

Ciudad de México, a 21 de diciembre de 2021 - Consortio ARA, S.A.B. de C.V. ("ARA" - BMV: ARA\*) informa que HR Ratings revisó al alza su calificación crediticia de "HR AA-" a "HR AA", modificando la perspectiva de positiva a estable. Así mismo, también revisó al alza la calificación de "HR AA+" a "HR AAA" para las emisiones ARA 21X y ARA 21-2X, modificando la perspectiva de positiva a estable.

De acuerdo con la Agencia, el fundamento de las calificaciones de Consortio ARA se basa en la generación de Flujo Libre de Efectivo, así como por la estrategia de mantener liquidez constante que se traduce en niveles de deuda neta negativa.

Los reportes completos de HR Ratings se encuentran disponibles en la página de ARA, favor de acceder a los siguientes links:

[https://consorcioara.com.mx/data/images/guaostudio\\_calificacion-crediticia-hr-ratings.pdf](https://consorcioara.com.mx/data/images/guaostudio_calificacion-crediticia-hr-ratings.pdf)

[https://consorcioara.com.mx/data/images/guaostudio\\_certificados-bursatiles-ara-21x-hr-ratings.pdf](https://consorcioara.com.mx/data/images/guaostudio_certificados-bursatiles-ara-21x-hr-ratings.pdf)

\*\*\*\*\*

#### Acerca de Consortio ARA

Consortio ARA se dedica al diseño, promoción, construcción y comercialización de desarrollos habitacionales de Interés Social, Tipo Medio y Residencial, así como a la edificación y arrendamiento de centros comerciales, en México. Cuenta con más de 44 años de experiencia en los que ha vendido 377,000 viviendas, habitadas por aproximadamente 1,507,000 mexicanos. Actualmente tiene presencia en 16 Estados con 43 desarrollos en operación. Desde el inicio de su participación en la Bolsa Mexicana de Valores en 1996, se ha caracterizado por una oferta diversificada de productos y una visión de largo plazo, con una sólida estructura financiera, liquidez y un nivel de deuda moderado.

#### Finanzas y Relación con Inversionistas

Alicia Enriquez

aenriquez@ara.com.mx

(5255) 5596-8803

(5255) 5246-3100

