



OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Cuarto Trimestre 2020

Ciudad de México, México, a 15 de febrero de 2021 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al cuarto trimestre de 2020 (4T20).

Resultados principales por el año 2020

- **Ps.1,506 millones en inversiones de capital y obras de mantenimiento mayor** incluidas en los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como en inversiones de capital estratégicas durante el 2020.
- El **tráfico de pasajeros** disminuyó 52.3%, totalizando 11.1 millones en 2020, derivado de la contingencia provocada por la propagación de virus COVID-19.
- En el año 2020, la **UAFIDA Ajustada** fue de Ps.2,549 millones, con un margen UAFIDA Ajustado de 62.0%.

Resumen del cuarto trimestre 2020

- El **tráfico de pasajeros disminuyó 44.5%, totalizando 3.3 millones de pasajeros**. El tráfico de pasajeros mostró una recuperación en el cuarto trimestre en relación con la caída observada de 62.4% en el tercer trimestre de 2020. Los aeropuertos con la menor caída en pasajero, en términos porcentuales, con respecto al 4T19 fueron Mazatlán, Culiacán, Reynosa y Zacatecas.
- Las **inversiones de capital y obras de mantenimiento mayor** incluidas en los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas durante el trimestre fueron de Ps.472 millones.

Director de Administración y Finanzas:

Ruffo Pérez Pliego del Castillo
+52 (81) 8625 4300
rperezpliego@oma.aero

Relación con Inversionistas:

Luis Emmanuel Camacho Thierry
+52 (81) 8625 4308
ecamacho@oma.aero



www.oma.aero

(Miles de Pasajeros y Millones de Pesos)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	%Var
Tráfico de Pasajeros	5,952	3,305	(44.5)	23,168	11,063	(52.3)
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	1,442	919	(36.3)	5,753	2,943	(48.8)
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	473	307	(35.1)	1,820	1,171	(35.6)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,915	1,226	(36.0)	7,572	4,114	(45.7)
<i>Ingresos de Construcción</i>	348	396	13.9	955	1,254	31.3
Ingresos Totales	2,263	1,623	(28.3)	8,527	5,367	(37.1)
UAFIDA Ajustada	1,402	853	(39.2)	5,563	2,549	(54.2)
<i>Margen UAFIDA Ajustado (UAFIDA Ajustada / (Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos), %)</i>	73.2%	69.6%		73.5%	62.0%	
Resultado de Operación	1,165	532	(54.3)	4,855	1,721	(64.5)
<i>Margen de Operación (%)</i>	51.5%	32.8%		56.9%	32.1%	
Utilidad Neta Consolidada	761	239	(68.6)	3,227	1,098	(66.0)
Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora	758	239	(68.5)	3,220	1,094	(66.0)
<i>Utilidad por Acción (Ps.)</i>	1.94	0.61	(68.4)	8.20	2.80	(65.8)
<i>Utilidad por ADS (US\$)</i>	0.82	0.25	(70.0)	3.48	1.13	(67.6)
Inversiones de PMD y Estratégicas	491	472	(3.8)	1,357	1,506	11.0

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA y NASDAQ: OMAB) realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del cuarto trimestre de 2020 el día 16 de febrero de 2021 a las 10:00 a.m. (hora de la Ciudad de México) u 11:00 a.m. (hora del Este de E.U.A.)

Para ingresar a la conferencia telefónica debe registrarse con anticipación [aquí](#). Al registrarse, recibirá un correo electrónico con todos los detalles para establecer la conexión en la fecha y hora indicados.

Resultado Operativo Consolidado Trimestral

Operaciones, Pasajeros y Carga

Durante el trimestre, no se presentaron movimientos de nuevas rutas o cancelaciones definitivas de rutas. La oferta de asientos disminuyó 36.4% con respecto al mismo trimestre del año anterior, debido principalmente al número de rutas suspendidas por parte de las aerolíneas.

El **total de tráfico de pasajeros** disminuyó 44.5%. La mezcla de pasajeros fue de 91.0% nacionales y 9.0% internacionales.

El **tráfico de pasajeros nacionales** disminuyó 42.7% y el tráfico de pasajeros internacionales decreció 57.5%, que refleja las restricciones al transporte aéreo en el mercado internacional.

Los aeropuertos con la mayor contribución a la caída de pasajeros fueron:

- **Monterrey (-47.6%)**, en las rutas a la Ciudad de México, Guadalajara y Tijuana.
- **Culiacán (-32.2%)**, en las rutas a la Ciudad de México, Guadalajara y Tijuana.
- **Chihuahua (-45.0%)**, en la ruta a la Ciudad de México, Monterrey y Guadalajara.
- **Ciudad Juárez (-43.0%)**, en las rutas a la Ciudad de México y Guadalajara.

No obstante, los aeropuertos de **Mazatlán, Culiacán, Reynosa, San Luis Potosí, Zacatecas y Ciudad Juárez** mostraron un mejor desempeño que el resto de los aeropuertos de OMA en términos porcentuales con respecto al 4T19.

	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Oferta de Asientos	8,050,523	5,120,419	(36.4)	31,189,588	17,357,934	(44.3)
Tráfico de Pasajeros:						
Nacionales	5,251,473	3,007,236	(42.7)	20,416,764	9,877,697	(51.6)
Internacionales	700,029	297,671	(57.5)	2,751,296	1,184,991	(56.9)
Total de Tráfico de Pasajeros	5,951,502	3,304,907	(44.5)	23,168,060	11,062,688	(52.3)
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	5,909,850	3,267,069	(44.7)	22,999,049	10,935,746	(52.5)
Aviación General	41,652	37,838	(9.2)	169,011	126,942	(24.9)
Unidades de Carga	248,675	309,539	24.5	976,203	932,419	(4.5)
Unidades de Tráfico	6,200,177	3,614,446	(41.7)	24,144,263	11,995,107	(50.3)
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):						
Nacionales	73,044	55,064	(24.6)	294,154	187,239	(36.3)
Internacionales	11,735	7,435	(36.6)	45,926	26,917	(41.4)
Operaciones Totales	84,779	62,499	(26.3)	340,080	214,156	(37.0)

Actividades Comerciales

El nivel de ocupación en las áreas comerciales dentro de los edificios terminales de OMA al 31 de diciembre de 2020 fue 89.9%. Durante el trimestre, se desocuparon espacios por un total de 53 metros cuadrados.

