

GRUPO AEROPORTUARIO DEL PACÍFICO ANUNCIA RESULTADOS DEL PRIMER TRIMESTRE 2026

Guadalajara, Jalisco, México, 20 de abril de 2026 – Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (NYSE:PAC; BMV: GAP) (“la Compañía” o “GAP”) reporta los resultados consolidados del primer trimestre terminado el 31 de marzo de 2026 (1T26). **Las cifras son NO auditadas y han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (“NIIF” o “IFRS”)**, emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB”, por sus siglas en inglés). Los resultados informados en el presente reporte no reflejan la combinación de negocios aprobada en la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas celebrada el 11 de diciembre de 2025, la cual contempla la integración del Cross Border Xpress (“CBX”) y la internalización de los servicios de asistencia técnica prestados por AMP. Aún no se han suscrito los acuerdos definitivos de la transacción, y su formalización sigue sujeta al cumplimiento de ciertas condiciones de cierre.

Resumen de los Resultados del 1T26 vs. 1T25:

- La suma de ingresos por **servicios aeronáuticos y no aeronáuticos aumentó Ps. 380.9 millones o 4.5%**. Los ingresos totales aumentaron Ps. 314.4 millones o 2.8%.
- **El costo del servicio aumentó Ps. 94.5 millones, o 6.5%**.
- **La utilidad de operación aumentó Ps. 359.7 millones, o 7.7%**.
- **La UAFIDA aumentó Ps. 360.0 millones, o 6.4%**, la cual pasó de Ps. 5,628.8 millones en el 1T25 a Ps. 5,988.8 millones en el 1T26. El margen UAFIDA (sin incluir los efectos de IFRIC 12) pasó de 67.1% en el 1T25 a 68.3% en el 1T26.
- **La utilidad neta e integral aumentó Ps. 551.4 millones, o 19.6%**, de Ps. 2,814.4 millones en el 1T25 a una utilidad de Ps. 3,365.8 millones en el 1T26.

Situación financiera de la Compañía:

Durante el 1T26, los ingresos aeronáuticos totales presentaron un incremento en comparación con el 1T25, impulsados principalmente por los aeropuertos de México. Este crecimiento fue parcialmente compensado por la disminución en el tráfico de pasajeros en Jamaica, donde el paso del huracán Melissa en el 4T25 continuó afectando la recuperación de la capacidad hotelera en el corredor turístico entre Negril y Ocho Ríos, por lo que el tráfico de pasajeros aún no se ha restablecido por completo. En México, durante febrero de 2026 se registraron eventos de seguridad en el estado de Jalisco, los cuales generaron interrupciones temporales en la movilidad y afectaron la demanda de viajes hacia ciertos destinos. En este contexto, los aeropuertos de Guadalajara y Puerto Vallarta registraron disminuciones en el tráfico de pasajeros en marzo de 2026 en comparación con marzo de 2025.

Durante el 1T26, GAP realizó la emisión de certificados bursátiles por un monto total de Ps.10,718.0 millones, bajo las claves de pizarra “GAP 26” y “GAP 26-2”, por Ps. 2,767.0 millones y Ps. 7,951.0 millones, respectivamente. Los recursos obtenidos se destinarán a la adquisición del 25% de la participación del CBX, así como al financiamiento de las inversiones de capital en línea con el Programa Maestro de Desarrollo 2025-2029. Adicionalmente, la Compañía refinanció los créditos vigentes con Scotiabank y BBVA por USD\$95.5 millones cada uno, mediante nuevos financiamientos con The Bank of Nova Scotia y BBVA, respectivamente. Asimismo, se realizó el pago de certificados bursátiles por un monto total de Ps.1,120.0 millones con clave de pizarra “GAP 23L”, mediante la contratación de un crédito bancario con Scotiabank por el mismo importe.

Al 31 de marzo de 2026, la Compañía reportó una posición financiera de efectivo y equivalentes de efectivo de Ps. 23,185.1 millones.

Tráfico de pasajeros

Durante el 1T26, los 14 aeropuertos operados por GAP registraron una disminución de 902.1 mil pasajeros totales, lo que representó una disminución del 5.5% comparado con el 1T25.

