

GRUPO AEROPORTUARIO DEL PACÍFICO ANUNCIA RESULTADOS DEL CUARTO TRIMESTRE 2025

Guadalajara, Jalisco, México, 23 de febrero de 2026 – Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (NYSE:PAC; BMV:GAP) (“la Compañía” o “GAP”) reporta los resultados consolidados del cuarto trimestre terminado el 31 de diciembre de 2025 (4T25). **Las cifras son NO auditadas y han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”),** emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por sus siglas en inglés).

Resumen de los Resultados del 4T25 vs. 4T24:

- La suma de ingresos por **servicios aeronáuticos y no aeronáuticos aumentó Ps. 911.4 millones, o 12.8%**. Los ingresos totales aumentaron Ps. 267.1 millones, o 2.8%.
- **El costo del servicio aumentó Ps. 426.8 millones, o 28.1%.**
- **La utilidad de operación aumentó Ps. 322.1 millones, u 8.4%.**
- **La UAFIDA aumentó Ps. 357.3 millones, o 7.5%**, la cual pasó de Ps. 4,757.0 millones en el 4T24 a Ps. 5,114.3 millones en el 4T25. El margen UAFIDA (sin incluir los efectos de IFRIC 12) pasó de 66.9% en el 4T24 a 63.8% en el 4T25.
- **La utilidad neta e integral disminuyó Ps. 781.1 millones, o 34.3%**, de Ps. 2,274.3 millones en el 4T24 a una utilidad de Ps. 1,493.3 millones en el 4T25.

Situación financiera de la Compañía:

Durante el 4T25, los ingresos aeronáuticos totales presentaron un incremento en comparación con el 4T24, impulsados principalmente por la aplicación en México de las tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo de 2025-2029, así como por la apertura de nuevas rutas. Este efecto fue parcialmente compensado por la disminución en el tráfico de pasajeros en Jamaica, derivada del paso del huracán Melissa por la isla en octubre de 2025. El aeropuerto de Montego Bay resultó afectado, con daños en el edificio terminal, equipos y áreas operacionales. Como medida preventiva, el aeropuerto suspendió operaciones el 26 de octubre de 2025, reanudándolas el 1 de noviembre. Por su parte, el aeropuerto de Kingston presentó afectaciones menores y únicamente requirió el cierre preventivo de sus instalaciones el 25 de octubre, reanudando operaciones de manera regular el 29 de octubre. La recuperación del tráfico de pasajeros en Jamaica dependerá en gran medida del ritmo de restauración de la infraestructura hotelera y turística del país.

Al 31 de diciembre de 2025, la Compañía reportó una posición financiera de efectivo y equivalentes de efectivo de Ps. 10,453.2 millones.

Tráfico de pasajeros

Durante el 4T25, los 14 aeropuertos operados por GAP registraron una disminución de 139.6 mil pasajeros totales, lo que representó una disminución del 0.9% comparado con el 4T24.

En este periodo se llevaron a cabo las siguientes aperturas de rutas:

Nacionales:

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Volaris	Guadalajara	Zihuatanejo	02/11/2025	4 frecuencias semanales de salida
Volaris	Guadalajara	Puebla	02/11/2025	2 frecuencias diarias de salida
Volaris	Guadalajara	Villahermosa	02/11/2025	1 frecuencia diaria de salida
Volaris	Guadalajara	Durango	03/11/2025	3 frecuencias semanales de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Internacionales:

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Volaris	Guadalajara	Bogotá	04/11/2025	2 frecuencias semanales de salida
Air Canada	Guadalajara	Toronto	04/11/2025	3 frecuencias semanales de salida
Porter	Puerto Vallarta	Toronto	14/11/2025	3 frecuencias semanales de salida
Copa	Los Cabos	Ciudad de Panamá	04/12/2025	3 frecuencias semanales de salida
WestJet	Montego Bay	Quebec	06/12/2025	1 frecuencia semanal de salida
WestJet	Guadalajara	Calgary	07/12/2025	2 frecuencias semanales de salida
Air Transat	Guadalajara	Montreal	13/12/2025	2 frecuencias semanales de salida
Porter	Puerto Vallarta	Ottawa	13/12/2025	2 frecuencias semanales de salida
Flair	Montego Bay	Toronto	14/12/2025	2 frecuencias semanales de salida
Aeroméxico	Guadalajara	Seattle	18/12/2025	1 frecuencia diaria de salida
Porter	Puerto Vallarta	Hamilton	18/12/2025	2 frecuencias semanales de salida
Wingo	Montego Bay	Bogotá	18/12/2025	2 frecuencias semanales de salida
Delta	Los Cabos	Austin	20/12/2025	1 frecuencia diaria de salida
Frontier	Puerto Vallarta	Atlanta	20/12/2025	1 frecuencia semanal de salida
Frontier	Los Cabos	Atlanta	20/12/2025	1 frecuencia semanal de salida
Frontier	Los Cabos	Las Vegas	20/12/2025	1 frecuencia semanal de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Pasajeros terminales nacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	4T24	4T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara	3,159.8	3,432.8	8.6%	11,939.5	12,727.9	6.6%
Tijuana *	2,143.4	2,121.8	(1.0%)	8,431.6	8,556.0	1.5%
Los Cabos	710.7	670.9	(5.6%)	2,830.4	2,841.6	0.4%
Puerto Vallarta	720.3	768.7	6.7%	2,841.9	3,123.4	9.9%
Montego Bay	0.1	0.0	(100.0%)	0.1	0.0	(61.3%)
Guanajuato	571.3	573.3	0.3%	2,116.6	2,241.5	5.9%
Hermosillo	561.6	529.9	(5.6%)	2,074.3	2,121.2	2.3%
Kingston	0.5	0.2	(52.8%)	2.9	1.2	(57.7%)
Morelia	181.3	209.8	15.7%	645.9	777.3	20.4%
Mexicali	261.8	335.3	28.1%	1,026.9	1,264.5	23.1%
La Paz	312.0	344.1	10.3%	1,191.9	1,300.0	9.1%
Aguascalientes	169.1	166.4	(1.6%)	636.1	649.6	2.1%
Los Mochis	165.4	182.8	10.5%	577.4	705.7	22.2%
Manzanillo	33.9	37.1	9.5%	128.3	134.7	5.0%
Total	8,991.2	9,373.2	4.2%	34,443.8	36,444.7	5.8%

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Pasajeros terminales internacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	4T24	4T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara	1,556.0	1,572.5	1.1%	5,909.1	5,968.7	1.0%
Tijuana *	1,112.2	1,052.8	(5.3%)	4,114.1	4,094.0	(0.5%)
Los Cabos	1,168.7	1,187.8	1.6%	4,657.7	4,688.3	0.7%
Puerto Vallarta	991.1	1,004.5	1.3%	3,961.6	3,824.3	(3.5%)
Montego Bay	1,159.9	624.7	(46.1%)	5,057.0	4,469.0	(11.6%)
Guanajuato	278.9	277.8	(0.4%)	1,052.4	1,059.9	0.7%
Hermosillo	19.9	22.6	13.6%	82.5	81.9	(0.8%)
Kingston	449.4	429.6	(4.4%)	1,774.3	1,840.0	3.7%
Morelia	174.9	205.0	17.2%	658.8	730.7	10.9%
Mexicali	1.7	2.1	22.2%	7.3	7.6	4.6%
La Paz	5.4	12.1	123.6%	14.1	37.6	166.5%
Aguascalientes	83.6	88.8	6.2%	325.7	334.5	2.7%
Los Mochis	1.7	1.8	5.1%	7.8	7.9	0.0%
Manzanillo	24.4	24.2	(1.1%)	90.1	96.5	7.1%
Total	7,027.8	6,506.2	(7.4%)	27,712.5	27,241.0	(1.7%)

