GRUPO AEROPORTUARIO DEL PACÍFICO

ANUNCIA RESULTADOS DEL SEGUNDO TRIMESTRE 2026

Guadalajara, Jalisco, México, 13 de julio de 2026 – Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (NYSE:PAC; BMV: GAP) ("la Compañía" o "GAP") reporta los resultados consolidados del segundo trimestre terminado el 30 de junio de 2026 (2T26). Los resultados del presente informe incluyen los efectos por la combinación de negocios a partir del 1° de mayo 2026. **Las cifras son NO auditadas y han sido preparadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera ("NIIF" o "IFRS"),** emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad ("IASB", por sus siglas en inglés).

Resumen de los Resultados del 2T26 vs. 2T25:

- La suma de ingresos por **servicios aeronáuticos y no aeronáuticos aumentó Ps. 399.0 millones o 4.9%.** Los ingresos totales aumentaron Ps. 407.7 millones o 3.7%.

- **El costo del servicio aumentó Ps. 360.7 millones, o 23.2%.**

- **La utilidad de operación aumentó Ps. 407.6 millones, u 8.9%.**

- **La UAFIDA aumentó Ps. 462.0 millones, u 8.4%**, la cual pasó de Ps. 5,503.3 millones en el 2T25 a Ps. 5,965.3 millones en el 2T26. El margen UAFIDA (sin incluir los efectos de IFRIC 12) pasó de 67.1% en el 2T25 a 69.3% en el 2T26.

- **La utilidad neta e integral aumentó Ps. 215.4 millones, o 9.6%**, de Ps. 2,234.9 millones en el 2T25 a una utilidad de Ps. 2,450.3 millones en el 2T26.

Alejandra Soto, Directora de Relación con Inversionistas y Responsabilidad Social
asoto@aeropuertosgap.com.mx
Gisela Murillo, Relación con Inversionistas
gmurillo@aeropuertosgap.com.mx
+52 33 3880 1100 ext. 20294

Combinación de Negocios:

A partir del 1° de mayo se incluyen los efectos de la combinación de los negocios que incluían la operación del Cross Border Xpress ("CBX") e internalización de los servicios de asistencia técnica y transferencia de tecnología aprobada por la Asamblea de Accionistas en diciembre 2025, a través de la protocolización del convenio de fusión firmado el 30 de abril de 2026. Consecuentemente, por virtud de la fusión GAP emitió 89,740,731 nuevas acciones netas, por lo que a la fecha cuenta con 595,018,195 acciones en circulación, 519,226,576 acciones Serie B y 75,791,619 acciones Serie BB. Asimismo, se concretó la compraventa de acciones por la adquisición del 25% de las acciones del CBX, con lo cual, GAP consolida el 100% de este negocio. Habiendo sido efectiva la fusión, GAP asume el control de las entidades fusionadas para la continuidad de la prestación de servicios, así como la operación y administración del CBX.

La combinación de negocios generó aumento en el efectivo y equivalentes de efectivo de Ps. 5,427.1 millones, cuentas por cobrar por Ps. 86.7 millones, activos intangibles de Ps. 6,899.8 millones, crédito mercantil Ps. 30,803.3 millones, maquinaria, equipo y mejores a edificios arrendados de Ps.2,325.1 millones, adquisición de terrenos de OTV por USD$50.0 millones (equivalentes a Ps.935.0 millones), así como el reconocimiento de pasivos de Ps. 1,305.4 millones de crédito bancario, ingresos no devengados por Ps. 337.7 millones, cuentas por pagar de Ps. 234.4 millones e impuesto sobre la renta diferido de Ps. 216.9 millones, principalmente.

De acuerdo con el análisis de la Compañía, la fusión califica como una combinación de negocios, por lo tanto, el excedente del valor otorgado a la transacción sobre el valor en libros de los activos netos recibidos fue reconocido en el activo no circulante como un crédito mercantil y un activo intangible.

Actualmente, la Compañía continúa con el proceso de determinación del valor razonable derivado de la combinación de negocios, por lo tanto, los importes presentados en el estado financiero consolidado del presente informe son preliminares y pueden modificarse.

Tráfico de pasajeros

Durante el 2T26, los 14 aeropuertos operados por GAP registraron una disminución de 891.6 mil pasajeros totales, lo que representó una disminución del 5.6% comparado con el 2T25.

En este periodo se llevaron a cabo las siguientes aperturas de rutas:

Nacionales

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Volaris	Guadalajara	Querétaro	01/06/2026	4 frecuencias semanales de salida
Volaris	Guadalajara	Reynosa	01/06/2026	1 frecuencia diaria de salida
Volaris	Guadalajara	San Luis Potosí	01/06/2026	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Los Cabos	Puebla	01/06/2026	4 frecuencias semanales de salida
Volaris	Guanajuato	Puebla	01/06/2026	4 frecuencias semanales de salida
Volaris	Tijuana	Mérida	01/06/2026	4 frecuencias semanales de salida
Aerus	Aguascalientes	Monterrey	01/06/2026	6 frecuencias semanales de salida
Volaris	Guadalajara	Zacatecas	02/06/2026	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Puerto Vallarta	Puebla	02/06/2026	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Puerto Vallarta	Aguascalientes	02/06/2026	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Puerto Vallarta	San Luis Potosí	02/06/2026	4 frecuencias semanales de salida
Volaris	Tijuana	Puerto Escondido	02/06/2026	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Aguascalientes	Puebla	02/06/2026	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Aguascalientes	Puerto Vallarta	02/06/2026	3 frecuencias semanales de salida
Viva	Aguascalientes	Santa Lucía	15/06/2026	1 frecuencia diaria de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Internacionales

Compañía	Origen	Destino	Fecha de Inicio	Frecuencia
Volaris	Guadalajara	Salt Lake City	01/06/2026	3 frecuencias semanales de salida
Volaris	Guadalajara	Detroit	01/06/2026	3 frecuencias semanales de salida
Southwest	Los Cabos	Las Vegas	04/06/2026	1 frecuencia diaria de salida
Wingo	Montego Bay	Medellín	23/06/2026	3 frecuencias semanales de salida

Nota: El número de frecuencias puede variar sin previo aviso.

Pasajeros terminales nacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	2T25	2T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara	3,090.9	3,186.0	3.1%	6,112.1	6,221.6	1.8%
Tijuana *	2,139.2	1,973.6	(7.7%)	4,196.7	3,942.2	(6.1%)
Los Cabos	739.7	723.3	(2.2%)	1,408.6	1,351.6	(4.0%)
Puerto Vallarta	830.4	779.2	(6.2%)	1,484.0	1,424.0	(4.0%)
Montego Bay	0.0	0.0	0.0%	0.0	0.0	0.0%
Guanajuato	576.8	533.8	(7.4%)	1,092.3	1,044.7	(4.4%)
Hermosillo	545.5	497.2	(8.9%)	1,054.2	977.8	(7.3%)
Kingston	0.1	0.1	52.4%	0.2	0.8	417.5%
Morelia	173.1	171.9	(0.7%)	359.2	364.7	1.5%
Mexicali	305.7	266.5	(12.8%)	598.8	524.3	(12.4%)
La Paz	328.1	357.7	9.0%	608.7	671.5	10.3%
Aguascalientes	167.4	160.8	(3.9%)	319.2	299.7	(6.1%)
Los Mochis	179.4	175.5	(2.1%)	344.4	338.8	(1.6%)
Manzanillo	31.4	28.6	(8.7%)	66.1	61.3	(7.3%)
Total	**9,107.6**	**8,854.3**	**(2.8%)**	**17,644.5**	**17,222.8**	**(2.4%)**

Pasajeros terminales internacionales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	2T25	2T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara	1,387.2	1,498.9	8.1%	2,894.2	2,991.1	3.3%
Tijuana *	1,051.8	950.1	(9.7%)	2,066.7	1,847.7	(10.6%)
Los Cabos	1,224.4	1,084.3	(11.4%)	2,607.3	2,457.0	(5.8%)
Puerto Vallarta	849.1	619.0	(27.1%)	2,321.6	1,897.9	(18.2%)
Montego Bay	1,264.7	991.9	(21.6%)	2,603.6	1,909.3	(26.7%)
Guanajuato	252.7	222.1	(12.1%)	515.7	480.0	(6.9%)
Hermosillo	19.2	21.3	11.2%	40.1	43.3	7.9%
Kingston	453.5	435.4	(4.0%)	881.5	850.2	(3.6%)
Morelia	155.9	191.8	23.1%	330.1	407.4	23.4%
Mexicali	1.8	1.9	2.1%	3.6	3.7	2.7%
La Paz	8.9	12.7	43.7%	17.6	25.3	44.1%
Aguascalientes	82.5	85.0	3.0%	156.2	162.2	3.9%
Los Mochis	2.0	2.2	8.1%	3.9	4.0	2.7%
Manzanillo	18.3	16.8	(8.2%)	62.2	53.0	(14.7%)
Total	**6,771.8**	**6,133.4**	**(9.4%)**	**14,504.2**	**13,132.1**	**(9.5%)**

