



Fibra Inn Emite su Informe de Desempeño Ambiental, Social y de Gobernanza 2021

Monterrey, México, 5 de julio de 2022 – CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple (como causahabiente final y universal de Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria), en su calidad de Fiduciario del Fideicomiso DB/1616 o Fibra Inn (BMV: FINN13) el fideicomiso de bienes raíces hotelero en México internamente administrado y especializado en servir al viajero con marcas globales emitió hoy su Informe de desempeño Ambiental, Social y de Gobernanza (ASG) correspondiente al periodo 2021.

El documento completo puede ser consultado en la siguiente liga:
https://fibrainn.mx/assets/docs/informeasg-vf_62c471dd95327.pdf

Este informe identifica la materialidad de los temas en la organización para gestionar correctamente los riesgos más importantes para Fibra Inn reportando información relevante de acuerdo con los lineamientos de *Global Reporting Initiative* (GRI) y el *Sustainability Accounting Standards Board* (SASB). El Comité ASG está dando seguimiento a la estrategia y está conformado por miembros independientes y de la administración. Fibra Inn cooperó con la Asociación Mexicana de Fibras (AMEFIBRA) alineándose al Manual ASG del sector de Fibras. Actualmente, se está trabajando en la identificación de riesgos climáticos en las propiedades de Fibra Inn basándose en el Atlas Nacional de Riesgo y en los criterios de divulgación de *Task Force on Climate-Related Financial Disclosures* (TCFD).

Fibra Inn busca una gestión sustentable de su actividad de negocio comprometiéndose a generar la rentabilidad de sus propiedades buscando un impacto positivo en el medio ambiente y en la sociedad.

“Extiendo un cordial agradecimiento a nuestros colaboradores por su apoyo, esfuerzo y participación para la elaboración de este informe. A nuestros grupos de interés, les invito a leer y conocer los detalles de los esfuerzos de Fibra Inn en materia ASG durante el 2021.”, comentó Oscar Calvillo, Director General.

Quiénes Somos

Fibra Inn es un fideicomiso mexicano formado primordialmente para adquirir, desarrollar y rentar un amplio grupo de propiedades destinadas al hospedaje en México para servir al viajero de negocios y de placer. Se tienen celebrado contratos de franquicia, de licencia y uso de marca con cadenas hoteleras internacionales para operar sus marcas globales; además de tener propiedades que operan con marcas nacionales. Estas marcas cuentan con algunos de los más importantes programas de lealtad en la industria hotelera. Fibra Inn cotiza sus Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios, o “CBFIs” en la Bolsa Mexicana de Valores bajo la clave de pizarra “FINN13”.

www.fibrainn.mx



Declaraciones sobre Eventos Futuros

Este comunicado de prensa contiene declaraciones a futuro. Estas declaraciones son declaraciones que no están basadas en hechos históricos y que están basados en la visión actual de la Administración y sus estimaciones en circunstancias económicas futuras, condiciones de la industria, desempeño de la compañía y de sus resultados financieros. También algunas reclasificaciones se realizaron para hacer las cifras comparables. Las palabras “anticipar”, “creer”, “estimar”, “esperar”, “planear” y expresiones similares a las que se refiere la Compañía, se pueden identificar como declaraciones sobre eventos futuros. Declaraciones en cuanto el pago de dividendos o distribuciones, la implementación de las principales estrategias operativas y financieras, así como los planes de inversión, la dirección de operaciones futuras y los factores o tendencias que afecten la condición financiera, liquidez o los resultados de operación son ejemplos de declaraciones a futuro. Dichas declaraciones reflejan la actual visión de la Administración y son sujetas a ciertos riesgos e incertidumbre. No existe una garantía de que los eventos esperados, tendencias o resultados ocurran. Las declaraciones están basadas en muchos supuestos y factores, incluyendo factores económicos y situación del mercado, de la industria y de factores de operación. Cualquier cambio en dichos supuestos o factores podrían ocasionar resultados que podrían cambiar materialmente las expectativas actuales.