

OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Primer Trimestre 2021

Ciudad de México, México, a 27 de abril de 2021 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al primer trimestre de 2021 (1T21).

Resumen

- El tráfico de pasajeros del primer trimestre de 2021 disminuyó 37.8%, totalizando 3.0 millones de pasajeros. Los aeropuertos con la menor caída en pasajero, en términos porcentuales, con respecto al 1T20 fueron Culiacán, Ciudad Juárez y Reynosa.
- Las inversiones de capital y obras de mantenimiento mayor incluidas en los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas durante el trimestre fueron de Ps.360 millones.
- OMA se convierte en el primer operador aeroportuario en colocar un bono verde en el mercado local mexicano y el único con un bono vigente en Latinoamérica. El 16 de abril de 2021, OMA completó la emisión por Ps.3,500 millones en certificados bursátiles de largo plazo en el mercado mexicano en dos tramos. Una de las emisiones fue emitida con la categoría de bono verde. El 19 de abril OMA amortizó anticipadamente el Certificado Bursátil OMA14 por Ps.3,000 millones.

(Miles de Pasajeros y Millones de Pesos)	1T20	1T21	% Var
Tráfico de Pasajeros	4,864	3,025	(37.8)
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	1,275	872	(31.6)
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	440	318	(27.8)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,716	1,190	(30.7)
<i>Ingresos de Construcción</i>	181	293	62.0
Ingresos Totales	1,896	1,483	(21.8)
UAFIDA Ajustada	1,239	808	(34.8)
<i>Margen UAFIDA Ajustado (UAFIDA Ajustada / (Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos, %)</i>	72.2%	67.9%	
Resultado de Operación	1,084	612	(43.6)
<i>Margen de Operación (%)</i>	57.2%	41.3%	
Utilidad Neta Consolidada	970	416	(57.1)
Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora	966	415	(57.0)
<i>Utilidad por Acción (Ps.)</i>	2.47	1.06	(56.9)
<i>Utilidad por ADS (US\$)</i>	0.84	0.41	(50.8)
Inversiones de PMD y Estratégicas	220	360	63.2

Director de Administración y Finanzas:
Ruffo Pérez Pliego del Castillo
+52 (81) 8625 4300
rperezpliego@oma.aero

Relación con Inversionistas:
Luis Emmanuel Camacho Thierry
+52 (81) 8625 4308
ecamacho@oma.aero

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA y NASDAQ: OMAB) realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del primer trimestre de 2021 el día 28 de abril de 2021 a las 10:00 a.m. (hora de la Ciudad de México) u 11:00 a.m. (hora del Este de E.U.A.)

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1 (201) 493-6784 o al número +1 (877) 407-9208 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 13719107. La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/events.cfm>.

Resultado Operativo Consolidado Trimestral

Operaciones, Pasajeros y Carga

Durante el trimestre, no se presentaron movimientos de nuevas rutas o cancelaciones definitivas de rutas. La oferta de asientos disminuyó 37.5% con respecto al mismo trimestre del año anterior, debido principalmente al número de rutas suspendidas por parte de las aerolíneas.

El **total de tráfico de pasajeros** disminuyó 37.8%. La mezcla de pasajeros fue de 89.0% nacionales y 11.0% internacionales.

El **tráfico de pasajeros nacionales** disminuyó 35.4% y el tráfico de pasajeros internacionales decreció 52.4%, que refleja las restricciones al transporte aéreo en el mercado internacional.

Los aeropuertos con la mayor contribución a la caída de pasajeros fueron:

- **Monterrey (-41.4%)**, en las rutas a la Ciudad de México, Guadalajara y Querétaro.
- **Culiacán (-25.8%)**, en las rutas a la Ciudad de México, Guadalajara y Tijuana.
- **Zihuatanejo (-56.6%)**, en las rutas a la Ciudad de México, Calgary, Los Ángeles y Vancouver.
- **Chihuahua (-30.4%)**, en las rutas a la Ciudad de México, Monterrey y Guadalajara.

No obstante, los aeropuertos de **Culiacán, Ciudad Juárez y Reynosa** mostraron un mejor desempeño que el resto de los aeropuertos de OMA en términos porcentuales, con respecto al 1T20.

	1T20	1T21	% Var
Oferta de Asientos	7,341,559	4,588,918	(37.5)
Tráfico de Pasajeros:			
Nacionales	4,163,451	2,691,250	(35.4)
Internacionales	700,762	333,739	(52.4)
Total de Tráfico de Pasajeros	4,864,213	3,024,989	(37.8)
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	4,823,590	2,984,419	(38.1)
Aviación General	40,623	40,570	(0.1)
Unidades de Carga	218,383	270,510	23.9
Unidades de Tráfico	5,082,596	3,295,499	(35.2)
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):			
Nacionales	65,874	51,286	(22.1)
Internacionales	11,727	9,104	(22.4)
Operaciones Totales	77,601	60,390	(22.2)

Actividades Comerciales

El nivel de ocupación en las áreas comerciales dentro de los edificios terminales de OMA al 31 de marzo de 2021 fue 87.1%. Durante el trimestre, se desocuparon espacios por un total de 224.8 metros cuadrados.

