

Aviso de derechos



FECHA: 24/06/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

| | |
|---------------------------------|---|
| CLAVE DE COTIZACIÓN | HOTEL |
| RAZÓN SOCIAL | GRUPO HOTELERO SANTA FE, S.A.B. DE C.V. |
| TIPO DE ASAMBLEA | ORDINARIA ANUAL |
| FECHA DE CELEBRACIÓN | 28/04/2026 |
| FECHA DE PUBLICACIÓN DOF | No Aplica |

DERECHOS

| TIPO DE DERECHO | FECHA DE PAGO |
|------------------------|----------------------|
| REEMBOLSO | 26/06/2026 |

PROPORCIÓN

SERIE(S) ^{**1} CUPON VIGENTE 3 CUPON PAGO 2 A USD \$ 0.0237402140219

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Cuenta de Capital de Aportación 2026

LUGAR DE PAGO

INDEVAL

AVISO A LOS ACCIONISTAS

GRUPO HOTELERO SANTA FE, S.A.B. DE C.V.

AVISO DE REEMBOLSO DE CAPITAL

En términos de las resoluciones adoptadas por la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas de Grupo Hotelero Santa Fe, S.A.B. de C.V. (la "Sociedad") celebrada con fecha 28 de abril de 2026 (la "Asamblea"), se informa a los accionistas que el pago del reembolso de capital aprobado por la Asamblea, se efectuará el próximo 26 de junio de 2026, por la cantidad de US\$17'000,000.00 (Diecisiete millones de Dólares 00/100, moneda de los Estados Unidos de América).

El factor de pago a aplicar es de US\$0.0237402140219396 por acción.

El pago del reembolso se efectuará contra la entrega del cupón dos de los títulos de acciones en circulación, a través de la S.D.

Aviso de derechos



FECHA: 24/06/2026

Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., para quienes cuyas acciones se encuentran depositadas en dicha Institución.

Respecto de los accionistas que cuenten físicamente con las acciones, se deberán presentar en las oficinas de la Sociedad, ubicadas en Juan Salvador Agraz No. 65, Piso 20, Col. Santa Fe, Código Postal, 05348, Alcaldía Cuajimalpa de Morelos, Ciudad de México, a la atención de Enrique Gerardo Martínez Guerrero.

Ciudad de México, a 24 de junio de 2026.

Juan Pablo del Río Benítez
Secretario no miembro del Consejo de Administración
Grupo Hotelero Santa Fe, S.A.B. de C.V.

OBSERVACIONES

Observaciones:

El factor de pago a aplicar es de US\$0.0237402140219396 por acción.

Se informa que únicamente para fines del ajuste del precio de la acción se tomará el monto de \$0.4166526261920500 M.N. por acción basado en el tipo de cambio publicado el día de hoy en el Diario Oficial de la Federación que es de \$17.5505 MXN por USD.