En este periodo se llevaron a cabo las siguientes aperturas de rutas:

Nacionales

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Volaris	Guadalajara	Mazatlán	29/03/2026	3 frecuencias semanales de salida
Aerus	Morelia	Santa Lucía	30/03/2026	5 frecuencias semanales de salida
Aerus	Morelia	Uruapan	30/03/2026	5 frecuencias semanales de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Internacionales

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Southwest	Puerto Vallarta	San Diego	05/03/2026	1 frecuencia diaria de salida
Southwest	Los Cabos	Indianápolis	07/03/2026	1 frecuencia semanal de salida
Southwest	Montego Bay	Nashville	07/03/2026	1 frecuencia semanal de salida
Southwest	Puerto Vallarta	St. Louis	21/03/2026	1 frecuencia semanal de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Pasajeros terminales nacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	1T25	1T26	Variación
Guadalajara	3,021.1	3,035.6	0.5%
Tijuana *	2,057.5	1,968.5	(4.3%)
Los Cabos	668.9	628.3	(6.1%)
Puerto Vallarta	653.6	644.8	(1.4%)
Montego Bay	0.0	0.0	0.0%
Guanajuato	515.5	510.8	(0.9%)
Hermosillo	508.7	480.6	(5.5%)
Kingston	0.1	0.7	821.1%
Morelia	186.1	192.8	3.6%
Mexicali	293.1	257.7	(12.1%)
La Paz	280.6	313.8	11.8%
Aguascalientes	151.8	138.9	(8.5%)
Los Mochis	165.0	163.3	(1.1%)
Manzanillo	34.8	32.7	(5.9%)
Total	8,536.9	8,368.5	(2.0%)

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Pasajeros terminales internacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	1T25	1T26	Variación
Guadalajara	1,507.0	1,492.1	(1.0%)
Tijuana *	1,014.9	897.6	(11.6%)
Los Cabos	1,382.9	1,372.7	(0.7%)
Puerto Vallarta	1,472.5	1,278.9	(13.1%)
Montego Bay	1,338.8	917.4	(31.5%)
Guanajuato	263.1	257.8	(2.0%)
Hermosillo	20.9	22.0	4.9%
Kingston	428.0	414.8	(3.1%)
Morelia	174.2	215.6	23.7%
Mexicali	1.8	1.8	3.2%
La Paz	8.7	12.6	44.5%
Aguascalientes	73.7	77.3	4.9%
Los Mochis	1.9	1.8	(3.1%)
Manzanillo	43.9	36.3	(17.4%)
Total	7,732.3	6,998.7	(9.5%)

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Total de pasajeros terminales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	1T25	1T26	Variación
Guadalajara	4,528.2	4,527.8	(0.0%)
Tijuana *	3,072.3	2,866.1	(6.7%)
Los Cabos	2,051.8	2,001.0	(2.5%)
Puerto Vallarta	2,126.1	1,923.7	(9.5%)
Montego Bay	1,338.8	917.4	(31.5%)
Guanajuato	778.6	768.7	(1.3%)
Hermosillo	529.6	502.5	(5.1%)
Kingston	428.1	415.5	(2.9%)
Morelia	360.3	408.3	13.3%
Mexicali	294.9	259.6	(12.0%)
La Paz	289.3	326.4	12.8%
Aguascalientes	225.5	216.2	(4.1%)
Los Mochis	166.9	165.1	(1.1%)
Manzanillo	78.7	69.0	(12.3%)
Total	16,269.2	15,367.2	(5.5%)

*Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.

Usuarios CBX (en miles):

Aeropuerto	1T25	1T26	Variación
Tijuana	998.2	886.3	(11.2%)

Resultados consolidados del primer trimestre de 2026 (en miles de pesos):

	1T25	1T26	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	5,999,133	6,234,471	3.9%
Servicios No Aeronáuticos	2,393,875	2,539,478	6.1%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,662,175	2,595,679	(2.5%)
Ingresos Totales	11,055,183	11,369,627	2.8%
Gastos de operación			
Costo de servicios:	1,457,089	1,551,571	6.5%
Personal	613,362	684,224	11.6%
Mantenimiento	256,903	260,763	1.5%
Seguridad y seguros	215,207	233,405	8.5%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	125,231	125,013	(0.2%)
Costos de Negocios propietarios	87,336	89,528	2.5%
Otros gastos de operación	159,050	158,638	(0.3%)
Asistencia técnica	283,900	299,542	5.5%
Derechos sobre bienes concesionados	1,048,916	947,078	(9.7%)
Depreciación y amortización	932,575	932,957	0.0%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,662,175	2,595,679	(2.5%)
Otros (ingresos) gastos	(25,683)	(13,071)	(49.1%)
Gastos de Operación Totales	6,358,972	6,313,756	(0.7%)
Utilidad de operación	4,696,211	5,055,871	7.7%
Resultado financiero	(929,490)	(723,258)	(22.2%)
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	3,766,721	4,332,613	15.0%
Impuestos a la utilidad	(908,605)	(1,020,605)	12.3%
Utilidad neta	2,858,115	3,312,008	15.9%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(75,058)	35,121	(146.8%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(776)	0	(100.0%)
Remediones del pasivo laboral - Neto de impuestos	32,099	18,642	(41.9%)
Utilidad integral	2,814,380	3,365,771	19.6%
Participación no controladora	(114,926)	(138,515)	20.5%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	2,699,454	3,227,255	19.6%

