

OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Segundo Trimestre 2020

Ciudad de México, México, a 22 de julio de 2020 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al segundo trimestre de 2020 (2T20).

Resumen del segundo trimestre 2020

- **El tráfico de pasajeros disminuyó 90.2%, totalizando 583 mil pasajeros.** La caída en el número de pasajeros es el resultado principalmente de las medidas implementadas por la emergencia sanitaria ocasionada por el COVID-19, tanto en México como en los principales destinos internacionales de los aeropuertos OMA, así como de la significativa reducción en la oferta de asientos por parte de las aerolíneas que operan en nuestros aeropuertos y la menor demanda de viajes. Ver sección “Actualización COVID-19” en este reporte.
- Las **inversiones de capital y obras de mantenimiento mayor** incluidas en los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas durante el trimestre fueron de Ps.376 millones.

(Miles de Pasajeros y Millones de Pesos)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	%Var
Tráfico de Pasajeros	5,958	583	(90.2)	11,072	5,447	(50.8)
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	1,496	154	(89.7)	2,819	1,429	(49.3)
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	455	193	(57.5)	881	634	(28.1)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,951	347	(82.2)	3,701	2,063	(44.3)
<i>Ingresos de Construcción</i>	216	288	33.5	408	469	14.9
Ingresos Totales	2,167	635	(70.7)	4,109	2,531	(38.4)
UAFIDA Ajustada	1,441	25	(98.2)	2,711	1,265	(53.3)
<i>Margen UAFIDA Ajustado (UAFIDA Ajustada / (Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos), %)</i>	73.9%	7.3%		73.3%	61.3%	
Resultado de Operación	1,276	(150)	n.a.	2,404	934	(61.1)
<i>Margen de Operación (%)</i>	58.9%	-23.6%		58.5%	36.9%	
Utilidad Neta Consolidada	848	(181)	n.a.	1,609	789	(50.9)
Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora	849	(180)	n.a.	1,605	785	(51.1)
<i>Utilidad por Acción (Ps.)</i>	2.16	(0.46)	n.a.	4.08	2.01	(50.7)
<i>Utilidad por ADS (US\$)</i>	0.90	(0.16)	n.a.	1.70	0.70	(59.2)
Inversiones de PMD y Estratégicas	269	376	39.8	509	596	17.1

Director de Administración y Finanzas:

Ruffo Pérez Pliego del Castillo
+52 (81) 8625 4300
rperezpliego@oma.aero

Relación con Inversionistas:

Luis Emmanuel Camacho Thierry
+52 (81) 8625 4308
ecamacho@oma.aero

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA y NASDAQ: OMAB) realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del segundo trimestre de 2020 el día 23 de julio de 2020 a las 10:00 a.m. (hora de la Ciudad de México) u 11:00 a.m. (hora del Este de E.U.A.)

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1 (201) 493-6784 o al número +1 (877) 407-9208 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 13706204.

La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/events.cfm>.

Resultado Operativo Consolidado Trimestral

Operaciones, Pasajeros y Carga

Durante el trimestre, no se presentaron movimientos de nuevas rutas o cancelaciones definitivas de rutas. La oferta de asientos disminuyó 85.0% con respecto al mismo trimestre del año anterior, debido principalmente al número de rutas suspendidas por parte de las aerolíneas.

El **total de tráfico de pasajeros** disminuyó 90.2%. La mezcla de pasajeros fue de 94.2% nacionales y 5.8% internacionales.

El **tráfico de pasajeros nacionales** disminuyó 89.7% y el tráfico de pasajeros internacionales decreció 94.8%.

Los aeropuertos con los mayores impactos en el tráfico total de pasajeros por la reducción de frecuencias o suspensión de vuelos son:

- **Monterrey (-90.9%)**, en las rutas a la Ciudad de México, Cancún, Guadalajara, Tijuana y Houston.
- **Culiacán (-83.1%)**, en las rutas a la Ciudad de México y Tijuana.
- **Chihuahua (-91.3%)**, en la ruta a la Ciudad de México.

	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Oferta de Asientos	7,837,398	1,175,323	(85.0)	15,011,842	8,516,882	(43.3)
Tráfico de Pasajeros:						
Nacionales	5,307,291	548,497	(89.7)	9,676,827	4,711,948	(51.3)
Internacionales	650,792	34,055	(94.8)	1,394,757	734,817	(47.3)
Total de Tráfico de Pasajeros	5,958,083	582,552	(90.2)	11,071,584	5,446,765	(50.8)
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	5,914,843	563,312	(90.5)	10,982,423	5,386,902	(50.9)
Aviación General	43,240	19,240	(55.5)	89,161	59,863	(32.9)
Unidades de Carga	248,955	171,953	(30.9)	488,551	390,336	(20.1)
Unidades de Tráfico	6,207,038	754,505	(87.8)	11,560,135	5,837,101	(49.5)
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):						
Nacionales	75,796	23,179	(69.4)	147,471	89,053	(39.6)
Internacionales	11,134	2,813	(74.7)	23,145	14,540	(37.2)
Operaciones Totales	86,930	25,992	(70.1)	170,616	103,593	(39.3)

Actividades Comerciales

El nivel de ocupación en las áreas comerciales dentro de los edificios terminales de OMA al 30 de junio de 2020 fue 93.7%.

Servicios de Hotelería

- **Hotel NH Collection T2:** registró una tasa de ocupación promedio de 12.9%, menor en 70.5 puntos porcentuales en relación al segundo trimestre del año anterior. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.1,980 durante el trimestre.
- **Hotel Hilton Garden Inn:** A partir del 6 de abril de 2020 el hotel cerró operaciones debido a la baja demanda ocasionada por la contingencia COVID-19. A partir del 6 de julio de 2020 reinició operaciones.

