



Cemex reporta Flujo de Operación récord en primer trimestre con crecimiento de utilidad neta de 13%

Monterrey, México. 25 de abril de 2024 – Cemex reportó hoy resultados récord del primer trimestre, con un aumento de 5% en su Flujo de Operación. Tres de cuatro regiones, mercados que representan el 90% del Flujo de Operación consolidado, experimentaron una tasa de crecimiento combinada de 15%. El Margen de Flujo de Operación se expandió en medio punto porcentual, impulsado por dinámicas favorables de precios y costos. Estos sólidos resultados además se fortalecieron por las inversiones dirigidas al crecimiento y Soluciones Urbanas, los cuales contribuyeron con más del 50% del Flujo de Operación incremental en el trimestre.

“Nuestro primer trimestre de 2024 continuó añadiendo sobre un excepcional 2023”, dijo Fernando González Olivieri, Director General de Cemex. “El Flujo de Operación representa un récord en el primer trimestre para la empresa, a pesar de tener menos días hábiles y con condiciones climáticas adversas en muchos mercados. Nuestra estrategia de precios superó efectivamente la inflación en los costos de insumos, mientras que nuestras inversiones dirigidas al crecimiento y el negocio de Soluciones Urbanas fueron fundamentales para impulsar el crecimiento del Flujo de Operación durante el trimestre”.

Información financiera y operativa relevante consolidada del primer trimestre del 2024 de Cemex:

- Las Ventas Netas aumentaron un 3% a \$4,138 millones de dólares.
- El Flujo de Operación se incrementó en 5% a \$772 millones de dólares.
- El Margen de Flujo de Operación creció 0.5pp a 18.7%.
- El Flujo de Efectivo Libre después de Inversiones en Activo Fijo de Mantenimiento fue negativo \$212 millones de dólares, una disminución de \$157 millones de dólares con respecto al mismo período del año anterior.
- Aumento del 15% en el Flujo de Operación en el negocio de Soluciones Urbanas.
- La Utilidad Neta de la Participación Controladora creció 13%, principalmente debido a mejores resultados operativos y menores impuestos.

Información relevante de mercados principales del primer trimestre del 2024:

- Las Ventas en México se incrementaron un 20% a \$1,314 millones de dólares, mientras que el Flujo de Operación creció 22% a \$420 millones de dólares. El Margen de Flujo de Operación se amplió a 0.5pp a 31.9%.
- Las Ventas en Estados Unidos disminuyeron 2% a \$1,234 millones de dólares. El Flujo de Operación aumentó 3% a \$237 millones de dólares y el Margen de Flujo de Operación alcanzó 19.2%, con una expansión de 0.9pp.
- En la región de Europa, Medio Oriente, África y Asia las Ventas disminuyeron 9%, alcanzando \$1,115 millones de dólares. El Flujo de Operación fue de \$88 millones de dólares, un descenso de 41%, mientras que el Margen de Flujo de Operación disminuyó 4.2pp a 7.8%.
- Las operaciones de Cemex en la región de Centro, Sudamérica y el Caribe reportaron Ventas de \$422 millones de dólares, un incremento del 3%, mientras que el Flujo de Operación aumentó un 22% a \$103 millones de dólares. El Margen de Flujo de Operación incrementó 3.8pp a 24.3%.

Nota: Todas las variaciones porcentuales relacionadas con Ventas, Ventas Netas, Flujo de Operación y Utilidad Neta de la Participación Controladora son en comparación con el mismo período del año anterior.

Acerca de Cemex

Cemex es una compañía global de materiales para la construcción dedicada a construir un mejor futuro a través de productos y soluciones sostenibles. Cemex está comprometida a alcanzar una neutralidad de carbono a través de innovación constante y liderazgo en investigación y desarrollo dentro de la industria. Cemex está al frente de la economía circular dentro de la cadena de valor de la construcción y promueve procesos novedosos con el uso de tecnologías avanzadas para incrementar el uso de residuos y desechos como materias primas y combustibles alternos en sus operaciones. Cemex ofrece cemento, concreto premezclado, agregados, y soluciones urbanas en mercados de rápido crecimiento alrededor del mundo, impulsada por una fuerza de trabajo multinacional enfocada en brindar una experiencia superior al cliente, habilitada por tecnologías digitales. Para más información, por favor visite www.cemex.com

Información de contacto

Relación con Analistas e Inversionistas - New York

Blake Haider
+1 (212) 317-6011
ir@cemex.com

Relación con Analistas e Inversionistas - Monterrey

Fabián Orta
+52 (81) 8888-4327
ir@cemex.com

Relación con Medios

Jorge Pérez
+52 (81) 8259-6666
jorgeluis.perez@cemex.com

###

Salvo que el contexto requiera lo contrario, las referencias en este comunicado a "Cemex", "nosotros", "nos", "nuestro", se refieren a Cemex, S.A.B. de C.V. y sus subsidiarias consolidadas. El presente comunicado contiene ciertas declaraciones sobre condiciones futuras dentro del contexto de las leyes bursátiles federales de los Estados Unidos de América y México, según resulten aplicables. Cemex tiene la intención de que estas declaraciones sobre condiciones futuras sean cubiertas por las disposiciones de protección legal para declaraciones sobre condiciones futuras conforme a la definición de las leyes bursátiles federales de los Estados Unidos de América y México, según resulten aplicables. Estas declaraciones sobre condiciones futuras reflejan las expectativas y proyecciones actuales de Cemex sobre los eventos futuros basándonos en nuestro conocimiento de los hechos y circunstancias presentes y supuestos sobre eventos futuros, así como los planes de Cemex con base en dichos hechos y circunstancias, salvo que se indique lo contrario. Estas declaraciones están necesariamente sujetas a riesgos, incertidumbres y presunciones que podrían causar que estos resultados actuales difieran materialmente de los resultados anticipados incluyen aquellos riesgos, incertidumbres y presunciones descritos en el último reporte anual y los detallados periódicamente en otros documentos presentados por Cemex con la Comisión de Valores de los Estados Unidos de América (U.S. Securities and Exchange Commission) ("SEC") y la Bolsa Mexicana de Valores, factores que son incorporados por referencia, que en caso de materializarse, podrían ultimadamente hacer que las expectativas o resultados esperados por Cemex no produzcan los resultados o beneficios esperados. Las declaraciones sobre condiciones futuras no deberán ser consideradas como garantías de desempeño en un futuro, ni los resultados o desarrollos son indicativos de resultados o desarrollos en periodos subsecuentes. Estos factores pueden revisarse o complementarse y la información contenida en este comunicado está sujeta a cambios sin previo aviso, pero Cemex no tiene ninguna obligación, y expresamente se deslinda, de actualizar o corregir la información contenida en este comunicado o actualizar cualquier declaración sobre condiciones futuras que pueda hacer, sea como el resultado de nueva información, eventos futuros o cualesquiera, o para reflejar eventualidades o circunstancias previstas o imprevistas. Cualquiera o todas las declaraciones sobre condiciones futuras de Cemex puede resultar ser incorrecta. En consecuencia, no se debe depositar una confianza indebida en las declaraciones sobre eventos futuros, que presentan referencias únicamente a la fecha en la que se hacen. El contenido del presente comunicado es exclusivamente de carácter informativo y no deberá ser considerado como una recomendación de inversión o asesoría jurídica, contable, financiera, fiscal o de cualquier otra clase. Todas las referencias a precios en este comunicado se refieren a los precios de Cemex de los productos y servicios de Cemex. Actualmente no existe un conjunto único de definiciones o estándares (legales, regulatorios o de otro tipo) globalmente reconocidos o aceptados, consistentes y comparables, ni un consenso generalizado entre mercados i) en cuanto a lo que constituye una economía "verde", "social", "o 'sostenible' o que tenga una actividad, producto o activo con una etiqueta equivalente; o ii) en cuanto a qué atributos precisos se requieren para que una actividad, producto o activo en particular se defina como "verde", "social" o "sostenible" o cualquier otra etiqueta equivalente; o iii) en cuanto al clima y la financiación sostenible y las actividades de financiación y su clasificación y presentación de reportes. Por lo tanto, hay poca certeza, y no se da ninguna garantía o representación de que dichas actividades y/o reportes de esas actividades cumplirán con las expectativas o requisitos presentes o futuros para describir o clasificar la financiación y las actividades de financiación como "verdes", "sociales", o "sostenible" o atribuir etiquetas similares. Esperamos que las políticas, los requisitos regulatorios, los estándares y las definiciones se desarrollen y evolucionen continuamente con el tiempo.

Resultados del primer trimestre 2024



*Estadio Banorte - Borregos, Monterrey, Mexico
Construido con concreto Fortis y Promptis, parte de nuestra familia de productos sostenibles Vertua*

Información de la Acción

NYSE (ADS)

Símbolo: CX

Bolsa Mexicana de Valores (CPO)

Símbolo: CEMEX.CPO

Razón de CEMEXCPO a CX= 10:1

Relación con Inversionistas

En los Estados Unidos:

+ 1 877 7CX NYSE

En México:

+ 52 (81) 8888 4292

Correo electrónico: ir@cemex.com

Resultados operativos y financieros destacados

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2024	2023	% var	% var comp	2024	2023	% var	% var comp
Volumen consolidado								
Cemento gris doméstico	12,021	12,317	(2%)		12,021	12,317	(2%)	
Concreto	10,250	11,706	(12%)		10,250	11,706	(12%)	
Agregados	31,606	32,251	(2%)		31,606	32,251	(2%)	
Ventas netas	4,138	4,036	3%	(0%)	4,138	4,036	3%	(0%)
Utilidad bruta	1,390	1,290	8%	3%	1,390	1,290	8%	3%
% de Ventas netas	33.6%	32.0%	1.6pp		33.6%	32.0%	1.6pp	
Resultado de operación antes de otros ingresos y gastos, neto	452	435	4%	(1%)	452	435	4%	(1%)
% de Ventas netas	10.9%	10.8%	0.1pp		10.9%	10.8%	0.1pp	
Gastos de venta y administración como % de Ventas netas	9.7%	8.8%	0.9pp		9.7%	8.8%	0.9pp	
Utilidad (pérdida) neta de la parte controladora	254	225	13%		254	225	13%	
Flujo de operación (Op. EBITDA)	772	733	5%	2%	772	733	5%	2%
% de Ventas netas	18.7%	18.2%	0.5pp		18.7%	18.2%	0.5pp	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	(212)	(55)	(286%)		(212)	(55)	(286%)	
Flujo de efectivo libre	(287)	(141)	(104%)		(287)	(141)	(104%)	
Deuda total	7,844	7,862	(0%)		7,844	7,862	(0%)	
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas por CPO	0.02	0.02	13%		0.02	0.02	13%	
Utilidad (pérdida) diluida de operaciones continuas por CPO	0.02	0.02	13%		0.02	0.02	13%	
CPOs en circulación promedio ⁽¹⁾	14,687	14,757	(0%)		14,687	14,757	(0%)	
Empleados	46,134	43,718	6%		46,134	43,718	6%	

(1) Para propósitos de este reporte, CPOs en circulación promedio equivalen al número de acciones totales Series A y Series B. Favor de referirse a la sección "Información sobre Capital" al final de este reporte. El cálculo de los CPOs en circulación promedio también incluyen los CPOs restringidos otorgados para empleados elegibles como compensación variable.

Volúmenes de cemento y agregados en miles de toneladas métricas. Volúmenes de concreto en miles de metros cúbicos.

En millones de dólares, excepto volúmenes, porcentajes, empleados y cantidades por CPO. CPOs en circulación promedio presentados en millones. Por favor referirse a la página 13 para información de los CPOs en circulación.

Las **Ventas Netas consolidadas** alcanzaron los \$4,138 millones de dólares, un aumento de 3% y estable en términos comparables, en comparación con el primer trimestre de 2023. Nuestros mayores precios, en términos de moneda local en todas las regiones, fueron compensados por menores volúmenes consolidados impulsados principalmente por el mal clima y menores días hábiles. Las ventas netas incrementaron en México y SCAC, parcialmente compensadas por disminuciones en Estados Unidos y EMEA.

El **Costo de ventas**, como porcentaje de Ventas netas, disminuyó 1.6pp a 66.4% durante el primer trimestre de 2024, de 68.0% en el mismo periodo del año anterior, principalmente impulsado por los precios de nuestros productos y la disminución del impacto en costos. Este fue el sexto trimestre consecutivo de disminución, en comparación con el mismo periodo del año anterior, en el costo de ventas como porcentaje de Ventas Netas.

Los **Gastos de Operación**, como porcentaje de Ventas Netas, incrementaron 1.5pp a 22.7% durante el primer trimestre de 2024, en comparación con el mismo periodo el año anterior, impulsados por mayores costos de nómina, transportación y mantenimiento.

El **Flujo de Operación** creció 5%, y 2% en términos comparables, alcanzando los \$772 millones de dólares. Tres de nuestras cuatro

regiones, representando el 90% del Flujo de Operación consolidado, experimentaron una tasa de crecimiento combinada de 15%. El desempeño superior del Flujo de Operación refleja no solo la fortaleza de los precios de nuestros productos y la desaceleración en la inflación de los costos de insumos, sino también el éxito de nuestra estrategia de inversiones dirigidas al crecimiento y el crecimiento en nuestro negocio de Soluciones Urbanas. Las dos prioridades estratégicas contribuyeron a más del 50% del crecimiento del Flujo de Operación incremental consolidado en el trimestre.

El **Margen de Flujo de Operación** incrementó 0.5pp en comparación con el mismo periodo del año anterior, así como de manera secuencial, en un trimestre en donde el comportamiento secuencial histórico tiende a disminuir. La expansión refleja la ejecución de la estrategia de precios de nuestros productos, además de la disminución de la inflación en costos y las eficiencias operativas.

La **Utilidad (pérdida) Neta de la Participación Controladora** resultó en una ganancia de \$254 millones de dólares, 13% mayor en comparación con el mismo trimestre de 2023. La mayor utilidad refleja un efecto positivo en los resultados por instrumentos financieros e impuestos, parcialmente compensado por menores resultados de operación, mayores gastos financieros y un efecto negativo en el resultado por fluctuación cambiaria.

Resultados operativos

México

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2024	2023	% var	% var comparable	2024	2023	% var	% var comparable
Ventas	1,314	1,097	20%	10%	1,314	1,097	20%	10%
Flujo de operación (Op. EBITDA)	420	344	22%	12%	420	344	22%	12%
Margen de flujo de operación	31.9%	31.4%	0.5pp		31.9%	31.4%	0.5pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	7%	7%	2%	2%	9%	9%
Precio (dólares)	12%	12%	23%	23%	31%	31%
Precio (moneda local)	4%	4%	13%	13%	21%	21%

Nuestras operaciones en **México** obtuvieron sólidos resultados, con Ventas aumentando 20% y el EBITDA creciendo a niveles récord apoyado por precios más altos en nuestros productos, fuertes volúmenes, y una desaceleración en la inflación de los costos de insumos. El margen del Flujo de Operación incrementó 0.5pp en comparación al mismo periodo del año anterior debido a incrementos de precios de doble dígito en concreto y agregados, y de un dígito medio en cemento.

Ajustando por dos días hábiles menos en el trimestre, los volúmenes de cemento a granel y de agregados crecieron doble dígito, mientras que los volúmenes de concreto aumentaron un dígito medio, reflejando el dinamismo de la construcción formal en el país. Continuamos viendo mejoría en los volúmenes de cemento en saco con un crecimiento de un dígito medio debido al incremento en el gasto social, menor inflación, y una base comparativa favorable.

La guía de estimados de volúmenes para el año de cemento y concreto incrementó, de un crecimiento de un dígito bajo a un crecimiento de un dígito bajo a medio.

Nuestros precios secuenciales para cemento, concreto y agregados incrementaron un dígito bajo, reflejando la tracción de los incrementos de precios implementados en enero para compensar la inflación en curso de los costos del negocio.

Estados Unidos

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2024	2023	% var	% var comparable	2024	2023	% var	% var comparable
Ventas	1,234	1,255	(2%)	(2%)	1,234	1,255	(2%)	(2%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	237	230	3%	3%	237	230	3%	3%
Margen de flujo de operación	19.2%	18.3%	0.9pp		19.2%	18.3%	0.9pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	(9%)	(9%)	(14%)	(14%)	9%	9%
Precio (dólares)	4%	4%	9%	9%	(2%)	(2%)
Precio (moneda local)	4%	4%	9%	9%	(2%)	(2%)

En los **Estados Unidos**, a pesar del mal clima en gran parte de nuestro portafolio, el EBITDA incrementó 3%, mientras que el margen de Flujo de Operación se expandió casi en 1pp. El crecimiento del margen fue impulsado por precios más altos en nuestros productos y una menor inflación en costos, principalmente en combustibles, flete, e importaciones.