Operaciones OMA Carga

- **OMA Carga:** los ingresos de este segmento se incrementaron 29.9% debido a una mayor operación para el manejo, almacenaje y custodia de carga de importación aérea durante el trimestre. Se operó un total de 8,976 toneladas, 26.6% mayor al 1T20.

Servicios de Hotelería

- **Hotel NH Collection T2:** registró una tasa de ocupación promedio de 52.9%. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.2,049 durante el trimestre.
- **Hotel Hilton Garden Inn:** registró una tasa de ocupación promedio de 33.6%. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.1,810 durante el trimestre.

Operaciones Servicios Industriales

- **OMA VYNMSA Aero Industrial Park:** generó ingresos por Ps.15 millones, 40.2% mayor en relación al 1T20. El incremento se debe a las tres naves que se rentaron en 2020 y que comenzaron a generar ingresos a partir del 4T20.

Resultados Financieros Consolidados Trimestrales

Ingresos

Los ingresos aeronáuticos disminuyeron 31.6%.

(Ps. Miles)	1T20	1T21	% Var
TUA Nacional	776,161	547,181	(29.5)
TUA Internacional	305,122	182,935	(40.0)
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	194,012	141,837	(26.9)
Ingresos Aeronáuticos	1,275,294	871,953	(31.6)
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	262.2	288.2	9.9

Los ingresos no aeronáuticos disminuyeron 27.8%.

Las actividades comerciales decrecieron 37.8%. Los giros con mayor variación fueron:

- **Estacionamientos**, -43.2%, debido a la reducción en operaciones. La caída en estacionamiento refleja principalmente la menor recuperación de tráfico en Monterrey en relación al promedio de OMA.
- **Restaurantes, Arrendadoras de Autos y Tiendas**, -45.5%, -30.6% y -44.4%, respectivamente, debido a menores ingresos por rentas fijas y de participación sobre ventas.

(Ps. Miles)	1T20	1T21	% Var
Actividades Comerciales:			
Estacionamientos	59,899	34,050	(43.2)
Publicidad	19,961	12,746	(36.1)
Tiendas	26,863	14,941	(44.4)
Duty Free	5,186	2,322	(55.2)
Restaurantes	38,426	20,932	(45.5)
Arrendadoras de Autos	39,219	27,215	(30.6)
Servicios al Pasajero	1,090	763	(30.0)
Tiempos Compartidos y Promoción de Hoteles	4,578	2,914	(36.3)
Comunicaciones y Redes	4,129	4,732	14.6
Salones VIP	14,265	9,272	(35.0)
Servicios Financieros	2,367	1,956	(17.4)
Otros Servicios	11,212	9,448	(15.7)
Total Ingresos por Actividades Comerciales	227,194	141,291	(37.8)

Las **actividades de diversificación** disminuyeron 15.8%, principalmente por un menor ingreso de servicios de hotelería, el cual fue parcialmente compensado por mayores ingresos de OMA Carga y del parque industrial OMA-VYNMSA.

(Ps. Miles)	1T20	1T21	% Var
Actividades de Diversificación:			
Servicios de Hotelería	77,092	35,608	(53.8)
OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea)	49,044	63,708	29.9
Servicios Inmobiliarios	4,985	4,334	(13.1)
Servicios Industriales	10,984	15,400	40.2
Otros Servicios	1,510	1,846	22.3
Total Ingresos por Actividades de Diversificación	143,615	120,896	(15.8)
Actividades Complementarias:			
Revisión de Equipaje Documentado	38,347	25,241	(34.2)
Arrendamientos Varios	21,906	23,974	9.4
Derechos de Acceso	6,648	4,119	(38.0)
Otros Servicios	2,646	2,204	(16.7)
Total Ingresos por Actividades Complementarias	69,547	55,539	(20.1)
Ingresos No Aeronáuticos	440,356	317,726	(27.8)
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	90.5	105.0	16.0

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre. Estos ingresos son iguales a los **costos de construcción** registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida; están en función del avance de obra de acuerdo con los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) de los trece aeropuertos y su variación depende del avance en los compromisos de inversión de cada periodo.

(Ps. Miles)	1T20	1T21	% Var
Ingresos Aeronáuticos	1,275,294	871,953	(31.6)
Ingresos No Aeronáuticos	440,356	317,726	(27.8)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,715,650	1,189,679	(30.7)
Ingresos de Construcción	180,847	292,907	62.0
Ingresos Totales	1,896,497	1,482,586	(21.8)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos / Pasajero (Ps.)	352.7	393.3	11.5

Costos y Gastos de Operación

La suma del **costo de servicios de aeropuertos y los gastos generales y de administración (G&A)** disminuyó 11.0%, principalmente por menores costos de vigilancia y limpieza y un menor gasto de nómina derivado de la reducción de personal que se realizó en el 3T20, como resultado de las iniciativas de reducción de costos implementadas por la compañía durante 2020, así como por un menor costo de mantenimiento menor.

