

GRUPO AEROPORTUARIO DEL PACÍFICO

ANUNCIA RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE 2025

Guadalajara, Jalisco, México, 20 de octubre de 2025 – Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (NYSE:PAC; BMV:GAP) (“la Compañía” o “GAP”) reporta los resultados consolidados del tercer trimestre terminado el 30 de septiembre de 2025 (3T25). **Las cifras son NO auditadas y han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”),** emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por sus siglas en inglés).

Resumen de los Resultados del 3T25 vs. 3T24:

- La suma de ingresos por **servicios aeronáuticos y no aeronáuticos aumentó Ps. 1,174.0 millones, o 17.4%**. Los ingresos totales aumentaron Ps. 1,343.9 millones, o 16.3%.
- **El costo del servicio aumentó Ps. 201.8 millones, o 14.1%.**
- **La utilidad de operación aumentó Ps. 429.6 millones, u 11.5%.**
- **La UAFIDA aumentó Ps. 578.0 millones, o 12.8%**, la cual pasó de Ps. 4,507.6 millones en el 3T24 a Ps. 5,085.6 millones en el 3T25. El margen UAFIDA (sin incluir los efectos de IFRIC 12) pasó de 67.0% en el 3T24 a 64.3% en el 3T25.
- **La utilidad neta e integral disminuyó Ps. 162.8 millones, o 6.2%**, de Ps. 2,620.6 millones en el 3T24 a una utilidad de Ps. 2,457.8 millones en el 3T25.

Situación financiera de la Compañía:

Al 30 de septiembre de 2025, la Compañía reportó una posición financiera de efectivo y equivalentes de efectivo de Ps. 11,699.5 millones. Durante el 3T25, GAP realizó la emisión de certificados bursátiles por monto total de Ps. 8,500.0 millones, bajo las claves de pizarra “GAP 25-2” y “GAP 25-3”, por Ps. 4,050.0 millones y Ps. 4,450.0 millones, respectivamente, los recursos obtenidos se destinarán al financiamiento de inversiones de capital por Ps.7,000.0 millones, así como al pago del crédito bancario con banco Santander, S. A. por Ps.1,500.0 millones. Adicionalmente, el 18 de septiembre de 2025 la Compañía refinanció la línea de crédito por USD\$ 40.0 millones con Banco Nacional de México S.A. (“Banamex”) estableciendo un nuevo vencimiento al 18 de septiembre de 2030.

Tráfico de pasajeros

Durante el 3T25, los 14 aeropuertos operados por GAP registraron un aumento de 386.5 mil pasajeros totales, lo que representó un incremento del 2.5% comparado con el 3T24.

En este periodo se llevaron a cabo las siguientes aperturas de rutas:

Nacionales:

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Volaris	Morelia	Puerto Vallarta	4 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Puerto Vallarta	Morelia	4 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Morelia	Zihuatanejo	4 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Morelia	Mexicali	5 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Mexicali	Morelia	6 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
TAR	La Paz	Los Mochis	7 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
TAR	Los Mochis	La Paz	7 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
TAR	La Paz	Aguascalientes	7 de julio de 2025	4 frecuencias semanales de salida
TAR	Aguascalientes	La Paz	7 de julio de 2025	4 frecuencias semanales de salida
LIAT Air	Montego Bay	Kingston	11 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
LIAT Air	Kingston	Montego Bay	11 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Internacionales:

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Volaris	Guadalajara	Nueva York (EWR)	1 de julio de 2025	4 frecuencias semanales de salida
Volaris	Morelia	Dallas-Fort Worth	4 de julio de 2025	4 frecuencias semanales de salida
Volaris	Morelia	Ontario, California	4 de julio de 2025	4 frecuencias semanales de salida
Volaris	Los Cabos	Ontario, California	4 de julio de 2025	5 frecuencias semanales de salida
Volaris	Morelia	Sacramento	4 de julio de 2025	4 frecuencias semanales de salida
Volaris	Guanajuato	Ontario, California	5 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Morelia	San Antonio	5 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Morelia	Houston (IAH)	5 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
Spirit	Montego Bay	Baltimore-Washington	11 de julio de 2025	3 frecuencias semanales de salida
Aeroregional	Montego Bay	Quito	18 de julio de 2025	1 frecuencia semanal de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Pasajeros terminales nacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	3T24	3T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara	3,113.2	3,183.2	2.2%	8,779.7	9,295.2	5.9%
Tijuana*	2,204.9	2,237.3	1.5%	6,288.3	6,434.0	2.3%
Los Cabos	791.4	762.1	(3.7%)	2,119.7	2,170.7	2.4%
Puerto Vallarta	804.2	870.7	8.3%	2,121.6	2,354.6	11.0%
Montego Bay	0.0	0.0	0.0%	0.0	0.0	0.0%
Guanajuato	547.0	576.0	5.3%	1,545.3	1,668.3	8.0%
Hermosillo	524.2	537.1	2.5%	1,512.7	1,591.3	5.2%
Kingston	1.3	0.8	(34.4%)	2.4	1.0	(58.8%)
Morelia	165.0	208.5	26.4%	464.5	567.7	22.2%
La Paz	320.5	347.2	8.3%	879.9	955.9	8.6%
Mexicali	250.5	330.4	31.9%	765.1	929.2	21.4%
Aguascalientes	158.5	164.0	3.5%	467.0	483.2	3.5%
Los Mochis	144.0	178.5	24.0%	412.0	522.9	26.9%
Manzanillo	28.1	31.5	11.8%	94.4	97.6	3.4%
Total	9,052.8	9,427.3	4.1%	25,452.6	27,071.6	6.4%

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Pasajeros terminales internacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	3T24	3T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara	1,493.1	1,502.0	0.6%	4,353.1	4,396.2	1.0%
Tijuana*	1,067.9	974.6	(8.7%)	3,001.9	3,041.2	1.3%
Los Cabos	881.2	893.2	1.4%	3,489.0	3,500.5	0.3%
Puerto Vallarta	529.0	498.3	(5.8%)	2,970.5	2,819.9	(5.1%)
Montego Bay	1,154.7	1,243.5	7.7%	3,897.1	3,847.2	(1.3%)
Guanajuato	284.3	266.4	(6.3%)	773.6	782.1	1.1%
Hermosillo	19.0	19.1	0.5%	62.6	59.3	(5.3%)
Kingston	514.3	527.9	2.7%	1,324.9	1,409.6	6.4%
Morelia	169.9	195.7	15.1%	483.9	525.7	8.6%
La Paz	2.6	7.9	210.0%	8.7	25.5	193.1%
Mexicali	1.8	1.9	6.5%	5.6	5.5	(0.6%)
Aguascalientes	90.9	89.5	(1.5%)	242.1	245.7	1.5%
Los Mochis	2.1	2.2	2.1%	6.1	6.1	(1.4%)
Manzanillo	9.6	10.2	6.4%	65.7	72.4	10.1%
Total	6,220.3	6,232.3	0.2%	20,684.7	20,736.8	0.3%

