

GRUPO AEROPORTUARIO DEL PACÍFICO

ANUNCIA RESULTADOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE 2025

Guadalajara, Jalisco, México, 21 de julio de 2025 – Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (NYSE:PAC; BMV:GAP) (“la Compañía” o “GAP”) reporta los resultados consolidados del segundo trimestre terminado el 30 de junio de 2025 (2T25). **Las cifras son NO auditadas y han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”),** emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por sus siglas en inglés).

Resumen de los Resultados del 2T25 vs. 2T24:

- La suma de ingresos por **servicios aeronáuticos y no aeronáuticos aumentó Ps. 1,922.2 millones o 30.6%**. Los ingresos totales aumentaron Ps. 3,623.0 millones o 49.9%.
- **El costo del servicio aumentó Ps. 308.5 millones o 25.4%.**
- **La utilidad de operación aumentó Ps. 1,067.6 millones o 30.4%.**
- **La UAFIDA aumentó Ps. 1,305.2 millones o 31.1%**, la cual pasó de Ps. 4,198.1 millones en el 2T24 a Ps. 5,503.3 millones en el 2T25. El margen UAFIDA (sin incluir los efectos de IFRIC 12) pasó de 66.8% en el 2T24 a 67.1% en el 2T25.
- **La utilidad neta e integral disminuyó Ps. 658.9 millones o 22.8%**, de Ps. 2,893.9 millones en el 2T24 a una utilidad de Ps. 2,234.9 millones en el 2T25.

Situación financiera de la Compañía:

Al 30 de junio de 2025, la Compañía reportó una posición financiera de efectivo y equivalentes de efectivo de Ps. 9,697.3 millones. Durante el 2T25, la Compañía realizó el pago del vencimiento del Certificado Bursátil con clave de pizarra “GAP 21”, por Ps. 2,500.0 millones. Adicionalmente, se dispuso de una línea de crédito con Banco Nacional de México, S.A. (“Banamex”) por Ps.3,375.0 millones a un plazo de cinco años, cuyos recursos se utilizaron para refinanciar vencimientos de junio y julio 2025 con Banamex por Ps. 2,500.0 millones y BBVA por Ps. 875.0 millones.

Tráfico de pasajeros

Durante el 2T25, los 14 aeropuertos operados por GAP registraron un aumento de 624.7 miles de pasajeros totales, lo que representó un incremento del 4.1% comparado con el 2T24.

En este periodo se registraron las siguientes aperturas de rutas:

Nacionales:

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Viva	Hermosillo	Tijuana	22 de mayo de 2025	1 frecuencia diaria de salida
Viva	Tijuana	Hermosillo	22 de mayo de 2025	1 frecuencia diaria de salida
Viva	La Paz	Santa Lucia	22 de mayo de 2025	1 frecuencia diaria de salida
Viva	La Paz	Tijuana	22 de mayo de 2025	1 frecuencia diaria de salida
Viva	Tijuana	La Paz	22 de mayo de 2025	1 frecuencia diaria de salida
Viva	Tijuana	Veracruz	22 de mayo de 2025	3 frecuencias semanales de salida
Viva	Tijuana	Querétaro	23 de mayo de 2025	4 frecuencias semanales de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Internacionales:

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
World2Fly	Montego Bay	Lisboa	11 de junio de 2025	1 frecuencia semanal de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Pasajeros terminales nacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	2T24	2T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara	2,994.8	3,090.9	3.2%	5,666.5	6,112.1	7.9%
Tijuana *	2,097.8	2,139.2	2.0%	4,083.4	4,196.7	2.8%
Los Cabos	690.6	739.7	7.1%	1,328.3	1,408.6	6.0%
Puerto Vallarta	742.6	830.4	11.8%	1,317.4	1,484.0	12.6%
Montego Bay	0.0	0.0	0.0%	0.0	0.0	0.0%
Guanajuato	514.3	576.8	12.2%	998.2	1,092.3	9.4%
Hermosillo	531.0	545.5	2.7%	988.5	1,054.2	6.6%
Kingston	0.5	0.1	(84.2%)	1.1	0.2	(85.8%)
Morelia	153.3	173.1	12.9%	299.5	359.2	19.9%
Mexicali	226.3	305.7	35.1%	514.6	598.8	16.4%
La Paz	288.1	328.1	13.9%	559.4	608.7	8.8%
Aguascalientes	166.2	167.4	0.7%	308.6	319.2	3.4%
Los Mochis	141.8	179.4	26.5%	268.0	344.4	28.5%
Manzanillo	30.3	31.4	3.5%	66.2	66.1	(0.1%)
Total	8,577.6	9,107.6	6.2%	16,399.8	17,644.5	7.6%

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Pasajeros terminales internacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	2T24	2T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara	1,369.9	1,387.2	1.3%	2,860.0	2,894.2	1.2%
Tijuana *	981.7	1,051.8	7.1%	1,934.0	2,066.7	6.9%
Los Cabos	1,199.9	1,224.4	2.0%	2,607.8	2,607.3	(0.0%)
Puerto Vallarta	897.6	849.1	(5.4%)	2,441.5	2,321.6	(4.9%)
Montego Bay	1,285.1	1,264.7	(1.6%)	2,742.4	2,603.7	(5.1%)
Guanajuato	242.2	252.7	4.3%	489.3	515.7	5.4%
Hermosillo	20.3	19.2	(5.2%)	43.6	40.1	(7.9%)
Kingston	419.2	453.5	8.2%	810.6	881.5	8.7%
Morelia	156.8	155.9	(0.6%)	313.9	330.1	5.1%
Mexicali	2.1	1.8	(14.1%)	3.8	3.6	(4.0%)
La Paz	2.9	8.9	202.1%	6.1	17.6	186.1%
Aguascalientes	81.7	82.5	0.9%	151.2	156.2	3.3%
Los Mochis	2.0	2.0	(0.2%)	4.0	3.9	(3.2%)
Manzanillo	15.9	18.3	15.2%	56.1	62.2	10.8%
Total	6,677.0	6,771.8	1.4%	14,464.4	14,504.2	0.3%