(Ps. Miles)	1T20	1T21	% Var
Nómina	131,017	118,363	(9.7)
Servicios Subcontratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	68,482	52,456	(23.4)
Mantenimiento Menor	43,663	31,429	(28.0)
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	18,132	13,931	(23.2)
Materiales y Suministros	7,155	7,183	0.4
Seguros y Fianzas	6,376	10,726	68.2
Otros costos y gastos	40,742	46,848	15.0
Costo de Servicios de Aeropuertos + G&A	315,568	280,937	(11.0)
Costo y Gasto de Servicios de Hotelería	42,472	21,876	(48.5)
Costo y Gasto de Servicios de Parque Industrial	1,336	1,743	30.5
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	359,375	304,556	(15.3)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A) / Pasajero (Ps.)	73.9	100.7	36.3

La **provisión de mantenimiento mayor** registró un cargo por Ps.78 millones y refleja una mayor ejecución futura de obras de mantenimiento mayor en el Programa Maestro de Desarrollo aprobado para el periodo 2021-2025. Al cierre del trimestre, el saldo de la provisión en el estado de situación financiera es de Ps.1,395 millones.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** disminuyó 32.5%, como consecuencia de menores ingresos; la **asistencia técnica** disminuyó 37.7%.

El **total de costos y gastos de operación** se incrementó 7.2%. Excluyendo el costo de construcción, el total de costos y gastos de operación tuvo una disminución de 8.5%.

(Ps. Miles)	1T20	1T21	% Var
Costo de Servicios	229,618	171,405	(25.4)
Gastos de Administración (G&A)	129,757	133,151	2.6
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	359,375	304,556	(15.3)
Provisión de Mantenimiento Mayor	47,807	78,290	63.8
Costo de Construcción	180,847	292,907	62.0
Derecho de Uso de Activos Concesionados	83,122	56,099	(32.5)
Asistencia Técnica	33,752	21,038	(37.7)
Depreciación y Amortización	107,585	118,077	9.8
Total Costos y Gastos de Operación	812,488	870,967	7.2

UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

El **resultado de operación** fue de Ps.612 millones, con un margen operativo de 41.3%.

La **UAFIDA Ajustada** fue de Ps.808 millones, con un margen de 67.9%.

(Ps. Miles)	1T20	1T21	% Var
Utilidad Neta Consolidada	970,471	416,430	(57.1)
- (Costo) Ingreso de Financiamiento	288,512	(33,720)	n.a.
+ Total de Impuestos a la Utilidad	402,050	161,469	(59.8)
Resultado de Operación	1,084,009	611,619	(43.6)
<i>Margen Operativo (%)</i>	57.2%	41.3%	
+ Depreciación y Amortización	107,585	118,077	9.8
UAFIDA	1,191,594	729,696	(38.8)
<i>Margen UAFIDA (%)</i>	62.8%	49.2%	
- Ingresos de Construcción	180,847	292,907	62.0
+ Costos de Construcción	180,847	292,907	62.0
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	47,807	78,290	63.8
UAFIDA Ajustada	1,239,401	807,986	(34.8)
<i>Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)</i>	72.2%	67.9%	

Costos de Financiamiento, Impuestos y Utilidad Neta

El **costo de financiamiento** fue de Ps.34 millones, principalmente por el costo por intereses.

(Ps. Miles)	1T20	1T21	% Var
Ingreso por Intereses	50,668	19,771	(61.0)
(Costo) por Intereses	(106,077)	(110,488)	4.2
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	343,921	56,997	(83.4)
(Costo) Ingreso de Financiamiento	288,512	(33,720)	n.a.

La **utilidad neta consolidada** en el trimestre fue de Ps.416 millones.

Tomando como base la participación controladora de la utilidad neta, la utilidad por acción fue de Ps.1.06; y la utilidad por ADS fue de US\$0.41. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

(Ps. Miles)	1T20	1T21	% Var
Utilidad Neta Consolidada	970,471	416,430	(57.1)
Margen Neto %	51.2%	28.1%	
Participación No Controladora	4,968	1,421	(71.4)
Participación Controladora	965,503	415,009	(57.0)
Utilidad por Acción (Ps.)	2.47	1.06	(56.9)
Utilidad por ADS (US\$)	0.84	0.41	(50.8)

PMD e Inversiones Estratégicas

En el 1T21, las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor en los PMD comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas fueron por un total de Ps.360 millones, los cuales se desglosan en Ps.293 millones de mejoras a bienes concesionados, Ps.28 millones de mantenimiento mayor y Ps.39 millones de inversiones estratégicas.