Total de pasajeros terminales – 14 aeropuertos (en miles):

Aeropuerto	2T25	2T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara	4,478.1	4,684.9	4.6%	9,006.3	9,212.7	2.3%
Tijuana *	3,191.0	2,923.7	(8.4%)	6,263.3	5,789.8	(7.6%)
Los Cabos	1,964.0	1,807.6	(8.0%)	4,015.9	3,808.6	(5.2%)
Puerto Vallarta	1,679.5	1,398.2	(16.7%)	3,805.6	3,321.9	(12.7%)
Montego Bay	1,264.7	991.9	(21.6%)	2,603.6	1,909.3	(26.7%)
Guanajuato	829.4	756.0	(8.9%)	1,608.1	1,524.6	(5.2%)
Hermosillo	564.7	518.5	(8.2%)	1,094.3	1,021.1	(6.7%)
Kingston	453.5	435.5	(4.0%)	881.7	851.0	(3.5%)
Morelia	329.0	363.7	10.6%	689.3	772.1	12.0%
Mexicali	307.5	268.4	(12.7%)	602.4	528.0	(12.4%)
La Paz	337.0	370.4	9.9%	626.3	696.8	11.3%
Aguascalientes	249.8	245.8	(1.6%)	475.3	461.9	(2.8%)
Los Mochis	181.4	177.7	(2.0%)	348.3	342.8	(1.6%)
Manzanillo	49.7	45.4	(8.5%)	128.3	114.4	(10.9%)
Total	**15,879.4**	**14,987.7**	**(5.6%)**	**32,148.7**	**30,354.9**	**(5.6%)**

**Los pasajeros usuarios del Cross Border Xpress (CBX) están clasificados como internacionales.*

Usuarios CBX (en miles):

Aeropuerto	2T25	2T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Tijuana	1,031.4	935.9	(9.3%)	2,029.6	1,822.2	(10.2%)

Resultados consolidados del segundo trimestre (en miles de pesos):

	2T25	2T26	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	5,763,188	5,578,099	(3.2%)
Servicios No Aeronáuticos	2,442,659	3,026,714	23.9%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,676,149	2,684,897	0.3%
Ingresos Totales	**10,881,996**	**11,289,710**	**3.7%**
Gastos de operación			
Costo de servicios:	**1,556,035**	**1,916,778**	**23.2%**
Personal	638,722	769,895	20.5%
Mantenimiento	256,830	316,554	23.3%
Seguridad y seguros	232,516	260,363	12.0%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	148,732	149,214	0.3%
Servicios Profesionales	58,332	84,772	45.3%
Costos de Negocios propietarios	86,632	99,427	14.8%
Otros gastos de operación	134,271	166,061	23.7%
Costo de operación CBX	-	70,492	100.0%
Asistencia técnica	221,680	(264,685)	(219.4%)
Derechos sobre bienes concesionados	935,280	915,543	(2.1%)
Depreciación y amortización	924,959	979,420	5.9%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,676,149	2,684,897	0.3%
Otros (ingresos) gastos	(10,461)	71,837	(786.7%)
Gastos de Operación Totales	**6,303,642**	**6,303,790**	**0.0%**
Utilidad de operación	**4,578,354**	**4,985,920**	**8.9%**
Resultado financiero	(733,545)	(946,284)	29.0%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	**3,844,809**	**4,039,636**	**5.1%**
Impuestos a la utilidad	(1,189,674)	(1,146,127)	(3.7%)
Utilidad neta	**2,655,135**	**2,893,509**	**9.0%**
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(423,527)	(443,277)	4.7%
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	2,668	-	(100.0%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	667	69	(89.7%)
Utilidad integral	**2,234,943**	**2,450,301**	**9.6%**
Participación no controladora	(90,951)	(102,859)	13.1%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	**2,143,992**	**2,347,442**	**9.5%**

	2T25	2T26	Variación
UAFIDA	5,503,313	5,965,340	8.4%
Utilidad integral	2,234,943	2,450,301	9.6%
Utilidad integral por acción (Pesos)	4.4232	4.1180	(6.9%)
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	2.5349	2.3600	(6.9%)
Margen de utilidad de operación	42.1%	44.2%	5.0%
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	55.8%	57.9%	3.9%
Margen de UAFIDA	50.6%	52.8%	4.5%
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	67.1%	69.3%	3.4%
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	38.6%	40.8%	5.6%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	18.6%	22.3%	20.1%

- La utilidad neta e integral por acción al 2T26 se calculó con base en 595,018,195 acciones en circulación y el 2T25 se calculó con base en 505,277,464 al 30 de junio de 2026 y 30 de junio de 2025, respectivamente. Las cifras en dólares estadounidense fueron convertidas a pesos utilizando un tipo de cambio de Ps. 17.4490 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de junio de 2026.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica y el CBX, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 17.4052 por dólar estadounidense, correspondiente a los tres meses terminados el 30 de junio de 2026.

Ingresos (2T26 vs. 2T25)

- **Los ingresos por servicios aeronáuticos disminuyeron Ps. 185.1 millones, o 3.2%.**
- **Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 584.1 millones, o 23.9%.**
- **El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados aumentó Ps. 8.7 millones, o 0.3%.**
- **Los ingresos totales aumentaron Ps. 407.7 millones, o 3.7%.**

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** disminuyeron Ps. 32.2 millones, o 0.7%, en comparación con el 2T25. Está disminución se debió principalmente a la disminución del tráfico en 4.2% y a la apreciación del peso en un 10.9%, afectando directamente a los ingresos generados por el cobro de las tarifas internacionales. Este efecto fue compensando por la aplicación gradual de las nuevas tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029.

ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 152.9 millones, o 18.3%, respecto al 2T25, principalmente por la reducción del 16.9% en el tráfico de pasajeros durante el trimestre, derivada del paso del huracán Melissa. Asimismo, por la apreciación del peso frente al dólar de un 10.9%, que afectó negativamente la conversión de los ingresos.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos en los **aeropuertos de México** aumentaron Ps. 164.8 millones, o 7.7%, comparado con el 2T25. Los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía crecieron Ps. 190.1 millones, o 17.0%. Por su parte, los ingresos de los negocios operados por terceros disminuyeron Ps. 25.3 millones, o 2.7%.

ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 48.9 millones, o 54.4%, comparado con el 2T25, principalmente por la disminución en el tráfico de pasajeros, así como por la apreciación del peso en el 2T26.

iii. Los ingresos totales generados por el **CBX** durante mayo y junio fueron de Ps. 468.1 millones, equivalentes a USD$26.8 millones. Durante este periodo se atendió a un total de 626,424 pasajeros que utilizaron las instalaciones en ambos sentidos, generando un ingreso promedio de USD$42.8 dólares por usuario.

Ingresos no aeronáuticos del segundo trimestre (en miles de pesos):

	2T25	2T26	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	342,679	327,724	(4.4%)
Arrendadora de autos	211,128	213,172	1.0%
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	208,160	170,593	(18.0%)
Locales comerciales	191,431	184,517	(3.6%)
Arrendamiento de espacio	112,970	106,839	(5.4%)
Tiempo compartido	67,818	62,489	(7.9%)
Transportación terrestre	51,196	46,881	(8.4%)
Otros ingresos comerciales	59,010	61,398	4.0%
Comunicaciones y servicios financieros	28,838	27,285	(5.4%)
Total	**1,273,229**	**1,200,897**	**(5.7%)**
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscalizado y operación de carga	514,113	627,039	22.0%
Ingresos CBX	0	468,099	100.0%
Estacionamiento de automóviles	177,872	194,091	9.1%
Tiendas de conveniencia	161,588	179,860	11.3%
Salas VIP	168,321	156,011	(7.3%)
Publicidad	43,366	68,546	58.1%
Operación hotelera	36,882	46,745	26.7%
Otros negocios propietarios	0	16,931	100.0%
Total	**1,102,141**	**1,757,322**	**59.4%**
Recuperación de costos	67,289	68,493	1.8%
Total de ingresos no aeronáuticos	**2,442,659**	**3,026,712**	**23.9%**

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados**[1]
  Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) aumentaron en Ps. 8.7 millones, o 0.3% comparados con el 2T25. La variación se conforma principalmente por:

  a. Los aeropuertos de México disminuyeron en Ps. 171.8 millones, o 6.6%, en línea con las inversiones comprometidas conforme al Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.

  b. En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 180.5 millones, o 220.4%, principalmente por las inversiones en el aeropuerto de Kingston.