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Total de pasajeros terminales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	3T24	3T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara	4,606.3	4,685.1	1.7%	13,132.8	13,691.5	4.3%
Tijuana*	3,272.7	3,211.9	(1.9%)	9,290.2	9,475.2	2.0%
Los Cabos	1,672.6	1,655.3	(1.0%)	5,608.7	5,671.1	1.1%
Puerto Vallarta	1,333.2	1,369.0	2.7%	5,092.1	5,174.5	1.6%
Montego Bay	1,154.7	1,243.5	7.7%	3,897.1	3,847.2	(1.3%)
Guanajuato	831.3	842.4	1.3%	2,318.8	2,450.4	5.7%
Hermosillo	543.3	556.2	2.4%	1,575.3	1,650.5	4.8%
Kingston	515.5	528.7	2.6%	1,327.3	1,410.6	6.3%
Morelia	335.0	404.2	20.7%	948.4	1,093.4	15.3%
La Paz	323.0	355.1	9.9%	888.6	981.4	10.4%
Mexicali	252.3	332.3	31.7%	770.7	934.7	21.3%
Aguascalientes	249.3	253.6	1.7%	709.1	728.9	2.8%
Los Mochis	146.1	180.7	23.7%	418.1	529.0	26.5%
Manzanillo	37.7	41.6	10.5%	160.1	170.0	6.2%
Total	15,273.1	15,659.6	2.5%	46,137.3	47,808.4	3.6%

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Usuarios CBX (en miles):

Aeropuerto	3T24	3T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Tijuana	1,048.7	954.4	(9.0%)	2,956.3	2,984.0	0.9%

Resultados consolidados del tercer trimestre de 2025 (en miles de pesos):

	3T24	3T25	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	4,627,601	5,474,043	18.3%
Servicios No Aeronáuticos	2,103,878	2,431,480	15.6%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,501,188	1,671,060	11.3%
Ingresos Totales	8,232,667	9,576,583	16.3%
Gastos de operación			
Costo de servicios:	1,435,204	1,637,006	14.1%
Personal	573,117	633,119	10.5%
Mantenimiento	213,360	307,625	44.2%
Seguridad y seguros	220,486	243,706	10.5%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	160,803	174,887	8.8%
Costos de Negocios propietarios	72,858	84,697	16.3%
Otros gastos de operación	194,580	192,972	(0.8%)
Asistencia técnica	200,635	226,322	12.8%
Derechos sobre bienes concesionados	598,091	963,943	61.2%
Depreciación y amortización	787,295	935,683	18.8%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,501,188	1,671,060	11.3%
Otros (ingresos) gastos	(10,082)	(7,397)	(26.6%)
Gastos de Operación Totales	4,512,331	5,426,617	20.3%
Utilidad de operación	3,720,336	4,149,966	11.5%
Resultado financiero	(1,059,983)	(661,828)	(37.6%)
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	2,660,353	3,488,138	31.1%
Impuestos a la utilidad	(677,524)	(792,158)	16.9%
Utilidad neta	1,982,829	2,695,980	36.0%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	651,897	(231,955)	(135.6%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(12,124)	2,692	(122.2%)
Remediones del pasivo laboral - Neto de impuestos	(2,052)	(8,929)	335.1%
Utilidad integral	2,620,550	2,457,788	(6.2%)
Participación no controladora	(140,692)	(96,975)	(31.1%)
Utilidad integral atribuible a participación controladora	2,479,858	2,360,813	(4.8%)

	3T24	3T25	Variación
UAFIDA	4,507,631	5,085,649	12.8%
Utilidad integral	2,620,550	2,457,788	(6.2%)
Utilidad integral por acción (Pesos)	5.1864	4.8642	(6.2%)
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	2.8272	2.6516	(6.2%)
Margen de utilidad de operación	45.2%	43.3%	(4.1%)
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	55.3%	52.5%	(5.0%)
Margen de UAFIDA	54.8%	53.1%	(3.0%)
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	67.0%	64.3%	(3.9%)
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	35.7%	34.5%	(3.2%)
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	21.3%	20.7%	(2.9%)

- La utilidad neta e integral por acción al 3T25 y 3T24 se calculó con base en 505,277,464 acciones en circulación al 30 de septiembre de 2025 y 30 de septiembre de 2024, respectivamente. Las cifras en dólares estadounidenses fueron convertidas utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.3442 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de septiembre de 2025.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 18.6456 por dólar estadounidense, correspondiente a los tres meses terminados el 30 de septiembre de 2025.

Ingresos (3T25 vs. 3T24)

- Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 846.4 millones, o 18.3%.
- Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 327.6 millones, o 15.6%.
- El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 169.9 millones, u 11.3%.
- Los ingresos totales aumentaron Ps. 1,343.9 millones, o 16.3%.

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 789.6 millones, o 20.5%, comparado con el 3T24, principalmente por el incremento en el ingreso por TUA, que aumentó en Ps. 693.3 millones, o 21.5%. Este aumento fue impulsado por las nuevas tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029, aplicables a partir de marzo 2025, así como por un crecimiento de 2.1% en el tráfico de pasajeros durante el trimestre.
- ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron en Ps. 56.8 millones, o 7.3%, respecto al 3T24, principalmente por el aumento del 6.1% en el tráfico de pasajeros durante el trimestre y al incremento en el ingreso en dólares de USD\$2.6 millones o 3.5%, efecto compensado parcialmente por la apreciación del peso frente al dólar, que pasó de un tipo de cambio promedio de Ps. 18.9229 en el 3T24 a Ps. 18.6456 en el 3T25, una apreciación de 1.5%. Este efecto cambiario disminuyó el ingreso reportado en pesos.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 301.2 millones, o 16.4%, comparado con el 3T24. Los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía crecieron en Ps. 270.9 millones, o 30.5%, impulsados principalmente por la consolidación de los ingresos del negocio de carga y almacén fiscal, que aportó Ps. 168.9 millones o 47.7% de crecimiento. Por su parte, los ingresos de los negocios operados por terceros aumentaron en Ps. 31.9 millones, o 3.5%, debido principalmente a la apertura de nuevos espacios comerciales y la renegociación de contratos. Las líneas con mayor crecimiento fueron alimentos y bebidas, locales comerciales, tiendas libres de impuestos "Duty-Free", transportación terrestre y tiempos compartidos que en conjunto incrementaron Ps. 41.5 millones, o 7.0%. Este resultado fue parcialmente compensado por la disminución en la línea de arrendamiento de espacios, que decreció Ps. 18.0 millones, o 23.5%.
- ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron Ps. 26.4 millones, o 9.8%, comparado con el 3T24. En términos de dólares, los ingresos crecieron USD\$1.6 millones, u 11.4%, incremento que fue parcialmente compensado por la apreciación del peso frente al dólar en 1.5%, respecto al tipo de cambio promedio del 3T24.

