

OMA informa Resultados Operativos y Financieros del Segundo Trimestre 2022

Ciudad de México, México, a 26 de julio de 2022 - Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., OMA (BMV: OMA, NASDAQ: OMAB), reporta sus resultados operativos y financieros consolidados no auditados correspondientes al segundo trimestre de 2022 (2T22).

Resumen del segundo trimestre 2022

- El tráfico de pasajeros del 2T22 aumentó 29.6% comparado con el 2T21, totalizando 5.9 millones de pasajeros y fue 1.3% menor al tráfico registrado en el 2T19. Los aeropuertos con el mayor crecimiento en tráfico respecto del 2T21 fueron Monterrey, Ciudad Juárez, Chihuahua, Culiacán y Mazatlán.
- La UAFIDA ajustada fue de Ps.1,832 millones, comparada con Ps.1,308 millones en el 2T21 y fue 27.1% mayor que en el 2T19.
- El Margen UAFIDA Ajustado alcanzó 77.7%, comparado con 74.7% en el 2T21 y 73.9% en el 2T19.
- Las inversiones de capital y obras de mantenimiento mayor incluidas en los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas durante el trimestre fueron de Ps.784 millones.

(Miles de Pasajeros y Millones de Pesos)	2T19	2T21	2T22	%Var vs 2T19	%Var vs 2T21	6M19	6M21	6M22	%Var vs 6M19	%Var vs 6M21
Tráfico de Pasajeros	5,958	4,537	5,880	(1.3)	29.6	11,072	7,562	10,484	(5.3)	38.6
<i>Ingresos Aeronáuticos</i>	1,496	1,350	1,797	20.2	33.2	2,819	2,222	3,190	13.2	43.6
<i>Ingresos No Aeronáuticos</i>	455	401	562	23.4	40.2	881	719	1,043	18.4	45.2
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,951	1,750	2,359	20.9	34.8	3,701	2,940	4,233	14.4	44.0
<i>Ingresos de Construcción</i>	216	430	558	158.9	29.7	408	723	890	118.2	23.1
Ingresos Totales	2,167	2,181	2,918	34.6	33.8	4,109	3,663	5,124	24.7	39.9
UAFIDA Ajustada	1,441	1,308	1,832	27.1	40.1	2,711	2,116	3,242	19.6	53.2
<i>Margen UAFIDA Ajustado</i>	73.9%	74.7%	77.7%			73.3%	72.0%	76.6%		
Resultado de Operación	1,276	1,037	1,402	9.8	35.2	2,404	1,648	2,598	8.1	57.6
<i>Margen de Operación (%)</i>	58.9%	47.5%	48.1%			58.5%	45.0%	50.7%		
Utilidad Neta Consolidada	848	620	928	9.4	49.8	1,609	1,036	1,681	4.5	62.2
<i>Utilidad Neta Consolidada atribuible a la Participación Controladora</i>	849	620	925	8.9	49.1	1,605	1,035	1,673	4.2	61.6
<i>Utilidad por Acción (Ps.)</i>	2.16	1.59	2.39	11.0	50.7	4.08	2.65	4.33	6.1	63.3
<i>Utilidad por ADS (US\$)</i>	0.90	0.64	0.95	5.6	48.2	1.70	1.07	1.72	1.0	60.6
Inversiones de PMD y Estratégicas	269	482	784	191.4	62.7	509	842	1,214	138.4	44.2

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. DE C.V., OMA (BMV: OMA y NASDAQ: OMAB) realizará una conferencia telefónica para informar sobre los resultados del segundo trimestre de 2022 el día 27 de julio de 2022 a las 10:00 a.m. (hora de la Ciudad de México) u 11:00 a.m. (hora del Este de E.U.A.)

Para ingresar a la conferencia telefónica debe marcar desde México o fuera de los E.U.A. al número +1 (201) 493-6784 o al número +1 (877) 407-9208 desde los E.U.A. El código de confirmación es el 13731402.

La conferencia también estará disponible vía Webcast en <http://ir.oma.aero/es/calendario-de-eventos>.

Resultado Operativo Consolidado Trimestral

Operaciones, Pasajeros y Carga

La oferta de asientos aumentó 28.4% con respecto al 2T21. En comparación con el 2T19, ésta disminuyó 1.9%.

Durante el 2T22, 8 rutas iniciaron operaciones.

Aerolínea	Aperturas			
	# Rutas	Origen	Destino	Tipo
Rutas Nacionales				
Aeromar	2	Zihuatanejo	Puebla	Regular
		Acapulco	Puebla	Regular
Volaris	1	Culiacán	Cancún	Regular
Rutas Internacionales				
Viva Aerobus	2	Monterrey	Los Ángeles	Regular
		Monterrey	La Habana	Regular
Aeroméxico	1	Monterrey	Seúl	Temporada
Frontier	1	Monterrey	Las Vegas	Regular
United Airlines	1	Zihuatanejo	Los Ángeles	Temporada

El **total de tráfico de pasajeros** alcanzó 5.9 millones de pasajeros, representando un aumento de 29.6% respecto del 2T21 y una disminución de 1.3% contra el mismo periodo de 2019. La mezcla de pasajeros en el trimestre fue de 89.1% nacionales y 10.9% internacionales.

El **tráfico de pasajeros nacionales** creció 34.5% con respecto al 2T21, mientras que el tráfico de pasajeros internacionales disminuyó 0.4%. Con respecto al 2T19, los pasajeros nacionales e internacionales decrecieron 1.2% y 1.9%, respectivamente.

Los aeropuertos con la mayor recuperación en volumen de pasajeros, en relación al 2T19, fueron:

- **Ciudad Juárez (+21.2%)**, en las rutas a Ciudad de México, Cancún y Guadalajara.
- **Mazatlán (+27.2%)**, en las rutas a Tijuana, Phoenix y Chihuahua.
- **Reynosa (+9.5%)**, en las rutas a Ciudad de México y Cancún.

- **Zihuatanejo (+4.0%)**, en las rutas a Ciudad de México, Houston y Los Ángeles.
- **Durango (+3.8%)**, en las rutas a Dallas, Ciudad de México y Tijuana.

Los aeropuertos con el mayor crecimiento en volumen de pasajeros, en relación al 2T21, fueron:

- **Monterrey (+32.2%)**, en las rutas a Ciudad de México, Guadalajara y Tijuana.
- **Ciudad Juárez (+45.4%)**, en las rutas a Ciudad de México, Guadalajara y Monterrey.
- **Chihuahua (+35.4%)**, en las rutas a Ciudad de México y Monterrey.
- **Culiacán (+19.1%)**, en las rutas a Guadalajara, Ciudad de México y Tijuana.
- **Mazatlán (+24.8%)**, en las rutas a Tijuana, Ciudad de México y Monterrey.

