

## OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Tercer Trimestre 2020

Ciudad de México, México, a 20 de octubre de 2020 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al tercer trimestre de 2020 (3T20).

### Resumen del tercer trimestre 2020

- El tráfico de pasajeros disminuyó 62.4%, totalizando 2,311 mil pasajeros. El tráfico de pasajeros mostró una recuperación en el tercer trimestre en relación con la caída observada de 90.2% en el segundo trimestre de 2020. Los aeropuertos con la menor caída en pasajeros con respecto al 3T19 fueron Mazatlán, Culiacán, Ciudad Juárez, Chihuahua y Zacatecas.
- Las inversiones de capital y obras de mantenimiento mayor incluidas en los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas durante el trimestre fueron de Ps.438 millones.

(Miles de Pasajeros y Millones de Pesos)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	%Var
<b>Tráfico de Pasajeros</b>	<b>6,145</b>	<b>2,311</b>	<b>(62.4)</b>	<b>17,217</b>	<b>7,758</b>	<b>(54.9)</b>
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	1,491	594	(60.1)	4,310	2,023	(53.1)
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	465	230	(50.5)	1,347	864	(35.8)
<b>Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos</b>	<b>1,956</b>	<b>825</b>	<b>(57.9)</b>	<b>5,657</b>	<b>2,887</b>	<b>(49.0)</b>
<i>Ingresos de Construcción</i>	199	389	95.4	607	858	41.3
<b>Ingresos Totales</b>	<b>2,155</b>	<b>1,213</b>	<b>(43.7)</b>	<b>6,264</b>	<b>3,745</b>	<b>(40.2)</b>
<b>UAFIDA Ajustada</b>	<b>1,450</b>	<b>432</b>	<b>(70.2)</b>	<b>4,160</b>	<b>1,696</b>	<b>(59.2)</b>
<i>Margen UAFIDA Ajustado (UAFIDA Ajustada / (Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos), %)</i>	74.1%	52.3%		73.5%	58.8%	
<b>Resultado de Operación</b>	<b>1,286</b>	<b>255</b>	<b>(80.2)</b>	<b>3,691</b>	<b>1,189</b>	<b>(67.8)</b>
<i>Margen de Operación (%)</i>	59.7%	21.0%		58.9%	31.8%	
<b>Utilidad Neta Consolidada</b>	<b>858</b>	<b>69</b>	<b>(91.9)</b>	<b>2,466</b>	<b>859</b>	<b>(65.2)</b>
<b>Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora</b>	<b>856</b>	<b>70</b>	<b>(91.8)</b>	<b>2,462</b>	<b>855</b>	<b>(65.3)</b>
<i>Utilidad por Acción (Ps.)</i>	2.18	0.18	(91.8)	6.26	2.19	(65.0)
<i>Utilidad por ADS (US\$)</i>	0.89	0.06	(92.8)	2.55	0.78	(69.2)
<b>Inversiones de PMD y Estratégicas</b>	<b>357</b>	<b>438</b>	<b>22.7</b>	<b>867</b>	<b>1,034</b>	<b>19.3</b>

#### Director de Administración y Finanzas:

Ruffo Pérez Pliego del Castillo  
+52 (81) 8625 4300  
rperezpliego@oma.aero

#### Relación con Inversionistas:

Luis Emmanuel Camacho Thierry  
+52 (81) 8625 4308  
ecamacho@oma.aero

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA y NASDAQ: OMAB) realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del tercer trimestre de 2020 el día 21 de octubre de 2020 a las 8:30 a.m. (hora de la Ciudad de México) o 9:30 a.m. (hora del Este de E.U.A.)**

Para ingresar a la conferencia telefónica debe registrarse con anticipación [aquí](#). Al registrarse, recibirá un correo electrónico con todos los detalles para establecer la conexión en la fecha y hora indicados.

## **Resultado Operativo Consolidado Trimestral**

### ***Operaciones, Pasajeros y Carga***

Durante el trimestre, no se presentaron movimientos de nuevas rutas o cancelaciones definitivas de rutas. La oferta de asientos disminuyó 54.2% con respecto al mismo trimestre del año anterior, debido principalmente al número de rutas suspendidas por parte de las aerolíneas.

El **total de tráfico de pasajeros** disminuyó 62.4%. La mezcla de pasajeros fue de 93.4% nacionales y 6.6% internacionales.

El **tráfico de pasajeros nacionales** disminuyó 60.7% y el tráfico de pasajeros internacionales decreció 76.8%, que refleja las restricciones al transporte aéreo en el mercado internacional.

Los aeropuertos con la mayor contribución a la caída de pasajeros fueron:

- **Monterrey (-65.5%)**, en las rutas a la Ciudad de México, Cancún y Guadalajara.
- **Culiacán (-51.6%)**, en las rutas a la Ciudad de México, Tijuana y Guadalajara.
- **Chihuahua (-58.7%)**, en la ruta a la Ciudad de México, Monterrey y Guadalajara.
- **Ciudad Juárez (-55.2%)**, en la ruta a la Ciudad de México y Guadalajara.

No obstante, los aeropuertos de **Mazatlán, Culiacán, Ciudad Juárez, Chihuahua y Zacatecas** mostraron un mejor desempeño que el resto de los aeropuertos de OMA en términos porcentuales con respecto al 3T19.

	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
<b>Oferta de Asientos</b>	8,127,223	3,720,633	(54.2)	23,139,065	12,237,515	(47.1)
Tráfico de Pasajeros:						
Nacionales	5,488,464	2,158,513	(60.7)	15,165,291	6,870,461	(54.7)
Internacionales	656,510	152,503	(76.8)	2,051,267	887,320	(56.7)
<b>Total de Tráfico de Pasajeros</b>	<b>6,144,974</b>	<b>2,311,016</b>	<b>(62.4)</b>	<b>17,216,558</b>	<b>7,757,781</b>	<b>(54.9)</b>
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	6,106,776	2,281,775	(62.6)	17,089,199	7,668,677	(55.1)
Aviación General	38,198	29,241	(23.4)	127,359	89,104	(30.0)
<b>Unidades de Carga</b>	<b>238,977</b>	<b>232,544</b>	<b>(2.7)</b>	<b>727,528</b>	<b>622,880</b>	<b>(14.4)</b>
<b>Unidades de Tráfico</b>	<b>6,383,951</b>	<b>2,543,560</b>	<b>(60.2)</b>	<b>17,944,086</b>	<b>8,380,661</b>	<b>(53.3)</b>
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):						
Nacionales	73,639	43,122	(41.4)	221,110	132,175	(40.2)
Internacionales	11,046	4,942	(55.3)	34,191	19,482	(43.0)
<b>Operaciones Totales</b>	<b>84,685</b>	<b>48,064</b>	<b>(43.2)</b>	<b>255,301</b>	<b>151,657</b>	<b>(40.6)</b>

### Actividades Comerciales

El nivel de ocupación en las áreas comerciales dentro de los edificios terminales de OMA al 30 de septiembre de 2020 fue 90.2%. Durante el trimestre, se desocuparon espacios por un total de 623 metros cuadrados.

