

Ciudad de México, a 2 de septiembre de 2026

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.

Paseo de la Reforma No. 255

Col. Cuauhtémoc, Alcaldía Cuauhtémoc

C.P. 06500, Ciudad de México

Asunto: Alcance al Aviso de Amortización Total Anticipada de los Certificados Bursátiles con clave de pizarra MONTPIO 21.

Montepío Luz Saviñón, I.A.P. (“Montepío” o el “Emisor”), representado en este acto por su apoderado legal José Javier Miranda Nava, respetuosamente comparezco y expongo:

Hago referencia a (i) los certificados bursátiles de largo plazo (los “**Certificados Bursátiles**”) emitidos el 12 de noviembre de 2021 por un monto total de \$500’000,000.00 (quinientos millones de Pesos 00/100 M.N.), identificados con clave de pizarra MONTPIO 21, emitidos al amparo del programa de colocación de certificados bursátiles, autorizado por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores mediante oficio número 153/9937/2017 de fecha 23 de enero de 2017, por un monto con carácter revolvente de hasta \$1,500,000,000.00 (mil quinientos millones de Pesos 00/100 M.N.), o su equivalente en Unidades de Inversión, a cargo del Emisor (el “**Programa**”), e inscritos bajo el No. 3241-4.15-2017-003-03 en el Registro Nacional de Valores, otorgado mediante oficio emitido por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores número 153/10027026/2021 de fecha 9 de noviembre de 2021; y (ii) el aviso de amortización total anticipada de los Certificados Bursátiles presentado el 27 de agosto de 2026 (el “**Aviso de Amortización Anticipada**”).

Los términos en mayúscula inicial cuyo significado no se encuentre expresamente contenido en el presente aviso, tendrán el significado que a dichos términos se les atribuye en el título que ampara los Certificados Bursátiles (el “**Título**”) y/o en el Aviso de Amortización Anticipada.

Al respecto, respetuosamente se informa que, el monto colocado de la tercera emisión al amparo del programa de colocación autorizado por la CNBV mediante oficio número 153/4955/2023 de fecha 6 de marzo de 2023, por un monto revolvente de hasta \$2,000’000,000.00 (dos mil millones de Pesos 00/100 M.N.) o su equivalente en Unidades de Inversión, a cargo del Emisor, identificada con clave de pizarra MONTPIO 26, únicamente fue de \$375,741,500.00 (trescientos setenta y cinco millones setecientos cuarenta y un mil quinientos Pesos 00/100 M.N.). En consecuencia, la amortización total anticipada de los Certificados Bursátiles con clave de pizarra MONTPIO 21 se llevará a cabo el **3 de noviembre de 2026** (la “**Nueva Fecha de Pago Anticipada**”), y no el 4 de septiembre de 2026 como originalmente se contempló. Lo anterior, sin perjuicio de que la Nueva Fecha de Pago Anticipada podrá ser modificada nuevamente en cumplimiento con los términos y condiciones establecidos en el Título.

Al respecto, en términos de la Sección 21 “Amortización Anticipada” del Título, se hace de su conocimiento que el monto de la Amortización Total Anticipada y la Prima a pagar se mantendrán en los mismos términos que el Aviso de Amortización Anticipada, por lo que el monto a pagar será de \$502,500,000.00 (quinientos dos millones quinientos mil Pesos 00/100 M.N.), respecto de la cual (i) \$500’000,000.00 (quinientos millones de Pesos 00/100 M.N.) corresponden al principal, y (ii) \$2’500,000.00 (dos millones quinientos mil Pesos 00/100 M.N.) corresponden a la Prima, pagadera en términos del Título, la cual corresponde al 0.5% (cero punto cinco por ciento) sobre el Valor Nominal de los Certificados Bursátiles. Lo anterior, sin incluir los intereses ordinarios devengados y no pagados sobre el principal insoluto de los Certificados

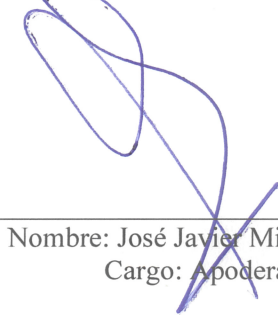
Bursátiles a la Nueva Fecha de Pago Anticipada, los cuales serán informados por el Representante Común en términos de lo dispuesto por el Título.

Sin otro particular, extendemos el presente aviso para todos los efectos a que haya lugar de conformidad con los términos establecidos en el Título de la Tercera Emisión de Certificados Bursátiles.

[El resto de la página ha sido intencionalmente dejado en blanco. Sigue hoja de firmas]

Atentamente,

Montepío Luz Saviñón, Institución de Asistencia Privada

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized loop followed by a vertical stroke and a horizontal crossbar.

Nombre: José Javier Miranda Nava
Cargo: Apoderado

*Hoja de Firmas del Escrito en Alcance a la Notificación de Amortización Anticipada de la Emisión de los
Certificados Bursátiles con clave de pizarra MONTPIO 21*