	2T19	2T21	2T22	%Var vs 2T19	%Var vs 2T21	6M19	6M21	6M22	%Var vs6M19	%Var vs 6M21
Oferta de Asientos	7,837,398	5,991,005	7,691,144	(1.9)	28.4	15,011,842	10,579,923	14,302,484	(4.7)	35.2
Tráfico de Pasajeros:										
Nacionales	5,307,291	3,895,884	5,241,194	(1.2)	34.5	9,676,827	6,587,134	9,255,924	(4.3)	40.5
Internacionales	650,792	640,987	638,645	(1.9)	(0.4)	1,394,757	974,726	1,228,004	(12.0)	26.0
Total de Tráfico de Pasajeros	5,958,083	4,536,871	5,879,839	(1.3)	29.6	11,071,584	7,561,860	10,483,928	(5.3)	38.6
Aviación Comercial (Regular y Chárter)	5,914,843	4,498,557	5,843,909	(1.2)	29.9	10,982,423	7,482,976	10,407,245	(5.2)	39.1
Aviación General	43,240	38,314	35,930	(16.9)	(6.2)	89,161	78,884	76,683	(14.0)	(2.8)
Unidades de Carga	248,955	287,699	350,162	40.7	21.7	488,551	558,208	670,947	37.3	20.2
Unidades de Tráfico	6,207,038	4,824,570	6,230,001	0.4	29.1	11,560,135	8,120,068	11,154,875	(3.5)	37.4
Operaciones (Despegues y Aterrizajes):										
Nacionales	75,796	58,467	65,484	(13.6)	12.0	147,471	109,753	126,005	(14.6)	14.8
Internacionales	11,134	10,849	9,723	(12.7)	(10.4)	23,145	19,953	20,611	(10.9)	3.3
Operaciones Totales	86,930	69,316	75,207	(13.5)	8.5	170,616	129,706	146,616	(14.1)	13.0

Actividades Comerciales

El nivel de ocupación en las áreas comerciales dentro de los edificios terminales de OMA al 30 de junio de 2022 fue de 89.0%.

Operaciones OMA Carga

- **OMA Carga:** los ingresos de este segmento se incrementaron 42.8% contra el 2T21 debido a una mayor operación para el manejo, almacenaje y custodia de carga de importación terrestre y aérea. Se operó un total de 11,592 toneladas, 19.9% mayor al 2T21.

Servicios de Hotelería

- **Hotel NH Collection T2:** registró una tasa de ocupación promedio de 80.5%, comparado con 55.8% en el 2T21. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.2,293 durante el trimestre, mayor en 11.7% con respecto al 2T21.
- **Hotel Hilton Garden Inn:** registró una tasa de ocupación promedio de 75.3%, comparado con 45.8% en el 2T21. La tarifa promedio por habitación fue de Ps.2,161 durante el trimestre, mayor en 15.8% con respecto al 2T21.

Operaciones Servicios Industriales

- **OMA VYNMSA Aero Industrial Park:** generó ingresos por Ps.17.8 millones, 16.3% mayor en relación al 2T21. El incremento es atribuible principalmente a un mayor número de m² arrendados en relación al 2T21.

Resultados Financieros Consolidados Trimestrales

Ingresos

Los **ingresos aeronáuticos** aumentaron 33.2% derivado principalmente de un mayor número de pasajeros en relación al 2T21, así como del incremento en las tarifas aeronáuticas.

(Ps. Miles)	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
TUA Nacional	869,841	1,238,412	42.4	1,417,022	2,132,841	50.5
TUA Internacional	311,079	336,890	8.3	494,014	639,996	29.6
Otros Servicios Aeroportuarios, Arrendamientos y Derechos de Acceso Regulados	168,674	221,910	31.6	310,511	417,173	34.4
Ingresos Aeronáuticos	1,349,594	1,797,212	33.2	2,221,547	3,190,011	43.6
Ingresos Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	297.5	305.7	2.8	293.8	304.3	3.6

Los **ingresos no aeronáuticos** crecieron 40.2%.

Las **actividades comerciales** aumentaron 48.5%. Los giros que más crecieron fueron:

- **Estacionamientos**, +53.5%, derivado del incremento en tráfico de pasajeros y una mayor penetración en los aeropuertos de Chihuahua y Monterrey.
- **Restaurantes, Tiendas y Arrendadoras de Autos**, +61.4%, +74.8%, y +40.4%, respectivamente, debido a un incremento en el ingreso por participaciones sobre ventas y apertura de nuevos proyectos.
- **Salones VIP**, +54.7%, debido a la transición a operación directa de los Salones OMA Premium Lounge y a un mayor número de usuarios en estos salones.

(Ps. Miles)	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Actividades Comerciales:						
Estacionamientos	54,970	84,394	53.5	89,019	144,384	62.2
Publicidad	16,454	22,179	34.8	29,200	37,659	29.0
Tiendas	18,069	31,577	74.8	33,010	57,150	73.1
Duty Free	1,960	3,660	86.7	4,282	8,695	103.0
Restaurantes	28,224	45,559	61.4	49,156	82,297	67.4
Arrendadoras de Autos	32,235	45,243	40.4	59,450	89,396	50.4
Servicios al Pasajero	802	996	24.2	1,565	1,975	26.2
Tiempos Compartidos y Promoción de Hoteles	3,601	4,274	18.7	6,515	8,555	31.3
Comunicaciones y Redes	4,374	3,848	(12.0)	9,107	7,782	(14.5)
Salones VIP	11,277	17,444	54.7	20,550	37,006	80.1
Servicios Financieros	1,922	2,708	40.9	3,878	6,155	58.7
Otros Servicios	9,399	10,363	10.3	18,846	20,307	7.8
Total Ingresos por Actividades Comerciales	183,286	272,244	48.5	324,577	501,361	54.5

Las **actividades de diversificación** tuvieron un aumento de 43.4%, principalmente por el crecimiento en los ingresos de servicios de hotelería y OMA Carga.

(Ps. Miles)	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Actividades de Diversificación:						
Servicios de Hotelería	52,957	81,105	53.2	88,566	148,507	67.7
OMA Carga (Servicios de Logística de Carga Aérea y Terrestre)	64,247	91,745	42.8	127,955	164,985	28.9
Servicios Inmobiliarios	4,728	6,472	36.9	9,062	12,514	38.1
Servicios Industriales	15,281	17,769	16.3	30,680	36,237	18.1
Otros Servicios	1,509	1,876	24.3	3,355	3,577	6.6
Total Ingresos por Actividades de Diversificación	138,721	198,967	43.4	259,617	365,821	40.9
Actividades Complementarias:						
Revisión de Equipaje Documentado	37,923	50,716	33.7	63,164	90,295	43.0
Arrendamientos Varios	33,424	31,677	(5.2)	57,399	68,319	19.0
Derechos de Acceso	4,827	5,924	22.7	8,947	12,460	39.3
Otros Servicios	2,615	2,581	(1.3)	4,819	5,064	5.1
Total Ingresos por Actividades Complementarias	78,790	90,897	15.4	134,329	176,139	31.1
Ingresos No Aeronáuticos	400,797	562,109	40.2	718,523	1,043,320	45.2
Ingresos No Aeronáuticos/Pasajero (Ps.)	88.3	95.6	8.2	95.0	99.5	4.7

Los **ingresos de construcción** representan el valor de las mejoras en bienes concesionados realizadas durante el trimestre. Estos ingresos son iguales a los **costos de construcción** registrados en el trimestre y no generan ninguna utilidad ni pérdida; están en función del avance de obra de acuerdo con los Programas Maestros de Desarrollo (PMD) de los trece aeropuertos y su variación depende del avance en los compromisos de inversión de cada periodo.

