### AVISO CON FINES INFORMATIVOS CERTIFICADOS BURSÁTILES FIDUCIARIOS INMOBILIARIOS "VTX2CK 15"





Vertex Real Estate Dos, S.A.P.I. de C.V.

Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria

## FIDEICOMITENTE Y ADMINISTRADOR

#### **FIDUCIARIO**

Aviso de actualización de la inscripción en el Registro Nacional de Valores ("RNV") de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios sin expresión de valor nominal identificados con clave de pizarra "VTX2CK 15" (los "Certificados") emitidos bajo el mecanismo de llamadas de capital por Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex, División Fiduciaria (el "Fiduciario"), en su carácter de fiduciario del Contrato de Fideicomiso Irrevocable número F/179424, (según el mismo haya sido o sea modificado, el "Contrato de Fideicomiso"), de fecha 15 de diciembre de 2015, celebrado con Vertex Real Estate Dos, S.A.P.I. de C.V., como fideicomitente, y administrador (el "Administrador" o el "Fideicomitente"), y Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero, como representante común de los tenedores, derivado de la catorceava llamada de capital realizada por el Fiduciario (la "Catorceava Llamada de Capital"), en virtud de la cual se colocaron 19,467,075,570 (diecinueve mil cuatrocientos sesenta y siete millones setenta y cinco mil quinientos setenta Certificados (los "Certificados Adicionales") el 30 de septiembre de 2022 (la "Catorceava Emisión Adicional"), al amparo de la Cláusula VII del Contrato de Fideicomiso, de la Cláusula Quinta del Acta de Emisión, del Título y con fundamento en lo dispuesto en el último párrafo del artículo 75 de la LMV y el tercer párrafo de la fracción II del artículo 14 de la Circular Única. No hubo modificación alguna a las demás características de la emisión. Los términos utilizados con mayúscula inicial y no definidos de cualquier otra forma en el presente Aviso con Fines Informativos tendrán el significado que se les atribuye a los mismos en el Contrato de Fideicomiso y en la sección "I. Información General - 1. Glosario de Términos y Definiciones" del Prospecto.

### MONTO DE LA CATORCEAVA EMISIÓN ADICIONAL: \$118,817,599.89 (CIENTO DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS DIECISIETE MIL SEISCIENTOS 00/100 M.N.)

### FECHA DE LA CATORCEAVA EMISIÓN ADICIONAL: 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2022

Número de Llamada de Capital:	Catorceava
Fecha de Inicio de la Catorceava Llamada de Capital:	7 de septiembre del 2022
Fecha Ex-Derecho:	22 de septiembre del 2022
Fecha de Registro:	26 de septiembre del 2022
Fecha Límite de Suscripción:	28 de septiembre del 2022
Fecha de Canje del Título en Indeval:	30 de septiembre del 2022
Fecha de Liquidación de los Certificados Adicionales:	30 de septiembre del 2022
Precio de Suscripción de los Certificados en la Emisión Inicial:	\$100.00 (cien Pesos 00/100 M.N.).

Monto Máximo de la Emisión (monto hasta por el cual podrán realizarse el total de las Llamadas de Capital):	\$3,046,000,000.00 (tres mil cuarenta y seis millones de Pesos 00/100 M.N.)	
Número de Certificados suscritos en la Emisión Inicial:	6,092,000 (seis millones noventa y dos mil)	
Monto de la Emisión Inicial:	\$609,200,000.00 (seiscientos nueve millones doscientos mil Pesos 00/100 M.N.)	
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Primera Emisión Adicional:	0.22980958634275	
Precio de Suscripción de los Certificados en la Primera Emisión Adicional:	\$50.00 (cincuenta Pesos 00/100 M.N.).	
Numero de Certificados Adicionales de la Primera Emisión Adicional:	1,399,995 (un millón trescientos noventa y nueve mil novecientos noventa y cinco)	
Monto de la Primera Emisión Adicional:	\$69,999,750.00 (sesenta y nueve millones novecientos noventa y nueve mil setecientos cincuenta Pesos 00/100 M.N.).	
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Segunda Emisión Adicional:	0.414308872336407	
Precio de Suscripción de los Certificados en la Segunda Emisión Adicional:	\$25.00 (veinticinco Pesos 00/100 M.N.).	
Numero de Certificados Adicionales de la Segunda Emisión Adicional:	3,103,993 (tres millones ciento tres mil novecientos noventa y tres)	
Monto de la Segunda Emisión Adicional:	\$77,599,825.00 (setenta y siete millones quinientos noventa y nueve mil ochocientos veinticinco Pesos 00/100 M.N.).	
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Tercera Emisión Adicional:	0.56625205691059	
Precio de Suscripción de los Certificados en la Tercera Emisión Adicional:	\$12.50 (doce Pesos 50/100 M.N.).	
Numero de Certificados Adicionales de la Tercera Emisión Adicional:	5,999,991 (cinco millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y un).	
Monto de la Tercera Emisión Adicional:	\$74,999,887.50 (setenta y cuatro millones novecientos noventa y nueve mil ochocientos ochenta y siete Pesos 50/100 M.N.).	
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Cuarta Emisión Adicional:	1.236058445	
Precio de Suscripción de los Certificados en la Cuarta Emisión Adicional:	\$6.25 (seis Pesos 25/100 M.N.)	
Numero de Certificados Adicionales de la Cuarta Emisión Adicional:	20,513,592 (veinte millones quinientos trece mil quinientos noventa y dos) Certificados.	