### Servicios de Hotelería

- **Hotel NH Collection T2:** registró una tasa de ocupación promedio de 35.8%. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.1,676 durante el trimestre.
- **Hotel Hilton Garden Inn:** registró una tasa de ocupación promedio de 18.6%. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.1,850 durante el trimestre. El hotel había suspendido temporalmente operaciones en el segundo trimestre y reinició actividades el 6 de julio de 2020.

### Operaciones OMA Carga

- **OMA Carga:** los ingresos de este segmento decrecieron 12.8% debido a una menor operación para el manejo y almacenaje de carga de importación terrestre durante el trimestre. Se operó un total de 6,298 toneladas, 15.6% menor al 3T19.

### Operaciones Servicios Industriales

- **OMA VYNMSA Aero Industrial Park:** generó ingresos por Ps.12 millones, 25.5% mayor en relación al 3T19. El incremento se debe a la expansión de una nave industrial, así como a un mayor nivel de tipo de cambio promedio en relación al tercer trimestre de 2019. Durante el trimestre, se inició la construcción de una nueva nave industrial la cual se espera concluir para finales de 2020.

## Resultados Financieros Consolidados Trimestrales

### Ingresos

Los ingresos aeronáuticos disminuyeron 60.1%.

(Ps. Miles)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
TUA Nacional	1,003,639	398,798	(60.3)	2,821,744	1,224,320	(56.6)
TUA Internacional	293,543	77,038	(73.8)	917,607	400,010	(56.4)
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	194,051	118,529	(38.9)	570,985	399,042	(30.1)
<b>Ingresos Aeronáuticos</b>	<b>1,491,232</b>	<b>594,366</b>	<b>(60.1)</b>	<b>4,310,337</b>	<b>2,023,372</b>	<b>(53.1)</b>
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	242.7	257.2	6.0	250.4	260.8	4.2

Los ingresos no aeronáuticos disminuyeron 50.5%.

Las actividades comerciales decrecieron 58.7%. Los giros con mayor variación fueron:

- **Estacionamientos**, -66.3%, debido a la reducción en operaciones de corta y larga estancia. La caída en estacionamiento refleja principalmente la menor recuperación de tráfico en Monterrey en relación al promedio de OMA.
- **Restaurantes, Arrendadoras de Autos y Tiendas**, -72.8%, -50.9% y -68.0%, respectivamente, debido a que la mayoría de los ingresos en el trimestre se generaron vía rentas fijas o rentas mínimas, al no generarse participaciones sobre ventas. Adicionalmente se implementaron algunos programas de apoyo a nuestros locatarios para el tercer y cuarto trimestres del 2020.

(Ps. Miles)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
<b>Actividades Comerciales:</b>						
Estacionamientos	76,801	25,895	(66.3)	208,564	93,877	(55.0)
Publicidad	18,854	8,657	(54.1)	57,483	48,685	(15.3)
Tiendas	26,365	8,426	(68.0)	77,919	47,240	(39.4)
Duty Free	3,203	1,236	(61.4)	13,482	7,540	(44.1)
Restaurantes	37,102	10,106	(72.8)	104,348	62,343	(40.3)
Arrendadoras de Autos	37,593	18,464	(50.9)	111,977	77,437	(30.8)
Servicios al Pasajero	771	568	(26.3)	3,001	2,907	(3.1)
Tiempos Compartidos y Promoción de Hoteles	4,377	2,809	(35.8)	12,485	10,401	(16.7)
Comunicaciones y Redes	4,293	5,298	23.4	11,829	13,571	14.7
Salones VIP	13,509	6,925	(48.7)	36,028	26,529	(26.4)
Servicios Financieros	2,723	1,796	(34.0)	7,545	5,936	(21.3)
Otros Servicios	11,051	7,651	(30.8)	31,616	26,144	(17.3)
<b>Total Ingresos por Actividades Comerciales</b>	<b>236,640</b>	<b>97,832</b>	<b>(58.7)</b>	<b>676,278</b>	<b>422,611</b>	<b>(37.5)</b>

Las actividades de diversificación disminuyeron 43.4%, principalmente por un menor ingreso de servicios de hotelería.

(Ps. Miles)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
<b>Actividades de Diversificación:</b>						
Servicios de Hotelería	88,841	25,483	(71.3)	266,076	110,093	(58.6)
OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea)	50,068	43,635	(12.8)	145,173	130,635	(10.0)
Servicios Inmobiliarios	4,314	4,100	(5.0)	13,185	13,356	1.3
Servicios Industriales	9,913	12,440	25.5	28,491	35,592	24.9
Otros Servicios	1,351	1,721	27.4	3,630	6,050	66.7
<b>Total Ingresos por Actividades de Diversificación</b>	<b>154,486</b>	<b>87,379</b>	<b>(43.4)</b>	<b>456,555</b>	<b>295,726</b>	<b>(35.2)</b>
<b>Actividades Complementarias:</b>						
Revisión de Equipaje Documentado	46,276	18,048	(61.0)	130,391	60,699	(53.4)
Arrendamientos Varios	20,886	21,337	2.2	62,148	65,151	4.8
Derechos de Acceso	3,899	2,884	(26.0)	13,129	11,909	(9.3)
Otros Servicios	2,991	2,764	(7.6)	8,151	7,891	(3.2)
<b>Total Ingresos por Actividades Complementarias</b>	<b>74,051</b>	<b>45,033</b>	<b>(39.2)</b>	<b>213,819</b>	<b>145,650</b>	<b>(31.9)</b>
<b>Ingresos No Aeronáuticos</b>	<b>465,178</b>	<b>230,244</b>	<b>(50.5)</b>	<b>1,346,653</b>	<b>863,986</b>	<b>(35.8)</b>
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	75.7	99.6	31.6	78.2	111.4	42.4

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre. Estos ingresos son iguales a los **costos de construcción** registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida; están en función del avance de obra de acuerdo con los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) de los trece aeropuertos y su variación depende del avance en los compromisos de inversión de cada periodo.

(Ps. Miles)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
Ingresos Aeronáuticos	1,491,232	594,366	(60.1)	4,310,337	2,023,372	(53.1)
Ingresos No Aeronáuticos	465,178	230,244	(50.5)	1,346,652	863,986	(35.8)
<b>Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos</b>	<b>1,956,410</b>	<b>824,610</b>	<b>(57.9)</b>	<b>5,656,989</b>	<b>2,887,358</b>	<b>(49.0)</b>
Ingresos de Construcción	198,974	388,850	95.4	606,995	857,538	41.3
<b>Ingresos Totales</b>	<b>2,155,384</b>	<b>1,213,460</b>	<b>(43.7)</b>	<b>6,263,984</b>	<b>3,744,896</b>	<b>(40.2)</b>
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos / Pasajero (Ps.)	318.4	356.8	12.1	328.6	372.2	13.3

### **Costos y Gastos de Operación**

La suma del **costo de servicios de aeropuertos y los gastos generales y de administración (G&A)** disminuyó 4.4%, principalmente por un menor gasto de servicios subcontratados, de mantenimiento menor y electricidad, resultado de las iniciativas de reducción de costos implementadas por la compañía. En el 3T20, el rubro de Otros Costos y Gastos incluye aproximadamente Ps.28 millones de indemnizaciones relacionadas con reducción de personal.