	1T25	1T26	Variación
UAFIDA	5,628,786	5,988,828	6.4%
Utilidad integral	2,814,380	3,365,771	19.6%
Utilidad integral por acción (Pesos)	5.5700	6.6612	19.6%
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	3.0888	3.6940	19.6%
Margen de utilidad de operación	42.5%	44.5%	4.7%
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	56.0%	57.6%	3.0%
Margen de UAFIDA	50.9%	52.7%	3.5%
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	67.1%	68.3%	1.8%
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	37.5%	36.5%	(2.8%)
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	17.7%	17.7%	(0.0%)

- La utilidad neta e integral por acción al 1T26 y 1T25 se calculó con base en 505,277,464 acciones en circulación al 31 de marzo de 2026 y 31 de marzo de 2025, respectivamente. Las cifras en dólares estadounidense fueron convertidas utilizando un tipo de cambio de Ps. 18.0327 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 31 de marzo de 2026.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 17.5578 por dólar estadounidense, correspondiente a los tres meses terminados el 31 de marzo de 2026.

Ingresos (1T26 vs. 1T25)

- Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 235.3 millones, o 3.9%.
- Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 145.6 millones, o 6.1%.
- El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados disminuyó Ps. 66.5 millones, o 2.5%.
- Los ingresos totales aumentaron Ps. 314.4 millones, o 2.8%.

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 472.9 millones, o 9.3%, en comparación con el 1T25. Este incremento se debió principalmente a la aplicación gradual durante 2025 de las nuevas tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029.
- ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 237.6 millones, o 26.2%, respecto al 1T25, principalmente por la reducción del 24.6% en el tráfico de pasajeros durante el trimestre, derivada del paso del huracán Melissa, descrito previamente. Asimismo, por la apreciación del peso frente al dólar de un 14.0%, que afectó negativamente la conversión de los ingresos. En términos de dólares, los ingresos disminuyeron USD\$6.3 millones, o 16.4%.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

- i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 222.6 millones, o 10.7%, comparado con el 1T25. Los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía crecieron Ps. 199.8 millones, o 19.9%. Por su parte, los ingresos de los negocios operados por terceros aumentaron Ps. 22.2 millones, o 2.2%. Las líneas con mayor crecimiento fueron alimentos y bebidas y arrendamiento de autos, que en conjunto aumentaron Ps. 33.9 millones, o 7.0%. Este resultado fue parcialmente compensado por la disminución en la línea de tiendas libres de impuestos “Duty-Free” por Ps. 10.5 millones u 8.7%, debido a la apreciación del peso del 14.0%.
- ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 76.9 millones, o 24.7%, comparado con el 1T25, principalmente por la disminución en el tráfico de pasajeros, así como por la apreciación del peso en el 1T26. En términos de dólares, los ingresos disminuyeron USD\$1.8 millones, o 14.2%.

	1T25	1T26	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	342,580	351,294	2.5%
Arrendadora de autos	205,297	212,573	3.5%
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	216,685	182,533	(15.8%)
Locales comerciales	191,173	183,349	(4.1%)
Arrendamiento de espacio	116,904	104,286	(10.8%)
Tiempo compartido	70,905	62,607	(11.7%)
Transportación terrestre	56,573	53,188	(6.0%)
Otros ingresos comerciales	72,025	74,678	3.7%
Comunicaciones y servicios financieros	31,390	30,083	(4.2%)
Total	1,303,532	1,254,591	(3.8%)
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscal y áreas de operación de carga	434,269	547,551	26.1%
Estacionamiento de automóviles	178,470	191,904	7.5%
Tiendas de conveniencia	169,500	190,661	12.5%
Salas VIP	168,016	162,301	(3.4%)
Publicidad	34,840	39,695	13.9%
Operación hotelera	37,441	47,319	26.4%
Control de accesos	0	39,332	100.0%
Total	1,022,536	1,218,763	19.2%
Recuperación de costos	67,808	66,125	(2.5%)
Total de ingresos no aeronáuticos	2,393,875	2,539,479	6.1%

Las cifras se encuentran expresadas en miles de pesos.