Operaciones OMA Carga

- **OMA Carga:** los ingresos de este segmento decrecieron 23.1% debido a menor operación para el manejo de carga de importación y exportación durante el trimestre. Se operó un total de 4,782 toneladas, 40.6% menor al 2T19.

Operaciones Servicios Industriales

- **OMA VYNMSA Aero Industrial Park:** generó ingresos por Ps.12 millones, 29.3% mayor en relación al 2T19. El incremento se debe a la expansión de dos naves industriales, así como un mayor nivel de tipo de cambio en relación al segundo trimestre de 2019.

Resultados Financieros Consolidados Trimestrales

Ingresos

Los ingresos aeronáuticos disminuyeron 89.7%.

(Ps. Miles)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
TUA Nacional	1,010,188	49,361	(95.1)	1,818,106	823,533	(54.7)
TUA Internacional	294,091	17,850	(93.9)	624,064	324,960	(47.9)
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	191,526	86,501	(54.8)	376,934	280,513	(25.6)
Ingresos Aeronáuticos	1,495,805	153,712	(89.7)	2,819,104	1,429,006	(49.3)
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	251.1	263.9	5.1	254.6	262.4	3.0

Los ingresos no aeronáuticos disminuyeron 57.5%.

Las actividades comerciales decrecieron 57.8%. Los giros con mayor variación fueron:

- **Estacionamientos,** -88.6%, debido a la reducción en operaciones de corta y larga estancia.
- **Restaurantes, Arrendadoras de Autos y Tiendas,** -61.7%, -51.0% y -54.8%, respectivamente, debido a que la mayoría de los ingresos en el trimestre se generaron vía rentas fijas o rentas mínimas.

(Ps. Miles)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Actividades Comerciales:						
Estacionamientos	70,690	8,083	(88.6)	131,763	67,982	(48.4)
Publicidad	19,037	20,067	5.4	38,629	40,028	3.6
Tiendas	26,431	11,951	(54.8)	51,554	38,814	(24.7)
Duty Free	4,437	1,118	(74.8)	10,280	6,304	(38.7)
Restaurantes	36,020	13,811	(61.7)	67,246	52,237	(22.3)
Arrendadoras de Autos	40,298	19,754	(51.0)	74,384	58,973	(20.7)
Servicios al Pasajero	1,205	1,249	3.6	2,230	2,339	4.9
Tiempos Compartidos y Promoción de Hoteles	3,928	3,014	(23.3)	8,108	7,592	(6.4)
Comunicaciones y Redes	3,788	4,145	9.4	7,536	8,273	9.8
Salones VIP	12,223	5,338	(56.3)	22,519	19,603	(12.9)
Servicios Financieros	2,442	1,773	(27.4)	4,823	4,140	(14.2)
Otros Servicios	10,489	7,281	(30.6)	20,565	18,493	(10.1)
Total Ingresos por Actividades Comerciales	230,990	97,583	(57.8)	439,638	324,778	(26.1)

Las **actividades de diversificación** disminuyeron 57.3%, principalmente por un menor ingreso de servicios de hotelería.

(Ps. Miles)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Actividades de Diversificación:						
Servicios de Hotelería	87,161	7,519	(91.4)	177,236	84,611	(52.3)
OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea)	49,381	37,956	(23.1)	95,105	87,000	(8.5)
Servicios Inmobiliarios	4,355	4,270	(1.9)	8,871	9,256	4.3
Servicios Industriales	9,411	12,168	29.3	18,578	23,152	24.6
Otros Servicios	1,242	2,819	127.0	2,278	4,329	90.0
Total Ingresos por Actividades de Diversificación	151,550	64,732	(57.3)	302,069	208,347	(31.0)
Actividades Complementarias:						
Revisión de Equipaje Documentado	45,307	4,305	(90.5)	84,115	42,652	(49.3)
Arrendamientos Varios	20,471	21,908	7.0	41,263	43,814	6.2
Derechos de Acceso	4,484	2,376	(47.0)	9,230	9,024	(2.2)
Otros Servicios	2,660	2,482	(6.7)	5,161	5,128	(0.6)
Total Ingresos por Actividades Complementarias	72,922	31,070	(57.4)	139,768	100,617	(28.0)
Ingresos No Aeronáuticos	455,462	193,386	(57.5)	881,474	633,742	(28.1)
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	76.4	332.0	334.3	79.6	116.4	46.1

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre. Estos ingresos son iguales a los **costos de construcción** registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida; están en función del avance de obra de acuerdo con los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) de los trece aeropuertos y su variación depende del avance en los compromisos de inversión de cada periodo.

(Ps. Miles)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Ingresos Aeronáuticos	1,495,805	153,712	(89.7)	2,819,105	1,429,006	(49.3)
Ingresos No Aeronáuticos	455,462	193,386	(57.5)	881,474	633,742	(28.1)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,951,267	347,098	(82.2)	3,700,579	2,062,748	(44.3)
Ingresos de Construcción	215,597	287,841	33.5	408,021	468,688	14.9
Ingresos Totales	2,166,864	634,939	(70.7)	4,108,600	2,531,436	(38.4)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos / Pasajero (Ps.)	327.5	595.8	81.9	334.2	378.7	13.3

Costos y Gastos de Operación

La suma del **costo de servicios de aeropuertos y los gastos generales y de administración (G&A)** disminuyó 16.1%, principalmente por menor gasto de mantenimiento, de servicios subcontratados y electricidad, resultado de las iniciativas de reducción de costos implementadas por la compañía.

