

INVEX Controladora reporta Utilidad Neta de 304 mdp durante el 3T22

- Continúan resultados favorables en las principales divisiones
- Cartera de Crédito en Etapas 1 y 2 aumentó 19% respecto al 3T21
- Ingresos de Energía aumentaron 85% respecto al 3T21
- Los proyectos de Infraestructura distribuyeron flujos por 77 mdp

Ciudad de México, 27 de octubre de 2022. INVEX Controladora, S.A.B. de C.V. (BMV: INVEXA) anunció los resultados correspondientes al trimestre finalizado el 30 de septiembre de 2022 y publica información por negocio en el presente comunicado.

Durante el 3T22 se tuvieron resultados favorables en dos de sus principales divisiones: Servicios Financieros y Energía. El Resultado antes de impuestos correspondiente a las subsidiarias alcanzó 577 mdp, lo cual representa una variación de (2%) respecto al 2T22 y un aumento de 44% respecto al 3T21.

Adicionalmente, se recibieron aumentos de calificación crediticia por parte de S&P Global Ratings. La calificación de INVEX Controladora subió a A desde A-, destacando la diversificación generada por el crecimiento de los negocios de Energía e Infraestructura; la calificación del Banco y la Casa de Bolsa subió a AA- desde A+. También, HR Ratings inició la cobertura de Amper, otorgándole la calificación AA en escala local y BBB- en escala global.

Estos resultados son consistentes con la evolución de INVEX y su estrategia de negocios, pues el crecimiento de Energía e Infraestructura han llevado a que INVEX sea un grupo empresarial más diversificado.

Información Relevante del Trimestre

Servicios Financieros	<ul style="list-style-type: none"> ■ La Cartera de Crédito en Etapas 1 y 2 aumentó a 26.8 mmdp, un crecimiento de 7% respecto al 2T22 y de 19% respecto al 3T21. El crecimiento fue impulsado principalmente por el segmento de consumo, que alcanzó 12.4 mmdp, un incremento de 13% respecto al 2T22 y de 55% respecto al 3T21. El segmento de consumo representó el 46% de la cartera total. La cartera empresarial se mantuvo sin cambios relevantes, originando al mismo ritmo que las amortizaciones. ■ El Índice de Morosidad fue de 1.0%, con poco cambio respecto al 2T22. El índice se mantuvo estable en los segmentos comercial y consumo. ■ Los ingresos netos de operación aumentaron 11% respecto al 2T22 y 29% respecto al 3T21. Estos aumentos fueron impulsados por aumento en cartera de crédito, lo cual contribuyó al margen financiero y comisiones, por mayor actividad de reportos y derivados, y por mayores comisiones de fiduciario.
Energía	<ul style="list-style-type: none"> ■ Continúa el aumento de su participación en el Mercado Eléctrico Mayorista. La energía suministrada durante el 3T22 fue de 699 GWh, un aumento de 3% respecto al 2T22 y 38% respecto al 3T21. ■ Se iniciaron operaciones con 8 nuevos centros de carga. Esto aumenta a 77 el número de centros de carga operativos, un avance respecto a los 69 observados al cierre de 2T22. ■ Se creó la subsidiaria Set the World para ofrecer asesoría ESG. Esto es parte de la estrategia de diversificación de ingresos de Amper.
Infraestructura	<ul style="list-style-type: none"> ■ Los proyectos de Infraestructura distribuyeron flujos por 77 mdp. La plataforma de carreteras distribuyó flujo por 23 mdp; la plataforma de APPs distribuyó 12 mdp; y la plataforma de Energía distribuyó 40 mdp.
Capital	<ul style="list-style-type: none"> ■ Se mantienen inversiones en dos segmentos: bienes raíces y fondos de capital privado. ■ Continúa con el proceso de desinvertir activos no estratégicos.