(Ps. Miles)	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Ingresos Aeronáuticos	1,349,594	1,797,212	33.2	2,221,547	3,190,011	43.6
Ingresos No Aeronáuticos	400,797	562,109	40.2	718,523	1,043,320	45.2
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,750,391	2,359,321	34.8	2,940,070	4,233,331	44.0
Ingresos de Construcción	430,400	558,209	29.7	723,307	890,432	23.1
Ingresos Totales	2,180,791	2,917,530	33.8	3,663,377	5,123,763	39.9
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos / Pasajero (Ps.)	385.8	401.3	4.0	388.8	403.8	3.9

Costos y Gastos de Operación

La suma del **costo de servicios de aeropuertos y los gastos generales y de administración (G&A)** aumentó 12.0%. Dicho incremento refleja un mayor gasto en la nómina derivado de los cambios en disposiciones en materia laboral en México a partir del 2T21 y a la incorporación de nuevas líneas de negocio como la operación de los salones OMA Premium Lounge; mantenimiento menor y servicios básicos por el incremento en la actividad en los aeropuertos; y un aumento en materiales y suministros derivado de costos incurridos relacionados con la operación directa de los salones OMA Premium Lounge.

(Ps. Míles)	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Nómina	124,855	145,144	16.3	243,218	286,578	17.8
Servicios Contratados (Vigilancia, Limpieza y Honorarios)	76,810	66,978	(12.8)	129,266	122,737	(5.1)
Mantenimiento Menor	32,605	37,609	15.3	64,034	69,108	7.9
Servicios Básicos (Electricidad, Agua y Telefonía)	19,187	21,532	12.2	33,118	37,661	13.7
Materiales y Suministros	7,814	11,414	46.1	14,997	21,633	44.2
Seguros	8,225	7,055	(14.2)	18,951	13,972	(26.3)
Otros costos y gastos	26,923	42,229	56.9	73,771	86,717	17.5
Costo de Servicios de Aeropuertos + G&A	296,418	331,962	12.0	577,355	638,406	10.6
Costo y Gasto de Servicios de Hotelería	29,694	43,623	46.9	51,570	78,682	52.6
Costo y Gasto de Servicios de Parque Industrial	2,040	1,569	(23.1)	3,783	3,173	(16.1)
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	328,152	377,154	14.9	632,708	720,261	13.8
Subtotal (Costo de Servicios + G&A) / Pasajero (Ps.)	72.3	64.1	(11.3)	83.7	68.7	(17.9)

La **provisión de mantenimiento mayor** registró un cargo por Ps.298 millones. Al cierre del trimestre, el saldo de la provisión en el estado de situación financiera fue de Ps.1,966 millones.

El **derecho de uso de activos concesionados (DUAC)** fue de Ps.110 millones y la **asistencia técnica** fue de Ps.40 millones.

El **total de costos y gastos de operación** se incrementó 32.5%.

(Ps. Míles)	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Costo de Servicios	180,513	226,001	25.2	351,918	430,147	22.2
Gastos de Administración (G&A)	147,639	151,153	2.4	280,790	290,114	3.3
Subtotal (Costo de Servicios + G&A)	328,152	377,154	14.9	632,708	720,261	13.8
Provisión de Mantenimiento Mayor	151,371	297,630	96.6	229,661	379,765	65.4
Costo de Construcción	430,400	558,209	29.7	723,307	890,432	23.1
Derecho de Uso de Activos Concesionados	80,621	109,615	36.0	136,720	195,526	43.0
Asistencia Técnica	33,594	40,101	19.4	54,632	75,871	38.9
Depreciación y Amortización	119,999	132,844	10.7	238,076	263,450	10.7
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(209)	(2)	(99.0)	(209)	(6)	(97.1)
Total Costos y Gastos de Operación	1,143,928	1,515,551	32.5	2,014,895	2,525,299	25.3

UAFIDA Ajustada y Resultado de Operación

El **resultado de operación** fue de Ps.1,402 millones, con un margen operativo de 48.1%.

La **UAFIDA Ajustada** fue de Ps.1,832 millones, con un margen de 77.7%.

(Ps. Míles)	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Utilidad Neta Consolidada	619,861	928,279	49.8	1,036,291	1,680,880	62.2
- (Costo) Ingreso de Financiamiento	(169,309)	(183,495)	8.4	(203,029)	(348,271)	71.5
+ Total de Impuestos a la Utilidad	247,693	290,205	17.2	409,162	569,313	39.1
Resultado de Operación	1,036,863	1,401,979	35.2	1,648,482	2,598,464	57.6
<i>Margen Operativo (%)</i>	<i>47.5%</i>	<i>48.1%</i>		<i>45.0%</i>	<i>50.7%</i>	
+ Depreciación y Amortización	119,999	132,844	10.7	238,076	263,450	10.7
UAFIDA	1,156,862	1,534,823	32.7	1,886,558	2,861,914	51.7
<i>Margen UAFIDA (%)</i>	<i>53.0%</i>	<i>52.6%</i>		<i>51.5%</i>	<i>55.9%</i>	
- Ingresos de Construcción	430,400	558,209	29.7	723,307	890,432	23.1
+ Costos de Construcción	430,400	558,209	29.7	723,307	890,432	23.1
+ Provisión de Mantenimiento Mayor	151,371	297,630	96.6	229,661	379,765	65.4
UAFIDA Ajustada	1,308,233	1,832,453	40.1	2,116,219	3,241,679	53.2
<i>Margen UAFIDA Ajustado: (UAFIDA Ajustado / Ingresos aeronáuticos + ingresos no aeronáuticos) (%)</i>	<i>74.7%</i>	<i>77.7%</i>		<i>72.0%</i>	<i>76.6%</i>	

Costos de Financiamiento y Utilidad Neta

El **costo de financiamiento** fue de Ps.183 millones, mayor en 8.4%, principalmente por un mayor costo por intereses derivado de la deuda adicional emitida y a la variación en el valor presente de la provisión de mantenimiento mayor.

(Ps. Míles)	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Ingreso por Intereses	27,334	40,855	49.5	47,105	77,942	65.5
(Costo) por Intereses	(133,821)	(234,416)	75.2	(244,309)	(423,655)	73.4
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(62,822)	10,066	n.a.	(5,825)	(2,558)	(56.1)
Costo de Financiamiento	(169,309)	(183,495)	8.4	(203,029)	(348,271)	71.5

La **utilidad neta consolidada** en el trimestre fue de Ps.928 millones, mayor en 49.8%.

Tomando como base la participación controladora de la utilidad neta, la utilidad por acción fue de Ps.2.39 y la utilidad por ADS fue de US\$0.95. Cada ADS equivale a ocho acciones Serie B.

(Ps. Míles)	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Utilidad Neta Consolidada	619,861	928,279	49.8	1,036,291	1,680,880	62.2
Margen Neto %	28.4%	31.8%		28.3%	32.8%	
Participación No Controladora	(65)	3,766	n.a.	1,356	8,225	506.6
Participación Controladora	619,926	924,513	49.1	1,034,935	1,672,655	61.6
Utilidad por Acción (Ps.)	1.59	2.39	50.7	2.65	4.33	63.3
Utilidad por ADS (US\$)	0.64	0.95	48.2	1.07	1.72	60.6

PMD e Inversiones Estratégicas

En el 2T22, las inversiones de capital, obras de mantenimiento mayor en los PMD comprometidos, así como las inversiones de capital estratégicas fueron por un total de Ps.784 millones, los cuales se desglosan en Ps.558 millones de mejoras a bienes concesionados, Ps.180 millones de mantenimiento mayor, Ps.45 millones de inversiones estratégicas y Ps.1 millones en otros conceptos.

