

Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V.
Paseo de la Reforma 255
Col. Cuauhtémoc, C.P. 06500
Ciudad de México, México

Atención: Lic. Carla Gómez Piñal

Ref: Aviso de Canje – Actualización de la inscripción en el Registro Nacional de Valores de los certificados bursátiles fiduciarios identificados con clave de pizarra FSHOP 17.

Estimados señores:

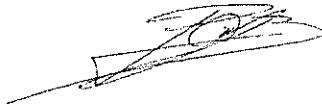
Hacemos referencia al oficio No. 153/10026385/2021 de fecha 12 de abril de 2021, por virtud del cual la Comisión Nacional Bancaria y de Valores resolvió actualizar la inscripción en el Registro Nacional de Valores de los certificados bursátiles fiduciarios identificados con clave de pizarra FSHOP 17 (los "Certificados Bursátiles"), emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple en su carácter de fiduciario (el "Fiduciario") en el Fideicomiso Irrevocable número F/00854 constituido el 21 de junio de 2013 (según el mismo ha sido modificado y reexpresado de tiempo en tiempo, el "Fideicomiso"), con motivo de las resoluciones adoptadas por los tenedores en la Asamblea General Ordinaria de Tenedores de los Certificados Bursátiles, celebrada el 11 de junio de 2020, mediante las cuales se aprobó, entre otros, revocar la designación de Deutsche Bank México, S.A., Institución de Banca Múltiple como representante común de los tenedores y designar a Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero como nuevo representante común. (la "Actualización de Inscripción").

Al respecto, hacemos de su conocimiento que, con motivo de la Actualización de Inscripción, el 29 de abril de 2021, se pretende llevar a cabo el canje del título que ampara los Certificados Bursátiles ante S.D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V., con el objeto de hacer constar la aceptación del cargo, obligaciones y facultades de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles.

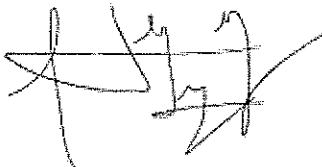
Sin más por el momento, quedamos a sus órdenes para cualquier duda o comentario.

Ciudad de México, a 19 de abril de 2021.

**CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple,
en su carácter de fiduciario del Fideicomiso Irrevocable número F/00854**



Por: Juan Pablo Baigts Lastiri
Cargo: Delegado Fiduciario



Por: Manuel Iturbide Herrera
Cargo: Delegado Fiduciario