(Ps. Miles)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Nómina	124,258	128,667	3.5	247,030	259,683	5.1
Servicios Subcontratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	74,615	54,177	(27.4)	143,101	122,659	(14.3)
Mantenimiento Menor	51,755	23,569	(54.5)	95,814	67,232	(29.8)
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	19,454	13,405	(31.1)	46,447	31,537	(32.1)
Materiales y Suministros	7,723	9,535	23.5	14,391	16,691	16.0
Seguros	6,670	8,618	29.2	14,468	14,994	3.6
Otros costos y gastos	45,966	39,247	(14.6)	82,745	79,989	(3.3)
Costo de Servicios de Aeropuertos + G&A	330,441	277,218	(16.1)	643,996	592,785	(8.0)
Costo y Gasto de Servicios de Hotelería	46,320	13,140	(71.6)	94,707	55,611	(41.3)
Costo y Gasto de Servicios de Parque Industrial	1,111	2,944	165.1	1,908	4,279	124.2
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	377,871	293,301	(22.4)	740,611	652,676	(11.9)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A) / Pasajero (Ps.)	63.4	503.5	693.9	66.9	119.8	79.1

La **provisión de mantenimiento mayor** registró un cargo por Ps.68 millones. Al cierre del trimestre, el saldo de la provisión en el estado de situación financiera es de Ps.1,060 millones.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** disminuyó 79.6%, como consecuencia de menores ingresos; la **asistencia técnica** disminuyó 76.2%.

El **total de costos y gastos de operación** disminuyó 11.9%.

(Ps. Miles)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Costo de Servicios	239,320	161,282	(32.6)	475,408	390,900	(17.8)
Gastos de Administración (G&A)	138,551	132,019	(4.7)	265,203	261,776	(1.3)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	377,871	293,301	(22.4)	740,611	652,676	(11.9)
Provisión de Mantenimiento Mayor	60,519	68,348	12.9	102,156	116,155	13.7
Costo de Construcción	215,597	287,841	33.5	408,021	468,688	14.9
Derecho de Uso de Activos Concesionados	93,406	19,099	(79.6)	175,567	102,221	(41.8)
Asistencia Técnica	39,444	9,404	(76.2)	74,263	43,156	(41.9)
Depreciación y Amortización	104,307	106,888	2.5	204,394	214,473	4.9
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(686)	(32)	(95.3)	(738)	(32)	(95.7)
Total Costos y Gastos de Operación	890,458	784,849	(11.9)	1,704,274	1,597,337	(6.3)

UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

El **resultado de operación** presentó pérdida por Ps.150 millones, con un margen operativo de -23.6%.

La **UAFIDA Ajustada** fue de Ps.25 millones, con un margen de 7.3%.

(Ps. Miles)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Utilidad Neta Consolidada	848,243	(181,265)	n.a.	1,608,727	789,206	(50.9)
- (Costo) Ingreso de Financiamiento	(57,356)	(90,143)	57.2	(101,629)	198,369	n.a.
+ Total de Impuestos a la Utilidad	370,807	(58,788)	n.a.	693,970	343,262	(50.5)
Resultado de Operación	1,276,406	(149,910)	n.a.	2,404,326	934,099	(61.1)
<i>Margen Operativo (%)</i>	58.9%	-23.6%		58.5%	36.9%	
+ Depreciación y Amortización	104,307	106,888	2.5	204,394	214,473	4.9
UAFIDA	1,380,713	(43,022)	n.a.	2,608,720	1,148,572	(56.0)
<i>Margen UAFIDA (%)</i>	63.7%	-6.8%		63.5%	45.4%	
- Ingresos de Construcción	215,597	287,841	33.5	408,021	468,688	14.9
+ Costos de Construcción	215,597	287,841	33.5	408,021	468,688	14.9
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	60,519	68,348	12.9	102,156	116,155	13.7
UAFIDA Ajustada	1,441,232	25,326	(98.2)	2,710,876	1,264,727	(53.3)
<i>Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)</i>	73.9%	7.3%		73.3%	61.3%	

Costos de Financiamiento, Impuestos y Utilidad Neta

El costo de financiamiento fue de Ps.90 millones, principalmente por el costo por intereses.

(Ps. Miles)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Ingreso por Intereses	43,923	26,834	(38.9)	98,781	77,502	(21.5)
(Costo) por Intereses	(86,864)	(104,413)	20.2	(175,262)	(210,490)	20.1
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(14,415)	(12,564)	(12.8)	(25,148)	331,357	n.a.
(Costo) Ingreso de Financiamiento	(57,356)	(90,143)	57.2	(101,629)	198,369	n.a.

Los impuestos a la utilidad resultaron en un saldo positivo de Ps.59 millones.

La pérdida neta consolidada en el trimestre fue de Ps.181 millones.

Tomando como base la participación controladora de la pérdida neta, la pérdida por acción fue de Ps.0.46; y la pérdida por ADS fue de US\$0.16. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

(Ps. Miles)	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Utilidad Neta Consolidada	848,243	(181,265)	n.a.	1,608,727	789,206	(50.9)
Margen Neto %	39.1%	-28.5%		39.2%	31.2%	
Participación No Controladora	(628)	(1,019)	62.3	3,268	3,949	20.8
Participación Controladora	848,871	(180,246)	n.a.	1,605,459	785,257	(51.1)
Utilidad por Acción * (Ps.)	2.16	(0.46)	n.a.	4.08	2.01	(50.7)
Utilidad por ADS * (US\$)	0.90	(0.16)	n.a.	1.70	0.70	(59.2)

PMD e Inversiones Estratégicas

En el 2T20, las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor en los PMD comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas fueron por un total de Ps.376 millones, los cuales se desglosan en Ps.288 millones de mejoras a bienes concesionados, Ps.20 millones de mantenimiento mayor y Ps.68 millones de inversiones estratégicas.