	3T24	3T25	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	291,059	321,111	10.3%
Arrendadora de autos	209,871	216,384	3.1%
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	184,931	193,930	4.9%
Locales comerciales	174,816	182,824	4.6%
Arrendamiento de espacio	111,224	98,210	(11.7%)
Tiempo compartido	63,608	64,409	1.3%
Transportación terrestre	41,301	43,384	5.0%
Otros ingresos comerciales	30,260	37,085	22.6%
Comunicaciones y servicios financieros	26,446	29,791	12.7%
Total	1,133,516	1,187,128	4.7%
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscal y áreas de operación de carga	390,385	558,941	43.2%
Estacionamiento de automóviles	171,497	194,318	13.3%
Tiendas de conveniencia	137,122	158,158	15.3%
Salas VIP	130,000	152,028	16.9%
Publicidad	52,977	71,445	34.9%
Operación hotelera	28,189	48,892	73.4%
Total	910,169	1,183,783	30.1%
Recuperación de costos	60,193	60,569	0.6%
Total de ingresos no aeronáuticos	2,103,878	2,431,480	15.6%

Las cifras se encuentran expresadas en miles de pesos.

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados¹**

Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) aumentaron en Ps. 169.9 millones, u 11.3% comparados con el 3T24. La variación se conforma principalmente por:

- i) Los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 115.4 millones, u 8.6%, en línea con las inversiones comprometidas conforme al Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.
- ii) En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 54.4 millones, o 33.1%.

¹ Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El total de gastos de operación aumentó Ps. 914.3 millones, o 20.3%, respecto con el 3T24, debido principalmente al incremento en los derechos sobre bienes concesionados y asistencia técnica, que en conjunto incrementaron Ps. 391.6 millones, o 49.0%; al mayor costo de servicios, que incrementó Ps. 201.8 millones, o 14.1%; al incremento de los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 169.9 millones; y al aumento en la depreciación y amortización en Ps. 148.4 millones, o 18.8%, derivado del reconocimiento de los valores razonables del negocio de carga y almacén fiscal. **Excluyendo los costos por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 744.5 millones, o 24.7%, respecto al 3T24.**

El aumento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

Aeropuertos de México:

- **Aumentaron su gasto en Ps. 723.3 millones, o 19.8%**, comparado con el 3T24, principalmente por el incremento, en conjunto, de la asistencia técnica y derechos sobre bienes concesionados, que crecieron Ps. 256.7 millones, o 53.4%, el incremento en el costo del servicio en Ps. 207.8 millones, o 17.3%, un aumento en la depreciación y amortización en Ps. 141.6 millones, o 21.7%, y un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 115.4 millones, u 8.6%. **Excluyendo el costo por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps.607.9 millones, o 26.2%.**

La variación en el costo del servicio durante el 3T25 es originada por:

- El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 89.8 millones, o 52.3%, debido a la apertura de nuevas áreas operativas, mantenimientos en campo de vuelo y la operación de abordadores mecánicos en Ps. 47.6 millones.
- El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 60.2 millones, u 11.7%, principalmente por ajustes salariales y los cambios en la Ley Federal del Trabajo.
- El gasto de **seguridad y seguros** presenta un incremento de Ps. 21.4 millones, o 13.2%, derivado del incremento en la plantilla de seguridad, ajustes al salario mínimo, modificaciones en la Ley Federal del Trabajo, y la apertura de nuevas áreas operativas.
- El gasto de **consumos** presenta un incremento de Ps. 20.0 millones, o 17.6%, comparado con el 3T24.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Aumentaron su gasto en Ps. 190.9 millones, o 22.3%**, comparado con el 3T24, principalmente por un aumento en los derechos sobre bienes concesionados de Ps. 134.8 millones, o 42.4%; un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) de Ps. 54.4 millones, o 33.1%; y un incremento en la depreciación y amortización de Ps. 6.8 millones, o 5.0%. Este efecto fue parcialmente compensado por una disminución en el costo del servicio por Ps. 6.0 millones, o 2.6%.

El margen de utilidad de operación pasó de 45.2% en el 3T24 a 43.3% en el 3T25. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 55.3% en el 3T24 a 52.5% en el 3T25. La utilidad de operación aumentó Ps. 429.6 millones, u 11.5%, comparado con el 3T24.

El margen UAFIDA pasó de 54.8% en el 3T24 a 53.1% en el 3T25. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 67.0% en el 3T24 a 64.3% en el 3T25. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 578.0 millones, o 12.8%, comparado con el 3T24.**

El **resultado financiero** neto presenta una disminución en el gasto de **Ps. 398.2 millones o 37.6%**, pasando de un gasto neto de Ps. 1,060.0 millones en el 3T24 a un gasto neto de Ps. 661.8 millones en el 3T25, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un gasto en el 3T24 de Ps. 313.4 millones a un ingreso de Ps. 60.9 millones en el 3T25, **generado por una ganancia cambiaria de Ps. 374.4 millones** debido a la apreciación del peso. Así mismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta un incremento en el gasto comparado con el 3T24 de Ps. 874.2 millones.
- **El gasto por intereses disminuyó en Ps. 137.8 millones, o 12.8%**, respecto del 3T24, debido principalmente a la disminución de las tasas de referencia.
- **El ingreso por intereses disminuyó en Ps. 114.1 millones, o 34.8%**, respecto del 3T24, debido principalmente a la disminución en los excedentes de efectivo y a los cambios en las tasas de referencia.

En el 3T25, la utilidad neta e integral disminuyó en Ps. 162.8 millones, o 6.2%, respecto al 3T24, debido principalmente a un incremento en el gasto por conversión de moneda extranjera de Ps. 874.2 millones comparado con el 3T24. La utilidad antes de impuestos aumentó Ps. 827.8 millones, o 31.1%.

Durante el 3T25, la utilidad neta aumentó Ps. 713.2 millones, o 36.0%, respecto al 3T24. El impuesto del periodo aumentó Ps. 114.6 millones, compuesto por un aumento en el impuesto causado de Ps. 116.0 millones y una disminución en el beneficio por impuesto diferido de Ps. 1.4 millones. Esto se debió principalmente a un menor efecto inflacionario, al pasar de 1.5% en el 3T24 a 1.0% en el 3T25, efecto parcialmente compensado por la aplicación de pérdidas fiscales en Ps. 47.2 millones comparado con el mismo periodo de 2024.