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Total de pasajeros terminales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	4T24	4T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara	4,715.9	5,005.2	6.1%	17,848.7	18,696.6	4.8%
Tijuana *	3,255.6	3,174.7	(2.5%)	12,545.8	12,650.0	0.8%
Los Cabos	1,879.4	1,858.7	(1.1%)	7,488.1	7,529.9	0.6%
Puerto Vallarta	1,711.4	1,773.2	3.6%	6,803.5	6,947.7	2.1%
Montego Bay	1,160.0	624.7	(46.1%)	5,057.1	4,469.1	(11.6%)
Guanajuato	850.2	851.1	0.1%	3,169.0	3,301.5	4.2%
Hermosillo	581.4	552.5	(5.0%)	2,156.7	2,203.1	2.1%
Kingston	449.9	429.8	(4.5%)	1,777.2	1,841.2	3.6%
Morelia	356.2	414.8	16.4%	1,304.6	1,508.1	15.6%
Mexicali	263.5	337.3	28.0%	1,034.1	1,272.1	23.0%
La Paz	317.4	356.2	12.2%	1,206.0	1,337.6	10.9%
Aguascalientes	252.7	255.2	1.0%	961.8	984.1	2.3%
Los Mochis	167.1	184.6	10.5%	585.2	713.6	21.9%
Manzanillo	58.3	61.3	5.0%	218.4	231.2	5.9%
Total	16,019.0	15,879.4	(0.9%)	62,156.3	63,685.7	2.5%

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Usuarios CBX (en miles):

Aeropuerto	4T24	4T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Tijuana	1,092.3	1,034.1	(5.3%)	4,048.6	4,018.1	(0.8%)

Resultados consolidados del cuarto trimestre de 2025 (en miles de pesos):

	4T24	4T25	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	4,959,405	5,585,454	12.6%
Servicios No Aeronáuticos	2,150,748	2,436,075	13.3%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,517,564	1,873,248	(25.6%)
Ingresos Totales	9,627,717	9,894,778	2.8%
Gastos de operación			
Costo de servicios:	1,518,017	1,944,858	28.1%
Personal	602,964	692,238	14.8%
Mantenimiento	292,933	435,029	48.5%
Seguridad y seguros	228,903	235,619	2.9%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	145,671	157,109	7.9%
Costos de Negocios propietarios	80,522	94,431	17.3%
Otros gastos de operación	167,024	330,432	97.8%
Asistencia técnica	218,061	239,849	10.0%
Derechos sobre bienes concesionados	699,702	765,371	9.4%
Depreciación y amortización	923,444	958,732	3.8%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,517,564	1,873,248	(25.6%)
Otros (ingresos) gastos	(82,602)	(42,862)	(48.1%)
Gastos de Operación Totales	5,794,186	5,739,196	(0.9%)
Utilidad de operación	3,833,531	4,155,582	8.4%
Resultado financiero	(618,028)	(1,141,415)	84.7%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	3,215,503	3,014,167	(6.3%)
Impuestos a la utilidad	(1,046,324)	(1,222,790)	16.9%
Utilidad neta	2,169,179	1,791,377	(17.4%)
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	112,921	(283,884)	(351.4%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(17,775)	0	(100.0%)
Remediones del pasivo laboral - Neto de impuestos	10,024	(14,237)	(242.0%)
Utilidad integral	2,274,349	1,493,256	(34.3%)
Participación no controladora	(117,440)	(63,992)	(45.5%)
Utilidad integral atribuible a participación controladora	2,156,908	1,429,264	(33.7%)

	4T24	4T25	Variación
UAFIDA	4,756,975	5,114,314	7.5%
Utilidad integral	2,274,349	1,493,256	(34.3%)
Utilidad integral por acción (Pesos)	4.5012	2.9553	(34.3%)
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	2.4999	1.6413	(34.3%)
Margen de utilidad de operación	39.8%	42.0%	5.5%
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	53.9%	51.8%	(3.9%)
Margen de UAFIDA	49.4%	51.7%	4.6%
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	66.9%	63.8%	(4.7%)
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	42.2%	37.6%	(10.8%)
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	21.7%	23.0%	6.1%

- La utilidad neta e integral por acción al 4T25 y 4T24 se calculó con base en 505,277,464 acciones en circulación al 31 de diciembre de 2025 y 31 de diciembre de 2024, respectivamente. Las cifras en dólares estadounidenses fueron convertidas utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.0057 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 31 de diciembre de 2025.]

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 18.3151 por dólar estadounidense, correspondiente a los tres meses terminados el 31 de diciembre de 2025.

Ingresos (4T25 vs. 4T24)

- Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 626.0 millones, o 12.6%.
- Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 285.3 millones, o 13.3%.
- El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados disminuyó Ps. 644.3 millones, o 25.6%.
- Los ingresos totales aumentaron Ps. 267.1 millones, o 2.8%.

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 892.5 millones, o 21.2%, en comparación con el 4T24. Este incremento se debió principalmente al mayor ingreso por TUA, que aumentó Ps. 621.7 millones, o 17.1%, impulsado por la aplicación de las nuevas tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029, aplicadas a partir de marzo 2025, así como por un crecimiento de 2.9% en el tráfico de pasajeros durante el trimestre.
- ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 266.4 millones, o 35.7%, respecto al 4T24, principalmente por la reducción del 34.5% en el tráfico de pasajeros durante el trimestre, derivada del paso del huracán Melissa, descrito previamente. Asimismo, la apreciación del peso frente al dólar afectó negativamente la conversión de ingresos, al pasar el tipo de cambio promedio de Ps. 20.0691 en el 4T24 a Ps. 18.3151 en el 4T25, lo que representó una apreciación del peso de 8.7%.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 366.5 millones, o 19.5%, comparado con el 4T24. Los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía crecieron Ps. 262.9 millones, o 28.3%, impulsados principalmente por la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal, que aportó Ps. 129.2 millones, o 37.4% de crecimiento. Por su parte, los ingresos de los negocios operados por terceros aumentaron Ps. 102.8 millones, u 11.5%, debido principalmente a la apertura de nuevos espacios comerciales y a la renegociación de contratos. Las líneas con mayor crecimiento fueron alimentos y bebidas, arrendamiento de autos, locales comerciales, transportación terrestre y arrendamiento de espacio, que en conjunto aumentaron Ps. 92.3 millones, o 13.8%. Este resultado fue parcialmente compensado por la disminución en la línea de tiempo compartido, que decreció Ps. 3.9 millones, o 5.7%.
- ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 81.2 millones, o 29.5%, comparado con el 4T24, principalmente por la disminución en el tráfico de pasajeros derivada del paso del huracán Melissa, así como por la apreciación del peso en el 4T25.

	4T24	4T25	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	281,075	311,589	10.9%
Arrendadora de autos	197,765	223,813	13.2%
Locales comerciales	171,081	171,425	0.2%
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	196,043	156,057	(20.4%)
Arrendamiento de espacio	100,036	97,617	(2.4%)
Tiempo compartido	67,502	63,633	(5.7%)
Otros ingresos comerciales	45,467	56,688	24.7%
Transportación terrestre	48,827	53,919	10.4%
Comunicaciones y servicios financieros	29,143	27,922	(4.2%)
Total	1,136,938	1,162,662	2.3%
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscal y áreas de operación de carga	383,679	509,613	32.8%
Estacionamiento de automóviles	178,729	206,898	15.8%
Tiendas de conveniencia	149,057	171,256	14.9%
Salas VIP	151,715	168,162	10.8%
Publicidad	50,674	75,453	48.9%
Operación hotelera	36,531	53,812	47.3%
Control de accesos	-	25,640	100.0%
Total	950,384	1,210,835	27.4%
Recuperación de costos	63,426	62,578	(1.3%)
Total de ingresos no aeronáuticos	2,150,748	2,436,075	13.3%

Las cifras se encuentran expresadas en miles de pesos.