Entre los proyectos de obra más importantes en el trimestre destacan:

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
Inversiones PMD		
Reynosa	Rehabilitación y ampliación de plataforma de aviación comercial	En proceso
Monterrey	Ampliación de Terminal C	En proceso
Monterrey	Ampliación ambulatorio Terminal A - primera fase	En proceso
Tampico	Ampliación y remodelación de edificio terminal	En proceso
Zihuatanejo	Modernización de edificio terminal	En proceso
Chihuahua	Rehabilitación mayor de pista	En proceso
Tampico	Rehabilitación menor de pista	En proceso
Monterrey	Rehabilitaciones mayores y menores de pista y calle de rodaje	En proceso
Monterrey	Construcción de plataforma de carga y ampliación de calle de rodaje	En proceso
Monterrey	Construcción de plataformas remotas y calles de rodaje	En proceso
Inversiones Estratégicas		
Ciudad Juárez	Expansión de estacionamiento de larga estancia	En proceso
Monterrey	Parque industrial - Construcción de nave	En proceso
Monterrey	Parque industrial - Construcción de nave	Iniciada

Endeudamiento

(Ps. Miles)	Vencimiento	Tasa de interés	Al 30 de jun 2019	Al 31 de dic 2019	Al 30 de jun 2020
Total Deuda Corto Plazo			-	-	-
Deuda de Largo Plazo					
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA13	2023	6.47%	1,500,000	1,500,000	1,500,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 3,000 mm: OMA14	2021	6.85%	3,000,000	3,000,000	3,000,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Deuda Bancaria 10 años - Private Export Funding Corporation	2021	3M Libor + 125 pb	69,128	49,575	29,320
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral				
Subtotal Deuda Largo Plazo			4,569,128	4,549,575	4,529,320
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			(35,906)	(36,851)	(3,032,940)
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(7,321)	(5,967)	(4,566)
Total Deuda Largo Plazo			4,525,901	4,506,758	1,491,814
Más: Arrendamiento financiero			236,221	220,860	205,135
Más: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			35,906	36,851	3,032,940
Deuda Total + Arrendamiento Financiero			4,798,028	4,764,469	4,729,889
<i>Deuda denominada en pesos mexicanos</i>			98%	99%	99%
<i>Deuda denominada en dólares americanos</i>			2%	1%	1%
Deuda Neta (Incluye arrendamiento financiero)			2,190,073	1,334,596	1,583,798
<i>Deuda Neta / UAFIDA Ajustada (veces)</i>			0.42	0.24	0.38

Instrumentos Financieros Derivados

OMA informa que a la fecha de este reporte no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

Estados de Flujos de Efectivo

En el segundo trimestre de 2020, las actividades de operación generaron una salida neta de efectivo por Ps.414 millones, comparado con una generación de Ps.614 millones en el mismo periodo del año anterior. Dicha reducción se explica principalmente por la menor utilidad antes de impuestos y el aumento en los impuestos por recuperar.

En el segundo trimestre de 2020, las actividades de inversión generaron una salida neta de efectivo por Ps.480 millones, relacionados principalmente con obra ejecutada en el primer trimestre.

En el mismo periodo, las actividades de financiamiento representaron una salida neta de efectivo por Ps.97 millones, principalmente por los intereses pagados de Ps.80 millones.

Los flujos de efectivo de las diferentes actividades durante el 2T20 resultaron en una disminución neta de efectivo por Ps.992 millones, por lo cual el saldo de efectivo al 30 de junio de 2020 fue de Ps.3,146 millones.

(Miles de Pesos)	Del 1 de abr al 30 de jun de			Del 1 de ene al 30 de jun de		
	2019	2020	%Var	2019	2020	%Var
Resultado Antes de Impuestos a la Utilidad	1,219,050	(240,053)	n.a.	2,302,697	1,132,468	(50.8)
Partidas no afectadas en Actividades de Operación	216,148	275,002	27.2	404,380	136,522	(66.2)
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	(821,550)	(448,640)	(45.4)	(996,384)	(947,365)	(4.9)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	613,648	(413,691)	n.a.	1,710,693	321,624	(81.2)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(116,944)	(480,484)	310.9	(247,161)	(609,751)	146.7
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(1,699,988)	(97,478)	(94.3)	(1,790,218)	(329,284)	(81.6)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(1,203,284)	(991,653)	(17.6)	(326,686)	(617,412)	89.0
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(9,726)	(28,868)	196.8	(24,261)	333,630	n.a.
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,820,965	4,166,612	9.0	2,958,902	3,429,873	15.9
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	2,607,955	3,146,091	20.6	2,607,955	3,146,091	20.6

Actualización COVID-19

Como previamente había sido informado por OMA, durante los meses de abril y mayo estuvo vigente un decreto de la Secretaría de Salud, mediante el cual se suspendieron actividades no esenciales en el país. Si bien conforme a este decreto, los aeropuertos se consideraban como esenciales y permanecieron en operación, el tráfico de pasajeros sufrió una severa caída resultado de la reducción en la demanda de viajes y en la oferta de asientos por las líneas aéreas.

El 29 de mayo de 2020 el Gobierno Federal publicó un decreto en el cual, a partir del 1 de junio, se establecía un semáforo de riesgo epidemiológico por regiones (municipal o estatal) que determina el nivel de alerta sanitaria y el tipo de actividades autorizadas para llevarse a cabo. Como resultado el grado de reactivación y el tipo de actividades económicas permitidas es distinto en los diferentes estados en donde operan los aeropuertos de OMA.

La actividad en los aeropuertos de OMA se comenzó a recuperar a partir del mes de junio y ha continuado mejorando en las primeras semanas de julio. El número de pasajeros del 1 al 20 de julio decreció 73.3% respecto al mismo periodo del año anterior, en comparación con las caídas de 92.8%, 93.5% y 84.6%, en los meses de abril, mayo y junio, respectivamente.

Asimismo, es importante mencionar que los aeropuertos de OMA han implementado protocolos de seguridad sanitaria en coordinación con las autoridades sanitarias y aeronáuticas del país, a fin de cuidar la salud de los pasajeros, de nuestros colaboradores y de los prestadores de servicios.