Resultados consolidados de enero a septiembre de 2025 (en miles de pesos):

	Acum 24	Acum 25	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	14,150,663	17,236,364	21.8%
Servicios No Aeronáuticos	5,521,018	7,268,014	31.6%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	4,314,977	7,009,385	62.4%
Ingresos Totales	23,986,658	31,513,762	31.4%
Gastos de operación			
Costo de servicios:	3,720,973	4,644,243	24.8%
Personal	1,522,994	1,885,203	23.8%
Mantenimiento	555,642	821,358	47.8%
Seguridad y seguros	602,508	691,429	14.8%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	396,811	448,850	13.1%
Costos de Negocios propietarios	219,017	258,665	18.1%
Otros gastos de operación	424,000	538,738	27.1%
Asistencia técnica	627,172	731,901	16.7%
Derechos sobre bienes concesionados	1,991,302	2,954,025	48.3%
Depreciación y amortización	2,137,595	2,793,217	30.7%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	4,314,977	7,009,385	62.4%
Otros (ingresos) gastos	(22,474)	(43,542)	93.7%
Gastos de Operación Totales	12,769,544	18,089,229	41.7%
Utilidad de operación	11,217,114	13,424,533	19.7%
Resultado financiero	(2,316,875)	(2,324,863)	0.3%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	8,900,239	11,099,670	24.7%
Impuestos a la utilidad	(2,193,977)	(2,890,438)	31.7%
Utilidad neta	6,706,263	8,209,234	22.4%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	1,019,679	(730,540)	(171.6%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(47,527)	4,584	(109.6%)
Remediones del pasivo laboral - Neto de impuestos	177	23,837	13367.2%
Utilidad integral	7,678,591	7,507,114	(2.2%)
Participación no controladora	(268,334)	(302,853)	12.9%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	7,410,259	7,204,263	(2.8%)

	Acum 24	Acum 25	Variación
UAFIDA	13,354,710	16,217,751	21.4%
Utilidad integral	7,678,591	7,507,114	(2.2%)
Utilidad integral por acción (Pesos)	15.1968	14.8574	(2.2%)
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	8.2842	8.0992	(2.2%)
Margen de utilidad de operación	46.8%	42.6%	(8.9%)
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	57.0%	54.8%	(3.9%)
Margen de UAFIDA	55.7%	51.5%	(7.6%)
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	67.9%	66.2%	(2.5%)
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	33.5%	37.0%	10.4%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	18.9%	19.0%	0.2%

- La utilidad neta e integral por acción al 30 de septiembre 2025 y 2024 se calcula con base en 505,277,464 acciones en circulación. Las cifras en dólares estadounidenses se convirtieron a partir de pesos utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.3442 por dólar, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de septiembre de 2025.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 19.5381 por dólar estadounidense, correspondiente a los nueve meses terminados al 30 de septiembre de 2025.

Ingresos (enero a septiembre 2025)

- Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 3,085.7 millones, o 21.8%.
- Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 1,747.0 millones, o 31.6%.
- El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 2,694.4 millones, o 62.4%.
- Los ingresos totales aumentaron Ps. 7,527.1 millones, o 31.4%.

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en **los aeropuertos de México** aumentaron Ps. 2,731.8 millones, o 22.9% en comparación con el periodo de enero a septiembre 2024, debido principalmente a las nuevas tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029, aplicables a partir de marzo 2025, así como a la depreciación del peso frente al dólar en 10.3%; y al incremento del tráfico de pasajeros en un 4.0% durante el periodo.
- ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron en Ps. 353.9 millones, o 15.9%, respecto al mismo periodo de 2024, impulsados principalmente por la depreciación del peso frente al dólar de 10.3%, al pasar de un tipo de cambio promedio de Ps. 17.7104 en 2024 a Ps. 19.5381 en 2025, lo que generó un aumento del ingreso en pesos. El ingreso en dólares presentó un incremento de USD\$6.4 millones o 5.1%.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos de los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 1,614.8 millones, o 34.0%, comparado con el periodo de enero a septiembre 2024. Los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía aumentaron en Ps. 1,367.0 millones, o 72.9%, impulsados principalmente por la consolidación de los ingresos del negocio de carga y almacén fiscal, que aportó Ps. 1,040.9 millones, o 293.9%. Los ingresos de los negocios operados por terceros aumentaron en Ps. 238.9 millones, u 8.7%, debido principalmente a la apertura de nuevos espacios comerciales y la renegociación de contratos existentes. Las líneas con mayor crecimiento fueron alimentos y bebidas, locales comerciales, tiendas libres de impuestos "Duty Free", tiempos compartidos y transportación terrestre, que en conjunto aumentaron Ps. 226.3 millones, o 19.2%. La recuperación de costos aumentó Ps. 8.8 millones, o 6.6%.
- ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron Ps. 132.2 millones, o 17.2%, comparado con el periodo de enero a septiembre 2024. El ingreso en dólares presentó un incremento de USD\$2.7 millones, o 6.2%.

	Acum 24	Acum 25	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	879,140	1,006,370	14.5%
Arrendadora de autos	613,048	632,809	3.2%
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	552,968	618,776	11.9%
Locales comerciales	516,596	565,429	9.5%
Arrendamiento de espacio	318,494	328,068	3.0%
Tiempo compartido	174,355	203,132	16.5%
Otros ingresos comerciales	144,093	168,120	16.7%
Transportación terrestre	134,823	151,152	12.1%
Comunicaciones y servicios financieros	80,524	90,033	11.8%
Total	3,414,040	3,763,889	10.2%
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscal y áreas de operación de carga	453,379	1,507,323	232.5%
Estacionamiento de automóviles	518,229	550,659	6.3%
Tiendas de conveniencia	420,499	489,246	16.3%
Salas VIP	361,941	488,364	34.9%
Operación hotelera	46,804	123,215	163.3%
Publicidad	130,785	149,652	14.4%
Total	1,931,636	3,308,459	71.3%
Recuperación de costos	175,341	195,666	11.6%
Total de ingresos no aeronáuticos	5,521,018	7,268,014	31.6%

Las cifras se encuentran expresadas en miles de pesos.

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados²**

Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) aumentaron en Ps. 2,694.4 millones, o 62.4%, comparados con 2024. La variación se conforma principalmente por:

- I. Los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 2,630.4 millones, o 65.6%, en línea con las inversiones comprometidas en el Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.
- II. En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 64.0 millones, o 21.0%.

¹ Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El total de gastos de operación aumentó Ps. 5,319.7 millones, o 41.7%, comparado con 2024, debido principalmente al incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12), que aumentaron Ps. 2,694.4 millones, o 62.4%; al incremento conjunto en los derechos sobre bienes concesionados y asistencia técnica, que crecieron Ps. 1,067.4 millones, o 40.8%; al incremento en el costo de servicio en Ps. 923.3 millones, o 24.8%; y al mayor gasto por depreciación y amortización, que aumentó Ps. 655.6 millones, o 30.7%. **Excluyendo los costos por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 2,625.3 millones, o 31.1%.**

El incremento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

Aeropuertos de México:

Incrementaron su gasto en Ps. 4,884.4 millones, o 47.3%, comparado con 2024, principalmente por el incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 2,630.4 millones, o 65.6%; por el aumento conjunto en asistencia técnica y derechos sobre bienes concesionados, que incrementaron Ps. 857.0 millones, o 57.4%; por el incremento en el costo del servicio, en Ps. 833.2 millones, o 26.9%; y por el mayor gasto en depreciación y amortización, que aumentó Ps. 587.1 millones, o 33.3%. **Excluyendo el costo por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 2,254.0 millones, o 35.6%.**

La variación en el costo del servicio durante el periodo de enero a septiembre 2025 es originada por:

- El gasto de **personal** presentó un incremento de Ps. 332.9 millones, o 24.5%, principalmente por los ajustes salariales y los cambios en la Ley Federal del Trabajo, impulsado por la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal, que aportó Ps. 190.4 millones.
- El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 243.1 millones, o 55.3%, principalmente por la apertura de más áreas operativas, la operación de abordadores mecánicos por Ps. 132.4 millones y la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal por Ps. 17.4 millones.
- El rubro de **otros gastos de operación** aumentó en Ps. 152.5 millones, o 26.5% principalmente por el aumento, en conjunto, en los servicios y honorarios de consultoría, los gastos de viaje por Ps. 68.9 millones, y la consolidación del negocio carga y almacén fiscal por Ps. 80.6 millones.
- El gasto de **seguridad y seguros** presentó un incremento de Ps. 56.1 millones, o 12.6%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, ajustes al salario mínimo, los cambios en la Ley Federal del Trabajo, la apertura de nuevas áreas operativas y la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal por Ps. 22.3 millones.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Aumentaron su gasto en Ps. 435.3 millones, o 17.9%**, comparado con 2024, principalmente los derechos sobre bienes concesionados en Ps. 210.4 millones, o 18.7%; incremento en el costo del servicio por Ps. 90.1 millones, o 14.4%; depreciación y amortización en Ps. 68.5 millones, o 18.3%; y un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 64.0 millones, o 21.0%.

El margen de utilidad de operación pasó de 46.8% en el periodo de enero a septiembre 2024 a 42.6% en el mismo periodo de 2025. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de 57.0% en el periodo de enero a septiembre 2024 a 54.8% en el mismo periodo de 2025. La utilidad de operación incrementó en Ps. 2,207.4 millones, o 19.7%, comparado con 2024.

El margen UAFIDA pasó de 55.7% en el periodo de enero a septiembre 2024 a 51.5% en el mismo periodo de 2025. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 67.9% en el periodo de enero a septiembre 2024 a 66.2% en el mismo periodo de 2025. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 2,863.0 millones, o 21.4%, comparado con el periodo de enero a septiembre 2024.**

El **resultado financiero** neto presenta un incremento en el gasto de **Ps. 8.0 millones, o 0.3%**, pasando de un gasto neto de Ps. 2,316.9 millones en el periodo de enero a septiembre 2024 a un gasto neto de Ps. 2,324.9 millones en el mismo periodo de 2025, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un gasto en el periodo de enero a septiembre 2024 de Ps. 203.6 millones a un gasto de Ps. 103.3 millones en el mismo periodo de 2025, **generado por una ganancia cambiaria de Ps. 100.3 millones**, debido a la depreciación del peso. Así mismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta un incremento en el gasto comparado con el periodo de enero a septiembre 2024 de Ps. 1,740.5 millones.
- **El gasto por intereses se disminuyó en Ps. 14.0 millones, o 0.5%**, respecto de 2024, debido principalmente al aumento en la deuda por la emisión de certificados bursátiles y contratación de créditos bancarios.
- **El ingreso por intereses disminuyó en Ps. 122.3 millones, o 13.7%**, respecto de 2024, debido principalmente a la disminución en los excedentes de efectivo y la variación en las tasas de referencia.

La utilidad neta e integral disminuyó en Ps. 171.5 millones, o 2.2%, respecto al periodo de enero a septiembre 2024, principalmente por el efecto por conversión de moneda extranjera de Ps. 1,750.2 millones, compensado por el incremento en la UAFIDA descrito previamente.

Durante enero a septiembre de 2025 la utilidad neta aumentó Ps. 1,503.0 millones, o 22.4%, respecto al mismo periodo de 2024, debido principalmente al incremento en la UAFIDA, efecto que fue parcialmente compensado por el aumento en el gasto por depreciación y amortización. Por otra parte, el impuesto del periodo aumentó Ps. 696.5 millones, derivado de un mayor impuesto causado por Ps. 714.8 millones, compensado por un aumento del beneficio por impuesto diferido en Ps. 18.3 millones.

Estado de Posición Financiera

El activo al 30 de septiembre de 2025 presenta un incremento de Ps. 3,671.2 millones con relación al mismo periodo de 2024, principalmente en: i) Mejoras a bienes concesionados por Ps. 5,598.2 millones, ii) Otros derechos adquiridos por Ps. 888.6 millones, iii) Anticipo a proveedores Ps. 869.3 millones, iv) Cuentas por cobrar a clientes por Ps. 722.4 millones y v) Impuestos a la utilidad diferidos por Ps. 754.2 millones, efecto compensado con una disminución en i) Efectivo y equivalente de efectivo en Ps. 4,158.3 millones y ii) Concesiones aeroportuarias de Ps. 511.5 millones.

El pasivo al 30 de septiembre de 2025 se incrementó en Ps. 1,849.2 millones con relación al mismo periodo de 2024. Este aumento se integra principalmente por: i) Certificados bursátiles por Ps. 7,500.0 millones, efecto compensado con el saldo por pagar de i) Distribución a los accionistas por Ps. 3,501.6 millones, ii) Créditos bancarios Ps. 855.6 millones, iii) Cuentas por pagar por Ps. 530.2 millones, iv) Impuestos por pagar por Ps. 109.0 millones.

* * *

Descripción de la Compañía:

Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (GAP) opera doce aeropuertos a lo largo de la región pacífico de México, incluyendo las principales ciudades como Guadalajara y Tijuana, cuatro destinos turísticos en Puerto Vallarta, Los Cabos, La Paz y Manzanillo además de otras seis ciudades medianas tales como Hermosillo, Guanajuato, Morelia, Aguascalientes, Mexicali y Los Mochis. En febrero 2006, las acciones de GAP fueron enlistadas en la Bolsa de Valores de Nueva York bajo el símbolo de “PAC” y en la Bolsa Mexicana de Valores bajo el símbolo de “GAP”. En abril de 2015, GAP adquirió el 100% de la compañía Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias, S.L., la cual incluye una mayoría accionaria en MBJ Airports Limited, empresa que opera el Aeropuerto Sangster Internacional en Montego Bay en Jamaica. En octubre de 2018, GAP celebró un contrato de concesión para operar el Aeropuerto Internacional Norman Manley en Kingston, Jamaica, tomando control en octubre de 2019.

Este comunicado de prensa contiene referencias a la UAFIDA, una medida de desempeño financiero no reconocida según las NIIF y que no pretende ser una alternativa a las medidas de rendimiento operativo o liquidez de las NIIF. Advertimos a los inversionistas de no confiar en razones financieras que no están en las NIIF, tal como el EBITDA, ya que tienen limitaciones como herramientas analíticas y deben considerarse como un complemento a, no un sustituto de, las medidas correspondientes determinadas de acuerdo con las NIIF.

Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de GAP de las circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la compañía y resultados financieros. Las palabras “anticipada”, “cree”, “estima”, “espera”, “planea” y otras expresiones similares, relacionadas con la Compañía, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a la declaración o el pago de dividendos, la implementación de la operación principal y estrategias financieras y los planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores o las tendencias que afectan la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas. Tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales.

