

## ALSEA ANUNCIA SU GUÍA PARA EL 2019-2022

Ciudad de México, a 29 de julio de 2019. Alsea, S.A.B. de C.V. (BMV: ALSEA\*) “Alsea” “la Compañía”, operador líder de establecimientos de Comida Rápida, Cafeterías, Comida Casual y Restaurante Familiar en América Latina y Europa, actualiza su guía de resultados para el 2019-2022, según la tabla a continuación.

Guía	Actual	VS	Anterior
	2019-2022		2018-2023
Ventas	*CAGR ~15%		**CAGR ~15%
EBITDA	*CAGR >16.5%		**CAGR ~15%
Margen EBITDA	Cerca de 15%		Cerca de 15%
Dividendos	Acum. 4 años \$3.9 por acción		Acum. 5 años \$4 por acción
UPA	*CAGR >25%		**CAGR >25%
ROIC	13.5%		Doble dígito medio
ROE	16.0%		Doble dígito medio a alto

\*4 - year compound annual growth rate

\*\*5 - year compound annual growth rate

En su Día del Inversionista del 2018, Alsea estableció una guía de resultados para 2018-2023, que ahora se ha movido a 2019-2022 y ajustado considerando el contexto macroeconómico, así como cambios en la Compañía (actividad de fusiones y adquisiciones y desinversiones).

Para 2019-2022, Alsea espera una tasa de crecimiento anual compuesta (CAC) para ventas de aproximadamente 15%, impulsada por un crecimiento orgánico del 6 al 7 por ciento, además de una cifra similar para las ventas consolidadas en mismas tiendas. Esto considera las desinversiones de algunas unidades y marcas de nuestro portafolio.

Con respecto al EBITDA, la Compañía espera un CAC de 2019-2022 por encima del 16.5%, con un margen cercano al 15%, impulsado por el mejor desempeño de nuestras operaciones europeas a partir de las sinergias y eficiencias esperadas.

En línea con el compromiso de Alsea de proporcionar a sus inversionistas retornos atractivos, para el periodo que finaliza en 2022, pronosticamos un CAC en la UPA superior al 25%; y cerrar el 2022 con un ROIC del 13.5% y un ROE del 16%, con un dividendo acumulado de \$3.90 pesos por acción durante estos 4 años, teniendo en cuenta el aplazamiento del dividendo de este año.

Al seguir y ejecutar su plan de negocios, la Compañía confía en que alcanzará estos objetivos establecidos para el 2022. Alsea continuará enfocándose en el crecimiento de las ventas, la eficiencia operativa y, por lo tanto, buscará generar valor para sus accionistas.

Avenida Revolución 1267  
Piso 21  
Col. Los Alpes, Álvaro Obregón  
C.P. 01040, Ciudad de México  
T + (55) 7583 2000



#### Limitación de Responsabilidades

*El presente evento relevante contiene ciertos pronósticos o proyecciones, que reflejan la visión actual o las expectativas de Aalsea y su administración con respecto a su desempeño, negocio y eventos futuros. Aalsea usa palabras como "creer", "anticipar", "planear", "esperar", "pretender", "objetivo", "estimar", "proyectar", "predecir", "pronosticar", "lineamientos", "deber" y otras expresiones similares para identificar pronósticos o proyecciones, pero no es la única manera en que se refiere a los mismos. Dichos enunciados están sujetos a ciertos riesgos, imprevistos y supuestos. Aalsea advierte que un número importante de factores podrían causar que los resultados actuales difieran materialmente de los planes, objetivos, expectativas, estimaciones e intenciones expresadas en el presente evento relevante. Aalsea no está sujeta a obligación alguna y expresamente se deslinda de cualquier intención u obligación de actualizar o modificar cualquier pronóstico o proyección que pudiera resultar de nueva información, eventos futuros o de cualquier otra causa.*

---

#### Acerca de Aalsea

Aalsea es el operador de restaurantes líder en América Latina y España, con marcas de reconocimiento global dentro de los segmentos de Comida Rápida, Cafeterías, Comida Casual, Fast Casual y Restaurante Familiar. Cuenta con un portafolio multi-marcas integrado por Domino's Pizza, Starbucks, Burger King, Chili's, P. F. Chang's, Italianni's, The Cheesecake Factory, Vips, Vips Smart, El Portón, Archies, Foster's Hollywood, LAVACA, Cañas y Tapas, Gino's, TGI Fridays y wagamama. La compañía opera cerca de 4,500 unidades y cuenta con más de 85,000 colaboradores en México, España, Argentina, Colombia, Chile, Francia, Portugal, Uruguay, Brasil y Andorra. Su modelo de negocio incluye el respaldo a todas sus Unidades de Negocio a través de un Centro de Soporte y Servicios Compartidos, brindando apoyo en procesos Administrativos, de Desarrollo y de Cadena de Suministro.

Para más información visita: [www.aalsea.com.mx](http://www.aalsea.com.mx)

**Sus acciones cotizan en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave ALSEA\*.**

#### Salvador Villaseñor Barragán

Relación con Inversionistas

Número de contacto: (5255) 7583-2000

[ri@aalsea.com.mx](mailto:ri@aalsea.com.mx)



A través de nuestras  
marcas encendemos  
el espíritu de la gente,  
conócenos: [www.aalsea.net](http://www.aalsea.net)