[1] Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El total de gastos de operación se mantuvo al mismo nivel respecto del 2T25, debido principalmente a la disminución de la asistencia técnica en Ps. 486.4 millones, o 219.4% y los derechos sobre bienes concesionados por Ps.19.7 millones o 2.1%; compensado por el incremento en el costo del servicio en Ps. 195.1 millones, costo de operación CBX Ps. 177.4 millones, gastos no ordinarios relacionados con la fusión por Ps. 118.4 millones. **Excluyendo la cancelación de la provisión de la asistencia técnica, la consolidación del CBX y el gasto no ordinario relacionado con la fusión, el gasto de operación aumentó Ps. 190.7 millones o 3.0%, respecto al 2T25.**

El aumento en el total de gastos de operación se integra conforme a lo siguiente:

Aeropuertos de México:

- **Disminuyeron su gasto de operación en Ps. 260.4 millones, o 4.8%**, comparado con el 2T25, principalmente por la cancelación de la provisión del servicio de asistencia técnica por Ps. 486.4 millones y la disminución en las adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) por Ps. 171.8 millones. Este efecto fue parcialmente compensado por el incremento en el costo del servicio en Ps. 242.0 millones, un gasto no ordinario derivado de la fusión por Ps. 118.4 millones, así como por el aumento en la depreciación y amortización de Ps. 37.2 millones.

  La variación en el costo del servicio durante el 2T26 es originada por:

  - El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 128.5 millones, o 22.5%, principalmente por la incorporación de personal para la prestación del servicio de asistencia técnica, personal operativo en los aeropuertos y ajustes salariales, así como aumento de prestaciones por cambios en la Ley Federal del Trabajo.
  - El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 38.1 millones, o 17.4%, debido principalmente a la apertura de nuevas áreas operativas y terminal, mantenimientos en campo de vuelo.
  - El rubro de **otros gastos de operación** aumentó en Ps. 31.8 millones, o 23.7% principalmente por la provisión de la reserva de pérdida crediticia.
  - El gasto de **seguridad y seguros** presentó un incremento de Ps. 27.3 millones, o 16.1%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, incrementos significativos al salario mínimo, además del aumento en el seguro por el resguardo de mercancías del recinto fiscalizado.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Aumentaron su gasto de operación en Ps. 83.7 millones, o 9.4%,** comparado con el 2T25, principalmente por el incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) de Ps. 180.5 millones, o 220.4%. Este efecto fue parcialmente compensado por la reducción en los derechos sobre bienes concesionados de Ps. 88.4 millones, o 20.8%, derivada de la disminución de los ingresos en Montego Bay; así como por la reducción en la depreciación y amortización de Ps. 7.5 millones, o 5.1%, y en el costo del servicio de Ps. 2.3 millones, o 1.0%.

Cross Border Xpress:

- **A partir del 1 de mayo, se consolida el gasto de operación por Ps. 177.4 millones**, el cual se integra por el costo del servicio de Ps. 152.3 millones, depreciación y amortización de Ps. 25.1 millones, que corresponden a dos meses de operación.

El margen de utilidad de operación pasó de 42.1% en el 2T25 a 44.2% en el 2T26. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC 12, pasó de 55.8% en el 2T25 a 57.9% en el 2T26. La utilidad de operación aumentó Ps. 407.6 millones, u 8.9%, comparado con el 2T25, contribuyendo el CBX con Ps. 291.1 millones**.**

El margen UAFIDA pasó de 50.6% en el 2T25 a 52.8% en el 2T26. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC 12, pasó de 67.1% en el 2T25 a 69.3% en el 2T26. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 462.0 millones, u 8.4%, comparado con el 2T25**. El crecimiento del margen UAFIDA fue parcialmente compensado por el impacto en los aeropuertos de Jamaica debido a la apreciación del peso y a la disminución del tráfico de pasajeros. Por lo que respecta al CBX, éste aporta Ps. 315.8 millones, con un margen UAFIDA del 67.5%.

El **resultado financiero** neto presentó un incremento en el gasto por **Ps. 212.7 millones o 29.0%**, pasando de un gasto neto de Ps. 733.5 millones en el 2T25 a un gasto neto de Ps. 946.3 millones en el 2T26, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un gasto en el 2T25 de Ps. 40.3 millones a un gasto de Ps. 17.3 millones en el 2T26, **generando una ganancia cambiaria de Ps.23.0 millones** debido a la apreciación del peso. Asimismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta una pérdida neta de Ps. 19.8 millones.

- **El gasto por intereses aumentó en Ps. 343.8 millones, o 37.6%**, respecto del 2T25, debido principalmente al incremento de la deuda para el financiamiento del CAPEX de los aeropuertos y la adquisición del 25% de las acciones del CBX, además, del costo financiero de Ps. 13.9 millones del crédito bancario contratado por el CBX y asumido a través de la combinación de negocios.

- **El ingreso por intereses aumentó en Ps. 108.1 millones, o 53.8%,** respecto del 2T25, debido principalmente al incremento del efectivo y equivalentes de efectivo.

En el 2T26, la utilidad neta e integral aumentó en Ps. 215.4 millones, o 9.6%, respecto al 2T25, principalmente por la utilidad antes de impuestos que aumentó Ps. 194.8 millones, o 5.1%.

La utilidad neta aumentó Ps. 238.4 millones, o 9.0%, respecto al 2T25. El impuesto del periodo disminuyó Ps. 43.5 millones o 3.7%, compuesto por una disminución en el impuesto causado de Ps. 137.7 millones y una disminución en el beneficio por impuesto diferido de Ps. 94.2 millones.

Resultados consolidados al primer semestre (en miles de pesos):

	Acum 25	Acum 26	Variación
Ingresos			
Servicios Aeronáuticos	11,762,321	11,812,569	0.4%
Servicios No Aeronáuticos	4,836,535	5,566,191	15.1%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	5,338,324	5,280,576	(1.1%)
Ingresos Totales	**21,937,180**	**22,659,337**	**3.3%**
Gastos de operación			
Costo de servicios:	**3,020,338**	**3,468,349**	**14.8%**
Personal	1,252,084	1,454,119	16.1%
Mantenimiento	513,733	577,317	12.4%
Seguridad y seguros	447,723	493,768	10.3%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	273,963	274,227	0.1%
Servicios Profesionales	106,063	141,887	33.8%
Costos de Negocios propietarios	173,968	188,956	8.6%
Otros gastos de operación	252,803	267,584	5.8%
Costo de operación CBX	-	70,492	100.0%
Asistencia técnica	505,580	34,857	(93.1%)
Derechos sobre bienes concesionados	1,976,982	1,862,621	(5.8%)
Depreciación y amortización	1,857,534	1,912,376	3.0%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	5,338,324	5,280,576	(1.1%)
Otros (ingresos) gastos	(36,145)	58,765	(262.6%)
Gastos de Operación Totales	**12,662,613**	**12,617,545**	**(0.4%)**
Utilidad de operación	**9,274,567**	**10,041,792**	**8.3%**
Resultado financiero	(1,663,035)	(1,669,542)	0.4%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	**7,611,532**	**8,372,250**	**10.0%**
Impuestos a la utilidad	(2,098,280)	(2,166,733)	3.3%
Utilidad neta	**5,513,252**	**6,205,518**	**12.6%**
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(498,585)	(408,156)	(18.1%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	1,892	-	(100.0%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	32,766	18,711	(42.9%)
Utilidad integral	**5,049,325**	**5,816,073**	**15.2%**
Participación no controladora	(205,878)	(241,374)	17.2%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	**4,843,447**	**5,574,699**	**15.1%**

	Acum 25	Acum 26	Variación
UAFIDA	11,132,101	11,954,169	7.4%
Utilidad integral	5,049,325	5,816,073	15.2%
Utilidad integral por acción (Pesos)	9.9932	9.7746	(2.2%)
Utilidad integral por ADS (Dólar estadounidense)	5.7271	6.5967	15.2%
Margen de utilidad de operación	42.3%	44.3%	4.8%
Margen de utilidad de operación (sin IFRIC 12)	55.9%	57.8%	3.4%
Margen de UAFIDA	50.7%	52.8%	4.0%
Margen de UAFIDA (sin IFRIC 12)	67.1%	68.8%	2.6%
Costo de servicios y por adiciones / Ingresos Totales	38.0%	38.6%	1.5%
Costo de servicios / Ingresos Totales (sin IFRIC 12)	18.1%	20.0%	10.2%

- La utilidad neta e integral por acción al 30 de junio 2026 y 2025 se calcula con base en 595,018,195 y 505,277,464 acciones en circulación, respectivamente. Las cifras en dólares se convirtieron a pesos utilizando un tipo de cambio de Ps. 17.4490 por dólar estadounidense, publicado por el U.S. Federal Reserve Board como tipo de cambio de compra al mediodía del 30 de junio de 2026.