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados¹**

Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) disminuyeron en Ps. 66.5 millones, o 2.5% comparados con el 1T25. La variación se conforma principalmente por:

- Los aeropuertos de México disminuyeron en Ps. 171.8 millones, o 6.6%, en línea con las inversiones comprometidas conforme al Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.
- En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 105.3 millones, o 154.9%.

El total de gastos de operación disminuyó Ps. 45.2 millones, o 0.7%, respecto con el 1T25, debido principalmente a la disminución en los derechos sobre bienes concesionados por Ps. 101.8 millones o 9.7%, y a las adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) en Ps. 66.5 millones, o 2.5%; compensado por el incremento en el costo del servicio en Ps. 94.5 millones, o 6.5%, y a la asistencia técnica por Ps. 15.6 millones, o 5.5%. **Excluyendo los costos por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 21.3 millones, o 0.6%, respecto al 1T25.**

¹ Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El aumento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

Aeropuertos de México:

- **Incrementaron su gasto de operación en Ps. 50.3 millones, o 0.9%**, comparado con el 1T25, principalmente por el incremento en conjunto en la asistencia técnica y los derechos sobre bienes concesionados, que crecieron Ps. 96.5 millones, u 11.4%; así como por el incremento en el costo del servicio en Ps. 116.8 millones, o 9.6% y en la depreciación y amortización en Ps. 14.1 millones, o 1.8%, este efecto fue parcialmente compensado por la disminución en las adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) en Ps. 171.8 millones, o 6.6%. **Excluyendo el costo por adiciones a bienes concesionados, el gasto de operación aumentó Ps. 240.1 millones, u 8.5%.**

La variación en el costo del servicio durante el 1T26 es originada por:

- El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 74.6 millones, o 13.6%, principalmente por aumento en la cantidad de personal, ajustes salariales y modificaciones derivadas de la Ley Federal del Trabajo.
- El gasto de **seguridad y seguros** presentó un incremento de Ps. 28.8 millones, o 19.3%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, incrementos significativos al salario mínimo.
- El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 17.6 millones, u 8.7%, debido principalmente a la apertura de nuevas áreas operativas y terminal, mantenimientos en campo de vuelo.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Disminuyeron su gasto de operación en Ps. 95.5 millones, o 10.2%**, comparado con el 1T25, principalmente por la reducción en los derechos sobre bienes concesionados de Ps. 155.0 millones, o 33.7%; costo del servicio en Ps. 32.0 millones, o 12.7%, y en la depreciación y amortización de Ps. 13.7 millones, u 8.9%, ocasionado por la disminución del tráfico de pasajeros y la apreciación del peso en un 14.0%, respecto del dólar. Este efecto fue parcialmente compensado por un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) de Ps. 105.3 millones, o 154.9%

El margen de utilidad de operación pasó de 42.5% en el 1T25 a 44.5% en el 1T26. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC 12, pasó de 56.0% en el 1T25 a 57.6% en el 1T26. La utilidad de operación aumentó Ps. 359.7 millones, o 7.7%, comparado con el 1T25.

El margen UAFIDA pasó de 50.9% en el 1T25 a 52.7% en el 1T26. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC 12, pasó de 67.1% en el 1T25 a 68.3% en el 1T26. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 360.0 millones, o 6.4%, comparado con el 1T25.**

El **resultado financiero** neto presentó una disminución en el gasto por **Ps. 206.2 millones o 22.2%**, pasando de un gasto neto de Ps. 929.5 millones en el 1T25 a un gasto neto de Ps. 723.3 millones en el 1T26, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un gasto en el 1T25 de Ps. 123.9 millones a un ingreso de Ps. 173.4 millones en el 1T26, **generando una ganancia cambiaria de Ps. 297.3 millones** debido a la apreciación del peso. Asimismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta una ganancia comparada con la pérdida cambiaria del 1T25 para una ganancia neta de Ps. 110.2 millones.
- **El gasto por intereses disminuyó en Ps. 66.0 millones, o 5.7%**, respecto del 1T25, debido principalmente a la disminución de las tasas de referencia.
- **El ingreso por intereses disminuyó en Ps. 157.1 millones, o 47.2%**, respecto del 1T25, debido principalmente a menores excedentes de efectivo y disminución en las tasas de referencia.

