

Fibra Danhos **Asamblea Anual de Tenedores**

31 de marzo 2022



Orden del Día

- I. Instalación de la Asamblea.
- II. Discusión y, en su caso, aprobación, de los estados financieros auditados del Fideicomiso relativos al ejercicio fiscal de 2021, previa aprobación del Comité Técnico del Fideicomiso.
- III. Nombramiento y/o ratificación de cada uno de los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso y la calificación de independencia de los miembros correspondientes. Resoluciones al respecto.
- IV. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación para la compra de Certificados propios, así como la aprobación del monto máximo de Certificados propios que podrán ser comprados durante el ejercicio comprendido del 31 de marzo de 2022 al 31 de marzo de 2023 y el mecanismo correspondiente. Resoluciones al respecto.
- V. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación de (i) la emisión de CBFIs que se utilizarán para el pago de la Contraprestación Anual al Asesor en los términos del Fideicomiso y del Contrato de Asesoría en Planeación; y (ii) la autorización para realizar los actos o suscribir los documentos necesarios para la emisión de CBFIs antes descrita.
- VI. Designación de delegados para dar cumplimiento a las resoluciones que se adopten en la Asamblea.

I. Instalación de la Asamblea

- II. Discusión y, en su caso, aprobación, de los estados financieros auditados del Fideicomiso relativos al ejercicio fiscal de 2021, previa aprobación del Comité Técnico del Fideicomiso.**

Estados Financieros

En las siguientes láminas se presenta un resumen de la información financiera publicada en el reporte del cuatro trimestre de 2021. Los Estados Financieros Dictaminados por Deloitte se encuentran en proceso de emisión y se publicarán próximamente previo a la Asamblea.

Resumen Estados Financieros - Estado consolidado de posición financiera

Pesos	Al 31 de diciembre de 2021	Al 31 de diciembre de 2020	Al 31 de diciembre de 2019
Activos			
Activo circulante			
Efectivo, equivalentes de efectivo y efectivo restringido	611,855,145	864,292,307	490,355,748
Rentas por cobrar y otras	599,089,928	598,639,259	428,140,691
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	-	-	153,246
Impuestos por recuperar	304,696,801	206,127,579	84,514,506
Pagos anticipados	65,713,897	31,419,927	26,467,213
Total activo circulante	1,581,355,772	1,700,479,072	1,029,631,404
Activo no circulante			
Propiedades de inversión	66,392,163,670	65,335,059,747	64,364,614,588
Plataforma Tecnológica	75,659	1,465,666	7,527,702
Arrendamiento (derecho de uso)	26,173,464	39,162,601	-
Otros activos	2,067,158	4,198,542	6,329,927
Maquinaria y equipo	26,966,377	25,218,500	27,663,200
Impuesto sobre la renta diferido de subsidiaria	10,976,498	12,579,656	12,030,350
Total activo no circulante	66,458,422,826	65,417,684,713	64,418,165,766
Total activo	68,039,778,598	67,118,163,784	65,447,797,171
Pasivo y patrimonio			
Pasivo circulante			
Cuentas por pagar y gastos acumulados	94,323,382	88,416,431	67,556,735
Rentas cobradas por anticipado	39,526,965	26,933,061	35,050,189
Cuentas por pagar a partes relacionadas	200,818,399	196,448,554	204,593,443
Impuestos por pagar	92,761,028	36,903,186	50,231,969
Contraprestación única, neto	220,525,353	265,541,347	347,541,836
Pasivo financiero a corto plazo	223,280,484	221,920,196	220,206,566
Arrendamiento (derecho de uso) a corto plazo	4,829,177	6,723,117	-
Total pasivo circulante	876,064,788	842,885,892	925,180,738
Pasivo no circulante			
Depósitos de los arrendatarios	413,658,099	407,843,970	408,431,794
Contraprestación única, neto	507,075,306	573,845,007	781,168,056
Beneficios a empleados	21,511,706	18,774,050	17,272,106
Pasivo financiero a largo plazo	5,704,982,907	5,601,838,767	5,617,169,802
Arrendamiento (derecho de uso) a largo plazo	27,114,317	33,703,918	-
Total pasivo no circulante	6,674,342,335	6,636,005,711	6,824,041,758
Total pasivo	7,550,407,123	7,478,891,603	7,749,222,496
Patrimonio			
Aportaciones de los fideicomitentes	41,387,649,750	42,167,547,323	41,871,466,618
Resultado del ejercicio consolidado	17,709,095,235	16,496,702,995	15,040,867,303
Obligaciones Laborales	(2,886,119)	(2,780,161)	(3,500,059)
Participación no controladora	1,563,603,094	1,145,892,509	789,740,813
Recompra de CBFIS	(168,090,485)	(168,090,485)	-
Total patrimonio	60,489,371,475	59,639,272,181	57,698,574,675
Total pasivo y patrimonio	68,039,778,598	67,118,163,784	65,447,797,171