Entre los proyectos de obra más importantes en el trimestre destacan:

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
Inversiones PMD		
Ciudad Juárez	Remodelación y Expansión de Edificio Terminal	Iniciada
Monterrey	Reconfiguración de plataformas	Iniciada
Monterrey	Ampliación de Terminal C	En proceso
Monterrey	Ampliación ambulatorio Terminal A - primera fase	En proceso
Tampico	Ampliación y remodelación de edificio terminal	En proceso
Zihuatanejo	Modernización de edificio terminal	En proceso
Zacatecas	Rehabilitación Menor De Pista (02-20)	Terminada
Reynosa	Rehabilitación y ampliación de plataforma de aviación comercial	Terminada
Monterrey	Rehabilitaciones mayores y menores de pista y calle de rodaje	Terminada
Monterrey	Construcción de plataforma de carga y ampliación de calle de rodaje	Terminada
Reynosa	Remodelación y Expansión de Edificio Terminal	Terminada
Inversiones Estratégicas		
Monterrey	Parque industrial - Construcción de nave	Terminada
Ciudad Juárez	Expansión de estacionamiento de larga estancia	Terminada

Endeudamiento

(Ps. Miles)	Vencimiento	Tasa de interés	Al 31 de dic 2020	Al 31 de mar 2021
Total Deuda Corto Plazo		-	-	-
Deuda de Largo Plazo				
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA13	2023	6.47%	1,500,000	1,500,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet			
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 3,000 mm: OMA14	2021	6.85%	3,000,000	3,000,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet			
Deuda Bancaria 10 años - Private Export Funding Corporation	2021	3M Libor + 125 pb	13,503	3,916
<i>Financiamiento Equipos Seguridad</i>	Amort. Trimestral			
Subtotal Deuda Largo Plazo			4,513,503	4,503,916
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			(3,013,502)	(3,003,916)
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(3,114)	(3,231)
Total Deuda Largo Plazo			1,496,886	1,496,769
Más: Arrendamiento financiero			194,763	185,603
Más: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			3,013,502	3,003,916
Deuda Total + Arrendamiento Financiero			4,705,151	4,686,288
<i>Deuda denominada en pesos mexicanos</i>		99.7%	99.9%	
<i>Deuda denominada en dólares americanos</i>		0.3%	0.1%	
Deuda Neta (Incluye arrendamiento financiero)			1,746,347	1,527,754
<i>Deuda Neta / UAFIDA Ajustada (veces)</i>			0.69	0.72

Instrumentos Financieros Derivados

OMA informa que a la fecha de este reporte no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

Estados de Flujos de Efectivo

En los primeros tres meses de 2021, las actividades de operación generaron una entrada neta de efectivo por Ps.736 millones, en línea con el mismo periodo del año anterior. La menor utilidad antes de impuestos durante el primer trimestre de 2021, fue parcialmente compensada por un menor pago de impuestos, en comparación con el periodo anterior.

En el primer trimestre de 2021, las actividades de inversión generaron una salida neta de efectivo por Ps.491 millones, mientras que las actividades de financiamiento representaron una salida neta de efectivo por Ps.103 millones, principalmente por los intereses pagados de Ps.79 millones.

Los flujos de efectivo de las diferentes actividades durante el 1T21 resultaron en un aumento de Ps.142 millones, los cuales, sumados al efecto de la depreciación del peso frente al dólar durante el trimestre en la posición de caja de la compañía, el cual ocasionó un incremento de efectivo por Ps.58 millones, el saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de marzo de 2021 fue de Ps.3,159 millones.

(Miles de Pesos)	Del 1 de ene al 31 de mar de		%Var
	2020	2021	
Resultado Antes de Impuestos a la Utilidad	1,372,521	577,899	(57.9)
Partidas no afectadas en Actividades de Operación	(138,481)	234,607	n.a.
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	(498,725)	(76,406)	(84.7)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	735,315	736,100	0.1
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(129,267)	(490,758)	279.6
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(231,806)	(103,486)	(55.4)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	374,242	141,856	(62.1)
Efectos por cambios en el valor del efectivo	362,497	57,874	(84.0)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,429,873	2,958,804	(13.7)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	4,166,612	3,158,534	(24.2)

Actualización COVID-19

El tráfico de pasajeros durante el mes de enero se vio afectado por la incertidumbre en torno a una segunda ola de contagios por COVID-19 a nivel mundial y el regreso a semáforo rojo (máximo riesgo), en varias entidades del país, incluyendo Nuevo León y la Ciudad de México. A partir de enero, Canadá suspendió vuelos a México, lo cual impactó la temporada de invierno en aeropuertos como Zihuatanejo y Mazatlán. Estados Unidos solicitó pruebas COVID-19 negativas a los viajeros internacionales a partir del 26 de enero de 2021. Ambas restricciones continúan vigentes a la fecha de este reporte.