En el 1T26, la utilidad neta e integral aumentó en Ps. 551.4 millones, o 19.6%, respecto al 1T25, principalmente por la utilidad antes de impuestos que aumentó Ps. 565.9 millones, o 15.0%.

Por su parte, la utilidad neta aumentó Ps. 453.9 millones, o 15.9%, respecto al 1T25. El impuesto del periodo aumentó Ps. 112.0 millones o 12.3%, compuesto por un aumento en el impuesto causado de Ps. 95.2 millones y una disminución en el beneficio por impuesto diferido de Ps. 16.8 millones.

Estado de Posición Financiera

Al 31 de marzo de 2026, el activo total incrementó Ps. 16,288.8 millones en comparación con el mismo periodo de 2025, principalmente por: i) efectivo y equivalente de efectivo por Ps. 6,957.3 millones, ii) aumento en mejoras a bienes concesionados por Ps. 4,962.1 millones, iii) aumento en las construcciones en proceso por Ps. 2,723.9 millones, iv) incremento en anticipo a proveedores Ps. 2,167.8 millones y v) incremento en impuestos a la utilidad diferidos por Ps. 649.9 millones. Este efecto fue parcialmente compensado por una disminución en i) concesiones aeroportuarias por Ps. 873.4 millones y ii) otros derechos adquiridos por Ps. 275.3 millones, entre otros.

Al 31 de marzo de 2026, el pasivo total incrementó Ps. 15,523.2 millones en comparación con el mismo periodo de 2025. Este aumento se integra principalmente por: i) incremento en certificados bursátiles por Ps. 15,598.0 millones y ii) Depósitos recibidos en garantía por Ps. 135.4 millones. Este efecto fue parcialmente compensado por disminuciones en i) impuestos a la utilidad diferidos por Ps. 523.3 millones y ii) Derechos sobre bienes concesionados por Ps. 272.2 millones, entre otros.

Descripción de la Compañía:

Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (GAP) opera doce aeropuertos a lo largo de la región pacífico de México, incluyendo las principales ciudades como Guadalajara y Tijuana, cuatro destinos turísticos en Puerto Vallarta, Los Cabos, La Paz y Manzanillo además de otras seis ciudades medianas tales como Hermosillo, Guanajuato, Morelia, Aguascalientes, Mexicali y Los Mochis. En febrero 2006, las acciones de GAP fueron enlistadas en la Bolsa de Valores de Nueva York bajo el símbolo de “PAC” y en la Bolsa Mexicana de Valores bajo el símbolo de “GAP”. En abril de 2015, GAP adquirió el 100% de la compañía Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias, S.L., la cual incluye una mayoría accionaria en MBJ Airports Limited, empresa que opera el Aeropuerto Sangster Internacional en Montego Bay en Jamaica. En octubre de 2018, GAP celebró un contrato de concesión para operar el Aeropuerto Internacional Norman Manley en Kingston, Jamaica, tomando control en octubre de 2019.

Este comunicado de prensa contiene referencias a la UAFIDA, una medida de desempeño financiero no reconocida según las NIIF y que no pretende ser una alternativa a las medidas de rendimiento operativo o liquidez de las NIIF. Advertimos a los inversionistas de no confiar en razones financieras que no están en las NIIF, tal como la UAFIDA, ya que tienen limitaciones como herramientas analíticas y deben considerarse como un complemento a, no un sustituto de, las medidas correspondientes determinadas de acuerdo con las NIIF.

Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de GAP de las circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la compañía y resultados financieros. Las palabras “anticipada”, “cree”, “estima”, “espera”, “planea” y otras expresiones similares, relacionadas con la Compañía, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a la declaración o el pago de dividendos, la implementación de la operación principal y estrategias financieras y los planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores o las tendencias que afectan la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas. Tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales.

En cumplimiento con el Art. 806 de la Ley Sarbanes Oxley y con el art. 42 de la Ley del Mercado de Valores, GAP ha establecido un sistema de denuncia que conserva y protege el anonimato (“whistle-blowing”). El teléfono en México, contratado a una empresa externa, para denunciar cualquier anomalía es el 800 04 ETICA (38422), o WhatsApp +52 55 6538 5504 o en la página de internet www.lineadedenunciagap.com o por correo electrónico a denuncia@lineadedenunciagap.com. Dichas denuncias serán informadas directamente al Comité de Auditoría de GAP para su investigación posterior.

