**Aviso de derechos**

FECHA: 17/11/2026

**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V., INFORMA:**

| | |
|---|---|
| **CLAVE DE COTIZACIÓN** | CHDRAUI |
| **RAZÓN SOCIAL** | GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V. |
| **TIPO DE ASAMBLEA** | ORDINARIA ANUAL |
| **FECHA DE CELEBRACIÓN** | 06/04/2026 |
| **FECHA DE PUBLICACIÓN DOF** | No Aplica |

**DERECHOS**

| **TIPO DE DERECHO** | ***FECHA DE PAGO*** |
|---|---|
| DIVIDENDO EN EFECTIVO | 25/11/2026 |

***PROPORCIÓN***

SERIE(S) 'B' CUPON VIGENTE 22 CUPON PAGO 21 A MXN $ 0.6497

***CUENTA Y EJERCICIO FISCAL PROVENIENTES DEL PAGO***

Otros Cuenta de Utilidad Fiscal Neta al 31 de diciembre de 2013

***LUGAR DE PAGO***

Paseo de la Reforma No. 255-3er piso, Colonia Cuauhtémoc, 06500, en la Ciudad de México, México

**AVISO A LOS ACCIONISTAS**

Se informa a los accionistas de GRUPO COMERCIAL CHEDRAUI, S.A.B. DE C.V. que, mediante acuerdo de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de fecha 06 de abril de 2026, se decretó el pago de:

I. un dividendo ordinario proveniente de utilidades generadas por la sociedad en ejercicios anteriores y con cargo la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta al 31 de diciembre de 2013, hasta por la cantidad total de $980,344,000.00 (novecientos ochenta millones trescientos cuarenta y cuatro mil pesos 00/100 M.N.) a razón de $1.0170 (un peso cero uno siete cero centavos) por acción, el cual se hará contra la entrega del cupón número 20 (veinte) de los títulos que actualmente se encuentren en circulación;

II. un dividendo extraordinario proveniente de utilidades generadas por la sociedad en ejercicios anteriores y con cargo la Cuenta de Utilidad Fiscal Neta al 31 de diciembre de 2013, hasta por la cantidad total de $626,268,000.00 (seiscientos veinte seis millones doscientos sesenta y ocho mil pesos 00/100 M.N.) a razón de $0.6497 (punto seis cuatro nueve siete) por acción, el cual se hará contra la entrega del cupón número 21 (veintiuno) de los títulos que actualmente se encuentren en circulación; y

III. un dividendo extraordinario proveniente de utilidades generadas por la sociedad en ejercicios anteriores y con cargo la

Cuenta de Utilidad Fiscal Neta al 31 de diciembre de 2013, hasta por la cantidad total de $626,268,000.00 (seiscientos veinte seis millones doscientos sesenta y ocho mil pesos 00/100 M.N.) a razón de $0.6497 (punto seis cuatro nueve siete) por acción, el cual se hará contra la entrega del cupón número 22 (veintidós) de los títulos que actualmente se encuentren en circulación.

Se autorizó a la Tesorería pagar el importe total de dichos dividendos, los días 23 de abril de 2026, 25 de noviembre de 2026 y 18 de diciembre de 2026, respectivamente, a través de S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., a cada uno de los accionistas de la sociedad, contra la exhibición de los títulos de acciones con que acrediten su particular tenencia accionaria, según lo establecido en los asientos del libro de registro de accionistas respectivo, o bien, contra la tenencia genérica y específica que para tal efecto expida S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.

Se informa que el pago de los dividendos señalados anteriormente se llevarán a cabo a través del área de Renta Variable de S.D. Indeval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V en sus oficinas ubicadas en Paseo de la Reforma No. 255-3er piso, Colonia Cuauhtémoc, 06500, en la Ciudad de México, México, de lunes a viernes de las 9:30 a las 13:00 horas a partir de los días 23 de abril de 2026, 25 de noviembre de 2026 y 18 de diciembre de 2026, respectivamente, contra la entrega de los cupones previamente mencionados, de los títulos actualmente en circulación.

**OBSERVACIONES**