Aviso de derechos

FECHA: 11/11/2026

BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN	ESGMEX
RAZÓN SOCIAL	BANCO CITI MÉXICO, S.A., INSTITUCIÓN DE BANCA MÚLTIPLE, GRUPO FINANCIERO
TIPO DE ASAMBLEA	SESIÓN DEL CONSEJO
FECHA DE CELEBRACIÓN	05/11/2026
FECHA DE PUBLICACIÓN DOF	No Aplica

DERECHOS

TIPO DE DERECHO	***FECHA DE PAGO***
DISTRIBUCION DE EFECTIVO	13/11/2026

FECHA DE REGISTRO

12/11/2026

PROPORCIÓN

SERIE(S) 'ISHRS' CUPON VIGENTE 0 CUPON PAGO 0 A MXN $ 0.02084740000

DISTRIBUCIÓN

TIPO DE DISTRIBUCIÓN	**IMPORTE**
RESULTADO FISCAL	0.020847400

CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta 2026

LUGAR DE PAGO

S.D. INDEVAL

AVISO A LOS ACCIONISTAS

"AVISO A LOS TENEDORES DE CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INDIZADOS DE LA SERIE ESGMEX ISHRS". Se les informa que en términos de la Cláusula 7.4 del Contrato de Fideicomiso No. 18305-7, así como del Prospecto y Suplemento correspondientes, ESGMEX efectuará una distribución del resultado fiscal después de impuestos, que ha recibido en el patrimonio del Fideicomiso, como consecuencia de la tenencia de certificados emitidos por fideicomisos que se dedican a la adquisición o construcción de inmuebles (comúnmente conocidos como FIBRAs), mediante un pago en efectivo el próximo

13 de noviembre de 2026, con un factor de 0.02084740000 por Certificado Bursátil Fiduciario Indizado, por los 650,000 Certificados Bursátiles Fiduciarios Indizados en circulación, y por un importe total en Moneda Nacional de $13,550.81 MXP.

CLAVE DE PIZARRA: ESGMEXISHRS
Concepto: Resultado Fiscal
Certificados por unidad ETF: 13
Títulos en circulación VMEX: 650,000
Distribución Bruta proveniente de FUNO11/FIBRAPL14: $19,358.30
Tasa Bruta proveniente de FUNO11/FIBRAPL14: 0.02978200000
Retención Realizada 30%: $5,807.49
Factor Retención: 0.00893460000
Cantidad distribuible: $13,550.81
Tasa Neta: 0.02084740000

Fecha Ex Derecho: 12 de noviembre de 2026
Fecha de Registro: 12 de noviembre de 2026
Fecha de Pago: 13 de noviembre de 2026

ESGMEXISHRS 650,000
Factor: 0.02084740000
MXN: $13,550.81

OBSERVACIONES