Los volúmenes de cemento y concreto disminuyeron un dígito alto y 14%, respectivamente, debido a fuertes lluvias y heladas en gran parte de nuestro portafolio. Estimamos que el impacto por las condiciones climáticas en los

Resultados operativos

volúmenes de cemento explica aproximadamente la mitad de la caída en volúmenes. Durante los últimos dos meses, con mejor clima, hemos visto una recuperación secuencial en los volúmenes de cemento y concreto. Los volúmenes de agregados, típicamente impactados en menor medida por las condiciones climáticas, crecieron 9% debido al incremento de las ventas de materiales base para las obras de infraestructura.

En términos comparables, considerando ajustes al precio al final del año y el flete a los clientes, los precios de cemento incrementaron 2% secuencialmente. Las difíciles condiciones climáticas retrasaron los incrementos de precio de cemento y concreto en algunos de nuestros mercados a abril. En agregados, los precios secuenciales incrementaron 6% debido a las acciones implementadas en precios en enero y a una mezcla de producto favorable. Esperamos implementar incrementos de precio adicionales en el resto de nuestros mercados de agregados durante los próximos meses.

Europa, Medio Oriente, África y Asia

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2024	2023	% var	% var comparable	2024	2023	% var	% var comparable
Ventas	1,115	1,229	(9%)	(10%)	1,115	1,229	(9%)	(10%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	88	148	(41%)	(41%)	88	148	(41%)	(41%)
Margen de flujo de operación	7.8%	12.0%	(4.2pp)		7.8%	12.0%	(4.2pp)	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	(4%)	(4%)	(18%)	(18%)	(15%)	(15%)
Precio (dólares)	(0%)	(0%)	1%	1%	3%	3%
Precio (moneda local) (*)	(1%)	(1%)	0%	0%	2%	2%

En **EMEA**, el EBITDA disminuyó 41% impulsado por un ambiente retador en la demanda en Europa y por los eventos geopolíticos en Asia, Medio Oriente y África (“AMEA”). A pesar de las dificultades en los volúmenes, los precios de todos los productos aumentaron secuencialmente en Europa y AMEA.

Europa experimentó la disminución más grande en EBITDA, de 44%, debido a una caída significativa en volúmenes, mientras que nuestros precios de cemento, concreto y agregados aumentaron secuencialmente un dígito bajo a medio. Los volúmenes disminuyeron entre un dígito alto a doble dígito para cemento, concreto y agregados debido a menores días hábiles, mal clima, y una base comparativa difícil. Las condiciones de la demanda fueron mixtas, con importantes disminuciones en volumen en el Reino Unido, Alemania y Francia, mientras que el resto de nuestro portafolio europeo mostró un desempeño positivo en volúmenes.

El primer trimestre en Europa típicamente representa aproximadamente el 12% del total de nuestro EBITDA anual europeo y puede verse significativamente afectado por el clima. Por lo tanto, no debería verse como un indicador del desempeño para el año completo.

En **AMEA**, el EBITDA experimentó una disminución de 35% debido a las tensiones continuas de la guerra en el Medio Oriente.

(*) Calculado utilizando precio promedio ponderado por volumen y tipo de cambio constante

Resultados operativos

Centro, Sudamérica y el Caribe

	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2024	2023	% var	% var comparable	2024	2023	% var	% var comparable
Ventas	422	410	3%	(0%)	422	410	3%	(0%)
Flujo de operación (Op. EBITDA)	103	84	22%	22%	103	84	22%	22%
Margen de flujo de operación	24.3%	20.5%	3.8pp		24.3%	20.5%	3.8pp	

En millones de dólares, excepto porcentajes.

Crecimiento porcentual contra año anterior	Cemento gris doméstico		Concreto		Agregados	
	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Enero - Marzo	Primer Trimestre
Volumen	(6%)	(6%)	(9%)	(9%)	(3%)	(3%)
Precio (dólares)	9%	9%	27%	27%	17%	17%
Precio (moneda local) (*)	6%	6%	13%	13%	4%	4%

La región de **Centro, Sudamérica y el Caribe** obtuvo resultados sólidos con su cuarto crecimiento consecutivo en Flujo de Operación, comparado con el mismo período del año anterior, liderado por el sólido desempeño en precios de nuestros productos y la desaceleración en la inflación de los costos de insumos. El margen del Flujo de Operación incrementó casi 4pp, explicado en gran medida por la fuerte contribución en precios, menores costos de energía y materia prima, así como por los tiempos de mantenimiento de los hornos.

Los precios del cemento incrementaron un dígito medio, más que compensando por la inflación de los costos de insumos. Los volúmenes de cemento regionales se vieron impactados por dos días hábiles menos en el trimestre, así como por la continua debilidad en la demanda del cemento en saco. Los volúmenes de cemento a granel continúan creciendo, apoyados por proyectos de infraestructura como el Metro y el cuarto puente sobre el Canal de Panamá, y proyectos relacionados al turismo en Jamaica y República Dominicana.

(*) Calculado utilizando precio promedio ponderado por volumen y tipo de cambio constante

Resultados Operativos

Flujo de operación y flujo de efectivo libre

	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2024	2023	% var	2024	2023	% var
Resultado de operación antes de otros ingresos y gastos, neto	452	435	4%	452	435	4%
+ Depreciación y amortización operativa	321	298		321	298	
Flujo de operación	772	733	5%	772	733	5%
- Gasto financiero neto	148	144		148	144	
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	175	156		175	156	
- Inversiones en capital de trabajo	468	454		468	454	
- Impuestos	187	84		187	84	
- Otros gastos (neto)	5	(51)		5	(51)	
- Flujo de efectivo libre operaciones discontinuas	-	-		-	-	
Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento	(212)	(55)	(286%)	(212)	(55)	(286%)
- Inversiones en activo fijo estratégicas	76	86		76	86	
Flujo de efectivo libre	(287)	(141)	(104%)	(287)	(141)	(104%)

En millones de dólares, excepto porcentajes.

El flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento para el primer trimestre de 2024 fue de 212 millones de dólares negativos, 157 millones de dólares menos en comparación con el mismo periodo del año anterior, impactado por mayores impuestos pagados en México, mayor mantenimiento, así como por menores ventas de activos fijos. Debido a la estacionalidad de nuestro ciclo de capital de trabajo, el flujo de efectivo libre en el primer trimestre es usualmente negativo y suele reversar en los trimestres subsecuentes.

Nuestra guía anual de EBITDA y flujo de efectivo libre se mantuvo sin cambios.

Información sobre deuda

	Primer Trimestre			Cuarto Trimestre	Primer Trimestre	
	2024	2023	% var	2023	2024	2023
Deuda total ⁽¹⁾	7,844	7,862	(0%)	7,486	Denominación de moneda	
Deuda de corto plazo	4%	4%		3%	Dólar americano	76%
Deuda de largo plazo	96%	96%		97%	Euro	14%
Efectivo y equivalentes	476	758	(37%)	624	Peso mexicano	5%
Deuda neta	7,369	7,104	4%	6,862	Otras monedas	4%
Deuda Neta Consolidada ⁽²⁾	7,371	7,157		6,888	Tasas de interés ⁽³⁾	
Razón de apalancamiento financiero consolidado ⁽²⁾	2.18	2.62		2.06	Fija	70%
Razón de cobertura financiera consolidada ⁽²⁾	7.80	6.38		7.91	Variable	30%

En millones de dólares, excepto porcentajes y razones financieras

⁽¹⁾ Incluye arrendamientos, de acuerdo con IFRS.

⁽²⁾ Calculado de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales bajo nuestros principales contratos de deuda bancaria.

⁽³⁾ Incluye el efecto de nuestros derivados de tasa de interés, según corresponda

Durante el trimestre emitimos en México certificados bursátiles de largo plazo en pesos vinculados a la sostenibilidad por un equivalente a ~\$320 millones de dólares, una reapertura de la emisión de octubre, los cuales fueron intercambiados a dólares mediante un Swap. Adicionalmente, ampliamos y extendimos el vencimiento de nuestro contrato de crédito vinculado a la sostenibilidad de €500 millones de euros. El nuevo contrato consiste en un crédito a plazo de €450 millones de euros con vencimiento final en 2029, y una nueva línea de crédito revolvente comprometida de €300 millones de euros. Esto nos lleva a tener un total de líneas de crédito revolventes comprometidas ligeramente por encima de \$2,300 millones de dólares, fortaleciendo aún más nuestra posición de liquidez.

Resultados Operativos

Cifras Consolidadas

CEMEX, S.A.B. de C.V. y Subsidiarias

(En miles de dólares, excepto cantidades por CPO)

ESTADO DE RESULTADOS	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2024	2023	% var	% var comparable	2024	2023	% var	% var comparable
Ventas netas	4,137,511	4,035,801	3%	(0%)	4,137,511	4,035,801	3%	(0%)
Costo de ventas	(2,747,949)	(2,746,129)	(0%)		(2,747,949)	(2,746,129)	(0%)	
Utilidad bruta	1,389,561	1,289,672	8%	3%	1,389,561	1,289,672	8%	3%
Gastos de operación	(937,941)	(854,716)	(10%)		(937,941)	(854,716)	(10%)	
Resultado de operación antes de otros ingresos y gastos, neto	451,620	434,955	4%	(1%)	451,620	434,955	4%	(1%)
Otros gastos, neto	(23,176)	8,240	N/A		(23,176)	8,240	N/A	
Resultado de operación	428,444	443,196	(3%)		428,444	443,196	(3%)	
Gastos financieros	(140,923)	(130,350)	(8%)		(140,923)	(130,350)	(8%)	
Otros (gastos) productos financieros, neto	6,275	29,742	(79%)		6,275	29,742	(79%)	
Productos financieros	9,909	6,852	45%		9,909	6,852	45%	
Resultado por instrumentos financieros, neto	(4,278)	(11,415)	63%		(4,278)	(11,415)	63%	
Resultado por fluctuación cambiaria	24,963	58,063	(57%)		24,963	58,063	(57%)	
Efectos del valor presente neto en activos y pasivos, neto y otros	(24,318)	(23,758)	(2%)		(24,318)	(23,758)	(2%)	
Ganancia (pérdida) en participación de asociadas	8,599	7,933	8%		8,599	7,933	8%	
Utilidad (pérdida) antes de impuestos a la utilidad	302,396	350,520	(14%)		302,396	350,520	(14%)	
Impuestos a la utilidad	(43,910)	(130,694)	66%		(43,910)	(130,694)	66%	
Utilidad (pérdida) neta de operaciones continuas	258,486	219,827	18%		258,486	219,827	18%	
Operaciones discontinuas	-	(0)	100%		-	(0)	100%	
Utilidad (pérdida) neta consolidada	258,486	219,827	18%		258,486	219,827	18%	
Participación no controladora	4,091	(5,619)	N/A		4,091	(5,619)	N/A	
Utilidad (pérdida) neta de la participación controladora	254,396	225,446	13%		254,396	225,446	13%	
Flujo de Operación (EBITDA)	772,423	732,668	5%	2%	772,423	732,668	5%	2%
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas por CPO	0.02	0.02	13%		0.02	0.02	13%	
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuas por CPO	-	-	N/A		-	-	N/A	

BALANCE GENERAL	Al 31 de marzo		
	2024	2023	% var
Activo Total	28,602,557	27,488,331	4%
Efectivo y equivalentes de efectivo	475,689	757,806	(37%)
Clientes, neto de estimaciones por incobrables	1,943,641	1,909,796	2%
Otras cuentas por cobrar	766,660	525,142	46%
Inventarios, neto	1,800,148	1,767,411	2%
Activos mantenidos para su venta	50,499	50,875	(1%)
Otros activos circulantes	147,083	139,373	6%
Activo circulante	5,183,719	5,150,403	1%
Propiedades, maquinaria y equipo, neto	12,458,810	11,639,315	7%
Otros activos	10,960,028	10,698,612	2%
Pasivo total	16,490,290	15,353,809	7%
Pasivo circulante	6,669,742	5,625,457	19%
Pasivo largo plazo	6,526,279	6,609,193	(1%)
Otros pasivos	3,294,269	3,119,159	6%
Capital contable total	12,112,267	12,134,522	(0%)
Capital social y prima en colocación de acciones	7,699,108	7,686,469	0%
Otras reservas de capital	(2,218,404)	(2,224,637)	0%
Notas subordinadas	1,734,482	1,885,259	(8%)
Utilidades retenidas	4,548,100	4,471,227	2%
Participación no controladora	348,982	316,204	10%

Resultados Operativos

Resumen Operativo por País

En miles de dólares

VENTAS	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2024	2023	% var	% var comparable	2024	2023	% var	% var comparable
México	1,314,212	1,097,044	20%	10%	1,314,212	1,097,044	20%	10%
Estados Unidos	1,233,975	1,254,960	(2%)	(2%)	1,233,975	1,254,960	(2%)	(2%)
Europa, Medio Oriente, Asia y África	1,115,189	1,228,623	(9%)	(10%)	1,115,189	1,228,623	(9%)	(10%)
Europa	808,478	854,451	(5%)	(7%)	808,478	854,451	(5%)	(7%)
Asia, Medio Oriente y África	306,710	374,173	(18%)	(15%)	306,710	374,173	(18%)	(15%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	422,059	409,910	3%	(0%)	422,059	409,910	3%	(0%)
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	<i>52,075</i>	<i>45,264</i>	<i>15%</i>	<i>17%</i>	<i>52,075</i>	<i>45,264</i>	<i>15%</i>	<i>17%</i>
Total Consolidado	4,137,511	4,035,801	3%	(0%)	4,137,511	4,035,801	3%	(0%)

UTILIDAD BRUTA

México	662,188	526,231	26%	16%	662,188	526,231	26%	16%
Estados Unidos	341,728	347,386	(2%)	(2%)	341,728	347,386	(2%)	(2%)
Europa, Medio Oriente, Asia y África	210,753	269,719	(22%)	(22%)	210,753	269,719	(22%)	(22%)
Europa	153,723	194,156	(21%)	(23%)	153,723	194,156	(21%)	(23%)
Asia, Medio Oriente y África	57,030	75,562	(25%)	(21%)	57,030	75,562	(25%)	(21%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	148,602	126,784	17%	14%	148,602	126,784	17%	14%
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	<i>26,291</i>	<i>19,552</i>	<i>34%</i>	<i>34%</i>	<i>26,291</i>	<i>19,552</i>	<i>34%</i>	<i>34%</i>
Total Consolidado	1,389,561	1,289,672	8%	3%	1,389,561	1,289,672	8%	3%

RESULTADO DE OPERACIÓN ANTES DE OTROS GASTOS, NETO

México	363,097	293,452	24%	14%	363,097	293,452	24%	14%
Estados Unidos	109,813	111,765	(2%)	(2%)	109,813	111,765	(2%)	(2%)
Europa, Medio Oriente, Asia y África	6,705	67,547	(90%)	(89%)	6,705	67,547	(90%)	(89%)
Europa	(7,161)	37,843	N/A	N/A	(7,161)	37,843	N/A	N/A
Asia, Medio Oriente y África	13,867	29,703	(53%)	(50%)	13,867	29,703	(53%)	(50%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	80,419	62,981	28%	29%	80,419	62,981	28%	29%
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	<i>(108,414)</i>	<i>(100,790)</i>	<i>(8%)</i>	<i>1%</i>	<i>(108,414)</i>	<i>(100,790)</i>	<i>(8%)</i>	<i>1%</i>
Total Consolidado	451,620	434,955	4%	(1%)	451,620	434,955	4%	(1%)

Resultados Operativos

Resumen Operativo por País

Flujo de operación en miles de dólares. Margen de flujo de operación como porcentaje de Ventas.

FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)	Enero - Marzo				Primer Trimestre			
	2024	2023	% var	% var comparable	2024	2023	% var	% var comparable
México	419,721	344,401	22%	12%	419,721	344,401	22%	12%
Estados Unidos	237,037	229,835	3%	3%	237,037	229,835	3%	3%
Europa, Medio Oriente, Asia y África	87,527	147,599	(41%)	(41%)	87,527	147,599	(41%)	(41%)
Europa	54,341	96,852	(44%)	(46%)	54,341	96,852	(44%)	(46%)
Asia, Medio Oriente y África ⁽¹⁾	33,187	50,747	(35%)	(32%)	33,187	50,747	(35%)	(32%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	102,758	83,979	22%	22%	102,758	83,979	22%	22%
<i>Otros y eliminaciones intercompañía</i>	<i>(74,621)</i>	<i>(73,146)</i>	<i>(2%)</i>	<i>10%</i>	<i>(74,621)</i>	<i>(73,146)</i>	<i>(2%)</i>	<i>10%</i>
Total Consolidado	772,423	732,668	5%	2%	772,423	732,668	5%	2%

MARGEN DE FLUJO DE OPERACIÓN (Op. EBITDA)

México	31.9%	31.4%		31.9%	31.4%
Estados Unidos	19.2%	18.3%		19.2%	18.3%
Europa, Medio Oriente, Asia y África	7.8%	12.0%		7.8%	12.0%
Europa	6.7%	11.3%		6.7%	11.3%
Asia, Medio Oriente y África	10.8%	13.6%		10.8%	13.6%
Centro, Sudamérica y el Caribe	24.3%	20.5%		24.3%	20.5%
Total Consolidado	18.7%	18.2%		18.7%	18.2%

(1) En Filipinas, las Ventas (en miles de dólares) durante el primer trimestre de 2024 fueron de \$70,072 dólares y para el periodo de enero a marzo 2024 fueron de \$70,072 dólares. El Flujo de Operación (en miles de dólares) para el primer trimestre de 2024 fue de \$4,281 dólares y para el periodo de enero a marzo 2024 fue de \$4,281 dólares.

Resultados Operativos

Resumen Volúmenes

Cemento y agregados: Miles de toneladas métricas.

Concreto: Miles de metros cúbicos.

	Enero - Marzo			Primer Trimestre		
	2024	2023	% var	2024	2023	% var
Volumen de cemento consolidado ⁽¹⁾	13,736	14,402	(5%)	13,736	14,402	(5%)
Volumen de concreto consolidado	10,250	11,706	(12%)	10,250	11,706	(12%)
Volumen de agregados consolidado ⁽²⁾	31,606	32,251	(2%)	31,606	32,251	(2%)

Volumen por país

CEMENTO GRIS DOMÉSTICO	Enero - Marzo	Primer Trimestre	Primer Trimestre 2024 vs.
	2024 vs. 2023	2024 vs. 2023	Cuarto Trimestre 2023
México	7%	7%	(7%)
Estados Unidos	(9%)	(9%)	(2%)
Europa, Medio Oriente, Asia y África	(4%)	(4%)	(4%)
Europa	(8%)	(8%)	(6%)
Asia, Medio Oriente y África	0%	0%	(3%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	(6%)	(6%)	(3%)

CONCRETO

México	2%	2%	(4%)
Estados Unidos	(14%)	(14%)	(4%)
Europa, Medio Oriente, Asia y África	(18%)	(18%)	(6%)
Europa	(12%)	(12%)	(8%)
Asia, Medio Oriente y África	(26%)	(26%)	(2%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	(9%)	(9%)	(13%)

AGREGADOS

México	9%	9%	(4%)
Estados Unidos	9%	9%	(5%)
Europa, Medio Oriente, Asia y África	(15%)	(15%)	(8%)
Europa	(15%)	(15%)	(9%)
Asia, Medio Oriente y África	(17%)	(17%)	(5%)
Centro, Sudamérica y el Caribe	(3%)	(3%)	(12%)

⁽¹⁾ Volumen de cemento consolidado incluye volumen doméstico y de exportación de cemento gris, cemento blanco, cemento especial, mortero y clínker.

⁽²⁾ Volumen de agregados consolidado incluye agregados de nuestro negocio marítimo en Reino Unido.

Resultados Operativos

Resumen de Precios

Variación en dólares

	Enero - Marzo 2024 vs. 2023	Primer Trimestre 2024 vs. 2023	Primer Trimestre 2024 vs. Cuarto Trimestre 2023
CEMENTO GRIS DOMESTICO			
México	12%	12%	6%
Estados Unidos	4%	4%	(1%)
Europa, Medio Oriente, Asia y África (*)	(0%)	(0%)	(0%)
Europa (*)	5%	5%	2%
Asia, Medio Oriente y África (*)	(9%)	(9%)	(3%)
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	9%	9%	5%
CONCRETO			
México	23%	23%	6%
Estados Unidos	9%	9%	1%
Europa, Medio Oriente, Asia y África (*)	1%	1%	1%
Europa (*)	(0%)	(0%)	0%
Asia, Medio Oriente y África (*)	(1%)	(1%)	5%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	27%	27%	9%
AGREGADOS			
México	31%	31%	4%
Estados Unidos	(2%)	(2%)	6%
Europa, Medio Oriente, Asia y África (*)	3%	3%	5%
Europa (*)	5%	5%	5%
Asia, Medio Oriente y África (*)	(4%)	(4%)	9%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	17%	17%	2%

(*) La variación en dólares fue calculada utilizando precio promedio ponderado por volumen. La variación en moneda local fue calculada utilizando precio promedio ponderado por volumen y a tipo de cambio constante

Resultados Operativos

Variación en moneda local

	Enero - Marzo 2024 vs. 2023	Primer Trimestre 2024 vs. 2023	Primer Trimestre 2024 vs. Cuarto Trimestre 2023
CEMENTO GRIS DOMESTICO			
México	4%	4%	3%
Estados Unidos	4%	4%	(1%)
Europa, Medio Oriente, Asia y África (*)	(1%)	(1%)	1%
Europa (*)	3%	3%	2%
Asia, Medio Oriente y África (*)	(3%)	(3%)	1%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	6%	6%	5%
CONCRETO			
México	13%	13%	3%
Estados Unidos	9%	9%	1%
Europa, Medio Oriente, Asia y África (*)	0%	0%	1%
Europa (*)	(2%)	(2%)	1%
Asia, Medio Oriente y África (*)	0%	0%	2%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	13%	13%	8%
AGREGADOS			
México	21%	21%	1%
Estados Unidos	(2%)	(2%)	6%
Europa, Medio Oriente, Asia y África (*)	2%	2%	5%
Europa (*)	3%	3%	5%
Asia, Medio Oriente y África (*)	(3%)	(3%)	5%
Centro, Sudamérica y el Caribe (*)	4%	4%	1%

(*) La variación en dólares fue calculada utilizando precio promedio ponderado por volumen. La variación en moneda local fue calculada utilizando precio promedio ponderado por volumen y a tipo de cambio constante

Otra Información

Gastos de operación

La siguiente tabla presenta el desglose de los gastos de operación del período presentado.

En miles de dólares	Enero - Marzo		Primer Trimestre	
	2024	2023	2024	2023
Gastos de administración	307,087	275,726	307,087	275,726
Gastos de venta	94,101	79,613	94,101	79,613
Gastos de distribución y logística	479,786	446,696	479,786	446,696
Gastos de operación excluyendo depreciación	880,975	802,034	880,975	802,034
Depreciación en gastos de operación	56,966	52,682	56,966	52,682
Gastos de operación	937,941	854,716	937,941	854,716
% de ventas netas				
Gastos de administración	7.4%	6.8%	7.4%	6.8%
Gastos de venta y administración	9.7%	8.8%	9.7%	8.8%

Información sobre capital

Al 31 de diciembre de 2022, de conformidad con nuestro último reporte anual en la Forma 20-F, el número de equivalentes de CPOs en circulación era 14,487,786,971. Véanse los reportes proporcionados o presentados por Cemex ante la Comisión de Valores de los Estados Unidos de América (*U.S. Securities and Exchange Commission*) y ante la Comisión Nacional Bancaria y de Valores en México para información, si las hubiera, sobre las recompras de valores y otros sucesos que hayan podido causar un cambio en el número de equivalentes de CPOs en circulación después del 31 de diciembre de 2022. Para el periodo de tres meses terminado el 31 de marzo de 2024, Cemex no realizó recompras de CPOs.

Un ADS de Cemex representa 10 CPO de Cemex, un CPO de Cemex representa dos acciones Serie A y una acción Serie B.

Para propósitos del presente reporte, equivalentes de CPOs en circulación equivale al total de acciones Series A y Series B, como si todas se presentaran en forma de CPOs, menos los CPOs en posesión de Cemex y sus subsidiarias, los cuales, al 31 de diciembre de 2022, eran 20,541,277. Los CPOs restringidos otorgados a los empleados elegibles como compensación variable no están incluidos en los equivalentes de CPOs en circulación.

Instrumentos derivados

La siguiente tabla presenta el valor nominal para cada uno de los tipos de instrumentos derivados, así como el valor de mercado estimado de dichos instrumentos en forma agregada al último día de cada trimestre presentado.

En millones de dólares	Primer Trimestre		Cuarto Trimestre	
	2024	2023	2023	2023
	Valor nominal	Valor razonable	Valor nominal	Valor razonable
Derivados de tipo de cambio ⁽¹⁾	1,422	(88)	1,495	(94)
Derivados de intercambio de tasas de interés ⁽²⁾	1,408	80	1,040	41
Derivados de combustible ⁽³⁾	308	19	161	(1)
	3,138	11	2,696	(54)
			2,593	(26)

1) Los derivados de tipo de cambio son utilizados para administrar riesgos cambiarios que surgen de actividades operativas, inversiones netas en el extranjero, así como transacciones pronosticadas. Al 31 de marzo de 2024, los derivados relacionados a cobertura de inversiones netas en el extranjero representan un monto nominal de \$1,123 millones de dólares.

2) Los derivados de intercambio de tasas de interés refieren a préstamos bancarios, incluye un derivado de intercambio de tasas de interés y tipo de cambio con un monto nominal de \$658 millones de dólares.

3) Cemex cuenta en su portafolio de instrumentos financieros derivados, con swaps y opciones financieras. Dichos instrumentos derivados se utilizan principalmente para cubrir el riesgo del precio de mercado de determinados combustibles asociados a ciertas operaciones en Cemex, tales como el transporte y la producción. Además, existen call spreads sobre el petróleo Brent y derivados del mismo, diseñados para mitigar económicamente la exposición relacionada con el costo del combustible implícito en los gastos de distribución.

De acuerdo con las NIIF, las compañías deben reconocer el valor razonable de todos los instrumentos financieros derivados en el balance general como activos o pasivos financieros, con los cambios en dicho valor reconocidos en el estado de resultados del periodo en que ocurren, excepto cuando dichas operaciones son contratadas con fines de cobertura de flujos de efectivo, en cuyo caso los cambios del valor de mercado estimado de dichos instrumentos derivados relacionados son reconocidos temporalmente en el capital contable y posteriormente reclasificados al estado de resultados conforme los efectos del subyacente son reconocidos en el estado de resultados. En transacciones relacionadas con coberturas netas de inversión en el extranjero, en cuyo caso los cambios en el valor de mercado estimados son reconocidos directamente en el capital contable como parte del efecto de conversión de moneda, y son reclasificados al estado de resultados solo en los casos de una disposición de la inversión en el extranjero. Al 31 de marzo de 2024, con relación al reconocimiento del valor razonable estimado de su portafolio de derivados, Cemex reconoció un cambio en el valor de mercado en comparación al 4T23 resultando en un activo financiero de \$11 millones de dólares.

Definiciones y otros procedimientos

Metodología de conversión, consolidación y presentación de resultados

De acuerdo con IFRS, Cemex convierte los estados financieros de subsidiarias en el extranjero utilizando los tipos de cambio a la fecha de reporte para las cuentas del balance general, y los tipos de cambio de cada mes para las cuentas del estado de resultados.

Integración de regiones y subregiones

La región *Centro, Sudamérica y el Caribe* incluye las operaciones de Cemex en Bahamas, Colombia, República Dominicana, Guatemala, Guyana, Haití, Jamaica, Trinidad y Tobago, Barbados, Nicaragua, Panamá, Perú y Puerto Rico, así como nuestras operaciones comerciales en el Caribe.

EMEA se refiere a Europa, Medio Oriente, Asia y África.

La subregión de *Europa* incluye las operaciones en España, Croacia, República Checa, Francia, Alemania, Polonia, y el Reino Unido.

La subregión de *Asia, Medio Oriente y África* incluye las operaciones en Filipinas, Emiratos Árabes Unidos, Egipto, e Israel.

Definiciones

Capital de trabajo equivale a cuentas por cobrar operativas (incluyendo otros activos circulantes recibidos como pago en especie) más inventarios históricos menos cuentas por pagar operativas.

Comparable (en términos comparables) en términos comparables ajustando por fluctuaciones cambiarias y por inversiones/ desinversiones cuando aplique.

Deuda neta equivale a la deuda total (deuda total más bonos convertibles y arrendamientos financieros) menos efectivo e inversiones temporales.

Ventas, cuando se hace referencia a ventas de segmentos reportables, los ingresos se presentan antes de eliminaciones de transacciones intragrupo. Cuando se hace referencia a Ventas Consolidadas, estas representan los ingresos totales (Ventas Netas) de la empresa según lo informado en los estados financieros.

Flujo de operación (Operating EBITDA, o EBITDA) equivale al resultado de operación antes de otros ingresos y gastos, neto, más depreciación y amortización.

Margen de flujo de operación (margen de operating EBITDA, o margen de EBITDA) es calculado al dividir nuestro "Flujo de Operación" entre nuestras ventas

Flujo de efectivo libre Cemex lo define como el Flujo de Operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y expansión, cambios en el capital de trabajo, impuestos pagados y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos la venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados y, el pago de cupón de nuestras notas perpetuas).

IFRS Normas Internacionales de Información Financiera, tal como las emite el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad ("ISAB").

Inversiones en activo fijo estratégicas inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos.

Inversiones en activo fijo de mantenimiento inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa.

pp equivale a puntos porcentuales

precios todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a nuestros precios para nuestros productos y servicios

% var porcentaje de variación

Utilidad por CPO

Para el número promedio de CPOs utilizado en el cálculo de utilidad por CPO, referirse a la página 2.

De acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad 33 (IAS 33) Utilidad por acción, el promedio ponderado de acciones en circulación se determinó considerando el número de días dentro del periodo contable en que estuvieron en circulación las acciones, incluyendo las que se derivaron de eventos corporativos que modificaron la estructura de capital durante el periodo, tales como aumento en el número de acciones que integran el capital social por oferta pública y dividendos en acciones o capitalización de utilidades acumuladas así como las acciones potencialmente dilutivas (derivadas de opciones de compra, opciones restringidas de compra y las acciones del bono convertible mandatorio). Las acciones emitidas como resultado de dividendos en acciones, capitalización de utilidades y acciones dilutivas son consideradas como si se hubieran emitido al principio del periodo.

Tipos de cambio	Enero - Marzo		Primer Trimestre		Primer Trimestre	
	2024	2023	2024	2023	2024	2023
	Promedio	Promedio	Promedio	Promedio	Promedio	Promedio
Peso	16.95	18.39	16.95	18.39	16.57	18.03
Euro	0.9237	0.9289	0.9237	0.9289	0.9264	0.9224
Libra Esterlina	0.7898	0.8166	0.7898	0.8166	0.7921	0.8111

Aviso Legal

Datos en unidades de moneda local por dólar americano.