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados¹**

Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) disminuyeron en Ps. 644.3 millones, o 25.6% comparados con el 4T24. La variación se conforma principalmente por:

- i) Los aeropuertos de México disminuyeron en Ps. 651.9 millones, o 29.9%, en línea con las inversiones comprometidas conforme al Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.
- ii) En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 7.6 millones, o 2.3%.

¹ Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El total de gastos de operación disminuyó Ps. 55.0 millones, o 0.9%, respecto con el 4T24, debido principalmente a la disminución en las adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 644.3 millones, o 25.6%. Este efecto fue parcialmente compensado con el incremento en los derechos sobre bienes concesionados y asistencia técnica, que en conjunto aumentaron Ps. 87.5 millones, o 9.6%; el incremento en el costo del servicio en Ps. 426.8 millones, o 28.1%; el aumento en la depreciación y amortización en Ps. 35.3 millones, o 3.8%. **Excluyendo los costos por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 589.3 millones, o 18.0%, respecto al 4T24.**

El aumento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

Aeropuertos de México:

- **Aumentaron su gasto de operación en Ps. 162.7 millones, o 3.5%**, comparado con el 4T24, principalmente por el incremento en conjunto en la asistencia técnica y los derechos sobre bienes concesionados, que crecieron Ps. 293.1 millones, o 41.6%; así como por el incremento en el costo del servicio en Ps. 439.6 millones, o 32.6% , y en la depreciación y amortización en Ps. 41.5 millones, o 5.3%. Este incremento fue parcialmente compensado por la disminución en las adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 651.9 millones, o 29.9%. **Excluyendo el costo por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps.814.6 millones, o 32.7%.**

La variación en el costo del servicio durante el 4T25 es originada por:

- El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 131.8 millones, o 54.6%, debido principalmente a la apertura de nuevas áreas operativas y terminal, mantenimientos en campo de vuelo y la operación de abordadores mecánicos, que presentó aumento de Ps. 42.0 millones en el trimestre.
- El rubro de **otros gastos de operación** aumentó en Ps. 108.1 millones, o 56.0%, comparado con el 4T24, principalmente por un incremento en los servicios y honorarios de consultoría, por proyectos de adquisición de negocios por Ps. 121.4 millones, compensados por una disminución en la reserva de cuentas incobrables por Ps. 14.2 millones
- El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 92.0 millones, o 17.2%, principalmente por aumento en la cantidad de personal, ajustes salariales y modificaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo.
- El gasto de **servicios** presenta un incremento de Ps. 19.7 millones, o 20.4%, comparado con el 4T24, por aumentos en las cuotas de electricidad en México.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Disminuyeron su gasto de operación en Ps. 217.7 millones, o 19.4%**, comparado con el 4T24, principalmente por la reducción en los derechos sobre bienes concesionados de Ps. 205.5 millones, o 54.4%; costo del servicio en Ps. 12.8 millones, o 4.9%, y en la depreciación y amortización de Ps. 6.2 millones, o 4.2%. Este efecto fue parcialmente compensado por un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) de Ps. 7.6 millones, o 2.3%

El margen de utilidad de operación pasó de 39.8% en el 4T24 a 42.0% en el 4T25. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de 53.9% en el 4T24 a 51.8% en el 4T25. La utilidad de operación aumentó Ps. 322.1 millones, u 8.4%, comparado con el 4T24.

El margen UAFIDA pasó de 49.4% en el 4T24 a 51.7% en el 4T25. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de 66.9% en el 4T24 a 63.8% en el 4T25. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 357.3 millones, o 7.5%, comparado con el 4T24.**

El **resultado financiero** neto presentó un incremento en el gasto de **Ps. 523.4 millones u 84.7%**, pasando de un gasto neto de Ps. 618.0 millones en el 4T24 a un gasto neto de Ps. 1,141.4 millones en el 4T25, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un ingreso en el 4T24 de Ps. 83.8 millones a un ingreso de Ps. 70.1 millones en el 4T25, **generado por una pérdida cambiaria de Ps. 13.7 millones** debido a la apreciación del peso. Asimismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta un incremento en el gasto comparado con el 4T24 de Ps. 396.8 millones.
- **El gasto por intereses aumentó en Ps. 368.9 millones, o 33.6%**, respecto del 4T24, debido principalmente al mayor nivel de deuda financiera.
- **El ingreso por intereses disminuyó en Ps. 140.7 millones, o 35.6%**, respecto del 4T24, debido principalmente a menores excedentes de efectivo y disminución en las tasas de referencia.

En el 4T25, la utilidad neta e integral disminuyó en Ps. 781.1 millones, o 34.3%, respecto al 4T24, principalmente por el incremento en el gasto por conversión de moneda extranjera de Ps. 396.8 millones comparado con el 4T24.

Por su parte, la utilidad neta disminuyó Ps. 377.8 millones, o 17.4%, respecto al 4T24. El impuesto del periodo aumentó Ps. 176.5 millones, compuesto por un aumento en el impuesto causado de Ps. 108.3 millones y una disminución en el beneficio por impuesto diferido de Ps. 68.2 millones. Lo anterior se debió principalmente a un menor reconocimiento de la aplicación de pérdidas fiscales por Ps. 80.1 millones comparado con el mismo periodo de 2024 y a un menor efecto inflacionario al pasar de 1.5% en el 4T24 a 1.3% en el 4T25.

Resultados consolidados de enero a diciembre de 2025 (en miles de pesos):

	Acum 24	Acum 25	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	19,110,068	22,821,818	19.4%
Servicios No Aeronáuticos	7,671,766	9,704,090	26.5%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	6,832,541	8,882,633	30.0%
Ingresos Totales	33,614,375	41,408,540	23.2%
Gastos de operación			
Costo de servicios:	5,214,923	6,490,747	24.5%
Personal	2,125,958	2,577,441	21.2%
Mantenimiento	848,575	1,256,387	48.1%
Seguridad y seguros	831,411	927,048	11.5%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	542,482	605,959	11.7%
Costos de Negocios propietarios	299,539	353,097	17.9%
Otros gastos de operación	566,958	770,816	36.0%
Asistencia técnica	845,233	971,750	15.0%
Derechos sobre bienes concesionados	2,715,069	3,817,751	40.6%
Depreciación y amortización	3,061,039	3,751,949	22.6%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	6,832,541	8,882,633	30.0%
Otros (ingresos) gastos	(105,076)	(86,404)	(17.8%)
Gastos de Operación Totales	18,563,729	23,828,426	28.4%
Utilidad de operación	15,050,645	17,580,114	16.8%
Resultado financiero	(2,934,903)	(3,466,278)	18.1%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	12,115,742	14,113,837	16.5%
Impuestos a la utilidad	(3,240,302)	(4,113,228)	26.9%
Utilidad neta	8,875,441	10,000,609	12.7%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	1,132,600	(1,014,424)	(189.6%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(65,302)	4,584	(107.0%)
Remediones del pasivo laboral - Neto de impuestos	10,201	9,600	(5.9%)
Utilidad integral	9,952,939	9,000,369	(9.6%)
Participación no controladora	(385,774)	(366,845)	(4.9%)
Utilidad integral atribuible a participación controladora	9,567,167	8,633,524	(9.8%)

	Acum 24	Acum 25	Variación
UAFIDA	18,111,685	21,332,064	17.8%
Utilidad integral	9,952,939	9,000,369	(9.6%)
Utilidad integral por acción (Pesos)	19.6980	17.8127	(9.6%)
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	10.9399	9.8928	(9.6%)
Margen de utilidad de operación	44.8%	42.5%	(5.2%)
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	56.2%	54.0%	(3.8%)
Margen de UAFIDA	53.9%	51.5%	(4.4%)
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	67.6%	65.6%	(3.0%)
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	36.0%	37.1%	3.2%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	19.7%	20.0%	1.5%

- La utilidad neta e integral por acción al 31 de diciembre 2025 y 2024 se calcula con base en 505,277,464 acciones en circulación. Las cifras en dólares estadounidenses se convirtieron a partir de pesos utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.0057 por dólar, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 31 de diciembre de 2025.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 19.2324 por dólar estadounidense, correspondiente a los doce meses terminados al 31 de diciembre de 2025.