Anexo A: Resultados de operación por aeropuerto (en miles de pesos):

Aeropuerto	1T25	1T26	Variación
Guadalajara			
Servicios Aeronáuticos	1,589,087	1,771,988	11.5%
Servicios No Aeronáuticos	360,536	388,724	7.8%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,174,426	1,118,313	(4.8%)
Ingresos Totales	3,124,049	3,279,025	5.0%
Utilidad de operación	1,182,231	1,367,589	15.7%
UAFIDA	1,394,102	1,580,739	13.4%
Tijuana			
Servicios Aeronáuticos	732,814	824,931	12.6%
Servicios No Aeronáuticos	124,721	133,693	7.2%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	386,094	453,866	17.6%
Ingresos Totales	1,243,629	1,412,489	13.6%
Utilidad de operación	406,403	485,379	19.4%
UAFIDA	532,938	613,262	15.1%
Los Cabos			
Servicios Aeronáuticos	946,632	1,036,592	9.5%
Servicios No Aeronáuticos	362,666	345,845	(4.6%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	205,863	212,863	3.4%
Ingresos Totales	1,515,161	1,595,299	5.3%
Utilidad de operación	838,814	884,871	5.5%
UAFIDA	935,852	990,037	5.8%
Puerto Vallarta			
Servicios Aeronáuticos	988,172	997,927	1.0%
Servicios No Aeronáuticos	187,583	189,339	0.9%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	503,536	410,908	(18.4%)
Ingresos Totales	1,679,291	1,598,175	(4.8%)
Utilidad de operación	781,159	794,840	1.8%
UAFIDA	846,378	857,034	1.3%
Montego Bay			
Servicios Aeronáuticos	585,365	347,867	(40.6%)
Servicios No Aeronáuticos	244,588	178,341	(27.1%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	48,986	48,363	(1.3%)
Ingresos Totales	878,940	574,571	(34.6%)
Utilidad de operación	342,516	212,907	(37.8%)
UAFIDA	432,334	295,583	(31.6%)

Anexo A: Resultados de operación por aeropuerto (en miles de pesos): (Continuación)

Aeropuerto	1T25	1T26	Variación
Guanajuato			
Servicios Aeronáuticos	268,399	294,232	9.6%
Servicios No Aeronáuticos	50,637	45,809	(9.5%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	130,222	73,383	(43.6%)
Ingresos Totales	449,258	413,424	(8.0%)
Utilidad de operación	199,152	210,205	5.6%
UAFIDA	225,070	241,286	7.2%
Hermosillo			
Servicios Aeronáuticos	143,349	153,152	6.8%
Servicios No Aeronáuticos	26,571	26,981	1.5%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	17,224	5,657	(67.2%)
Ingresos Totales	187,144	185,790	(0.7%)
Utilidad de operación	78,353	84,981	8.5%
UAFIDA	104,683	110,580	5.6%
Otros (1)			
Servicios Aeronáuticos	745,314	807,780	8.4%
Servicios No Aeronáuticos	118,544	111,955	(5.6%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	195,823	272,325	39.1%
Ingresos Totales	1,059,681	1,192,060	12.5%
Utilidad de operación	232,157	283,669	22.2%
UAFIDA	337,204	384,906	14.1%
Total			
Servicios Aeronáuticos	5,999,132	6,234,470	3.9%
Servicios No Aeronáuticos	1,475,845	1,420,686	(3.7%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,662,175	2,595,679	(2.5%)
Ingresos Totales	10,137,151	10,250,835	1.1%
Utilidad de operación	4,060,782	4,324,441	6.5%
UAFIDA	4,808,562	5,073,426	5.5%

⁽¹⁾ Otros incluye los resultados de operación de los aeropuertos de Aguascalientes, La Paz, Los Mochis, Manzanillo, Mexicali, Morelia y Kingston.

Anexo B: Estado consolidado de posición financiera al 31 de marzo (en miles de pesos):