Salvo que el contexto indique lo contrario, las referencias utilizadas en este reporte a “Cemex”, “nosotros”, “hemos” o “nuestro(s)”, se refieren a Cemex, S.A.B. de C.V. (BMV: CEMEX.CPO) y sus entidades consolidadas. La información incluida en este reporte contiene ciertas declaraciones sobre condiciones futuras dentro del contexto de la Sección 27A de la Ley de Valores de 1933 (Securities Act of 1933), según sea enmendado, y la Sección 21E de la Ley de Bolsa de Valores de 1934 (Securities Exchange Act of 1934), según sea enmendado. Tenemos la intención de que estas declaraciones sobre condiciones futuras sean cubiertas por las disposiciones de protección legal para declaraciones sobre condiciones futuras conforme a la definición de la Ley de Reforma de Litigios Privados sobre Valores de EE. UU. de 1995 (US Private Securities Litigation Reform Act of 1995). Estas declaraciones están necesariamente sujetas a riesgos, incertidumbres y presunciones, incluyendo, pero no limitándose a declaraciones relacionadas con nuestros planes, objetivos, expectativas (financieras o cualesquiera) y dichas declaraciones pueden ser identificadas por el uso de palabras referentes al futuro tales como “podrá”, “asumir”, “podría”, “debería”, “continuar”, “haría”, “puede”, “considerar”, “anticipar”, “estimar”, “proyectar”, “esperar”, “visualizar”, “planear”, “creer”, “prever”, “predecir”, “posible”, “objetivo”, “estrategia”, “pretender”, “buscan”, u otros términos similares que refieren a condiciones futuras. Estas declaraciones sobre condiciones futuras reflejan, a menos que se indique lo contrario, a la fecha en que se hacen tales estimaciones sobre condiciones futuras nuestras expectativas y proyecciones actuales sobre los eventos futuros basándonos en nuestro conocimiento de los hechos y circunstancias presentes y supuestos sobre eventos futuros. Si bien Cemex considera que dichas expectativas son razonables, no se puede asegurar que estas expectativas se demuestren acertadas, y los resultados actuales pueden diferir significativamente de los resultados históricos o los resultados anticipados por declaraciones sobre condiciones futuras derivado de varios factores. Entre otros, dichos riesgos, incertidumbres y presunciones que pudieran causar que los resultados difieran, o que pudieran afectarnos, incluyen aquellos descritos en el último reporte anual y los detallados periódicamente en otros documentos presentados por Cemex con la Comisión de Valores de los Estados Unidos de América (U.S. Securities and Exchange Commission) (“SEC”) y la Bolsa Mexicana de Valores, factores que son incorporados por referencia, e incluyen, sin limitar: cambios en las condiciones económicas, políticas y sociales generales de México u otros países en los que operamos, incluidos nuevos gobiernos, elecciones, cambios en la inflación, tasas de interés y de cambio de divisas, niveles de empleo, crecimiento de la población, confianza del consumidor y liquidez de los mercados financieros y de capital; la actividad cíclica del sector de la construcción y la reducción de la actividad de la construcción en nuestros mercados finales; nuestra exposición a sectores que afectan nuestros negocios y los de nuestros clientes, particularmente aquellos que operan en los sectores de construcción comercial y residencial, y los sectores de infraestructura y energía; volatilidad en los valores y pasivos de los activos del plan de pensión, que pueden requerir contribuciones en efectivo a los planes de pensión; cambios en los niveles de gasto para la construcción residencial y comercial; la disponibilidad de líneas de crédito a corto plazo o líneas de crédito de capital de trabajo, que pueden ayudarnos en relación con los ciclos del mercado; cualquier impacto de no mantener nuestra calificación de deuda con grado de inversión en nuestro costo de capital y en el costo de los productos y servicios que compramos; disponibilidad de materias primas y precios fluctuantes relacionados de materias primas, así como de bienes y servicios en general, en particular aumentos en los precios como resultado de la inflación; nuestra capacidad para mantener y expandir nuestra red de distribución y mantener relaciones favorables con terceros que nos suministran equipos y proveedores esenciales; competencia en los mercados en los que ofrecemos nuestros productos y servicios; el impacto de los costos de limpieza ambiental y otras medidas correctivas, y otros pasivos relacionados con negocios existentes y/o desinvertidos; nuestra capacidad de asegurar y permitir reservas agregadas en áreas estratégicamente ubicadas; el momento y la cantidad de financiamiento federal, estatal y local para infraestructura; cambios en nuestra tasa impositiva efectiva; nuestra capacidad de cumplir e implementar tecnologías que apuntan a reducir las emisiones de CO2 en jurisdicciones con regulaciones de carbono vigentes; el entorno legal y regulatorio, incluidas las leyes y regulaciones ambientales, de energía, fiscales, antimonopolio, de derechos humanos y bienestar laboral, y relacionadas con las adquisiciones; los efectos de las fluctuaciones monetarias en nuestros resultados de operaciones y condiciones financieras; nuestra capacidad de satisfacer nuestras obligaciones bajo nuestros principales contratos de deuda, las actas de emisión que gobiernan nuestras notas en circulación y nuestros otros instrumentos de deuda y obligaciones financieras, incluyendo nuestras notas subordinadas sin vencimiento fijo; procedimientos o disputas legales o regulatorios adversos, como demandas colectivas o de cumplimiento u otros procedimientos iniciados por organismos gubernamentales y regulatorios; nuestra capacidad de proteger nuestra reputación; nuestra capacidad de consumir las ventas de activos, integrar completamente los negocios recién adquiridos, lograr ahorros de costos a partir de nuestras iniciativas de reducción de costos, implementar nuestras iniciativas de precios para nuestros productos y, en general, cumplir con los objetivos de nuestra estrategia de negocios; la creciente dependencia de la infraestructura de tecnología de la información para nuestras ventas, facturación, adquisiciones, estados financieros, y otros procesos que puedan afectar negativamente nuestras ventas y operaciones en caso de que la infraestructura no funcione según lo previsto, experimente dificultades técnicas, o esté sujeta a invasión, interrupción o daños causados por circunstancias fuera de nuestro control, incluidos los ciberataques, eventos catastróficos, cortes de energía, desastres naturales, fallas en el sistema informático o la red, u otras violaciones de seguridad; cambio climático, en particular reflejado en las condiciones climáticas, lo que incluye, entre otros, lluvia y nieve excesivas, y desastres como terremotos e inundaciones, que podrían afectar nuestras instalaciones o los mercados en los que ofrecemos nuestros productos y servicios o de donde abastecemos nuestras materias primas; barreras comerciales, incluidos aranceles o impuestos de importación y cambios en las políticas comerciales existentes o cambios o retiros de acuerdos de libre comercio, incluyendo el T-MEC; disponibilidad y costo de camiones, vagones, barcasas y barcos, así como sus operadores y conductores autorizados, para el transporte de nuestros materiales; escasez y limitaciones de mano de obra; nuestra capacidad para contratar, compensar y retener eficazmente a nuestro personal clave y mantener relaciones laborales satisfactorias;

Aviso Legal

nuestra capacidad para detectar y prevenir el lavado de dinero, el financiamiento del terrorismo y la corrupción, así como otras actividades ilegales; actividades terroristas y criminales organizadas, disturbios sociales, así como eventos geopolíticos, como hostilidades, guerra y conflictos armados, incluida la guerra actual entre Rusia y Ucrania y conflictos en Medio Oriente; el impacto de pandemias, epidemias o brotes de enfermedades infecciosas y la respuesta de los gobiernos y otros terceros, que puedan afectar negativamente, entre otros asuntos, la capacidad de nuestras instalaciones operativas para funcionar a un nivel total o parcial, cadenas de suministro, operaciones internacionales, disponibilidad de liquidez, confianza de los inversionistas y gasto de consumo, así como la disponibilidad y demanda de nuestros productos y servicios; cambios en la economía que afecten la demanda de bienes de consumo y, en consecuencia, la demanda de nuestros productos y servicios; a gravedad y duración de una desaceleración económica o recesión, la inestabilidad del panorama empresarial y la falta de disponibilidad de crédito; declaraciones de insolvencia o quiebra, o quedar sujeto a procedimientos similares; y desastres naturales y otros eventos imprevistos (incluidos los peligros para la salud global, como la COVID-19). Diversos factores podrían causar que las expectativas, resultados esperados y/o proyecciones de Cemex expresadas en el presente reporte no se alcancen y/o no produzcan los beneficios y/o resultados esperados, como tales beneficios o resultados están sujetos a incertidumbres, costos, desempeño y ritmo de implementación de tecnologías, algunas de las cuales aún no están probadas. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de resultados históricos, desempeño o logros y/o resultados, desempeño o logros expresa o implícitamente previstos por las declaraciones sobre condiciones futuras, o que de alguna forma pudieran tener un impacto sobre nosotros o nuestras subsidiarias. Las declaraciones sobre condiciones futuras no deberán ser consideradas como garantías de desempeño en un futuro, ni los resultados o desarrollos son indicativos de resultados o desarrollos en periodos subsecuentes. Los resultados actuales de las operaciones de Cemex y el desarrollo de las condiciones de mercado en los que Cemex opera, o cualquier otra circunstancia o supuesto sugerido por dichas declaraciones puede variar materialmente de aquellas descritas en, o sugeridas por, las declaraciones sobre condiciones futuras contenidas en el presente. Cualquiera o todas las declaraciones sobre eventos futuros de Cemex puede resultar ser incorrecta y los factores aquí identificados no son exhaustivos. En consecuencia, no se debe depositar una confianza indebida en las declaraciones sobre eventos futuros, que presentan referencias únicamente a la fecha en la que se hacen. Estos factores pueden revisarse o complementarse y la información contenida en este reporte está sujeta a cambios sin previo aviso, pero Cemex no tiene ninguna obligación, y expresamente se deslinda, de actualizar o corregir la información contenida en este reporte o actualizar cualquier declaración sobre condiciones futuras que pueda hacer, sea como el resultado de nueva información, eventos futuros o cualesquiera, o para reflejar eventualidades o circunstancias previstas o imprevistas. Los lectores deberán revisar reportes futuros presentados por nosotros ante la SEC y la Bolsa Mexicana de Valores. La información de mercado empleada en este reporte que no se atribuye a una fuente en específico son estimaciones de Cemex y no han sido verificadas por terceros independientes. Cierta información financiera y estadística contenida en este reporte está sujeta a ajustes de redondeo. De conformidad con lo anterior, cualquier discrepancia entre los totales y la suma de las cantidades listadas se deberá al redondeo.

Este reporte incluye ciertas medidas financieras no IFRS que difieren de la información financiera presentada por Cemex de acuerdo con IFRS en sus estados financieros y reportes que contienen información financiera. Las medidas financieras no IFRS mencionadas incluyen "Flujo de Operación (utilidad de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización)" y "Margen de Flujo de Operación". La medida financiera IFRS más cercana a Flujo de Operación es "utilidad de operación antes de otros gastos, neto", ya que Flujo de Operación agrega depreciación y amortización a la medida financiera IFRS. Nuestro Margen de Flujo de Operación se calcula dividiendo nuestro Flujo de Operación del período entre nuestros ingresos según se reporta en nuestros estados financieros. Creemos que no hay una medida financiera IFRS cercana para comparar el Margen de Flujo de Operación. Estas medidas financieras no IFRS están diseñadas para complementar y no deben considerarse superiores a las medidas financieras calculadas de acuerdo con IFRS. Aunque Flujo de Operación y Margen de Flujo de Operación no son indicadores de desempeño operativo, sustituto de flujos de efectivo o medidas de posición financiera bajo IFRS, Flujo de Operación es el indicador financiero utilizado por la administración de Cemex para medir el desempeño operativo y la rentabilidad, para la toma de decisiones y asignación de recursos. Asimismo, nuestros acreedores utilizan nuestro Flujo de Operación para medir nuestra habilidad para fondear internamente inversiones de capital, para servir o incurrir deuda y para cumplir con razones financieras bajo nuestros acuerdos de crédito. Adicionalmente, la administración de Cemex revisa regularmente nuestro Margen de Flujo de Operación por segmento reportable y de manera consolidada como medida de desempeño y rentabilidad. Estas medidas financieras no IFRS no tienen un significado estandarizado y, por lo tanto, es poco probable que sean comparables con medidas de títulos similares presentadas por otras empresas. Las medidas financieras no IFRS presentadas en este reporte se proporcionan únicamente con fines informativos y no deben interpretarse como asesoría en inversiones, financieros u otros.

Asimismo, este reporte incluye estadística respecto a la producción, distribución, mercadotecnia y venta de cemento, concreto premezclado, clinker, agregados y Soluciones Urbanas. Cemex generó algunos de estos datos de manera interna y algunos fueron obtenidos de publicaciones y reportes independientes de la industria que Cemex consideró ser fuentes confiables. Cemex no ha verificado esta información ni ha buscado el consentimiento de ninguna organización para hacer referencia a estos reportes en este reporte. Cemex actúa en estricto cumplimiento de las leyes de anticorrupción y, por consiguiente, entre otras medidas, tiene una política de fijación de precios que ha sido desarrollada con terceros independientes de la cual el elemento central es fijar los precios de los productos y servicios de Cemex basado en su calidad y características, así como su valor para los clientes de Cemex. Cemex no acepta ninguna comunicación o acuerdo de ningún tipo con competidores referentes a la determinación de los precios de Cemex de los productos y servicios de Cemex.

Aviso Legal

Salvo que el contexto indique lo contrario, todas las referencias a los esfuerzos de fijación de precio, incremento o disminución de los precios, se refieren a los precios de Cemex de los productos de Cemex.

Además, la información contenida en el presente reporte incluye referencias a actividades, productos, activos o proyectos etiquetados como “verdes”, “sociales”, “sostenibles” o equivalentes. Actualmente no existe un conjunto único de definiciones o estándares (legales, regulatorios o de otro tipo) globalmente reconocidos o aceptados, consistentes y comparables, ni un consenso generalizado entre mercados i) en cuanto a lo que constituye una economía “verde”, “social”, o “sostenible” o que tenga una actividad, producto o activo con una etiqueta equivalente; o ii) en cuanto a qué atributos precisos se requieren para que una actividad, producto o activo en particular se defina como “verde”, “social” o “sostenible” o cualquier otra etiqueta equivalente; o iii) en cuanto al clima y la financiación sostenible y las actividades de financiación y su clasificación y presentación de reportes. Por lo tanto, hay poca certeza, y no se da ninguna garantía o representación de que dichas actividades y/o reportes de esas actividades cumplirán con las expectativas o requisitos presentes o futuros para describir o clasificar la financiación y las actividades de financiación como “verdes”, “sociales”, o “sostenible” o atribuir etiquetas similares. Esperamos que las políticas, los requisitos regulatorios, los estándares y las definiciones se desarrollen y evolucionen continuamente con el tiempo.

A MENOS QUE SE INDIQUE LO CONTRARIO, TODOS LOS NÚMEROS EN ESTE DOCUMENTO SE PRESENTAN EN DÓLARES Y ESTÁN BASADOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS CONFORME A LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, SEGÚN CORRESPONDA

Copyright Cemex, S.A.B. de C.V. y subsidiarias.