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Total de pasajeros terminales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	2T24	2T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara	4,364.7	4,478.1	2.6%	8,526.5	9,006.3	5.6%
Tijuana *	3,079.5	3,191.0	3.6%	6,017.4	6,263.3	4.1%
Los Cabos	1,890.5	1,964.0	3.9%	3,936.2	4,015.9	2.0%
Puerto Vallarta	1,640.3	1,679.5	2.4%	3,758.9	3,805.6	1.2%
Montego Bay	1,285.1	1,264.7	(1.6%)	2,742.4	2,603.8	(5.1%)
Guanajuato	756.5	829.4	9.6%	1,487.5	1,608.1	8.1%
Hermosillo	551.2	564.7	2.4%	1,032.0	1,094.3	6.0%
Kingston	419.8	453.5	8.0%	811.8	881.7	8.6%
Morelia	310.1	329.0	6.1%	613.4	689.3	12.4%
Mexicali	228.5	307.5	34.6%	518.4	602.4	16.2%
La Paz	291.0	337.0	15.8%	565.6	626.3	10.7%
Aguascalientes	247.9	249.8	0.8%	459.8	475.3	3.4%
Los Mochis	143.8	181.4	26.1%	272.0	348.3	28.0%
Manzanillo	46.2	49.7	7.5%	122.4	128.3	4.9%
Total	15,254.7	15,879.4	4.1%	30,864.2	32,148.7	4.2%

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Usuarios CBX (en miles):

Aeropuerto	2T24	2T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Tijuana	965.7	1,031.4	6.8%	1,907.6	2,029.6	6.4%

Resultados consolidados del segundo trimestre de 2025 (en miles de pesos):

	2T24	2T25	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	4,560,960	5,763,188	26.4%
Servicios No Aeronáuticos	1,722,735	2,442,659	41.8%
Ingresos por operación	6,283,695	8,205,847	30.6%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	975,327	2,676,149	174.4%
Ingresos Totales	7,259,022	10,881,996	49.9%
Gastos de operación			
Costo de servicios:	1,213,842	1,522,382	25.4%
Personal	490,716	638,722	30.2%
Mantenimiento	180,485	256,830	42.3%
Seguridad y seguros	199,802	232,516	16.4%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	130,036	148,732	14.4%
Costos de Negocios propietarios	72,549	86,632	19.4%
Otros gastos de operación	140,254	158,950	13.3%
Asistencia técnica	202,174	221,680	9.6%
Derechos sobre bienes concesionados	678,595	968,933	42.8%
Depreciación y amortización	687,351	924,959	34.6%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	975,327	2,676,149	174.4%
Otros (ingresos) gastos	(9,042)	(10,461)	15.7%
Gastos de Operación Totales	3,748,247	6,303,642	68.2%
Utilidad de operación	3,510,775	4,578,354	30.4%
Resultado financiero	(663,157)	(733,545)	10.6%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	2,847,618	3,844,809	35.0%
Impuestos a la utilidad	(594,903)	(1,189,674)	100.0%
Utilidad neta	2,252,715	2,655,135	17.9%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	659,054	(423,527)	(164.3%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(20,164)	2,668	(113.2%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	2,276	667	(70.7%)
Utilidad integral	2,893,881	2,234,943	(22.8%)
Participación no controladora	(95,925)	(90,951)	(5.2%)
Utilidad integral atribuible a participación controladora	2,797,956	2,143,992	(23.4%)

	2T24	2T25	Variación
UAFIDA	4,198,126	5,503,313	31.1%
Utilidad integral	2,893,881	2,234,943	(22.8%)
Utilidad integral por acción (Pesos)	5.7273	4.4232	(22.8%)
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	3.4591	2.1621	(37.5%)
Margen de utilidad de operación	48.4%	42.1%	(13.0%)
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	55.9%	55.8%	(0.1%)
Margen de UAFIDA	57.8%	50.6%	(12.6%)
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	66.8%	67.1%	0.4%
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	30.2%	38.6%	27.9%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	19.3%	18.6%	(4.0%)

- La utilidad neta e integral por acción al 2T25 y 2T24 se calculó con base en 505,277,464 acciones en circulación al 30 de junio de 2025 y al 30 de junio de 2024, respectivamente. Las cifras en dólares fueron convertidas utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.2610 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de junio de 2025.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 19.5453 por dólar estadounidense correspondiente a los tres meses terminados el 30 de junio de 2025.

Ingresos (2T25 vs. 2T24)

- Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 1,202.2 millones, o 26.4%.
- Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 719.9 millones, o 41.8%.
- El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 1,700.8 millones, o 174.4%.
- Los ingresos totales aumentaron Ps. 3,623.0 millones, o 49.9%.

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 1,067.3 millones o 27.6%, comparado con el 2T24, debido principalmente al incremento en el ingreso por TUA, que aumentó en Ps. 951.6 millones o 22.5%, impulsado por el aumento en las tarifas aeroportuarias aprobadas para el nuevo periodo regulatorio 2025-2029, aplicables a partir de marzo 2025 y al incremento en el tráfico de pasajeros del 4.5% en el trimestre.
- ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron en Ps. 134.9 millones o 19.3%, comparado con el 2T24, debido principalmente a la depreciación del peso frente al dólar, que pasó de un tipo de cambio promedio de Ps. 17.2106 en el 2T24 a Ps. 19.5453 en el 2T25, lo que implicó un incremento del ingreso en pesos. Adicionalmente, se registró un aumento del 0.8% en el tráfico de pasajeros durante el trimestre.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron en Ps. 676.2 millones o 45.9%, comparado con el 2T24. Los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía crecieron en Ps. 582.8 millones o 116.7%, impulsados principalmente por la consolidación de los ingresos del negocio de carga y almacén fiscal, que aportó Ps. 477.1 millones. Por su parte, los ingresos de los negocios operados por terceros aumentaron en Ps. 85.5 millones o 9.2%, principalmente por la apertura de nuevos espacios comerciales y la renegociación de contratos. Las líneas con mayor crecimiento fueron alimentos y bebidas, locales comerciales, tiendas libres de impuestos "Duty-Free", tiempos compartidos y transportación terrestre, que en conjunto incrementaron Ps. 90.4 millones o 15.3%.
- ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron Ps. 43.7 millones o 17.4%, comparado con el 2T24. El ingreso en dólares presentó un incremento de USD\$0.6 millones o 8.2%, además de una depreciación del peso frente al dólar en 13.6%, comparado con el 2T24.

	2T24	2T25	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	290,715	342,679	17.9%
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	183,384	208,160	13.5%
Arrendadora de autos	204,578	211,128	3.2%
Locales comerciales	159,927	191,431	19.7%
Arrendamiento de espacio	120,804	112,962	(6.5%)
Otros ingresos comerciales	61,501	59,010	(4.1%)
Tiempo compartido	55,367	67,818	22.5%
Transportación terrestre	46,676	51,196	9.7%
Comunicaciones y servicios financieros	27,559	28,837	4.6%
Total	1,150,511	1,273,221	10.7%
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscal y áreas de operación de carga	31,218	514,113	1546.8%
Estacionamiento de automóviles	169,356	177,872	5.0%
Tiendas de conveniencia	135,464	161,588	19.3%
Salas VIP	120,862	168,321	39.3%
Operación hotelera	18,251	36,882	102.1%
Publicidad	42,400	43,366	2.3%
Total	517,551	1,102,141	113.0%
Recuperación de costos	54,674	67,297	23.1%
Total de ingresos no aeronáuticos	1,722,735	2,442,659	41.8%

Las cifras se encuentran expresadas en miles de pesos.