Servicios de Hotelería

- **Hotel NH Collection T2:** registró una tasa de ocupación promedio de 41.6%. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.1,901 durante el trimestre.
- **Hotel Hilton Garden Inn:** registró una tasa de ocupación promedio de 24.8%. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.1,833 durante el trimestre.

Operaciones OMA Carga

- **OMA Carga:** los ingresos de este segmento se incrementaron 6.0% debido a una mayor operación para el manejo, almacenaje y custodia de carga de importación aérea, así como para el manejo de carga de exportación aérea durante el trimestre. Se operó un total de 7,938 toneladas, 4.4% mayor al 4T19.

Operaciones Servicios Industriales

- **OMA VYNMSA Aero Industrial Park:** generó ingresos por Ps.16 millones, 43.1% mayor en relación al 4T19. El incremento se debe a las tres naves que se rentaron en 2020 y que comenzaron a generar ingresos a partir del 4T20.

Resultados Financieros Consolidados Trimestrales

Ingresos

Los ingresos aeronáuticos disminuyeron 36.3%.

(Ps. Miles)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
TUA Nacional	954,657	633,240	(33.7)	3,776,401	1,857,559	(50.8)
TUA Internacional	290,381	142,923	(50.8)	1,207,989	542,933	(55.1)
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	197,287	143,023	(27.5)	768,272	542,065	(29.4)
Ingresos Aeronáuticos	1,442,325	919,186	(36.3)	5,752,662	2,942,558	(48.8)
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	242.3	278.1	14.8	248.3	266.0	7.1

Los ingresos no aeronáuticos disminuyeron 35.1%.

Las actividades comerciales decrecieron 37.7%. Los giros con mayor variación fueron:

- **Estacionamientos**, -53.5%, debido a la reducción en operaciones de corta y larga estancia. La caída en estacionamiento refleja principalmente la menor recuperación de tráfico en Monterrey en relación al promedio de OMA.
- **Restaurantes y Tiendas**, -37.2% y -38.8%, respectivamente, debido a que la mayoría de los ingresos en el trimestre se generaron vía rentas fijas o rentas mínimas, al no alcanzarse participaciones sobre ventas. Adicionalmente, se aplicaron algunos programas de apoyo a nuestros locatarios durante el trimestre.

(Ps. Miles)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Actividades Comerciales:						
Estacionamientos	70,900	32,945	(53.5)	279,463	126,815	(54.6)
Publicidad	18,718	11,010	(41.2)	76,200	59,695	(21.7)
Tiendas	28,165	17,246	(38.8)	106,084	64,486	(39.2)
Duty Free	4,988	2,100	(57.9)	18,470	9,640	(47.8)
Restaurantes	40,026	25,156	(37.2)	144,374	87,499	(39.4)
Arrendadoras de Autos	37,477	33,599	(10.3)	149,454	111,037	(25.7)
Servicios al Pasajero	1,126	374	(66.8)	4,127	3,281	(20.5)
Tiempos Compartidos y Promoción de Hoteles	4,177	2,282	(45.4)	16,663	12,683	(23.9)
Comunicaciones y Redes	4,177	4,229	1.2	16,006	17,800	11.2
Salones VIP	15,148	10,009	(33.9)	51,176	36,538	(28.6)
Servicios Financieros	2,821	1,917	(32.1)	10,367	7,853	(24.3)
Otros Servicios	11,926	8,515	(28.6)	43,542	34,659	(20.4)
Total Ingresos por Actividades Comerciales	239,648	149,383	(37.7)	915,927	571,987	(37.6)

Las **actividades de diversificación** disminuyeron 33.3%, principalmente por un menor ingreso de servicios de hotelería.

(Ps. Miles)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Actividades de Diversificación:						
Servicios de Hotelería	90,956	31,493	(65.4)	357,032	141,678	(60.3)
OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea)	49,763	52,746	6.0	194,936	183,382	(5.9)
Servicios Inmobiliarios	4,996	3,447	(31.0)	18,181	16,711	(8.1)
Servicios Industriales	10,960	15,681	43.1	39,451	51,272	30.0
Otros Servicios	1,336	1,988	48.7	4,966	8,038	61.9
Total Ingresos por Actividades de Diversificación	158,010	105,355	(33.3)	614,565	401,082	(34.7)
Actividades Complementarias:						
Revisión de Equipaje Documentado	44,616	25,791	(42.2)	175,006	86,491	(50.6)
Arrendamientos Varios	21,328	20,578	(3.5)	83,477	85,729	2.7
Derechos de Acceso	6,580	3,911	(40.6)	19,709	15,819	(19.7)
Otros Servicios	2,771	2,035	(26.6)	10,922	9,932	(9.1)
Total Ingresos por Actividades Complementarias	75,294	52,315	(30.5)	289,113	197,971	(31.5)
Ingresos No Aeronáuticos	472,953	307,053	(35.1)	1,819,605	1,171,039	(35.6)
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	79.5	92.9	16.9	78.5	105.9	34.8

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre. Estos ingresos son iguales a los **costos de construcción** registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida; están en función del avance de obra de acuerdo con los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) de los trece aeropuertos y su variación depende del avance en los compromisos de inversión de cada periodo.

(Ps. Miles)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Ingresos Aeronáuticos	1,442,325	919,186	(36.3)	5,752,662	2,942,558	(48.8)
Ingresos No Aeronáuticos	472,953	307,053	(35.1)	1,819,605	1,171,039	(35.6)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,915,278	1,226,239	(36.0)	7,572,267	4,113,597	(45.7)
Ingresos de Construcción	347,839	396,331	13.9	954,834	1,253,869	31.3
Ingresos Totales	2,263,117	1,622,570	(28.3)	8,527,101	5,367,466	(37.1)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos / Pasajero (Ps.)	321.8	371.0	15.3	326.8	371.8	13.8

Costos y Gastos de Operación

La suma del **costo de servicios de aeropuertos y los gastos generales y de administración (G&A)** disminuyó 17.7%, principalmente por un menor gasto de nómina derivado de la reducción de personal que se realizó en el 3T20, así como por menores costos de energía y de servicios subcontratados, como resultado de las iniciativas de reducción de costos implementadas por la compañía durante 2020.

