

HR AUMENTA LA CALIFICACIÓN DE ALSEA A 'A+' CON PERSPECTIVA ESTABLE

Ciudad de México, 19 de octubre de 2023 —Alsea, S.A.B. de C.V. (BMV: ALSEA*) “Alsea”, operador líder de establecimientos de Comida Rápida, Cafeterías, Comida Casual y Restaurante Familiar en América Latina y Europa, informa que HR Ratings revisó al alza la calificación de HR ‘A-’ a HR ‘A+’ manteniendo la Perspectiva Estable para las emisiones vigentes de Alsea en el mercado de capitales mexicano.

Adicionalmente, HR Ratings comentó que la revisión al alza para la calificación de las emisiones vigentes de Alsea se fundamenta en la presencia de Flujo Libre de Efectivo (FLE) positivo durante los dos periodos históricos, a comparación de la revisión anterior donde se observó un periodo con flujo negativo. Asimismo, la calificación toma en cuenta la mayor generación de FLE, el cual durante los últimos doce meses (UDM) al segundo trimestre de 2023 (2T23) alcanzó P\$5,700m (vs. P\$5,284m en el periodo anterior y vs. P\$5,632m en el escenario base de HR). Esta generación fue apoyada por un mejor desempeño en el capital de trabajo a partir del crecimiento de los gastos acumulados y un menor requerimiento de inventarios tras menores presiones inflacionarias y estrategias de acopio para algunos insumos lo cual fue suficiente para compensar el aumento de los impuestos pagados y la disminución en la generación de EBITDA.

Destaca HR que durante este periodo se realizó una cancelación de las acciones que Alsea preservaba en el Fondo de Recompra, las cuales ascendían a un monto de P\$931m, sin esta cancelación, la deuda neta hubiera sido menor. Dentro de las estimaciones, HR considera que la Empresa mantendrá una generación constante de FLE, con un promedio de P\$6,501m de 2023 a 2026, apoyado por la recuperación del EBITDA y un desempeño favorable en términos de capital de trabajo.

Limitación de Responsabilidades

El presente evento relevante contiene ciertos pronósticos o proyecciones, que reflejan la visión actual o las expectativas de Alsea y su administración con respecto a su desempeño, negocio y eventos futuros. Alsea usa palabras como “creer”, “anticipar”, “planear”, “esperar”, “pretender”, “objetivo”, “estimar”, “proyectar”, “predecir”, “pronosticar”, “lineamientos”, “deber” y otras expresiones similares para identificar pronósticos o proyecciones, pero no es la única manera en que se refiere a los mismos. Dichos enunciados están sujetos a ciertos riesgos, imprevistos y supuestos. Alsea advierte que un número importante de factores podrían causar que los resultados actuales difieran materialmente de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en el presente evento relevante. Alsea no está sujeta a obligación alguna y expresamente se deslinda de cualquier intención u obligación de actualizar o modificar cualquier pronóstico o proyección que pudiera resultar de nueva información, eventos futuros o de cualquier otra causa.

Acerca de Alsea

Alsea es el operador de restaurantes líder en América Latina y Europa, con marcas de reconocimiento global dentro de los segmentos de Comida Rápida, Cafeterías, Comida Casual, Casual Rápida y Restaurante Familiar. Cuenta con un portafolio multi-marcas integrado por Domino's Pizza, Starbucks, Burger King, Chili's, P. F. Chang's, Italianni's, The Cheesecake Factory, Vips, Vips Smart, Archies, Foster's Hollywood, Gino's, TGI Fridays y Ole Mole. La compañía opera más de 4,400 unidades en México, España, Argentina, Colombia, Chile, Francia, Portugal, Bélgica, Países Bajos, Luxemburgo y Uruguay. Su modelo de negocio incluye el respaldo a todas sus Unidades de Negocio a través de un Centro de Soporte y Servicios Compartidos, brindando apoyo en procesos Administrativos, de Desarrollo y de Cadena de Suministro.

Para mayor información visita: www.alsea.com.mx

Sus acciones cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave ALSEA*.

Nicolas Espinoza Meneses

Relación con Inversionistas
Teléfono: +52 (55) 7583-2000
ri@alsea.com.mx

Entregamos felicidad y experiencias llenas de sabor.

Av. Revolución 1267 | Piso 21, Col. Los Alpes, Álvaro Obregón C.P. 01040, CDMX

www.alsea.net



In Collaboration with RobecoSAM