- Para efectos de consolidación de los aeropuertos de Jamaica, se utilizó un tipo de cambio promedio de Ps. 17.4815 por dólar estadounidense, correspondiente a los seis meses terminados al 30 de junio de 2026.

Ingresos (1S26 vs. 1S25)

- **Los ingresos por servicios aeronáuticos aumentaron Ps. 50.2 millones, o 0.4%.**
- **Los ingresos por servicios no aeronáuticos aumentaron Ps. 729.7 millones, o 15.1%.**
- **El ingreso por servicios por adiciones a bienes concesionados disminuyó Ps. 57.7 millones, o 1.1%.**
- **Los ingresos totales aumentaron Ps. 722.2 millones, o 3.3%.**

- La variación de los **ingresos por servicios aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos en **los aeropuertos de México** aumentaron Ps. 440.2 millones o 4.4%, comparado con el 1S25, debido principalmente por la aplicación gradual de las nuevas tarifas aeroportuarias aprobadas para el periodo regulatorio 2025-2029, efecto compensado con la apreciación del peso frente al dólar en 12.5%, y a la disminución del tráfico de pasajeros en un 3.7%.

ii. Los ingresos en los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron en Ps. 390.0 millones o 22.4%, comparado con el 1S25, debido principalmente a la caída de tráfico de pasajeros en 20.8%, así como a la apreciación del peso frente al dólar en 12.5%, al pasar de un tipo de cambio promedio de Ps. 19.9844 en el 1S25 a Ps. 17.4815 en el 1S26.

- La variación de los **ingresos por servicios no aeronáuticos** se integra por:

i. Los ingresos de los **aeropuertos de México** aumentaron en Ps. 387.4 millones o 9.2%, comparado con el 1S25, generado principalmente por el aumento en los ingresos de los negocios operados directamente por la Compañía en Ps. 389.9 millones o 18.7%.

ii. Los ingresos de los **aeropuertos de Jamaica** disminuyeron Ps. 125.8 millones, o 20.8%, comparado con el 1S25, debido principalmente a la caída en el tráfico de pasajeros.

iii. Los ingresos totales generados por el **CBX** durante mayo y junio fueron de Ps. 468.1 millones, equivalentes a USD$26.8 millones. Durante este periodo se atendió a un total de 626,424 pasajeros que utilizaron las instalaciones en ambos sentidos, generando un ingreso promedio de USD$42.8 dólares por usuario.

Ingresos no aeronáuticos al primer semestre (en miles de pesos):

	Acum 25	Acum 26	Variación
Negocios operados por terceros:			
Alimentos y bebidas	685,259	679,018	(0.9%)
Arrendadora de autos	416,425	425,745	2.2%
Tiendas libres de impuestos "Duty-free"	424,845	353,126	(16.9%)
Locales comerciales	382,605	367,867	(3.9%)
Arrendamiento de espacio	229,859	211,125	(8.2%)
Tiempo compartido	138,723	125,095	(9.8%)
Otros ingresos comerciales	131,035	136,076	3.8%
Transportación terrestre	107,769	100,069	(7.1%)
Comunicaciones y servicios financieros	60,242	57,368	(4.8%)
Total	**2,576,761**	**2,455,488**	**(4.7%)**
Negocios operados directamente:			
Almacén fiscalizado y operación de carga	948,381	1,174,590	23.9%
Ingresos CBX	0	468,099	100.0%
Estacionamiento de automóviles	356,342	385,995	8.3%
Tiendas de conveniencia	331,088	370,521	11.9%
Salas VIP	336,336	318,312	(5.4%)
Operación hotelera	74,323	94,064	26.6%
Publicidad	78,206	108,241	38.4%
Otros negocios propietarios	0	56,263	100.0%
Total	**2,124,677**	**2,976,085**	**40.1%**
Recuperación de costos	135,097	134,618	(0.4%)
Total de ingresos no aeronáuticos	**4,836,535**	**5,566,191**	**15.1%**

- **Servicios por adiciones a bienes concesionados**[2]

  Los ingresos por servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC-12) disminuyeron en Ps. 57.7 millones o 1.1% comparados con el 1S25. La variación se conforma principalmente por:

  I. Los aeropuertos de México disminuyeron en Ps. 343.5 millones o 6.6%, de acuerdo con las inversiones comprometidas en el Plan Maestro de Desarrollo para el periodo 2025-2029.

  II. En los aeropuertos de Jamaica aumentaron en Ps. 285.7 millones o 190.7%.

[1] Los ingresos por adiciones a bienes concesionados se reconocen conforme a la Interpretación a la Norma Internacional de Información Financiera 12 "Acuerdos de Concesión de Servicios" (IFRIC 12), pero no tienen un impacto en el flujo de efectivo, ni en el resultado de operación de la Compañía. Los montos incluidos como resultado del reconocimiento de IFRIC 12 están relacionados con la construcción de la infraestructura comprometida en cada trimestre, de acuerdo con nuestro Plan Maestro de Desarrollo en México y Programa de Desarrollo de Inversión en Jamaica. Los márgenes y razones financieras calculadas usando "El total de ingresos" que incluyen los ingresos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12), podrían no ser comparables a las razones y márgenes calculados en base a los resultados que sí tienen un impacto en los flujos de efectivo, estando dentro de ellos el margen UAFIDA y el margen de operación, entre otras razones financieras.

El total de gastos de operación disminuyó Ps. 45.1 millones o 0.4%, comparado con el 1S25, debido principalmente a la disminución de la asistencia técnica en Ps. 470.7 millones, por la cancelación de la provisión del servicio derivado de la combinación de negocios, reconociendo solo el costo fijo pagado al socio estratégico de enero a abril 2026, además, los derechos sobre bienes concesionados disminuyeron en Ps. 114.4 millones o 5.8%. Esta disminución fue compensada por el aumento en el costo del servicio en Ps. 174.4 millones, costo de operación CBX Ps. 177.4 millones, gastos no ordinarios relacionados con la fusión por Ps. 118.4 millones, a la depreciación y amortización por Ps. 54.8 millones. **Excluyendo la disminución de los derechos sobre bienes concesionados, la cancelación de la provisión de la asistencia técnica, así como la consolidación del CBX y el gasto no ordinario relacionado con la fusión, el gasto de operación aumentó Ps. 129.8 millones o 1.0%, respecto al 1S25.**

Aeropuertos de México:

- **Disminuyeron su gasto en Ps. 210.1 millones o 1.9%**, comparado con el 1S25, principalmente por la cancelación de la provisión de la asistencia técnica por Ps. 470.7 millones o 93.1%, además de la disminución en las adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) en Ps. 343.5 millones o 6.6%; este efecto fue compensado con el aumento en el costo del servicio en Ps. 379.9 millones, otros gastos no ordinarios por Ps.118.4 millones, derechos sobre bienes Ps. 54.4 millones, depreciación y amortización en Ps. 51.4 millones.

