

FIBRA Macquarie



FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANUNCIA EL NOMBRAMIENTO DE UN NUEVO MIEMBRO INDEPENDIENTE DEL COMITÉ TÉCNICO

CIUDAD DE MÉXICO, 3 de junio de 2021 – FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) anunció que Sara Neff ha sido nombrada miembro independiente del Comité Técnico. La Srita. Neff tiene una amplia experiencia en puestos de alta dirección en fideicomisos de bienes inmuebles (REITs) estadounidenses, con un enfoque en sustentabilidad.

"La incorporación de Sara a nuestro Comité Técnico demuestra el continuo compromiso de FIBRA Macquarie con todos los aspectos ambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG por sus siglas en inglés), incluyendo iniciativas medioambientales y diversidad. Ella es una líder probada en el desarrollo de iniciativas de sustentabilidad en el sector inmobiliario, y buscamos aprovechar su experiencia" expresó Juan Monroy, Director General y Presidente del Comité Técnico de FIBRA Macquarie.

La Srita. Neff es Directora de ESG de Lendlease Américas, donde participa con su liderazgo y supervisión de la gestión en el desarrollo, implementación y conducción del marco de sustentabilidad corporativa de Lendlease en la región de América. Anteriormente, fue Vicepresidenta Senior de Sustentabilidad en Kilroy Realty Corporation. La Srita. Neff desempeñó un papel decisivo en la arquitectura, inicio y ejecución del programa de sustentabilidad de Kilroy. Bajo su liderazgo, Kilroy ha sido reconocida porGRESB como líder entre las empresas inmobiliarias que cotizan en bolsa en materia de sustentabilidad en América durante siete de los últimos ocho años, y así mismo ha sido reconocida por NAREIT. La Srita. Neff forma parte del Consejo Consultivo del Proyecto CLEEN, del Consejo de Administración de GBCI y del Consejo de Administración de GRID Alternatives. Anteriormente, formó parte del Consejo de Asesoría de USGBC y fue Presidente del Consejo de Administración de USGBC de Los Angeles, además de formar parte del Consejo de Administración de Los Angeles Young Professionals in Energy, del Consejo Asesor de Los Angeles Cleantech Incubator y del Comité de Energía y Medio Ambiente de BOMA International.

Ha sido nombrada Mujer de Influencia de Los Angeles por Los Angeles Business Journal, distinguida con el premio 40 under 40 por el Urban Land Institute, Mujer de Poder de Los Angeles en Bienes Inmuebles por Bisnow, Líder de Mujeres en Sustentabilidad por la revista Green Building & Design, Mujer de Influencia por el GlobeSt Real Estate Forum, y recibió el premio NAREIT's 2020 Leader en el Light Leadership Personified, una distinción que reconoce

los logros en sustentabilidad. Es miembro de LEED y tiene una licenciatura de Stanford y un MBA de Columbia Business School.

Acerca de FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. El portafolio de FIBRA Macquarie consta de 236 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/oficinas ubicadas en 20 ciudades en 16 estados de la República Mexicana, al 31 de marzo de 2021. Nueve de las propiedades comerciales son parte de una coinversión al 50%. Para información adicional sobre Fibra Macquarie, por favor visite www.fibramacquarie.com.

Nota preventiva sobre declaraciones y proyecciones a futuro

Este documento contiene declaraciones a futuro que representan nuestras opiniones, expectativas, creencias, intenciones, estimaciones o estrategias hacia el futuro, que pudieran no suceder o materializarse. Estas declaraciones pueden ser identificadas por el uso de las siguientes palabras: "anticipar", "creer", "estimar", "esperar", "pretende", "puede", "planea", "hará", "debería", "buscar," y expresiones similares. Las declaraciones a futuro reflejan nuestras opiniones y suposiciones con respecto a eventos futuros a partir de la fecha del presente documento y están sujetas a riesgos e incertidumbres.

Los resultados y las tendencias actuales y futuras podrían diferir significativamente de los descritos en estas declaraciones debido a varios factores, incluyendo aquéllos que están fuera de nuestro control y que no podemos predecir. Dada esta incertidumbre, usted no debería confiar indebidamente en las declaraciones a futuro. No asumimos ninguna obligación de actualizar ni revisar ninguna declaración a futuro, ya fuere como resultado de nueva información, eventos futuros u otros.

Ninguna de las entidades incluidas en este documento es una institución autorizada de depósito para los fines del Acta Bancaria de 1959 (Australia. Las obligaciones de dichas entidades no representan depósitos ni otros pasivos de Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL. MBL no garantiza o brinda certeza respecto a las obligaciones de dichas entidades.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE E.U. DE 1933,

FIBRA Macquarie Mexico

SEGÚN SU ENMIENDA. ESTE COMUNICADO NO DEBE DISTRIBUIRSE EN NINGÚN ESTADO MIEMBRO DEL ESPACIO ECONÓMICO EUROPEO.

