

## GUÍA DE RESULTADOS PARA EL AÑO 2024

Ciudad de México, 15 de enero 2024

**Grupo Comercial Chedraui, S.A.B. de C.V.** anuncia su guía de resultados para el ejercicio 2024, tanto en México como en Estados Unidos:

- El crecimiento en ventas de la compañía estimado para el 2024 se explica por el favorable desempeño de las ventas mismas tiendas, aunado a la apertura de tiendas nuevas tanto en Estados Unidos, como en México.

### Crecimiento Estimado en Ventas

	Ventas Mismas Tiendas	Ventas Totales
<b>Chedraui México</b>	<b>6.0% - 7.0%</b>	<b>9.0% - 10.0%</b>
<b>Chedraui USA (USD)</b>	<b>2.0% - 3.0%</b>	<b>3.5% - 4.5%</b>

Considerando el crecimiento estimado en ventas totales de 2024, Chedraui México alcanzará un crecimiento anual compuesto (CAGR) en los últimos tres años cercano al 14% (incluye adquisición de Arteli en 2022) y Chedraui USA de 21% en dólares (incluye adquisición de S&F en 2021).

Demostrando la consistencia de crecimiento orgánico e inorgánico de la empresa, y el compromiso que se tiene con los clientes de ofrecer los mejores precios, con la variedad adecuada de productos y el mejor servicio al cliente.

- El plan interno de eficiencia operacional mitigará la presión en gastos derivado de un mayor costo laboral, por lo que esperamos que el desempeño del Margen EBITDA sea el siguiente:

### Desempeño Estimado Margen EBITDA (incluye IFRS)

	Mejora en Margen EBITDA
<b>Consolidado</b>	0 - 10 puntos base
<b>Chedraui México</b>	0 - 10 puntos base
<b>Chedraui USA</b>	0 - 10 puntos base
<b>División Inmobiliaria</b>	Sin cambio

Contactos:

**Humberto Tafolla Núñez**  
 Director General Adjunto de Admón y Finanzas, RH y TI  
 Tel. + 52 (228) 8-42-11-10  
[htafolla@chedraui.com.mx](mailto:htafolla@chedraui.com.mx)

Clave de Cotización:  
 CHDRAUI B

**Jesús Arturo Velázquez Díaz**  
 Subdirector de Información Financiera y R. I.  
 Tel. + 52 (228) 8-42-11-17  
[avelazquez@chedraui.com.mx](mailto:avelazquez@chedraui.com.mx)

- CAPEX para el 2024 se estima representará cerca del 3.8% de las ventas consolidadas. La expansión en el piso de venta en México se estima de 4.6% y de 1.7% en Estados Unidos. Para el total de la Compañía, el piso de venta se incrementaría en 3.6%.
- La constante generación de flujo de caja de la compañía nos llevará a tener al cierre del 2024 una relación Deuda Bancaria Neta / EBITDA estimada cercana -0.4x.
- El plan de expansión en México contempla la apertura de 7 Tiendas Chedraui, 3 Súper Chedraui y 100 Supercitos, mientras que en Estados Unidos. se contempla la apertura de 4 El Super, 1 Smart & Final y un Fiesta Mart para un total de 6 aperturas.
- Se estima una mejora en los niveles de ROIC y ROE con respecto a los de 2023.

Grupo Comercial Chedraui reitera su intención de seguir trabajando en beneficio de sus accionistas, colaboradores y clientes cumpliendo con su misión "Mejorar la vida de los clientes llevando a todos los lugares posibles los productos que prefieren al mejor precio, inspirando a nuestros colaboradores a crecer y desarrollarse dentro de Chedraui." Asimismo, se reitera el compromiso de seguir creando valor a través de la búsqueda de oportunidades atractivas para su crecimiento inorgánico, aunado a su plan de expansión orgánico.

**Finalmente, informamos al público inversionista que las fechas de reporte de los resultados financieros en el año 2024, serán los siguientes:**

#### **Fechas de Reporte de Resultados Financieros en 2024**

<b>Trimestre</b>	<b>Fecha</b>
<b>4T 2023</b>	20 de febrero
<b>1T 2024</b>	23 de abril
<b>2T 2024</b>	24 de julio
<b>3T 2024</b>	23 de octubre

Esta información también se encuentra disponible en la [página web de inversionistas](#).

---

Contactos:

**Humberto Tafolla Núñez**  
Director General Adjunto de Admón y Finanzas, RH y TI  
Tel. + 52 (228) 8-42-11-10  
[htafolla@chedraui.com.mx](mailto:htafolla@chedraui.com.mx)

Clave de Cotización:  
CHDRAUI B

**Jesús Arturo Velázquez Díaz**  
Subdirector de Información Financiera y R. I.  
Tel. + 52 (228) 8-42-11-17  
[avelazquez@chedraui.com.mx](mailto:avelazquez@chedraui.com.mx)