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados¹**

Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) aumentaron en Ps. 1,700.8 millones o 174.4% comparados con el 2T24. La variación se conforma principalmente por:

- Los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 1,703.1 millones o 191.1%, en línea con las inversiones comprometidas de acuerdo con el Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.
- En los aeropuertos de Jamaica disminuyeron en Ps. 2.3 millones o 2.7%.

El total de gastos de operación aumentó Ps. 2,555.4 millones o 68.2%, respecto con el 2T24, debido principalmente al incremento de los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 1,700.8 millones. El costo de servicio aumentó en Ps. 308.5 millones o 25.4%, impulsado por la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal en Ps. 160.1 millones. Los derechos sobre bienes concesionados y asistencia técnica, en conjunto incrementaron Ps. 309.8 millones o 35.2%, un aumento en la depreciación y amortización en Ps. 237.6 millones o 34.6%, derivada del reconocimiento de los valores razonables del negocio de carga y almacén fiscal. **(Sin considerar los costos por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 854.6 millones o 30.8%).**

¹ Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El aumento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

Aeropuertos de México:

- **Aumentaron su gasto en Ps. 2,467.5 millones u 83.7%**, comparado con el 2T24, principalmente por el incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 1,703.1 millones o 191.1%, incremento en el costo del servicio en Ps. 274.6 millones o 27.1%, un aumento en la depreciación y amortización en Ps. 210.2 millones o 37.0% y un crecimiento conjunto en la asistencia técnica y derechos sobre bienes concesionados de Ps. 280.2 millones o 57.6%. **(Sin considerar el costo por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps.764.4 millones o 37.2%).**

La variación en el costo del servicio durante el 2T25 es originada por:

- El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 134.2 millones o 30.8%, debido a la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal, que representó Ps. 86.5 millones.
- El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 77.1 millones o 54.5% debido a la apertura de nuevas áreas operativas, mantenimientos en campo de vuelo, operación de abordadores mecánicos en Ps. 44.4 millones y la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal por Ps. 8.4 millones.
- El rubro de **otros gastos de operación** aumentó en Ps. 29.3 millones o 15.3%, principalmente por el aumento, en conjunto en los servicios y honorarios de consultoría y gastos de viaje por Ps. 11.7 millones y la consolidación del negocio carga y almacén fiscal por Ps. 12.4 millones.
- El gasto de **seguridad y seguros** presenta un incremento de Ps. 17.7 millones u 11.7% derivado del incremento en la plantilla de seguridad, ajustes al salario mínimo, cambios en la Ley Federal del Trabajo, apertura nuevas áreas operativas, y la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal por Ps. 4.8 millones.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Aumentó su gasto en Ps. 87.9 millones u 11.0%** comparado con el 2T24, principalmente por un incremento en el costo del servicio de Ps. 33.9 millones o 16.9%, un aumento en los derechos sobre bienes concesionados de Ps. 29.7 millones o 7.5%, y un incremento en la depreciación y amortización de Ps. 27.3 millones o 22.9%, efecto compensado por una disminución en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) de Ps. 2.3 millones o 2.7%.

El margen de utilidad de operación pasó de 48.4% en el 2T24 a 42.1% en el 2T25. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 55.9% en el 2T24 a 55.8% en el 2T25. La utilidad de operación aumentó Ps. 1,067.6 millones o 30.4% comparado con el 2T24.

El margen UAFIDA pasó de 57.8% en el 2T24 a 50.6% en el 2T25. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 66.8% en el 2T24 a 67.1% en el 2T25. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 1,305.2 millones o 31.1% comparado con el 2T24.**

El **resultado financiero** neto presenta un incremento en el gasto de **Ps. 70.4 millones o 10.6%**, pasando de un gasto neto de Ps. 663.1 millones en el 2T24 a un gasto neto de Ps. 733.5 millones en el 2T25, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un ingreso en el 2T24 de Ps. 80.9 millones a un gasto de Ps. 40.3 millones en el 2T25, **generado por una pérdida cambiaria de Ps. 121.2 millones** debido a la depreciación del peso. Así mismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta un incremento en el gasto comparado con el 2T24 de Ps. 1,082.6 millones.
- **El gasto por intereses disminuyó en Ps. 119.9 millones u 11.6%**, respecto del 2T24, debido principalmente a la disminución de las tasas de referencia.
- **El ingreso por intereses disminuyó en Ps. 69.3 millones o 24.9%**, respecto del 2T24, debido principalmente a la disminución en los excedentes de efectivo y a los cambios en las tasas de referencia.

En el 2T25, la utilidad neta e integral disminuyó en Ps. 658.9 millones o 22.8%, respecto al 2T24, debido principalmente a un incremento en el gasto por conversión de moneda extranjera de Ps. 1,082.6 millones comparado con el 2T24. La utilidad antes de impuestos aumentó Ps. 997.2 millones o 35.0%.

Durante el 2T25, la utilidad neta aumentó Ps. 402.4 millones o 17.9%, respecto al 2T24. El impuesto del periodo aumentó Ps. 594.8 millones, el impuesto causado aumentó Ps. 451.5 millones y el beneficio por impuesto diferido disminuyó en Ps. 143.3 millones, debido principalmente a la disminución en la aplicación de pérdidas fiscales por Ps. 177.3 millones comparado con 2024, parcialmente compensado por un mayor efecto inflacionario, al pasar de una inflación de 0.4% en el 2T24 a 0.9% en el 2T25.

Resultados consolidados del primer semestre de 2025 (en miles de pesos):

	Acum 24	Acum 25	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	9,523,062	11,762,321	23.5%
Servicios No Aeronáuticos	3,417,140	4,836,535	41.5%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,813,789	5,338,324	89.7%
Ingresos Totales	15,753,991	21,937,180	39.2%
Gastos de operación			
Costo de servicios:	2,285,769	3,007,237	31.6%
Personal	949,877	1,252,084	31.8%
Mantenimiento	342,282	513,733	50.1%
Seguridad y seguros	382,022	447,723	17.2%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	236,008	273,963	16.1%
Costos de Negocios propietarios	146,160	173,968	19.0%
Otros gastos de operación	229,420	345,766	50.7%
Asistencia técnica	426,536	505,580	18.5%
Derechos sobre bienes concesionados	1,393,211	1,990,083	42.8%
Depreciación y amortización	1,350,300	1,857,534	37.6%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,813,789	5,338,324	89.7%
Otros (ingresos) gastos	(12,392)	(36,145)	191.7%
Gastos de Operación Totales	8,257,212	12,662,613	53.4%
Utilidad de operación	7,496,778	9,274,567	23.7%
Resultado financiero	(1,256,892)	(1,663,035)	32.3%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	6,239,887	7,611,532	22.0%
Impuestos a la utilidad	(1,516,453)	(2,098,280)	38.4%
Utilidad neta	4,723,434	5,513,253	16.7%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	367,782	(498,585)	(235.6%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(35,403)	1,892	(105.3%)
Remediones del pasivo laboral - Neto de impuestos	2,229	32,766	1370.0%
Utilidad integral	5,058,042	5,049,325	(0.2%)
Participación no controladora	(127,642)	(205,878)	61.3%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	4,930,400	4,843,449	(1.8%)

