



Javer informa sobre la designación de miembros del Consejo de Administración y el Comité de Auditoría y Prácticas Societarias, modificaciones a sus estatutos sociales y la aprobación para cancelar la inscripción de sus acciones del Registro Nacional de Valores y deslistarlas de la Bolsa Mexicana de Valores

Monterrey, Nuevo León, México – 3 de febrero de 2025 - Servicios Corporativos Javer, S.A.B. de C.V. (“Javer” o la “Compañía”), informa al público inversionista que, como resultado de la oferta pública de adquisición y suscripción recíproca de acciones consumada por Vinte Viviendas Integrales, S.A.B. de C.V. (“Vinte”) el 16 de diciembre de 2024 (la “Oferta Pública de Adquisición”), el día 31 de enero de 2025 se celebró una asamblea general extraordinaria de accionistas de Javer en la que se adoptaron ciertos acuerdos relevantes (la “Asamblea de Accionistas”).

Específicamente, la Asamblea de Accionistas aprobó (i) aceptar la renuncia de todos los miembros del Consejo de Administración y del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias de la Compañía, y (ii) nombrar nuevos miembros del Consejo de Administración y del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias de Javer, en este último caso, siendo todos ellos personas que también integran el referido Consejo y Comité en Vinte, en adición al director general de Javer, como miembro del Consejo de Administración.

Se nombraron (i) como nuevos consejeros propietarios a Sergio Leal Aguirre, Carlos Alberto Cadena Ortiz de Montellano, René Jaime Mungarro, Antonio Blas Zúñiga Hernández, José Antonio Soto Montoya, Domingo Alberto Valdés Díaz, todos ellos consejeros propietarios de Vinte, y René Martínez Martínez, director general de Javer, y (ii) como nuevos consejeros independientes a Manuel Jesús Oropeza Fuentes, Víctor Manuel Barreiro García Conde, Ursula Margarete Wilhelm Nieto y Eugenio Garza y Garza, todos ellos, a su vez, consejeros independientes de Vinte. Asimismo, se aprobó designar a los consejeros independientes Manuel Jesús Oropeza Fuentes, como Presidente, Ursula Margarete Wilhelm Nieto y Eugenio Garza y Garza, como nuevos miembros del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias de Javer.

Asimismo, se aprobó ratificar a Oliverio de la Garza Ugarte, como Secretario no miembro del Consejo de Administración y del Comité de Auditoría y Prácticas Societarias de Javer, y designar a Luis Octavio Núñez Orellana como Secretario Suplente no miembro del referido Consejo y Comité.

El profundo conocimiento por parte de dichos consejeros del mercado de desarrollo de vivienda en México y, sobre todo, de Vinte y Javer, dará continuidad a las operaciones, crecimiento y rápida integración del grupo empresarial al que ambas ahora pertenecen.

Por otro lado, también como resultado de la Oferta Pública de Adquisición, la Asamblea de Accionistas aprobó modificar ciertas disposiciones de sus estatutos sociales relativas a la integración del Consejo de Administración y eliminar requisitos de aprobación previo a someterlos a consideración de la asamblea de accionistas.

Finalmente, como consecuencia de la Oferta Pública de Adquisición, Javier no reúne el requisito de mantener colocadas acciones entre el gran público inversionista por al menos el 12% de su capital social, por lo que la Asamblea de Accionistas aprobó con el voto favorable de sus accionistas que representan el 99.94% de las acciones en circulación, sin abstenciones ni votos en contra, solicitar la cancelación de la inscripción de las acciones de Javier en el Registro Nacional de Valores y, por ende, deslistarlas de la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V., para lo cual se presentará la solicitud correspondiente a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, en estricto cumplimiento con los requisitos, términos y condiciones establecidos en las disposiciones legales aplicables.

Sobre Javier:

Servicios Corporativos Javier, S.A.B. de C.V. se especializa en el desarrollo de viviendas de interés social, media y residencial. La Compañía inició operaciones en 1973, y su corporativo se encuentra en Monterrey, Nuevo León. Javier tiene presencia en los estados de Aguascalientes, Estado de México, Jalisco, Nuevo León, Puebla, Quintana Roo, Querétaro, y Tamaulipas. En 2023, la Compañía reportó ingresos por \$8,904 millones y un total de 12,201 unidades vendidas.

www.javer.com.mx
Av. Juárez No. 1102 piso 34
Colonia Centro, 64000
Monterrey, Nuevo León, México