(Ps. Miles)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
Nómina	125,640	127,718	1.7	372,670	387,402	4.0
Servicios Subcontratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	65,641	47,057	(28.3)	208,742	169,716	(18.7)
Mantenimiento Menor	45,295	31,662	(30.1)	141,109	98,894	(29.9)
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	27,571	17,769	(35.6)	74,019	49,306	(33.4)
Materiales y Suministros	8,226	7,807	(5.1)	22,617	24,498	8.3
Seguros	6,067	8,687	43.2	20,536	23,681	15.3
Otros costos y gastos	42,413	65,958	55.5	125,158	145,947	16.6
<b>Costo de Servicios de Aeropuertos + G&amp;A</b>	<b>320,855</b>	<b>306,658</b>	<b>(4.4)</b>	<b>964,851</b>	<b>899,443</b>	<b>(6.8)</b>
<b>Costo y Gasto de Servicios de Hotelería</b>	<b>49,295</b>	<b>23,644</b>	<b>(52.0)</b>	<b>144,001</b>	<b>79,255</b>	<b>(45.0)</b>
<b>Costo y Gasto de Servicios de Parque Industrial</b>	<b>2,420</b>	<b>1,464</b>	<b>(39.5)</b>	<b>4,328</b>	<b>5,744</b>	<b>32.7</b>
<b>Subtotal (Costo de Servicios + G&amp;A)</b>	<b>372,569</b>	<b>331,766</b>	<b>(11.0)</b>	<b>1,113,180</b>	<b>984,442</b>	<b>(11.6)</b>
Subtotal (Costo de Servicios + G&A) / Pasajero (Ps.)	60.6	143.6	136.8	64.7	126.9	96.3

La **provisión de mantenimiento mayor** registró un cargo por Ps.68 millones. Al cierre del trimestre, el saldo de la provisión en el estado de situación financiera es de Ps.1,137 millones.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** disminuyó 56.3%, como consecuencia de menores ingresos; la **asistencia técnica** disminuyó 50.2%.

El **total de costos y gastos de operación** incrementó 10.3%.

(Ps. Miles)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
Costo de Servicios	240,834	204,534	(15.1)	716,242	595,434	(16.9)
Gastos de Administración (G&A)	131,735	127,232	(3.4)	396,938	389,008	(2.0)
<b>Subtotal (Costo de Servicios + G&amp;A)</b>	<b>372,569</b>	<b>331,766</b>	<b>(11.0)</b>	<b>1,113,180</b>	<b>984,442</b>	<b>(11.6)</b>
Provisión de Mantenimiento Mayor	56,356	68,060	20.8	158,512	184,215	16.2
Costo de Construcción	198,974	388,850	95.4	606,995	857,538	41.3
Derecho de Uso de Activos Concesionados	94,830	41,485	(56.3)	270,397	143,706	(46.9)
Asistencia Técnica	39,769	19,810	(50.2)	114,032	62,966	(44.8)
Depreciación y Amortización	106,839	108,395	1.5	311,233	322,868	3.7
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(314)	(89)	(71.7)	(1,052)	(121)	(88.5)
<b>Total Costos y Gastos de Operación</b>	<b>869,023</b>	<b>958,277</b>	<b>10.3</b>	<b>2,573,297</b>	<b>2,555,614</b>	<b>(0.7)</b>

### UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

El resultado de operación fue de Ps.255 millones, con un margen operativo de 21.0%.

La UAFIDA Ajustada fue de Ps.431 millones, con un margen de 52.3%.

(Ps. Miles)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
<b>Utilidad Neta Consolidada</b>	<b>857,681</b>	<b>69,382</b>	<b>(91.9)</b>	<b>2,466,408</b>	<b>858,588</b>	<b>(65.2)</b>
- (Costo) Ingreso de Financiamiento	(36,222)	(157,908)	335.9	(137,851)	40,461	n.a.
+ Total de Impuestos a la Utilidad	392,458	27,893	(92.9)	1,086,428	371,155	(65.8)
<b>Resultado de Operación</b>	<b>1,286,361</b>	<b>255,183</b>	<b>(80.2)</b>	<b>3,690,687</b>	<b>1,189,282</b>	<b>(67.8)</b>
Margen Operativo (%)	59.7%	21.0%		58.9%	31.8%	
+ Depreciación y Amortización	106,839	108,395	1.5	311,233	322,868	3.7
<b>UAFIDA</b>	<b>1,393,200</b>	<b>363,578</b>	<b>(73.9)</b>	<b>4,001,920</b>	<b>1,512,150</b>	<b>(62.2)</b>
Margen UAFIDA (%)	64.6%	30.0%		63.9%	40.4%	
- Ingresos de Construcción	198,974	388,850	95.4	606,995	857,538	41.3
+ Costos de Construcción	198,974	388,850	95.4	606,995	857,538	41.3
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	56,356	68,060	20.8	158,512	184,215	16.2
<b>UAFIDA Ajustada</b>	<b>1,449,556</b>	<b>431,638</b>	<b>(70.2)</b>	<b>4,160,432</b>	<b>1,696,365</b>	<b>(59.2)</b>
Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)	74.1%	52.3%		73.5%	58.8%	

### Costos de Financiamiento, Impuestos y Utilidad Neta

El costo de financiamiento fue de Ps.158 millones, principalmente por el costo por intereses y pérdida cambiaria.

(Ps. Miles)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
Ingreso por Intereses	30,987	16,210	(47.7)	129,768	93,712	(27.8)
(Costo) por Intereses	(105,025)	(105,279)	0.2	(280,287)	(315,769)	12.7
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	37,816	(68,839)	n.a.	12,668	262,518	1,972.3
<b>(Costo) Ingreso de Financiamiento</b>	<b>(36,222)</b>	<b>(157,908)</b>	<b>335.9</b>	<b>(137,851)</b>	<b>40,461</b>	<b>n.a.</b>

Los impuestos a la utilidad fueron de Ps.28 millones. La tasa efectiva de impuestos del trimestre fue de 28.7%.

La utilidad neta consolidada en el trimestre fue de Ps.69 millones.

Tomando como base la participación controladora de la utilidad neta, la utilidad por acción fue de Ps.0.18; y la utilidad por ADS fue de US\$0.06. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

(Ps. Miles)	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
<b>Utilidad Neta Consolidada</b>	<b>857,681</b>	<b>69,382</b>	<b>(91.9)</b>	<b>2,466,408</b>	<b>858,588</b>	<b>(65.2)</b>
Margen Neto %	39.8%	5.7%		39.4%	22.9%	
<b>Participación No Controladora</b>	<b>1,394</b>	<b>(663)</b>	<b>n.a.</b>	<b>4,662</b>	<b>3,286</b>	<b>(29.5)</b>
<b>Participación Controladora</b>	<b>856,287</b>	<b>70,045</b>	<b>(91.8)</b>	<b>2,461,746</b>	<b>855,302</b>	<b>(65.3)</b>
Utilidad por Acción * (Ps.)	2.18	0.18	(91.8)	6.26	2.19	(65.0)
Utilidad por ADS * (US\$)	0.89	0.06	(92.8)	2.55	0.78	(69.2)

### PMD e Inversiones Estratégicas

En el 3T20, las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor en los PMD comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas fueron por un total de Ps.438 millones, los cuales se desglosan en Ps.389 millones de mejoras a bienes concesionados, Ps.10 millones de mantenimiento mayor y Ps.39 millones de inversiones estratégicas.