Resumen Estados Financieros- Estado consolidado de utilidades integrales

Pesos	2021	2020	2019
Renta Fija	3,470,605,104	3,929,963,223	3,728,308,048
NC facturadas por 4T21 COVID-19	(223,424,715)	(459,207,060)	-
Reserva de NC COVID-19	(114,794,688)	(302,258,642)	-
Renta Fija Total (Post descuentos COVID-19)	3,132,385,701	3,168,497,521	3,728,308,048
Renta Variable	281,006,136	73,283,010	264,342,408
Contraprestación Única	292,706,778	380,527,324	413,521,331
Estacionamientos	287,417,387	205,677,522	473,167,193
Mantenimiento, operación, publicidad y otros	772,663,060	813,726,429	915,116,691
Total ingresos operativos	4,766,179,063	4,641,711,807	5,794,455,671
Gastos de mantenimiento, operación, publicidad y otros	647,105,749	598,579,941	814,747,034
Comisión por Servicios de Representación	90,980,042	83,512,004	108,707,379
Impuesto predial	150,646,248	186,601,411	133,673,275
Seguros	39,885,893	40,398,310	35,916,563
Total gastos operativos	928,617,931	909,091,665	1,093,044,252
Ingreso neto operativo (inc. CU)	3,837,561,132	3,732,620,141	4,701,411,419
Margen neto operativo (inc. CU)	80.5%	80.4%	81.1%
Ingreso neto operativo (exc. CU)	3,544,854,353	3,352,092,817	4,287,890,089
Margen neto operativo (exc. CU)	79.2%	78.7%	79.7%
Comisión por Asesoría	643,915,534	637,807,701	633,639,389
Gastos de Administración	127,729,153	127,993,912	121,013,582
EBITDA (inc. CU)	3,065,916,445	2,966,818,528	3,946,758,448
Margen EBITDA (inc. CU)	64.3%	63.9%	68.1%
EBITDA (exc. CU)	2,773,209,667	2,586,291,204	3,533,237,118
Margen EBITDA (exc. CU)	62.0%	60.7%	65.7%
Ingresos por productos financieros	16,198,636	20,290,134	71,060,221
Gastos por interés	351,858,849	345,893,049	448,158,512
Ganancia cambiaria – neta	18,084,993	(31,183,685)	(22,370,393)
Impuestos a la utilidad de subsidiaria	3,009,992	2,061,933	5,589,422
Ajustes al valor razonable de Propiedades de Inversión	58,669,921	36,033,690	563,065,748
Utilidad Neta	2,804,001,154	2,644,003,686	4,104,766,090
Ganancia cambiaria neta	17,300,124	(19,672,853)	(19,863,641)
Ajuste al valor razonable de las propiedades - Neto	58,669,921	36,033,690	563,065,748
Estimación de cuenta incobrable	(19,542,018)	-	-
FFO	2,747,573,127	2,627,642,848	3,561,563,983
Contraprestación Única neta	(183,300,679)	(304,369,801)	(243,344,475)
Rentas anticipadas neto	63,511,318	55,016,020	(6,705,348)
Renta lineal neto	13,395,820	24,410,990	(4,836,983)
Predial y seguros por devengar neto	514,176	(483,135)	(5,163,475)
Comisión por asesoría y representación neto	597,308,947	590,089,814	599,050,722
AFFO	3,239,002,708	2,992,306,736	3,900,564,424

