



FIBRA STORAGE ANUNCIA LA ADQUISICIÓN DEL TERRENO UBICADO EN AV. JOSÉ VASCONCELOS

Ciudad de México a 28 de abril de 2022.- CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, exclusivamente en su carácter de fiduciario del fideicomiso irrevocable de emisión de certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios número CIB/572, (BMV: STORAGE 18) ("Fibra Storage"), fideicomiso de bienes raíces especializados en desarrollo y arrendamiento de minibodegas en México, informa que el pasado 26 de abril de 2022 formalizó la adquisición de un terreno ubicado en la colonia San Miguel Chapultepec en la Ciudad de México y representa la propiedad número 32 y se iniciará de inmediato el proceso de desarrollo para operar bajo la marca U-Storage. Dicha adquisición ya había sido aprobada por la Asamblea de Tenedores el pasado 29 de abril de 2021 al ser una operación entre partes relacionadas.

El precio de adquisición del inmueble fue por un total de P\$72.9 millones (a pagarse mediante la emisión de 3,797,323 de CBFIs), más gastos de cierre (estos últimos pagados en efectivo) para un gran total de P\$77.5 millones.

CONTACTO PARA INVERSIONISTAS

Eugenio Saldaña / Benjamín González
t. +52 (55) 5081 9858 / + 52 (55) 4164 1466
contacto@fibrastorage.com.mx

AVISO LEGAL

Este boletín puede contener ciertas estimaciones sobre los resultados y perspectivas de Fibrastorage. No obstante lo anterior, los resultados reales que se obtengan, podrían variar de manera significativa de estas estimaciones. Estas proyecciones y estimaciones, las cuales se elaboraron con referencia a una fecha determinada, no deben ser consideradas como un hecho. Fibrastorage no tiene obligación alguna para actualizar o revisar ninguna de estas proyecciones y estimaciones, ya sea como resultado de nueva información, futuros acontecimientos y otros eventos asociados. Este comunicado no constituirá una oferta de venta ni la solicitud de una oferta de compra. La venta de estos valores no se llevará a cabo en ningún estado o jurisdicción en el que dicha oferta, solicitud o venta sea ilegal sin que medie su registro o calificación de acuerdo con las leyes de valores de dichos estados o jurisdicciones.