	Acum 24	Acum 25	Variación
UAFIDA	8,847,078	11,132,102	25.8%
Utilidad integral	5,058,042	5,049,325	(0.2%)
Utilidad integral por acción (Pesos)	10.0104	9.9932	(0.2%)
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	6.0459	4.8847	(19.2%)
Margen de utilidad de operación	47.6%	42.3%	(11.2%)
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	57.9%	55.9%	(3.6%)
Margen de UAFIDA	56.2%	50.7%	(9.6%)
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	68.4%	67.1%	(1.9%)
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	32.4%	38.0%	17.5%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	17.7%	18.1%	2.6%

- La utilidad neta e integral por acción al 30 de junio 2025 y 2024 se calcula con base en 505,277,464 acciones en circulación. Las cifras en dólares se convirtieron a partir de pesos utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.2610 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de junio de 2025.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 19.9844 por dólar estadounidense, correspondiente a los seis meses terminados al 30 de junio de 2025.

Ingresos (1S25 vs. 1S24)

- Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 2,239.3 millones, o 23.5%.
- Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 1,419.4 millones, o 41.5%.
- El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 2,524.5 millones, o 89.7%.
- Los ingresos totales aumentaron Ps. 6,183.2 millones, o 39.2%.

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 1,942.2 millones o 24.0%, comparado con el 1S24, debido principalmente al aumento en las tarifas aeroportuarias aprobadas para el nuevo periodo regulatorio 2025-2029, aplicables a partir de marzo 2025, a la depreciación del peso frente al dólar en 16.8%, y al incremento del tráfico de pasajeros en un 5.0%.
- ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron en Ps. 297.0 millones o 20.5%, comparado con el 1S24, impulsado principalmente por la depreciación del peso frente al dólar de 16.8%, al pasar de un tipo de cambio promedio de Ps. 17.1042 en el 1S24 a Ps. 19.9844 en el 1S25, lo que generó un incremento del ingreso en pesos. Este efecto fue parcialmente compensado por una disminución del 1.9% en el tráfico de pasajeros.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos de los **aeropuertos de México** aumentaron en Ps. 1,313.6 millones o 45.0%, comparado con el 1S24. Los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía, aumentaron en Ps. 1,096.1 millones o 111.0%. Los ingresos de los negocios operados por terceros aumentaron en Ps. 206.9 millones u 11.2%. Este incremento se debió principalmente a la apertura de nuevos espacios comerciales y la renegociación de contratos existentes. Las líneas con mayor crecimiento fueron alimentos y bebidas, tiendas libres de impuestos “Duty Free”, locales comerciales, tiempos compartidos y transportación terrestre, que aumentaron Ps. 184.8 millones o 15.5%. La recuperación de costos aumentó Ps. 10.5 millones u 11.8%.
- ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron Ps. 105.8 millones o 21.2%, comparado con el 1S24. El ingreso en dólares presentó un incremento de USD\$1.4 millones o 3.7%.

	Acum 24	Acum 25	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	588,081	685,259	16.5%
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	368,037	424,845	15.4%
Arrendadora de autos	403,176	416,425	3.3%
Locales comerciales	341,779	382,605	11.9%
Arrendamiento de espacio	207,277	229,859	10.9%
Otros ingresos comerciales	113,833	131,035	15.1%
Tiempo compartido	110,747	138,723	25.3%
Transportación terrestre	93,522	107,769	15.2%
Comunicaciones y servicios financieros	54,078	60,242	11.4%
Total	2,280,531	2,576,761	13.0%
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscal y áreas de operación de carga	62,994	948,381	1405.5%
Estacionamiento de automóviles	346,732	356,342	2.8%
Tiendas de conveniencia	283,378	331,088	16.8%
Salas VIP	231,941	336,336	45.0%
Operación hotelera	18,615	74,323	100.0%
Publicidad	77,807	78,206	0.5%
Total	1,021,467	2,124,677	108.0%
Recuperación de costos	115,142	135,097	17.3%
Total de ingresos no aeronáuticos	3,417,140	4,836,535	41.5%

Las cifras se encuentran expresadas en miles de pesos.

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados²**

Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) aumentaron en Ps. 2,524.5 millones o 89.7% comparados con el 1S24. La variación se conforma principalmente por:

- I. Los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 2,514.9 millones o 94.1%, de acuerdo con las inversiones comprometidas en el Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.
- II. En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 9.6 millones o 6.9%.

El total de gastos de operación aumentó Ps. 4,405.4 millones o 53.4%, comparado con el 1S24, debido principalmente al incremento de los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 2,524.5 millones u 89.7%, incremento en el costo de servicio en Ps. 721.5 millones o 31.6%, los derechos sobre bienes concesionados y asistencia técnica, en conjunto, por Ps. 675.9 millones o 37.1%, y la depreciación y amortización en Ps. 507.2 millones o 37.6%. **(Sin considerar los costos por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 1,880.9 millones o 34.6%).**

El incremento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

¹ Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

Aeropuertos de México:

Incrementaron su gasto en Ps. 4,161.1 millones o 62.3%, comparado con el 1S24, principalmente por el incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 2,514.9 millones o 94.1%. Aumento en el costo del servicio en Ps. 625.3 millones o 33.0%. Asistencia técnica y derechos sobre bienes concesionados incrementaron en conjunto en Ps. 600.3 millones o 59.3% y depreciación y amortización en Ps. 445.5 millones o 40.1%. **(Sin considerar el costo por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 1,646.1 millones o 41.1%).**

La variación en el costo del servicio durante el 1S25 es originada por:

- El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 272.7 millones o 32.3%, principalmente por los ajustes salariales y los cambios en la Ley Federal del Trabajo, impulsado por la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal, que aportó Ps. 187.8 millones.
- El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 153.4 millones o 57.3% principalmente por la apertura de más áreas operativas, operación de abordadores mecánicos en Ps. 88.4 millones y la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal por Ps. 17.3 millones.
- El rubro de **otros gastos de operación** aumentó en Ps. 136.1 millones o 40.4% principalmente por el aumento, en conjunto, en los servicios y honorarios de consultoría, gastos de viaje por Ps. 31.6 millones, la consolidación del negocio carga y almacén fiscal por Ps. 64.3 millones.
- El gasto de **seguridad y seguros** presenta un incremento de Ps. 34.7 millones o 12.2%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, salario mínimo, cambios en la Ley Federal del Trabajo, a la apertura de nuevas áreas operativas y la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal por Ps. 4.8 millones.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Aumentó su gasto en Ps. 244.3 millones o 15.5%** comparado con el 1S24, principalmente costo del servicio en Ps. 96.1 millones o 24.6%, los derechos sobre bienes concesionados en Ps. 75.6 millones o 9.4%, depreciación y amortización en Ps. 61.7 millones o 25.8%, y un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 9.6 millones o 6.9%.