Resumen Estados Financieros- Estado consolidado de flujos de efectivo

Fibra Danhos Pesos	Por los doce meses terminados el		
	31 de diciembre de 2021	31 de diciembre de 2020	31 de diciembre de 2019
Utilidad neta consolidada	2,804,001,154	2,644,003,686	4,104,766,093
Ajustes a la utilidad	886,226,772	903,738,625	407,079,508
Cambios en el capital de trabajo	(171,934,356)	(606,623,625)	(331,568,908)
Flujo neto de efectivo generado en actividades de operación	3,518,293,569	2,941,118,686	4,180,276,693
Adquisición de propiedades de inversión y desarrollo	(756,038,460)	(804,176,468)	(820,505,715)
Adquisición de maquinaria, equipo y plataforma tecnológica	(10,649,425)	(5,914,671)	(10,758,778)
Venta de terreno	(112,516,375)	-	11,293,333
Intereses recibidos	16,198,635	20,290,134	71,060,221
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de inversión	(863,005,625)	(789,801,005)	(748,910,938)
Reembolso de patrimonio	(1,366,161,221)	(290,805,991)	(1,327,367,789)
Arrendamiento Derecho de Uso	(448,017)	(4,368,444)	-
Intereses pagados por arrendamiento financiero	-	(429,999)	-
Distribución de dividendos	(1,592,445,141)	(1,188,303,073)	(2,122,657,102)
Obtención de deuda a largo plazo	830,000,000	130,000,000	150,000,000
Pago de deuda	(730,000,000)	(150,000,000)	(1,000,000,000)
Aportaciones de capital a Tepeyac	418,546,814	356,286,775	94,169,378
Recompra CBFIs	-	(168,090,485)	-
Intereses pagados del pasivo financieros	(465,692,709)	(461,669,907)	(543,762,322)
Gastos pagados por emisión de pasivo financiero	(1,524,831)	-	-
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiamiento	(2,907,725,105)	(1,777,381,125)	(4,749,617,834)
(Disminución) aumento neto de efectivo en el periodo	(252,437,161)	373,936,556	(1,318,252,085)
Efectivo al inicio del periodo	864,292,308	490,355,749	1,808,607,828
Efectivo al final del periodo	611,855,147	864,292,305	490,355,753

III. Nombramiento y/o ratificación de cada uno de los miembros del Comité Técnico del Fideicomiso y la calificación de independencia de los miembros correspondientes. Resoluciones al respecto.

Comité Técnico Fibra Danhos

Miembro Propietario

David Daniel Kabbaz Chiver
(Presidente)

Salvador Daniel Kabbaz Zaga

Carlos Daniel Kabbaz Chiver

Luis Moussali Mizrahi

Isaac Becherano Chiprut

Blanca Estela Canela Talancón

Lino de Prado Sampedro

Adolfo Kalach Romano

Francisco Gil Díaz

(Independiente)

José Antonio Chedraui Obeso

(Independiente)

Pilar Aguilar Pariente

(Independiente)

Secretario no Miembro

Michell Nader Schekaibán

Miembro Suplente

Celia Daniel Kabbaz Zaga

Elías Mizrahi Daniel

Salvador Daniel Kabbaz Sitton

Eduardo Moussali Stern

Gastón Becherano Maya

David Cherem Daniel

María José de Prado Freyre

Rafael Kalach Romano

Suplente del Secretario no Miembro

Ana Paula Telleria Ramírez

Comité Técnico Fibra Danhos-Miembros Propietarios

David Daniel Kabbaz Chiver

Presidente del Comité Técnico

Es uno de los socios fundadores de Grupo Danhos y tiene más de 44 años de experiencia en el desarrollo y la administración de activos inmobiliarios icónicos y de calidad premier, así como en adquisiciones y financiamiento de proyectos inmobiliarios y en la gestión de riesgos. El señor David Daniel, siendo reconocido por su integridad y méritos profesionales, fue presidente y actualmente forma parte del Consejo Consultivo de Presidentes de la Comunidad Monte Sinaí Judía de México y ha tenido puestos clave en diversas instituciones y organizaciones de la comunidad judía nacional e internacional, incluyendo el de Gobernador de la Universidad de Tel Aviv en 1990. Participa activamente en actividades filantrópicas atendiendo temas de educación, salud y deporte; además es miembro de los “300 líderes más influyentes de México”, reconocimiento otorgado por la publicación Líderes Mexicanos, por su visión inmobiliaria y capacidad de transformar el entorno de las comunidades donde se ubican sus desarrollos. El señor David Daniel cursó estudios de arquitectura en la Universidad Nacional Autónoma de México.

