



Ciudad de México, a 01 de abril de 2024.

De conformidad con el artículo 50 fracción III inciso g) y fracción IX) de las Disposiciones de Carácter General Aplicables a las Emisoras de Valores y a Otros Participantes del Mercado de Valores, se informa al público inversionista que, el pasado 26 de marzo de 2024, Fitch Ratings subió a 'BB+' desde 'BB' las calificaciones internacionales de riesgo emisor (IDR; issuer default rating) de largo plazo en moneda extranjera y local de Fortaleza Materiales, S.A.P.I. de C.V. ("Fortaleza" o "Emisora") y su calificación nacional de largo plazo a 'A+(mex)' desde 'A(mex)'; asimismo, afirmó la calificación nacional de corto plazo en 'F1(mex)'. Es importante mencionar que la perspectiva de las calificaciones de largo plazo es estable.

Durante el 2023, la Emisora redujo su deuda en alrededor de \$3,000,000,000.00 (Tres mil millones de pesos 00/100 M.N.), lo que probablemente ayudará a Fortaleza a mantener indicadores de apalancamiento conservadores en los próximos años. Fitch Ratings espera que el apalancamiento neto de Fortaleza se ubique en alrededor de 1 vez (x). Cabe señalar que las calificaciones de Fortaleza reflejan su historial de rentabilidad buena y una generación consistente de flujo de fondos libre (FFL), por lo que Fitch Ratings espera que la Emisora se mantenga proactiva en su estrategia de administración de pasivos para evitar riesgos de refinanciamiento a corto plazo.

El documento completo se puede consultar en <https://www.fitchratings.com/research/es/corporate-finance/fitch-upgrades-withdraws-fortalezas-idrs-upgrades-national-scale-rating-to-a-mex-26-03-2024>