Resultados del Primer Trimestre 2024

Salvo que el contexto indique lo contrario, las referencias utilizadas en esta presentación a “Cemex”, “nosotros”, “hemos” o “nuestro(s)”, se refieren a Cemex, S.A.B. de C.V. (BMV: CEMEX.CPO) y sus entidades consolidadas. La información incluida en esta presentación contiene ciertas declaraciones sobre condiciones futuras dentro del contexto de la Sección 27A de la Ley de Valores de 1933 (Securities Act of 1933), según sea enmendado, y la Sección 21E de la Ley de Bolsa de Valores de 1934 (Securities Exchange Act of 1934), según sea enmendado. Tenemos la intención de que estas declaraciones sobre condiciones futuras sean cubiertas por las disposiciones de protección legal para declaraciones sobre condiciones futuras conforme a la definición de la Ley de Reforma de Litigios Privados sobre Valores de EE. UU. de 1995 (US Private Securities Litigation Reform Act of 1995). Estas declaraciones están necesariamente sujetas a riesgos, incertidumbres y presunciones, incluyendo, pero no limitándose a declaraciones relacionadas con nuestros planes, objetivos, expectativas (financieras o cualesquiera) y dichas declaraciones pueden ser identificadas por el uso de palabras referentes al futuro tales como “podrá”, “asumir”, “podría”, “debería”, “continuar”, “haría”, “puede”, “considerar”, “anticipar”, “estimar”, “proyectar”, “esperar”, “visualizar”, “planear”, “creer”, “prever”, “predecir”, “posible”, “objetivo”, “estrategia”, “pretender”, “buscan”, u otros términos similares que refieren a condiciones futuras. Estas declaraciones sobre condiciones futuras reflejan, a menos que se indique lo contrario, a la fecha en que se hacen tales estimaciones sobre condiciones futuras, nuestras expectativas y proyecciones actuales sobre los eventos futuros basándonos en nuestro conocimiento de los hechos y circunstancias presentes y supuestos sobre eventos futuros. Si bien Cemex considera que dichas expectativas son razonables, no se puede asegurar que estas expectativas se demuestren acertadas, y los resultados actuales pueden diferir significativamente de los resultados históricos o los resultados anticipados por declaraciones sobre condiciones futuras derivado de varios factores. Entre otros, dichos riesgos, incertidumbres y presunciones que pudieran causar que los resultados difieran, o que pudieran afectarnos, incluyen aquellos descritos en el último reporte anual y los detallados periódicamente en otros documentos presentados por Cemex con la Comisión de Valores de los Estados Unidos de América (U.S. Securities and Exchange Commission) (“SEC”) y la Bolsa Mexicana de Valores, factores que son incorporados por referencia, e incluyen, sin limitar: cambios en las condiciones económicas, políticas y sociales generales de México u otros países en los que operamos, incluidos nuevos gobiernos, elecciones, cambios en la inflación, tasas de interés y de cambio de divisas, niveles de empleo, crecimiento de la población, confianza del consumidor y liquidez de los mercados financieros y de capital; la actividad cíclica del sector de la construcción y la reducción de la actividad de la construcción en nuestros mercados finales; nuestra exposición a sectores que afectan nuestros negocios y los de nuestros clientes, particularmente aquellos que operan en los sectores de construcción comercial y residencial, y los sectores de infraestructura y energía; volatilidad en los valores y pasivos de los activos del plan de pensión, que pueden requerir contribuciones en efectivo a los planes de pensión; cambios en los niveles de gasto para la construcción residencial y comercial; la disponibilidad de líneas de crédito a corto plazo o líneas de crédito de capital de trabajo, que pueden ayudarnos en relación con los ciclos del mercado; cualquier impacto de no mantener nuestra calificación de deuda con grado de inversión en nuestro costo de capital y en el costo de los productos y servicios que compramos; disponibilidad de materias primas y precios fluctuantes relacionados de materias primas, así como de bienes y servicios en general, en particular aumentos en los precios como resultado de la inflación; nuestra capacidad para mantener y expandir nuestra red de distribución y mantener relaciones favorables con terceros que nos suministran equipos y proveedores esenciales; competencia en los mercados en los que ofrecemos nuestros productos y servicios; el impacto de los costos de limpieza ambiental y otras medidas correctivas, y otros pasivos relacionados con negocios existentes y/o desinvertidos; nuestra capacidad de asegurar y permitir reservas agregadas en áreas estratégicamente ubicadas; el momento y la cantidad de financiamiento federal, estatal y local para infraestructura; cambios en nuestra tasa impositiva efectiva; nuestra capacidad de cumplir e implementar tecnologías que apuntan a reducir las emisiones de CO2 en jurisdicciones con regulaciones de carbono vigentes; el entorno legal y regulatorio, incluidas las leyes y regulaciones ambientales, de energía, fiscales, antimonopolio, de derechos humanos y bienestar laboral, y relacionadas con las adquisiciones; los efectos de las fluctuaciones monetarias en nuestros resultados de operaciones y condiciones financieras; nuestra capacidad de satisfacer nuestras obligaciones bajo nuestros principales contratos de deuda, las actas de emisión que gobiernan nuestras notas en circulación y nuestros otros instrumentos de deuda y obligaciones financieras, incluyendo nuestras notas subordinadas sin vencimiento fijo; procedimientos o disputas legales o regulatorios adversos, como demandas colectivas o de cumplimiento u otros procedimientos iniciados por organismos gubernamentales y regulatorios; nuestra capacidad de proteger nuestra reputación; nuestra capacidad de consumir las ventas de activos, integrar completamente los negocios recién adquiridos, lograr ahorros de costos a partir de nuestras iniciativas de reducción de costos, implementar nuestras iniciativas de precios para nuestros productos y, en general, cumplir con los objetivos de nuestra estrategia de negocios; la creciente dependencia de la infraestructura de tecnología de la información para nuestras ventas, facturación, adquisiciones, estados financieros, y otros procesos que puedan afectar negativamente nuestras ventas y operaciones en caso de que la infraestructura no funcione según lo previsto, experimente dificultades técnicas, o esté sujeta a invasión, interrupción o daños causados por circunstancias fuera de nuestro control, incluidos los ciberataques, eventos catastróficos, cortes de energía, desastres naturales, fallas en el sistema informático o la red, u otras violaciones de seguridad; cambio climático, en particular reflejado en las condiciones climáticas, lo que incluye, entre otros, lluvia y nieve excesivas, y desastres como terremotos e inundaciones, que podrían afectar nuestras instalaciones o los mercados en los que ofrecemos nuestros productos y servicios o de donde abastecemos nuestras materias primas; barreras comerciales, incluidos aranceles o impuestos de importación y cambios en las políticas comerciales existentes o cambios o retiros de acuerdos de libre comercio, incluyendo el T-MEC; disponibilidad y costo de camiones, vagones, barcasas y barcos, así como sus operadores y conductores autorizados, para el transporte de nuestros materiales; escasez y limitaciones de mano de obra; nuestra capacidad para contratar, compensar y retener eficazmente a nuestro personal clave y mantener relaciones laborales satisfactorias; nuestra capacidad para detectar y prevenir el lavado de dinero, el financiamiento del terrorismo y la corrupción, así como otras actividades ilegales; actividades terroristas y criminales organizadas, disturbios sociales, así como eventos geopolíticos, como hostilidades, guerra y conflictos armados, incluida la guerra actual entre Rusia y Ucrania y conflictos en Medio Oriente; el impacto de pandemias, epidemias o brotes de enfermedades infecciosas y la respuesta de los gobiernos y otros terceros, que puedan afectar negativamente, entre otros asuntos, la capacidad de nuestras instalaciones operativas para funcionar a un nivel total o parcial, cadenas de suministro, operaciones internacionales, disponibilidad de liquidez, confianza de los inversionistas y gasto de consumo, así como la disponibilidad y demanda de nuestros productos y servicios; cambios en la economía que afecten la demanda de bienes de consumo y, en consecuencia, la demanda de nuestros productos y servicios; a gravedad y duración de una desaceleración económica o recesión, la inestabilidad del panorama empresarial y la falta de disponibilidad de crédito; declaraciones de insolvencia o quiebra, o quedar sujeto a procedimientos similares; y desastres naturales y otros eventos imprevistos (incluidos los peligros para la salud global, como la COVID-19). Diversos factores podrían causar que las expectativas, resultados esperados y/o proyecciones de Cemex expresadas en esta presentación no se alcancen y/o no produzcan los beneficios y/o resultados esperados, como tales beneficios o resultados están sujetos a incertidumbres, costos, desempeño y ritmo de implementación de tecnologías, algunas de las cuales aún no están probadas. Si uno o más de estos riesgos o factores inciertos se materializan, o si los supuestos utilizados resultasen incorrectos, los resultados reales podrían variar materialmente de resultados históricos, desempeño o logros y/o resultados, desempeño o logros expresa o implícitamente previstos por las declaraciones sobre condiciones futuras, o que de alguna forma pudieran tener un impacto sobre nosotros o nuestras subsidiarias. Las declaraciones sobre condiciones futuras no deberán ser consideradas como garantías de desempeño en un futuro, ni los resultados o desarrollos son indicativos de resultados o desarrollos en periodos subsecuentes. Los resultados actuales de las operaciones de Cemex y el desarrollo de las condiciones de mercado en los que Cemex opera, o cualquier otra circunstancia o supuesto sugerido por dichas declaraciones puede variar materialmente de aquellas descritas en, o sugeridas por, las declaraciones sobre condiciones futuras contenidas en el presente. Cualquiera o todas las declaraciones sobre eventos futuros de Cemex puede resultar ser incorrecta y los factores aquí identificados no son exhaustivos. En consecuencia, no se debe depositar una confianza indebida en las declaraciones sobre eventos futuros, que presentan referencias únicamente a la fecha en la que se hacen. Estos factores pueden revisarse o complementarse y la información contenida en esta presentación está sujeta a cambios sin previo aviso, pero Cemex no tiene ninguna obligación, y expresamente se deslinda, de actualizar o corregir la información contenida en esta presentación o actualizar cualquier declaración sobre condiciones futuras que pueda hacer, sea como el resultado de nueva información, eventos futuros o cualesquiera, o para reflejar eventualidades o circunstancias previstas o imprevistas. Los lectores deberán revisar reportes futuros presentados por nosotros ante la SEC y la Bolsa Mexicana de Valores. La información de mercado empleada en esta presentación que no se atribuye a una fuente en específico son estimaciones de Cemex y no han sido verificadas por terceros independientes. Cierta información financiera y estadística contenida en esta presentación está sujeta a ajustes de redondeo. De conformidad con lo anterior, cualquier discrepancia entre los totales y la suma de las cantidades listadas se deberá al redondeo.

Esta presentación incluye ciertas medidas financieras no IFRS que difieren de la información financiera presentada por Cemex de acuerdo con IFRS en sus estados financieros y reportes que contienen información financiera. Las medidas financieras no IFRS mencionadas incluyen "Flujo de Operación (utilidad de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización)" y "Margen de Flujo de Operación". La medida financiera IFRS más cercana a Flujo de Operación es "utilidad de operación antes de otros gastos, neto", ya que Flujo de Operación agrega depreciación y amortización a la medida financiera IFRS. Nuestro Margen de Flujo de Operación se calcula dividiendo nuestro Flujo de Operación del período entre nuestros ingresos según se reporta en nuestros estados financieros. Creemos que no hay una medida financiera IFRS cercana para comparar el Margen de Flujo de Operación. Estas medidas financieras no IFRS están diseñadas para complementar y no deben considerarse superiores a las medidas financieras calculadas de acuerdo con IFRS. Aunque Flujo de Operación y Margen de Flujo de Operación no son indicadores de desempeño operativo, sustituto de flujos de efectivo o medidas de posición financiera bajo IFRS, Flujo de Operación es el indicador financiero utilizado por la administración de Cemex para medir el desempeño operativo y la rentabilidad, para la toma de decisiones y asignación de recursos. Asimismo, nuestros acreedores utilizan nuestro Flujo de Operación para medir nuestra habilidad para fondear internamente inversiones de capital, para servir o incurrir deuda y para cumplir con razones financieras bajo nuestros acuerdos de crédito. Adicionalmente, la administración de Cemex revisa regularmente nuestro Margen de Flujo de Operación por segmento reportable y de manera consolidada como medida de desempeño y rentabilidad. Estas medidas financieras no IFRS no tienen un significado estandarizado y, por lo tanto, es poco probable que sean comparables con medidas de títulos similares presentadas por otras empresas. Las medidas financieras no IFRS presentadas en este reporte se proporcionan únicamente con fines informativos y no deben interpretarse como asesoría en inversiones, financieros u otros.

Asimismo, esta presentación incluye estadística respecto a la producción, distribución, mercadotecnia y venta de cemento, concreto premezclado, clinker, agregados y Soluciones Urbanas. Cemex generó algunos de estos datos de manera interna y algunos fueron obtenidos de publicaciones y reportes independientes de la industria que Cemex consideró ser fuentes confiables. Cemex no ha verificado esta información ni ha buscado el consentimiento de ninguna organización para hacer referencia a estos reportes en esta presentación. Cemex actúa en estricto cumplimiento de la leyes de anticorrupción y por consiguiente, entre otras medidas, tiene una política de fijación de precios que ha sido desarrollada con terceros independientes de la cual el elemento central es fijar los precios de los productos y servicios de Cemex basado en su calidad y características, así como su valor para los clientes de Cemex. Cemex no acepta ninguna comunicación o acuerdo de ningún tipo con competidores referentes a la determinación de los precios de Cemex de los productos y servicios de Cemex. Salvo que el contexto indique lo contrario, todas las referencias a los esfuerzos de fijación de precio, incremento o disminución de los precios, se refieren a los precios de Cemex de los productos de Cemex.

Además, la información contenida en esta presentación incluye referencias a actividades, productos, activos o proyectos etiquetados como “verdes”, “sociales”, “sostenibles” o equivalentes. Actualmente no existe un conjunto único de definiciones o estándares (legales, regulatorios o de otro tipo) globalmente reconocidos o aceptados, consistentes y comparables, ni un consenso generalizado entre mercados i) en cuanto a lo que constituye una economía “verde”, “social”, “o sostenible” o que tenga una actividad, producto o activo con una etiqueta equivalente; o ii) en cuanto a qué atributos precisos se requieren para que una actividad, producto o activo en particular se defina como “verde”, “social” o “sostenible” o cualquier otra etiqueta equivalente; o iii) en cuanto al clima y la financiación sostenible y las actividades de financiación y su clasificación y presentación de reportes. Por lo tanto, hay poca certeza, y no se da ninguna garantía o representación de que dichas actividades y/o reportes de esas actividades cumplirán con las expectativas o requisitos presentes o futuros para describir o clasificar la financiación y las actividades de financiación como “verdes”, “sociales”, o “sostenible” o atribuir etiquetas similares. Esperamos que las políticas, los requisitos regulatorios, los estándares y las definiciones se desarrollen y evolucionen continuamente con el tiempo.

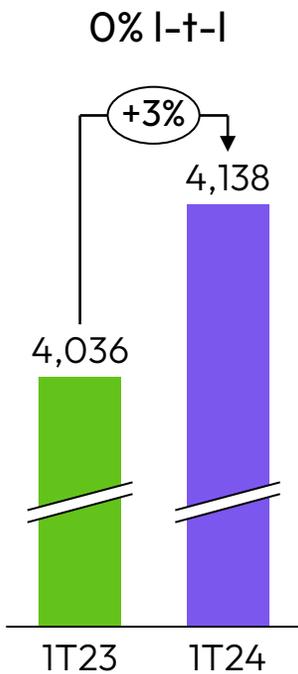
Aspectos clave del primer trimestre 2024

- Récord EBITDA en el 1T, con incrementos en 3 de las 4 regiones
- Margen de EBITDA expandiéndose, en comparación al año anterior, por cuarto trimestre consecutivo
- Contribución de los precios superando a la inflación en los costos de insumos
- Continúa la desaceleración de la inflación en los costos de insumos
- Inversiones dirigidas al crecimiento contribuyen 26% al EBITDA incremental
- EBITDA de Soluciones Urbanas incrementando 15%
- Mejora de la calificación crediticia por parte de S&P a Grado de Inversión (BBB-)
- Utilidad Neta creciendo 13% y el ROCE¹ por encima de 12%
- Se amplió y extendió el vencimiento de nuestro contrato de crédito vinculado a la sostenibilidad de €500 millones de euros a €750 millones de euros
- Octavo Reporte Integrado, marcando la pauta para nuestra industria hacia una transición rentable de Acción Climática

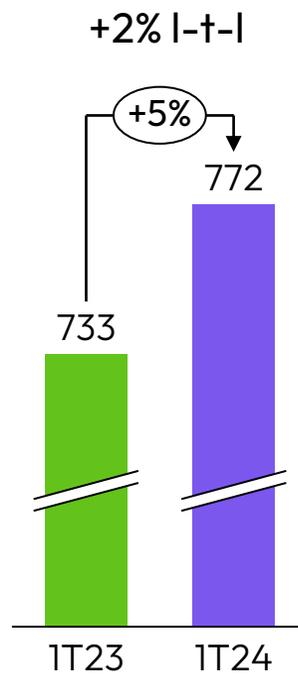
1. Retorno sobre Capital Empleado, por sus siglas en inglés. Últimos doce meses a Marzo 2024, excluyendo crédito mercantil