Salvador Daniel Kabbaz Zaga

Vicepresidente del Comité Técnico

Cuenta con más de 29 años de experiencia en bienes raíces, incluyendo el diseño, desarrollo y administración de desarrollos de usos mixtos de calidad premier. Antes de incorporarse a Grupo Danhos en 1993, el señor Salvador Daniel realizó diversos proyectos arquitectónicos en la Ciudad de México. Su capacidad de concebir proyectos innovadores y sustentables en zonas urbanas de alta densidad poblacional y su habilidad en la gestión y dirección de los desarrollos ha sido clave en el crecimiento del portafolio de activos de Fibra Danhos, que se considera como referente inmobiliario del mercado mexicano. Salvador ha sido reconocido por sus habilidades empresariales y solvencia moral, desempeñado diversos cargos y participando en actividades filantrópicas en la Comunidad Monte Sinaí Judía de México. También ha demostrado su liderazgo en el sector, ocupó la Presidencia de la Asociación de Desarrolladores Inmobiliarios (ADI) y actualmente forma parte del Consejo Directivo de la Asociación Mexicana de Fibras (AMEFIBRA) . Además es miembro de los “300 líderes más influyentes de México”, reconocimiento otorgado por la publicación Líderes Mexicanos. El señor Salvador Daniel es licenciado en Arquitectura por la Universidad Anáhuac del Norte, y cursó estudios de Maestría en Administración de Empresas Inmobiliarias y Constructoras en la Universidad de Madrid.

Comité Técnico Fibra Danhos-Miembros Propietarios

Blanca Estela Canela Talancón

Miembro del Comité Técnico

Colabora en Grupo Danhos desde 1988 y funge como Directora General de Administradora Fibra Danhos a partir de la colocación de Fibra Danhos como empresa pública en octubre de 2013. A lo largo de su trayectoria ha tenido roles directivos y de alta gerencia en áreas de Administración, Planeación Financiera, Tesorería, Planeación Fiscal, Contabilidad y Comercialización. Blanca se integró al Comité Técnico de Fibra Danhos en 2021 y también preside el Comité de Auditoría y es miembro de diversos comités en temas sociales y sustentables. Participa activamente en diversas organizaciones incluyendo la AMEFIBRA, donde se desempeñó como Tesorero en el periodo de 2014 a 2018; Mujeres Poderosas Forbes de 2019 a la fecha; y del Consejo Consultivo Metropolitano de CitiBanamex de 2020 a la fecha. Tiene una licenciatura en Contaduría Pública por el Instituto Politécnico Nacional (ESCA), una maestría en Finanzas por el Instituto Tecnológico y de Estudios Superiores de Monterrey y cuenta con diversos cursos de especialización en México y en el extranjero incluyendo diplomados en alta dirección y fiscal.

Luis Moussali Mizrahi

Miembro del Comité Técnico

Es vicepresidente del Grupo Vitraccoat, empresa líder en la fabricación de recubrimientos industriales en el continente americano con plantas productivas en México, Norteamérica y Sudamérica, que cuentan con certificado en ISO 14000 (gestión ambiental) e ISO 9000 (gestión de calidad). El señor Moussali es experto en administración de cadenas de suministro, lo cual le permite realizar compras de forma eficiente a proveedores de los cinco continentes. Cuenta con 18 años de experiencia como socio e inversionista en proyectos inmobiliarios comerciales, industriales y de oficinas. Participa como Consejero de BBVA desde el año 2018. Es Licenciado en Administración Financiera por el Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM).

Isaac Becherano Chiprut

Miembro del Comité Técnico

Es socio director de Grupo Inmobiliario Diana, empresa inmobiliaria en los segmentos comercial, de oficinas y residencial; socio fundador y director general de Orotec Internacional, empresa líder en la fabricación de joyería fina en México; socio director de Becherano y Asociados S.C. firma de asesoría financiera y planeación de negocios; y socio fundador y miembro del Consejo de Administración de Sunny Fields, empresa dedicada a la agroindustria protegida de alta Tecnología, enfocada en el mercado de exportación. El señor Becherano es Contador Público por la Universidad Anáhuac del Norte.

Comité Técnico Fibra Danhos-Miembros Propietarios

Lino de Prado Sampedro

Miembro del Comité Técnico

Empresario de gran relevancia en México quien es Presidente del Consejo de Administración de Zara México desde 1992 y con su participación se ha robustecido el crecimiento de la marca en el territorio mexicano. Ha sido reconocido como uno de los 300 Líderes más influyentes de México y ha recibido diversos distintivos por sus méritos de carácter civil así como por sus excepcionales canales de interlocución para la promoción y enlace de diversas compañías españolas en México. Cuenta con amplia experiencia en el sector de Alimentos y Bebidas y participa en la cadena de restaurantes El Bajío; Miembro del Consejo de Administración de Recórcholis, empresa de entretenimiento infantil y familiar, y de Redegal, firma especializada en marketing digital. Ha participado en el desarrollo del portafolio de oficinas y usos mixtos de Fibra Danhos particularmente en Torre Virreyes y Toreo Parque Central y es miembro del Comité Técnico desde 2013. El señor Lino de Prado es Contador Público con especialidad en temas fiscales por la Escuela Bancaria y Comercial, en 2009 fue reconocido como alumno distinguido por sus méritos logrados.