  La variación en el costo del servicio durante el 1S26 es originada por:

  - El gasto de **personal** presenta un incremento de Ps. 203.1 millones o 18.2%, principalmente por ajustes salariales, la incorporación de personal operativo, así como personal para la prestación del servicio de asistencia técnica, además de aumentos en prestaciones por cambios en la Ley Federal del Trabajo.
  - El gasto de **seguridad y seguros** presentó un incremento de Ps. 56.1 millones, o 17.6%, debido principalmente al aumento de la plantilla de seguridad, incrementos significativos al salario mínimo y el seguro por el resguardo de mercancías del recinto fiscalizado debido al aumento en los ingresos.
  - El rubro de **mantenimiento** aumentó en Ps. 55.7 millones, o 13.2%, debido principalmente a la apertura de nuevas áreas operativas y terminal, mantenimientos en campo de vuelo.

Aeropuertos de Jamaica:

- **Disminuyó su gasto en Ps. 11.8 millones o 0.6%** comparado con el 1S25, principalmente por una reducción en los derechos sobre bienes concesionados por Ps. 243.4 millones o 27.5%, disminución en el costo del servicio por Ps. 34.3 millones o 7.0%, depreciación y amortización en Ps 21.2 millones o 7.1%, efectos compensados con un incremento en los costos por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12) de Ps. 285.7 millones o 190.7%.

Cross Border Xpress:

- **A partir del 1 de mayo, se consolida el gasto de operación por Ps. 177.4 millones**, el cual se integra por el costo del servicio de Ps. 152.3 millones, depreciación y amortización de Ps. 25.1 millones, que corresponden a dos meses de operación.

El margen de utilidad de operación pasó de 42.3% en el 1S25 a 44.3% en el 1S26. El margen de utilidad de operación, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de 55.9% en el 1S25 a 57.8% en el 1S26. La utilidad de operación incrementó en Ps. 767.2 millones u 8.3%, comparado con el 1S25, contribuyendo el CBX con Ps. 291.1 millones.

El margen UAFIDA pasó de 50.7% en el 1S25 a 52.8% en el 1S26. El margen UAFIDA, sin los efectos de IFRIC-12, pasó de un margen de 67.1% en el 1S25 a 68.8% en el 1S26. **El valor nominal de la UAFIDA aumentó Ps. 822.1 millones o 7.4% comparado con el 1S25**. Por lo que respecta al CBX, éste aporta Ps. 315.8 millones, con un margen UAFIDA del 69.9%.

El **resultado financiero** neto presenta un incremento en el gasto de **Ps. 6.5 millones o 32.3%**, pasando de un gasto neto de Ps. 1,663.0 millones en el 1S25 a un gasto neto de Ps. 1,669.5 millones en el 1S26, este resultado se integra principalmente por:

- **La fluctuación cambiaria**, pasó de un gasto en el 1S25 de Ps. 164.3 millones a un ingreso de Ps. 156.1 millones en el 1S26, **generando una ganancia cambiaria de Ps. 320.4 millones,** debido a la apreciación del peso. Así mismo, el efecto por conversión de moneda extranjera presenta una ganancia de Ps. 90.4 millones comparada con el 1S25.

- **El gasto por intereses se incrementó en Ps. 279.2 millones o 13.6%**, respecto del 1S25, debido principalmente al aumento en la deuda por la emisión de certificados bursátiles y contratación de créditos bancarios.

- **El ingreso por intereses disminuyó en Ps. 34.7 millones o 7.0%,** respecto del 1S25, debido principalmente a la disminución del efectivo y equivalentes de efectivo durante el 1T26 y a la reducción en las tasas de referencia en pesos y en dólares.

En el 1S26 la utilidad neta e integral aumentó en Ps. 766.7 millones o 15.2%, respecto al 1S25. La utilidad antes de impuestos aumentó Ps. 760.7 millones, debido principalmente al incremento en la UAFIDA como se describió previamente.

Durante el 1S26 la utilidad neta aumentó Ps. 692.3 millones o 12.6%, respecto al 1S25, debido principalmente al incremento de la UAFIDA, compensado con el aumento en el gasto por depreciación y amortización. Por otra parte, el impuesto del periodo aumentó Ps. 68.5 millones, debido al aumento en la utilidad de operación en Ps. 767.2 millones.

Estado de Posición Financiera

Al 30 de junio de 2026, el activo total aumentó en Ps. 62,184.3 millones en comparación con el mismo periodo de 2025, principalmente por: i) crédito mercantil y activos intangibles por Ps. 37,703.1 millones derivado de la combinación de negocios como resultado de la fusión; ii) efectivo y equivalentes de efectivo por Ps. 10,076.4 millones; iii) aumento en mejoras a bienes concesionados, construcciones en proceso, anticipo a proveedores, propiedad, planta y equipo por Ps. 13,721.8 millones.

El pasivo total incrementó Ps. 27,952.3 millones en comparación con el mismo periodo de 2025. Este aumento se integra principalmente por: i) incremento en certificados bursátiles por Ps. 18,098.0 millones; ii) Créditos bancarios por Ps. 419.0 millones neto, derivado de los nuevos créditos; y iii) Cuentas por pagar por Ps. 1,804.6 millones.

Eventos Recientes

El pasado 8 de mayo, la Compañía anunció el inicio del proceso para la constitución de un Fideicomiso Irrevocable de Emisión de Certificados Bursátiles Fiduciarios de Inversión en Energía e Infraestructura ("CBFEs"), con el objetivo de suscribir una participación minoritaria en el capital social de las 12 concesionarias de los aeropuertos de México operados por GAP. A la fecha, la Compañía continúa con el proceso de aprobación por las autoridades correspondientes para la emisión de CBFEs.

Actualización de la Guía de Crecimiento 2026

Considerando la combinación de negocios a partir de mayo, la tendencia en el tráfico de pasajeros y el avance en los proyectos de inversión:

VARIACIÓN	2026 vs 2025
Tráfico de pasajeros	-3% - 0%
Ingreso aeronáutico	1% - 4%
Ingreso no aeronáutico	21% - 24%
Ingresos totales	7% - 10%
UAFIDA	10% - 12%
Margen UAFIDA	67% + - 1%
Inversiones de Capital	Ps. 12,000 millones

* * *

Descripción de la Compañía:

Grupo Aeroportuario del Pacífico, S.A.B. de C.V. (GAP) opera doce aeropuertos a lo largo de la región pacífico de México, incluyendo las principales ciudades como Guadalajara y Tijuana, cuatro destinos turísticos en Puerto Vallarta, Los Cabos, La Paz y Manzanillo además de otras seis ciudades medianas tales como Hermosillo, Guanajuato, Morelia, Aguascalientes, Mexicali y Los Mochis. En febrero 2006, las acciones de GAP fueron enlistadas en la Bolsa de Valores de Nueva York bajo el símbolo de "PAC" y en la Bolsa Mexicana de Valores bajo el símbolo de "GAP". En abril de 2015, GAP adquirió el 100% de la compañía Desarrollo de Concesiones Aeroportuarias, S.L., la cual incluye una mayoría accionaria en MBJ Airports Limited, empresa que opera el Aeropuerto Sangster Internacional en Montego Bay en Jamaica. En octubre de 2018, GAP celebró un contrato de concesión para operar el Aeropuerto Internacional Norman Manley en Kingston, Jamaica, tomando control en octubre de 2019.

Este comunicado de prensa contiene referencias a la UAFIDA, una medida de desempeño financiero no reconocida según las NIIF y que no pretende ser una alternativa a las medidas de rendimiento operativo o liquidez de las NIIF. Advertimos a los inversionistas de no confiar en razones financieras que no están en las NIIF, tal como la UAFIDA, ya que tienen limitaciones como herramientas analíticas y deben considerarse como un complemento a, no un sustituto de, las medidas correspondientes determinadas de acuerdo con las NIIF.

Este comunicado de prensa puede contener en las declaraciones ciertas estimaciones. Estas declaraciones son hechos no históricos, y se basan en la visión actual de la administración de GAP de las circunstancias económicas futuras, de las condiciones de la industria, el desempeño de la compañía y resultados financieros. Las palabras "anticipada", "cree", "estima", "espera", "planea" y otras expresiones similares, relacionadas con la Compañía, tienen la intención de identificar estimaciones o previsiones. Las declaraciones relativas a la declaración o el pago de dividendos, la implementación de la operación principal y estrategias financieras y los planes de inversión de capital, la dirección de operaciones futuras y los factores o las tendencias que afectan la condición financiera, la liquidez o los resultados de operaciones son ejemplos de estimaciones declaradas. Tales declaraciones reflejan la visión actual de la gerencia y están sujetas a varios riesgos e incertidumbres. No hay garantía que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurrirán realmente. Las declaraciones están basadas en varias suposiciones y factores, inclusive las condiciones generales económicas y de mercado, condiciones de la industria y los factores de operación. Cualquier cambio en tales suposiciones o factores podrían causar que los resultados reales difieran materialmente de las expectativas actuales.