1T24: Sólido crecimiento en EBITDA con expansión en margen

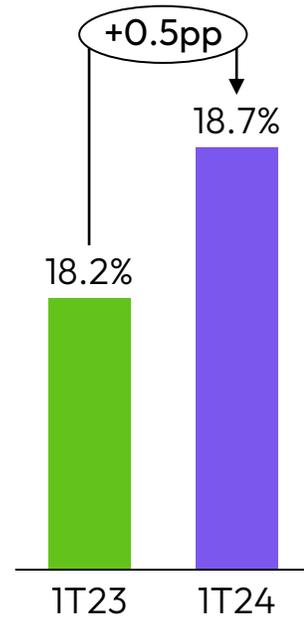
Ventas Netas



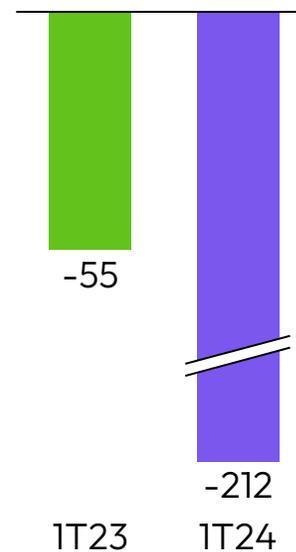
EBITDA



Margen de EBITDA

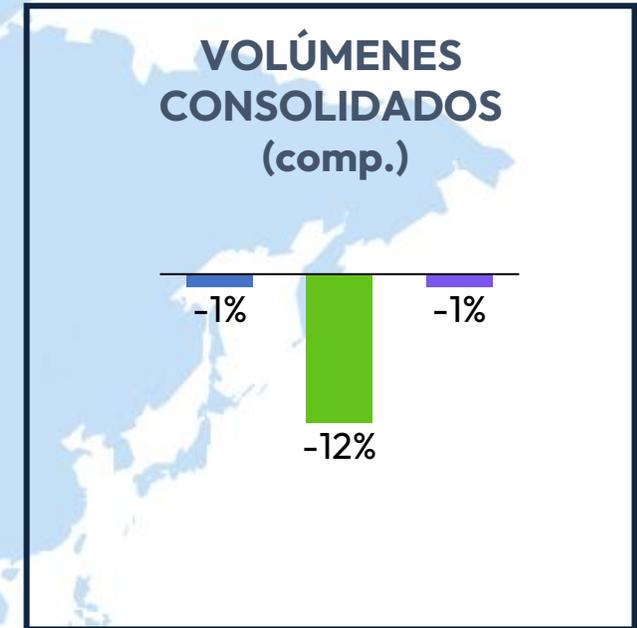
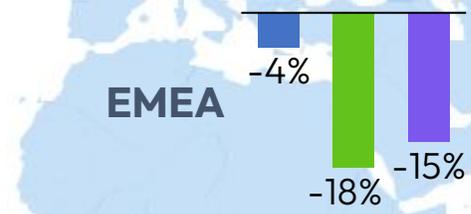
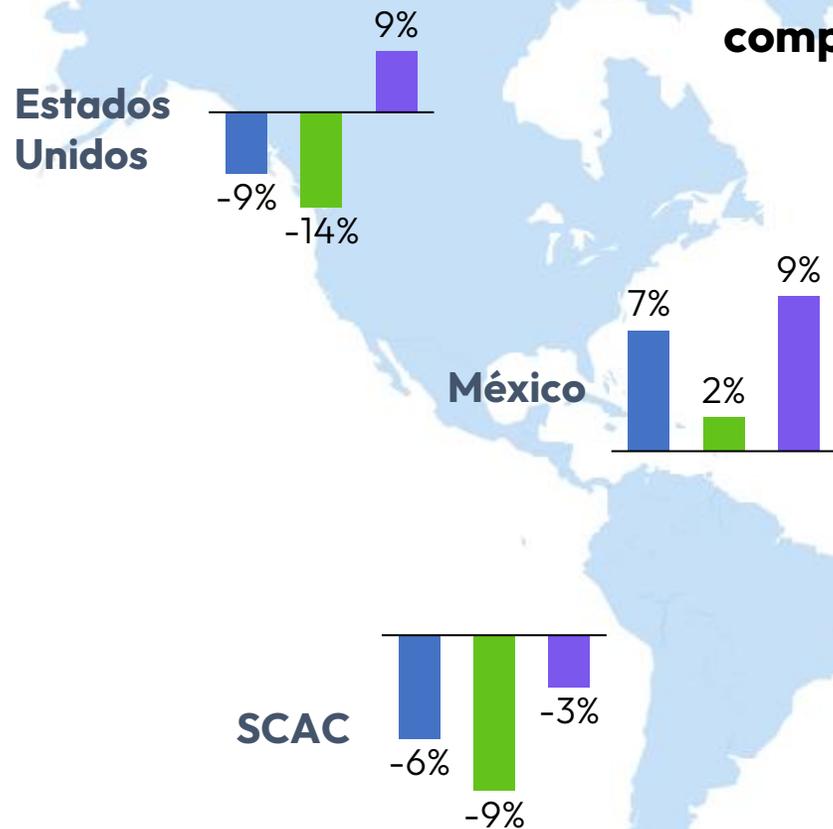


Flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento



Sólido desempeño en México con volúmenes consolidados impactados por el clima y menores días hábiles

Variación de volúmenes 1T24 comparados al año anterior

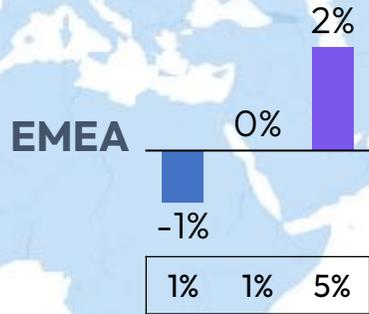
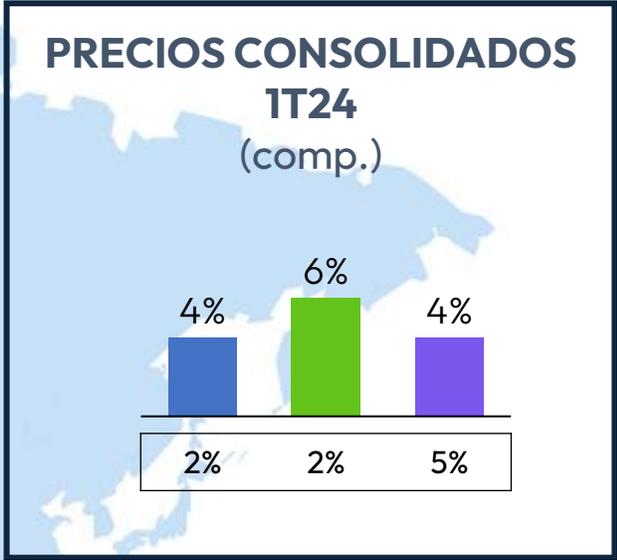
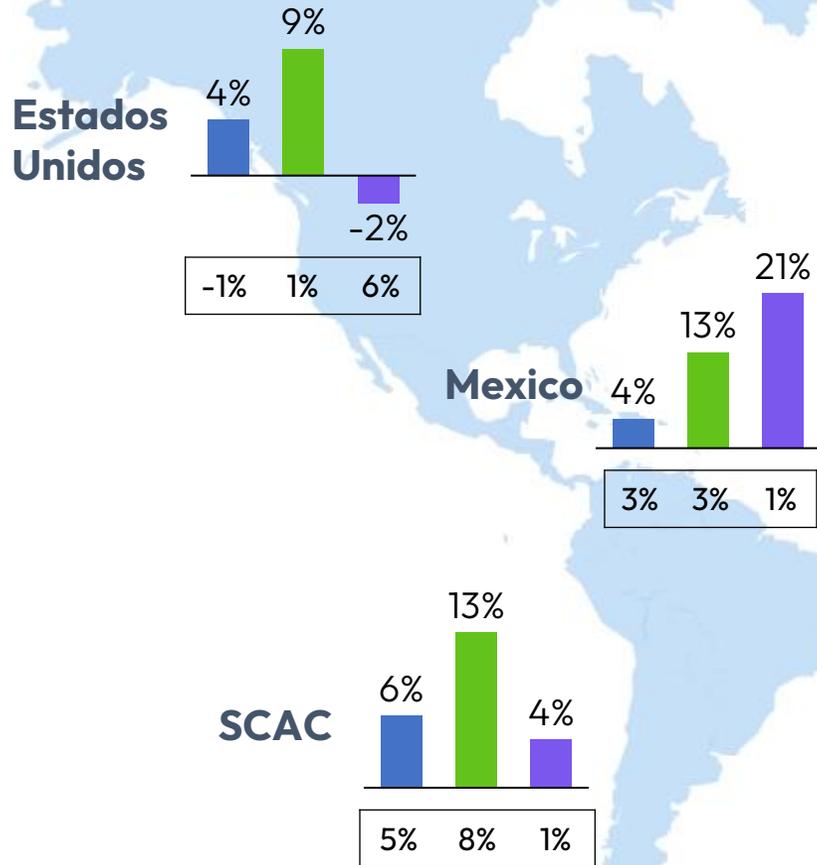


- Cemento¹
- Concreto
- Agregados

1) Cemento gris doméstico

Continúa el impulso positivo en precios

Variación de precios 1T24 comparados al año anterior y secuenciales



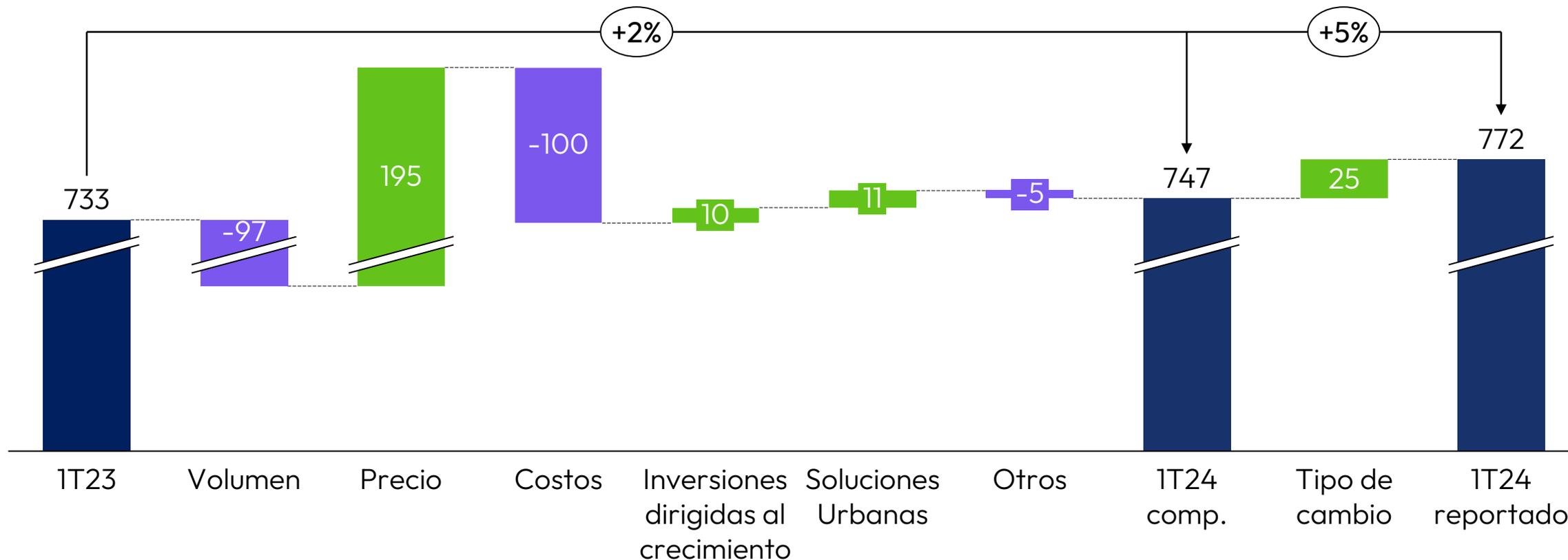
- Secuencial (4T23 a 1T24)
- Cemento¹
- Concreto
- Agregados

1) Cemento gris doméstico

Nota: Para CEMEX consolidado, SCAC y EMEA, los precios (comp.) son calculados utilizando el promedio ponderado por volumen y a tipo de cambio constante

Dinámicas favorables de precio-costo impulsan al EBITDA

Variación de EBITDA 1T24



Margen de EBITDA 18.2%

_____ **+0.5 pp** _____ **18.7%**

Costo de Ventas como % de Ventas 68.0%

_____ **-1.6 pp** _____ **66.4%**

Millones de dólares US

Reporte Integrado 2023 detalla resultados excepcionales



Octavo Reporte Integrado consecutivo



CONTENIDOS

- 1. MARCANDO LA PAUTA
 - Carta a nuestros grupos de interés
- 2. DEMOSTRANDO NUESTRO COMPROMISO CON ACCIONES
- 3. UN DESEMPEÑO EXCEPCIONAL
- 4. EXCELENCIA AMBIENTAL
- 5. VINCULACIÓN CON NUESTROS GRUPOS DE INTERÉS
- 6. LIDERANDO CON INTEGRIDAD
- 7. APÉNDICE

carta a nuestros grupos de interés

En 2023 Cemex marcó la pauta con un desempeño operativo y estratégico excepcional, logrando resultados récord.



A nuestros grupos de interés:

En 2023 Cemex marcó la pauta con un desempeño operativo y estratégico excepcional. Logramos obtener resultados récord, duplicamos nuestra generación de flujo de efectivo libre e incrementamos nuestro flujo de operación en un 25% conforme nos recuperamos de las extraordinarias presiones inflacionarias registradas en los últimos años. Nuestro desempeño es un testimonio del enfoque y compromiso de nuestros empleados alrededor del mundo. Su incansable capacidad de innovar, su dedicación y perseverancia nos permiten construir un futuro más verde y resiliente para las generaciones futuras, al igual que un porvenir aún más rentable para Cemex. En el reporte integrado de este año, nos enorgullecemos compartir los avances logrados y nuestro compromiso con prácticas de construcción sostenibles.

Un año excepcional

Demostremos la eficacia de nuestra estrategia global de negocios al responder con éxito a condiciones desafiantes en la mayoría de nuestros mercados y alcanzar excepcionales resultados financieros. Con un incremento del margen de flujo de operación de dos puntos porcentuales, basado en una sólida dinámica de precios y una desaceleración en la inflación de costos, logramos alcanzar nuestra meta de recuperar los márgenes obtenidos en 2021. Un aspecto relevante fue que logramos duplicar nuestro flujo de efectivo libre después de inversión en activo fijo de mantenimiento, a US\$1,208 millones, con un aumento de US\$655 millones, debido en buena medida a un mayor flujo de operación y una notable mejora en el capital de trabajo invertido. Además, nuestra razón de apalancamiento disminuyó significativamente, y ya se encuentra dentro de los parámetros de grado de inversión. Estos sólidos cambios nos dan una mayor flexibilidad para acelerar las inversiones dentro de nuestra estrategia de crecimiento, a la vez que iniciamos un programa sostenible de retorno para nuestros accionistas y seguimos fortaleciendo nuestra estructura de capital.

Mientras se producía este reporte integrado, Standard & Poor's elevó a Cemex a grado de inversión. Este es un logro muy importante para nuestra compañía. Si bien obtuvimos resultados récord en 2023, esta calificación es un reconocimiento a la exitosa ejecución de nuestra estrategia de mediano plazo y al desempeño financiero consistente durante varios años.

Reporte Integrado Cemex 2023

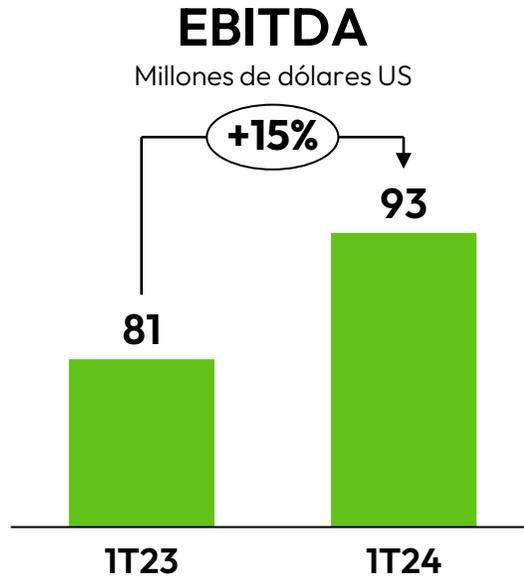


La estrategia de carbono de Cemex alcanzó el nivel más alto de acuerdo con los criterios de TPI

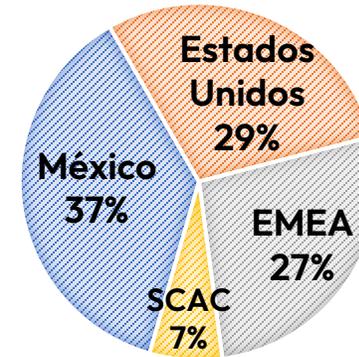


DRIVING AMBITIOUS CORPORATE CLIMATE ACTION

Soluciones Urbanas: Crecimiento sólido constante



EBITDA
Por región en el 1T24



Margen de EBITDA	13.9%	14.3%
% del EBITDA	11%	12%
% del EBITDA incremental	38%	30%

- Crecimiento en EBITDA impulsado principalmente por:
 - Servicios de pavimentación y aditivos en México relacionados a la construcción formal
 - Materiales de Construcción, Demolición y Excavación en EMEA

Alineado a las mega tendencias de la industria de la construcción, incluyendo descarbonización, resiliencia, circularidad y urbanización

Resultados por región



Oum Wellness Center, San Pedro Garza García, México
Construido con concreto Resilia y Pervia, parte de nuestra familia de productos sostenibles Veri10

México: EBITDA récord, con un desempeño sólido en volúmenes

Millones de dólares US	1T24	Acum. 1T24
Ventas	1,314	1,314
% var (comp)	10%	10%
EBITDA	420	420
% var (comp)	12%	12%
Margen EBITDA	31.9%	31.9%
var pp	0.5pp	0.5pp