	2025	2026	Variación	%
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	16,227,819	23,185,136	6,957,317	42.9%
Cuentas por cobrar a clientes - Neto	3,328,186	3,410,039	81,853	2.5%
Otros activos circulantes	1,196,602	1,227,344	30,742	2.6%
Total activo circulante	20,752,607	27,822,519	7,069,912	34.1%
Anticipo a proveedores	926,353	3,094,180	2,167,827	234.0%
Maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados - Neto	4,657,478	4,442,717	(214,761)	(4.6%)
Mejoras a bienes concesionados - Neto	25,186,205	30,148,259	4,962,054	19.7%
Construcciones en Proceso	11,760,860	14,484,845	2,723,985	23.2%
Concesiones aeroportuarias - Neto	9,515,482	8,642,096	(873,386)	(9.2%)
Derechos de uso de instalaciones aeroportuarias - Neto	979,700	929,550	(50,150)	(5.1%)
Otros derechos adquiridos	2,005,950	1,730,620	(275,330)	(13.7%)
Impuestos a la utilidad diferidos - Neto	8,361,180	9,011,049	649,869	7.8%
Otros activos	86,633	215,438	128,805	148.7%
Total Activo	84,232,447	100,521,273	16,288,826	19.3%
Pasivo				
Pasivo circulante	12,333,203	18,607,185	6,273,982	50.9%
Pasivo largo plazo	44,463,118	53,712,376	9,249,258	20.8%
Total Pasivo	56,796,322	72,319,562	15,523,240	27.3%
Capital Contable				
Capital social	1,194,390	1,194,390	-	0.0%
Reserva legal	920,187	238,878	(681,309)	(74.0%)
Utilidades acumuladas	19,705,850	21,873,663	2,167,813	11.0%
Fondo para recompra de acciones	2,500,000	2,500,000	-	0.0%
Reserva por conversión de moneda extranjera	689,812	(145,739)	(835,551)	(121.1%)
Remedaciones del pasivo por beneficios definidos - Netas de impuestos	40,382	36,524	(3,858)	(9.6%)
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(5,361)	-	5,361	(100.0%)
Total Participación Controladora	25,045,260	25,697,716	652,456	2.6%
Participación no controladora	2,390,866	2,503,995	113,129	4.7%
Total Capital Contable	27,436,126	28,201,711	765,585	2.8%
Total Pasivo y Capital Contable	84,232,447	100,521,273	16,288,826	19.3%

La participación no controlada corresponde al porcentaje del 25.5% que ostenta la compañía Vantage Airport Group Limited ("Vantage") sobre el aeropuerto de Montego Bay, así como al 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Anexo C: Estado de flujos de efectivo consolidado (en miles de pesos):

	1T25	1T26	Variación
Actividades de operación			
Utilidad neta del período	2,858,116	3,312,008	15.9%
Obligaciones por beneficios al retiro	14,161	20,508	44.8%
Estimación para pérdida crediticia esperada	25,392	21,402	(15.7%)
Depreciación y amortización	932,575	932,957	0.0%
Pérdida (utilidad) en venta de maquinaria, equipo y mejoras	1,989	(1,669)	(183.9%)
Intereses a cargo	1,247,253	1,020,739	(18.2%)
Provisiones	(30,688)	34,307	(211.8%)
Impuestos a la utilidad	908,605	1,020,605	12.3%
Fluctuación cambiaria no realizada	110,879	(122,546)	(210.5%)
	6,068,282	6,238,311	2.8%
Flujos generados o utilizados en la operación			
(Aumento) disminución en:			
Cuentas por cobrar a clientes	(656,044)	69,230	(110.6%)
Impuestos por recuperar y otros activos circulantes	81,639	63,015	(22.8%)
Aumento (disminución) en:			
Derechos sobre bienes concesionados	33,274	224,240	573.9%
Cuentas por pagar	71,452	2,110,894	2854.3%
Efectivo generado en las actividades de operación	5,598,603	8,705,690	55.5%
Impuestos a la utilidad pagados	(1,122,042)	(1,133,849)	1.1%
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	4,476,561	7,571,841	69.1%
Actividades de inversión			
Activos fijos y mejoras a bienes concesionados	(1,706,642)	(1,757,612)	3.0%
Flujos recibidos por venta de maquinaria y equipo	118	1,559	1221.2%
Otros activos	13,822	(113,150)	(918.6%)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	(1,692,702)	(1,869,203)	10.4%
Actividades de financiamiento			
Emisión de Certificados Bursátiles	6,000,000	10,718,000	78.6%
Pago Certificado Bursátiles	(4,500,000)	(1,120,000)	(75.1%)
Pago de préstamos bancarios	-	(4,498,971)	100.0%
Préstamos Bancarios	-	3,378,971	100.0%
Intereses pagados de préstamos financieros	(1,365,386)	(1,361,703)	(0.3%)
Intereses pagados por arrendamiento	(690)	(2,778)	302.6%
Pago de obligaciones por arrendamiento	(16,332)	(10,557)	(35.4%)
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	117,592	7,102,962	5940.3%
Efectos de tipo de cambio por conversión de efectivo	(139,660)	(73,662)	(47.3%)
Incremento (Decremento) de efectivo y equivalentes de efectivo en el período	2,761,791	12,731,938	361.0%
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	13,466,026	10,453,198	(22.4%)
Saldo al final del período	16,227,819	23,185,136	42.9%