En cumplimiento con el Art. 806 de la Ley Sarbanes Oxley y con el art. 42 de la Ley del Mercado de Valores, GAP ha establecido un sistema de denuncia que conserva y protege el anonimato (“whistle-blowing”). El teléfono en México, contratado a una empresa externa, para denunciar cualquier anomalía es el 800 04 ETICA (38422), o WhatsApp +52 55 6538 5504 o en la página de internet www.lineadedenunciagap.com o por correo electrónico a denuncia@lineadedenunciagap.com. Dichas denuncias serán informadas directamente al Comité de Auditoría de GAP para su investigación posterior.

Anexo A: Resultados de operación por aeropuerto (en miles de pesos):

Aeropuerto	3T24	3T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara						
Servicios Aeronáuticos	1,417,532	1,675,393	18.2%	3,982,181	4,826,909	21.2%
Servicios No Aeronáuticos	352,935	366,762	3.9%	980,667	1,076,093	9.7%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	603,457	32,396	(94.6%)	1,810,371	2,381,248	31.5%
Ingresos Totales	2,373,924	2,074,551	(12.6%)	6,773,219	8,284,250	22.3%
Utilidad de operación	1,015,291	1,279,842	26.1%	3,372,720	3,704,807	9.8%
UAFIDA	1,200,463	1,500,475	25.0%	3,815,548	4,344,993	13.9%
Tijuana						
Servicios Aeronáuticos	706,053	854,459	21.0%	2,036,395	2,442,392	19.9%
Servicios No Aeronáuticos	116,154	130,331	12.2%	406,706	380,982	(6.3%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	83,488	386,094	362.5%	250,464	1,158,282	362.5%
Ingresos Totales	905,697	1,370,884	51.4%	2,693,565	3,981,656	47.8%
Utilidad de operación	427,131	539,959	26.4%	1,337,424	1,512,347	13.1%
UAFIDA	549,019	668,966	21.8%	1,688,143	1,893,364	12.2%
Los Cabos						
Servicios Aeronáuticos	579,520	682,610	17.8%	2,040,450	2,533,180	24.1%
Servicios No Aeronáuticos	303,020	299,056	(1.3%)	954,709	1,011,056	5.9%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	149,281	205,863	37.9%	447,844	617,590	37.9%
Ingresos Totales	1,031,821	1,187,529	15.1%	3,443,002	4,161,825	20.9%
Utilidad de operación	452,723	528,725	16.8%	1,880,936	2,174,338	15.6%
UAFIDA	544,826	633,293	16.2%	2,152,122	2,480,243	15.2%
Puerto Vallarta						
Servicios Aeronáuticos	417,191	489,808	17.4%	1,803,364	2,198,758	21.9%
Servicios No Aeronáuticos	125,653	131,037	4.3%	449,813	502,084	11.6%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	371,727	503,536	35.5%	1,115,182	1,510,609	35.5%
Ingresos Totales	914,572	1,124,382	22.9%	3,368,359	4,211,452	25.0%
Utilidad de operación	277,152	322,377	16.3%	1,461,358	1,687,809	15.5%
UAFIDA	331,539	384,674	16.0%	1,624,594	1,878,895	15.7%
Montego Bay						
Servicios Aeronáuticos	449,879	489,463	8.8%	1,415,149	1,593,262	12.6%
Servicios No Aeronáuticos	211,571	233,167	10.2%	610,416	709,717	16.3%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	47,058	50,427	7.2%	127,739	163,781	28.2%
Ingresos Totales	708,508	773,056	9.1%	2,153,303	2,466,760	14.6%
Utilidad de operación	241,419	245,526	1.7%	782,524	893,543	14.2%
UAFIDA	320,937	328,900	2.5%	1,002,645	1,152,712	15.0%

Anexo A: Resultados de operación por aeropuerto (en miles de pesos): (Continuación)

Aeropuerto	3T24	3T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guanajuato						
Servicios Aeronáuticos	250,429	292,742	16.9%	678,494	841,372	24.0%
Servicios No Aeronáuticos	50,164	49,266	(1.8%)	142,768	146,806	2.8%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	55,538	130,222	134.5%	166,613	390,665	134.5%
Ingresos Totales	356,130	472,230	32.6%	987,875	1,378,844	39.6%
Utilidad de operación	188,197	219,684	16.7%	527,958	627,259	18.8%
UAFIDA	210,608	244,716	16.2%	593,613	703,666	18.5%
Hermosillo						
Servicios Aeronáuticos	127,518	160,028	25.5%	377,662	465,274	23.2%
Servicios No Aeronáuticos	29,928	26,563	(11.2%)	86,895	83,324	(4.1%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	16,079	17,224	7.1%	48,238	51,672	7.1%
Ingresos Totales	173,525	203,814	17.5%	512,795	600,270	17.1%
Utilidad de operación	66,727	87,456	31.1%	217,425	263,677	21.3%
UAFIDA	91,963	113,054	22.9%	293,241	341,316	16.4%
Otros (1)						
Servicios Aeronáuticos	679,158	829,540	22.1%	1,816,968	2,335,215	28.5%
Servicios No Aeronáuticos	108,815	116,614	7.2%	318,032	350,690	10.3%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	174,560	345,298	97.8%	348,525	735,538	111.0%
Ingresos Totales	962,533	1,291,453	34.2%	2,483,527	3,421,444	37.8%
Utilidad de operación	550,978	286,831	(47.9%)	562,107	767,852	36.6%
UAFIDA	518,842	389,296	(25.0%)	828,426	1,078,393	30.2%
Total						
Servicios Aeronáuticos	4,627,280	5,474,043	18.3%	14,150,662	17,236,363	21.8%
Servicios No Aeronáuticos	1,298,239	1,352,796	4.2%	3,950,006	4,260,752	7.9%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,501,188	1,671,060	11.3%	4,314,977	7,009,385	62.4%
Ingresos Totales	7,426,706	8,497,899	14.4%	22,415,645	28,506,500	27.2%
Utilidad de operación	3,219,617	3,510,402	9.0%	10,142,452	11,631,632	14.7%
UAFIDA	3,768,198	4,263,373	13.1%	11,998,332	13,873,582	15.6%

(1) Otros incluye los resultados de operación de los aeropuertos de Aguascalientes, La Paz, Los Mochis, Manzanillo, Mexicali, Morelia y Kingston.