Ingresos (enero a diciembre 2025)

- Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 3,711.8 millones, o 19.4%.
- Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 2,032.3 millones, o 26.5%.
- El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 2,050.1 millones, o 30.0%.
- Los ingresos totales aumentaron Ps. 7,794.2 millones, o 23.2%.

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en **los aeropuertos de México** aumentaron Ps. 3,624.3 millones, o 22.5%, en comparación con el periodo de enero a diciembre 2024, debido principalmente a la aplicación escalonada, a partir de marzo 2025, de las nuevas tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029, así como a un crecimiento de 3.7% en el tráfico de pasajeros durante el periodo. Adicionalmente, la depreciación del peso frente al dólar en 5.1%, en promedio del año 2025 en comparación con el promedio 2024, contribuyó positivamente a la conversión de las tarifas denominadas en moneda extranjera.
- ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron en Ps. 87.4 millones, o 2.9%, respecto al mismo periodo de 2024. Sin embargo, los ingresos en dólares disminuyeron USD\$3.3 millones, o 2.0%, debido principalmente al impacto del huracán y la consecuente disminución de operaciones. Este efecto fue compensado por la depreciación del peso frente al dólar, al pasar el tipo de cambio promedio de Ps. 18.3001 en el periodo de enero a diciembre de 2024 a Ps. 19.2324 en el mismo periodo de 2025, lo que representó una depreciación de 5.1% y aumentó el ingreso reportado en pesos en 2025.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los aeropuertos de México durante 2025 aumentaron Ps. 1,981.3 millones, o 29.9%, comparado con el periodo de enero a diciembre 2024. Los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía aumentaron Ps. 1,630.0 millones, o 58.1%, impulsados principalmente por la consolidación de los ingresos del negocio de carga y almacén fiscal, que incrementó Ps. 1,170.1 millones, o 167.2%, considerando 6 meses desde julio 2024 y la operación completa durante 2025. Por su parte, los ingresos de los negocios operados por terceros aumentaron Ps. 341.7 millones, o 9.4%, debido principalmente a la apertura de nuevos espacios comerciales y a la renegociación de contratos existentes. Las líneas con mayor crecimiento fueron alimentos y bebidas, locales comerciales, tiendas libres de impuestos "Duty Free", tiempos compartidos y transportación terrestre, que en conjunto aumentaron Ps. 302.1 millones, o 21.0%. La recuperación de costos aumentó Ps. 9.6 millones, o 5.3%.

- ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** aumentaron Ps. 51.0 millones, o 4.9%, comparado con el periodo de enero a diciembre 2024. El ingreso en dólares presentó una disminución de USD\$0.2 millones, o 0.2%, efecto compensado por la depreciación del peso frente al dólar de 5.1%.

	Acum 24	Acum 25	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	1,160,215	1,317,959	13.6%
Arrendadora de autos	810,812	856,622	5.6%
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	749,011	774,832	3.4%
Locales comerciales	687,677	736,854	7.2%
Arrendamiento de espacio	418,521	425,685	1.7%
Tiempo compartido	241,857	266,765	10.3%
Otros ingresos comerciales	189,560	224,808	18.6%
Transportación terrestre	183,649	205,071	11.7%
Comunicaciones y servicios financieros	109,675	117,955	7.5%
Total	4,550,978	4,926,551	8.3%
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscal y áreas de operación de carga	837,057	2,016,936	141.0%
Estacionamiento de automóviles	696,958	757,557	8.7%
Tiendas de conveniencia	569,556	660,503	16.0%
Salas VIP	513,655	656,526	27.8%
Publicidad	181,459	225,104	24.1%
Operación hotelera	83,335	177,027	112.4%
Control de accesos	-	25,640	100.0%
Total	2,882,021	4,519,294	56.8%
Recuperación de costos	238,767	258,245	8.2%
Total de ingresos no aeronáuticos	7,671,766	9,704,090	26.5%

Las cifras se encuentran expresadas en miles de pesos.

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados²**

Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) aumentaron en Ps. 2,050.1 millones, o 30.0%, comparados con 2024. La variación se conforma principalmente por:

- I. Los aeropuertos de México aumentaron en Ps. 1,978.4 millones, o 31.9%, en línea con las inversiones comprometidas en el Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.
- II. En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 71.7 millones, u 11.2%.

¹ Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El total de gastos de operación aumentó Ps. 5,264.7 millones, o 28.4%, comparado con 2024, debido principalmente al incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12), que aumentaron Ps. 2,050.1 millones, o 30.0%; al incremento conjunto en los derechos sobre bienes concesionados y asistencia técnica, que crecieron Ps. 1,229.2 millones, o 34.5%; al incremento en el costo de servicio en Ps. 1,275.8 millones, o 24.5%; y al mayor gasto por depreciación y amortización, que aumentó Ps. 690.9 millones, o 22.6%. **Excluyendo los costos por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 3,214.6 millones, o 27.4%.**

El incremento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

Aeropuertos de México:

Incrementaron su gasto en Ps. 5,047.1 millones, o 33.6%, comparado con 2024, principalmente por el incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 1,978.4 millones, o 31.9%; por el aumento conjunto en asistencia técnica y derechos sobre bienes concesionados, que incrementaron Ps. 1,224.3 millones, o 56.0%; por el incremento en el costo del servicio, en Ps. 1,198.5 millones, o 27.7%; y por el mayor gasto en depreciación y amortización, que aumentó Ps. 628.6 millones, o 24.7%. **Excluyendo el costo por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 3,068.7 millones, o 34.8%.**

La variación en el costo del servicio durante el periodo de enero a diciembre 2025 es originada por:

- El gasto de **personal** presentó un incremento de Ps. 425.1 millones, o 22.5%, principalmente por el aumento en la cantidad de personal los ajustes salariales y los cambios en la Ley Federal del Trabajo, así como por la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal, que generó un aumento en el gasto de Ps. 148.7 millones, comparando 6 meses de 2024 con la operación del negocio el año completo de 2025.
- El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 374.9 millones, o 55.1%, principalmente por la apertura de nuevas áreas operativas, la operación de abordadores mecánicos por Ps. 168.0 millones y la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal por Ps. 24.2 millones.
- El rubro de **otros gastos de operación** aumentó en Ps. 260.6 millones, o 33.9% principalmente por el aumento, en los servicios y honorarios de consultoría por el desarrollo de nuevos proyectos y en menor medida, los gastos de viaje por Ps. 225.5 millones, y la consolidación del negocio carga y almacén fiscal por Ps. 37.5 millones.
- El gasto de **seguridad y seguros** presentó un incremento de Ps. 69.8 millones, u 11.4%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, incrementos significativos al salario mínimo, los cambios en la Ley Federal del Trabajo, la apertura de nuevas áreas operativas y la consolidación del negocio de carga y almacén fiscal.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Aumentaron su gasto en Ps. 217.6 millones, o 6.1%**, comparado con 2024, principalmente el incremento en el costo del servicio por Ps. 77.3 millones, u 8.7%; un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) en Ps. 71.7 millones, u 11.2%; por depreciación y amortización en Ps. 62.3 millones, o 12.0% y los derechos sobre bienes concesionados en Ps. 4.9 millones, o 0.3%.