Adolfo Kalach Romano

Miembro del Comité Técnico

Fue responsable durante 16 años de la producción textil en cuatro empresas en Grupo Kaltex, una empresa dedicada a varios segmentos en el negocio textil; es socio fundador de Avante Textil, en la que desempeñó el cargo de director de Tejido y Acabado durante 13 años; y también tiene amplia experiencia en el sector inmobiliario, en el que desde 1984 se ha dedicado a la promoción, construcción y administración de centros de distribución categoría “AAA” con aproximadamente un millón de metros cuadrados construidos. A partir de 2004, ha incursionado en el sector hotelero con la construcción de aproximadamente 62,000 metros cuadrados. El señor Kalach es Contador Público egresado de la Universidad Iberoamericana.

Carlos Daniel Kabbaz Chiver

Miembro del Comité Técnico

Carlos Daniel tiene gran experiencia en la industria textil, desarrollando habilidades en estrategia y planificación de procesos de producción. Laboró en la fábrica de ropa íntima Festival como socio y director del Departamento de Producción, así como también en la fábrica de corsetería Vel-Form de México. También fue socio fundador y director de la fábrica de lencería Grupo Industrial Antinea. Actualmente participa como socio en diferentes boutiques de retail, lo cual le aporta un profundo conocimiento del sector consumo. Carlos tiene estudios académicos en la Ciudad de México, incluyendo cursos de Ingeniería Industrial aplicada a la confección en México y Canadá.

Comité Técnico Fibra Danhos-Miembros Independientes

Francisco Gil Díaz

Miembro Independiente del Comité Técnico

Fue presidente de Telefónica México, empresa global de telecomunicaciones, de Avancia, empresa efectista subsidiaria de ACS y estuvo al frente de Avantel, una empresa mexicana de telecomunicaciones. El señor Gil ha desempeñado diversas funciones en el sector público mexicano, incluyendo la de Secretario de Hacienda y miembro de la Junta de Gobierno del Banco de México.

En 2005 recibió de la revista The Banker (una publicación del Financial Times) un reconocimiento como el “Secretario de Finanzas del Año para las Américas”.

Asimismo, es presidente del consejo asesor de EXI, empresa mexicana de infraestructura. Ha impartido cátedra en el Instituto Tecnológico de México (ITAM), institución que le otorgó el grado de Profesor Emérito y el Doctorado Honoris Causa; también ha impartido clases en la Universidad Iberoamericana; en la Universidad Panamericana, en el Colegio de México y en la Universidad Nacional Autónoma de México. También ha impartido conferencias en diversas universidades y foros internacionales. Asimismo, ha publicado extensamente investigaciones sobre aspectos económicos en libros y revistas de circulación internacional. El señor Gil es Licenciado en Economía por el ITAM y tiene una Maestría y un Doctorado en Economía por la Universidad de Chicago.

José Antonio Chedraui Obeso

Miembro Independiente del Comité Técnico

Es un empresario mexicano que desde 1965 ocupó el cargo de director general y, a partir de 1988, funge como presidente del Consejo de Administración del Grupo Comercial Chedraui. También ha sido presidente del Consejo de Administración de la Asociación Nacional de Tiendas de Autoservicio y Departamentales (ANTAD).

Durante su trayectoria empresarial ha sido consejero de diversas instituciones bancarias y financieras, incluyendo Banamex, Banco B.C.H., Bancomer, Banca Serfin,

Banco de Oriente, Operadora de Bolsa y Grupo Financiero Inbursa. Es actualmente consejero de algunas compañías privadas. El señor Chedraui cursó estudios de Administración de Empresas en el Instituto Tecnológico de Estudios Superiores de Monterrey (ITESM), redondeando su preparación empresarial con diversos programas de desarrollo ejecutivo: Alta Dirección (AD-1) en el Instituto Panamericano de Alta Dirección de Empresas, Liderazgo y Productividad en el Colegio de Graduados.

