



***FibraHotel* anuncia la firma de un acuerdo para su hotel de 60 habitaciones en Playa del Carmen. El hotel reabrirá en los próximos meses bajo la marca The Yucatan Resort Playa del Carmen, Tapestry Collection by Hilton y será operado bajo el concepto all-inclusive por Playa Hotels & Resorts.**

México D.F. a 9 de marzo de 2021 --- FibraHotel (BMV: FIHO 12), el primer fideicomiso de inversión en bienes raíces especializado en hoteles en México anuncia la firma de un acuerdo para la reapertura de su hotel boutique con 60 habitaciones en Playa del Carmen. El hotel reabrirá en los próximos meses bajo la marca The Yucatan Resort Playa del Carmen, Tapestry Collection by Hilton (NYSE: HLT) y será operado bajo el concepto all-inclusive por Playa Hotels & Resorts N.V. (NASDAQ: PLYA, "Playa"). La reapertura del hotel busca capitalizar la recuperación del turismo y el cambio de marca y operador está enfocado a tener un mayor componente de viajeros internacionales. Este acuerdo está en línea con la estrategia de arquitectura abierta de FibraHotel que busca asociarse con las mejores marcas y operadores y representa nuestro primer hotel con marcas de Hilton y con operación de Playa.

Hilton es una empresa líder en hotelería con una cartera de 18 marcas de clase mundial que comprenden más de 6,400 propiedades con casi un millón de habitaciones, en 119 países y territorios. El hotel tendrá la marca Tapestry Collection by Hilton que es parte de una colección de más de 45 hoteles excepcionales y con 85 más en vías de desarrollo, que fueron elegidos por su compromiso a ser auténticos. Los huéspedes de los hoteles de Tapestry Collection by Hilton buscan vivir una experiencia única en cada visita, respaldada por los estándares que acompañan al nombre de Hilton y al galardonado programa de fidelización Hilton Honors.

El hotel será operado por Playa que es una empresa líder operadora de resorts todo-incluido situados en los destinos más populares de México y el Caribe. Actualmente Playa es propietario de, y opera los hoteles Hilton Playa del Carmen y Panama Jack Playa del Carmen, con lo cual se espera tener sinergias de operación con esos hoteles.

El hotel The Yucatan Resort Playa del Carmen, Tapestry Collection by Hilton cuenta con 60 cuartos boutique de servicios completos y está ubicado en la 5ta Avenida de Playa del Carmen, esquina con la Calle 32 a dos cuerdas de la playa. El hotel cuenta con restaurante, bar, spa, gimnasio y una amplia terraza en la azotea con alberca y sushi bar.

Acerca de FibraHotel

FibraHotel es un fideicomiso mexicano creado principalmente para desarrollar, adquirir, poseer y operar hoteles en México. Nuestro objetivo es proporcionar retornos atractivos a nuestros tenedores de CBFI, mediante distribuciones en efectivo y la apreciación del valor de nuestros bienes inmuebles. Además, buscaremos tener una cartera de hoteles de alta calidad, a través de la afiliación con distintas marcas y operadores de gran prestigio, así como de la diversificación geográfica y por segmentos.

Acerca de Hilton

Hilton (NYSE: HLT) es una empresa líder en hotelería con una cartera de 18 marcas de clase mundial que comprenden más de 6,400 propiedades con casi un millón de habitaciones, en 119 países y territorios. Dedicado a cumplir su misión de ser la empresa más hospitalaria del mundo, Hilton dio la bienvenida a más de 3 mil millones de huéspedes en sus más de 100 años de historia, obtuvo un primer lugar en la lista de Mejores Lugares de Trabajo del Mundo de 2020 y fue nombrado Líder Global de la Industria 2019 en el Índice de sostenibilidad de Dow Jones. En 2020, se introdujo Hilton CleanStay, estableciendo un estándar de limpieza y desinfección que define a la industria hotelera. A través del galardonado programa de fidelización de huéspedes Hilton Honors, más de 112 millones de miembros que reservan directamente con Hilton pueden ganar puntos por estadias en hoteles y experimentar lo que el dinero no puede comprar, además de disfrutar de beneficios instantáneos, incluido el check-in digital con selección de habitaciones, Llave Digital y Connected Room. Visite newsroom.hilton.com para obtener más información y conéctese con Hilton en Facebook, Twitter, LinkedIn, Instagram and YouTube.

Acerca de Playa Hotels & Resorts N.V.

Playa Hotels & Resorts N.V. (“Playa”) es una empresa líder propietaria, operadora y desarrolladora de resorts todo-incluido situados en primera línea de playa en los destinos más populares de México y el Caribe. Playa es propietaria y/o operadora de un portafolio de 20 resorts (7,867 habitaciones) en México, Jamaica y República Dominicana. En México Playa ostenta en propiedad y opera Hyatt Zilara Cancún, Hyatt Ziva Cancún, Panama Jack Resorts Cancún, Panama Jack Resorts Playa del Carmen, Hilton Playa del Carmen, Hyatt Ziva Puerto Vallarta y Hyatt Ziva Los Cabos. En Jamaica Playa ostenta en propiedad y opera Hyatt Zilara Rose Hall y Hyatt Ziva Rose Hall, Hilton Rose Hall Resort & Spa, Jewel Grande Montego Bay Resort & Spa y Jewel Paradise Cove Beach Resort & Spa. En la República Dominicana, Playa es propietaria y operadora de Hyatt Ziva Cap Cana, Hyatt Zilara Cap Cana, Hilton La Romana an All-Inclusive Family Resort y Hilton La Romana an All-Inclusive Adult Resort. Playa también es propietaria de dos resorts en República Dominicana operados por terceros, opera Sanctuary Cap Cana, en la República Dominicana es ostenta en propiedad una propiedad adicional en México.

Contacto en FibraHotel – Relación con Inversionistas

Guillermo Bravo

Tel: +52 (55) 5292 8050

E-mail: gbravo@fibrahotel.com