Eventos Subsecuentes

Asamblea General Extraordinaria de Accionistas aprueba cancelación de acciones. La Asamblea, llevada a cabo el 7 de julio de 2020, aprobó la cancelación de 3,659,417 acciones Serie “B” representativas del capital social mínimo o fijo, adquiridas por OMA en términos de lo establecido por el artículo 56 de la Ley del Mercado de Valores, por lo que el número de acciones en circulación una vez dando efecto a dicha cancelación es de 390,111,556.

Reinicio de operaciones del Hotel Hilton Garden Inn. El 6 de julio de 2020, el hotel Hilton Garden Inn que opera en el Aeropuerto de Monterrey reinició actividades. El hotel había suspendido operaciones el pasado 6 de abril de 2020 ante la baja ocupación derivada del COVID-19.

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Tráfico de Pasajeros

Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito

Pasajeros Totales	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Acapulco	221,043	15,297	(93.1)	436,256	237,039	(45.7)
Ciudad Juárez	428,716	44,075	(89.7)	764,010	367,747	(51.9)
Culiacán	644,774	108,916	(83.1)	1,211,097	647,232	(46.6)
Chihuahua	438,002	37,916	(91.3)	787,383	381,556	(51.5)
Durango	122,400	15,063	(87.7)	217,999	132,705	(39.1)
Mazatlán	274,901	33,059	(88.0)	585,917	355,010	(39.4)
Monterrey	2,902,266	262,991	(90.9)	5,271,934	2,446,028	(53.6)
Reynosa	126,002	12,164	(90.3)	229,421	105,409	(54.1)
San Luis Potosí	160,408	10,006	(93.8)	297,639	147,645	(50.4)
Tampico	192,783	9,931	(94.8)	360,613	153,561	(57.4)
Torreón	183,320	15,849	(91.4)	340,462	156,885	(53.9)
Zacatecas	122,968	9,556	(92.2)	219,017	110,146	(49.7)
Zihuatanejo	140,500	7,729	(94.5)	349,836	205,802	(41.2)
Total	5,958,083	582,552	(90.2)	11,071,584	5,446,765	(50.8)
Pasajeros Nacionales	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Acapulco	210,628	15,177	(92.8)	394,980	207,127	(47.6)
Ciudad Juárez	426,848	44,031	(89.7)	761,082	366,488	(51.8)
Culiacán	634,634	108,768	(82.9)	1,193,143	639,487	(46.4)
Chihuahua	403,631	35,191	(91.3)	725,450	351,683	(51.5)
Durango	102,984	12,191	(88.2)	184,782	107,901	(41.6)
Mazatlán	218,884	30,079	(86.3)	388,806	222,394	(42.8)
Monterrey	2,533,727	246,709	(90.3)	4,602,960	2,146,718	(53.4)
Reynosa	124,985	12,070	(90.3)	227,723	104,743	(54.0)
San Luis Potosí	113,860	5,843	(94.9)	211,123	105,842	(49.9)
Tampico	178,695	9,549	(94.7)	334,234	142,436	(57.4)
Torreón	165,026	14,300	(91.3)	307,169	142,817	(53.5)
Zacatecas	86,464	7,883	(90.9)	150,710	76,684	(49.1)
Zihuatanejo	106,925	6,706	(93.7)	194,665	97,628	(49.8)
Total	5,307,291	548,497	(89.7)	9,676,827	4,711,948	(51.3)
Pasajeros Internacionales	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Acapulco	10,415	120	(98.8)	41,276	29,912	(27.5)
Ciudad Juárez	1,868	44	(97.6)	2,928	1,259	(57.0)
Culiacán	10,140	148	(98.5)	17,954	7,745	(56.9)
Chihuahua	34,371	2,725	(92.1)	61,933	29,873	(51.8)
Durango	19,416	2,872	(85.2)	33,217	24,804	(25.3)
Mazatlán	56,017	2,980	(94.7)	197,111	132,616	(32.7)
Monterrey	368,539	16,282	(95.6)	668,974	299,310	(55.3)
Reynosa	1,017	94	(90.8)	1,698	666	(60.8)
San Luis Potosí	46,548	4,163	(91.1)	86,516	41,803	(51.7)
Tampico	14,088	382	(97.3)	26,379	11,125	(57.8)
Torreón	18,294	1,549	(91.5)	33,293	14,068	(57.7)
Zacatecas	36,504	1,673	(95.4)	68,307	33,462	(51.0)
Zihuatanejo	33,575	1,023	(97.0)	155,171	108,174	(30.3)
Total	650,792	34,055	(94.8)	1,394,757	734,817	(47.3)

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Situación Financiera - No Auditados