Anexo B: Estado consolidado de posición financiera al 30 de septiembre (en miles de pesos):

	2024	2025	Variación	%
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	15,828,015	11,669,498	(4,158,517)	(26.3%)
Cuentas por cobrar a clientes - Neto	2,370,326	3,092,764	722,438	30.5%
Otros activos circulantes	1,325,663	1,300,225	(25,438)	(1.9%)
Total activo circulante	19,524,004	16,062,487	(3,461,517)	(17.7%)
Anticipo a proveedores	1,391,549	2,260,819	869,270	62.5%
Maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados – Neto	4,526,156	4,483,734	(42,422)	(0.9%)
Mejoras a bienes concesionados - Neto	33,301,904	38,900,075	5,598,171	16.8%
Concesiones aeroportuarias - Neto	9,443,181	8,931,658	(511,523)	(5.4%)
Derechos de uso de instalaciones aeroportuarias - Neto	1,008,491	954,626	(53,865)	(5.3%)
Otros derechos adquiridos	979,647	1,868,285	888,638	90.7%
Impuestos a la utilidad diferidos – Neto	7,934,352	8,688,584	754,232	9.5%
Otros activos	1,126,077	756,308	(369,769)	(32.8%)
Total Activo	79,235,361	82,906,575	3,671,214	4.6%
Pasivo				
Pasivo circulante	13,049,798	7,975,005	(5,074,794)	(38.9%)
Pasivo largo plazo	44,664,952	51,588,892	6,923,940	15.5%
Total Pasivo	57,714,751	59,563,897	1,849,146	3.2%
Capital Contable				
Capital social	1,194,390	1,194,390	-	0.0%
Reserva legal	920,187	238,878	(681,309)	(74.0%)
Utilidad neta	6,535,681	7,850,069	1,314,388	20.1%
Utilidades acumuladas	8,345,564	9,130,159	784,595	9.4%
Fondo para recompra de acciones	2,500,000	2,500,000	-	0.0%
Reserva por conversión de moneda extranjera	681,626	95,577	(586,049)	(86.0%)
Remedaciones del pasivo por beneficios definidos - Netas de impuestos	(1,741)	32,120	33,861	(1944.9%)
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	13,191	-	(13,191)	(100.0%)
Total Participación Controladora	20,188,898	21,041,193	852,295	4.2%
Participación no controladora	1,331,712	2,301,488	969,776	72.8%
Total Capital Contable	21,520,610	23,342,681	1,822,071	8.5%
Total Pasivo y Capital Contable	79,235,361	82,906,575	3,671,214	4.6%

La participación no controlada corresponde al porcentaje del 25.5% que ostenta la compañía Vantage Airport Group Limited ("Vantage") sobre el aeropuerto de Montego Bay, así como al 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Anexo C: Estado de flujos de efectivo consolidado (en miles de pesos):

	3T24	3T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Actividades de operación						
Utilidad neta del periodo	1,982,829	2,695,980	36.0%	6,706,263	8,209,234	22.4%
Obligaciones por beneficios al retiro	15,126	18,062	19.4%	42,678	47,683	11.7%
Estimación para pérdida crediticia esperada	12,559	11,130	(11.4%)	31,086	23,398	(24.7%)
Depreciación y amortización	787,295	935,683	18.8%	2,137,595	2,793,217	30.7%
Pérdida (utilidad) en venta de maquinaria, equipo y mejoras	9,561	(435)	(104.5%)	21,321	924	(95.7%)
Intereses a cargo	1,066,482	1,028,380	(3.6%)	3,044,373	3,309,889	8.7%
Provisiones	374,058	10,026	(97.3%)	390,308	(11,641)	(103.0%)
Impuestos a la utilidad	677,524	792,158	16.9%	2,193,977	2,890,438	31.7%
Fluctuación cambiaria no realizada	348,304	(87,406)	(125.1%)	574,167	(30,602)	(105.3%)
	5,273,738	5,403,578	2.5%	15,141,769	17,232,539	13.8%
Flujos generados o utilizados en la operación						
(Aumento) disminución en:						
Cuentas por cobrar a clientes	(120,529)	43,028	(135.7%)	(203,657)	(450,686)	121.3%
Impuestos por recuperar y otros activos circulantes	(14,850)	(154,167)	938.2%	776,373	(46,803)	(106.0%)
Aumento (disminución) en:						
Derechos sobre bienes concesionados	(67,357)	(39,589)	(41.2%)	(176,389)	(254,695)	44.4%
Cuentas por pagar	71,762	1,488,079	1973.6%	(402,843)	1,441,592	(457.9%)
Efectivo generado en las actividades de operación	5,142,764	6,740,929	31.1%	15,135,253	17,921,947	18.4%
Impuestos a la utilidad pagados	(945,118)	(2,477,296)	162.1%	(2,532,066)	(4,802,085)	89.7%
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	4,197,646	4,263,633	1.6%	12,603,186	13,119,861	4.1%
Actividades de inversión						
Activos fijos y mejoras a bienes concesionados	(2,117,161)	(4,218,537)	99.3%	(5,226,435)	(6,603,300)	26.3%
Flujos recibidos por venta de maquinaria y equipo	662	836	26.3%	4,897	2,610	(46.7%)
Otros activos	(46,510)	1,079,384	(2420.8%)	25,760	(653,186)	(2635.7%)
Adquisición de negocio	0	-	0.0%	(875,504)	0	(100.0%)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(2,163,009)	(3,138,317)	45.1%	(6,071,283)	(7,253,875)	19.5%
Actividades de financiamiento						
Dividendos decretados y pagados	-	(4,254,436)	100.0%	-	(8,508,872)	100.0%
Pago de dividendos a participación no controladora	(70,061)	(411,347)	487.1%	(135,485)	(564,228)	316.5%
Reducción de Capital	(3,501,573)	-	(100.0%)	(3,501,573)	-	(100.0%)
Emisión de Certificados Bursátiles	5,648,134	8,500,000	50.5%	8,648,134	14,500,000	67.7%
Pago Certificado Bursátiles	-	-	0.0%	(3,000,000)	(7,000,000)	133.3%
Pago de préstamos bancarios	(2,425)	(2,233,515)	92003.7%	(70,842)	(5,688,452)	7929.8%
Préstamos Bancarios	-	693,817	100.0%	875,000	3,942,915	350.6%
Intereses pagados de préstamos financieros	(720,907)	(1,131,482)	57.0%	(3,105,389)	(3,437,967)	10.7%
Intereses pagados por arrendamiento	(879)	(493)	(43.9%)	(2,910)	(1,775)	(39.0%)
Pago de obligaciones por arrendamiento	(10,286)	(9,449)	(8.1%)	(19,193)	(28,348)	47.7%
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	1,342,003	1,153,095	(14.1%)	(312,258)	(6,786,727)	2073.4%
Efectos de tipo de cambio por conversión de efectivo	(133,525)	(306,255)	129.4%	(446,842)	(875,787)	96.0%
Incremento (Decremento) de efectivo y equivalentes de efectivo en el periodo	3,243,115	1,972,156	(39.2%)	5,772,803	(1,796,529)	(131.1%)
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	12,584,900	9,697,343	(22.9%)	10,055,211	13,466,026	33.9%
Saldo al final del periodo	15,828,015	11,669,498	(26.3%)	15,828,015	11,669,498	(26.3%)

Anexo D: Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales (en miles de pesos):