Entre los proyectos de obra más importantes en el trimestre destacan:

Aeropuerto	Proyecto	Estatus
Inversiones PMD		
Monterrey	Instalación de Sistema de Detección de Explosivos por Tomografía Computarizada para Equipaje	Iniciada
Zacatecas	Rehabilitación de plataforma de aviación comercial	Iniciada
Culiacán	Ampliación de edificio terminal	En proceso
Culiacán	Rehabilitación menor de pista y rehabilitación mayor de plataforma	En proceso
San Luis Potosí	Rehabilitación mayor de calle de rodaje	En proceso
Durango	Rehabilitación mayor de pista	En proceso
Mazatlán	Reconfiguración de edificio terminal	En proceso
Ciudad Juárez	Rehabilitación de plataforma de aviación comercial	En proceso
Ciudad Juárez	Remodelación y Expansión de Edificio Terminal	En proceso
Monterrey	Reconfiguración de plataformas	En proceso
Monterrey	Ampliación de Terminal C (Edificio Finger 1)	En proceso
Monterrey	Ampliación ambulatorio Terminal A - primera fase	En proceso
Zihuatanejo	Modernización de edificio terminal	En proceso
13 Aeropuertos	Sistema de Energía Solar Fotovoltáico	Terminada
Inversiones Estratégicas		
5 Aeropuertos	Construcción de Salones OMA Premium Lounge en Ciudad Juárez, Durango, Reynosa, Tampico y Zihuatanejo	Iniciada
4 Aeropuertos	Remodelación de Salones OMA Premium Lounge en Monterrey (Terminal A y Terminal C), Acapulco, Mazatlán y San Luis Potosí	Iniciada
Hotel	Remodelación de Hotel NH Collection Terminal 2	Iniciada
Monterrey	Diseño y construcción de estacionamientos	En proceso
Monterrey	Parque industrial - Construcción de nave	En proceso
Monterrey	Parque industrial - Adecuación de nave	En proceso

Endeudamiento

(Ps. Miles)	Vencimiento	Tasa de interés	Al 30 de jun 2021	Al 31 de dic 2021	Al 30 de jun 2022
Deuda de Corto Plazo					
Líneas de crédito bancarias con vencimiento junio 2022, Ps. 2,700 mm	Junio 2022	TIIIE + 99.6 pb	-	2,700,000	-
<i>Capitalización de subsidiarias y financiamiento de capital de trabajo</i>	Bullet				
Total Deuda Corto Plazo			-	2,700,000	-
Deuda de Largo Plazo					
Certificados Bursátiles 10 años, Ps. 1,500 mm: OMA13	Marzo 2023	6.47%	1,500,000	1,500,000	1,500,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital y Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 5 años, Ps. 1,000 mm: OMA21V	Abril 2026	TIIIE 28 + 75 pb	1,000,000	1,000,000	1,000,000
<i>Financiamiento de proyectos verdes especificados en el Marco de Referencia del Bono</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 7 años, Ps. 2,500 mm: OMA21-2	Abril 2028	7.83%	2,500,000	2,500,000	2,500,000
<i>Refinanciamiento Deuda</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 5 años, Ps. 1,700mm: OMA22L	Marzo 2027	TIIIE 28 + 14 pb	-	-	1,700,000
<i>Prepago de Créditos a Corto Plazo</i>	Bullet				
Certificados Bursátiles 5 años, Ps. 2,300mm: OMA22-2L	Marzo 2029	9.35%	-	-	2,300,000
<i>Financiamiento Inv. de Capital, Prepago de Créditos a Corto Plazo y Fines Corporativos</i>	Bullet				
Subtotal Deuda Largo Plazo			5,000,000	5,000,000	9,000,000
Menos: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			-	-	(1,500,000)
Menos: Comisiones y Gastos por Financiamiento			(13,598)	(3,378)	(6,412)
Total Deuda Largo Plazo			4,986,402	4,996,622	7,493,588
Más: Arrendamiento financiero			206,576	224,736	208,601
Más: Porción Circulante de la Deuda de Largo Plazo			-	-	1,500,000
Más: Préstamos Bancarios a Corto Plazo			-	2,700,000	-
Deuda Total + Arrendamiento Financiero			5,192,978	7,921,358	9,202,189
<i>Deuda denominada en pesos mexicanos</i>			100.0%	100.0%	100.0%
<i>Deuda denominada en dólares americanos</i>			0.0%	0.0%	0.0%
Deuda Neta (Incluye arrendamiento financiero)			1,002,381	1,934,194	7,445,578
<i>Deuda Neta / UAFIDA Últimos 12 meses Ajustada (veces)</i>			0.29	0.38	1.19

Instrumentos Financieros Derivados

OMA informa que a la fecha de este reporte no tiene participación en operaciones con instrumentos financieros derivados.

Estados de Flujos de Efectivo

Durante el segundo trimestre de 2022, las actividades de operación generaron una entrada neta de efectivo por Ps.1,076 millones.

En el segundo trimestre de 2022, las actividades de inversión generaron una salida neta de efectivo por Ps.595 millones. Las actividades de financiamiento reflejan principalmente el pago del primer tramo del dividendo ordinario por Ps.1,795 millones, resultando en una salida neta de efectivo de Ps.1,993 millones en el trimestre.

Los flujos de efectivo de las diferentes actividades durante el 2T22 resultaron en un decremento de Ps.1,512 millones que, sumados al efecto positivo por cambios en el valor del efectivo por Ps.8 millones, resultaron en un saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al 30 de junio de 2022 de Ps.1,757 millones.

(Miles de Pesos)	Del 1 de abr al 30 de jun de			Del 1 de ene al 30 de jun de		
	2021	2022	%Var	2021	2022	%Var
Resultado Antes de Impuestos a la Utilidad	867,554	1,218,484	40.5	1,445,453	2,250,193	55.7
Partidas no afectadas en Actividades de Operación	436,036	613,886	40.8	670,643	991,904	47.9
Cambios en Activos y Pasivos de Operación	(185,709)	(756,257)	307.2	(262,115)	(1,448,622)	452.7
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	1,117,881	1,076,113	(3.7)	1,853,981	1,793,475	(3.3)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(385,565)	(595,139)	54.4	(876,323)	(844,669)	(3.6)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	361,442	(1,992,627)	n.a.	257,955	(5,176,095)	n.a.
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	1,093,758	(1,511,653)	n.a.	1,235,614	(4,227,288)	n.a.
Efectos por cambios en el valor del efectivo	(61,695)	8,193	n.a.	(3,821)	(3,265)	(14.6)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,158,534	3,260,071	3.2	2,958,804	5,987,164	102.4
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	4,190,597	1,756,611	(58.1)	4,190,597	1,756,611	(58.1)

Eventos Subsecuentes

OMA publica su primer Informe del Bono Verde. El 1 de julio de 2022, OMA publicó su primer Informe del Bono Verde, de conformidad con el marco de referencia de Bonos Verdes de OMA. El Informe provee información sobre la asignación de recursos y el impacto de los proyectos financiados con el Bono Verde emitido el 16 de abril de 2021 por Ps.1,000 millones.

OMA paga las dos exhibiciones del dividendo decretado. De acuerdo con las resoluciones adoptadas en la Asamblea General Anual Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, celebrada el 22 de abril de 2022, se acordó, entre otros puntos, decretar el pago de un dividendo en efectivo a los accionistas por Ps.2,300 millones en dos exhibiciones: la primera por Ps.1,800 millones, a razón de Ps.4.614064804 por acción, la cual se liquidó el 24 de mayo de 2022, y la segunda por Ps.500 millones, a razón de Ps.1.28168466, la cual se liquidó el 25 de julio de 2022.