- EBITDA creciendo a niveles récord apoyado por precios más altos para nuestros productos, junto con una desaceleración en la inflación de los costos de insumos y volúmenes sólidos a pesar de menos días hábiles
- Crecimiento sólido en cemento a granel, agregados, y concreto, reflejando el dinamismo de la construcción formal en el país
- Mejora continua en los volúmenes de cemento en saco como resultado del aumento en el gasto social, menor inflación, y una base comparativa favorable
- Crecimiento de un dígito bajo en los precios secuenciales de nuestros productos de cemento, concreto y agregados
- Elevando nuestra guía de volúmenes estimados para el año completo de cemento y concreto, de un crecimiento de un dígito bajo a un crecimiento de un dígito bajo a medio



Estados Unidos: Expansión de EBITDA y del margen a pesar de un clima difícil

Millones de dólares US	1T24	Acum. 1T24
Ventas	1,234	1,234
% var (comp)	(2%)	(2%)
EBITDA	237	237
% var (comp)	3%	3%
Margen EBITDA	19.2%	19.2%
var pp	0.9pp	0.9pp

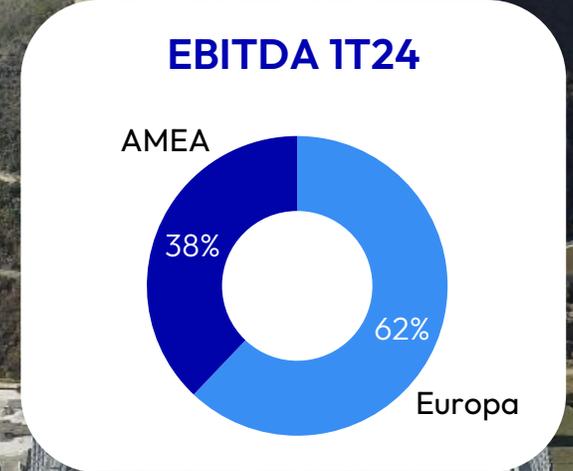
- Crecimiento del margen impulsado por precios más altos y una menor inflación en costos principalmente en combustibles, fletes e importaciones
- Los volúmenes de cemento y concreto disminuyeron principalmente debido al mal clima en gran parte de nuestro portafolio
- Los volúmenes de agregados crecieron 9% debido al aumento en las ventas de material base para obras de infraestructura
- Los precios secuenciales de los agregados incrementaron 6% a raíz de los incrementos de precio en enero y por la mezcla de producto
- En términos comparables, considerando ajustes al precio al final del año y el flete a los clientes, los precios de cemento incrementaron 2% secuencialmente



EMEA: Resultados impactados por menores volúmenes

Millones de dólares US	1T24	Acum. 1T24
Ventas	1,115	1,115
% var (comp)	(10%)	(10%)
EBITDA	88	88
% var (comp)	(41%)	(41%)
Margen EBITDA	7.8%	7.8%
var pp	(4.2pp)	(4.2pp)

- El EBITDA disminuyó debido a un ambiente retador en la demanda en Europa y eventos geopolíticos en Asia, Medio Oriente y África (AMEA)
- En Europa, los volúmenes disminuyeron debido a menos días hábiles, mal clima y a una base comparativa difícil
- El primer trimestre es usualmente el menor contribuidor al EBITDA en Europa
- Se espera que el EBITDA de Europa mejore debido a una base comparativa más fácil, más días hábiles y mejores condiciones económicas en el resto del año
- Aunque los costos de energía se desaceleraron en Europa, los costos fijos unitarios incrementaron debido a la disminución en volúmenes
- A pesar de la disminución en volúmenes, los precios incrementaron secuencialmente de un dígito bajo a medio para nuestros tres productos principales en Europa y AMEA
- AMEA experimentó una disminución en EBITDA debido a las tensiones en curso del conflicto en el Medio Oriente



SCAC: Crecimiento de doble dígito en EBITDA, con una expansión de ~4pp en el margen

Millones de dólares US	1T24	Acum. 1T24
Ventas	422	422
% var (comp)	(0%)	(0%)
EBITDA	103	103
% var (comp)	22%	22%
Margen EBITDA	24.3%	24.3%
var pp	3.8pp	3.8pp

- Resultados sólidos con el cuarto trimestre consecutivo de crecimiento en EBITDA de la región y recuperación del margen
- Fuerte desempeño en precios junto con una desaceleración en la inflación de los costos de insumos
- Volúmenes de cemento impactados por dos días hábiles menos, así como por una continua debilidad en la demanda de cemento en saco
- Expansión del margen de EBITDA impulsada por la contribución de los precios, menores costos de energía y de materia prima, así como por los tiempos de mantenimiento de los hornos
- Sólido crecimiento secuencial en precios de cemento y concreto, más que compensando por la inflación de los costos de insumos



Avances Financieros

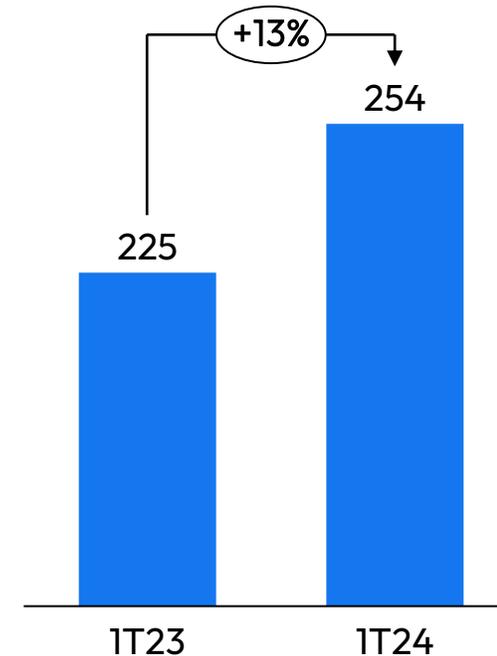


Puente Pelješac, Pelješac, Croacia
Construido con concreto Vertua, parte de nuestra familia de productos sostenibles Vertua

Sólidos resultados en el primer trimestre, con el EBITDA impulsado por precios, inversiones dirigidas al crecimiento y Soluciones Urbanas

	Primer Trimestre	
	2023	2024
Flujo de Operación	733	772
- Gasto financiero neto	144	148
- Inversiones en activo fijo de mantenimiento	156	175
- Inversiones en capital de trabajo	454	468
- Impuestos	84	187
- Otros gastos	(51)	5
- Flujo de efectivo libre de operaciones discontinuas	-	-
Flujo de efectivo libre después de inv AF mtto	(55)	(212)
- Inversiones en activo fijo estratégicas	86	76
Flujo de efectivo libre	(141)	(287)

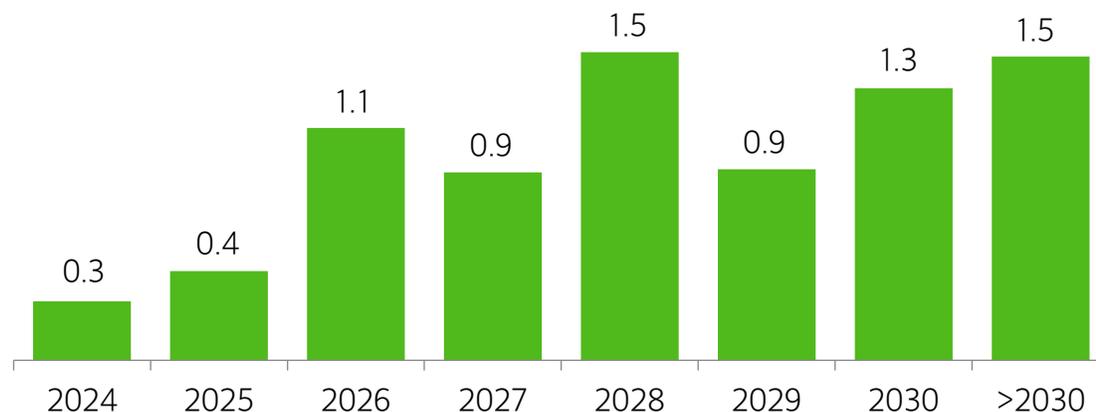
Utilidad Neta de la parte Controladora



Fortaleciendo aún más nuestra estructura de capital y liquidez

Perfil de vencimiento de deuda Proforma a Marzo 2024¹

Miles de millones de dólares



- Obtuvimos una calificación crediticia BBB- por parte de S&P
- Reapertura de nuestros Certificados Bursátiles de Largo Plazo en Pesos vinculados a la sostenibilidad en México por un equivalente de ~\$320 millones de dólares; intercambiado a dólares mediante un Swap
- Refinanciamiento de nuestro contrato de crédito vinculado a la sostenibilidad de €500 millones de euros, incrementando la cantidad a €750 millones de euros:
 - Crédito a plazo de €450 millones de euros con vencimiento final en 2029
 - Nueva línea de crédito revolvente comprometida de €300 millones de euros con vencimiento en 2028
- Razón de apalancamiento en 2.18x a marzo 2024, debido al comportamiento estacional típico del flujo de efectivo libre en el primer trimestre
- Comprometidos en reducir el apalancamiento en 0.5x durante los siguientes 24-36 meses

1. Dando efecto al refinanciamiento reciente de nuestro contrato de crédito vinculado a la sostenibilidad en Euros

Estimados 2024



Escuela Gilbert Chabroux, Lyon, Francia
Construido con Insularis, parte de nuestra familia de productos sostenibles Vertua

Estimados¹ 2024



EBITDA²

Incremento porcentual de un dígito bajo a medio

Costo de energía por tonelada de cemento producida

Disminución de un dígito medio

Inversiones en activo fijo

~\$1,600 millones de dólares en total
~\$1,000 millones de dólares de mantenimiento, y
~\$600 millones de dólares de estratégico

Inversión en capital de trabajo

Reducción de ~\$300 millones de dólares

Impuestos pagados

~\$1,000 millones de dólares, incluyendo el pago extraordinario por la multa fiscal en España

Costo de deuda³

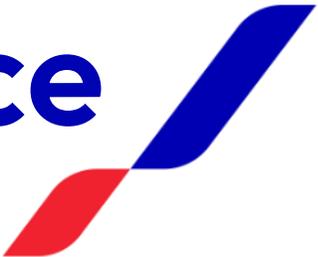
Estable

1) Refleja las expectativas de Cemex al 25 de abril de 2024

2) En términos comparables ajustando por operaciones continuas y manteniendo los tipos de cambio al 31 de marzo de 2024 para lo que resta del año

3) Incluye cupones de notas subordinadas sin vencimiento fijo y el efecto de nuestro swap de divisas peso-dólar

Apéndice

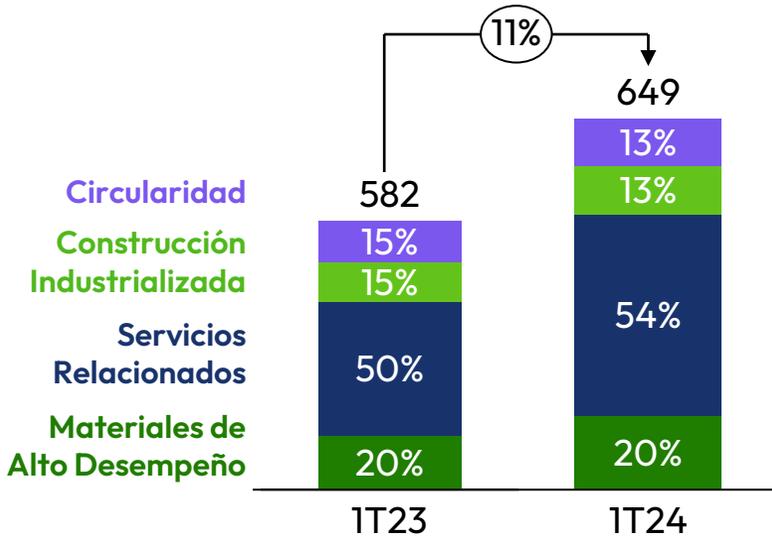


Soluciones Urbanas



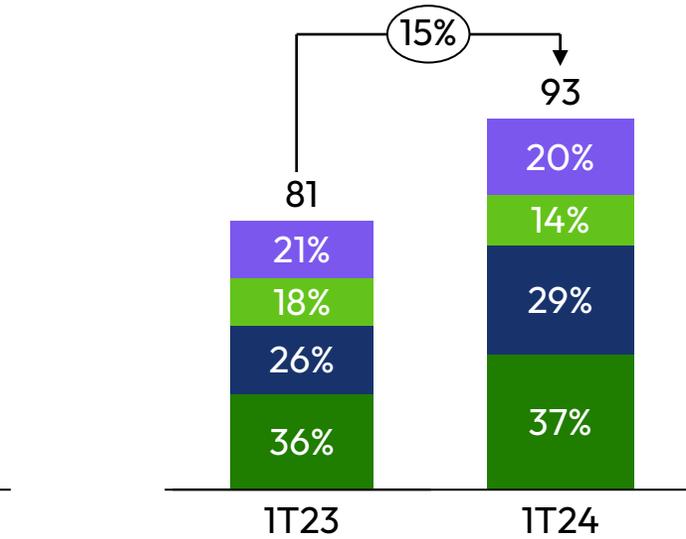
Ventas

+7% var. comp.



EBITDA

+11% var. comp.

