



CIUDAD DE MÉXICO, A 3 SEPTIEMBRE DE 2025.

AVISO AL MERCADO

OPERADORA DE SITES MEXICANOS, S.A.B. DE C.V. (LA "EMISORA") INFORMA AL PÚBLICO INVERSIONISTA QUE CON FECHA 1 DE SEPTIEMBRE DE 2025 S&P NATIONAL RATINGS, SUBIÓ A 'MXAA+' DE 'MXAA-' LAS CALIFICACIONES CREDITICIAS DE EMISOR DE LARGO PLAZO EN ESCALA NACIONAL DE LA EMISORA, ASÍ COMO LA CALIFICACIÓN DE EMISIÓN DE SUS CERTIFICADOS BURSÁTILES OSM15U. LO ANTERIOR TRAS LA ACTUALIZACIÓN DE LA METODOLOGÍA PARA CALIFICAR EMPRESAS EN ESCALA NACIONAL DE MÉXICO.

ESTA INFORMACIÓN SE DIFUNDE CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO 50 DE LAS DISPOSICIONES DE CARÁCTER GENERAL APLICABLES A LAS EMISORAS DE VALORES Y A OTROS PARTICIPANTES DEL MERCADO DE VALORES.

El presente evento relevante contiene ciertos pronósticos o proyecciones, que reflejan la visión actual o las expectativas de SITES1 y su administración con respecto a su desempeño, negocio y eventos futuros. SITES1 usa palabras como "creer", "anticipar", "planear", "esperar", "pretender", "estimar", "proyectar", "predecir", "pronosticar", "lineamientos", "deber" y otras expresiones similares para identificar pronósticos o proyecciones, pero no es la única manera en que se refiere a los mismos. Dichos enunciados están sujetos a ciertos riesgos, imprevistos y supuestos. SITES1 advierte que un número importante de factores podrían causar que los resultados actuales difieran materialmente de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en el presente evento relevante. SITES1 no está sujeta a obligación alguna y expresamente se deslinda de cualquier intención u obligación de actualizar o modificar cualquier pronóstico o proyección que pudiera resultar de nueva información, eventos futuros o de cualquier otra causa.