El margen de utilidad de operación pasó de 47.6% en el 1S24 a 42.3% en el 1S25. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de 57.9% en el 1S24 a 55.9% en el 1S25. La utilidad de operación incrementó en Ps. 1,777.8 millones o 23.7%, comparado con el 1S24.

El margen UAFIDA pasó de 56.2% en el 1S24 a 50.7% en el 1S25. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 68.4% en el 1S24 a 67.1% en el 1S25. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 2,285.0 millones o 25.8% comparado con el 1S24.**

El **resultado financiero** neto presenta un incremento en el gasto de **Ps. 406.1 millones o 32.3%**, pasando de un gasto neto de Ps. 1,257.0 millones en el 1S24 a un gasto neto de Ps. 1,663.1 millones en el 1S25, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un ingreso en el 1S24 de Ps. 109.9 millones a un gasto de Ps. 164.3 millones en el 1S25, **generado por una pérdida cambiaria de Ps. 274.1 millones**, debido a la depreciación del peso. Así mismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta un incremento en el gasto comparado con el 1S24 de Ps. 866.4 millones.
- **El gasto por intereses se incrementó en Ps. 124.6 millones o 6.5%**, respecto del 1S24, debido principalmente al aumento en la deuda por la emisión de certificados bursátiles y contratación de créditos bancarios.
- **El ingreso por intereses se disminuyó en Ps. 7.4 millones o 1.3%**, respecto del 1S24, debido principalmente a la disminución en los excedentes de efectivo y la variación en las tasas de referencia.

En el 1S25 la utilidad neta e integral disminuyó en Ps. 8.7 millones o 0.2%, respecto al 1S24. La utilidad antes de impuestos aumentó Ps. 1,371.6 millones, debido principalmente al incremento en la UAFIDA como se describió previamente.

Durante el 1S25 la utilidad neta aumentó Ps. 789.8 millones o 16.7%, respecto al 1S24, debido principalmente al incremento de la UAFIDA, compensado con el aumento en el gasto por depreciación y amortización, así como por el aumento en el gasto financiero neto. Por otra parte, el impuesto del periodo aumentó Ps. 581.8 millones, debido al aumento en la utilidad de operación en Ps. 1,777.8 millones.

Estado de Posición Financiera

El activo al 30 de junio de 2025 presenta un incremento de Ps. 4,870.3 millones con relación al mismo periodo de 2024, principalmente en: i) Mejoras a bienes concesionados por Ps. 5,875.2 millones, ii) Otros derechos adquiridos por Ps. 1,113.4 millones, iii) Cuentas por cobrar a clientes por Ps. 816.9 millones, iv) Impuestos a la utilidad diferidos por Ps. 813.6 millones y v) Maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados por Ps. 254.4 millones, efecto compensado con una disminución en Efectivo y equivalente de efectivo en Ps. 2,887.6 millones y anticipo a proveedores por Ps. 905.1 millones.

El pasivo al 30 de junio de 2025 se incrementó en Ps. 2,738.1 millones con relación al mismo periodo de 2024. Este aumento se integra principalmente por: i) Certificados bursátiles por Ps. 4,648.0 millones, ii) Pasivos diferidos por Ps. 575.1 millones, iii) Cuentas por pagar por Ps. 365.2 millones, iv) Impuestos por pagar por Ps. 157.0 millones, efecto compensado con el saldo por pagar de distribución a los accionistas por Ps. 2,819.9 millones.

* * *

Descripción de la Compañía:

Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (GAP) opera doce aeropuertos a lo largo de la región pacífico de México, incluyendo las principales ciudades como Guadalajara y Tijuana, cuatro destinos turísticos en Puerto Vallarta, Los Cabos, La Paz y Manzanillo además de otras seis ciudades medianas tales como Hermosillo, Guanajuato, Morelia, Aguascalientes, Mexicali y Los Mochis. En febrero 2006, las acciones de GAP fueron enlistadas en la Bolsa de Valores de Nueva York bajo el símbolo de “PAC” y en la Bolsa Mexicana de Valores bajo el símbolo de “GAP”. En abril de 2015, GAP adquirió el 100% de la compañía Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias, S.L., la cual incluye una mayoría accionaria en MBJ Airports Limited, empresa que opera el Aeropuerto Sangster Internacional en Montego Bay en Jamaica. En octubre de 2018, GAP celebró un contrato de concesión para operar el Aeropuerto Internacional Norman Manley en Kingston, Jamaica, tomando control en octubre de 2019.

Este comunicado de prensa contiene referencias a la UAFIDA, una medida de desempeño financiero no reconocida según las NIIF y que no pretende ser una alternativa a las medidas de rendimiento operativo o liquidez de las NIIF. Advertimos a los inversionistas de no confiar en razones financieras que no están en las NIIF, tal como el EBITDA, ya que tienen limitaciones como herramientas analíticas y deben considerarse como un complemento a, no un sustituto de, las medidas correspondientes determinadas de acuerdo con las NIIF.

Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de GAP de las circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la compañía y resultados financieros. Las palabras “anticipada”, “cree”, “estima”, “espera”, “planea” y otras expresiones similares, relacionadas con la Compañía, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a la declaración o el pago de dividendos, la implementación de la operación principal y estrategias financieras y los planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores o las tendencias que afectan la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas. Tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales.

En cumplimiento con el Art. 806 de la Ley Sarbanes Oxley y con el art. 42 de la Ley del Mercado de Valores, GAP ha establecido un sistema de denuncia que conserva y protege el anonimato (“whistle-blowing”). El teléfono en México, contratado a una empresa externa, para denunciar cualquier anomalía es el 800 04 ETICA (38422), o WhatsApp +52 55 6538 5504 o en la página de internet www.lineadededenunciagap.com o por correo electrónico a denuncia@lineadededenunciagap.com. Dichas denuncias serán informadas directamente al Comité de Auditoría de GAP para su investigación posterior.