En cumplimiento con el Art. 806 de la Ley Sarbanes Oxley y con el art. 42 de la Ley del Mercado de Valores, GAP ha establecido un sistema de denuncia que conserva y protege el anonimato ("whistle-blowing"). El teléfono en México, contratado a una empresa externa, para denunciar cualquier anomalía es el 800 04 ETICA (38422), o WhatsApp +52 55 6538 5504 o en la página de internet www.lineadedenunciagap.com o por correo electrónico a denuncia@lineadedenunciagap.com. Dichas denuncias serán informadas directamente al Comité de Auditoría de GAP para su investigación posterior.

A partir de este trimestre se estarán reportando los principales aeropuertos y las nuevas líneas de negocio, que por su relevancia es importante reportar al mercado de manera separada.

Anexo A: Resultados de operación por principales líneas de negocio (en miles de pesos):

Unidad de negocio	2T25	2T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guadalajara						
Servicios Aeronáuticos	1,562,430	1,692,056	8.3%	3,151,517	3,464,044	9.9%
Servicios No Aeronáuticos	348,795	391,719	12.3%	709,331	780,443	10.0%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	1,174,426	1,118,313	(4.8%)	2,348,852	2,236,626	(4.8%)
Ingresos Totales	**3,085,651**	**3,202,088**	**3.8%**	**6,209,700**	**6,481,114**	**4.4%**
Utilidad de operación	1,242,734	1,269,241	2.1%	2,424,965	2,636,829	8.7%
UAFIDA	**1,450,416**	**1,526,852**	**5.3%**	**2,844,519**	**3,107,591**	**9.2%**
Tijuana						
Servicios Aeronáuticos	855,119	857,703	0.3%	1,587,933	1,682,634	6.0%
Servicios No Aeronáuticos	125,930	124,479	(1.2%)	250,651	258,171	3.0%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	386,094	453,866	17.6%	772,188	907,732	17.6%
Ingresos Totales	**1,367,144**	**1,436,048**	**5.0%**	**2,610,772**	**2,848,537**	**9.1%**
Utilidad de operación	565,985	530,496	(6.3%)	972,388	1,015,876	4.5%
UAFIDA	**691,459**	**660,671**	**(4.5%)**	**1,224,397**	**1,273,933**	**4.0%**
Los Cabos						
Servicios Aeronáuticos	903,938	847,415	(6.3%)	1,850,570	1,884,007	1.8%
Servicios No Aeronáuticos	349,334	332,937	(4.7%)	712,000	678,781	(4.7%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	205,863	212,863	3.4%	411,726	425,725	3.4%
Ingresos Totales	**1,459,135**	**1,393,214**	**(4.5%)**	**2,974,296**	**2,988,513**	**0.5%**
Utilidad de operación	806,799	706,727	(12.4%)	1,645,613	1,591,598	(3.3%)
UAFIDA	**911,098**	**815,556**	**(10.5%)**	**1,846,950**	**1,805,594**	**(2.2%)**
Puerto Vallarta						
Servicios Aeronáuticos	720,778	599,816	(16.8%)	1,708,950	1,597,744	(6.5%)
Servicios No Aeronáuticos	183,464	142,708	(22.2%)	371,047	332,047	(10.5%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	503,536	410,908	(18.4%)	1,007,073	821,816	(18.4%)
Ingresos Totales	**1,407,778**	**1,153,432**	**(18.1%)**	**3,087,070**	**2,751,607**	**(10.9%)**
Utilidad de operación	584,274	415,373	(28.9%)	1,365,432	1,210,213	(11.4%)
UAFIDA	**647,844**	**478,657**	**(26.1%)**	**1,494,221**	**1,335,690**	**(10.6%)**
Álmacenes fiscalizados y operación de carga						
Servicios No Aeronáuticos	514,113	627,039	22.0%	948,381	1,174,590	23.9%
Ingresos Totales	**514,113**	**627,039**	**22.0%**	**948,381**	**1,174,590**	**23.9%**
Utilidad de operación	330,315	425,014	28.7%	596,765	783,365	31.3%
UAFIDA	**341,332**	**435,919**	**27.7%**	**618,983**	**805,226**	**30.1%**
Montego Bay						
Servicios Aeronáuticos	518,434	370,081	(28.6%)	1,103,799	717,948	(35.0%)
Servicios No Aeronáuticos	231,963	189,397	(18.4%)	476,550	367,738	(22.8%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	64,368	50,688	(21.3%)	113,354	99,052	(12.6%)
Ingresos Totales	**814,765**	**610,166**	**(25.1%)**	**1,693,703**	**1,184,737**	**(30.1%)**
Utilidad de operación	305,501	195,612	(36.0%)	648,016	408,519	(37.0%)
UAFIDA	**391,479**	**278,863**	**(28.8%)**	**823,813**	**574,446**	**(30.3%)**

Anexo A: Resultados de operación por principales líneas de negocio (en miles de pesos):

(Continuación)

Unidad de negocio	2T25	2T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Guanajuato						
Servicios Aeronáuticos	280,231	262,919	(6.2%)	548,630	557,151	1.6%
Servicios No Aeronáuticos	46,903	49,726	6.0%	97,540	95,535	(2.1%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	130,222	73,383	(43.6%)	260,444	146,767	(43.6%)
Ingresos Totales	**457,356**	**386,028**	**(15.6%)**	**906,614**	**799,452**	**(11.8%)**
Utilidad de operación	208,424	177,439	(14.9%)	407,575	387,644	(4.9%)
UAFIDA	**233,880**	**208,796**	**(10.7%)**	**458,950**	**450,082**	**(1.9%)**
Hermosillo						
Servicios Aeronáuticos	161,897	160,690	(0.7%)	305,246	313,841	2.8%
Servicios No Aeronáuticos	30,191	27,597	(8.6%)	56,762	54,578	(3.8%)
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	17,224	5,657	(67.2%)	34,448	11,315	(67.2%)
Ingresos Totales	**209,312**	**193,944**	**(7.3%)**	**396,456**	**379,734**	**(4.2%)**
Utilidad de operación	97,867	90,996	(7.0%)	176,221	175,976	(0.1%)
UAFIDA	**123,579**	**117,243**	**(5.1%)**	**228,262**	**227,822**	**(0.2%)**
Cross Border Xpress (1)						
Servicios No Aeronáuticos	-	468,099	100.0%	-	468,099	100.0%
Ingresos Totales	**-**	**468,099**	**100.0%**	**-**	**468,099**	**100.0%**
Utilidad de operación	-	291,095	100.0%	-	291,095	100.0%
UAFIDA	**-**	**315,788**	**100.0%**	**-**	**315,788**	**100.0%**
Otros (2)						
Servicios Aeronáuticos	760,361	787,419	3.6%	1,505,676	1,595,200	5.9%
Servicios No Aeronáuticos	611,966	673,014	10.0%	1,214,272	1,356,210	11.7%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	194,416	359,218	84.8%	390,239	631,543	61.8%
Ingresos Totales	**1,566,743**	**1,819,651**	**16.1%**	**3,110,188**	**3,582,953**	**15.2%**
Utilidad de operación	481,021	883,927	83.8%	1,037,592	1,540,677	48.5%
UAFIDA	**689,097**	**1,126,994**	**63.5%**	**1,592,006**	**2,057,996**	**29.3%**
Total						
Servicios Aeronáuticos	5,763,188	5,578,099	(3.2%)	11,762,321	11,812,569	0.4%
Servicios No Aeronáuticos	2,442,659	3,026,714	23.9%	4,836,535	5,566,191	15.1%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,676,149	2,684,897	0.3%	5,338,324	5,280,576	(1.1%)
Ingresos Totales	**10,881,996**	**11,289,710**	**3.7%**	**21,937,180**	**22,659,337**	**3.3%**
Utilidad de operación	4,578,354	4,985,919	8.9%	9,274,567	10,041,792	8.3%
UAFIDA	**5,503,313**	**5,965,340**	**8.4%**	**11,132,101**	**11,954,169**	**7.4%**

(1) Cifras del Cross Border Xpress corresponden a la operación de mayo y junio 2026.