Entre los proyectos de obra más importantes en el trimestre destacan:

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
<b>Inversiones PMD</b>		
Zacatecas	Rehabilitación Menor De Pista (02-20)	Iniciada
Reynosa	Rehabilitación y ampliación de plataforma de aviación comercial	En proceso
Monterrey	Ampliación de Terminal C	En proceso
Monterrey	Ampliación ambulatorio Terminal A - primera fase	En proceso
Tampico	Ampliación y remodelación de edificio terminal	En proceso
Zihuatanejo	Modernización de edificio terminal	En proceso
Tampico	Rehabilitación menor de pista	En proceso
Monterrey	Rehabilitaciones mayores y menores de pista y calle de rodaje	En proceso
Monterrey	Construcción de plataforma de carga y ampliación de calle de rodaje	En proceso
Chihuahua	Rehabilitación mayor de pista	Terminada
Monterrey	Construcción de plataformas remotas y calles de rodaje	Terminada
<b>Inversiones Estratégicas</b>		
Monterrey	Parque industrial - Construcción de nave	Iniciada
Ciudad Juárez	Expansión de estacionamiento de larga estancia	En proceso
Monterrey	Parque industrial - Adecuación de nave	En proceso
Monterrey	Parque industrial - Adecuación de nave	En proceso

### Endeudamiento

(Ps. Miles)	Vencimiento	Tasa de interés	Al 30 de sep 2019	Al 31 de dic 2019	Al 30 de sep 2020
<b>Total Deuda Corto Plazo</b>		-	-	-	-
<b>Deuda de Largo Plazo</b>					
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA13	2023	6.47%	1,500,000	1,500,000	1,500,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 3,000 mm: OMA14	2021	6.85%	3,000,000	3,000,000	3,000,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Deuda Bancaria 10 años - Private Export Funding Corporation	2021	3M Libor + 125 pb	61,473	49,575	27,380
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral				
<b>Subtotal Deuda Largo Plazo</b>			<b>4,561,473</b>	<b>4,549,575</b>	<b>4,527,380</b>
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			(38,426)	(36,851)	(3,026,080)
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(6,749)	(5,967)	(3,935)
<b>Total Deuda Largo Plazo</b>			<b>4,516,298</b>	<b>4,506,758</b>	<b>1,497,365</b>
Más: Arrendamiento financiero			228,832	220,860	196,546
Más: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			38,426	36,851	3,026,080
<b>Deuda Total + Arrendamiento Financiero</b>			<b>4,783,556</b>	<b>4,764,469</b>	<b>4,719,991</b>
<i>Deuda denominada en pesos mexicanos</i>			99%	99%	99%
<i>Deuda denominada en dólares americanos</i>			1%	1%	1%
<b>Deuda Neta (Incluye arrendamiento financiero)</b>			<b>1,662,735</b>	<b>1,334,596</b>	<b>1,698,235</b>
<i>Deuda Neta / UAFIDA Ajustada (veces)</i>			0.31	0.24	0.55

### **Instrumentos Financieros Derivados**

OMA informa que a la fecha de este reporte no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

### **Estados de Flujos de Efectivo**

En el tercer trimestre de 2020, las actividades de operación generaron una entrada neta de efectivo por Ps.380 millones, comparado con una generación de Ps.1,052 millones en el mismo periodo del año anterior. Dicha reducción se explica principalmente por la menor utilidad antes de impuestos.

En el tercer trimestre de 2020, las actividades de inversión generaron una salida neta de efectivo por Ps.348 millones, relacionados principalmente con obra ejecutada en el segundo trimestre, mientras que las actividades de financiamiento representaron una salida neta de efectivo por Ps.96 millones, principalmente por los intereses pagados de Ps.80 millones.

Los flujos de efectivo de las diferentes actividades durante el 3T20 resultaron en una disminución neta de efectivo por Ps.64 millones, por lo cual el saldo de efectivo al 30 de septiembre de 2020 fue de Ps.3,022 millones.

(Miles de Pesos)	Del 1 de jul al 30 de sep de			Del 1 de ene al 30 de sep de		
	2019	2020	%Var	2019	2020	%Var
<b>Resultado Antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>1,250,139</b>	<b>97,275</b>	<b>(92.2)</b>	<b>3,552,836</b>	<b>1,229,743</b>	<b>(65.4)</b>
Partidas no afectadas en Actividades de Operación	200,469	343,438	71.3	604,849	479,960	(20.6)
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	(398,553)	(60,673)	(84.8)	(1,394,937)	(1,008,038)	(27.7)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	1,052,055	380,040	(63.9)	2,762,748	701,664	(74.6)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(262,044)	(348,358)	32.9	(509,205)	(958,109)	88.2
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(315,125)	(96,016)	(69.5)	(2,105,343)	(425,300)	(79.8)
<b>Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>474,885</b>	<b>(64,334)</b>	<b>n.a.</b>	<b>148,199</b>	<b>(681,745)</b>	<b>n.a.</b>
Efectos por cambios en el valor del efectivo	37,981	(60,001)	n.a.	13,719	273,628	1,894.5
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Periodo	2,607,955	3,146,091	20.6	2,958,902	3,429,873	15.9
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Periodo</b>	<b>3,120,821</b>	<b>3,021,756</b>	<b>(3.2)</b>	<b>3,120,821</b>	<b>3,021,756</b>	<b>(3.2)</b>

### **Actualización COVID-19**

Durante el 3T20, hubo una recuperación gradual en el tráfico de pasajeros, con respecto al 2T20 y en línea con el incremento en la capacidad operativa de las aerolíneas mexicanas, así como el grado de reactivación de actividades económicas permitido, de acuerdo con el semáforo de riesgo epidemiológico establecido por el Gobierno Federal. El total de tráfico en el 3T20 alcanzó 2.3 millones, 297% mayor con respecto al 2T20. A la fecha de este reporte, 7 estados en los que opera OMA se encuentran en semáforo naranja, mientras que 2 se encuentran en amarillo. Las actividades económicas y los viajes nacionales, principalmente a destinos regionales y turísticos se han reactivado de manera gradual.

OMA espera que el tráfico de pasajeros continúe evolucionando de manera positiva en los siguientes meses, en la medida que las aerolíneas sigan incrementando la oferta de asientos a través del aumento de frecuencias y de la reactivación de rutas que actualmente se encuentran temporalmente suspendidas. Al 30 de septiembre de 2020, OMA tenía en operación 117 rutas origen-destino, comparado con 74 rutas origen-destino al 30 de junio de 2020 y 147 al 30 de septiembre de 2019.

Asimismo, es importante mencionar que los aeropuertos de OMA continúan aplicando y comunicando las medidas de seguridad sanitaria implementadas y trabajando en coordinación con las autoridades sanitarias y aeronáuticas del país, a fin de cuidar la salud de los pasajeros, de nuestros colaboradores y de los prestadores de servicios. Adicionalmente, OMA busca que estas medidas estén certificadas por los diferentes organismos locales e internacionales que las establecen y recomiendan, y apoyar la recuperación de la confianza de los pasajeros.