El margen de utilidad de operación pasó de 44.8% en el periodo de enero a diciembre 2024 a 42.5% en el mismo periodo de 2025. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de 56.2% en el periodo de enero a diciembre 2024 a 54.0% en el mismo periodo de 2025. La utilidad de operación incrementó en Ps. 2,529.5 millones, o 16.8%, comparado con 2024.

El margen UAFIDA pasó de 53.9% en el periodo de enero a diciembre 2024 a 51.5% en el mismo periodo de 2025. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 67.6% en el periodo de enero a diciembre 2024 a 65.6% en el mismo periodo de 2025. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 3,220.4 millones, o 17.8%, comparado con el periodo de enero a diciembre 2024.**

El **resultado financiero** neto presenta un incremento en el gasto de **Ps. 531.4 millones, o 18.1%**, pasando de un gasto neto de Ps. 2,934.9 millones en el periodo de enero a diciembre 2024 a un gasto neto de Ps. 3,466.3 millones en el mismo periodo de 2025, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un gasto en el periodo de enero a diciembre 2024 de Ps. 119.8 millones a un gasto de Ps. 33.3 millones en el mismo periodo de 2025, **generado por una ganancia cambiaria de Ps. 86.5 millones**, debido a la depreciación del peso. Así mismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta un incremento en el gasto comparado con el periodo de enero a diciembre 2024 de Ps. 2,147.0 millones, debido a la apreciación del peso en 13.8%, comparando el tipo de cambio de Ps. 20.8857 al 31 de diciembre 2024 con el tipo de cambio de Ps. 18.0057 al 31 de diciembre 2025.
- **El gasto por intereses se aumentó en Ps. 355.0 millones, u 8.7%**, respecto de 2024, debido principalmente al aumento en la deuda por la emisión de certificados bursátiles y contratación de créditos bancarios.
- **El ingreso por intereses disminuyó en Ps. 264.3 millones, o 20.5%**, respecto de 2024, debido principalmente a la disminución en los excedentes de efectivo y la disminución en las tasas de referencia durante 2025.

La utilidad neta e integral disminuyó en Ps. 952.6 millones, o 9.6%, respecto al periodo de enero a diciembre 2024, principalmente por el efecto por conversión de moneda extranjera de Ps. 2,147.0 millones, pasando de un ingreso de Ps. 1,132.6 millones a un gasto de Ps. 1,014.4 millones, compensado por el incremento en la UAFIDA descrito previamente.

Durante el periodo de enero a diciembre de 2025 la utilidad neta aumentó Ps. 1,125.2 millones, o 12.7%, respecto al mismo periodo de 2024, principalmente como resultado del incremento en la UAFIDA, efecto que fue parcialmente compensado por el aumento en el gasto por depreciación y amortización y gasto financiero. Por su parte, el impuesto del periodo aumentó Ps. 872.9 millones, derivado de un mayor impuesto causado por Ps. 823.2 millones, compensado por una disminución del beneficio por impuesto diferido en Ps. 49.7 millones.

Estado de Posición Financiera

Al 31 de diciembre de 2025, el activo total incrementó Ps. 6,487.2 millones en comparación con el mismo periodo de 2024, principalmente por: i) aumento en mejoras a bienes concesionados por Ps. 7,668.0 millones, ii) incremento en anticipo a proveedores Ps. 2,035.5 millones, iii) aumento en cuentas por cobrar a clientes por Ps. 794.8 millones y iv) incremento en impuestos a la utilidad diferidos por Ps. 627.6 millones. Este efecto fue parcialmente compensado por una disminución en i) Efectivo y equivalente de efectivo por Ps. 3,012.8 millones y ii) Concesiones aeroportuarias por Ps. 882.1 millones, entre otros.

Al 31 de diciembre de 2025, el pasivo total incrementó Ps. 6,273.0 millones en comparación con el mismo periodo de 2024. Este aumento se integra principalmente por: i) incremento en certificados bursátiles por Ps. 7,500.0 millones, ii) Cuentas por pagar por Ps. 1,186.9 millones, iii) Depósitos recibidos en garantía por Ps. 99.3 millones, iv) Impuestos por pagar en Ps. 98.3 millones y v) Obligaciones por beneficios al retiro por Ps. 75.5 millones. Este efecto fue parcialmente compensado por disminuciones en i) Créditos bancarios por Ps. 2,492.7 millones, ii) Impuestos a la utilidad por Ps. 149.5 millones y iii) Derechos sobre bienes concesionados por Ps. 103.2 millones, entre otros.

Eventos recientes

- **Cancelación de la licitación del Aeropuerto Internacional Howard Hamilton:** Al inicio de este año el Gobierno de “*Turks & Caicos Islands*” informó, a través de sus canales oficiales de comunicación, la cancelación del proyecto de remodelación del Aeropuerto. El Gobierno indicó que los objetivos de largo plazo del aeropuerto se alcanzarán mediante un modelo alternativo de ejecución, distinto al esquema originalmente planteado. Con esta decisión termina el proceso de licitación en el que estábamos participando.
- **Información sobre la operación de los aeropuertos en Jalisco:** Derivado de los acontecimientos registrados en distintos puntos del estado de Jalisco el día de ayer, 22 de febrero de 2026, y a las diferentes alertas emitidas por los diferentes niveles de gobierno, el día de ayer y hoy, los Aeropuertos Internacionales de Guadalajara y Puerto Vallarta, han estado en operación y prestando el servicio a las aerolíneas y pasajeros.

Las situaciones registradas en diversas zonas del estado no han impactado la operación interna de la terminal aérea ni la seguridad dentro de las instalaciones. Las terminales aéreas se encuentran bajo protección de los elementos de la Guardia Nacional (GN) y de la Secretaría de la Defensa Nacional (SEDENA), como parte de las acciones de coordinación permanente con autoridades federales. Es importante precisar que no se han registrado incidentes al interior de las instalaciones ni situaciones de riesgo para pasajeros, colaboradores o visitantes.

El día de ayer 22 de febrero, se registraron 120 cancelaciones en el Aeropuerto de Guadalajara, 87 en el Aeropuerto de Puerto Vallarta y 2 en el Aeropuerto de Manzanillo. El día de hoy 23 de febrero, se anuncian 71 cancelaciones en Guadalajara, 47 en Puerto Vallarta y 2 en Manzanillo. Se espera que en los próximos días se recupere de manera gradual el total de los vuelos.

Es importante destacar que el resto de nuestros aeropuertos mantienen su operación regular y no han sido afectados por cancelaciones de vuelos.

Guía de crecimiento 2026:

La Compañía informa sobre la expectativa de crecimiento para el periodo del 1° de enero al 31 de diciembre de 2026 respecto del ejercicio 2025.

Esta guía no considera la combinación de negocios del Cross Border Xpress (CBX) y proveeduría de servicios de asistencia técnica y transferencia de tecnología aprobada por la Asamblea de Accionistas el 11 de diciembre de 2025, ya que nos encontramos en proceso de su formalización, tan pronto como se concluya la combinación de negocios se informará al mercado, así como la fecha de inicio de consolidación en las cifras de la Compañía. (Los ingresos de enero a diciembre 2025 de CBX fueron de USD\$158.0 millones, con un margen UAFIDA de 68.7%. Para el 2026 se espera un crecimiento en los ingresos entre un 9% y 11%).

VARIACIÓN	2026 vs 2025
Tráfico de pasajeros	2% - 5%
Ingreso aeronáutico	9% - 12%
Ingreso no aeronáutico	6% - 9%
Ingresos totales	8% - 11%
UAFIDA	8% - 11%
Margen UAFIDA	65% + - 1%
Inversiones de Capital	Ps. 13,500 millones

- La proyección de tráfico de pasajeros está basada en la consolidación de las rutas desarrolladas hasta la fecha, el estimado de los factores de ocupación, potencial incremento en frecuencias y capacidad de asientos.
- El incremento de los ingresos aeronáuticos está basado en la aplicación de las tarifas vigentes para los aeropuertos de México y Jamaica, así como en el desempeño del tráfico, la inflación y tipo de cambio esperados.
- El crecimiento del ingreso no aeronáutico se debe a la mejora en las condiciones de los contratos comerciales con terceros, así como al crecimiento de las líneas de negocio operadas directamente, ambas relacionadas fundamentalmente con el aumento del tráfico e inflación.