(Ps. Miles)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Nómina	141,421	123,716	(12.5)	514,092	511,117	(0.6)
Servicios Subcontratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	67,377	57,273	(15.0)	276,119	226,989	(17.8)
Mantenimiento Menor	32,909	26,777	(18.6)	174,019	125,671	(27.8)
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	26,993	16,640	(38.4)	101,012	65,946	(34.7)
Materiales y Suministros	9,721	8,378	(13.8)	32,338	32,876	1.7
Seguros	9,105	9,110	0.1	29,640	32,792	10.6
Otros costos y gastos	43,606	30,732	(29.5)	168,765	176,680	4.7
Costo de Servicios de Aeropuertos + G&A	331,133	272,627	(17.7)	1,295,984	1,172,070	(9.6)
Costo y Gasto de Servicios de Hotelería	50,867	24,878	(51.1)	194,869	104,133	(46.6)
Costo y Gasto de Servicios de Parque Industrial	1,691	2,069	22.4	6,019	7,813	29.8
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	383,691	299,574	(21.9)	1,496,871	1,284,016	(14.2)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A) / Pasajero (Ps.)	64.5	90.6	40.6	64.6	116.1	79.6

La **provisión de mantenimiento mayor** registró un cargo por Ps.208 millones, el cual refleja la actualización de dicha provisión como resultado de la aprobación en diciembre 2020 del Programa Maestro de Desarrollo para el período 2021-2025. Al cierre del trimestre, el saldo de la provisión en el estado de situación financiera es de Ps.1,318 millones.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** disminuyó 40.4%, como consecuencia de menores ingresos; la **asistencia técnica** disminuyó 49.6%.

El **total de costos y gastos de operación** disminuyó 0.7%.

(Ps. Miles)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Costo de Servicios	237,965	170,524	(28.3)	954,207	765,958	(19.7)
Gastos de Administración (G&A)	145,726	129,050	(11.4)	542,664	518,058	(4.5)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	383,691	299,574	(21.9)	1,496,871	1,284,016	(14.2)
Provisión de Mantenimiento Mayor	133,812	208,316	55.7	292,324	392,531	34.3
Costo de Construcción	347,839	396,331	13.9	954,834	1,253,869	31.3
Derecho de Uso de Activos Concesionados	93,164	55,496	(40.4)	363,561	199,202	(45.2)
Asistencia Técnica	36,076	18,198	(49.6)	150,108	81,164	(45.9)
Depreciación y Amortización	104,019	112,476	8.1	415,252	435,344	4.8
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(103)	(7)	(93.2)	(1,155)	(128)	(88.9)
Total Costos y Gastos de Operación	1,098,498	1,090,384	(0.7)	3,671,795	3,645,998	(0.7)

UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

El **resultado de operación** fue de Ps.532 millones, con un margen operativo de 32.8%.

La **UAFIDA Ajustada** fue de Ps.853 millones, con un margen de 69.6%.

(Ps. Miles)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Utilidad Neta Consolidada	761,026	239,291	(68.6)	3,227,434	1,097,879	(66.0)
- (Costo) Ingreso de Financiamiento	(117,799)	(269,549)	128.8	(255,650)	(229,088)	(10.4)
+ Total de Impuestos a la Utilidad	285,794	23,346	(91.8)	1,372,222	394,501	(71.3)
Resultado de Operación	1,164,619	532,186	(54.3)	4,855,306	1,721,468	(64.5)
<i>Margen Operativo (%)</i>	51.5%	32.8%		56.9%	32.1%	
+ Depreciación y Amortización	104,019	112,476	8.1	415,252	435,344	4.8
UAFIDA	1,268,638	644,662	(49.2)	5,270,558	2,156,812	(59.1)
<i>Margen UAFIDA (%)</i>	56.1%	39.7%		61.8%	40.2%	
- Ingresos de Construcción	347,839	396,331	13.9	954,834	1,253,869	31.3
+ Costos de Construcción	347,839	396,331	13.9	954,834	1,253,869	31.3
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	133,812	208,316	55.7	292,324	392,531	34.3
UAFIDA Ajustada	1,402,450	852,978	(39.2)	5,562,882	2,549,343	(54.2)
<i>Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)</i>	73.2%	69.6%		73.5%	62.0%	

Costos de Financiamiento, Impuestos y Utilidad Neta

El **costo de financiamiento** fue de Ps.270 millones, principalmente por el costo por la pérdida cambiaria y el costo por intereses.

(Ps. Miles)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Ingreso por Intereses	41,468	18,177	(56.2)	171,236	111,889	(34.7)
(Costo) por Intereses	(95,721)	(104,730)	9.4	(376,008)	(420,499)	11.8
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(63,546)	(182,996)	188.0	(50,878)	79,522	n.a.
(Costo) Ingreso de Financiamiento	(117,799)	(269,549)	128.8	(255,650)	(229,088)	(10.4)

Los **impuestos a la utilidad** fueron de Ps.23 millones. La tasa efectiva de impuestos del trimestre fue de 8.9%, derivado principalmente por el impacto en impuestos diferidos generado por la actualización de la provisión de mantenimiento mayor.

La **utilidad neta consolidada** en el trimestre fue de Ps.239 millones.

Tomando como base la participación controladora de la utilidad neta, la utilidad por acción fue de Ps.0.61; y la utilidad por ADS fue de US\$0.25. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

(Ps. Miles)	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Utilidad Neta Consolidada	761,026	239,291	(68.6)	3,227,434	1,097,879	(66.0)
Margen Neto %	33.6%	14.7%		37.8%	20.5%	
Participación No Controladora	2,974	235	(92.1)	7,636	3,521	(53.9)
Participación Controladora	758,052	239,056	(68.5)	3,219,798	1,094,358	(66.0)
Utilidad por Acción *(Ps.)	1.94	0.61	(68.4)	8.20	2.80	(65.8)
Utilidad por ADS *(US\$)	0.82	0.25	(70.0)	3.48	1.13	(67.6)

PMD e Inversiones Estratégicas

En el 4T20, las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor en los PMD comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas fueron por un total de Ps.472 millones, los cuales se desglosan en Ps.396 millones de mejoras a bienes concesionados, Ps.46 millones de mantenimiento mayor y Ps.30 millones de inversiones estratégicas.