Anexo A: Resultados de operación por aeropuerto (en miles de pesos):

Aeropuerto	2T24	2T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara						
Servicios Aeronáuticos	1,268,040	1,562,430	23.2%	2,564,649	3,151,517	22.9%
Servicios No Aeronáuticos	317,441	348,795	9.9%	627,732	709,331	13.0%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	402,305	1,174,426	191.9%	1,206,914	2,348,852	94.6%
Ingresos Totales	1,987,785	3,085,651	55.2%	4,399,296	6,209,700	41.2%
Utilidad de operación	1,105,607	1,242,734	12.4%	2,357,430	2,424,965	2.9%
UAFIDA	1,238,723	1,450,416	17.1%	2,615,085	2,844,519	8.8%
Tijuana						
Servicios Aeronáuticos	691,854	855,119	23.6%	1,330,342	1,587,933	19.4%
Servicios No Aeronáuticos	137,398	125,930	(8.3%)	290,551	250,651	(13.7%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	55,659	386,094	593.7%	166,976	772,188	362.5%
Ingresos Totales	884,912	1,367,144	54.5%	1,787,870	2,610,772	46.0%
Utilidad de operación	416,606	565,985	35.9%	910,293	972,388	6.8%
UAFIDA	532,909	691,459	29.8%	1,139,124	1,224,397	7.5%
Los Cabos						
Servicios Aeronáuticos	678,207	903,938	33.3%	1,460,930	1,850,570	26.7%
Servicios No Aeronáuticos	333,646	349,334	4.7%	651,689	712,000	9.3%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	99,521	205,863	106.9%	298,562	411,726	37.9%
Ingresos Totales	1,111,374	1,459,135	31.3%	2,411,181	2,974,296	23.4%
Utilidad de operación	592,449	806,799	36.2%	1,428,213	1,645,613	15.2%
UAFIDA	681,734	911,098	33.6%	1,607,296	1,846,950	14.9%
Puerto Vallarta						
Servicios Aeronáuticos	554,172	720,778	30.1%	1,386,173	1,708,950	23.3%
Servicios No Aeronáuticos	156,084	183,464	17.5%	324,160	371,047	14.5%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	247,818	503,536	103.2%	743,455	1,007,073	35.5%
Ingresos Totales	958,074	1,407,778	46.9%	2,453,787	3,087,070	25.8%
Utilidad de operación	382,540	584,274	52.7%	1,184,206	1,365,432	15.3%
UAFIDA	436,696	647,844	48.4%	1,293,055	1,494,221	15.6%
Montego Bay						
Servicios Aeronáuticos	451,015	518,434	14.9%	965,270	1,103,799	14.4%
Servicios No Aeronáuticos	199,927	231,963	16.0%	398,845	476,550	19.5%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	39,954	64,368	61.1%	80,681	113,354	40.5%
Ingresos Totales	690,897	814,765	17.9%	1,444,798	1,693,703	17.2%
Utilidad de operación	250,207	305,501	22.1%	541,105	648,016	19.8%
UAFIDA	321,002	391,479	22.0%	681,708	823,813	20.8%

Anexo A: Resultados de operación por aeropuerto (en miles de pesos): (Continuación)

Aeropuerto	2T24	2T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guanajuato						
Servicios Aeronáuticos	209,686	280,231	33.6%	428,065	548,630	28.2%
Servicios No Aeronáuticos	46,658	46,903	0.5%	92,604	97,540	5.3%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	37,025	130,222	251.7%	111,075	260,444	134.5%
Ingresos Totales	293,369	457,356	55.9%	631,745	906,614	43.5%
Utilidad de operación	139,587	208,424	49.3%	339,761	407,575	20.0%
UAFIDA	161,425	233,880	44.9%	383,005	458,950	19.8%
Hermosillo						
Servicios Aeronáuticos	132,431	161,897	22.3%	250,143	305,246	22.0%
Servicios No Aeronáuticos	28,985	30,191	4.2%	56,967	56,762	(0.4%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	10,720	17,224	60.7%	32,159	34,448	7.1%
Ingresos Totales	172,136	209,312	21.6%	339,269	396,456	16.9%
Utilidad de operación	65,385	97,867	49.7%	150,699	176,221	16.9%
UAFIDA	90,659	123,579	36.3%	201,279	228,262	13.4%
Otros (1)						
Servicios Aeronáuticos	575,556	760,361	32.1%	1,137,490	1,505,675	32.4%
Servicios No Aeronáuticos	102,998	115,531	12.2%	209,218	234,076	11.9%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	82,326	194,416	136.2%	173,965	390,239	124.3%
Ingresos Totales	760,880	1,070,309	40.7%	1,520,673	2,129,991	40.1%
Utilidad de operación	(24,265)	248,864	(1125.6%)	10,809	481,021	4350.3%
UAFIDA	125,786	351,893	179.8%	309,263	689,098	122.8%
Total						
Servicios Aeronáuticos	4,560,960	5,763,188	26.4%	9,523,062	11,762,320	23.5%
Servicios No Aeronáuticos	1,323,136	1,432,112	8.2%	2,651,767	2,907,957	9.7%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	975,327	2,676,149	174.4%	2,813,789	5,338,324	89.7%
Ingresos Totales	6,859,423	9,871,449	43.9%	14,988,618	20,008,601	33.5%
Utilidad de operación	2,928,112	4,060,448	38.7%	6,922,515	8,121,231	17.3%
UAFIDA	3,588,935	4,801,647	33.8%	8,229,814	9,610,209	16.8%

(1) Otros incluye los resultados de operación de los aeropuertos de Aguascalientes, La Paz, Los Mochis, Manzanillo, Mexicali, Morelia y Kingston.