* * *

Descripción de la Compañía:

Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (GAP) opera doce aeropuertos a lo largo de la región pacífico de México, incluyendo las principales ciudades como Guadalajara y Tijuana, cuatro destinos turísticos en Puerto Vallarta, Los Cabos, La Paz y Manzanillo además de otras seis ciudades medianas tales como Hermosillo, Guanajuato, Morelia, Aguascalientes, Mexicali y Los Mochis. En febrero 2006, las acciones de GAP fueron enlistadas en la Bolsa de Valores de Nueva York bajo el símbolo de “PAC” y en la Bolsa Mexicana de Valores bajo el símbolo de “GAP”. En abril de 2015, GAP adquirió el 100% de la compañía Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias, S.L., la cual incluye una mayoría accionaria en MBJ Airports Limited, empresa que opera el Aeropuerto Sangster Internacional en Montego Bay en Jamaica. En octubre de 2018, GAP celebró un contrato de concesión para operar el Aeropuerto Internacional Norman Manley en Kingston, Jamaica, tomando control en octubre de 2019.

Este comunicado de prensa contiene referencias a la UAFIDA, una medida de desempeño financiero no reconocida según las NIIF y que no pretende ser una alternativa a las medidas de rendimiento operativo o liquidez de las NIIF. Advertimos a los inversionistas de no confiar en razones financieras que no están en las NIIF, tal como el EBITDA, ya que tienen limitaciones como herramientas analíticas y deben considerarse como un complemento a, no un sustituto de, las medidas correspondientes determinadas de acuerdo con las NIIF.

Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de GAP de las circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la compañía y resultados financieros. Las palabras “anticipada”, “cree”, “estima”, “espera”, “planea” y otras expresiones similares, relacionadas con la Compañía, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a la declaración o el pago de dividendos, la implementación de la operación principal y estrategias financieras y los planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores o las tendencias que afectan la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas. Tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales.

En cumplimiento con el Art. 806 de la Ley Sarbanes Oxley y con el art. 42 de la Ley del Mercado de Valores, GAP ha establecido un sistema de denuncia que conserva y protege el anonimato (“whistle-blowing”). El teléfono en México, contratado a una empresa externa, para denunciar cualquier anomalía es el 800 04 ETICA (38422), o WhatsApp +52 55 6538 5504 o en la página de internet www.lineadedenunciagap.com o por correo electrónico a denuncia@lineadedenunciagap.com. Dichas denuncias serán informadas directamente al Comité de Auditoría de GAP para su investigación posterior.

Anexo A: Resultados de operación por aeropuerto (en miles de pesos):

Aeropuerto	4T24	4T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guadalajara						
Servicios Aeronáuticos	1,390,105	1,702,950	22.5%	5,372,285	6,529,859	21.5%
Servicios No Aeronáuticos	336,664	394,671	17.2%	1,317,331	1,470,764	11.6%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,167,683	1,247,257	6.8%	2,978,055	3,628,505	21.8%
Ingresos Totales	2,894,452	3,344,877	15.6%	9,667,672	11,629,128	20.3%
Utilidad de operación	1,186,105	1,350,361	13.8%	4,558,825	5,055,168	10.9%
UAFIDA	1,346,407	1,587,421	17.9%	5,161,955	5,932,415	14.9%
Tijuana						
Servicios Aeronáuticos	750,623	929,806	23.9%	2,787,018	3,372,198	21.0%
Servicios No Aeronáuticos	115,150	138,148	20.0%	521,856	519,130	(0.5%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	144,332	(26,383)	(118.3%)	394,796	1,131,899	186.7%
Ingresos Totales	1,010,106	1,041,571	3.1%	3,703,670	5,023,227	35.6%
Utilidad de operación	519,313	600,391	15.6%	1,856,737	2,112,738	13.8%
UAFIDA	641,310	730,192	13.9%	2,329,453	2,623,556	12.6%
Los Cabos						
Servicios Aeronáuticos	722,814	816,531	13.0%	2,763,264	3,349,711	21.2%
Servicios No Aeronáuticos	306,810	319,952	4.3%	1,261,519	1,331,007	5.5%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	132,414	(194,105)	(246.6%)	580,258	423,484	(27.0%)
Ingresos Totales	1,162,039	942,378	(18.9%)	4,605,041	5,104,203	10.8%
Utilidad de operación	696,807	690,523	(0.9%)	2,577,743	2,864,861	11.1%
UAFIDA	790,148	794,078	0.5%	2,942,270	3,274,321	11.3%
Puerto Vallarta						
Servicios Aeronáuticos	610,692	728,581	19.3%	2,414,056	2,927,339	21.3%
Servicios No Aeronáuticos	137,593	151,261	9.9%	587,407	653,345	11.2%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	414,642	480,008	15.8%	1,529,823	1,990,617	30.1%
Ingresos Totales	1,162,926	1,359,850	16.9%	4,531,286	5,571,301	23.0%
Utilidad de operación	524,141	548,342	4.6%	1,985,498	2,236,152	12.6%
UAFIDA	581,879	609,637	4.8%	2,206,473	2,488,532	12.8%
Montego Bay						
Servicios Aeronáuticos	456,530	216,478	(52.6%)	1,871,679	1,809,739	(3.3%)
Servicios No Aeronáuticos	216,294	139,163	(35.7%)	826,710	848,880	2.7%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	100,811	94,626	(6.1%)	228,550	258,407	13.1%
Ingresos Totales	773,636	450,267	(41.8%)	2,926,938	2,917,027	(0.3%)
Utilidad de operación	234,140	123,463	(47.3%)	1,016,663	1,017,005	0.0%
UAFIDA	319,094	204,207	(36.0%)	1,321,738	1,356,919	2.7%

Anexo A: Resultados de operación por aeropuerto (en miles de pesos): (Continuación)

Aeropuerto	4T24	4T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Guanajuato						
Servicios Aeronáuticos	238,594	279,386	17.1%	917,088	1,120,758	22.2%
Servicios No Aeronáuticos	48,086	49,756	3.5%	190,854	196,562	3.0%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	144,954	(32,299)	(122.3%)	311,567	358,366	15.0%
Ingresos Totales	431,634	296,843	(31.2%)	1,419,509	1,675,687	18.0%
Utilidad de operación	190,020	186,734	(1.7%)	717,979	813,994	13.4%
UAFIDA	213,222	215,752	1.2%	806,835	919,418	14.0%
Hermosillo						
Servicios Aeronáuticos	137,815	160,491	16.5%	515,477	625,765	21.4%
Servicios No Aeronáuticos	29,107	27,701	(4.8%)	116,002	111,025	(4.3%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	44,616	9,779	(78.1%)	92,854	61,451	(33.8%)
Ingresos Totales	211,538	197,971	(6.4%)	724,333	798,241	10.2%
Utilidad de operación	93,302	92,223	(1.2%)	310,727	355,900	14.5%
UAFIDA	118,349	117,698	(0.5%)	411,590	459,013	11.5%
Otros (1)						
Servicios Aeronáuticos	651,912	751,231	15.2%	2,469,200	3,086,447	25.0%
Servicios No Aeronáuticos	108,282	111,570	3.0%	426,315	462,260	8.4%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	368,113	294,365	(20.0%)	716,638	1,029,903	43.7%
Ingresos Totales	1,128,307	1,157,167	2.6%	3,612,154	4,578,610	26.8%
Utilidad de operación	165,507	205,851	24.4%	727,934	973,703	33.8%
UAFIDA	264,113	307,776	16.5%	1,092,860	1,386,170	26.8%
Total						
Servicios Aeronáuticos	4,959,085	5,585,454	12.6%	19,110,067	22,821,817	19.4%
Servicios No Aeronáuticos	1,297,987	1,332,221	2.6%	5,247,993	5,592,973	6.6%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,517,564	1,873,248	(25.6%)	6,832,541	8,882,633	30.0%
Ingresos Totales	8,774,635	8,790,923	0.2%	31,190,601	37,297,423	19.6%
Utilidad de operación	3,609,334	3,797,888	5.2%	13,752,107	15,429,520	12.2%
UAFIDA	4,274,522	4,566,762	6.8%	16,273,174	18,440,344	13.3%

(1) Otros incluye los resultados de operación de los aeropuertos de Aguascalientes, La Paz, Los Mochis, Manzanillo, Mexicali, Morelia y Kingston.