Entre los proyectos de obra más importantes en el trimestre destacan:

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
Inversiones PMD		
Zacatecas	Rehabilitación Menor De Pista (02-20)	En proceso
Reynosa	Rehabilitación y ampliación de plataforma de aviación comercial	En proceso
Monterrey	Ampliación de Terminal C	En proceso
Monterrey	Ampliación ambulatorio Terminal A - primera fase	En proceso
Tampico	Ampliación y remodelación de edificio terminal	En proceso
Zihuatanejo	Modernización de edificio terminal	En proceso
Monterrey	Rehabilitaciones mayores y menores de pista y calle de rodaje	En proceso
Monterrey	Construcción de plataforma de carga y ampliación de calle de rodaje	En proceso
Tampico	Rehabilitación menor de pista	Terminada
Inversiones Estratégicas		
Monterrey	Parque industrial - Construcción de nave	En proceso
Ciudad Juárez	Expansión de estacionamiento de larga estancia	En proceso
Monterrey	Parque industrial - Adecuación de nave	Terminada
Monterrey	Parque industrial - Adecuación de nave	Terminada

Endeudamiento

(Ps. Miles)	Vencimiento	Tasa de interés	Al 31 de dic 2019	Al 31 de dic 2020
Total Deuda Corto Plazo		-	-	-
Deuda de Largo Plazo				
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA13 <i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	2023 Bullet	6.47%	1,500,000	1,500,000
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 3,000 mm: OMA14 <i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	2021 Bullet	6.85%	3,000,000	3,000,000
Deuda Bancaria 10 años - Private Export Funding Corporation <i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	2021 Amort. Trimestral	3M Libor + 125 pb	49,575	13,503
Subtotal Deuda Largo Plazo			4,549,575	4,513,503
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			(36,851)	(3,013,502)
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(5,967)	(3,114)
Total Deuda Largo Plazo			4,506,758	1,496,886
Más: Arrendamiento financiero			220,860	194,763
Más: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			36,851	3,013,502
Deuda Total + Arrendamiento Financiero			4,764,469	4,705,151
<i>Deuda denominada en pesos mexicanos</i>			98.9%	99.7%
<i>Deuda denominada en dólares americanos</i>			1.1%	0.3%
Deuda Neta (Incluye arrendamiento financiero)			1,334,596	1,746,347
<i>Deuda Neta / UAFIDA Ajustada (veces)</i>			0.24	0.69

Instrumentos Financieros Derivados

OMA informa que a la fecha de este reporte no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

Estados de Flujos de Efectivo

En el cuarto trimestre de 2020, las actividades de operación generaron una entrada neta de efectivo por Ps.602 millones, comparado con una generación de Ps.954 millones en el mismo periodo del año anterior. Dicha reducción se explica principalmente por la menor utilidad antes de impuestos.

En el cuarto trimestre de 2020, las actividades de inversión generaron una salida neta de efectivo por Ps.366 millones, relacionados principalmente con obra ejecutada en el tercer trimestre, mientras que las actividades de financiamiento representaron una salida neta de efectivo por Ps.104 millones, principalmente por los intereses pagados de Ps.80 millones.

Los flujos de efectivo de las diferentes actividades durante el 4T20 resultaron en un aumento de Ps.132 millones, sin embargo, debido al efecto de la apreciación del peso frente al dólar durante el último trimestre en la posición de caja de la compañía y que ocasionó una disminución de efectivo por Ps.195 millones, el saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2020 fue de Ps.2,959 millones.

(Miles de Pesos)	Del 1 de oct al 31 de dic de			Del 1 de ene al 31 de dic de		
	2019	2020	%Var	2019	2020	%Var
Resultado Antes de Impuestos a la Utilidad	1,046,820	262,637	(74.9)	4,599,656	1,492,380	(67.6)
Partidas no afectadas en Actividades de Operación	350,102	596,630	70.4	954,951	1,076,590	12.7
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	(443,147)	(257,454)	(41.9)	(1,838,084)	(1,265,493)	(31.2)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	953,776	601,813	(36.9)	3,716,523	1,303,477	(64.9)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(443,022)	(366,320)	(17.3)	(952,227)	(1,324,430)	39.1
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(141,118)	(103,588)	(26.6)	(2,246,461)	(528,888)	(76.5)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	369,636	131,905	(64.3)	517,835	(549,840)	n.a.
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(60,584)	(194,857)	221.6	(46,865)	78,771	n.a.
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,120,821	3,021,756	(3.2)	2,958,902	3,429,873	15.9
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	3,429,873	2,958,804	(13.7)	3,429,873	2,958,804	(13.7)

Actualización COVID-19

Durante el 4T20, hubo una recuperación gradual en el tráfico de pasajeros, con respecto al 2T20 y 3T20, en línea con el grado de reactivación de actividades económicas permitido durante el trimestre, de acuerdo con el semáforo de riesgo epidemiológico establecido por el Gobierno Federal, así como las diferentes restricciones internacionales establecidas durante el trimestre. Las actividades económicas y los viajes nacionales, principalmente a destinos regionales y turísticos continuaron reactivándose gradualmente durante el trimestre. El total de tráfico de pasajeros en el 4T20 alcanzó 3.3 millones, 43% mayor con respecto al 3T20. Asimismo, al 31 de diciembre de 2020, OMA tenía en operación 140 rutas origen-destino, comparado con 117 rutas origen-destino al 30 de septiembre de 2020 y 183 al 31 de diciembre de 2019.