Anexo B: Estado consolidado de posición financiera al 30 de junio (en miles de pesos):

	2024	2025	Variación	%
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	12,584,900	9,697,343	(2,887,557)	(22.9%)
Cuentas por cobrar a clientes - Neto	2,337,543	3,154,471	816,928	34.9%
Otros activos circulantes	1,169,781	1,152,861	(16,920)	(1.4%)
Total activo circulante	16,092,224	14,004,675	(2,087,549)	(13.0%)
Anticipo a proveedores	1,774,646	869,569	(905,077)	(51.0%)
Maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados - Neto	4,369,470	4,623,910	254,440	5.8%
Mejoras a bienes concesionados - Neto	31,357,661	37,232,836	5,875,175	18.7%
Concesiones aeroportuarias - Neto	9,167,056	9,140,466	(26,590)	(0.3%)
Derechos de uso de instalaciones aeroportuarias - Neto	1,024,916	967,163	(57,753)	(5.6%)
Otros derechos adquiridos	-	1,937,118	1,937,118	100.0%
Impuestos a la utilidad diferidos - Neto	7,667,150	8,480,777	813,627	10.6%
Otros activos	1,864,594	931,541	(933,052)	(50.0%)
Total Activo	73,317,717	78,188,055	4,870,338	6.6%
Pasivo				
Pasivo circulante	16,313,310	14,743,847	(1,569,463)	(9.6%)
Pasivo largo plazo	38,104,347	42,411,926	4,307,579	11.3%
Total Pasivo	54,417,657	57,155,773	2,738,116	5.0%
Capital Contable				
Capital social	1,194,390	1,194,390	0	0.0%
Reserva legal	920,187	238,878	(681,309)	(74.0%)
Utilidad neta	4,648,636	5,266,355	617,719	13.3%
Utilidades acumuladas	8,345,564	9,131,025	785,461	9.4%
Fondo para recompra de acciones	2,500,000	2,500,000	0	0.0%
Reserva por conversión de moneda extranjera	74,634	312,241	237,607	318.4%
Remediciones del pasivo por beneficios definidos - Netas de impuestos	311	41,049	40,738	13099.0%
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	25,315	(2,692)	(28,007)	(110.6%)
Total Participación Controladora	17,709,037	18,681,246	972,209	5.5%
Participación no controladora	1,191,020	2,351,039	1,160,019	97.4%
Total Capital Contable	18,900,057	21,032,285	2,132,228	11.3%
Total Pasivo y Capital Contable	73,317,717	78,188,055	4,870,338	6.6%

La participación no controlada corresponde al porcentaje del 25.5% que ostenta la compañía Vantage Airport Group Limited ("Vantage") sobre el aeropuerto de Montego Bay, así como al 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Anexo C: Estado de flujos de efectivo consolidado (en miles de pesos):

	2T24	2T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Actividades de operación						
Utilidad neta del periodo	2,252,715	2,655,135	17.9%	4,723,435	5,513,253	16.7%
Obligaciones por beneficios al retiro	13,776	15,459	12.2%	27,552	29,621	7.5%
Estimación para pérdida crediticia esperada	21,328	(13,123)	(161.5%)	18,527	12,269	(33.8%)
Depreciación y amortización	687,351	924,959	34.6%	1,350,300	1,857,534	37.6%
Pérdida (utilidad) en venta de maquinaria, equipo y mejoras	11,215	(630)	(105.6%)	11,760	1,360	(88.4%)
Intereses a cargo	981,033	1,034,255	5.4%	1,977,891	2,281,509	15.4%
Provisiones	9,970	9,022	(9.5%)	16,250	(21,667)	(233.3%)
Impuestos a la utilidad	594,903	1,189,674	100.0%	1,516,453	2,098,280	38.4%
Fluctuación cambiaria no realizada	309,521	(54,076)	(117.5%)	225,863	56,804	(74.9%)
	4,881,812	5,760,675	18.0%	9,868,031	11,828,961	19.9%
Flujos generados o utilizados en la operación						
(Aumento) disminución en:						
Cuentas por cobrar a clientes	128,758	162,331	26.1%	(83,124)	(493,714)	493.9%
Impuestos por recuperar y otros activos circulantes	394,674	25,725	(93.5%)	791,223	107,364	(86.4%)
Aumento (disminución) en:						
Derechos sobre bienes concesionados	(258,431)	(248,380)	(3.9%)	(109,032)	(215,106)	97.3%
Cuentas por pagar	(400,002)	(117,942)	(70.5%)	(474,606)	(46,488)	(90.2%)
Efectivo generado en las actividades de operación	4,746,811	5,582,409	17.6%	9,992,492	11,181,017	11.9%
Impuestos a la utilidad pagados	(875,615)	(1,202,747)	37.4%	(1,586,948)	(2,324,790)	46.5%
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	3,871,196	4,379,662	13.1%	8,405,543	8,856,227	5.4%
Actividades de inversión						
Activos fijos y mejoras a bienes concesionados	(1,701,189)	(678,121)	(60.1%)	(3,109,274)	(2,384,763)	(23.3%)
Flujos recibidos por venta de maquinaria y equipo	2,878	1,656	(42.5%)	4,235	1,774	(58.1%)
Otros activos	199,053	(1,746,391)	(977.3%)	72,270	(1,732,569)	(2497.4%)
Adquisición de negocio	(875,504)	-	(100.0%)	(875,504)	0	(100.0%)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(2,374,762)	(2,422,856)	2.0%	(3,908,274)	(4,115,559)	5.3%
Actividades de financiamiento						
Dividendos decretados y pagados	-	(4,254,436)	100.0%	-	(4,254,436)	100.0%
Pago de dividendos a participación no controladora	(65,424)	(152,881)	133.7%	(65,424)	(152,881)	(133.7%)
Emisión de Certificados Bursátiles	-	-	0.0%	3,000,000	6,000,000	100.0%
Pago Certificado Bursátiles	-	(2,500,000)	100.0%	(3,000,000)	(7,000,000)	133.3%
Pago de préstamos bancarios	(68,417)	(3,454,938)	4949.8%	(68,417)	(3,454,938)	4949.8%
Préstamos Bancarios	875,000	3,249,098	271.3%	875,000	3,249,098	271.3%
Intereses pagados de préstamos financieros	(1,314,322)	(941,099)	(28.4%)	(2,384,483)	(2,306,485)	(3.3%)
Intereses pagados por arrendamiento	(971)	(592)	(39.0%)	(2,031)	(1,282)	(36.9%)
Pago de obligaciones por arrendamiento	(4,454)	(2,566)	(42.4%)	(8,907)	(18,899)	112.2%
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	(578,588)	(8,057,414)	1292.6%	(1,654,262)	(7,939,822)	380.0%
Efectos de tipo de cambio por conversión de efectivo	125,431	(429,868)	(442.7%)	(313,317)	(569,530)	81.8%
Incremento de efectivo y equivalentes de efectivo en el periodo	1,043,277	(6,530,476)	(726.0%)	2,529,691	(3,768,684)	(249.0%)
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	11,541,621	16,227,819	40.6%	10,055,211	13,466,026	33.9%
Saldo al final del periodo	12,584,900	9,697,343	(22.9%)	12,584,900	9,697,343	(22.9%)

Anexo D: Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales (en miles de pesos):