Monto de la Cuarta Emisión Adicional:	\$128,209,950.00 (ciento veintiocho millones doscientos nueve mil novecientos cincuenta Pesos 00/100 M.N.)
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Quinta Emisión Adicional:	1.7591149194368
Precio de Suscripción de los Certificados en la Quinta Emisión Adicional:	\$3.125 (tres Pesos 125/1000 M.N.).
Numero de Certificados Adicionales de la Quinta Emisión Adicional:	65,279,992 (sesenta y cinco millones doscientos setenta y nueve mil novecientos noventa y dos) Certificados.
Monto de la Quinta Emisión Adicional:	\$203,999,975.00 (doscientos tres millones novecientos noventa y nueve mil novecientos setenta y cinco Pesos 00/100 M.N.).
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Sexta Emisión Adicional:	1.75642902196974
Precio de Suscripción de los Certificados en la Sexta Emisión Adicional:	\$1.5625 (un Peso 5625/10000 M.N.).
Numero de Certificados Adicionales de la Sexta Emisión Adicional:	179,839,992 (ciento setenta y nueve millones ochocientos treinta y nueve mil novecientos noventa y dos) Certificados.
Monto de la Sexta Emisión Adicional:	\$280,999,987.51 (doscientos ochenta millones novecientos noventa y nueve mil novecientos ochenta y siete Pesos 51/100 M.N.).
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Séptima Emisión Adicional:	0.1106821006042
Precio de Suscripción de los Certificados en la Séptima Emisión Adicional:	\$0.78125 (cero Pesos 78125/100000 M.N.).
Numero de Certificados Adicionales de la Séptima Emisión Adicional:	31,237,753 (treinta y un millones doscientos treinta y siete mil setecientos cincuenta y tres) Certificados.
Monto de la Séptima Emisión Adicional:	\$24,404,494.53 (veinticuatro millones cuatrocientos cuatro mil cuatrocientos noventa y cuatro Pesos 53/100 M.N.).
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Octava Emisión Adicional:	0.3168687689
Precio de Suscripción de los Certificados en la Octava Emisión Adicional:	\$0.390625 (cero Pesos 390625/1000000 M.N.).
Numero de Certificados Adicionales de la Octava Emisión Adicional:	99,327,994 (noventa y nueve millones trescientos veintisiete mil novecientos noventa y cuatro) Certificados.