La incertidumbre en torno a una segunda ola de contagios por COVID-19 a nivel mundial y el regreso a semáforo rojo (máximo riesgo) hacia finales del 2020 y principios del 2021, en varias entidades del país, incluyendo Nuevo León y la Ciudad de México, han provocado una desaceleración en la recuperación del tráfico de pasajeros. A partir de febrero, el nivel de contagios ha comenzado a disminuir y el semáforo epidemiológico se ha ajustado a la baja. A la fecha de este reporte, 1 estado en el que opera OMA todavía se encuentra en semáforo rojo, mientras que 4 se encuentran en naranja y 4 en amarillo.

Asimismo, derivado de las medidas implementadas por parte de Estados Unidos con respecto a la aplicación obligatoria de pruebas COVID-19 para ingresar a ese país, OMA ha instalado módulos de aplicación de pruebas de antígeno en sus 11 aeropuertos que opera con vuelos internacionales.

OMA espera que el tráfico de pasajeros retome su evolución positiva en los siguientes meses en la medida que los niveles de contagio tiendan a la baja, y los semáforos de riesgo en los estados donde opera OMA y sus principales destinos permitan una mayor movilidad y actividad económica.

Es importante mencionar que los aeropuertos de OMA continúan aplicando y comunicando las medidas de seguridad sanitaria implementadas y trabajando en coordinación con las autoridades sanitarias y aeronáuticas del país, a fin de cuidar la salud de los pasajeros, de nuestros colaboradores y de los prestadores de servicios, y apoyar la recuperación de la confianza de los pasajeros al viajar en nuestros aeropuertos.

Eventos Relevantes del Trimestre

Aprobación del Programa Maestro de Desarrollo (PMD) para el Periodo 2021-2025. El 30 de noviembre de 2020, OMA anunció que recibió la aprobación del PMD de cada una de sus concesionarias para el periodo 2021-2025, por parte de la Secretaría de Comunicaciones y Transportes (SCT), a través de la Agencia Federal de Aviación Civil (AFAC). La inversión total comprometida para este periodo totaliza Ps.11,980 millones, expresados al 31 de diciembre de 2019.

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Tráfico de Pasajeros

Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito

Pasajeros Totales	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Acapulco	220,707	104,509	(52.6)	875,315	395,948	(54.8)
Ciudad Juárez	402,805	229,408	(43.0)	1,597,471	790,009	(50.5)
Culiacán	628,215	425,823	(32.2)	2,458,863	1,373,102	(44.2)
Chihuahua	437,418	240,633	(45.0)	1,699,816	818,151	(51.9)
Durango	150,179	79,725	(46.9)	527,004	271,231	(48.5)
Mazatlán	319,450	231,186	(27.6)	1,161,155	740,306	(36.2)
Monterrey	2,858,718	1,496,738	(47.6)	11,176,555	4,994,170	(55.3)
Reynosa	118,821	76,158	(35.9)	480,524	229,058	(52.3)
San Luis Potosí	172,181	98,712	(42.7)	643,224	309,311	(51.9)
Tampico	184,997	79,060	(57.3)	739,143	270,835	(63.4)
Torreón	181,997	96,138	(47.2)	708,563	320,820	(54.7)
Zacatecas	124,182	72,309	(41.8)	475,241	232,352	(51.1)
Zihuatanejo	151,832	74,508	(50.9)	625,186	317,395	(49.2)
Total	5,951,502	3,304,907	(44.5)	23,168,060	11,062,688	(52.3)
Pasajeros Nacionales	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Acapulco	209,918	100,008	(52.4)	814,636	361,029	(55.7)
Ciudad Juárez	400,925	228,901	(42.9)	1,590,968	787,955	(50.5)
Culiacán	619,441	421,959	(31.9)	2,422,274	1,359,403	(43.9)
Chihuahua	403,317	218,137	(45.9)	1,565,183	752,693	(51.9)
Durango	123,349	63,068	(48.9)	432,766	215,713	(50.2)
Mazatlán	234,703	201,059	(14.3)	847,269	565,842	(33.2)
Monterrey	2,489,169	1,358,128	(45.4)	9,756,566	4,488,172	(54.0)
Reynosa	117,974	75,181	(36.3)	476,890	226,977	(52.4)
San Luis Potosí	124,794	70,677	(43.4)	454,076	221,102	(51.3)
Tampico	171,951	72,344	(57.9)	684,821	250,838	(63.4)
Torreón	164,751	87,282	(47.0)	637,638	293,986	(53.9)
Zacatecas	86,168	48,659	(43.5)	327,830	160,670	(51.0)
Zihuatanejo	105,013	61,833	(41.1)	405,847	193,317	(52.4)
Total	5,251,473	3,007,236	(42.7)	20,416,764	9,877,697	(51.6)
Pasajeros Internacionales	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Acapulco	10,789	4,501	(58.3)	60,679	34,919	(42.5)
Ciudad Juárez	1,880	507	(73.0)	6,503	2,054	(68.4)
Culiacán	8,774	3,864	(56.0)	36,589	13,699	(62.6)
Chihuahua	34,101	22,496	(34.0)	134,633	65,458	(51.4)
Durango	26,830	16,657	(37.9)	94,238	55,518	(41.1)
Mazatlán	84,747	30,127	(64.5)	313,886	174,464	(44.4)
Monterrey	369,549	138,610	(62.5)	1,419,989	505,998	(64.4)
Reynosa	847	977	15.3	3,634	2,081	(42.7)
San Luis Potosí	47,387	28,035	(40.8)	189,148	88,209	(53.4)
Tampico	13,046	6,716	(48.5)	54,322	19,997	(63.2)
Torreón	17,246	8,856	(48.6)	70,925	26,834	(62.2)
Zacatecas	38,014	23,650	(37.8)	147,411	71,682	(51.4)
Zihuatanejo	46,819	12,675	(72.9)	219,339	124,078	(43.4)
Total	700,029	297,671	(57.5)	2,751,296	1,184,991	(56.9)

