

## Aviso de derechos



FECHA: 16/02/2026

### BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

<b>CLAVE DE COTIZACIÓN</b>	ESGMEX
<b>RAZÓN SOCIAL</b>	BANCO CITI MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO
<b>TIPO DE ASAMBLEA</b>	SESIÓN DEL CONSEJO
<b>FECHA DE CELEBRACIÓN</b>	10/02/2026
<b>FECHA DE PUBLICACIÓN DOF</b>	No Aplica

### DERECHOS

<b>TIPO DE DERECHO</b>	<b>FECHA DE PAGO</b>
DISTRIBUCION DE EFECTIVO	18/02/2026

### FECHA DE REGISTRO

17/02/2026

### PROPORCIÓN

SERIE(S) 'ISHRS' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN \$ 0.00756024387

### DISTRIBUCIÓN

<b>TIPO DE DISTRIBUCIÓN</b>	<b>IMPORTE</b>
RESULTADO FISCAL	0.007560244

### CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2025

### LUGAR DE PAGO

S.D. Indeval

### AVISO A LOS ACCIONISTAS

SUSTITUYE AL ANTERIOR

"AVISO A LOS TENEDORES DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INDIZADOS DE LA SERIE ESGMEX ISHRS".

Se les informa que en términos de la Cláusula 7.4 del Contrato de Fideicomiso No. 18305-7, así como del Prospecto y

## **Aviso de derechos**



FECHA: 16/02/2026

---

Suplemento correspondientes, ESGMEX efectuará una distribución del resultado fiscal después de impuestos, que ha recibido en el patrimonio del Fideicomiso, como consecuencia de la tenencia de certificados emitidos por fideicomisos que se dedican a la adquisición o construcción de inmuebles (comúnmente conocidos como FIBRAs), mediante un pago en efectivo el próximo 18 de febrero de 2026, con un factor de 0.00756024387 por Certificado Bursátil Fiduciario Indizado, por los 1,550,000 Certificados Bursátiles Fiduciarios Indizados en circulación, y por un importe total en Moneda Nacional de \$11,718.38 MXP.

Fecha ExDate: 17 de febrero de 2026

Record Date: 17 de febrero de 2026

Pay Date: 18 de febrero de 2026

## **OBSERVACIONES**