Monto de la Octava Emisión Adicional:	\$38,799,997.65 (treinta y ocho millones setecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y siete Pesos 65/100 M.N.).
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Novena Emisión Adicional:	0.471323193498
Precio de Suscripción de los Certificados en la Novena Emisión Adicional:	\$0.1953125 (cero Pesos 1953125/10000000 M.N.).
Número de Certificados Adicionales de la Novena Emisión Adicional:	194,559,986 (ciento noventa y cuatro millones quinientos cincuenta y nueve mil novecientos ochenta y seis) Certificados.
Monto de la Novena Emisión Adicional	\$37,999,997.25 (treinta y siete millones novecientos noventa y nueve mil novecientos noventa y siete Pesos 25/100 M.N.)
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Décima Emisión Adicional:	8.92295073423317
Precio de Suscripción de los Certificados en la Décima Emisión Adicional:	\$0.097656250 (cero Pesos 097656250/1000000000 M.N.). por Certificado.
Número de Certificados Adicionales de la Décima Emisión Adicional:	5,419,401,296 (cinco mil cuatrocientos diecinueve millones cuatrocientos un mil doscientos noventa y seis) Certificados.
Monto de la Décima Emisión Adicional	\$529,238,407.80 (quinientos veintinueve millones doscientos treinta y ocho mil cuatrocientos siete Pesos 80/100 M.N.) <sup>1</sup>
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Onceava Emisión Adicional:	0.12031254123072
Precio de Suscripción de los Certificados en la Onceava Emisión Adicional:	\$0.048828125 (cero Pesos 048828125/1000000000 M.N.) por Certificado.
Número de Certificados Adicionales de la Onceava Emisión Adicional:	725,094,385 (setecientos veinticinco millones noventa y cuatro mil trescientos ochenta y cinco) Certificados.
Monto de la Onceava Emisión Adicional	\$35,404,999.24 (treinta y cinco millones cuatrocientos cuatro mil novecientos noventa y nueve mil Pesos 24/100 M.N.)

\_

<sup>&</sup>lt;sup>1</sup> El día 11 de mayo de 2020 se devolvió a los Tenedores de los Certificados la cantidad de \$335,228,379.52 (trescientos treinta y cinco millones doscientos veintiocho mil trescientos setenta y nueve Pesos 52/100), misma que corresponde a los recursos obtenidos en virtud de la Décima Llamada de Capital; en el entendido, que, en términos de lo dispuesto en la Sección 7.1 (s) del Contrato de Fideicomiso: (i) dicha cantidad no será considerada como parte del Monto Total Invertido para efectos de calcular las Distribuciones conforme a la Cláusula 10.4 del Contrato de Fideicomiso; y (ii) dicha cantidad no será considerada como parte de las contribuciones de los Tenedores para efectos de calcular el Compromiso Restante de los Tenedores.