A partir de febrero, el nivel de contagios comenzó a disminuir y el semáforo epidemiológico se ajustó a la baja; en marzo se observó una vez más la tendencia de recuperación, con el tráfico de pasajeros disminuyendo 3.0%, comparado contra el mismo periodo de 2020 y aumentando 53.4% en relación a febrero de 2021. Como resultado, el total de tráfico de pasajeros en el 1T21 alcanzó 3.0 millones, 8.5% menor con respecto al 4T20. Asimismo, al 31 de marzo de 2021, OMA tenía en operación 128 rutas origen-destino, comparado con 140 rutas origen-destino al 31 de diciembre de 2020 y 183 al 31 de diciembre de 2019. A la fecha de este reporte, 1 estado en el que opera OMA se encuentra en semáforo naranja, mientras que 7 se encuentran en amarillo y 1 en verde.

Eventos Relevantes

Asamblea General Ordinaria Anual de Accionistas de OMA. La Asamblea, llevada a cabo el 21 de abril de 2021, aprobó, entre otros puntos, decretar y pagar a los accionistas un dividendo en efectivo por la cantidad de hasta \$2,000,000,000.00 (dos mil millones de Pesos 00/100 M.N.), delegando en el Consejo de Administración de OMA la facultad de determinar el monto a pagar, que será con cargo a la cuenta de utilidades retenidas, así como la fecha o fechas y forma de pago del dividendo. En el momento de dicha determinación se dará efectos a la resolución sobre el decreto de dividendos.

OMA emite Certificados Bursátiles Verdes. El 16 de abril de 2021, OMA emitió Ps.3,500 millones en certificados bursátiles de largo plazo en el mercado mexicano a través de dos tramos al amparo de un programa de colocación de certificados bursátiles de largo plazo actualmente vigente. Una de las emisiones fue emitida con la categoría de bono verde. Con esta transacción, OMA se convierte en el primer operador aeroportuario en colocar un bono verde en el mercado local mexicano y el único con un bono vigente en Latinoamérica. Las emisiones consisten en:

- Certificados bursátiles verdes a 5 años (clave de pizarra: OMA21V) por Ps.1,000 millones a tasa variable TIIE 28 + 75 puntos base. El pago de intereses se efectuará cada 28 días y el monto total del principal se liquidará a la fecha de vencimiento, el 10 de abril de 2026.
- Certificados bursátiles a 7 años (clave de pizarra: OMA21-2) por Ps.2,500 millones a una tasa fija anual de 7.83%. El pago de intereses se efectuará cada 182 días y el monto total del principal se liquidará a la fecha de vencimiento, el 7 de abril de 2028.

Los recursos obtenidos se utilizaron para la amortización anticipada de certificados bursátiles por Ps.3,000 millones y se utilizarán para financiar proyectos verdes elegibles, tales como proyectos de generación solar y de eficiencia energética.

Inauguración del nuevo edificio terminal en aeropuerto de Reynosa. En febrero de 2021, OMA inauguró el nuevo edificio terminal del aeropuerto de Reynosa, el cual tuvo una inversión total de Ps.335 millones y cuenta con un área de 7,286 m². Con esta nueva terminal, la capacidad del aeropuerto se triplicó a 900,000 pasajeros al año.

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Tráfico de Pasajeros

Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito

Pasajeros Totales	1T20	1T21	% Var
Acapulco	221,742	129,980	(41.4)
Ciudad Juárez	323,672	232,286	(28.2)
Culiacán	538,316	399,242	(25.8)
Chihuahua	343,640	239,244	(30.4)
Durango	117,642	74,219	(36.9)
Mazatlán	321,951	223,361	(30.6)
Monterrey	2,183,037	1,278,912	(41.4)
Reynosa	93,245	66,523	(28.7)
San Luis Potosí	137,639	83,736	(39.2)
Tampico	143,630	67,897	(52.7)
Torreón	141,036	87,664	(37.8)
Zacatecas	100,590	56,007	(44.3)
Zihuatanejo	198,073	85,918	(56.6)
Total	4,864,213	3,024,989	(37.8)
Pasajeros Nacionales	1T20	1T21	% Var
Acapulco	191,950	120,833	(37.0)
Ciudad Juárez	322,457	231,038	(28.4)
Culiacán	530,719	391,817	(26.2)
Chihuahua	316,492	214,071	(32.4)
Durango	95,710	59,761	(37.6)
Mazatlán	192,315	186,989	(2.8)
Monterrey	1,900,009	1,116,885	(41.2)
Reynosa	92,673	66,012	(28.8)
San Luis Potosí	99,999	61,323	(38.7)
Tampico	132,887	61,391	(53.8)
Torreón	128,517	77,297	(39.9)
Zacatecas	68,801	39,281	(42.9)
Zihuatanejo	90,922	64,552	(29.0)
Total	4,163,451	2,691,250	(35.4)
Pasajeros Internacionales	1T20	1T21	% Var
Acapulco	29,792	9,147	(69.3)
Ciudad Juárez	1,215	1,248	2.7
Culiacán	7,597	7,425	(2.3)
Chihuahua	27,148	25,173	(7.3)
Durango	21,932	14,458	(34.1)
Mazatlán	129,636	36,372	(71.9)
Monterrey	283,028	162,027	(42.8)
Reynosa	572	511	(10.7)
San Luis Potosí	37,640	22,413	(40.5)
Tampico	10,743	6,506	(39.4)
Torreón	12,519	10,367	(17.2)
Zacatecas	31,789	16,726	(47.4)
Zihuatanejo	107,151	21,366	(80.1)
Total	700,762	333,739	(52.4)