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Situación Financiera - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Al 31 de diciembre, 2019	Al 31 de diciembre, 2020	% Var Dic20/Dic19
Activo			
Activo Circulante			
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	3,429,873	2,958,804	(13.7)
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	757,756	777,952	2.7
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	181,989	214,209	17.7
Impuestos a Favor	295,768	542,365	83.4
Anticipos a Contratistas	102,776	115,233	12.1
Otras Cuentas por Cobrar	42,742	66,575	55.8
Total de Activo Circulante	4,810,904	4,675,138	(2.8)
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,647,101	2,700,469	2.0
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	9,267,111	10,229,656	10.4
Derecho de uso de activos arrendados, neto	210,788	178,247	(15.4)
Otros Activos - Neto	44,053	34,621	(21.4)
Impuestos Diferidos	297,004	317,758	7.0
Total de Activos	17,276,961	18,135,889	5.0
Pasivo y Capital Contable			
Pasivo Circulante			
Porción Circulante del Pasivo a Largo Plazo	36,851	3,013,502	8,077.5
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	151,554	443,570	192.7
Porción Circulante del Arrendamiento Financiero	72,320	25,732	(64.4)
Cuentas por Pagar	196,791	148,357	(24.6)
Impuestos y Gastos Acumulados	590,263	370,188	(37.3)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	187,515	167,704	(10.6)
Total Pasivo Circulante	1,235,294	4,169,053	237.5
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	4,506,758	1,496,886	(66.8)
Depósitos en Garantía	387,656	350,738	(9.5)
Obligaciones Laborales al Retiro	106,159	115,691	9.0
Provisión de Mantenimiento Mayor	802,342	874,415	9.0
Arrendamiento financiero	148,540	169,031	13.8
Impuestos a la utilidad, diferidos pasivo	202,717	133,828	(34.0)
Pasivo Total	7,389,466	7,309,642	(1.1)
Capital Social	301,739	300,822	(0.3)
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	-
Utilidades Acumuladas	8,121,937	8,824,666	8.7
Reserva para Recompra de Acciones	1,257,454	1,500,000	19.3
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	4,194	(4,933)	n.a.
Participación No Controladora	172,385	175,906	2.0
Total Capital Contable	9,887,495	10,826,247	9.5
Total Pasivo y Capital Contable	17,276,961	18,135,889	5.0

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Resultados Integrales - No Auditados
(Miles de Pesos)

	4T19	4T20	% Var	2019	2020	% Var
Ingresos						
Ingresos Aeronáuticos	1,442,325	919,186	(36.3)	5,752,662	2,942,558	(48.8)
Ingresos No Aeronáuticos	472,953	307,053	(35.1)	1,819,605	1,171,039	(35.6)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,915,278	1,226,239	(36.0)	7,572,267	4,113,597	(45.7)
Ingresos de Construcción	347,839	396,331	13.9	954,834	1,253,869	31.3
Total de Ingresos	2,263,117	1,622,570	(28.3)	8,527,101	5,367,466	(37.1)
Costos de Operación						
Costo de Servicios	237,965	170,524	(28.3)	954,207	765,958	(19.7)
Gastos de Administración	145,726	129,050	(11.4)	542,664	518,058	(4.5)
Provisión de Mantenimiento Mayor	133,812	208,316	55.7	292,324	392,531	34.3
Costo de Construcción	347,839	396,331	13.9	954,834	1,253,869	31.3
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	93,164	55,496	(40.4)	363,561	199,202	(45.2)
Asistencia Técnica	36,076	18,198	(49.6)	150,108	81,164	(45.9)
Depreciación y Amortización	104,019	112,476	8.1	415,252	435,344	4.8
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(103)	(7)	(93.2)	(1,155)	(128)	(88.9)
Total de Costos y Gastos de Operación	1,098,498	1,090,384	(0.7)	3,671,795	3,645,998	(0.7)
Resultado de Operación	1,164,619	532,186	(54.3)	4,855,306	1,721,468	(64.5)
Margen Operativo (%)	51%	32.8%		56.9%	32.1%	
(Costo) Ingreso de Financiamiento:						
Ingreso por Intereses	41,468	18,177	(56.2)	171,236	111,889	(34.7)
(Gasto) por Intereses	(95,721)	(104,730)	9.4	(376,008)	(420,499)	11.8
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(63,546)	(182,996)	188.0	(50,878)	79,522	n.a.
Total (Costo) Ingreso de Financiamiento	(117,799)	(269,549)	128.8	(255,650)	(229,088)	(10.4)
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	1,046,820	262,637	(74.9)	4,599,656	1,492,380	(67.6)
Impuestos Causados	290,199	71,913	(75.2)	1,329,867	480,232	(63.9)
Impuestos Diferidos	(4,405)	(48,567)	1,002.5	42,355	(85,731)	n.a.
Impuestos a la Utilidad	285,794	23,346	(91.8)	1,372,222	394,501	(71.3)
Utilidad Neta Consolidada	761,026	239,291	(68.6)	3,227,434	1,097,879	(66.0)
Partidas de Utilidad Integral:						
Ganancias (Pérdidas) Act. de Plan de Beneficios al Retiro	(12,834)	(13,038)	2	(12,834)	(13,038)	2
Impuesto Diferido de Plan de Beneficios al Retiro	3,850	3,911	2	3,850	3,911	2
Utilidad Integral Consolidada	752,042	230,164	(69.4)	3,218,450	1,088,752	(66.2)
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	2,974	235	(92.1)	7,636	3,521	(53.9)
Participación Controladora	758,052	239,056	(68.5)	3,219,798	1,094,358	(66.0)
Utilidad Integral Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	2,974	235	(92.1)	7,636	3,521	(53.9)
Participación Controladora	749,068	229,929	(69.3)	3,210,814	1,085,231	(66.2)
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	391,493,584	390,111,556		392,736,827	390,313,970	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	1.94	0.61	(68.4)	8.20	2.80	(65.8)
Utilidad Neta por ADS (US\$)	0.82	0.25	(70.0)	3.48	1.13	(67.6)
UAFIDA	1,268,638	644,662	(49.2)	5,270,558	2,156,812	(59.1)
Margen UAFIDA (%)	56.1%	39.7%		61.8%	40.2%	
UAFIDA Ajustada	1,402,450	852,978	(39.2)	5,562,882	2,549,343	(54.2)
Margen UAFIDA Ajustado (%)	73.2%	69.6%		73.5%	62.0%	