en circulación previo a la Doceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Doceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Doceava Emisión Adicional:  Monto de la Doceava Emisión Adicional  Monto de la Doceava Emisión Adicional  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Adicional:  Número de Certificados en la Catorceava Llamada de Capital:  44,611,784,812 (cuarenta y cuatro mil escicientos ochenta y cuatro mil ochocientos doce) Certificados.  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Al catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiducario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada	Compromiso correspondiente a cada Certificado	0.3460080162797
Precio de Suscripción de los Certificados en la Doceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Doceava Emisión Adicional:  Monto de la Doceava Emisión Adicional  S57,035,999.58 (cincuenta y siete millones treinta y nueve Pesos 58/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Adicional:  Monto de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  S2,385,121,888,97 (dos mil doscientos sesenta y seis millones rescientos concental y cuatro mil doscientos ochenta y cuatro mil descientos ochenta y cuatro mil descientos ochenta y cuatro mil doscientos ochenta y cuatro mil descientos ochenta y cuatro mil doscientos ochenta y cuatro mil doscientos ochenta y cuatro mil descientos ochen	<u> </u>	0.0100001027 97
Múmero de Certificados Adicionales de la Doceava		\$0.0244140625 (coro Posos
Número de Certificados Adicionales de la Doceava Emisión Adicional:    S57,035,999.58 (cincuenta y siete millones tenita y seis millones ciento noventa y cuatro mil quinientos cuarenta y dos) Certificados en circulación previo a la Treceava Emisión Adicional:   Precio de Suscripción de los Certificados en la Treceava Emisión Adicional:   Monto de la Treceava Emisión Adicional: Precio de Suscripción de los Certificados en la Treceava Emisión Adicional:   S0,0122070313 por Certificado.   S0,0397,54 (cuatrocientos treinta y rueve mil trescientos uno).   S0,0397,54 (cuatrocientos treinta y rueve mil trescientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)   Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:   S0,039,754 (cuatrocientos treinta y rueve mil trescientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)   S0,000,000,000,000,000,000,000,000,000,		·
Seis millones ciento noventa y cuatro mil quinientos cuarenta y dos) Certificados	Emision rucional.	024414003/100000000) por Certificado.
Seis millones ciento noventa y cuatro mil quinientos cuarenta y dos) Certificados	Número de Certificados Adicionales de la Doceava	2 336 194 542 (dos mil trescientos treinta y
Monto de la Doceava Emisión Adicional  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicional  Número de Certificados en la Treceava Emisión Adicional  Número de Certificados en la Treceava Emisión Adicional  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Número de Certificados en la Treceava Emisión Adicional  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Adicional  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Adicional  Brecio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Adicional  Brecio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Adicional  Brecio de Prórroga:  Adicional  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados en cercificados en cercipido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados en cercipido evidencia de las órdenes de suscripción de correspondientes en la misión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modifícar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las i		,
Monto de la Doceava Emisión Adicional  \$57,035,999.58 (cincuenta y siete millones terinta y cinco mil novecientos noventa y nueve Pesos 58/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Treceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicional  Monto de la Treceava Emisión Adicional  S43,639,397.54 (cuatrocientos treinta y nueve mil trescientos uno).  Monto de la Treceava Emisión Adicional  S43,639,397.54 (cuatrocientos treinta y tres millones setecientos treinta y nueve mil trescientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)  Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Adonto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  S2,385,121,888.97 (dos mil doscientos sesenta y seis millones trescientos occenta y cuatro mil doscientos occenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados as er emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso	Linision Adicional.	
treinta y cinco mil novecientos noventa y nueve Pesos 58/100 M.N.)  3.9088425863408  3.9088425863408  3.9088425863408  5.00122070313 por Certificado. Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicional  Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  S2,385,121,888.97 (dos mil doscientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Enisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Enisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Enisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Enisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Enisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubicer eccibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados as er emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Ll		quinientos cuarenta y dos) Certificados
treinta y cinco mil novecientos noventa y nueve Pesos 58/100 M.N.)  3,9088425863408  3,9088425863408  3,9088425863408  3,9088425863408  3,9088425863408  3,9088425863408  3,9088425863408  3,523,739,301 (treinta y cinco mil quinientos veintitrés millones setecientos treinta y nueve mil trescientos uno).  Monto de la Treceava Emisión Adicional  43,363,397,54 (cuatrocientos treinta y tres millones seiscientos treinta y nueve mil trescientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)  Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  44,611,784,812 (cuarenta y cuatro mil seiscientos once millontos occeritos doce) Certificados.  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  y seis millones trescientos doce) Certificados en circulación previo a la Catorceava Llamada de Capital:  y seis millones trescientos cuatro mil doscientos occenta y vuatro mil ochocientos doce) Certificados en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional correspondientes a la totalidad de los Certificados en en miltos en en dificar la Llamada de Capital de emitir una nueva Llamada de Capital de emitir una nueva Llamada de Capital de emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Monto de la Doceava Emisión Adicional	\$57,035,999,58 (cincuenta y siete millones
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionale de la Treceava Emisión Adicional:  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Monto de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las ordenes de suscripción giradas a Indeval correspondiente, a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Worto de la Boccava Emision Maleionai	
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Treceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Monto de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Sagos de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de la Sordenes de suscripción giradas a Indeval correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo da raviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		, ,
en circulación previo a la Treceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Adicional:  Monto de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Adicional:  Adicional		nueve resos 56/100 M.N.)
en circulación previo a la Treceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Adicional:  Monto de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Adicional:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Adicional correspondiente, el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondientes el la totalidad de los Certificados a	Compromiso correspondiente a cada Certificado	3 9088425863408
Precio de Suscripción de los Certificados en la Treceava Emisión Adicional:  Número de Certificados Adicional  Nomero de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondiente, e la Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (oa Itravés de los medios que	_	3.7000423003400
Emisión Adicional:       Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:       35,523,739,301 (treinta y cinco mil quinientos veinitirés millones setecientos treinta y nueve mil trescientos uno).         Monto de la Treceava Emisión Adicional       \$433,639,397.54 (cuatrocientos treinta y tres millones seiscientos treinta y nueve mil trescientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)         Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:       44,611,784,812 (cuarenta y cuatro mil seiscientos once millones setecientos ochenta y cuatro mil ochocientos doce) Certificados.         Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:       52,385,121,888.97 (dos mil doscientos sesenta y seis millones trescientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)         Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:       0.4363662127852         Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:       \$0.006103515625 por Certificado.         Periodo de Prórroga:       En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Limite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		\$0.0122070313 per Certificado
Número de Certificados Adicionales de la Treceava Emisión Adicional:  Monto de la Treceava Emisión Adicional  Monto de la Treceava Emisión Adicional  S43,639,397.54 (cuatrocientos treinta y nueve mil trescientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)  Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Wonto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Capital:  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a lndeval correspondientes a la totalidad de los Certificados en la Catorceava a la correspondientes a la totalidad de los Certificados en la Catorceava en la Catorceava a la correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		φ0.0122070313 por Certificado.
Periodo de Prórroga:    Emisión Adicional:   veintitrés millones setecientos treinta y nueve mil trescientos uno).		35 523 730 301 (traints y cinco mil quinientes
Monto de la Treceava Emisión Adicional  *\$433,639,397.54 (cuatrocientos treinta y tres millones seiscientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)  Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  *\$2,385,121,888.97 (dos mil doscientos sesenta y seis millones trescientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las ofenes de suscripción giradas a la Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
Monto de la Treceava Emisión Adicional  \$433,639,397.54 (cuatrocientos treinta y tres millones seiscientos treinta y nueve mil trescientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)  Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  \$2,385,121,888.97 (dos mil doscientos sesenta y seis millones trescientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Emision Adicional:	
millones seiscientos treinta y nueve mil trescientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)  Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		mii trescientos uno).
millones seiscientos treinta y nueve mil trescientos noventa y siete Pesos 54/100 M.N.)  Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Seis millones trescientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Monto de la Treceava Emición Adicional	\$433,639,397.54 (quatrociontos trointa y tros
Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Seis millones setecientos ochenta y cuatro mil ochocientos doce) Certificados.  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Seis millones trescientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de enfitre una nueva Llamada de Capital de enfirmistrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Wionto de la Treceava Emision Adicional	
Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Segonto de Cartificados en carda Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Percio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
Número de Certificados efectivamente suscritos previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Sejass,121,888.97 (dos mil doscientos sesenta y seis millones trescientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		,
la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Seiscientos once millones setecientos ochenta y cuatro mil ochocientos doce) Certificados.  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Seiscientos once millones setecientos concenta y cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		M.N.)
la Catorceava Llamada de Capital:  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Seiscientos once millones setecientos ochenta y cuatro mil ochocientos doce) Certificados.  Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Seiscientos once millones setecientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Número de Contificados efectivamente suscritos que si	44 (11 704 012 (
Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  Capital:  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
Monto total suscrito previo a la Catorceava Llamada de Capital:  \$2,385,121,888.97 (dos mil doscientos sesenta y seis millones trescientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de enitir una nueva Llamada de Capital de enitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	la Catorceava Liamada de Capitai:	
Capital:  y seis millones trescientos cuatro mil doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		y cuatro mil ochocientos doce) Certificados.
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Monto total suscrito provio a la Catorceava I lamada de	\$2 385 121 888 97 (dos mil dosciontos sosanta
doscientos ochenta y ocho Pesos 97/100 M.N.)  Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	I	
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Capitai.	
Compromiso correspondiente a cada Certificado en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  \$0.006103515625 por Certificado.  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		[ IVI.IN.)
en circulación previo a la Catorceava Emisión Adicional:  Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava Emisión Adicional:  Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Compromiso correspondiente a cada Certificado	0.4363662127852
Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		0,10,00,00=1=7,00=
Emisión Adicional:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	F	
Periodo de Prórroga:  En caso de que al cierre de operaciones de la Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Precio de Suscripción de los Certificados en la Catorceava	\$0.006103515625 por Certificado.
Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Emisión Adicional:	1
Fecha Límite de Suscripción el Fiduciario no hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
hubiere recibido evidencia de las órdenes de suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que	Periodo de Prórroga:	1 1
suscripción giradas a Indeval correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		hubiere recibido evidencia de las órdenes de
correspondientes a la totalidad de los Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		suscripción giradas a Indeval
Certificados a ser emitidos en la Emisión Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
Adicional correspondiente, el Fiduciario podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
podrá modificar la Llamada de Capital o emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
emitir una nueva Llamada de Capital de conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
conformidad con las instrucciones del Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
Administrador, debiendo dar aviso por escrito a Indeval (o a través de los medios que		
escrito a Indeval (o a través de los medios que		
,		=
este determine): en el entendido, que en caso		``
		este determine); <u>en el entendido</u> , que en caso
de que algún Tenedor incumpla con una		de que algún Tenedor incumpla con una