Apertura Ambulatorio Poniente de la Terminal A. El 24 de junio de 2022, OMA inauguró la primera etapa de la expansión de la Terminal A en el Aeropuerto Internacional de Monterrey. Esta primera etapa representa un 15% de la ampliación total proyectada para la Terminal A y tiene una superficie de más de 10,000 m².

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.

Tráfico de Pasajeros

Pasajeros Terminales - Excluyen Pasajeros en Tránsito

Pasajeros Totales	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Acapulco	173,451	199,879	15.2	303,431	402,127	32.5
Ciudad Juárez	357,363	519,568	45.4	589,649	910,576	54.4
Culiacán	528,757	629,645	19.1	927,999	1,134,185	22.2
Chihuahua	325,541	440,863	35.4	564,785	763,686	35.2
Durango	115,089	127,013	10.4	189,308	233,151	23.2
Mazatlán	280,121	349,635	24.8	503,482	714,161	41.8
Monterrey	2,082,638	2,754,169	32.2	3,361,550	4,756,858	41.5
Reynosa	108,090	137,976	27.6	174,613	243,968	39.7
San Luis Potosí	128,834	160,498	24.6	212,570	282,498	32.9
Tampico	103,181	125,399	21.5	171,078	221,955	29.7
Torreón	134,849	178,997	32.7	222,513	312,143	40.3
Zacatecas	94,250	110,028	16.7	150,257	194,971	29.8
Zihuatanejo	104,707	146,169	39.6	190,625	313,649	64.5
Total	4,536,871	5,879,839	29.6	7,561,860	10,483,928	38.6
Pasajeros Nacionales	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Acapulco	162,141	185,108	14.2	282,974	363,584	28.5
Ciudad Juárez	354,723	517,553	45.9	585,761	906,986	54.8
Culiacán	515,058	621,446	20.7	906,875	1,117,904	23.3
Chihuahua	291,343	407,332	39.8	505,414	707,244	39.9
Durango	90,932	102,458	12.7	150,693	189,340	25.6
Mazatlán	243,892	292,868	20.1	430,881	561,483	30.3
Monterrey	1,690,526	2,413,989	42.8	2,807,411	4,168,785	48.5
Reynosa	105,212	135,528	28.8	171,224	239,784	40.0
San Luis Potosí	86,963	107,525	23.6	148,286	189,388	27.7
Tampico	91,736	113,575	23.8	153,127	200,706	31.1
Torreón	118,968	163,299	37.3	196,265	283,931	44.7
Zacatecas	61,356	71,805	17.0	100,637	128,057	27.2
Zihuatanejo	83,034	108,708	30.9	147,586	198,732	34.7
Total	3,895,884	5,241,194	34.5	6,587,134	9,255,924	40.5
Pasajeros Internacionales	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Acapulco	11,310	14,771	30.6	20,457	38,543	88.4
Ciudad Juárez	2,640	2,015	(23.7)	3,888	3,590	(7.7)
Culiacán	13,699	8,199	(40.1)	21,124	16,281	(22.9)
Chihuahua	34,198	33,531	(2.0)	59,371	56,442	(4.9)
Durango	24,157	24,555	1.6	38,615	43,811	13.5
Mazatlán	36,229	56,767	56.7	72,601	152,678	110.3
Monterrey	392,112	340,180	(13.2)	554,139	588,073	6.1
Reynosa	2,878	2,448	(14.9)	3,389	4,184	23.5
San Luis Potosí	41,871	52,973	26.5	64,284	93,110	44.8
Tampico	11,445	11,824	3.3	17,951	21,249	18.4
Torreón	15,881	15,698	(1.2)	26,248	28,212	7.5
Zacatecas	32,894	38,223	16.2	49,620	66,914	34.9
Zihuatanejo	21,673	37,461	72.8	43,039	114,917	167.0
Total	640,987	638,645	(0.4)	974,726	1,228,004	26.0

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Situación Financiera - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Al 30 de junio, 2021	Al 31 de diciembre, 2021	Al 30 de junio, 2022	% Var Jun22/Jun21	% Var Jun22/Dic21
Activo					
Activo Circulante					
Efectivo y Equivalentes de Efectivo	4,190,597	5,987,164	1,756,611	(58.1)	(70.7)
Cuentas por Cobrar a Clientes - Neto	1,006,471	1,085,670	1,268,258	26.0	16.8
Cuentas por Cobrar a Partes Relacionadas	338,901	223,498	293,133	(13.5)	31.2
Impuestos a Favor	269,098	275,600	308,668	14.7	12.0
Anticipos a Contratistas	145,417	162,165	158,075	8.7	(2.5)
Otras Cuentas por Cobrar	76,693	42,333	41,391	(46.0)	(2.2)
Total de Activo Circulante	6,027,177	7,776,430	3,826,136	(36.5)	(50.8)
Terrenos, Edificios, Maquinaria y Equipo - Neto	2,723,891	2,724,296	2,764,765	1.5	1.5
Inversión en Concesiones Aeroportuarias - Neto	10,788,817	11,680,684	12,386,559	14.8	6.0
Derecho de uso de activos arrendados, neto	188,370	197,131	177,478	(5.8)	(10.0)
Otros Activos - Neto	32,208	46,196	47,289	46.8	2.4
Impuestos Diferidos	334,682	464,404	675,502	101.8	45.5
Total de Activos	20,095,145	22,889,141	19,877,729	(1.1)	(13.2)
Pasivo y Capital Contable					
Pasivo Circulante					
Préstamos de Instituciones Financieras	-	2,700,000	-	n.a.	n.a.
Porción Circulante del Deuda a Largo Plazo	-	-	1,500,000	n.a.	n.a.
Porción Circulante de Provisión de Mantenimiento Mayor	577,435	692,788	865,218	49.8	24.9
Porción Circulante del Arrendamiento Financiero	23,488	29,332	27,464	16.9	(6.4)
Cuentas por Pagar	190,926	213,207	729,892	282.3	242.3
Impuestos y Gastos Acumulados	529,048	997,854	736,349	39.2	(26.2)
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	197,854	269,249	391,127	97.7	45.3
Total Pasivo Circulante	1,518,751	4,902,430	4,250,050	179.8	(13.3)
Préstamos Bancarios y Bursátiles de Largo Plazo	4,986,402	4,996,622	7,493,588	50.3	50.0
Depósitos en Garantía	329,809	342,120	363,688	10.3	6.3
Obligaciones Laborales al Retiro	123,985	129,199	135,617	9.4	5.0
Provisión de Mantenimiento Mayor	976,023	1,048,945	1,100,503	12.8	4.9
Arrendamiento financiero	183,088	195,404	181,137	(1.1)	(7.3)
Impuestos a la utilidad, diferidos pasivo	114,549	36,189	49,832	(56.5)	37.7
Pasivo Total	8,232,607	11,650,909	13,574,415	64.9	16.5
Capital Social					
Capital Social	300,822	297,782	297,782	(1.0)	-
Prima en Emisión de Acciones	29,786	29,786	29,786	-	-
Utilidades Acumuladas	9,859,601	9,702,141	4,300,386	(56.4)	(55.7)
Reserva para Recompra de Acciones	1,500,000	1,028,188	1,500,000	-	45.9
Ganancias (Pérdidas) Actuariales de Plan de Beneficios al Retiro	(4,933)	(1,936)	(1,936)	(60.8)	-
Participación No Controladora	177,262	182,271	177,296	0.0	(2.7)
Total Capital Contable	11,862,538	11,238,232	6,303,314	(46.9)	(43.9)
Total Pasivo y Capital Contable	20,095,145	22,889,141	19,877,729	(1.1)	(13.2)

