



CORPOVAEL S.A.B. DE C.V.

MOVIMIENTOS INUSITADOS EN LA NEGOCIACIÓN DE LOS VALORES REPRESENTATIVOS DEL CAPITAL SOCIAL DE "CORPOVAEL", S.A.B. DE C.V. SERIE A (BMV: CADU)

Ciudad de México a 5 de noviembre de 2025, Corpovael S.A.B. de C.V. (BMV: CADU) comunica al público que en relación a los movimientos inusitados presentados el día de hoy en la operación de los valores identificados con clave de cotización "Corpovael", S.A.B. de C.V., serie "A" (BMV: CADU), la emisora informa que: (i) no existe información pendiente que divulgar al mercado que pueda explicar dicha operatividad, (ii) no son de su conocimiento las causas que pudieron dar origen a los mismos y que éstos corresponden a condiciones propias del mercado.

Con la información que es de conocimiento de la emisora hasta este momento, y una vez llevado a cabo el procedimiento para allegarse de información de acuerdo con el artículo 53 de las Disposiciones de carácter general aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores, no es de su conocimiento que en los movimientos presentados hubieran tenido participación los miembros de su consejo de administración o directivos relevantes. Por otra parte, CADU informa que si ha habido operaciones de compra de acciones el día de hoy por parte de su fondo de recompra de acciones. En caso de que, después de hacer una revisión más exhaustiva, se identificara información complementaria en este sentido, ésta será difundida hoy mismo o a más tardar el día hábil inmediato siguiente, por este mismo medio y conforme lo estable el marco normativo. Asimismo, CADU informa que no ha recibido notificación o comunicado alguno por parte de algún miembro de su Consejo de Administración y/o directivo relevante, en donde se informe sobre la realización de operaciones que involucren acciones emitidas por la Compañía

Esta aclaración se realiza a solicitud de la Bolsa Mexicana de Valores, con fundamento en lo establecido en el artículo 106 de la Ley del Mercado de Valores y el artículo 50, último párrafo, de las Disposiciones de Carácter General aplicables a las emisoras de valores y a otros participantes del mercado de valores.

Acerca de CADU (Corpovael SAB de CV)

Corpovael, S.A.B. de C.V. "CADU" (BMV: CADU) se dedica al diseño, construcción, promoción y venta de viviendas de interés social, vivienda media, vivienda residencial y vivienda residencial. Las principales actividades de la Entidad para cada desarrollo inmobiliario incluyen (i) la compra del terreno (ii) la obtención de los permisos y licencias necesarios, (iii) la creación de infraestructura requerida para cada desarrollo inmobiliario ya sea en terrenos propios o de terceros, (iv) el diseño, construcción y comercialización de los desarrollos inmobiliarios y (v) la asistencia a los compradores para que obtengan sus créditos hipotecarios. Desde su constitución en 2001 CADU, junto con otras subsidiarias de Corpovael, S.A.B. de C.V. han vendido más de 110,000 viviendas. Actualmente CADU tiene operaciones en el estado de Quintana Roo y Jalisco.

Limitación de Responsabilidades

Este comunicado puede incluir declaraciones a futuro. Todas las declaraciones que no sean declaraciones de hechos históricos incluidas en este comunicado son declaraciones a futuro. Estas declaraciones a futuro implican riesgos, incertidumbres y otros factores conocidos y desconocidos que podrían hacer que nuestros recursos, reservas, resultados, desempeño o logros reales sean materialmente diferentes de los expresados o implícitos en estas declaraciones a futuro. Estas declaraciones a futuro se basan en numerosas suposiciones con respecto a nuestras operaciones y estrategias actuales y futuras del negocio y al ambiente en el cual esperamos operar en el futuro. Las declaraciones a futuro se refieren únicamente a la fecha de este comunicado y expresamente renunciamos a cualquier obligación o compromiso de liberar cualquier actualización o revisión de las declaraciones a futuro de este comunicado, cualquier cambio en nuestras expectativas o cualquier cambio en los eventos, condiciones o circunstancias en que se basan estas declaraciones a futuras.

Correo: ri@caduinmobiliaria.com

Página RI <https://ri.caduinmobiliaria.com>

CORPORATIVO MALECÓN AMÉRICAS AV. BONAMPAK SM 6A L 01 MZ 1.
CANCUN QUINTANA ROO C.P. 77500, TEL: 9981931100