	3T24	3T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Ingresos						
Servicios Aeronáuticos	4,627,601	5,474,043	18.3%	14,150,663	17,236,364	21.8%
Servicios No Aeronáuticos	2,103,878	2,431,480	15.6%	5,521,018	7,268,014	31.6%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,501,188	1,671,060	11.3%	4,314,977	7,009,385	62.4%
Ingresos Totales	8,232,667	9,576,583	16.3%	23,986,658	31,513,762	31.4%
Gastos de operación						
Costo de servicios:	1,435,204	1,637,006	14.1%	3,720,973	4,644,243	24.8%
Personal	573,117	633,119	10.5%	1,522,994	1,885,203	23.8%
Mantenimiento	213,360	307,625	44.2%	555,642	821,358	47.8%
Seguridad y seguros	220,486	243,706	10.5%	602,508	691,429	14.8%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	160,803	174,887	8.8%	396,811	448,850	13.1%
Costos de Negocios propietarios	72,858	84,697	16.3%	219,017	258,665	18.1%
Otros gastos de operación	194,580	192,972	(0.8%)	424,000	538,738	27.1%
Asistencia técnica	200,635	226,322	12.8%	627,172	731,901	16.7%
Derechos sobre bienes concesionados	598,091	963,943	61.2%	1,991,302	2,954,025	48.3%
Depreciación y amortización	787,295	935,683	18.8%	2,137,595	2,793,217	30.7%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,501,188	1,671,060	11.3%	4,314,977	7,009,385	62.4%
Otros (ingresos) gastos	(10,082)	(7,397)	(26.6%)	(22,474)	(43,542)	93.7%
Gastos de Operación Totales	4,512,331	5,426,617	20.3%	12,769,544	18,089,229	41.7%
Utilidad de operación	3,720,336	4,149,966	11.5%	11,217,114	13,424,533	19.7%
Resultado financiero	(1,059,983)	(661,828)	(37.6%)	(2,316,875)	(2,324,863)	0.3%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	2,660,353	3,488,138	31.1%	8,900,239	11,099,670	24.7%
Impuestos a la utilidad	(677,524)	(792,158)	16.9%	(2,193,977)	(2,890,438)	31.7%
Utilidad neta	1,982,829	2,695,980	36.0%	6,706,263	8,209,234	22.4%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	651,897	(231,955)	(135.6%)	1,019,679	(730,540)	(171.6%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(12,124)	2,692	(122.2%)	(47,527)	4,584	(109.6%)
Remedaciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	(2,052)	(8,929)	335.1%	177	23,837	13367.2%
Utilidad integral	2,620,550	2,457,788	(6.2%)	7,678,591	7,507,114	(2.2%)
Participación no controladora	(140,692)	(96,975)	(31.1%)	(268,334)	(302,853)	12.9%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	2,479,858	2,360,813	(4.8%)	7,410,259	7,204,263	(2.8%)

La participación no controlada corresponde al porcentaje del 25.5% que ostenta la compañía Vantage Airport Group Limited ("Vantage") sobre el aeropuerto de Montego Bay, así como al 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Anexo E: Estado de variaciones en el capital contable (en miles de pesos):

	Capital Social (Histórico)	Reserva Legal	Fondo para Recompra	Utilidades Acumuladas	Otros resultados integrales	Total Capital de Controladora	Participación no controlada	Total Capital Contable
Saldo al 1° de enero de 2024	8,197,536	478,185	2,500,000	8,787,568	(181,508)	19,781,783	1,162,864	20,944,646
Incremento reserva legal	-	442,002	-	(442,002)	-	-	-	-
Reducción de capital	(7,003,146)	-	-	-	-	(7,003,146)	-	(7,003,146)
Decreto de dividendos participación no controladora	-	-	-	-	-	-	(99,485)	(99,485)
Resultado Integral:								
Utilidad neta	-	-	-	6,535,680	-	6,535,680	170,589	6,706,269
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	921,933	921,933	97,744	1,019,677
Remediones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	177	177	-	177
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	(47,527)	(47,527)	-	(47,527)
Saldo al 30 de Septiembre 2024	1,194,390	920,187	2,500,000	14,881,246	693,075	20,188,898	1,331,712	21,520,610
Saldo al 1° de enero de 2025	1,194,390	920,187	2,500,000	16,957,723	773,499	22,345,799	2,275,940	24,621,739
Disminución reserva legal	-	(681,309)	-	681,309	-	-	-	-
Decreto de dividendos	-	-	-	(8,508,872)	-	(8,508,872)	(277,305)	(8,786,177)
Resultado Integral:								
Utilidad neta	-	-	-	7,850,068	-	7,850,068	359,171	8,209,239
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	(674,223)	(674,223)	(56,318)	(730,541)
Remediones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	23,837	23,837	-	23,837
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	4,584	4,584	-	4,584
Saldo al 30 de Septiembre 2025	1,194,390	238,878	2,500,000	16,980,228	127,697	21,041,192	2,301,488	23,342,681

Para efectos de presentación, el 25.5% de las acciones del aeropuerto de Montego Bay que pertenece a Vantage se muestra en el Capital Contable de la Compañía como Participación no controladora y el 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Como parte de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los efectos de inflación reconocidos en el capital social bajo Normas de Información Financiera en México (Mex NIF) hasta el 31 de diciembre de 2007, se reclasificaron a la cuenta de utilidades acumuladas, ya que la inflación reconocida bajo Mex NIF ocurrió durante periodos que no se consideraron hiperinflacionarios conforme a NIIF. Por otra parte, para efectos legales y fiscales en México Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V., como entidad jurídica individual, continuará preparando y presentando sus estados financieros no consolidados bajo Mex NIF, por lo que, cualquier transacción relacionada con su capital contable que efectúe la Compañía con sus accionistas, se deberán observar los saldos contables preparados bajo Mex NIF como entidad jurídica y determinar los efectos fiscales de acuerdo a las leyes fiscales aplicables en México. Para efectos de reporte a las Bolsas de Valores la información Consolidada continuará siendo preparada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Anexo F: Otros datos operativos (en miles):

	3T24	3T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Pasajeros Totales	15,273.1	15,659.6	2.5%	46,137.3	47,808.4	3.6%
Volumen de Carga Total (en unidades de tráfico)	720.9	717.5	(0.5%)	2,064.0	2,054.8	(0.4%)
Unidades de Tráfico Total	15,994.0	16,377.1	2.4%	48,201.3	49,863.2	3.4%
Servicios Aeronáuticos y No aeronáuticos por pasajero (pesos)	440.7	504.8	14.5%	426.4	512.6	20.2%
Servicios Aeronáuticos por UT (pesos)	289.3	334.2	15.5%	293.6	345.7	17.7%
Servicios No Aeronáuticos por pasajero (pesos)	137.8	155.3	12.7%	119.7	152.0	27.0%
Costo de servicios por UT (pesos)	89.7	100.0	11.4%	77.2	93.1	20.7%

UT= Unidades de tráfico representa un pasajero o unidad de carga (una unidad de carga = 100 kilogramos de carga).