### **Eventos Relevantes del Trimestre**

**El Consejo Mundial de Viajes y Turismo otorga a OMA sello “Safe Travels” para sus 13 aeropuertos.** El Consejo Mundial de Viajes y Turismo (WTTC, por sus siglas en inglés) otorgó el sello “Safe Travels” a los 13 aeropuertos del grupo, gracias a las acciones y protocolos implementados para proporcionar a sus usuarios instalaciones con altos estándares de seguridad sanitaria a fin de mitigar el riesgo de contagio del COVID-19 en cada uno de sus edificios terminales.

**Aeropuerto Internacional de Monterrey acreditado por ACI (“Airports Council International”) en el cumplimiento de los procedimientos sanitarios de ACI y recomendaciones de la OACI.** Este reconocimiento certifica el cumplimiento a los estándares mundiales de salud hacia los pasajeros, autoridades y usuarios en general en el aeropuerto de Monterrey.

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Tráfico de Pasajeros

Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito

Pasajeros Totales	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
Acapulco	218,352	54,400	(75.1)	654,608	291,439	(55.5)
Ciudad Juárez	430,656	192,854	(55.2)	1,194,666	560,601	(53.1)
Culiacán	619,551	300,047	(51.6)	1,830,648	947,279	(48.3)
Chihuahua	475,015	195,962	(58.7)	1,262,398	577,518	(54.3)
Durango	158,826	58,801	(63.0)	376,825	191,506	(49.2)
Mazatlán	255,788	154,110	(39.8)	841,705	509,120	(39.5)
Monterrey	3,045,903	1,051,404	(65.5)	8,317,837	3,497,432	(58.0)
Reynosa	132,282	47,491	(64.1)	361,703	152,900	(57.7)
San Luis Potosí	173,404	62,954	(63.7)	471,043	210,599	(55.3)
Tampico	193,533	38,214	(80.3)	554,146	191,775	(65.4)
Torreón	186,104	67,797	(63.6)	526,566	224,682	(57.3)
Zacatecas	132,042	49,897	(62.2)	351,059	160,043	(54.4)
Zihuatanejo	123,518	37,085	(70.0)	473,354	242,887	(48.7)
<b>Total</b>	<b>6,144,974</b>	<b>2,311,016</b>	<b>(62.4)</b>	<b>17,216,558</b>	<b>7,757,781</b>	<b>(54.9)</b>
<b>Pasajeros Nacionales</b>	<b>3T19</b>	<b>3T20</b>	<b>% Var</b>	<b>9M19</b>	<b>9M20</b>	<b>% Var</b>
Acapulco	209,738	53,894	(74.3)	604,718	261,021	(56.8)
Ciudad Juárez	428,961	192,566	(55.1)	1,190,043	559,054	(53.0)
Culiacán	609,690	297,957	(51.1)	1,802,833	937,444	(48.0)
Chihuahua	436,416	182,873	(58.1)	1,161,866	534,556	(54.0)
Durango	124,635	44,744	(64.1)	309,417	152,645	(50.7)
Mazatlán	223,760	142,389	(36.4)	612,566	364,783	(40.5)
Monterrey	2,664,437	983,326	(63.1)	7,267,397	3,130,044	(56.9)
Reynosa	131,193	47,053	(64.1)	358,916	151,796	(57.7)
San Luis Potosí	118,159	44,583	(62.3)	329,282	150,425	(54.3)
Tampico	178,636	36,058	(79.8)	512,870	178,494	(65.2)
Torreón	165,718	63,887	(61.4)	472,887	206,704	(56.3)
Zacatecas	90,952	35,327	(61.2)	241,662	112,011	(53.6)
Zihuatanejo	106,169	33,856	(68.1)	300,834	131,484	(56.3)
<b>Total</b>	<b>5,488,464</b>	<b>2,158,513</b>	<b>(60.7)</b>	<b>15,165,291</b>	<b>6,870,461</b>	<b>(54.7)</b>
<b>Pasajeros Internacionales</b>	<b>3T19</b>	<b>3T20</b>	<b>% Var</b>	<b>9M19</b>	<b>9M20</b>	<b>% Var</b>
Acapulco	8,614	506	(94.1)	49,890	30,418	(39.0)
Ciudad Juárez	1,695	288	(83.0)	4,623	1,547	(66.5)
Culiacán	9,861	2,090	(78.8)	27,815	9,835	(64.6)
Chihuahua	38,599	13,089	(66.1)	100,532	42,962	(57.3)
Durango	34,191	14,057	(58.9)	67,408	38,861	(42.3)
Mazatlán	32,028	11,721	(63.4)	229,139	144,337	(37.0)
Monterrey	381,466	68,078	(82.2)	1,050,440	367,388	(65.0)
Reynosa	1,089	438	(59.8)	2,787	1,104	(60.4)
San Luis Potosí	55,245	18,371	(66.7)	141,761	60,174	(57.6)
Tampico	14,897	2,156	(85.5)	41,276	13,281	(67.8)
Torreón	20,386	3,910	(80.8)	53,679	17,978	(66.5)
Zacatecas	41,090	14,570	(64.5)	109,397	48,032	(56.1)
Zihuatanejo	17,349	3,229	(81.4)	172,520	111,403	(35.4)
<b>Total</b>	<b>656,510</b>	<b>152,503</b>	<b>(76.8)</b>	<b>2,051,267</b>	<b>887,320</b>	<b>(56.7)</b>

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.**  
**Estados Consolidados de Situación Financiera - No Auditados**

(Miles de Pesos)