	Llamada de Capital, (i) el Administrador estará obligado a instruir al Fiduciario para que prorrogue la Fecha Límite de Suscripción y la Fecha de Emisión Adicional por 2 Días Hábiles y (ii) el Administrador, a su entera discreción, podrá extender la Fecha Límite de Suscripción y la Fecha de Emisión Adicional hasta por un máximo de 5 Días Hábiles (tomando en cuenta los 2 Días Hábiles de manera agregada con el numeral (i) anterior) (el "Periodo de Prorroga").
Numero de Certificados Adicionales de la Catorceava Emisión Adicional efectivamente suscritos:	19,467,075,570 (diecinueve mil cuatrocientos sesenta y siete millones setenta y cinco mil quinientos setenta) Certificados.
Monto de la Catorceava Emisión Adicional efectivamente suscrito:	\$118,817,599.89 (ciento dieciocho millones ochocientos diecisiete mil quinientos noventa y nueve Pesos 89/100 M.N.)
Total de Certificados en Circulación (considerando la Emisión Inicial, la Primera Emisión Adicional, la Segunda Emisión Adicional, la Tercera Emisión Adicional, la Cuarta Emisión Adicional, la Quinta Emisión Adicional, la Sexta Emisión Adicional, la Séptima Emisión Adicional, la Octava Emisión Adicional, la Novena Emisión Adicional, la Décima Emisión Adicional, la Onceava Emisión Adicional, la Doceava Emisión Adicional, la Treceava Emisión Adicional y la Catorceava Emisión Adicional):	64,078,860,382 (sesenta y cuatro mil setenta y ocho millones ochocientos sesenta mil trescientos ochenta y dos) Certificados.
Monto total suscrito (considerando la Emisión Inicial, la Primera Emisión Adicional, la Segunda Emisión Adicional, la Tercera Emisión Adicional, la Cuarta Emisión Adicional, la Quinta Emisión Adicional, la Sexta Emisión Adicional, la Séptima Emisión Adicional, la Octava Emisión Adicional, la Novena Emisión Adicional, la Décima Emisión Adicional, la Onceava Emisión Adicional, la Doceava Emisión Adicional, la Treceava Emisión Adicional y la Catorceava Emisión Adicional):	\$2,385,121,888.97 <sup>2</sup> (dos mil trescientos ochenta y cinco millones ciento veintiún mil ochocientos ochenta y ocho) Pesos 97/100 M.N.).
Destino de los recursos de la Catorceava Emisión Adicional:	Realización de Inversiones de Seguimiento relacionados con el desarrollo de uso mixto, para los proyectos denominados como: (i) St. Regis; (ii) San Pancho Hotel; (iii) San Pancho Residencial; (iv) Tijuana VRX; y (v) DGO Guadiana. Mismos que fueron aprobados y