Pilar Aguilar Pariente

Miembro Independiente del Comité Técnico

Pilar Ma. Aguilar Pariente es consejera independiente e inversionista para empresas de alto crecimiento, y funge como consejera independiente en empresas públicas y privadas en México. En el sector de venture capital, ha sido inversionista ángel y participante en comités de inversión. Inició su carrera en el área de consultoría, trabajó para McKinsey & Company como asociada en proyectos para los sectores de energía y transporte en México y Brasil, y para Bain and Company como Directora de Desarrollo de Talento. De 2011 a 2016 dirigió Endeavor México, organización dedicada a apoyar a emprendedores de alto impacto y, de esta forma, contribuir al crecimiento económico del país. Es coautora de cuatro libros sobre emprendedores, “La nueva cara de México”, y colaboró con el IPADE en el libro “Hacerlo bien y Hacer el bien”. Ha participado como conferencista y panelista en el Women’s Forum Global Meeting y en TEDx, entre otros. A partir de 2018, ha sido jurado en el premio EY Entrepreneur of the Year en México. La señora Aguilar es Ingeniera Química por la Universidad Iberoamericana, con Maestría en Negocios (MBA) por la Universidad de Texas en Austin.

- IV. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación para la compra de Certificados propios, así como la aprobación del monto máximo de Certificados propios que podrán ser comprados durante el ejercicio comprendido del 31 de marzo de 2022 al 31 de marzo de 2023 y el mecanismo correspondiente. Resoluciones al respecto.**

Programa de recompra

El monto máximo para la recompra durante el periodo comprendido a partir del 31 de marzo de 2022 y hasta el 30 de marzo de 2023 se propone sea la cantidad que resulte de multiplicar el número de Certificados emitidos por 5% (cinco por ciento) por el precio promedio ponderado de cierre de cotización de los Certificados en la Bolsa Mexicana de Valores, S.A.B. de C.V. ("BMV") de los últimos 90 (noventa) días naturales. Lo anterior, computado el día que se lleve a cabo cualquier Recompra.

Durante el 2021, no realizamos recompras de CBFIs.

- V. Propuesta, discusión y, en su caso, aprobación de (i) la emisión de CBFIs que se utilizarán para el pago de la Contraprestación Anual al Asesor en los términos del Fideicomiso y del Contrato de Asesoría en Planeación; y (ii) la autorización para realizar los actos o suscribir los documentos necesarios para la emisión de CBFIs antes descrita.**

Emisión de CBFIs para el pago de la Contraprestación de Asesoría

Se propone a la asamblea la emisión de hasta 90'000,000 (noventa millones) de CBFIs (los "CBFIs Adicionales"), los cuales se utilizarán para el pago de la Contraprestación Anual al Asesor, hasta donde alcance, en los términos del Fideicomiso Fibra Danhos y del Contrato de Asesoría en Planeación, en el entendido que dicho número de CBFIs Adicionales no representa la Contraprestación Anual que se deberá pagar al Asesor durante la vigencia del Contrato de Asesoría en Planeación.

Las siguientes tablas muestran un histórico de las Contraprestaciones Anuales al Asesor:

Periodo	Pago en certificados	Pago en efectivo	Monto total	VWAP	CBFIs
4Q13	\$ 39,047,185	\$ -	\$ 39,047,185	\$ 35.0356	1,114,500
2014	\$ 174,595,125	\$ -	\$ 174,595,125	\$ 35.0356	4,983,360
2015	\$ 352,439,015	\$ -	\$ 352,439,015	\$ 36.0716	9,770,534
2016	\$ 428,892,046	\$ 35,000,000	\$ 463,892,046	\$ 34.1818	12,547,363
2017	\$ 552,475,415	\$ -	\$ 552,475,415	\$ 31.3750	17,608,777
2018	\$ 582,770,898	\$ 26,323,301	\$ 609,094,199	\$ 29.2465	19,926,145
2019	\$ 590,077,937	\$ 43,561,452	\$ 633,639,389	\$ 26.7077	22,093,928
2020	\$ 582,202,261	\$ 55,605,439	\$ 637,807,701	\$ 21.4717	27,114,843
2021	\$ 587,683,320	\$ 56,232,214	\$ 643,915,534	\$ 24.3608	24,124,133
Total	\$ 3,890,183,202	\$ 216,722,406	\$ 4,106,905,608	\$ 27.9299	139,283,583

Relación CBFIs Asesoría

Primera emisión CBFIs Asesoría IPO	85,050,000
Segunda emisión CBFIs Asesoría (02 de abril de 2019)	85,050,000
Total CBFIs emitidos Asesoría	170,100,000
Total CBFIs pagados	139,283,583
Saldo en tesorería	30,816,417

VI. Designación de delegados para dar cumplimiento a las resoluciones que se adopten en la Asamblea.