	(Miles de Pesos)				
	Al 30 de junio, 2019	Al 31 de diciembre, 2019	Al 30 de junio, 2020	% Var Jun20/Jun19	% Var Jun20/Dic19
Activo					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	2,607,955	3,429,873	3,146,091	20.6	(8.3)
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	834,814	757,756	795,930	(4.7)	5.0
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	25,082	181,989	295,789	1,079.3	62.5
Impuestos a Favor	121,088	295,768	504,660	316.8	70.6
Anticipos a Contratistas	119,540	102,776	135,467	13.3	31.8
Otras Cuentas por Cobrar	48,718	42,742	108,453	122.6	153.7
Total de Activo Circulante	3,757,197	4,810,904	4,986,390	32.7	3.6
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,642,682	2,647,101	2,680,090	1.4	1.2
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	8,849,785	9,267,111	9,593,070	8.4	3.5
Derecho de uso de activos arrendados, neto	229,189	210,788	192,668	(15.9)	(8.6)
Otros Activos - Neto	59,175	44,053	37,965	(35.8)	(13.8)
Impuestos Diferidos	296,723	297,004	287,964	(3.0)	(3.0)
Total de Activos	15,834,751	17,276,961	17,778,147	12.3	2.9
Pasivo y Capital Contable					
Pasivo Circulante					
Porción Circulante del Pasivo a Largo Plazo	35,906	36,851	3,032,940	8,346.9	8,130.3
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	223,792	151,554	474,954	112.2	213.4
Porción Circulante del Arrendamiento Financiero	45,732	72,320	71,529	56.4	(1.1)
Cuentas por Pagar	190,454	196,791	177,351	(6.9)	(9.9)
Impuestos y Gastos Acumulados	583,234	590,263	299,730	(48.6)	(49.2)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	185,094	187,515	299,305	61.7	59.6
Total Pasivo Circulante	1,264,212	1,235,294	4,355,809	244.5	252.6
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	4,525,901	4,506,758	1,491,814	(67.0)	(66.9)
Depósitos en Garantía	311,900	387,656	379,816	21.8	(2.0)
Obligaciones Laborales al Retiro	86,279	106,159	112,464	30.3	5.9
Provisión de Mantenimiento Mayor	762,832	802,342	585,364	(23.3)	(27.0)
Arrendamiento financiero	190,489	148,540	133,606	(29.9)	(10.1)
Impuestos a la utilidad, diferidos pasivo	171,165	202,717	192,573	12.5	(5.0)
Pasivo Total	7,312,778	7,389,466	7,251,446	(0.8)	(1.9)
Capital Contable					
Capital Social	303,394	301,739	300,822	(0.8)	(0.3)
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	29,786	-	-
Utilidades Acumuladas	6,507,598	8,121,937	8,907,194	36.9	9.7
Reserva para Recompra de Acciones	1,500,000	1,257,454	1,108,371	(26.1)	(11.9)
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	13,178	4,194	4,194	(68.2)	-
Participación No Controladora	168,017	172,385	176,334	5.0	2.3
Total Capital Contable	8,521,973	9,887,495	10,526,701	23.5	6.5
Total Pasivo y Capital Contable	15,834,751	17,276,961	17,778,147	12.3	2.9

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Resultados Integrales - No Auditados
(Miles de Pesos)

	2T19	2T20	% Var	6M19	6M20	% Var
Ingresos						
Ingresos Aeronáuticos	1,495,805	153,712	(89.7)	2,819,105	1,429,006	(49.3)
Ingresos No Aeronáuticos	455,462	193,386	(57.5)	881,474	633,742	(28.1)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,951,267	347,098	(82.2)	3,700,579	2,062,748	(44.3)
Ingresos de Construcción	215,597	287,841	33.5	408,021	468,688	14.9
Total de Ingresos	2,166,864	634,939	(70.7)	4,108,600	2,531,436	(38.4)
Costos de Operación						
Costo de Servicios	239,320	161,282	(32.6)	475,408	390,900	(17.8)
Gastos de Administración	138,551	132,019	(4.7)	265,203	261,776	(1.3)
Provisión de Mantenimiento Mayor	60,519	68,348	12.9	102,156	116,155	13.7
Costo de Construcción	215,597	287,841	33.5	408,021	468,688	14.9
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	93,406	19,099	(79.6)	175,567	102,221	(41.8)
Asistencia Técnica	39,444	9,404	(76.2)	74,263	43,156	(41.9)
Depreciación y Amortización	104,307	106,888	2.5	204,394	214,473	4.9
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(686)	(32)	(95.3)	(738)	(32)	(95.7)
Total de Costos y Gastos de Operación	890,458	784,849	(11.9)	1,704,274	1,597,337	(6.3)
Resultado de Operación	1,276,406	(149,910)	n.a.	2,404,326	934,099	(61.1)
Margen Operativo (%)	58.9%	-23.6%		58.5%	36.9%	
(Costo) Ingreso de Financiamiento:						
Ingreso por Intereses	43,923	26,834	(38.9)	98,781	77,502	(21.5)
(Gasto) por Intereses	(86,864)	(104,413)	20.2	(175,262)	(210,490)	20.1
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(14,415)	(12,564)	(12.8)	(25,148)	331,357	n.a.
Total (Costo) Ingreso de Financiamiento	(57,356)	(90,143)	57.2	(101,629)	198,369	n.a.
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	1,219,050	(240,053)	n.a.	2,302,697	1,132,468	(50.8)
Impuestos Causados	366,169	(61,615)	n.a.	686,736	344,340	(49.9)
Impuestos Diferidos	4,638	2,827	(39.0)	7,234	(1,078)	n.a.
Impuestos a la Utilidad	370,807	(58,788)	n.a.	693,970	343,262	(50.5)
Utilidad Neta Consolidada	848,243	(181,265)	n.a.	1,608,727	789,206	(50.9)
Utilidad Integral Consolidada	848,243	(181,265)	n.a.	1,608,727	789,206	(50.9)
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	(628)	(1,019)	62.3	3,268	3,949	20.8
Participación Controladora	848,871	(180,246)	n.a.	1,605,459	785,257	(51.1)
Utilidad Integral Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	(628)	(1,019)	62.3	3,268	3,949	20.8
Participación Controladora	848,871	(180,246)	n.a.	1,605,459	785,257	(51.1)
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	393,446,466	390,111,556		393,446,466	390,518,608	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	2.16	(0.46)	n.a.	4.08	2.01	(50.7)
Utilidad Neta por ADS (US\$)	0.90	(0.16)	n.a.	1.70	0.70	(59.2)
UAFIDA	1,380,713	(43,022)	n.a.	2,608,720	1,148,572	(56.0)
Margen UAFIDA (%)	63.7%	-6.8%		63.5%	45.4%	
UAFIDA Ajustada	1,441,232	25,326	(98.2)	2,710,876	1,264,727	(53.3)
Margen UAFIDA Ajustado (%)	73.9%	7.3%		73.3%	61.3%	