Anexo B: Estado consolidado de posición financiera al 31 de diciembre (en miles de pesos):

	2024	2025	Variación	%
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	13,466,027	10,453,198	(3,012,829)	(22.4%)
Cuentas por cobrar a clientes - Neto	2,696,831	3,491,621	794,790	29.5%
Otros activos circulantes	1,294,654	1,279,104	(15,550)	(1.2%)
Total activo circulante	17,457,512	15,223,923	(2,233,589)	(12.8%)
Anticipo a proveedores	1,158,227	3,193,702	2,035,475	175.7%
Maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados - Neto	4,819,107	4,523,041	(296,066)	(6.1%)
Mejoras a bienes concesionados - Neto	36,612,316	44,280,273	7,667,957	20.9%
Concesiones aeroportuarias - Neto	9,622,181	8,740,044	(882,137)	(9.2%)
Derechos de uso de instalaciones aeroportuarias - Neto	992,238	942,087	(50,151)	(5.1%)
Otros derechos adquiridos	2,074,783	1,799,452	(275,331)	(13.3%)
Impuestos a la utilidad diferidos - Neto	8,128,715	8,756,266	627,551	7.7%
Otros activos	787,996	681,487	(106,509)	(13.5%)
Total Activo	81,653,075	88,140,275	6,487,200	7.9%
Pasivo				
Pasivo circulante	11,561,848	16,644,339	5,082,491	44.0%
Pasivo largo plazo	45,469,488	46,660,005	1,190,517	2.6%
Total Pasivo	57,031,336	63,304,344	6,273,008	11.0%
Capital Contable				
Capital social	1,194,390	1,194,390	-	0.0%
Reserva legal	920,187	238,878	(681,309)	(74.0%)
Utilidades acumuladas	16,957,723	18,695,331	1,737,608	10.2%
Fondo para recompra de acciones	2,500,000	2,500,000	-	0.0%
Reserva por conversión de moneda extranjera	769,800	(176,030)	(945,830)	(122.9%)
Remediones del pasivo por beneficios definidos - Netas de impuestos	8,283	17,882	9,599	115.9%
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(4,584)	-	4,584	(100.0%)
Total Participación Controladora	22,345,799	22,470,451	124,652	0.6%
Participación no controladora	2,275,940	2,365,480	89,540	3.9%
Total Capital Contable	24,621,739	24,835,931	214,192	0.9%
Total Pasivo y Capital Contable	81,653,075	88,140,275	6,487,200	7.9%

La participación no controlada corresponde al porcentaje del 25.5% que ostenta la compañía Vantage Airport Group Limited ("Vantage") sobre el aeropuerto de Montego Bay, así como al 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Anexo C: Estado de flujos de efectivo consolidado (en miles de pesos):

	4T24	4T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Actividades de operación						
Utilidad neta del periodo	2,169,179	1,791,377	(17.4%)	8,875,441	10,000,609	12.7%
Obligaciones por beneficios al retiro	(9,832)	18,288	(286.0%)	32,846	65,971	100.8%
Estimación para pérdida crediticia esperada	(6,378)	(11,263)	76.6%	24,708	12,136	(50.9%)
Depreciación y amortización	923,444	958,732	3.8%	3,061,039	3,751,949	22.6%
Pérdida (utilidad) en venta de maquinaria, equipo y mejoras	(3,707)	(4,737)	27.8%	17,615	(3,813)	(121.6%)
Intereses a cargo	1,162,344	1,153,099	(0.8%)	4,206,717	4,462,988	6.1%
Provisiones	(312,441)	189,361	(160.6%)	77,867	177,720	128.2%
Impuestos a la utilidad	1,046,324	1,222,790	16.9%	3,240,302	4,113,228	26.9%
Fluctuación cambiaria no realizada	(54,495)	(64,037)	17.5%	519,672	(94,639)	(118.2%)
	4,914,438	5,253,610	6.9%	20,056,208	22,486,148	12.1%
Flujos generados o utilizados en la operación						
(Aumento) disminución en:						
Cuentas por cobrar a clientes	(229,298)	(391,149)	70.6%	(432,955)	(841,835)	94.4%
Impuestos por recuperar y otros activos circulantes	(602,912)	79,070	(113.1%)	173,461	32,267	(81.4%)
Aumento (disminución) en:						
Derechos sobre bienes concesionados	(364,254)	211,811	(158.1%)	(540,643)	(42,884)	(92.1%)
Cuentas por pagar	1,295,880	(80,802)	(106.2%)	893,037	1,360,790	52.4%
Efectivo generado en las actividades de operación	5,013,854	5,072,540	1.2%	20,149,107	22,994,486	14.1%
Impuestos a la utilidad pagados	(942,698)	57,340	(106.1%)	(3,474,764)	(4,744,746)	36.5%
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	4,071,156	5,129,880	26.0%	16,674,342	18,249,739	9.4%
Actividades de inversión						
Activos fijos y mejoras a bienes concesionados	(2,618,548)	(5,793,649)	121.3%	(7,844,983)	(12,396,949)	58.0%
Flujos recibidos por venta de maquinaria y equipo	1,676	4,566	172.4%	6,573	7,175	9.2%
Otros activos	(96,830)	791,104	(917.0%)	(71,070)	137,918	(294.1%)
Adquisición de negocio	-	(19,262)	100.0%	(875,504)	(19,262)	(97.8%)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(2,713,702)	(5,017,241)	84.9%	(8,784,984)	(12,271,117)	39.7%
Actividades de financiamiento						
Dividendos decretados y pagados	-	-	0.0%	-	(8,508,872)	100.0%
Pago de dividendos a participación no controladora	(4,511)	4,677	(203.7%)	(139,996)	(559,551)	299.7%
Reducción de Capital	(3,501,573)	-	(100.0%)	(7,003,146)	-	(100.0%)
Emisión de Certificados Bursátiles	-	-	0.0%	8,648,134	14,500,000	67.7%
Pago Certificado Bursátiles	-	-	0.0%	(3,000,000)	(7,000,000)	133.3%
Pago de préstamos bancarios	(4,859,039)	(1,294,450)	(73.4%)	(4,929,881)	(6,982,903)	41.6%
Préstamos Bancarios	4,783,480	166,626	(96.5%)	5,658,480	4,109,540	(27.4%)
Intereses pagados de préstamos financieros	(1,071,852)	(1,503,083)	40.2%	(4,177,241)	(4,941,049)	18.3%
Intereses pagados por arrendamiento	(785)	(3,766)	379.7%	(3,695)	(5,540)	49.9%
Pago de obligaciones por arrendamiento	(14,099)	(13,832)	(1.9%)	(33,292)	(42,180)	26.7%
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	(4,707,796)	(2,643,828)	(43.8%)	(5,020,054)	(9,430,555)	87.9%
Efectos de tipo de cambio por conversión de efectivo	988,354	1,314,891	33.0%	541,512	439,105	(18.9%)
Incremento (Decremento) de efectivo y equivalentes de efectivo en el periodo	(2,361,988)	(1,216,298)	(48.5%)	3,410,815	(3,012,829)	(188.3%)
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del periodo	15,828,015	11,669,498	(26.3%)	10,055,211	13,466,026	33.9%
Saldo al final del periodo	13,466,027	10,453,198	(22.4%)	13,466,027	10,453,198	(22.4%)

