



## **Movimientos inusitados en la negociación de los valores representativos del capital social de Vesta, serie única**

Ciudad de México; 11 de septiembre de 2025 – Corporación Inmobiliaria Vesta, S.A.B. de C.V. ("VESTA") (BMV: Vesta; NYSE: VTMX), una de las empresas líderes en bienes raíces industriales en México, anunció con relación a los movimientos inusitados presentados el día de hoy en la operación de los valores identificados con clave de cotización Vesta\*, la emisora informa que no son de su conocimiento las causas que pudieron dar origen a los mismos y que éstos corresponden a condiciones propias del mercado.

Con la información que es de conocimiento de la emisora hasta este momento y una vez llevado a cabo el procedimiento para allegarse de información de acuerdo con el artículo 53 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores: no es de su conocimiento que en los movimientos presentados hubieran tenido participación los miembros de su consejo de administración, directivos relevantes o su fondo de recompra. En caso de que, después de hacer una revisión más exhaustiva, se identificara información complementaria en este sentido, ésta será difundida hoy mismo o a más tardar el día hábil inmediato siguiente, por este mismo medio y conforme lo establece el marco normativo.

Esta aclaración se realiza a solicitud de la Bolsa Mexicana de Valores, con fundamento en lo establecido en el artículo 106 de la Ley del Mercado de Valores y el artículo 50, último párrafo, de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores.

### **Acerca de Vesta**

Vesta es una compañía propietaria, desarrolladora y administradora de activos de edificios industriales y centros de distribución en México. Al 30 de junio de 2025, Vesta poseía 231 propiedades ubicadas en modernos parques industriales en 16 estados de México que suman un GLA de 3.9 millones m<sup>2</sup> (41.7 millones ft<sup>2</sup>). Vesta tiene varios clientes de clase mundial que participan en una variedad de industrias como la automotriz, aeroespacial, de alta tecnología, farmacéutica, electrónica, alimentos y bebidas y empaques. Para más información visita: [www.vesta.com.mx](http://www.vesta.com.mx).

### **Contacto con Inversionistas en Mexico:**

Juan Sotttil, CFO

[jsotttil@vesta.com.mx](mailto:jsotttil@vesta.com.mx)

Tel: +52 55 5950-0070 ext.133

### **En New York:**

Barbara Cano

[barbara@inspirgroup.com](mailto:barbara@inspirgroup.com)

Tel: +1 646 452 2334

Fernanda Bettinger, IRO

[mfbettinger@vesta.com.mx](mailto:mfbettinger@vesta.com.mx)

[investor.relations@vesta.com.mx](mailto:investor.relations@vesta.com.mx)

Tel: +52 55 5950-0070 ext.163