

Desarrollos Hidráulicos de Cancún, S.A. de C.V. (“DHC” o “Emisora”), informa que el 25 de febrero de 2026, Fitch Ratings bajó la calificación de “BBB+(mex)” a “B-(mex)” para Desarrollos Hidráulicos de Cancún, así como su emisión DHIC 22B, manteniendo Observación Negativa.

La baja obedece a: (i) riesgo de refinanciamiento de DHIC 22B con vencimiento el 29 de mayo de 2026 por contingencia legal; (ii) elevada exposición a riesgos de intervención política; (iii) posible fallo desfavorable en resolución legal sobre concesión.

No obstante, DHC mantiene operación sólida y realizó Amortizaciones Anticipadas Voluntarias el 4 de abril y 30 de mayo de 2025, y prevé otra de MXN150 millones el 6 de marzo de 2026, publicadas ante CNBV y BMV.

DHC informará oportunamente situaciones relevantes y continuará servicios de agua potable, alcantarillado y saneamiento en Benito Juárez, Isla Mujeres, Puerto Morelos y Playa del Carmen, Quintana Roo, sin interrupciones.

Reporte en <https://www.fitchratings.com/es/region/mexico>.