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Resultados Integrales - No Auditados
(Miles de Pesos)

	2T21	2T22	% Var	6M21	6M22	% Var
Ingresos						
Ingresos Aeronáuticos	1,349,594	1,797,212	33.2	2,221,547	3,190,011	43.6
Ingresos No Aeronáuticos	400,797	562,109	40.2	718,523	1,043,320	45.2
Ingresos Aeronáuticos + Ingresos No Aeronáuticos	1,750,391	2,359,321	34.8	2,940,070	4,233,331	44.0
Ingresos de Construcción	430,400	558,209	29.7	723,307	890,432	23.1
Total de Ingresos	2,180,791	2,917,530	33.8	3,663,377	5,123,763	39.9
Costos de Operación						
Costo de Servicios	180,513	226,001	25.2	351,918	430,147	22.2
Gastos de Administración	147,639	151,153	2.4	280,790	290,114	3.3
Provisión de Mantenimiento Mayor	151,371	297,630	96.6	229,661	379,765	65.4
Costo de Construcción	430,400	558,209	29.7	723,307	890,432	23.1
Derechos de Uso de Bienes Concesionados	80,621	109,615	36.0	136,720	195,526	43.0
Asistencia Técnica	33,594	40,101	19.4	54,632	75,871	38.9
Depreciación y Amortización	119,999	132,844	10.7	238,076	263,450	10.7
Otros Gastos (Ingresos) - Neto	(209)	(2)	(99.0)	(209)	(6)	(97.1)
Total de Costos y Gastos de Operación	1,143,928	1,515,551	32.5	2,014,895	2,525,299	25.3
Resultado de Operación	1,036,863	1,401,979	35.2	1,648,482	2,598,464	57.6
Margen Operativo (%)	47.5%	48.1%		45.0%	50.7%	
(Costo) Ingreso de Financiamiento:						
Ingreso por Intereses	27,334	40,855	49.5	47,105	77,942	65.5
(Gasto) por Intereses	(133,821)	(234,416)	75.2	(244,309)	(423,655)	73.4
Utilidad (Pérdida) Cambiaria - Neto	(62,822)	10,066	n.a.	(5,825)	(2,558)	(56.1)
Total (Costo) Ingreso de Financiamiento	(169,309)	(183,495)	8.4	(203,029)	(348,271)	71.5
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	867,554	1,218,484	40.5	1,445,453	2,250,193	55.7
Impuestos Causados	257,609	440,072	70.8	445,365	766,767	72.2
Impuestos Diferidos	(9,916)	(149,867)	1,411.4	(36,203)	(197,454)	445.4
Impuestos a la Utilidad	247,693	290,205	17.2	409,162	569,313	39.1
Utilidad Neta Consolidada	619,861	928,279	49.8	1,036,291	1,680,880	62.2
Utilidad Integral Consolidada	619,861	928,279	49.8	1,036,291	1,680,880	62.2
Utilidad Neta Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	(65)	3,766	n.a.	1,356	8,225	506.6
Participación Controladora	619,926	924,513	49.1	1,034,935	1,672,655	61.6
Utilidad Integral Consolidada atribuible a:						
Participación No Controladora	(65)	3,766	n.a.	1,356	8,225	506.6
Participación Controladora	619,926	924,513	49.1	1,034,935	1,672,655	61.6
Promedio Ponderado de Acciones en Circulación	390,111,556	386,169,425		390,111,556	386,169,425	
Utilidad Neta por Acción (Ps.)	1.59	2.39	50.7	2.65	4.33	63.3
Utilidad Neta por ADS (US\$)	0.64	0.95	48.2	1.07	1.72	60.6
UAFIDA	1,156,862	1,534,823	32.7	1,886,558	2,861,914	51.7
Margen UAFIDA (%)	53.0%	52.6%		51.5%	55.9%	
UAFIDA Ajustada	1,308,233	1,832,453	40.1	2,116,219	3,241,679	53.2
Margen UAFIDA Ajustado (%)	74.7%	77.7%		72.0%	76.6%	

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Flujos de Efectivo - No Auditados

(Miles de Pesos)

	Del 1 de abr al 30 de jun de			Del 1 de ene al 30 de jun de		
	2021	2022	% Var	2021	2022	%Var
Actividades de Operación						
Resultado antes de Impuestos a la Utilidad	867,554	1,218,484	40.5	1,445,453	2,250,193	55.7
Depreciación y Amortización	119,999	132,844	10.7	238,076	263,450	10.7
Provisión de Mantenimiento Mayor	151,371	297,630	96.6	229,661	379,765	65.4
Estimación para Cuentas de Dudoso Cobro	(3,181)	20	n.a.	2,396	1,693	(29.4)
(Ganancia) / Pérdida en Venta de Inmuebles, Maquinaria y Equipo - Neto	(209)	(2)	(99.0)	(209)	(6)	(96.9)
Intereses a Favor	(27,334)	(40,855)	49.5	(47,105)	(77,942)	65.5
Partidas en Resultados Relacionadas con Actividades de Financiamiento						
Valor Presente de Provisión de Mantenimiento	25,982	37,709	45.1	51,964	75,417	45.1
Intereses a Cargo	107,839	196,708	82.4	192,345	348,238	81.0
Diferencias cambiarias	61,569	(10,167)	n.a.	3,515	1,290	(63.3)
	1,303,590	1,832,370	40.6	2,116,096	3,242,097	53.2
(Aumento) Disminución en:						
Cuentas por Cobrar a Clientes	(201,520)	(290,582)	44.2	(175,224)	(184,281)	5.2
Impuestos por Recuperar	201,621	(4,913)	n.a.	273,267	(33,068)	n.a.
Otras Cuentas por Cobrar	(8,365)	47,127	n.a.	3,210	(8,715)	n.a.
Cuentas por Pagar	(62,898)	24,317	n.a.	(55,596)	(22,205)	(60.1)
Impuestos y Gastos Acumulados	(48,848)	27,170	n.a.	(67,041)	73,979	n.a.
Impuestos Pagados	(59,348)	(403,756)	580.3	(219,431)	(1,102,185)	402.3
Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas	6,019	4,695	(22.0)	37,487	31,062	(17.1)
Pagos de Mantenimiento Mayor	(18,468)	(179,752)	873.3	(46,152)	(231,194)	400.9
Otros Pasivos a Largo Plazo	6,099	19,437	218.7	(12,635)	27,985	n.a.
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Operación	1,117,881	1,076,113	(3.7)	1,853,981	1,793,475	(3.3)
Actividades de Inversión						
Adquisición de Propiedades y Equipo	(26,678)	(68,113)	155.3	(57,463)	(86,633)	50.8
Adquisición de Mejoras en Bienes Concesionados	(386,430)	(567,883)	47.0	(866,174)	(826,395)	(4.6)
Otros Activos a Largo Plazo	-	-	n.a.	-	(9,589)	n.a.
Flujos por Venta de Propiedades y Equipo	209	2	(99.0)	209	6	(96.9)
Intereses Cobrados	27,334	40,855	49.5	47,105	77,942	65.5
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Inversión	(385,565)	(595,139)	54.4	(876,323)	(844,669)	(3.6)
Flujos Netos de Efectivo antes de Actividades de Financiamiento	732,316	480,974	(34.3)	977,659	948,807	(3.0)
Actividades de Financiamiento						
Emisión Deuda Bursátil	3,500,000	-	(100.0)	3,500,000	4,000,000	14.3
Pago de Préstamos Bursátiles	(3,000,000)	-	(100.0)	(3,000,000)	-	(100.0)
Costos de Emisión Deuda	(12,859)	-	(100.0)	(12,859)	(10,360)	(19.4)
Obtención de Préstamo de Parte Relacionada	-	-	n.a.	-	9,800	n.a.
Pago de Préstamos de Partes Relacionada	(7,350)	-	(100.0)	(7,350)	-	(100.0)
Pago de Préstamos Bancarios	(3,791)	-	(100.0)	(13,967)	(2,700,000)	19,231.3
Intereses Pagados	(100,394)	(184,325)	83.6	(179,417)	(328,212)	82.9
Dividendos Pagados	-	(1,795,011)	n.a.	-	(6,120,851)	n.a.
Pagos de Arrendamiento Financiero	(14,165)	(13,291)	(6.2)	(28,452)	(26,472)	(7.0)
Flujos Netos de Efectivo de Actividades de Financiamiento	361,442	(1,992,627)	n.a.	257,955	(5,176,095)	n.a.
Incremento (Disminución) Neta de Efectivo y Equivalentes de Efectivo	1,093,758	(1,511,653)	n.a.	1,235,614	(4,227,288)	n.a.
Efectos por Cambios en el Valor del Efectivo	(61,695)	8,193	n.a.	(3,821)	(3,265)	(14.6)
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Principio del Período	3,158,534	3,260,071	3.2	2,958,804	5,987,164	102.4
Efectivo y Equivalentes de Efectivo al Final del Período	4,190,597	1,756,611	(58.1)	4,190,597	1,756,611	(58.1)

