



## **CORPOVAEL S.A.B. DE C.V.**

### **HR RATINGS Y PCR VERUM RATIFICAN CALIFICACION DE CADU MEJORANDO SU PERSPECTIVA**

Ciudad de México a 28 de noviembre de 2023, Corpovael S.A.B. de C.V. (BMV: CADU) comunica al público respecto del proceso de calificación 2023 de CADU:

- El pasado 24 de noviembre HR Ratings ratificó las calificaciones de HR BBB modificando la Perspectiva de Estable a Positiva y de HR3 para CADU
- El pasado 24 de noviembre HR Ratings ratificó la calificación de HR BBB modificando la Perspectiva de Estable a Positiva para CADU 19
- El pasado 24 de noviembre HR Ratings ratificó la calificación de HR A+ modificando la Perspectiva de Estable a Positiva para CADU 20V
- El pasado 24 de noviembre HR Ratings retiró la calificación de HR BBB con Perspectiva Estable para la emisión CADU 18 por haberse amortizado
- El pasado 27 de noviembre PCR Verum Afirmó Calificación de BBB/M de CADU y Revisa la Perspectiva a Estable desde Negativa.

Para mayor detalle de estas calificaciones se pueden ver en la página de Relación con Inversionistas de CADU o en la página de la BMV en la siguientes ligas:

[https://www.bmv.com.mx/es/emisoras/eventosrelevantes/CADU-7751-CGEN\\_CAPIT](https://www.bmv.com.mx/es/emisoras/eventosrelevantes/CADU-7751-CGEN_CAPIT)

<https://ri.caduinmobiliaria.com/>

#### **Acerca de CADU (Corpovael SAB de CV)**

Corpovael, S.A.B. de C.V. "CADU" (BMV: CADU) se dedica al diseño, construcción, promoción y venta de viviendas de interés social, vivienda media, vivienda residencial y vivienda residencial. Las principales actividades de la Entidad para cada desarrollo inmobiliario incluyen (i) la compra del terreno (ii) la obtención de los permisos y licencias necesarios, (iii) la creación de infraestructura requerida para cada desarrollo inmobiliario ya sea en terrenos propios o de terceros, (iv) el diseño, construcción y comercialización de los desarrollos inmobiliarios y (v) la asistencia a los compradores para que obtengan sus créditos hipotecarios. Desde su constitución en 2001 CADU, junto con otras subsidiarias de Corpovael, S.A.B. de C.V. han vendido más de 100,000 viviendas. Actualmente CADU tiene operaciones en el estado de Quintana Roo, Jalisco y la CDMX.

#### **Limitación de Responsabilidades**

Este comunicado puede incluir declaraciones a futuro. Todas las declaraciones que no sean declaraciones de hechos históricos incluidas en este comunicado son declaraciones a futuro. Estas declaraciones a futuro

implican riesgos, incertidumbres y otros factores conocidos y desconocidos que podrían hacer que nuestros recursos, reservas, resultados, desempeño o logros reales sean materialmente diferentes de los expresados o implícitos en estas declaraciones a futuro. Estas declaraciones a futuro se basan en numerosas suposiciones con respecto a nuestras operaciones y estrategias actuales y futuras del negocio y al ambiente en el cual esperamos operar en el futuro. Las declaraciones a futuro se refieren únicamente a la fecha de este comunicado y expresamente renunciamos a cualquier obligación o compromiso de liberar cualquier actualización o revisión de las declaraciones a futuro de este comunicado, cualquier cambio en nuestras expectativas o cualquier cambio en los eventos, condiciones o circunstancias en que se basan estas declaraciones a futuras.

Correo: [ri@caduinmobiliaria.com](mailto:ri@caduinmobiliaria.com)

Página RI: <https://ri.caduinmobiliaria.com>