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Del 1 de abr al 30 de jun de			Del 1 de ene al 30 de jun de		
	2019	2020	% Var	2019	2020	%Var
Actividades de Operación						
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	1,219,050	(240,053)	n.a.	2,302,697	1,132,468	(50.8)
Depreciación y Amortización	104,307	106,888	2.5	204,394	214,473	4.9
Provisión de Mantenimiento Mayor	60,519	68,348	12.9	102,156	116,155	13.7
Estimación para Cuentas de Dudosos Cobro	233	4,651	1,892.3	156	4,882	3,025.0
(Ganancia) / Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo - Neto	(686)	(32)	(95.4)	(746)	(32)	(95.7)
Intereses a Favor	(43,035)	(38,008)	(11.7)	(97,097)	(77,502)	(20.2)
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento						
Valor Presente de Provisión de Mantenimiento	(888)	30,188	n.a.	(1,684)	38,028	n.a.
Intereses a Cargo	86,864	85,399	(1.7)	175,262	172,462	(1.6)
Fluctuacion Cambiaria No Pagada	8,834	17,568	98.9	21,938	(331,944)	n.a.
	1,435,198	34,949	(97.6)	2,707,077	1,268,990	(53.1)
(Aumento) Disminución en:						
Cuentas por Cobrar a Clientes	(154,110)	(44,171)	(71.3)	(138,404)	(43,056)	(68.9)
Impuestos por Recuperar	(39,363)	(138,619)	252.2	(8,423)	(208,892)	2,380.0
Otras Cuentas por Cobrar	(58,125)	(50,196)	(13.6)	(65,113)	(50,487)	(22.5)
Cuentas por Pagar	(16,435)	5,772	n.a.	(31,153)	(50,190)	61.1
Impuestos y Gastos Acumulados	(84,530)	26,649	n.a.	(15,785)	(19,147)	21.3
Impuestos Pagados	(384,424)	(244,720)	(36.3)	(630,423)	(614,965)	(2.5)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	(49,093)	1,695	n.a.	(55,766)	88,693	n.a.
Pagos de Mantenimiento Mayor	(28,520)	(19,819)	(30.5)	(57,396)	(47,761)	(16.8)
Otros Pasivos a Largo Plazo	(6,949)	14,768	n.a.	6,078	(1,561)	n.a.
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	613,648	(413,691)	n.a.	1,710,693	321,624	(81.2)
Actividades de Inversión						
Adquisición de Propiedades y Equipo	(15,427)	(82,108)	432.2	(39,395)	(114,440)	190.5
Adquisición de Mejoras en Bienes Concesionados	(157,315)	(436,416)	177.4	(324,733)	(572,845)	76.4
Otros Activos a Largo Plazo	12,078	-	(100.0)	(532)	-	(100.0)
Flujos por Venta de Propiedades y Equipo	686	32	(95.4)	746	32	(95.7)
Intereses Cobrados	43,035	38,008	(11.7)	97,097	77,502	(20.2)
Otras Inversiones Conservadas al Vencimiento	-	-	n.a.	19,657	-	(100.0)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(116,944)	(480,484)	310.9	(247,161)	(609,751)	146.7
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	496,704	(894,175)	n.a.	1,463,532	(288,127)	n.a.
Actividades de Financiamiento						
Recompra de Acciones	-	-	n.a.	-	(150,000)	n.a.
Obtención de préstamo de parte relacionada	7,350	18,865	156.7	14,700	32,585	121.7
Pago de Préstamos	(9,371)	(11,078)	18.2	(21,772)	(21,941)	0.8
Intereses Pagados	(78,729)	(79,863)	1.4	(163,909)	(160,900)	(1.8)
Dividendos Pagados	(1,598,681)	-	(100.0)	(1,598,681)	-	(100.0)
Pagos por créditos de arrendamiento financiero	(20,557)	(25,402)	23.6	(20,557)	(29,028)	41.2
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(1,699,988)	(97,478)	(94.3)	(1,790,218)	(329,284)	(81.6)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	(1,203,284)	(991,653)	(17.6)	(326,686)	(617,412)	89.0
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(9,726)	(28,868)	196.8	(24,261)	333,630	n.a.
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,820,965	4,166,612	9.0	2,958,902	3,429,873	15.9
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	2,607,955	3,146,091	20.6	2,607,955	3,146,091	20.6

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable - No Auditados
Del 1 de enero 2019 al 30 de junio 2019 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2018	393,446,466	303,394	29,786	6,534,804	1,466,016	13,178	164,749	8,511,927
Dividendos pagados	-	-	-	(1,598,681)	-	-	-	(1,598,681)
Incremento en Reserva para Recompra de Acciones	-	-	-	(33,984)	33,984	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	1,605,459	-	-	3,268	1,608,727
Saldos al 30 de junio de 2019	393,446,466	303,394	29,786	6,507,598	1,500,000	13,178	168,017	8,521,973

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Del 1 de enero de 2020 al 30 de junio de 2020 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2019	391,300,815	301,739	29,786	8,121,937	1,257,454	4,194	172,385	9,887,495
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	(1,189,259)	(917)	-	-	(149,083)	-	-	(150,000)
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	785,257	-	-	3,949	789,206
Saldos al 30 de junio de 2020	390,111,556	300,822	29,786	8,907,194	1,108,371	4,194	176,334	10,526,701

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Resultados de Operación Subsidiarias- No Auditados

