

Ciudad de México, a 16 de noviembre de 2022 - CONSORCIO ARA, S.A.B. DE C.V. ("ARA" - BMV: ARA*) informa al público inversionista que de conformidad con lo establecido en el título que ampara los Certificados Bursátiles identificados con clave de pizarra "ARA 21X" (el "Título"), el día de hoy efectuó ante el S.D. Indeval, Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., el canje del Título, en virtud de que, con motivo de la autorización de fecha 7 de marzo de 2022, expedida por el Representante Común con fundamento en lo dispuesto en la sección "*Asamblea de Tenedores*", Inciso (K)(i) del Título, se modificó la sección de "*Causas de Vencimiento Anticipado – 1. Falta de Pago Oportuno de Intereses y Principal*" del Título.

Es importante señalar que la modificación realizada sólo implicó una mejora en la redacción. Para efecto de dar claridad a lo anterior, a continuación, se transcribe la sección del Título "*Causas de Vencimiento Anticipado – 1. Falta de Pago Oportuno de Intereses y Principal*", antes y después de la modificación:

El título previamente establecía: "1. Falta de Pago Oportuno de Intereses y Principal. Si la Emisora dejare de realizar el pago oportuno, a su vencimiento, de cualquier cantidad de intereses y principal y dicho pago no se realizare dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la fecha en que debió realizarse, salvo el último pago de intereses y principal, mismos que deberán realizarse en la Fecha de Vencimiento."

El título actual establece: "1. Falta de Pago Oportuno de Intereses y Principal. Si la Emisora dejare de (i) realizar el pago oportuno de intereses ordinarios en cada una de las Fechas de Pago de Intereses, y dichos pagos no se realizaren dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a las Fechas de Pago de Intereses, salvo el último pago de intereses, que deberá realizarse en la Fecha de Vencimiento; y/o (ii) el pago oportuno de principal en la Fecha de Vencimiento."

Acerca de Consortio ARA

Consortio ARA se dedica al diseño, promoción, construcción y comercialización de desarrollos habitacionales de Interés Social, Tipo Medio y Residencial, así como a la edificación y arrendamiento de centros comerciales, en México. Cuenta con más de 45 años de experiencia en los que ha vendido más de 383,200 viviendas, habitadas por aproximadamente 1,533,000 mexicanos. Actualmente tiene presencia en 15 Estados con 40 desarrollos en operación. Desde el inicio de su participación en la Bolsa Mexicana de Valores en 1996, se ha caracterizado por una oferta diversificada de productos y una visión de largo plazo, con una sólida estructura financiera, liquidez y un nivel de deuda moderado.

Finanzas y Relación con Inversionistas

Alicia Enriquez

aenriquez@ara.com.mx

(5255) 5246-3100 Ext. 1409

