



Be Grand®

Evento Relevante del Emisor

Fecha: 14 de agosto de 2023

[**BOLSA MEXICANA DE VALORES, S.A.B. DE C.V.** (“BMV”), INFORMA:

CLAVE DE COTIZACIÓN:	BEGRAND 18
RAZÓN SOCIAL:	BEGRAND, S.A.P.I. DE C.V.
LUGAR:	Ciudad de México

ASUNTO

Amortización Total Anticipada de los Certificados Bursátiles BEGRAND 18.

EVENTO RELEVANTE

Hacemos referencia al título que ampara los certificados bursátiles identificados con la clave de pizarra “BEGRAND 18” (en lo sucesivo, el “Título” y los “Certificados Bursátiles”), emitidos por BeGrand, S.A.P.I. de C.V., en su carácter de emisor (el “Emisor” o “Be Grand”), donde Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero actúa como representante común (el “Representante Común”) de los tenedores de los Certificados Bursátiles (los “Tenedores”).

Por medio del presente se informa al público inversionista, que, con base a lo establecido en el Título en la sección “Amortización de Principal de los Certificados Bursátiles”, el Emisor optará por ejercer su derecho de amortizar anticipadamente de forma total el saldo principal insoluto de los Certificados Bursátiles (la “Amortización Total Anticipada”), esta Amortización Total Anticipada se realizará en la próxima Fecha de Pago de Intereses, es decir, el día 22 de agosto de 2023 (la “Fecha de Pago”).

Así mismo notificamos el monto de Amortización Total Anticipada, y el monto de los intereses ordinarios devengados sobre el principal de los Certificados Bursátiles que pagará el Emisor en la Fecha de Pago.

- Intereses ordinarios devengados sobre el Valor Nominal Ajustado de los Certificados Bursátiles durante el periodo comprendido del 25 de julio de 2023 al 22 de agosto de 2023: \$9,130,333.33 M.N. (Nueve millones ciento treinta mil trescientos treinta y tres pesos 33/100 Moneda Nacional).
- Amortización Total Anticipada: \$780,000,000.00 M.N. (Setecientos ochenta millones de pesos 00/100 Moneda Nacional).

Las cantidades descritas anteriormente se liquidarán mediante transferencia electrónica por conducto de Indeval cuyas oficinas se encuentran ubicadas en av. Paseo de la Reforma núm. 255, 3er. piso, col. Cuauhtémoc, Cuauhtémoc, C.P. 06500, Ciudad de México





Be Grand®

Sobre la Compañía:

Be Grand es una desarrolladora y administradora inmobiliaria 100% mexicana, con amplia experiencia en desarrollos verticales en los sectores, residencial y residencial plus, así como en el desarrollo de proyectos de usos mixtos con hoteles, oficinas y comercio.

Relación con Inversionistas

Abril Suárez Vázquez / inversionistas@begrand.mx / +52 (55) 1100-1110

Juan Salvador Agraz 65 piso 6, Colonia Desarrollo Santa Fe, Delegación Cuajimalpa de Morelos, Distrito Federal, C.P. 05348

<https://begrand.mx/inversionistas>

**GRAND
LIFE**

Av. Juan Salvador Agraz #65, piso 6, Col. Santa Fe,
Del. Cuajimalpa, C.P. 05310, México, CDMX.

T. 11 00 11 10
BEGRAND.MX