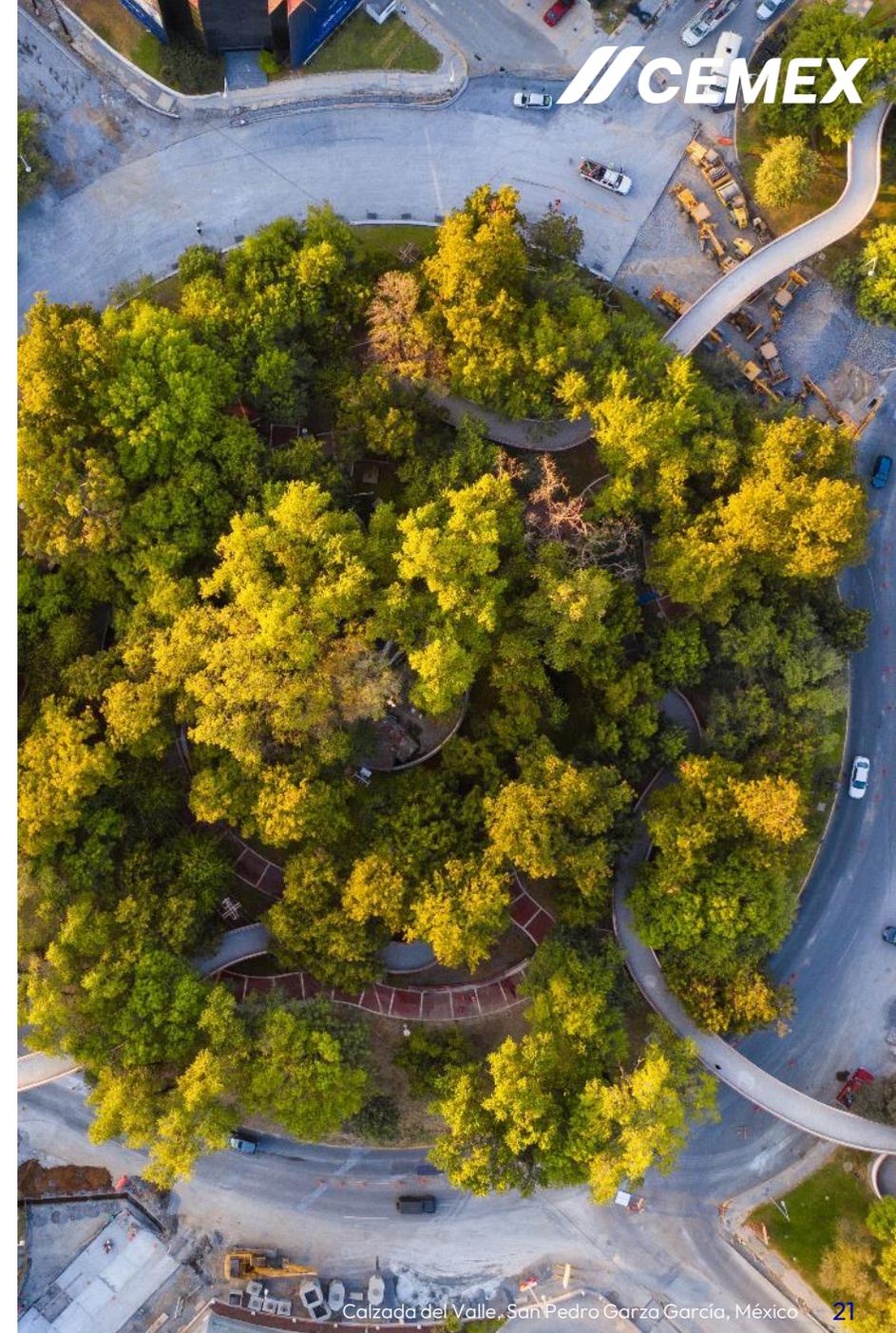


Margen de EBITDA 13.9% → 14.3%
— +0.4pp →

Por región
1T24



■ MEX ■ EUA ■ EMEA ■ SCAC



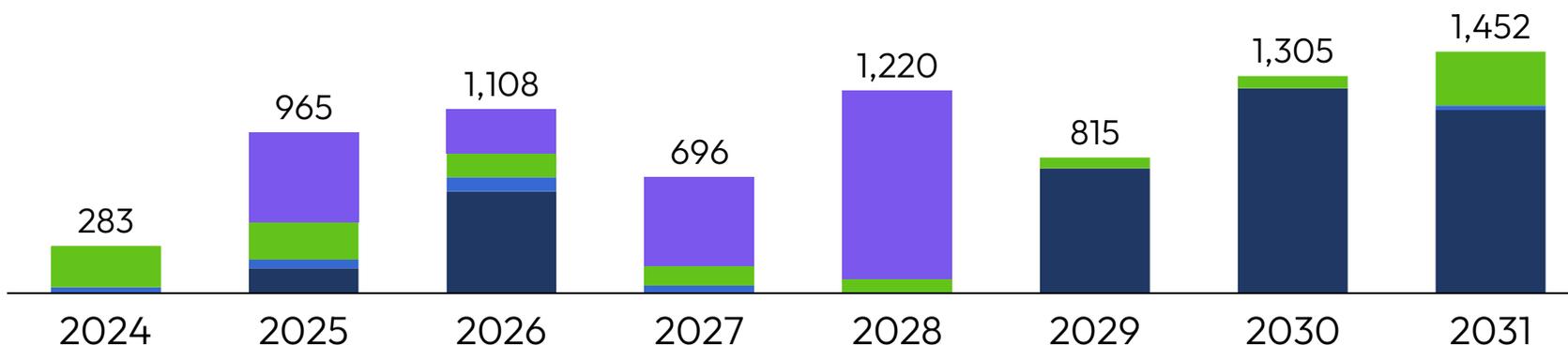
Perfil de vencimientos de deuda al 31 de marzo de 2024



Deuda total al 31 de marzo de 2024: \$7,844 millones de dólares

Vida promedio de la deuda: 4.6 años

- Principales contratos de deuda bancaria
- Otra deuda bancaria
- Renta fija
- Arrendamientos

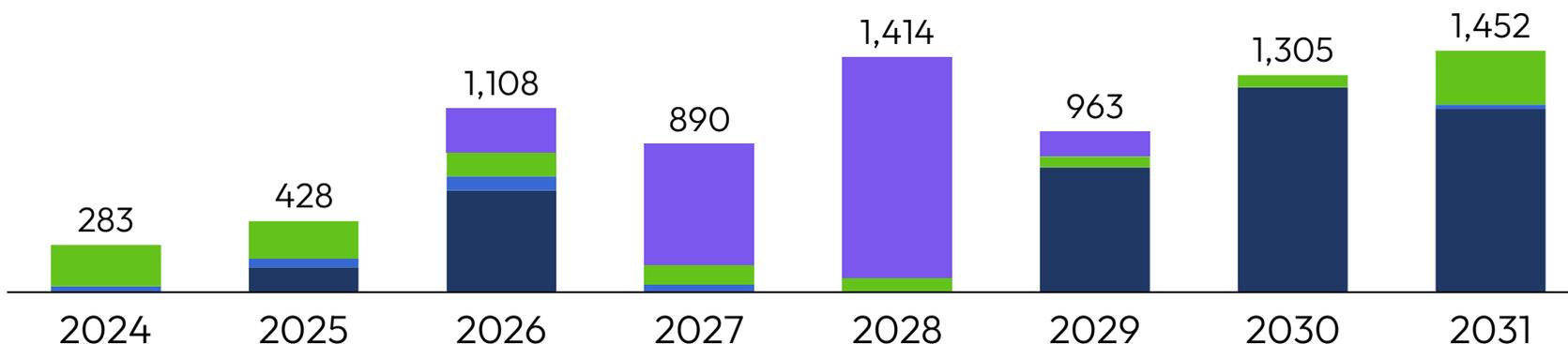


Perfil de vencimientos de deuda al 31 de marzo de 2024 (Proforma¹)

Deuda total al 31 de marzo de 2024: \$7,844 millones

- Principales contratos de deuda bancaria
- Otra deuda bancaria
- Renta fija
- Arrendamientos

Vida promedio de la deuda: 4.8 años



Millones de dólares US

1. Dando efecto al refinanciamiento reciente de nuestro contrato de crédito vinculado a la sostenibilidad en Euros

Volúmenes y precios consolidados

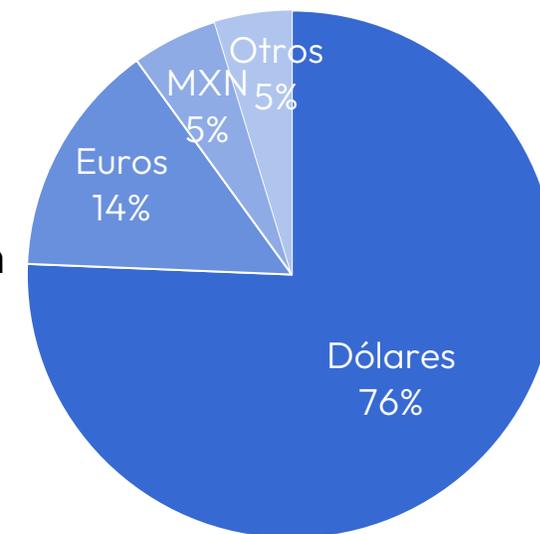


		3M24 vs. 3M23	1T24 vs. 1T23	1T24 vs. 4T23
Cemento gris doméstico	Volumen (comp)	(2%)	(2%)	(4%)
	Precio (USD)	7%	7%	3%
	Precio (comp)	4%	4%	2%
Concreto	Volumen (comp)	(12%)	(12%)	(5%)
	Precio (USD)	9%	9%	3%
	Precio (comp)	6%	6%	2%
Agregados	Volumen (comp)	(2%)	(2%)	(6%)
	Precio (USD)	6%	6%	5%
	Precio (comp)	4%	4%	5%

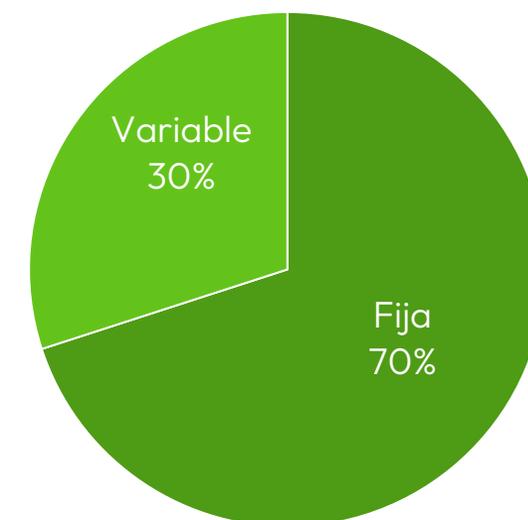
Información adicional de deuda

	Primer Trimestre		% var	Cuarto Trimestre
	2023	2024		2023
Deuda Total ¹	7,862	7,844	(0%)	7,486
Corto Plazo	4%	4%		3%
Largo Plazo	96%	96%		97%
Efectivo y equivalentes	758	476	(37%)	624
Deuda neta	7,104	7,369	4%	6,862
Deuda neta Consolidada ²	7,157	7,371	3%	6,888
Razón de apalancamiento consolidado ²	2.62	2.18		2.06
Razón de cobertura de intereses consolidado ²	6.38	7.80		7.91

Denominación de moneda³



Tasas de interés³



Millones de dólares US

1) Incluye arrendamientos, de acuerdo con IFRS

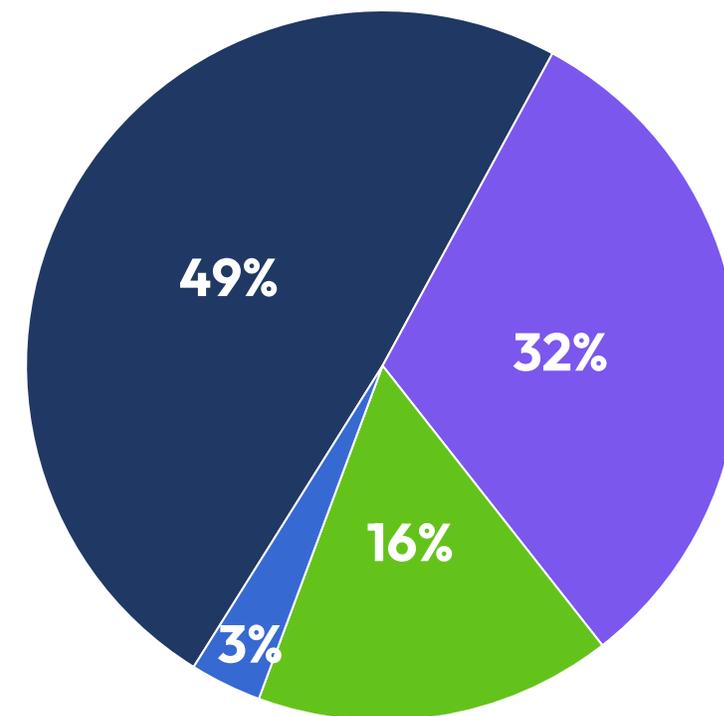
2) Calculado de acuerdo con nuestras obligaciones contractuales bajo nuestros principales contratos de deuda bancaria

3) Incluye el efecto de nuestros derivados de tasas de interés, cuando corresponda

Información adicional de deuda

	Cuarto Trimestre 2023		Primer Trimestre 2024	
	2023	% del total	2024	% del total
■ Renta Fija	3,508	47%	3,845	49%
■ Principales Contratos de Deuda Bancaria	2,476	33%	2,473	32%
■ Arrendamientos	1,258	17%	1,272	16%
■ Otros	244	3%	255	3%
Deuda Total	7,486		7,844	

Deuda total por instrumento



Resumen de volúmenes y precios 1T24: Países/regiones seleccionadas

	Cemento gris doméstico 1T24 vs. 1T23			Concreto 1T24 vs. 1T23			Agregados 1T24 vs. 1T23		
	Volumen	Precio (USD)	Precio (ML)	Volumen	Precio (USD)	Precio (ML)	Volumen	Precio (USD)	Precio (ML)
México	7%	12%	4%	2%	23%	13%	9%	31%	21%
Estados Unidos	(9%)	4%	4%	(14%)	9%	9%	9%	(2%)	(2%)
EMEA	(4%)	(0%)	(1%)	(18%)	1%	0%	(15%)	3%	2%
Europa	(8%)	5%	3%	(12%)	(0%)	(2%)	(15%)	5%	3%
AMEA	0%	(9%)	(3%)	(26%)	(1%)	0%	(17%)	(4%)	(3%)
SCAC	(6%)	9%	6%	(9%)	27%	13%	(3%)	17%	4%

Estimados¹ de volúmenes 2024: Países/regiones seleccionadas

	Cemento	Concreto	Agregados
CEMEX	Estable a incremento de un dígito bajo	Estable a disminución de un dígito bajo	Estable a disminución de un dígito bajo
México	Incremento de un dígito bajo a medio	Incremento de un dígito bajo a medio	Incremento de un dígito bajo
Estados Unidos	Incremento de un dígito bajo	Incremento de un dígito bajo	Incremento de un dígito bajo
EMEA	Estable a incremento de un dígito bajo	Disminución de un dígito bajo	Disminución de un dígito bajo
Europa	Estable a incremento de un dígito bajo	Estable a disminución de un dígito bajo	Estable a disminución de un dígito bajo
AMEA	Estable a incremento de un dígito bajo	Disminución de un dígito medio	Disminución de un dígito medio
SCAC	Estable	Disminución de un dígito bajo	N/A

1) Refleja las expectativas de Cemex al 25 de abril de 2024. Volúmenes en base comparable. Todos los estimados en esta filmina se refieren a la variación porcentual comparada con el 2023

Indicadores relevantes de ESG



Estrategia de carbono	1T23	1T24
Kgs de CO ₂ por tonelada de producto cementante	556	542
Combustibles alternos (%)	34.3%	35.9%
Factor de clínker	73.3%	72.6%

Productos bajos en carbono	1T23	1T24
Cemento adicionado como % del total de cemento producido	81%	82%
Concreto con especificaciones Vertua como % del total	43%	54%
Cemento con especificaciones Vertua como % del total	51%	61%

Clientes y proveedores	1T23	1T24
Net Promoter Score (NPS)	68	73
% de ventas a través de CX Go	66%	67%

Salud y seguridad	1T23	1T24
Fatalidades de empleados	2	0
Tasa de Frecuencia de Incidentes Incapacitantes	0.5	0.4
Operaciones con cero fatalidades e incidentes (%)	99%	99%

Definiciones



SCAC	Centro, Sudamérica y el Caribe
EMEA	Europa, Medio Oriente, África y Asia
AMEA	Asia, Medio Oriente y África
Cemento	Cuando se habla de variaciones en volumen de cemento, se refiere a cemento gris doméstico (a partir del 2T10, la base para volumen de cemento reportado se cambió de cemento doméstico total incluyendo clínker a cemento gris doméstico)
Comp. (comparable)	En términos comparables ajustando por fluctuaciones cambiarias y por inversiones/ desinversiones cuando aplique.
Ventas	Cuando se hace referencia a ventas de segmentos reportables, los ingresos se presentan antes de eliminaciones de transacciones intragrupo. Cuando se hace referencia a Ventas Consolidadas, estas representan los ingresos totales (Ventas Netas) de la empresa según lo informado en los estados financieros.
EBITDA (Flujo de operación)	En inglés, EBITDA es equivalente a Operating EBITDA. Resultado de operación antes de otros gastos, neto más depreciación y amortización operativa
Margen de EBITDA (Margen de flujo de operación)	El margen de EBITDA (margen de flujo de operación) es calculado al dividir nuestro “Flujo de Operación” entre nuestras ventas
Flujo de efectivo libre	Cemex lo define como el Flujo de Operación menos gasto por interés neto, inversiones en activo fijo de mantenimiento y expansión, cambios en el capital de trabajo, impuestos pagados y otras partidas en efectivo (otros gastos netos menos la venta de activos no operativos obsoletos y/o sustancialmente depreciados y, el pago de cupón de nuestras notas perpetuas).
IFRS	IFRS Normas Internacionales de Información Financiera, tal como las emite el Consejo Internacional de Normas de Contabilidad (“IASB”).
Inversiones en activo fijo de mantenimiento	Inversiones llevadas a cabo con el propósito de asegurar la continuidad operativa de la compañía. Estas incluyen inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para reemplazar activos obsoletos o mantener los niveles actuales de operación, así como inversiones en activo fijo, las cuales se requieren para cumplir con regulaciones gubernamentales o políticas de la empresa
Inversiones en activo fijo estratégicas	Inversiones realizadas con el propósito de incrementar la rentabilidad de la compañía. Estas inversiones incluyen activo fijo de expansión, las cuales están diseñadas para mejorar la rentabilidad de la empresa por medio de incremento de capacidad, así como inversiones en activo fijo para mejorar el margen de operación, las cuales se enfocan a la reducción de costos
ML	Moneda local
pp	Puntos porcentuales
Precios	Todas las referencias a iniciativas de precios, incremento de precios o disminuciones se refieren a nuestros precios para nuestros productos
Dólares US	Dólares Americanos
% var	Variación porcentual



Información de Contacto

Relación con Inversionistas

En Estados Unidos:
+1 877 7CX NYSE

En México:
+52 81 8888 4292

ir@cemex.com

Información de la acción

NYSE (ADS):
CX

Bolsa Mexicana de Valores (CPO):
CEMEX.CPO

Razón de CPO a ADS:
10 a 1