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Del 1 de oct al 31 de dic de			Del 1 de ene al 31 de dic de		
	2019	2020	% Var	2019	2020	%Var
Actividades de Operación						
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	1,046,820	262,637	(74.9)	4,599,656	1,492,380	(67.6)
Depreciación y Amortización	104,018	112,476	8.1	415,252	435,344	4.8
Provisión de Mantenimiento Mayor	133,812	208,316	55.7	292,324	392,531	34.3
Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro	68	3,816	5,501.3	(241)	17,738	n.a.
(Ganancia) / Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo - Neto	(102)	(5,260)	5,039.4	(1,162)	(5,380)	362.9
Intereses a Favor	(41,468)	(18,177)	(56.2)	(171,236)	(111,889)	(34.7)
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento						
Valor Presente de Provisión de Mantenimiento	7,053	18,029	155.6	23,157	75,262	225.0
Intereses a Cargo	88,668	86,701	(2.2)	352,851	345,237	(2.2)
Fluctuacion Cambiaria No Pagada	58,054	190,729	228.5	44,007	(72,253)	n.a.
	1,396,922	859,267	(38.5)	5,554,607	2,568,970	(53.8)
(Aumento) Disminución en:						
Cuentas por Cobrar a Clientes	(1,783)	92,027	n.a.	(60,949)	(37,934)	(37.8)
Impuestos por Recuperar	(81,743)	(92,211)	12.8	(183,103)	(246,597)	34.7
Otras Cuentas por Cobrar	19,456	5,709	(70.7)	(25,156)	(16,576)	(34.1)
Cuentas por Pagar	25,671	11,995	(53.3)	(26,880)	(48,307)	79.7
Impuestos y Gastos Acumulados	(33,560)	(93,442)	178.4	41,367	48,472	17.2
Impuestos Pagados	(320,416)	(108,960)	(66.0)	(1,324,834)	(747,867)	(43.6)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	(6,124)	(150,178)	2,352.3	(42,276)	(72,554)	71.6
Pagos de Mantenimiento Mayor	(118,446)	(45,788)	(61.3)	(305,133)	(103,704)	(66.0)
Otros Pasivos a Largo Plazo	73,798	123,393	67.2	88,880	(40,425)	n.a.
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	953,776	601,813	(36.9)	3,716,523	1,303,477	(64.9)
Actividades de Inversión						
Adquisición de Propiedades y Equipo	(22,175)	(14,262)	(35.7)	(57,103)	(157,992)	176.7
Adquisición de Mejoras en Bienes Concesionados	(462,417)	(375,430)	(18.8)	(1,086,426)	(1,283,642)	18.2
Otros Activos a Largo Plazo	-	(65)	n.a.	(753)	(65)	(91.4)
Flujos por Venta de Propiedades y Equipo	102	5,260	5,039.4	1,162	5,380	362.9
Intereses Cobrados	41,468	18,177	(56.2)	171,236	111,889	(34.7)
Otras Inversiones Conservadas al Vencimiento	-	-	n.a.	19,657	-	(100.0)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(443,022)	(366,320)	(17.3)	(952,227)	(1,324,430)	39.1
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	510,754	235,493	(53.9)	2,764,296	(20,953)	n.a.
Actividades de Financiamiento						
Recompra de Acciones	(33,982)	-	(100.0)	(244,201)	(150,000)	(38.6)
Obtención de préstamo de parte relacionada	-	-	n.a.	14,700	41,895	185.0
Pago de Préstamos	(9,367)	(9,750)	4.1	(40,790)	(42,592)	4.4
Intereses Pagados	(82,168)	(79,812)	(2.9)	(327,309)	(320,866)	(2.0)
Dividendos Pagados	-	-	n.a.	(1,598,681)	-	(100.0)
Pagos por créditos de arrendamiento financiero	(15,600)	(14,025)	(10.1)	(50,180)	(57,325)	14.2
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(141,118)	(103,588)	(26.6)	(2,246,461)	(528,888)	(76.5)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	369,636	131,905	(64.3)	517,835	(549,840)	n.a.
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(60,584)	(194,857)	221.6	(46,865)	78,771	n.a.
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,120,821	3,021,756	(3.2)	2,958,902	3,429,873	15.9
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	3,429,873	2,958,804	(13.7)	3,429,873	2,958,804	(13.7)

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable - No Auditados
Del 1 de enero 2019 al 31 de diciembre 2019 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2018	393,446,466	303,394	29,786	6,534,804	1,466,016	13,178	164,749	8,511,927
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	(2,145,651)	(1,655)	-	-	(242,546)	-	-	(244,201)
Dividendos pagados	-	-	-	(1,598,681)	-	-	-	(1,598,681)
Incremento en Reserva para Recompra de Acciones	-	-	-	(33,984)	33,984	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	3,219,798	-	(8,984)	7,636	3,218,450
Saldos al 31 de diciembre de 2019	391,300,815	301,739	29,786	8,121,937	1,257,454	4,194	172,385	9,887,495

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Del 1 de enero de 2020 al 31 de diciembre de 2020 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2019	391,300,815	301,739	29,786	8,121,937	1,257,454	4,194	172,385	9,887,495
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	(1,189,259)	(917)	-	-	(149,083)	-	-	(150,000)
Incremento en Reserva para Recompra de Acciones	-	-	-	(391,629)	391,629	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	1,094,358	-	(9,127)	3,521	1,088,752
Saldos al 31 de diciembre de 2020	390,111,556	300,822	29,786	8,824,666	1,500,000	(4,933)	175,906	10,826,247

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Resultados de Operación Subsidiarias- No Auditados