	Al 30 de septiembre, 2019	Al 31 de diciembre, 2019	Al 30 de septiembre, 2020	% Var Sep20/Sep19	% Var Sep20/Dic19
<b>Activo</b>					
<b>Activo Circulante</b>					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	3,120,821	3,429,873	3,021,756	(3.2)	(11.9)
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	756,041	757,756	873,795	15.6	15.3
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	121,264	181,989	221,513	82.7	21.7
Impuestos a Favor	214,025	295,768	503,718	135.4	70.3
Anticipos a Contratistas	104,832	102,776	143,773	37.1	39.9
Otras Cuentas por Cobrar	60,328	42,742	80,005	32.6	87.2
<b>Total de Activo Circulante</b>	<b>4,377,311</b>	<b>4,810,904</b>	<b>4,844,560</b>	<b>10.7</b>	<b>0.7</b>
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,646,334	2,647,101	2,694,304	1.8	1.8
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	8,983,521	9,267,111	9,908,653	10.3	6.9
Derecho de uso de activos arrendados, neto	218,418	210,788	183,302	(16.1)	(13.0)
Otros Activos - Neto	51,884	44,053	36,056	(30.5)	(18.2)
Impuestos Diferidos	299,963	297,004	312,743	4.3	5.3
<b>Total de Activos</b>	<b>16,577,431</b>	<b>17,276,961</b>	<b>17,979,618</b>	<b>8.5</b>	<b>4.1</b>
<b>Pasivo y Capital Contable</b>					
<b>Pasivo Circulante</b>					
Porción Circulante del Pasivo a Largo Plazo	38,426	36,851	3,026,080	7,775.1	8,111.7
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	178,775	151,554	690,425	286.2	355.6
Porción Circulante del Arrendamiento Financiero	61,980	72,320	29,390	(52.6)	(59.4)
Cuentas por Pagar	203,097	196,791	141,262	(30.4)	(28.2)
Impuestos y Gastos Acumulados	653,996	590,263	404,042	(38.2)	(31.5)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	214,756	187,515	319,277	48.7	70.3
<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>1,351,030</b>	<b>1,235,294</b>	<b>4,610,476</b>	<b>241.3</b>	<b>273.2</b>
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	4,516,298	4,506,758	1,497,365	(66.8)	(66.8)
Depósitos en Garantía	317,991	387,656	375,938	18.2	(3.0)
Obligaciones Laborales al Retiro	89,192	106,159	104,306	16.9	(1.7)
Provisión de Mantenimiento Mayor	752,702	802,342	447,003	(40.6)	(44.3)
Arrendamiento financiero	166,852	148,540	167,156	0.2	12.5
Impuestos a la utilidad, diferidos pasivo	213,931	202,717	181,291	(15.3)	(10.6)
<b>Pasivo Total</b>	<b>7,407,996</b>	<b>7,389,466</b>	<b>7,383,535</b>	<b>(0.3)</b>	<b>(0.1)</b>
Capital Social	301,942	301,739	300,822	(0.4)	(0.3)
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	29,786	-	-
Utilidades Acumuladas	7,363,885	8,121,937	8,585,610	16.6	5.7
Reserva para Recompra de Acciones	1,291,233	1,257,454	1,500,000	16.2	19.3
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	13,178	4,194	4,194	(68.2)	-
Participación No Controladora	169,411	172,385	175,671	3.7	1.9
<b>Total Capital Contable</b>	<b>9,169,435</b>	<b>9,887,495</b>	<b>10,596,083</b>	<b>15.6</b>	<b>7.2</b>
<b>Total Pasivo y Capital Contable</b>	<b>16,577,431</b>	<b>17,276,961</b>	<b>17,979,618</b>	<b>8.5</b>	<b>4.1</b>

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.**  
**Estados Consolidados de Resultados Integrales - No Auditados**  
(Miles de Pesos)

	3T19	3T20	% Var	9M19	9M20	% Var
<b>Ingresos</b>						
Ingresos Aeronáuticos	1,491,232	594,366	(60.1)	4,310,337	2,023,372	(53.1)
Ingresos No Aeronáuticos	465,178	230,244	(50.5)	1,346,652	863,986	(35.8)
<b>Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos</b>	<b>1,956,410</b>	<b>824,610</b>	<b>(57.9)</b>	<b>5,656,989</b>	<b>2,887,358</b>	<b>(49.0)</b>
Ingresos de Construcción	198,974	388,850	95.4	606,995	857,538	41.3
<b>Total de Ingresos</b>	<b>2,155,384</b>	<b>1,213,460</b>	<b>(43.7)</b>	<b>6,263,984</b>	<b>3,744,896</b>	<b>(40.2)</b>
<b>Costos de Operación</b>						
Costo de Servicios	240,834	204,534	(15.1)	716,242	595,434	(16.9)
Gastos de Administración	131,735	127,232	(3.4)	396,938	389,008	(2.0)
Provisión de Mantenimiento Mayor	56,356	68,060	20.8	158,512	184,215	16.2
Costo de Construcción	198,974	388,850	95.4	606,995	857,538	41.3
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	94,830	41,485	(56.3)	270,397	143,706	(46.9)
Asistencia Técnica	39,769	19,810	(50.2)	114,032	62,966	(44.8)
Depreciación y Amortización	106,839	108,395	1.5	311,233	322,868	3.7
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(314)	(89)	(71.7)	(1,052)	(121)	(88.5)
<b>Total de Costos y Gastos de Operación</b>	<b>869,023</b>	<b>958,277</b>	<b>10.3</b>	<b>2,573,297</b>	<b>2,555,614</b>	<b>(0.7)</b>
<b>Resultado de Operación</b>	<b>1,286,361</b>	<b>255,183</b>	<b>(80.2)</b>	<b>3,690,687</b>	<b>1,189,282</b>	<b>(67.8)</b>
Margen Operativo (%)	59.7%	21.0%		58.9%	31.8%	
<b>(Costo) Ingreso de Financiamiento:</b>						
Ingreso por Intereses	30,987	16,210	(47.7)	129,768	93,712	(27.8)
(Gasto) por Intereses	(105,025)	(105,279)	0.2	(280,287)	(315,769)	12.7
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	37,816	(68,839)	n.a.	12,668	262,518	1,972.3
<b>Total (Costo) Ingreso de Financiamiento</b>	<b>(36,222)</b>	<b>(157,908)</b>	<b>335.9</b>	<b>(137,851)</b>	<b>40,461</b>	<b>n.a.</b>
<b>Resultado antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>1,250,139</b>	<b>97,275</b>	<b>(92.2)</b>	<b>3,552,836</b>	<b>1,229,743</b>	<b>(65.4)</b>
Impuestos Causados	352,932	63,979	(81.9)	1,039,668	408,319	(60.7)
Impuestos Diferidos	39,526	(36,086)	n.a.	46,760	(37,164)	n.a.
<b>Impuestos a la Utilidad</b>	<b>392,458</b>	<b>27,893</b>	<b>(92.9)</b>	<b>1,086,428</b>	<b>371,155</b>	<b>(65.8)</b>
<b>Utilidad Neta Consolidada</b>	<b>857,681</b>	<b>69,382</b>	<b>(91.9)</b>	<b>2,466,408</b>	<b>858,588</b>	<b>(65.2)</b>
<b>Utilidad Integral Consolidada</b>	<b>857,681</b>	<b>69,382</b>	<b>(91.9)</b>	<b>2,466,408</b>	<b>858,588</b>	<b>(65.2)</b>
<b>Utilidad Neta Consolidada atribuible a:</b>						
Participación No Controladora	1,394	(663)	n.a.	4,662	3,286	(29.5)
Participación Controladora	856,287	70,045	(91.8)	2,461,746	855,302	(65.3)
<b>Utilidad Integral Consolidada atribuible a:</b>						
Participación No Controladora	1,394	(663)	n.a.	4,662	3,286	(29.5)
Participación Controladora	856,287	70,045	(91.8)	2,461,746	855,302	(65.3)
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	392,583,933	390,111,556		393,155,795	390,381,934	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	2.18	0.18	(91.8)	6.26	2.19	(65.0)
Utilidad Neta por ADS (US\$)	0.89	0.06	(92.8)	2.55	0.78	(69.2)
<b>UAFIDA</b>	<b>1,393,200</b>	<b>363,578</b>	<b>(73.9)</b>	<b>4,001,920</b>	<b>1,512,150</b>	<b>(62.2)</b>
Margen UAFIDA (%)	64.6%	30.0%		63.9%	40.4%	
<b>UAFIDA Ajustada</b>	<b>1,449,556</b>	<b>431,638</b>	<b>(70.2)</b>	<b>4,160,432</b>	<b>1,696,365</b>	<b>(59.2)</b>
Margen UAFIDA Ajustado (%)	74.1%	52.3%		73.5%	58.8%	