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Estados Consolidados de Variaciones en el Capital Contable - No Auditados
Del 31 de diciembre 2020 al 30 de junio 2021 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2020	390,111,556	300,822	29,786	8,824,666	1,500,000	(4,933)	175,906	10,826,247
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	1,034,935	-	-	1,356	1,036,291
Saldos al 30 de junio de 2021	390,111,556	300,822	29,786	9,859,601	1,500,000	(4,933)	177,262	11,862,538

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Del 31 de diciembre de 2021 al 30 de junio de 2022 (Miles de Pesos)

	Numero de Acciones	Capital Social Nominal	Prima en Emisión de Acciones	Utilidades Acumuladas	Reserva para Recompra de Acciones	Plan de Beneficios	Participación No Controladora	Total Capital Contable
Saldos al 31 de diciembre de 2021	386,169,425	297,782	29,786	9,702,141	1,028,188	(1,936)	182,271	11,238,232
Dividendos pagados	-	-	-	(6,602,598)	-	-	(13,200)	(6,615,798)
Incremento en Reserva para Recompra de Acciones	-	-	-	(471,812)	471,812	-	-	-
Utilidad (Pérdida) Integral Consolidada	-	-	-	1,672,655	-	-	8,225	1,680,880
Saldos al 30 de junio de 2022	386,169,425	297,782	29,786	4,300,386	1,500,000	(1,936)	177,296	6,303,314

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V.
Resultados de Operación Subsidiarias- No Auditados
Miles de Pesos

Monterrey	2T21	2T22	6M21	6M22	Culiacán	2T21	2T22	6M21	6M22
Ingresos Totales	966,888	1,258,795	1,563,657	2,104,332	Ingresos Totales	187,052	280,250	344,582	464,487
Ingresos Aeronáuticos	611,737	794,670	972,780	1,349,833	Ingresos Aeronáuticos	157,111	196,445	271,208	350,876
Ingresos No Aeronáuticos	130,772	174,231	242,320	332,433	Ingresos No Aeronáuticos	14,032	17,684	28,727	32,045
Ingresos de Construcción	224,379	289,894	348,556	422,066	Ingresos de Construcción	15,910	66,121	44,647	81,567
Resultado de Operación	192,816	291,651	308,309	420,291	Resultado de Operación	34,225	66,935	59,987	97,373
UAFIDA	228,056	330,559	378,270	496,798	UAFIDA	39,822	72,923	71,149	109,279
Chihuahua					Ciudad Juárez				
Ingresos Totales	130,755	194,204	229,487	333,482	Ingresos Totales	154,728	171,229	265,225	311,748
Ingresos Aeronáuticos	101,175	140,702	173,936	239,954	Ingresos Aeronáuticos	96,193	150,292	154,526	255,529
Ingresos No Aeronáuticos	12,493	14,385	24,875	26,501	Ingresos No Aeronáuticos	9,922	9,523	20,225	17,133
Ingresos de Construcción	17,086	39,118	30,676	67,026	Ingresos de Construcción	48,613	11,414	90,474	39,086
Resultado de Operación	21,725	56,672	38,000	76,756	Resultado de Operación	26,925	45,970	44,340	66,376
UAFIDA	28,310	63,340	51,161	90,073	UAFIDA	30,590	50,439	51,443	75,279
Mazatlán					Acapulco				
Ingresos Totales	93,778	153,090	171,889	328,444	Ingresos Totales	63,803	97,747	113,256	196,040
Ingresos Aeronáuticos	79,447	114,832	144,845	239,070	Ingresos Aeronáuticos	51,025	67,152	90,012	134,998
Ingresos No Aeronáuticos	11,929	14,190	22,813	28,834	Ingresos No Aeronáuticos	8,311	9,830	15,594	20,168
Ingresos de Construcción	2,402	24,069	4,232	60,540	Ingresos de Construcción	4,468	20,765	7,650	40,873
Resultado de Operación	23,185	38,130	42,540	63,175	Resultado de Operación	15,092	21,922	26,833	38,362
UAFIDA	27,994	43,392	52,136	73,488	UAFIDA	26,491	33,541	49,608	61,512
Zihuatanejo					Otros seis aeropuertos				
Ingresos Totales	74,802	80,416	133,353	179,318	Ingresos Totales	353,947	415,106	581,450	731,040
Ingresos Aeronáuticos	33,766	54,549	62,656	123,930	Ingresos Aeronáuticos	229,570	296,114	371,403	527,866
Ingresos No Aeronáuticos	5,900	6,724	10,292	15,242	Ingresos No Aeronáuticos	34,966	30,959	60,607	62,483
Ingresos de Construcción	35,136	19,143	60,406	40,146	Ingresos de Construcción	89,411	88,033	149,440	140,691
Resultado de Operación	10,403	18,122	18,509	34,426	Resultado de Operación	66,510	20,794	100,535	70,417
UAFIDA	15,315	23,440	28,316	45,066	UAFIDA	87,267	45,029	141,815	118,513
Consorcio Grupo Hotelero T2 ⁽¹⁾					Consorcio Hotelero Aeropuerto Monterrey ⁽¹⁾				
Ingresos Totales	40,798	57,430	69,322	106,872	Ingresos Totales	12,692	24,718	19,844	43,205
Resultado de Operación	8,079	17,273	10,093	32,157	Resultado de Operación	2,367	7,376	489	11,888
UAFIDA	17,923	27,378	29,788	52,334	UAFIDA	5,201	10,215	6,158	17,572
OMA VYNMSA Aero Industrial Park									
Ingresos Totales	16,381	19,021	32,991	38,679					
Resultado de Operación	6,777	9,541	14,470	19,822					
UAFIDA	14,120	17,236	28,770	35,050					

⁽¹⁾ Las cifras del segmento incluyen resultados de sus subsidiarias a través del método de participación

Notas a la Información Financiera

Los estados financieros son elaborados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se prepararon con base en la NIC 34 “Información Financiera Intermedia”. Para mayor información, consultar la Información Financiera Trimestral presentada a la Bolsa Mexicana de Valores (www.bmv.com.mx).