Resumen de Resultados millones de pesos

	3T22	2T22	3T21	Var. % 3T22 vs 2T22	Var. % 3T22 vs 3T21
Resultado antes de impuestos	577	591	400	(2%)	+44%
Servicios Financieros	439	345	293	+27%	+50%
Energía	137	100	93	+37%	+47%
Infraestructura	13	105	(9)	(88%)	n.s.
Capital	(11)	53	23	n.s	n.s.
Controladora	(133)	(113)	(83)	+18%	+60%
Impuestos	(146)	(123)	(155)	+19%	(6%)
Participación no controladora	5	(20)	18	n.s	n.s.
Utilidad Neta	304	335	180	(9%)	+69%

Indicadores Relevantes miles de millones de pesos

	3T22	2T22	3T21	Var. % 3T22 vs 2T22	Var. % 3T22 vs 3T21
Cartera de Crédito Etapas 1 y 2	26.8	25.0	22.5	+7%	+19%
Empresarial	14.4	14.0	14.5	+3%	(1%)
Consumo	12.4	11.0	8.0	+13%	+55%
Capital Contable	12.1	11.8	11.0	+3%	+10%
Activos bajo custodia	431.3	441.8	490.8	(2%)	(12%)
Activos fideicomitidos	871.9	889.7	849.0	(2%)	+3%
Índice de Morosidad	1.0%	1.0%	0.8%	0.0%	+0.2%
Empresarial	0.6%	0.6%	0.2%	(0.0%)	(0.4%)
Consumo	1.5%	1.6%	2.0%	(0.1%)	(0.5%)
ICAP: Banco	15.3%	15.3%	16.6%	(0.0%)	(1.3%)
Índice de Cobertura	348%	332%	441%	(16%)	(93%)
ROA	0.6%	0.7%	0.9%	(0.1%)	(0.3%)
ROE	11.2%	12.7%	7.4%	(1.5%)	+3.8%

Relación con Inversionistas

Alejandro Vélez Gallardo
avelez@invexcontroladora.com

Acerca de INVEX Controladora

INVEX Controladora, S.A.B. de C.V. (BMV: INVEXA) es un grupo empresarial que administra y opera un portafolio de negocios en cuatro divisiones: Servicios Financieros, Energía, Infraestructura y Capital Privado. El grupo cuenta con oficinas centrales en la Ciudad de México y oficinas regionales en Monterrey, Guadalajara, Querétaro, Mérida, Torreón y Veracruz. También cuenta con una oficina en Miami, Florida.

Al cierre de 2021, sus ingresos operativos fueron de 10 mil millones de pesos y su capital contable fue de 11.5 mil millones de pesos.

Acerca de la preparación de este comunicado

La información transmitida por INVEX Controladora, S.A.B. de C.V., (la "Emisora") y contenida dentro del presente comunicado, es emitida y publicada para mejor conocimiento del público inversionista e intenta sintetizar la información financiera de la Emisora, pudiendo contener información, opiniones, estimaciones o proyecciones, que pudieran reflejar las expectativas o tendencias respecto de los diversos negocios de la Emisora y empresas subsidiarias con base en los resultados obtenidos previamente.

La información contenida en este comunicado deberá ser interpretada de acuerdo con la información financiera publicada a través de los Estados Financieros de la Emisora e interpretada por los inversionistas conforme a la prudencia y criterio que estimen conveniente.

Las distintas referencias, opiniones o calificativos que se viertan dentro de este comunicado, pueden o pudieran estar sujetos a cambios, riesgos propios del mercado, así como eventualidades externas a la Emisora, por lo que las mismas pudieran tener cambios significativos sin previo aviso. El desempeño pasado de la Emisora, no constituye un indicador de sus resultados en el futuro.

El presente comunicado solo refleja un extracto de la Información Financiera que la Emisora estima relevante y es una mera referencia respecto a los resultados obtenidos en distintos negocios y no pretende ser una recomendación para una toma de decisión de inversión. Ni el presente documento, ni su contenido, constituyen una oferta, invitación o solicitud de compra o suscripción de valores o de otros instrumentos o de realización o cancelación de inversiones, ni pueden servir de base para ningún contrato, compromiso, obligación o decisión de ningún tipo, siendo que la misma se considera como meramente informativa, por lo que en ningún caso la Emisora, sus empresas subsidiarias, consejeros, directivos, ejecutivos, empleados o cualquier otro tercero relacionado con la Emisora, pueden o podrán ser responsable de la toma de decisiones de inversión que los inversionistas o público en general pueda o pudiera realizar con la información aquí contenida.