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.  
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - No Auditados  
(Miles de Pesos)

	Del 1 de jul al 30 de sep de			Del 1 de ene al 30 de sep de		
	2019	2020	% Var	2019	2020	%Var
<b>Actividades de Operación</b>						
<b>Resultado antes de Impuestos a la Utilidad</b>	<b>1,250,139</b>	<b>97,275</b>	<b>(92.2)</b>	<b>3,552,836</b>	<b>1,229,743</b>	<b>(65.4)</b>
Depreciación y Amortización	106,839	108,395	1.5	311,233	322,868	3.7
Provisión de Mantenimiento Mayor	56,356	68,060	20.8	158,512	184,215	16.2
Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro	(466)	9,040	n.a.	(310)	13,922	n.a.
(Ganancia) / Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo - Neto	(314)	(89)	(71.8)	(1,060)	(121)	(88.6)
Intereses a Favor	(32,671)	(16,210)	(50.4)	(129,768)	(93,712)	(27.8)
<b>Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento</b>						
Valor Presente de Provisión de Mantenimiento	17,788	19,206	8.0	16,104	57,234	255.4
Intereses a Cargo	88,921	86,074	(3.2)	264,183	258,535	(2.1)
Fluctuación Cambiaria No Pagada	(35,984)	68,962	n.a.	(14,046)	(262,982)	1,772.3
	<b>1,450,608</b>	<b>440,713</b>	<b>(69.6)</b>	<b>4,157,685</b>	<b>1,709,703</b>	<b>(58.9)</b>
<b>(Aumento) Disminución en:</b>						
Cuentas por Cobrar a Clientes	79,239	(86,905)	n.a.	(59,165)	(129,961)	119.7
Impuestos por Recuperar	(92,937)	942	n.a.	(101,360)	(207,950)	105.2
Otras Cuentas por Cobrar	20,501	28,202	37.6	(44,612)	(22,285)	(50.0)
Cuentas por Pagar	(21,399)	(10,113)	(52.7)	(52,551)	(60,302)	14.7
Impuestos y Gastos Acumulados	90,711	64,379	(29.0)	74,927	45,232	(39.6)
Impuestos Pagados	(373,995)	(23,942)	(93.6)	(1,004,418)	(638,907)	(36.4)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	19,614	(11,069)	n.a.	(36,152)	77,624	n.a.
Pagos de Mantenimiento Mayor	(129,291)	(10,156)	(92.1)	(186,687)	(57,917)	(69.0)
Otros Pasivos a Largo Plazo	9,004	(12,011)	n.a.	15,082	(13,572)	n.a.
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación</b>	<b>1,052,055</b>	<b>380,040</b>	<b>(63.9)</b>	<b>2,762,748</b>	<b>701,664</b>	<b>(74.6)</b>
<b>Actividades de Inversión</b>						
Adquisición de Propiedades y Equipo	4,467	(29,290)	n.a.	(34,928)	(143,730)	311.5
Adquisición de Mejoras en Bienes Concesionados	(299,276)	(335,367)	12.1	(624,009)	(908,212)	45.5
Otros Activos a Largo Plazo	(221)	-	(100.0)	(753)	-	(100.0)
Flujos por Venta de Propiedades y Equipo	314	89	(71.8)	1,060	121	(88.6)
Intereses Cobrados	32,671	16,210	(50.4)	129,768	93,712	(27.8)
Otras Inversiones Conservadas al Vencimiento	-	-	n.a.	19,657	-	(100.0)
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión</b>	<b>(262,044)</b>	<b>(348,358)</b>	<b>32.9</b>	<b>(509,205)</b>	<b>(958,109)</b>	<b>88.2</b>
<b>Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento</b>	<b>790,010</b>	<b>31,682</b>	<b>(96.0)</b>	<b>2,253,542</b>	<b>(256,445)</b>	<b>n.a.</b>
<b>Actividades de Financiamiento</b>						
Recompra de Acciones	(210,219)	-	(100.0)	(210,219)	(150,000)	(28.6)
Obtención de préstamo de parte relacionada	-	9,310	n.a.	14,700	41,895	185.0
Pago de Préstamos	(9,651)	(10,901)	13.0	(31,423)	(32,842)	4.5
Intereses Pagados	(81,232)	(80,153)	(1.3)	(245,141)	(241,053)	(1.7)
Dividendos Pagados	-	-	n.a.	(1,598,681)	-	(100.0)
Pagos por créditos de arrendamiento financiero	(14,023)	(14,272)	1.8	(34,580)	(43,300)	25.2
<b>Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento</b>	<b>(315,125)</b>	<b>(96,016)</b>	<b>(69.5)</b>	<b>(2,105,343)</b>	<b>(425,300)</b>	<b>(79.8)</b>
<b>Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo</b>	<b>474,885</b>	<b>(64,334)</b>	<b>n.a.</b>	<b>148,199</b>	<b>(681,745)</b>	<b>n.a.</b>
Efectos por cambios en el valor del efectivo	37,981	(60,001)	n.a.	13,719	273,628	1,894.5
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	2,607,955	3,146,091	20.6	2,958,902	3,429,873	15.9
<b>Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período</b>	<b>3,120,821</b>	<b>3,021,756</b>	<b>(3.2)</b>	<b>3,120,821</b>	<b>3,021,756</b>	<b>(3.2)</b>

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.**  
**Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable - No Auditados**  
**Del 1 de enero 2019 al 30 de septiembre 2019 (Miles de Pesos)**

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Compra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>393,446,466</b>	<b>303,394</b>	<b>29,786</b>	<b>6,534,804</b>	<b>1,466,016</b>	<b>13,178</b>	<b>164,749</b>	<b>8,511,927</b>
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	(1,882,886)	(1,452)	-	-	(208,767)	-	-	(210,219)
Dividendos pagados	-	-	-	(1,598,681)	-	-	-	(1,598,681)
Incremento en Reserva para Compra de Acciones	-	-	-	(33,984)	33,984	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	2,461,746	-	-	4,662	2,466,408
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2019</b>	<b>391,563,580</b>	<b>301,942</b>	<b>29,786</b>	<b>7,363,885</b>	<b>1,291,233</b>	<b>13,178</b>	<b>169,411</b>	<b>9,169,435</b>

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.**  
**Del 1 de enero de 2020 al 30 de septiembre de 2020 (Miles de Pesos)**

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Compra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2019</b>	<b>391,300,815</b>	<b>301,739</b>	<b>29,786</b>	<b>8,121,937</b>	<b>1,257,454</b>	<b>4,194</b>	<b>172,385</b>	<b>9,887,495</b>
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	(1,189,259)	(917)	-	-	(149,083)	-	-	(150,000)
Incremento en Reserva para Compra de Acciones	-	-	-	(391,629)	391,629	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	855,302	-	-	3,286	858,588
<b>Saldos al 30 de septiembre de 2020</b>	<b>390,111,556</b>	<b>300,822</b>	<b>29,786</b>	<b>8,585,610</b>	<b>1,500,000</b>	<b>4,194</b>	<b>175,671</b>	<b>10,596,083</b>