Para los propósitos del presente documento, a menos que se indique lo contrario, el porcentaje de cambio trimestral (crecimiento o disminución) se refiere al que hay entre las cifras del segundo trimestre de 2022 (2T22), respecto de las cifras del segundo trimestre de 2021 (2T21). El tipo de cambio utilizado para convertir las cifras en dólares que se muestran en este reporte es Ps.19.8157 al 30 de junio de 2021, Ps.20.4672 al 31 de diciembre de 2021 y Ps.20.1443 al 30 de junio de 2022.

Ingresos de construcción y costos de construcción: La CINIIF 12 “acuerdos de concesión de servicios” habla sobre cómo los operadores de servicios concesionados deben tomar en cuenta las obligaciones que asumen y los derechos que reciben sobre los acuerdos de servicios contractuales. Los contratos de concesión de cada aeropuerto de OMA establecen que la concesionaria está obligada a realizar mejoras a la infraestructura o construir nueva infraestructura a cambio de los derechos de concesión cedidos por el Gobierno Federal. Este último recibirá los activos al final del periodo de concesión. El concesionario deberá entonces utilizar el método de avance de obra para reconocer los ingresos y costos asociados con las mejoras a los activos concesionados. El monto de los ingresos y costos reconocidos deben ser a precio de mercado que el concesionario paga o pagará para la ejecución de los trabajos o la compra de maquinaria y equipo, sin reconocer utilidad por la construcción o mejora del activo. La aplicación de la CINIIF 12 no afecta el resultado de operación, utilidad neta, o UAFIDA, pero afecta los márgenes calculados con base en el total de ingresos.

Inversiones de capital: Se refiere a las inversiones en activo fijo incluidas en el Programa Maestro de Desarrollo e inversiones estratégicas, las cuales comprenden las inversiones en propiedades, maquinaria y equipo.

Inversiones estratégicas: Se refiere únicamente a aquellas inversiones de capital adicionales al Programa Maestro de Desarrollo.

Pasajeros y Pasajeros Terminales: Toda cifra referida al volumen de tráfico de pasajeros se refiere a pasajeros terminales. Pasajeros terminales incluye los pasajeros de los tres tipos de aviación (comercial, comercial no regular, y general), y excluye pasajeros en tránsito.

UAFIDA Ajustada y Margen UAFIDA Ajustado: La UAFIDA Ajustada se determina restando a la UAFIDA los ingresos de construcción y sumando los costos de construcción y la provisión de mantenimiento. El Margen UAFIDA Ajustado se determina como la división de la UAFIDA Ajustada entre la suma de los ingresos aeronáuticos y los ingresos no aeronáuticos. La UAFIDA se determina sumando a la utilidad de operación, la depreciación y amortización. La UAFIDA y la UAFIDA Ajustada no deben considerarse como medidas alternativas de la utilidad neta, como un indicador del desempeño de la Compañía, o como una alternativa al flujo de efectivo como indicador de la liquidez. Se debe tener en cuenta que la UAFIDA puede ser calculada en forma distinta por otras compañías y que no es una medida reconocida bajo las Normas Internacionales de Información Financiera.

Cobertura de Analistas

Por requerimiento de la Bolsa Mexicana de Valores, OMA informa sobre los analistas que cubren la acción de la empresa:

Institución	Nombre	Institución	Nombre
Actinver Casa de Bolsa	Ramón Ortiz	HSBC	Cenk Orçan
Bank of America Merrill Lynch	Alan Macías	Intercam Casa de Bolsa	Alejandra Marcos
Banorte-IXE	José Espitia	Insight Investment Research	Robert Crimes
Barclays Bank PLC	Pablo Monsiváis	J.P. Morgan	Guilherme Mendes
BBVA Bancomer	Montserrat Araujo	Morgan Stanley	Josh Milberg
Bradesco BBI	Rodolfo Ramos	Santander	Giovanni Bisogno
Citigroup	Stephen Trent	Scotiabank	Francisco Suárez
Credit Suisse	Alejandro Zamacona	Signum Research	Lucía Tamez
Goldman Sachs	Bruno Armorim	UBS Brasil CCTVM	Alberto Valerio
Grupo Bursátil Mexicano (GBM)	Javier Gayol	BTG Pactual	Lucas Marquiori
Vector	Marco Montañez	ITAÚ BBA	Alejandro Fuchs
Monex	José Solano		

El presente comunicado contiene información y declaraciones en tiempo futuro. Las declaraciones en tiempo futuro no constituyen hechos históricos. Estas declaraciones son únicamente predicciones basadas en información conocida por la Compañía hasta el momento y en nuestras expectativas y proyecciones con respecto a eventos futuros. Las declaraciones en tiempo futuro pueden ser identificadas con las palabras “considerar”, “esperar”, “anticipar”, “dirigir”, “estimar” o expresiones similares. A pesar de que la administración de OMA considera que las expectativas reflejadas en dichas declaraciones en tiempo futuro son razonables, se hace del conocimiento de los inversionistas que la información y declaraciones en tiempo futuro están sujetas a distintos riesgos y eventos inciertos, los cuales son difíciles de predecir y se encuentran generalmente fuera del control de OMA, y pudieran provocar que los resultados y el desempeño reales difieran sustancialmente de aquellos expresados en el presente comunicado. Estos riesgos y eventos inciertos incluyen, sin limitación, aquellos incluidos en nuestro Reporte Anual bajo el rubro “Factores de Riesgo”. OMA no asume responsabilidad alguna en cuanto a la actualización pública de sus declaraciones o información en tiempo futuro, ya sea como resultado de nueva información, eventos futuros o cualquier otra circunstancia.

Acerca de OMA

Grupo Aeroportuario del Centro Norte, S.A.B. de C.V., mejor conocido como OMA, opera y administra 13 aeropuertos internacionales dentro de nueve estados en la región centro y norte de México, localizados en las ciudades de: Monterrey, el tercer más grande centro metropolitano en México; Acapulco, Mazatlán y Zihuatanejo, importantes destinos turísticos; así como en otros nueve centros regionales y ciudades fronterizas. También administra el Hotel NH Collection dentro de la Terminal 2 del Aeropuerto de la Ciudad de México y el Hotel Hilton Garden Inn en el Aeropuerto de Monterrey. OMA emplea a más de 1,100 personas para ofrecer a pasajeros y clientes, servicios aeroportuarios y comerciales de excelencia en instalaciones que cumplen con las normas internacionales de seguridad. OMA está listada en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave OMA y en el NASDAQ Global Select Market bajo la clave OMAB. Para mayor información síguenos en:

- Página de Internet (<http://ir.oma.aero>)
- Twitter (<http://twitter.com/OMAeropuertos>)
- Facebook (<https://www.facebook.com/OMAeropuertos>)