(2) Otros, incluye los resultados de operación de los aeropuertos de Aguascalientes, La Paz, Los Mochis, Manzanillo, Mexicali, Morelia, Kingston y otras subsidiarias comerciales.

Anexo B: Estado consolidado de posición financiera al 30 de junio (en miles de pesos):

	2025	2026	Variación	%
Activo				
Activo Circulante				
Efectivo y equivalentes de efectivo	9,697,343	19,773,709	10,076,366	103.9%
Cuentas por cobrar a clientes - Neto	3,154,471	3,373,681	219,210	6.9%
Otros activos circulantes	1,152,861	1,918,220	765,359	66.4%
Total activo circulante	**14,004,675**	**25,065,610**	**11,060,935**	**79.0%**
Anticipo a proveedores	869,569	3,117,554	2,247,985	258.5%
Maquinaria, equipo y mejoras a edificios arrendados – Neto	4,623,910	6,821,182	2,197,272	47.5%
Mejoras a bienes concesionados - Neto	25,471,976	30,989,546	5,517,570	21.7%
Construcciones en Proceso	11,760,860	14,484,845	2,723,985	23.2%
Terrenos	0	1,035,000	1,035,000	100.0%
Concesiones aeroportuarias - Neto	9,140,466	8,414,313	(726,153)	(7.9%)
Derechos de uso de instalaciones aeroportuarias - Neto	967,163	916,169	(50,994)	(5.3%)
Otros derechos adquiridos	1,937,118	1,684,731	(252,387)	(13.0%)
Crédito Mercantil / Intangibles	-	37,703,107	37,703,107	100.0%
Impuestos a la utilidad diferidos – Neto	8,480,777	9,068,608	587,831	6.9%
Otros activos	931,544	1,071,645	140,100	15.0%
Total Activo	**78,188,058**	**140,372,310**	**62,184,252**	**79.5%**
Pasivo				
Pasivo Circulante				
Créditos bancarios e intereses	7,473,502	12,935,662	5,462,160	73.1%
Derechos sobre bienes concesionados	565,678	512,318	(53,360)	(9.4%)
Cuentas por pagar	996,350	2,800,943	1,804,593	181.1%
Ingresos no devengados	-	373,469	373,469	100.0%
Otros Pasivos a corto plazo	1,454,754	915,576	(539,178)	(37.1%)
Dividendos por pagar	4,253,565	12,376,378	8,122,814	191.0%
Total pasivo circulante	**14,743,849**	**29,914,347**	**15,170,498**	**102.9%**
Pasivo No Circulante				
Depósitos recibidos en garantía	1,130,129	1,263,914	133,785	11.8%
Créditos bancarios	4,611,474	6,372,418	1,760,943	38.2%
Otros Pasivos a largo plazo	1,886,599	1,198,109	(688,489)	(36.5%)
Certificados Bursatiles por pagar LP	34,783,722	46,359,266	11,575,544	33.3%
Total Pasivo	**57,155,773**	**85,108,054**	**27,952,281**	**48.9%**
Capital Contable				
Capital social	1,194,390	1,406,522	212,132	17.8%
Reserva legal	238,878	238,878	-	0.0%
Utilidades acumuladas	14,397,380	13,278,816	(1,118,564)	(7.8%)
Fondo para recompra de acciones	2,500,000	2,500,000	-	0.0%
Reserva por conversión de moneda extranjera	312,241	(570,019)	(882,260)	(282.6%)
Remediciones del pasivo por beneficios definidos - Netas de impuestos	41,049	36,594	(4,455)	(10.9%)
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	(2,692)	-	2,692	(100.0%)
Prima por Suscripción de acciones	-	35,766,611	35,766,611	100.0%
Total Participación Controladora	**18,681,246**	**52,657,402**	**33,976,156**	**181.9%**
Participación no controladora	2,351,039	2,606,854	255,815	10.9%
Total Capital Contable	**21,032,285**	**55,264,256**	**34,231,971**	**162.8%**
Total Pasivo y Capital Contable	**78,188,058**	**140,372,310**	**62,184,252**	**79.5%**

La participación no controlada corresponde a la participación minoritaria de accionistas en algunas de nuestras subsidiarias.

Anexo C: Estado de flujos de efectivo consolidado (en miles de pesos):

	2T25	2T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Actividades de operación						
Utilidad neta del periodo	2,655,135	2,893,509	9.0%	5,513,253	6,205,518	12.6%
Obligaciones por beneficios al retiro	15,459	20,766	34.3%	29,621	41,274	39.3%
Estimación para pérdida crediticia esperada	(13,123)	39,795	(403.2%)	12,269	61,197	398.8%
Depreciación y amortización	924,959	979,420	5.9%	1,857,534	1,912,376	3.0%
Pérdida (utilidad) en venta de maquinaria, equipo y mejoras	(630)	(4,713)	648.1%	1,360	(6,382)	(569.4%)
Intereses a cargo	1,034,255	1,356,033	31.1%	2,281,509	2,376,772	4.2%
Provisiones	9,022	1,792	(80.1%)	(21,667)	36,099	(266.6%)
Impuestos a la utilidad	1,189,674	1,146,127	(3.7%)	2,098,280	2,166,733	3.3%
Fluctuación cambiaria no realizada	(54,076)	(6,772)	(87.5%)	56,804	(129,318)	(327.7%)
	5,760,675	**6,425,957**	**11.5%**	**11,828,961**	**12,664,269**	**7.1%**
Flujos generados o utilizados en la operación						
(Aumento) disminución en:						
Cuentas por cobrar a clientes	162,331	87,833	(45.9%)	(493,714)	157,063	(131.8%)
Impuestos por recuperar y otros activos circulantes	25,725	(95,078)	(469.6%)	107,364	(32,063)	(129.9%)
Aumento (disminución) en:						
Derechos sobre bienes concesionados	(248,380)	(335,846)	35.2%	(215,106)	(111,606)	(48.1%)
Cuentas por pagar	(117,942)	(1,906,239)	1516.3%	(46,488)	204,655	(540.2%)
Efectivo generado en las actividades de operación	**5,582,409**	**4,176,627**	**(25.2%)**	**11,181,017**	**12,882,318**	**15.2%**
Impuestos a la utilidad pagados	(1,202,747)	(1,539,627)	28.0%	(2,324,790)	(2,673,476)	15.0%
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	**4,379,662**	**2,637,000**	**(39.8%)**	**8,856,227**	**10,208,841**	**15.3%**
Actividades de inversión						
Activos fijos y mejoras a bienes concesionados	(678,121)	(3,204,006)	372.5%	(2,384,763)	(4,961,618)	108.1%
Flujos recibidos por venta de maquinaria y equipo	1,656	1,055	(36.3%)	1,774	2,614	47.4%
Otros activos	(1,746,391)	15,773	(100.9%)	(1,732,569)	(97,377)	(94.4%)
Adquisición del 25% aciones del CBX	-	(8,445,060)	100.0%	-	(8,445,060)	100.0%
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	**(2,422,856)**	**(11,632,238)**	**380.1%**	**(4,115,559)**	**(13,501,441)**	**228.1%**
Actividades de financiamiento						
Dividendos decretados y pagados	(4,254,436)	(203,882)	(95.2%)	(4,254,436)	(203,882)	(95.2%)
Pago de dividendos a participación no controladora	(152,881)	-	(100.0%)	(152,881)	-	(100.0%)
efectivo y equivalentes de efectivo recibido por fusión		5,428,000			5,428,000	100.0%
Emisión de Certificados Bursátiles	-	-	0.0%	6,000,000	10,718,000	78.6%
Pago Certificado Bursátiles	(2,500,000)	-	(100.0%)	(7,000,000)	(1,120,000)	(84.0%)
Pago de préstamos bancarios	(3,454,938)	-	(100.0%)	(3,454,938)	(4,498,971)	30.2%
Préstamos bancarios	3,249,098	1,120,000	(65.5%)	3,249,098	4,498,971	38.5%
Intereses capitalizados de préstamos financieros	-	(39,417)	100.0%	-	(39,417)	100.0%
Intereses pagados de préstamos financieros	(941,099)	(873,123)	(7.2%)	(2,306,485)	(2,234,826)	(3.1%)
Intereses pagados por arrendamiento	(592)	(2,662)	349.7%	(1,282)	(5,440)	324.4%
Pago de obligaciones por arrendamiento	(2,566)	(10,474)	308.2%	(18,899)	(21,031)	11.3%
Flujos netos de efectivo de actividades de financiamiento	**(8,057,414)**	**5,418,442**	**(167.2%)**	**(7,939,822)**	**12,521,404**	**(257.7%)**
Efectos de tipo de cambio por conversión de efectivo	(429,868)	165,369	(138.5%)	(569,530)	91,707	(116.1%)
Incremento (Decremento) de efectivo y equivalentes de efectivo en el período	(6,530,476)	(3,411,427)	(47.8%)	(3,768,684)	9,320,511	(347.3%)
Saldo de efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del período	**16,227,819**	**23,185,136**	**42.9%**	**13,466,026**	**10,453,198**	**(22.4%)**
Saldo al final del período	**9,697,343**	**19,773,709**	**103.9%**	**9,697,343**	**19,773,709**	**103.9%**