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.**  
**Resultados de Operación Subsidiarias- No Auditados**

Miles de Pesos

<b>Monterrey</b>	<b>3T19</b>	<b>3T20</b>	<b>9M19</b>	<b>9M20</b>	<b>Culiacán</b>	<b>3T19</b>	<b>3T20</b>	<b>9M19</b>	<b>9M20</b>
Ingresos Totales	929,191	602,134	2,674,281	1,763,913	Ingresos Totales	211,661	123,984	578,630	332,833
Ingresos Aeronáuticos	702,198	256,430	1,973,970	859,113	Ingresos Aeronáuticos	156,558	80,778	462,398	247,466
Ingresos No Aeronáuticos	188,201	95,066	537,593	369,560	Ingresos No Aeronáuticos	16,980	8,573	48,721	35,812
Ingresos de Construcción	38,792	250,638	162,718	535,239	Ingresos de Construcción	38,123	34,633	67,512	49,556
Resultado de Operación	108,418	243,894	355,723	417,482	Resultado de Operación	20,895	67,111	72,390	107,627
UAFIDA	137,334	274,757	440,608	508,600	UAFIDA	25,587	72,343	86,317	123,262
<b>Chihuahua</b>					<b>Ciudad Juárez</b>				
Ingresos Totales	173,196	79,030	457,506	203,891	Ingresos Totales	123,302	68,887	336,068	183,525
Ingresos Aeronáuticos	113,859	53,005	310,679	150,224	Ingresos Aeronáuticos	101,514	47,825	284,472	137,779
Ingresos No Aeronáuticos	17,125	9,953	49,489	33,344	Ingresos No Aeronáuticos	14,687	8,505	41,760	27,337
Ingresos de Construcción	42,212	16,072	97,337	20,323	Ingresos de Construcción	7,101	12,557	9,837	18,410
Resultado de Operación	16,051	39,502	51,011	57,657	Resultado de Operación	14,166	31,494	46,204	38,314
UAFIDA	20,684	45,876	63,440	76,483	UAFIDA	17,118	34,752	55,038	47,680
<b>Mazatlán</b>					<b>Acapulco</b>				
Ingresos Totales	86,298	45,084	301,112	189,395	Ingresos Totales	74,364	29,466	259,318	133,766
Ingresos Aeronáuticos	62,912	35,698	232,041	141,782	Ingresos Aeronáuticos	55,054	16,221	174,434	89,524
Ingresos No Aeronáuticos	11,683	5,696	38,337	27,135	Ingresos No Aeronáuticos	10,186	4,606	30,519	21,625
Ingresos de Construcción	11,702	3,690	30,734	20,477	Ingresos de Construcción	9,124	8,640	54,366	22,616
Resultado de Operación	8,429	22,171	38,295	30,418	Resultado de Operación	17,088	(3,957)	38,486	359
UAFIDA	12,827	26,892	51,281	44,383	UAFIDA	28,084	7,235	70,730	33,843
<b>Zihuatanejo</b>					<b>Otros seis aeropuertos</b>				
Ingresos Totales	33,254	6,392	146,121	76,575	Ingresos Totales	369,209	174,812	1,045,618	583,826
Ingresos Aeronáuticos	5,316	2,326	19,289	13,405	Ingresos Aeronáuticos	270,135	103,727	738,871	335,429
Ingresos No Aeronáuticos	1,236	16,117	12,842	32,292	Ingresos No Aeronáuticos	34,866	18,174	97,696	69,600
Ingresos de Construcción	11,582	(3,447)	30,930	3,839	Ingresos de Construcción	64,209	52,911	209,051	178,797
Resultado de Operación	16,279	1,363	44,890	18,103	Resultado de Operación	47,128	40,136	128,231	48,129
UAFIDA	9,981	(3,731)	28,611	16,740	UAFIDA	61,101	57,277	169,100	97,801
<b>Consorcio Grupo Hotelero TZ (1)</b>					<b>Consorcio Hotelero Aeropuerto Monterrey (1)</b>				
Ingresos Totales	62,514	20,099	188,296	85,087	Ingresos Totales	26,896	5,157	79,584	25,909
Resultado de Operación	17,485	(9,012)	56,582	(4,601)	Resultado de Operación	8,758	(2,996)	25,931	(3,697)
UAFIDA	27,400	1,031	86,624	24,695	UAFIDA	11,577	(156)	34,513	4,824
<b>OMA VYNMSA Aero Industrial Park</b>									
Ingresos Totales	10,572	13,457	30,334	39,679					
Resultado de Operación	2,940	6,003	11,207	16,759					
UAFIDA	7,947	11,754	25,413	33,206					

(1) Las cifras del segmento incluyen resultados de sus subsidiarias a través del método de participación

## **Notas a la Información Financiera**

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”. Para mayor información, consultar la Información Financiera Trimestral presentada a la Bolsa Mexicana de Valores ([www.bmv.com.mx](http://www.bmv.com.mx)).

Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del tercer trimestre de 2020 (3T20), respecto de las cifras del tercer trimestre de 2019 (3T19). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares que se muestran en este reporte es Ps.19.6808 al 30 de septiembre de 2019, Ps.18.8727 al 31 de diciembre de 2019 y Ps.22.3598 al 30 de septiembre de 2020.

**Ingresos de construcción y costos de construcción:** La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. La aplicación de la CINIIF 12 no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.

**Inversiones de capital:** Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en propiedades, maquinaria y equipo.

**Inversiones estratégicas:** Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

**Pasajeros y Pasajeros Terminales:** Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales. Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

**UAFIDA Ajustada y Margen UAFIDA Ajustado:** La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. El Margen UAFIDA Ajustado se determina como la división de la UAFIDA Ajustada entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos. La UAFIDA se determina sumando a la utilidad de operación, la depreciación y amortización. La UAFIDA y la UAFIDA Ajustada no deben considerarse como medidas alternativas de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, o como una alternativa al flujo de efectivo como indicador de la liquidez. Se debe de tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

## Cobertura de Analistas

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre	Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Ramón Ortiz	HSBC	Alexandre Falcao
Bank of America Merrill Lynch	Alan Macías	Intercam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Banorte-IXE	José Espitia	Insight Investment Research	Robert Crimes
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis	Itaú BBA	Thais Cascello
BBVA Bancomer	Montserrat Araujo	J.P. Morgan	Fernando Abdalla
Bradesco BBI	Rodolfo Ramos	Morgan Stanley	Josh Milberg / Lucas T Barbosa
Citigroup	Stephen Trent	Santander	Rubén López / Pedro Bruno
Credit Suisse	Alejandro Zamacona	Scotiabank	Francisco Suárez
Goldman Sachs	Bruno Armormim	Signum Research	Lucía Tamez
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Mauricio Martínez Vallejo	UBS Brasil CCTVM	Rogério Araujo
Vector	Marco Montañez	BTG Pactual	Lucas Marquiori
Invex	Giovanni Bisogno Guinea		

*El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la Compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.*

### Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- Página de Internet (<http://ir.oma.aero>)
- Twitter (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- Facebook (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)