

CNBV OTORGA EXCEPCIÓN A ACCIONISTA DE URBI

Mexicali, B.C., a 29 de noviembre de 2019.- Urbi, Desarrollos Urbanos, S.A.B. de C.V. (“Urbi” o la “Compañía”) informa que el pasado 26 de noviembre, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores (“CNBV”) resolvió exceptuar a Fuerte Valley, L.P., accionista de la Compañía, de la obligación de realizar una oferta pública forzosa de adquisición de acciones de Urbi en relación con la suscripción de acciones representativas del aumento de capital aprobado en la asamblea de accionistas celebrada el 30 de abril de 2019.

Habiéndose cumplido la condición anterior, la Compañía aplicó la porción retenida de los recursos aportados por dicho accionista en ejercicio de su derecho de preferencia en julio pasado, por la cantidad de \$12.7 millones, a la suscripción y pago de las acciones cuya liberación había quedado condicionada a la autorización de la referida excepción por parte de la CNBV.

Urbi es una compañía mexicana desarrolladora de vivienda, integrada verticalmente y diversificada. Las operaciones abarcan los segmentos de Vivienda de Interés Social, Vivienda Media y Vivienda Residencial. Desde el inicio de sus operaciones en 1981, la Empresa ha desarrollado, construido y vendido más de 430,000 viviendas, manteniendo una historia de más de 38 años de operaciones.

Este documento contiene declaraciones sobre el futuro de la Empresa, incluyendo declaraciones sobre su situación financiera y resultados de operación futuros de la Empresa; su estrategia, planes, objetivos y metas; y otros datos que no constituyen información histórica. Tales declaraciones a futuro se basan en supuestos, planes, intenciones y expectativas de la administración de la Empresa, y conllevan riesgos, incertidumbres y otros factores, conocidos o no, algunos de los cuales están fuera del control de la Empresa. Dichas declaraciones no deben interpretarse en base a tendencias y actividades pasadas, como si las mismas fueran a continuar en el futuro. Las declaraciones a futuro aquí contenidas son válidas a la fecha de este documento.