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Situación Financiera - No Auditados

	(Miles de Pesos)				
	Al 31 de marzo, 2020	Al 31 de diciembre, 2020	Al 31 de marzo, 2021	% Var Mar21/Mar20	% Var Mar21/Dic20
Activo					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4,166,612	2,958,804	3,158,534	(24.2)	6.8
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	756,410	833,643	801,770	6.0	(3.8)
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	163,253	214,209	400,875	145.6	87.1
Impuestos a Favor	366,041	542,365	470,719	28.6	(13.2)
Anticipos a Contratistas	154,314	115,233	124,598	(19.3)	8.1
Otras Cuentas por Cobrar	54,859	66,575	62,339	13.6	(6.4)
Total de Activo Circulante	5,661,489	4,730,829	5,018,835	(11.4)	6.1
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,634,939	2,700,469	2,715,328	3.1	0.6
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	9,377,441	10,229,656	10,441,004	11.3	2.1
Derecho de uso de activos arrendados, neto	204,080	178,247	168,150	(17.6)	(5.7)
Otros Activos - Neto	39,932	34,621	33,430	(16.3)	(3.4)
Impuestos Diferidos	281,209	317,758	332,012	18.1	4.5
Total de Activos	18,199,090	18,191,580	18,708,759	2.8	2.8
Pasivo y Capital Contable					
Pasivo Circulante					
Porción Circulante del Pasivo a Largo Plazo	45,908	3,013,502	3,003,916	6,443.3	(0.3)
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	289,039	443,570	483,384	67.2	9.0
Porción Circulante del Arrendamiento Financiero	72,009	26,553	17,314	(76.0)	(34.8)
Cuentas por Pagar	199,192	204,048	236,795	18.9	16.0
Impuestos y Gastos Acumulados	580,014	370,188	379,634	(34.5)	2.6
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	296,981	167,704	199,302	(32.9)	18.8
Total Pasivo Circulante	1,483,143	4,225,565	4,320,345	191.3	2.2
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	4,500,423	1,496,886	1,496,769	(66.7)	(0.0)
Depósitos en Garantía	367,781	350,738	327,779	(10.9)	(6.5)
Obligaciones Laborales al Retiro	109,731	115,691	119,916	9.3	3.7
Provisión de Mantenimiento Mayor	703,736	874,415	911,189	29.5	4.2
Arrendamiento financiero	143,319	168,210	168,289	17.4	0.0
Impuestos a la utilidad, diferidos pasivo	182,991	133,828	121,795	(33.4)	(9.0)
Pasivo Total	7,491,124	7,365,333	7,466,082	(0.3)	1.4
Capital Social	300,822	300,822	300,822	-	-
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	29,786	-	-
Utilidades Acumuladas	9,087,440	8,824,666	9,239,675	1.7	4.7
Reserva para Recompra de Acciones	1,108,371	1,500,000	1,500,000	35.3	-
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	4,194	(4,933)	(4,933)	n.a.	-
Participación No Controladora	177,353	175,906	177,327	(0.0)	0.8
Total Capital Contable	10,707,966	10,826,247	11,242,677	5.0	3.8
Total Pasivo y Capital Contable	18,199,090	18,191,580	18,708,759	2.8	2.8

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Resultados Integrales - No Auditados
(Miles de Pesos)

	1T20	1T21	% Var
Ingresos			
Ingresos Aeronáuticos	1,275,294	871,953	(31.6)
Ingresos No Aeronáuticos	440,356	317,726	(27.8)
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,715,650	1,189,679	(30.7)
Ingresos de Construcción	180,847	292,907	62.0
Total de Ingresos	1,896,497	1,482,586	(21.8)
Costos de Operación			
Costo de Servicios	229,618	171,405	(25.4)
Gastos de Administración	129,757	133,151	2.6
Provisión de Mantenimiento Mayor	47,807	78,290	63.8
Costo de Construcción	180,847	292,907	62.0
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	83,122	56,099	(32.5)
Asistencia Técnica	33,752	21,038	(37.7)
Depreciación y Amortización	107,585	118,077	9.8
Total de Costos y Gastos de Operación	812,488	870,967	7.2
Resultado de Operación	1,084,009	611,619	(43.6)
Margen Operativo (%)	57.2%	41.3%	
(Costo) Ingreso de Financiamiento:			
Ingreso por Intereses	50,668	19,771	(61.0)
(Gasto) por Intereses	(106,077)	(110,488)	4.2
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	343,921	56,997	(83.4)
Total (Costo) Ingreso de Financiamiento	288,512	(33,720)	n.a.
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	1,372,521	577,899	(57.9)
Impuestos Causados	405,955	187,756	(53.7)
Impuestos Diferidos	(3,905)	(26,287)	n.a.
Impuestos a la Utilidad	402,050	161,469	(59.8)
Utilidad Neta Consolidada	970,471	416,430	(57.1)
Utilidad Integral Consolidada	970,471	416,430	(57.1)
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:			
Participación No Controladora	4,968	1,421	(71.4)
Participación Controladora	965,503	415,009	(57.0)
Utilidad Integral Consolidada atribuible a:			
Participación No Controladora	4,968	1,421	(71.4)
Participación Controladora	965,503	415,009	(57.0)
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	390,925,661	390,111,556	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	2.47	1.06	(56.9)
Utilidad Neta por ADS (US\$)	0.84	0.41	(50.8)
UAFIDA	1,191,594	729,696	(38.8)
Margen UAFIDA (%)	62.8%	49.2%	
UAFIDA Ajustada	1,239,401	807,986	(34.8)
Margen UAFIDA Ajustado (%)	72.2%	67.9%	

