

Aviso de derechos



FECHA: 14/11/2025

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	ESGMEX
RAZÓN SOCIAL	BANCO CITI MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	SESIÓN DEL CONSEJO
FECHA DE CELEBRACIÓN	11/11/2025
FECHA DE PUBLICACIÓN DOF	No Aplica

DERECHOS

TIPO DE DERECHO	FECHA DE PAGO
DISTRIBUCION DE EFECTIVO	19/11/2025

FECHA DE REGISTRO

18/11/2025

PROPORCIÓN

SERIE(S) 'ISHRS' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.01300924814

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	IMPORTE
RESULTADO FISCAL	0.013009248

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2025

LUGAR DE PAGO

S.D. Indeval

AVISO A LOS ACCIONISTAS

"AVISO A LOS TENEDORES DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INDIZADOS DE LA SERIE ESGMEX ISHRS".

Se les informa que en términos de la Cláusula 7.4 del Contrato de Fideicomiso No. 18305-7, así como del Prospecto y Suplemento correspondientes, ESGMEX efectuará una distribución del resultado fiscal después de impuestos, que ha recibido en el patrimonio del Fideicomiso, como consecuencia de la tenencia de certificados emitidos por fideicomisos que se dedican a

Aviso de derechos



FECHA: 14/11/2025

la adquisición o construcción de inmuebles (comúnmente conocidos como FIBRAs), mediante un pago en efectivo el próximo 19 de noviembre de 2025, con un factor de 0.01300924814 por Certificado Bursátil Fiduciario Indizado, por los 92,650,000 Certificados Bursátiles Fiduciarios Indizados en circulación, y por un importe total en Moneda Nacional de \$1,205,306.84 MXP.

Fecha ExDate: 18 de noviembre de 2025

Record Date: 18 de noviembre de 2025

Pay Date: 19 de noviembre de 2025

OBSERVACIONES