Anexo D: Estados consolidados de resultados y otros resultados integrales (en miles de pesos):

	2T25	2T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Ingresos						
Servicios Aeronáuticos	5,763,188	5,578,099	(3.2%)	11,762,321	11,812,569	0.4%
Servicios No Aeronáuticos	2,442,659	3,026,714	23.9%	4,836,535	5,566,191	15.1%
Servicios por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,676,149	2,684,897	0.3%	5,338,324	5,280,576	(1.1%)
Ingresos Totales	**10,881,996**	**11,289,710**	**3.7%**	**21,937,180**	**22,659,337**	**3.3%**
Gastos de operación						
Costo de servicios:	**1,556,035**	**1,916,778**	**23.2%**	**3,020,338**	**3,468,349**	**14.8%**
Personal	638,722	769,895	20.5%	1,252,084	1,454,119	16.1%
Mantenimiento	256,830	316,554	23.3%	513,733	577,317	12.4%
Seguridad y seguros	232,516	260,363	12.0%	447,723	493,768	10.3%
Servicios (luz, teléfono, combustibles, etc.)	148,732	149,214	0.3%	273,963	274,227	0.1%
Servicios Profesionales	58,332	84,772	45.3%	106,063	141,887	33.8%
Costos de Negocios propietarios	86,632	99,427	14.8%	173,968	188,956	8.6%
Otros gastos de operación	134,271	166,061	23.7%	252,803	267,584	5.8%
Costo de operación CBX	-	70,492	100.0%	-	70,492	100.0%
Asistencia técnica	221,680	(264,685)	(219.4%)	505,580	34,857	(93.1%)
Derechos sobre bienes concesionados	935,280	915,543	(2.1%)	1,976,982	1,862,621	(5.8%)
Depreciación y amortización	924,959	979,420	5.9%	1,857,534	1,912,376	3.0%
Costo por adiciones a bienes concesionados (IFRIC 12)	2,676,149	2,684,897	0.3%	5,338,324	5,280,576	(1.1%)
Otros (ingresos) gastos	(10,461)	71,837	(786.7%)	(36,145)	58,765	(262.6%)
Gastos de Operación Totales	**6,303,642**	**6,303,790**	**0.0%**	**12,662,613**	**12,617,545**	**(0.4%)**
Utilidad de operación	**4,578,354**	**4,985,920**	**8.9%**	**9,274,567**	**10,041,792**	**8.3%**
Resultado financiero	(733,545)	(946,284)	29.0%	(1,663,035)	(1,669,542)	0.4%
Utilidad antes de impuestos a la utilidad	**3,844,809**	**4,039,636**	**5.1%**	**7,611,532**	**8,372,250**	**10.0%**
Impuestos a la utilidad	(1,189,674)	(1,146,127)	(3.7%)	(2,098,280)	(2,166,733)	3.3%
Utilidad neta	**2,655,135**	**2,893,509**	**9.0%**	**5,513,252**	**6,205,518**	**12.6%**
Diferencia en cambio por conversión de moneda extranjera	(423,527)	(443,277)	4.7%	(498,585)	(408,156)	(18.1%)
Coberturas de flujo de efectivo - Neto de impuestos	2,668	-	(100.0%)	1,892	-	(100.0%)
Remediciones del pasivo laboral - Neto de impuestos	667	69	(89.7%)	32,766	18,711	(42.9%)
Utilidad integral	**2,234,943**	**2,450,301**	**9.6%**	**5,049,325**	**5,816,073**	**15.2%**
Participación no controladora	(90,951)	(102,859)	13.1%	(205,878)	(241,374)	17.2%
Utilidad integral atribuible a participación controladora	**2,143,992**	**2,347,442**	**9.5%**	**4,843,447**	**5,574,699**	**15.1%**

La participación no controlada corresponde a la participación minoritaria de accionistas en algunas de nuestras subsidiarias.

Anexo E: Estado de variaciones en el capital contable (en miles de pesos):

	Capital Social (Histórico)	Reserva Legal	Fondo para Recompra	Prima en Suscripción de Acciones	Utilidades Acumuladas	Otros resultados integrales	Total Capital de Controladora	Participación no controlada	Total Capital Contable
Saldo al 1° de enero de 2025	**1,194,390**	**920,187**	**2,500,000**	**-**	**16,957,723**	**773,499**	**22,345,799**	**2,275,940**	**24,621,739**
Disminución reserva legal	-	(681,309)	-		681,309	-	**-**	-	**-**
Decreto de dividendos	-	-	-		(8,508,000)	-	**(8,508,000)**	(130,779)	**(8,638,779)**
Resultado Integral:									
Utilidad neta	-	-	-	-	5,266,354	-	**5,266,354**	246,904	**5,513,258**
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	-	(457,563)	**(457,563)**	(41,026)	**(498,589)**
Remediciones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	-	32,766	**32,766**	-	**32,766**
Reserva de cobertura de flujo de efectivo - Neto de impuestos	-	-	-	-	-	1,892	**1,892**	-	**1,892**
Saldo al 30 de Junio 2025	**1,194,390**	**238,878**	**2,500,000**	**-**	**14,397,387**	**350,594**	**18,681,245**	**2,351,039**	**21,032,285**
Saldo al 1° de enero de 2026	**1,194,390**	**238,878**	**2,500,000**	**-**	**18,695,331**	**(158,148)**	**22,470,451**	**2,365,480**	**24,835,931**
Aumento de Capital	212,132	**-**	**-**		**-**	**-**	**212,132**	**-**	**212,132**
Decreto de dividendos	**-**	**-**	**-**	**-**	**(12,376,379)**	**-**	**(12,376,379)**	**-**	**(12,376,379)**
Aumento por suscripción de acciones	-	-	-	35,766,611	-	-	**35,766,611**	-	**35,766,611**
Resultado Integral:									
Utilidad neta	-	-	-	-	5,949,977	-	**5,949,977**	255,541	**6,205,518**
Utilidades Acumuladas Fusion	-	-	-	-	1,009,888	-	**1,009,888**	-	**1,009,888**
Reserva por conversión de moneda extranjera	-	-	-	-	-	(393,989)	**(393,989)**	(14,167)	**(408,156)**
Remediciones pasivo laboral - Neto de impuestos	-	-	-	-	-	18,711	**18,711**	-	**18,711**
Saldo al 30 de Junio 2026	**1,406,522**	**238,878**	**2,500,000**	**35,766,611**	**13,278,817**	**(533,426)**	**52,657,402**	**2,606,854**	**55,264,256**

La participación no controlada corresponde a la participación minoritaria de accionistas en algunas de nuestras subsidiarias.

Anexo F: Otros datos operativos (en miles):

	2T25	2T26	Variación	Acum 25	Acum 26	Variación
Pasajeros Totales	15,879.4	14,987.7	(5.6%)	32,149.0	30,354.9	(5.6%)
Volumen de Carga Total (en unidades de tráfico)	686.6	743.5	8.3%	1,337.3	1,447.4	8.2%
Unidades de Tráfico Total	16,566.0	15,731.2	(5.0%)	33,486.3	31,802.3	(5.0%)
Servicios Aeronáuticos y No aeronáuticos por pasajero (pesos)	516.8	574.1	11.1%	516.3	572.5	10.9%
Servicios Aeronáuticos por UT (pesos)	347.9	354.6	1.9%	351.3	371.4	5.7%
Servicios No Aeronáuticos por pasajero (pesos)	153.8	201.9	31.3%	150.4	183.4	21.9%
Costo de servicios por UT (pesos)	91.9	121.8	32.6%	89.8	109.1	21.4%

UT= Unidades de tráfico representa un pasajero o unidad de carga (una unidad de carga = 100 kilogramos de carga).

***