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Del 1 de ene al 31 de mar de		
	2020	2021	%Var
Actividades de Operación			
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	1,372,521	577,899	(57.9)
Depreciación y Amortización	107,585	118,077	9.8
Provisión de Mantenimiento Mayor	47,807	78,290	63.8
Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro	231	5,577	2,312.7
Intereses a Favor	(39,494)	(19,771)	(49.9)
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento			
Valor Presente de Provisión de Mantenimiento	7,840	25,981	231.4
Intereses a Cargo	87,063	84,507	(2.9)
Fluctuación Cambiaria No Pagada	(349,512)	(58,054)	(83.4)
	1,234,040	812,506	(34.2)
(Aumento) Disminución en:			
Cuentas por Cobrar a Clientes	1,115	26,296	2,258.7
Impuestos por Recuperar	(70,273)	71,646	n.a.
Otras Cuentas por Cobrar	(291)	11,575	n.a.
Cuentas por Pagar	(55,962)	7,302	n.a.
Impuestos y Gastos Acumulados	(45,797)	(18,193)	(60.3)
Impuestos Pagados	(370,245)	(160,083)	(56.8)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	86,998	31,468	(63.8)
Pagos de Mantenimiento Mayor	(27,942)	(27,683)	(0.9)
Otros Pasivos a Largo Plazo	(16,329)	(18,734)	14.7
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	735,315	736,100	0.1
Actividades de Inversión			
Adquisición de Propiedades y Equipo	(32,332)	(30,785)	(4.8)
Adquisición de Mejoras en Bienes Concesionados	(136,429)	(479,744)	251.6
Intereses Cobrados	39,494	19,771	(49.9)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(129,267)	(490,758)	279.6
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	606,048	245,342	(59.5)
Actividades de Financiamiento			
Recompra de Acciones	(150,000)	-	(100.0)
Obtención de préstamo de parte relacionada	13,720	-	(100.0)
Pago de Préstamos	(10,863)	(10,176)	(6.3)
Intereses Pagados	(81,038)	(79,023)	(2.5)
Pagos por créditos de arrendamiento financiero	(3,626)	(14,287)	294.1
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	(231,806)	(103,486)	(55.4)
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	374,242	141,856	(62.1)
Efectos por cambios en el valor del efectivo	362,497	57,874	(84.0)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,429,873	2,958,804	(13.7)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	4,166,612	3,158,534	(24.2)

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable - No Auditados
Del 1 de enero 2020 al 31 de marzo 2020 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Compra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2019	391,300,815	301,739	29,786	8,121,937	1,257,454	4,194	172,385	9,887,495
Recolocación (Recompra) de Acciones - Neto	(1,189)	(917)	-	-	(149,083)	-	-	(150,000)
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	965,503	-	-	4,968	970,471
Saldos al 31 de marzo de 2020	391,299,626	300,822	29,786	9,087,440	1,108,371	4,194	177,353	10,707,966

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Del 1 de enero de 2021 al 31 de marzo de 2021 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Compra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2020	390,111,556	300,822	29,786	8,824,666	1,500,000	(4,933)	175,906	10,826,247
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	415,009	-	-	1,421	416,430
Saldos al 31 de marzo de 2021	390,111,556	300,822	29,786	9,239,675	1,500,000	(4,933)	177,327	11,242,677

**Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Resultados de Operación Subsidiarias- No Auditados**

Miles de Pesos

Monterrey	1T20	1T21	Culiacán	1T20	1T21
Ingresos Totales	756,157	596,769	Ingresos Totales	168,657	157,530
Ingresos Aeronáuticos	528,525	361,043	Ingresos Aeronáuticos	137,191	114,097
Ingresos No Aeronáuticos	173,488	111,549	Ingresos No Aeronáuticos	19,518	14,696
Ingresos de Construcción	54,144	124,177	Ingresos de Construcción	11,948	28,737
Resultado de Operación	98,390	115,493	Resultado de Operación	21,964	25,762
UAFIDA	128,199	150,215	UAFIDA	27,143	31,327
Chihuahua			Ciudad Juárez		
Ingresos Totales	104,854	98,732	Ingresos Totales	94,246	110,497
Ingresos Aeronáuticos	86,932	72,761	Ingresos Aeronáuticos	78,897	58,333
Ingresos No Aeronáuticos	15,936	12,382	Ingresos No Aeronáuticos	13,390	10,303
Ingresos de Construcción	1,986	13,589	Ingresos de Construcción	1,958	41,861
Resultado de Operación	14,417	16,275	Resultado de Operación	12,934	17,415
UAFIDA	20,526	22,850	UAFIDA	15,942	20,853
Mazatlán			Acapulco		
Ingresos Totales	123,376	78,111	Ingresos Totales	90,613	49,453
Ingresos Aeronáuticos	101,913	65,398	Ingresos Aeronáuticos	66,581	38,987
Ingresos No Aeronáuticos	15,655	10,884	Ingresos No Aeronáuticos	11,079	7,283
Ingresos de Construcción	5,809	1,830	Ingresos de Construcción	12,953	3,182
Resultado de Operación	16,478	19,355	Resultado de Operación	15,532	11,741
UAFIDA	21,054	24,143	UAFIDA	26,655	23,116
Zihuatanejo			Otros seis aeropuertos		
Ingresos Totales	88,371	58,551	Ingresos Totales	333,232	227,504
Ingresos Aeronáuticos	70,754	28,890	Ingresos Aeronáuticos	208,831	141,834
Ingresos No Aeronáuticos	8,066	4,392	Ingresos No Aeronáuticos	34,842	25,641
Ingresos de Construcción	9,551	25,269	Ingresos de Construcción	89,559	60,029
Resultado de Operación	15,764	8,106	Resultado de Operación	37,331	34,025
UAFIDA	20,471	13,001	UAFIDA	53,255	54,548
Consorcio Grupo Hotelero T2(1)			Consorcio Hotelero Aeropuerto Monterrey (1)		
Ingresos Totales	57,160	28,524	Ingresos Totales	20,723	7,152
Resultado de Operación	17,016	2,015	Resultado de Operación	5,069	(1,878)
UAFIDA	26,642	11,864	UAFIDA	7,909	957
OMA VYNMSA Aero Industrial Park					
Ingresos Totales	11,958	16,611			
Resultado de Operación	5,018	7,692			
UAFIDA	10,367	14,650			

(1) Las cifras del segmento incluyen resultados de sus subsidiarias a través del método de participación

Notas a la Información Financiera

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”. Para mayor información, consultar la Información Financiera Trimestral presentada a la Bolsa Mexicana de Valores (www.bmv.com.mx).

Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del primer trimestre de 2021 (1T21), respecto de las cifras del primer trimestre de 2020 (1T20). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares que se muestran en este reporte es Ps.23.5122 al 31 de marzo de 2020, Ps.19.9352 al 31 de diciembre de 2020 y Ps.20.6025 al 31 de marzo de 2021.

Ingresos de construcción y costos de construcción: La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. La aplicación de la CINIIF 12 no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.

Inversiones de capital: Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en propiedades, maquinaria y equipo.

Inversiones estratégicas: Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

Pasajeros y Pasajeros Terminales: Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales. Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

UAFIDA Ajustada y Margen UAFIDA Ajustado: La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. El Margen UAFIDA Ajustado se determina como la división de la UAFIDA Ajustada entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos. La UAFIDA se determina sumando a la utilidad de operación, la depreciación y amortización. La UAFIDA y la UAFIDA Ajustada no deben considerarse como medidas alternativas de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, o como una alternativa al flujo de efectivo como indicador de la liquidez. Se debe de tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cobertura de Analistas

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre	Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Ramón Ortiz	HSBC	Alexandre Falcao
Bank of America Merrill Lynch	Alan Macías	InterCam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Banorte-IXE	José Espitia	Insight Investment Research	Robert Crimes
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis	Itaú BBA	Thais Cascello
BBVA Bancomer	Montserrat Araujo	J.P. Morgan	Fernando Abdalla
Bradesco BBI	Rodolfo Ramos	Morgan Stanley	Josh Milberg / Lucas T Barbosa
Citigroup	Stephen Trent	Santander	Rubén López / Pedro Bruno
Credit Suisse	Alejandro Zamacona	Scotiabank	Francisco Suárez
Goldman Sachs	Bruno Armorim	Signum Research	Lucía Tamez
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Javier Gayol	UBS Brasil CCTVM	Rogério Araujo
Vector	Marco Montañez	BTG Pactual	Lucas Marquiori
Invex	Giovanni Bisogno Guinea		

El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la Compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,000 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- Página de Internet (<http://ir.oma.aero>)
- Twitter (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- Facebook (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)