	2T24	2T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Ingresos						
Servicios Aeronáuticos	4,560,960	5,763,188	26.4%	9,523,062	11,762,321	23.5%
Servicios No Aeronáuticos	1,722,735	2,442,659	41.8%	3,417,140	4,836,535	41.5%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	975,327	2,676,149	174.4%	2,813,789	5,338,324	89.7%
Ingresos Totales	7,259,022	10,881,996	49.9%	15,753,991	21,937,180	39.2%
Gastos de operación						
Costo de servicios:	1,213,842	1,522,382	25.4%	2,285,769	3,007,237	31.6%
Personal	490,716	638,722	30.2%	949,877	1,252,084	31.8%
Mantenimiento	180,485	256,830	42.3%	342,282	513,733	50.1%
Seguridad y seguros	199,802	232,516	16.4%	382,022	447,723	17.2%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	130,036	148,732	14.4%	236,008	273,963	16.1%
Costos de Negocios propietarios	72,549	86,632	19.4%	146,160	173,968	19.0%
Otros gastos de operación	140,254	158,950	13.3%	229,420	345,766	50.7%
Asistencia técnica	202,174	221,680	9.6%	426,536	505,580	18.5%
Derechos sobre bienes concesionados	678,595	968,933	42.8%	1,393,211	1,990,083	42.8%
Depreciación y amortización	687,351	924,959	34.6%	1,350,300	1,857,534	37.6%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	975,327	2,676,149	174.4%	2,813,789	5,338,324	89.7%
Otros (ingresos) gastos	(9,042)	(10,461)	15.7%	(12,392)	(36,145)	191.7%
Gastos de Operación Totales	3,748,247	6,303,642	68.2%	8,257,212	12,662,613	53.4%
Utilidad de operación	3,510,775	4,578,354	30.4%	7,496,778	9,274,567	23.7%
Resultado financiero	(663,157)	(733,545)	10.6%	(1,256,892)	(1,663,035)	32.3%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	2,847,618	3,844,809	35.0%	6,239,887	7,611,532	22.0%
Impuestos a la utilidad	(594,903)	(1,189,674)	100.0%	(1,516,453)	(2,098,280)	38.4%
Utilidad neta	2,252,715	2,655,135	17.9%	4,723,434	5,513,253	16.7%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	659,054	(423,527)	(164.3%)	367,782	(498,585)	(235.6%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(20,164)	2,668	(113.2%)	(35,403)	1,892	(105.3%)
Remediones del pasivo laboral - Neto de impuestos	2,276	667	(70.7%)	2,229	32,766	1370.0%
Utilidad integral	2,893,881	2,234,943	(22.8%)	5,058,042	5,049,325	(0.2%)
Participación no controladora	(95,925)	(90,951)	(5.2%)	(127,642)	(205,878)	61.3%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	2,797,956	2,143,992	(23.4%)	4,930,400	4,843,449	(1.8%)

La participación no controlada corresponde al porcentaje del 25.5% que ostenta la compañía Vantage Airport Group Limited ("Vantage") sobre el aeropuerto de Montego Bay, así como al 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Anexo E: Estado de variaciones en el capital contable (en miles de pesos):

	Capital Social (Histórico)	Reserva Legal	Fondo para Recompra	Utilidades Acumuladas	Otros resultados integrales	Total Capital de Controladora	Participación no controlada	Total Capital Contable
Saldo al 1° de enero de 2024	8,197,536	478,185	2,500,000	8,787,568	(181,508)	19,781,783	1,162,864	20,944,646
Incremento reserva legal	-	442,002	-	(442,002)	-	-	-	-
Reducción de capital	(7,003,146)	-	-	-	-	(7,003,146)	-	(7,003,146)
Decreto de dividendos participación no controladora	-	-	-	-	-	-	(99,485)	(99,485)
Resultado Integral:								
Utilidad neta	-	-	-	4,648,635	-	4,648,635	74,803	4,723,438
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	314,940	314,940	52,839	367,779
Remedaciones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	2,229	2,229	-	2,229
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	(35,403)	(35,403)	-	(35,403)
Saldo al 30 de Junio 2024	1,194,390	920,187	2,500,000	12,994,201	100,259	17,709,037	1,191,021	18,900,058
Saldo al 1° de enero de 2025	1,194,390	920,187	2,500,000	16,957,723	773,499	22,345,799	2,275,940	24,621,739
Disminución reserva legal	-	(681,309)	-	681,309	-	-	-	-
Decreto de dividendos	-	-	-	(8,508,000)	-	(8,508,000)	(130,779)	(8,638,779)
Resultado Integral:								
Utilidad neta	-	-	-	5,266,354	-	5,266,354	246,904	5,513,258
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	(457,563)	(457,563)	(41,026)	(498,589)
Remedaciones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	32,766	32,766	-	32,766
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	1,892	1,892	-	1,892
Saldo al 30 de Junio 2025	1,194,390	238,878	2,500,000	14,397,387	350,594	18,681,248	2,351,039	21,032,287

Para efectos de presentación, el 25.5% de las acciones del aeropuerto de Montego Bay que pertenece a Vantage se muestra en el Capital Contable de la Compañía como Participación no controladora y el 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Como parte de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los efectos de inflación reconocidos en el capital social bajo Normas de Información Financiera en México (Mex NIF) hasta el 31 de diciembre de 2007, se reclasificaron a la cuenta de utilidades acumuladas, ya que la inflación reconocida bajo Mex NIF ocurrió durante periodos que no se consideraron hiperinflacionarios conforme a NIIF. Por otra parte, para efectos legales y fiscales en México Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V., como entidad jurídica individual, continuará preparando y presentando sus estados financieros no consolidados bajo Mex NIF, por lo que, cualquier transacción relacionada con su capital contable que efectúe la Compañía con sus accionistas, se deberán observar los saldos contables preparados bajo Mex NIF como entidad jurídica y determinar los efectos fiscales de acuerdo a las leyes fiscales aplicables en México. Para efectos de reporte a las Bolsas de Valores la información Consolidada continuará siendo preparada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Anexo F: Otros datos operativos (en miles):

	2T24	2T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Pasajeros Totales	15,254.7	15,879.4	4.1%	30,864.2	32,148.7	4.2%
Volumen de Carga Total (en unidades de tráfico)	703.1	686.6	(2.3%)	1,343.1	1,337.3	(0.4%)
Unidades de Tráfico Total	15,957.8	16,566.0	3.8%	32,207.3	33,486.0	4.0%
Servicios Aeronáuticos y No aeronáuticos por pasajero (pesos)	411.9	516.8	25.5%	419.3	516.3	23.1%
Servicios Aeronáuticos por UT (pesos)	285.8	347.9	21.7%	295.7	351.3	18.8%
Servicios No Aeronáuticos por pasajero (pesos)	112.9	153.8	36.2%	110.7	150.4	35.9%
Costo de servicios por UT (pesos)	76.1	91.9	20.8%	71.0	89.8	26.5%

UT= Unidades de tráfico representa un pasajero o unidad de carga (una unidad de carga = 100 kilogramos de carga).