Miles de Pesos

Monterrey	4T19	4T20	2019	2020	Culiacán	4T19	4T20	2019	2020
Ingresos Totales	1,016,490	796,134	3,690,771	2,560,048	Ingresos Totales	174,595	146,603	753,225	479,436
Ingresos Aeronáuticos	667,082	419,142	2,641,052	1,278,257	Ingresos Aeronáuticos	155,581	112,096	617,978	359,562
Ingresos No Aeronáuticos	189,091	109,762	726,684	479,320	Ingresos No Aeronáuticos	17,566	15,921	66,286	51,732
Ingresos de Construcción	160,317	267,231	323,035	802,470	Ingresos de Construcción	1,448	18,586	68,960	68,142
Resultado de Operación	117,892	28,471	473,615	445,952	Resultado de Operación	23,887	(15,286)	96,278	92,341
UAFIDA	144,027	59,859	584,635	568,460	UAFIDA	28,619	(10,033)	114,936	113,229
Chihuahua					Ciudad Juárez				
Ingresos Totales	145,608	88,566	603,114	292,457	Ingresos Totales	117,851	81,845	453,919	265,370
Ingresos Aeronáuticos	100,713	65,504	411,393	215,728	Ingresos Aeronáuticos	95,800	61,906	380,271	199,685
Ingresos No Aeronáuticos	17,531	12,706	67,021	46,049	Ingresos No Aeronáuticos	14,239	10,400	55,998	37,736
Ingresos de Construcción	27,364	10,356	124,701	30,679	Ingresos de Construcción	7,812	9,540	17,650	27,949
Resultado de Operación	16,368	(7,619)	67,379	50,038	Resultado de Operación	15,171	21,927	61,376	60,241
UAFIDA	21,913	(1,171)	85,353	75,312	UAFIDA	18,136	25,279	73,174	72,958
Mazatlán					Acapulco				
Ingresos Totales	107,632	83,924	408,744	273,318	Ingresos Totales	71,979	40,021	331,298	173,787
Ingresos Aeronáuticos	89,272	69,402	321,313	211,184	Ingresos Aeronáuticos	53,519	27,694	227,954	117,218
Ingresos No Aeronáuticos	14,520	10,295	52,857	37,431	Ingresos No Aeronáuticos	9,723	5,534	40,242	27,159
Ingresos de Construcción	3,840	4,227	34,573	24,704	Ingresos de Construcción	8,737	6,793	63,102	29,409
Resultado de Operación	14,332	32,685	52,627	63,103	Resultado de Operación	15,326	21,228	53,812	21,587
UAFIDA	18,860	37,419	70,141	81,803	UAFIDA	26,368	32,524	97,098	66,368
Zihuatanejo					Otros seis aeropuertos				
Ingresos Totales	61,732	40,717	239,984	162,989	Ingresos Totales	411,920	249,702	1,457,538	833,528
Ingresos Aeronáuticos	45,391	22,071	191,511	98,645	Ingresos Aeronáuticos	239,220	150,655	978,091	486,084
Ingresos No Aeronáuticos	6,307	4,956	25,596	18,360	Ingresos No Aeronáuticos	35,293	26,843	132,988	96,443
Ingresos de Construcción	10,034	13,691	22,876	45,984	Ingresos de Construcción	137,408	72,205	346,459	251,001
Resultado de Operación	12,683	9,122	43,613	12,961	Resultado de Operación	43,700	64,765	171,932	112,894
UAFIDA	17,383	13,949	62,273	32,052	UAFIDA	58,328	83,023	227,428	180,824
Consorcio Grupo Hotelero T2 (1)					Consorcio Hotelero Aeropuerto Monterrey (1)				
Ingresos Totales	67,317	25,439	255,613	110,525	Ingresos Totales	23,701	7,041	103,285	32,949
Resultado de Operación	20,742	(4,007)	77,325	(8,609)	Resultado de Operación	6,414	(3,222)	32,345	(6,918)
UAFIDA	30,246	6,998	116,870	31,693	UAFIDA	9,214	(313)	43,726	4,511
OMA VYNMSA Aero Industrial Park									
Ingresos Totales	11,647	16,775	41,981	56,454	(1) Las cifras del segmento incluyen resultados de sus subsidiarias a través del método de participación				
Resultado de Operación	4,415	7,323	15,622	24,082					
UAFIDA	9,757	14,496	35,170	47,702					

Notas a la Información Financiera

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”. Para mayor información, consultar la Información Financiera Trimestral presentada a la Bolsa Mexicana de Valores (www.bmv.com.mx).

Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del cuarto trimestre de 2020 (4T20), respecto de las cifras del cuarto trimestre de 2019 (4T19). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares que se muestran en este reporte es Ps.18.8727 al 31 de diciembre de 2019 y Ps.19.9352 al 31 de diciembre de 2020.

Ingresos de construcción y costos de construcción: La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. La aplicación de la CINIIF 12 no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.

Inversiones de capital: Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en propiedades, maquinaria y equipo.

Inversiones estratégicas: Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

Pasajeros y Pasajeros Terminales: Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales. Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

UAFIDA Ajustada y Margen UAFIDA Ajustado: La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. El Margen UAFIDA Ajustado se determina como la división de la UAFIDA Ajustada entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos. La UAFIDA se determina sumando a la utilidad de operación, la depreciación y amortización. La UAFIDA y la UAFIDA Ajustada no deben considerarse como medidas alternativas de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, o como una alternativa al flujo de efectivo como indicador de la liquidez. Se debe tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cobertura de Analistas

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre	Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Ramón Ortiz	HSBC	Alexandre Falcao
Bank of America Merrill Lynch	Alan Macías	Intercam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Banorte-IXE	José Espitia	Insight Investment Research	Robert Crimes
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis	Itaú BBA	Thais Cascello
BBVA Bancomer	Montserrat Araujo	J.P. Morgan	Fernando Abdalla
Bradesco BBI	Rodolfo Ramos	Morgan Stanley	Josh Milberg / Lucas T Barbosa
Citigroup	Stephen Trent	Santander	Rubén López / Pedro Bruno
Credit Suisse	Alejandro Zamacona	Scotiabank	Francisco Suárez
Goldman Sachs	Bruno Armorim	Signum Research	Lucía Tamez
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Mauricio Martínez Vallejo	UBS Brasil CCTVM	Rogério Araujo
Vector	Marco Montañez	BTG Pactual	Lucas Marquiori
Invex	Giovanni Bisogno Guinea		

El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la Compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- Página de Internet (<http://ir.oma.aero>)
- Twitter (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- Facebook (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)