Anexo D: Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales (en miles de pesos):

	4T24	4T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Ingresos						
Servicios Aeronáuticos	4,959,405	5,585,454	12.6%	19,110,068	22,821,818	19.4%
Servicios No Aeronáuticos	2,150,748	2,436,075	13.3%	7,671,766	9,704,090	26.5%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,517,564	1,873,248	(25.6%)	6,832,541	8,882,633	30.0%
Ingresos Totales	9,627,717	9,894,778	2.8%	33,614,375	41,408,540	23.2%
Gastos de operación						
Costo de servicios:	1,518,017	1,944,858	28.1%	5,214,923	6,490,747	24.5%
Personal	602,964	692,238	14.8%	2,125,958	2,577,441	21.2%
Mantenimiento	292,933	435,029	48.5%	848,575	1,256,387	48.1%
Seguridad y seguros	228,903	235,619	2.9%	831,411	927,048	11.5%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	145,671	157,109	7.9%	542,482	605,959	11.7%
Costos de Negocios propietarios	80,522	94,431	17.3%	299,539	353,097	17.9%
Otros gastos de operación	167,024	330,432	97.8%	566,958	770,816	36.0%
Asistencia técnica	218,061	239,849	10.0%	845,233	971,750	15.0%
Derechos sobre bienes concesionados	699,702	765,371	9.4%	2,715,069	3,817,751	40.6%
Depreciación y amortización	923,444	958,732	3.8%	3,061,039	3,751,949	22.6%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,517,564	1,873,248	(25.6%)	6,832,541	8,882,633	30.0%
Otros (ingresos) gastos	(82,602)	(42,862)	(48.1%)	(105,076)	(86,404)	(17.8%)
Gastos de Operación Totales	5,794,186	5,739,196	(0.9%)	18,563,729	23,828,426	28.4%
Utilidad de operación	3,833,531	4,155,582	8.4%	15,050,645	17,580,114	16.8%
Resultado financiero	(618,028)	(1,141,415)	84.7%	(2,934,903)	(3,466,278)	18.1%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	3,215,503	3,014,167	(6.3%)	12,115,742	14,113,837	16.5%
Impuestos a la utilidad	(1,046,324)	(1,222,790)	16.9%	(3,240,302)	(4,113,228)	26.9%
Utilidad neta	2,169,179	1,791,377	(17.4%)	8,875,441	10,000,609	12.7%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	112,921	(283,884)	(351.4%)	1,132,600	(1,014,424)	(189.6%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(17,775)	0	(100.0%)	(65,302)	4,584	(107.0%)
Remediones del pasivo laboral - Neto de impuestos	10,024	(14,237)	(242.0%)	10,201	9,600	(5.9%)
Utilidad integral	2,274,349	1,493,256	(34.3%)	9,952,939	9,000,369	(9.6%)
Participación no controladora	(117,440)	(63,992)	(45.5%)	(385,774)	(366,845)	(4.9%)
Utilidad integral atribuible a participación controladora	2,156,908	1,429,264	(33.7%)	9,567,167	8,633,524	(9.8%)

La participación no controlada corresponde al porcentaje del 25.5% que ostenta la compañía Vantage Airport Group Limited ("Vantage") sobre el aeropuerto de Montego Bay, así como al 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Anexo E: Estado de variaciones en el capital contable (en miles de pesos):

	Capital Social (Histórico)	Reserva Legal	Fondo para Recompra	Utilidades Acumuladas	Otros resultados integrales	Total Capital de Controladora	Participación no controlada	Total Capital Contable
Saldo al 1° de enero de 2024	8,197,536	478,185	2,500,000	8,787,568	(181,508)	19,781,783	1,162,864	20,944,646
Incremento reserva legal	-	442,002	-	(442,002)	-	-	-	-
Reducción de capital	(7,003,146)	-	-	-	-	(7,003,146)	-	(7,003,146)
Adquisición de negocio participación no controladora	-	-	-	-	-	-	826,787	826,787
Decreto de dividendos participación no controladora	-	-	-	-	-	-	(99,485)	(99,485)
Resultado Integral:								
Utilidad neta	-	-	-	8,612,157	-	8,612,157	263,282	8,875,439
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	1,010,107	1,010,107	122,492	1,132,599
Remedios pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	10,201	10,201	-	10,201
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	(65,301)	(65,301)	-	(65,301)
Saldo al 31 de Diciembre 2024	1,194,390	920,187	2,499,999	16,957,723	773,499	22,345,799	2,275,940	24,621,739
Disminución reserva legal	-	(681,309)	-	681,309	-	-	-	-
Decreto de dividendos	-	-	-	(8,508,872)	-	(8,508,872)	(277,305)	(8,786,177)
Resultado Integral:								
Utilidad neta	-	-	-	9,565,171	-	9,565,171	435,438	10,000,609
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	(945,830)	(945,830)	(68,593)	(1,014,423)
Remedios pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	9,600	9,600	-	9,600
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	4,584	4,584	-	4,584
Saldo al 31 de Diciembre 2025	1,194,390	238,878	2,500,000	18,695,331	(158,147)	22,470,451	2,365,480	24,835,931

Para efectos de presentación, el 25.5% de las acciones del aeropuerto de Montego Bay que pertenece a Vantage se muestra en el Capital Contable de la Compañía como Participación no controladora y el 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Como parte de la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), los efectos de inflación reconocidos en el capital social bajo Normas de Información Financiera en México (Mex NIF) hasta el 31 de diciembre de 2007, se reclasificaron a la cuenta de utilidades acumuladas, ya que la inflación reconocida bajo Mex NIF ocurrió durante periodos que no se consideraron hiperinflacionarios conforme a NIIF. Por otra parte, para efectos legales y fiscales en México Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V., como entidad jurídica individual, continuará preparando y presentando sus estados financieros no consolidados bajo Mex NIF, por lo que, cualquier transacción relacionada con su capital contable que efectúe la Compañía con sus accionistas, se deberán observar los saldos contables preparados bajo Mex NIF como entidad jurídica y determinar los efectos fiscales de acuerdo a las leyes fiscales aplicables en México. Para efectos de reporte a las Bolsas de Valores la información Consolidada continuará siendo preparada de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”), emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB, por sus siglas en inglés).

Anexo F: Otros datos operativos (en miles):

	4T24	4T25	Variación	Acum 24	Acum 25	Variación
Pasajeros Totales	16,019.7	15,877.1	(0.9%)	62,156.8	63,685.6	2.5%
Volumen de Carga Total (en unidades de tráfico)	709.2	764.5	7.8%	2,773.3	2,819.3	1.7%
Unidades de Tráfico Total	16,728.8	16,641.5	(0.5%)	64,930.1	66,504.9	2.4%
Servicios Aeronáuticos y No aeronáuticos por pasajero (pesos)	443.8	505.2	13.8%	430.9	510.7	18.5%
Servicios Aeronáuticos por UT (pesos)	296.5	335.6	13.2%	294.3	343.2	16.6%
Servicios No Aeronáuticos por pasajero (pesos)	134.3	153.4	14.3%	123.4	152.4	23.5%
Costo de servicios por UT (pesos)	92.2	116.9	26.8%	81.1	97.6	20.4%

UT= Unidades de tráfico representa un pasajero o unidad de carga (una unidad de carga = 100 kilogramos de carga).