Anexo D: Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales (en miles de pesos):

	1T25	1T26	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	5,999,133	6,234,471	3.9%
Servicios No Aeronáuticos	2,393,875	2,539,478	6.1%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,662,175	2,595,679	(2.5%)
Ingresos Totales	11,055,183	11,369,627	2.8%
Gastos de operación			
Costo de servicios:	1,457,089	1,551,571	6.5%
Personal	613,362	684,224	11.6%
Mantenimiento	256,903	260,763	1.5%
Seguridad y seguros	215,207	233,405	8.5%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	125,231	125,013	(0.2%)
Costos de Negocios propietarios	87,336	89,528	2.5%
Otros gastos de operación	159,050	158,638	(0.3%)
Asistencia técnica	283,900	299,542	5.5%
Derechos sobre bienes concesionados	1,048,916	947,078	(9.7%)
Depreciación y amortización	932,575	932,957	0.0%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,662,175	2,595,679	(2.5%)
Otros (Ingresos) gastos	(25,683)	(13,071)	(49.1%)
Gastos de Operación Totales	6,358,972	6,313,756	(0.7%)
Utilidad de operación	4,696,211	5,055,871	7.7%
Resultado financiero	(929,490)	(723,258)	(22.2%)
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	3,766,721	4,332,613	15.0%
Impuestos a la utilidad	(908,605)	(1,020,605)	12.3%
Utilidad neta	2,858,115	3,312,008	15.9%
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(75,058)	35,121	(146.8%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(776)	0	(100.0%)
Remediones del pasivo laboral - Neto de impuestos	32,099	18,642	(41.9%)
Utilidad integral	2,814,380	3,365,771	19.6%
Participación no controladora	(114,926)	(138,515)	20.5%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	2,699,454	3,227,255	19.6%

La participación no controlada corresponde al porcentaje del 25.5% que ostenta la compañía Vantage Airport Group Limited ("Vantage") sobre el aeropuerto de Montego Bay, así como al 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Anexo E: Estado de variaciones en el capital contable (en miles de pesos):

	Capital Social (Histórico)	Reserva Legal	Fondo para Recompra	Utilidades Acumuladas	Otros resultados integrales	Total Capital de Controladora	Participación no controlada	Total Capital Contable
Saldo al 1° de enero de 2025	1,194,390	920,187	2,500,000	16,957,723	773,499	22,345,799	2,275,940	24,621,739
Resultado Integral:								
Utilidad neta	-	-	-	2,748,127	-	2,748,127	109,996	2,858,123
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	(79,988)	(79,988)	4,930	(75,058)
Remediones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	32,099	32,099	-	32,099
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	(776)	(776)	-	(776)
Saldo al 31 de Marzo 2025	1,194,390	920,187	2,500,000	19,705,850	724,834	25,045,258	2,390,866	27,436,125
Saldo al 1° de enero de 2026	1,194,390	238,878	2,500,000	18,695,331	(158,148)	22,470,451	2,365,480	24,835,931
Resultado Integral:								
Utilidad neta	-	-	-	3,178,332	-	3,178,332	133,685	3,312,017
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	30,291	30,291	4,830	35,121
Remediones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	18,642	18,642	-	18,642
Saldo al 31 de Marzo 2026	1,194,390	238,878	2,500,000	21,873,663	(109,215)	25,697,716	2,503,995	28,201,711

Para efectos de presentación, el 25.5% de las acciones del aeropuerto de Montego Bay que pertenece a Vantage se muestra en el Capital Contable de la Compañía como Participación no controladora y el 48.5% que corresponde a los accionistas de GWTC.

Anexo F: Otros datos operativos (en miles):

	1T25	1T26	Variación
Pasajeros Totales	16,269.6	15,367.2	(5.5%)
Volumen de Carga Total (en unidades de tráfico)	650.7	703.8	8.2%
Unidades de Tráfico Total	16,920.2	16,071.0	(5.0%)
Servicios Aeronáuticos y No aeronáuticos por pasajero (pesos)	515.9	571.0	10.7%
Servicios Aeronáuticos por UT (pesos)	354.6	387.9	9.4%
Servicios No Aeronáuticos por pasajero (pesos)	147.1	165.3	12.3%
Costo de servicios por UT (pesos)	87.8	96.5	10.0%

UT= Unidades de tráfico representa un pasajero o unidad de carga (una unidad de carga = 100 kilogramos de carga).