Relación con Inversionistas:

Tel: +52 (55) 9178 7751

Email: fibramq@macquarie.com

Evelyn Infurna

Tel: +1 203 682 8265

Email: evelyn.infurna@icrinc.com

Nikki Sacks

Tel: +1 203 682 8263

Email: nikki.sacks@icrinc.com

Para relación con medios, favor de contactar:

Flavio J. Díaz-Tueme FleishmanHillard México

Tel: +52 (55) 5520 5460

Email: flavio.diaz@fleishman.com

FIBRA Macquarie



**FIBRA MACQUARIE MEXICO ANNOUNCES
APPOINTMENT OF NEW INDEPENDENT TECHNICAL COMMITTEE MEMBER**

MEXICO CITY, June 3, 2021 – FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) announced that Sara Neff has been appointed as an independent member of the Technical Committee. Ms. Neff brings extensive leadership experience at US REITs, with a focus on sustainability.

“The addition of Sara to our Technical Committee demonstrates FIBRA Macquarie’s ongoing commitment to all aspects of ESG, including environmental initiatives and diversity. She is a proven leader in developing sustainability initiatives in real estate, and we look forward to benefiting from her expertise” stated Juan Monroy, Chief Executive Officer and Chairman of the Technical Committee of FIBRA Macquarie.

Ms. Neff is the Head of ESG, Lendlease Americas, where she provides leadership and management oversight in developing, implementing and driving Lendlease's corporate sustainability framework in the Americas region. Prior to that role, she served as Senior Vice President, Sustainability at Kilroy Realty Corporation. Ms. Neff was instrumental in the architecture, initiation and execution of Kilroy’s sustainability program. Under her leadership, Kilroy has been recognized as a leader among publicly traded real estate companies on sustainability in the Americas by GRESB for seven of the last eight years as well as being recognized by NAREIT. Ms. Neff serves on The CLEEN Project advisory board, the GBCI Board of Directors and the GRID Alternatives Board of Directors. Previously, she served on the USGBC Advisory Council and as Chair of the Board of Directors of USGBC Los Angeles, in addition to the Board of Directors of Young Professionals in Energy Los Angeles, Advisory Council of the Los Angeles Cleantech Incubator, and the BOMA International Energy & Environment Committee.

She has been named a Los Angeles Woman of Influence by the Los Angeles Business Journal, a 40 under 40 awardee by the Urban Land Institute, a Los Angeles Power Woman in Real Estate by Bisnow, a Women in Sustainability Leader by Green Building & Design magazine, a Woman of Influence by GlobeSt Real Estate Forum, and was the recipient of NAREIT’s 2020 Leader in the Light Leadership Personified award, an award that recognizes achievement in sustainability. She is a LEED Fellow and holds a BS from Stanford and an MBA from Columbia Business School.

About FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) is a real estate investment trust (fideicomiso de inversión en bienes raíces), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (Bolsa Mexicana de Valores) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. FIBRA Macquarie's portfolio consists of 236 industrial properties and 17 retail properties, located in 20 cities across 16 Mexican states as of March 31, 2021. Nine of the retail properties are held through a 50/50 joint venture. For additional information about FIBRA Macquarie, please visit www.fibramacquarie.com.

Cautionary Note Regarding Forward-looking Statements

This document includes forward-looking statements that represent our opinions, expectations, beliefs, intentions, estimates or strategies regarding the future, which may not be realized. These statements may be identified by the use of words like "anticipate," "believe," "estimate," "expect," "intend," "may," "plan," "will," "should," "seek," and similar expressions. The forward-looking statements reflect our views and assumptions with respect to future events as of the date of this document and are subject to risks and uncertainties.

Actual and future results and trends could differ materially from those described by such statements due to various factors, including those beyond our ability to control or predict. Given these uncertainties, you should not place undue reliance on the forward-looking statements. We do not undertake any obligation to update or revise any forward-looking statements, whether as a result of new information, future events or otherwise.

None of the entities noted in this document is an authorized deposit-taking institution for the purposes of the Banking Act 1959 (Commonwealth of Australia). The obligations of these entities do not represent deposits or other liabilities of Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (MBL). MBL does not guarantee or otherwise provide assurance in respect of the obligations of these entities.

THIS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF SECURITIES IN THE UNITED STATES, AND SECURITIES MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES ACT OF 1933, AS AMENDED. THIS ANNOUNCEMENT IS NOT FOR RELEASE IN ANY MEMBER STATE OF THE EUROPEAN ECONOMIC AREA.

FIBRA Macquarie Mexico

Investor relations contacts:

Tel: +52 (55) 9178 7751

Email: fibramq@macquarie.com

Evelyn Infurna

Tel: +1 203 682 8265

Email: evelyn.infurna@icrinc.com

Nikki Sacks

Tel: +1 203 682 8263

Email: nikki.sacks@icrinc.com

For press queries, please contact:

Flavio J. Díaz-Tueme FleishmanHillard México

Tel: +52 (55) 5520 5460

Email: flavio.diaz@fleishman.com