Miles de Pesos

Monterrey	2T19	2T20	6M19	6M20	Culiacán	2T19	2T20	6M19	6M20
Ingresos Totales	933,499	405,623	1,745,089	1,161,780	Ingresos Totales	203,930	40,193	366,969	208,850
Ingresos Aeronáuticos	711,961	74,159	1,271,771	602,684	Ingresos Aeronáuticos	162,822	29,496	305,840	166,688
Ingresos No Aeronáuticos	184,246	101,007	349,392	274,495	Ingresos No Aeronáuticos	16,610	7,721	31,741	27,239
Ingresos de Construcción	37,292	230,457	123,926	284,601	Ingresos de Construcción	24,498	2,975	29,389	14,923
Resultado de Operación	126,479	75,198	247,305	173,588	Resultado de Operación	25,137	18,553	51,495	40,516
UAFIDA	154,758	105,643	303,273	233,843	UAFIDA	29,783	23,776	60,730	50,919
Chihuahua					Ciudad Juárez				
Ingresos Totales	165,815	20,006	284,309	124,861	Ingresos Totales	121,184	20,392	212,766	114,638
Ingresos Aeronáuticos	108,375	10,288	196,820	97,220	Ingresos Aeronáuticos	104,421	11,057	182,958	89,954
Ingresos No Aeronáuticos	17,271	7,455	32,365	23,391	Ingresos No Aeronáuticos	14,466	5,441	27,073	18,831
Ingresos de Construcción	40,169	2,264	55,125	4,251	Ingresos de Construcción	2,297	3,894	2,736	5,853
Resultado de Operación	17,704	3,737	34,960	18,155	Resultado de Operación	16,848	(6,115)	32,039	6,819
UAFIDA	21,979	10,080	42,756	30,607	UAFIDA	19,790	(3,013)	37,921	12,928
Mazatlán					Acapulco				
Ingresos Totales	100,200	20,935	214,815	144,311	Ingresos Totales	106,030	13,687	184,954	104,300
Ingresos Aeronáuticos	69,763	4,172	169,130	106,085	Ingresos Aeronáuticos	56,503	6,722	119,380	73,303
Ingresos No Aeronáuticos	12,717	5,785	26,654	21,440	Ingresos No Aeronáuticos	10,004	5,941	20,332	17,020
Ingresos de Construcción	17,720	10,978	19,031	16,787	Ingresos de Construcción	39,522	1,024	45,242	13,977
Resultado de Operación	10,981	(8,230)	29,867	8,247	Resultado de Operación	9,197	(11,216)	21,398	4,316
UAFIDA	15,286	(3,563)	38,454	17,491	UAFIDA	19,888	(46)	42,646	26,608
Zihuatanejo					Otros seis aeropuertos				
Ingresos Totales	51,945	9,066	138,446	97,437	Ingresos Totales	339,289	75,781	676,408	409,013
Ingresos Aeronáuticos	37,024	(571)	112,867	70,183	Ingresos Aeronáuticos	249,188	22,871	468,736	231,702
Ingresos No Aeronáuticos	5,730	3,012	13,973	11,078	Ingresos No Aeronáuticos	32,914	16,583	62,830	51,425
Ingresos de Construcción	9,191	6,625	11,606	16,176	Ingresos de Construcción	57,187	36,327	144,842	125,886
Resultado de Operación	5,334	(8,477)	19,348	7,287	Resultado de Operación	39,519	(33,620)	81,104	3,711
UAFIDA	9,981	(3,731)	28,611	16,740	UAFIDA	53,216	(17,013)	108,000	36,242
Consortio Grupo Hotelero T2 (1)					Consortio Hotelero Aeropuerto Monterrey (1)				
Ingresos Totales	62,544	7,828	125,783	64,988	Ingresos Totales	26,043	29	52,688	20,752
Resultado de Operación	19,505	(12,606)	39,097	4,410	Resultado de Operación	8,410	(5,770)	17,172	(701)
UAFIDA	29,701	(2,978)	59,224	23,664	UAFIDA	11,227	(2,929)	22,936	4,980
OMA VYNMSA Aero Industrial Park									
Ingresos Totales	10,068	14,264	19,762	26,222					
Resultado de Operación	4,162	5,737	8,267	10,755					
UAFIDA	8,762	11,085	17,466	21,452					

(1) Las cifras del segmento incluyen resultados de sus subsidiarias a través del método de participación

Notas a la Información Financiera

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”.

Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del segundo trimestre de 2020 (2T20), respecto de las cifras del segundo trimestre de 2019 (2T19). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares que se muestran en este reporte es Ps.19.1685 al 30 de junio de 2019, Ps.18.8727 al 31 de diciembre de 2019 y Ps.23.1325 al 30 de junio de 2020.

Ingresos de construcción y costos de construcción: La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. La aplicación de la CINIIF 12 no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.

Inversiones de capital: Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en propiedades, maquinaria y equipo.

Inversiones estratégicas: Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

Pasajeros y Pasajeros Terminales: Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales. Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

UAFIDA Ajustada y Margen UAFIDA Ajustado: La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. El Margen UAFIDA Ajustado se determina como la división de la UAFIDA Ajustada entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos. La UAFIDA se determina sumando a la utilidad de operación, la depreciación y amortización. La UAFIDA y la UAFIDA Ajustada no deben considerarse como medidas alternativas de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, o como una alternativa al flujo de efectivo como indicador de la liquidez. Se debe tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cobertura de Analistas

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre	Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Ramón Ortiz	HSBC	Alexandre Falcao
Bank of America Merrill Lynch	Alan Macías	Intercam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Banorte-IXE	José Espitia	Insight Investment Research	Robert Crimes
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis	Itaú BBA	Thais Cascello
BBVA Bancomer	Mauricio Hernández Prida	J.P. Morgan	Fernando Abdalla
Bradesco BBI	Rodolfo Ramos	Morgan Stanley	Josh Milberg / Lucas T Barbosa
Citigroup	Stephen Trent	Santander	Rubén López / Pedro Bruno
Credit Suisse	Felipe Vinagre	Scotiabank	Francisco Suárez
Goldman Sachs	Bruno Armormir	Signum Research	Lucía Tamez
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Mauricio Martínez Vallejo	UBS Brasil CCTVM	Rogério Araujo
Vector	Marco Montañez	BTG Pactual	Lucas Marquiori
Invex	Valeria Romo		

El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la Compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad y certificadas por el cumplimiento de reglas ambientales e ISO 9001:2008. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- **Página de Internet** (<http://ir.oma.aero>)
- **Twitter** (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- **Facebook** (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)