\_

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> El día 11 de mayo de 2020 se devolvió a los Tenedores de los Certificados la cantidad de \$335,228,379.52 (trescientos treinta y cinco millones doscientos veintiocho mil trescientos setenta y nueve Pesos 52/100), misma que corresponde a los recursos obtenidos en virtud de la Décima Llamada de Capital; en el entendido, que, en términos de lo dispuesto en la Sección 7.1 (s) del Contrato de Fideicomiso: (i) dicha cantidad no será considerada como parte del Monto Total Invertido para efectos de calcular las Distribuciones conforme a la Cláusula 10.4 del Contrato de Fideicomiso; y (ii) dicha cantidad no será considerada como parte de las contribuciones de los Tenedores para efectos de calcular el Compromiso Restante de los Tenedores.

	adquiridos por el Fideicomiso dentro del Periodo de Inversión, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 7.1, inciso (a) del Contrato de Fideicomiso, así como para reconstituir la Reserva de Gastos y la Reserva de Administración.
Gastos de la Catorceava Emisión Adicional:	Aproximadamente \$520,000.00 (quinientos veinte mil Pesos 00/100 M.N.)

# FACTORES DE RIESGO RELACIONADOS CON LAS ATRIBUCIONES DEL REPRESENTANTE COMÚN

La verificación del Representante Común se realizará únicamente a través de la información que se le hubiere proporcionado para tales fines.

De conformidad con el Contrato de Fideicomiso, el Representante Común deberá verificar el cumplimiento en tiempo y forma de las obligaciones establecidas a cargo de las partes respectivas en el Contrato de Fideicomiso y los Documentos de la Emisión, así como en el Título que documente los Certificados Bursátiles (excepto de las obligaciones de índole contable, fiscal, laboral y administrativa de las partes de dichos documentos previstas en los mismos que no estén directamente relacionadas con el pago de los Certificados Bursátiles), así como, el estado que guarda el Patrimonio del Fideicomiso; sin embargo dicha verificación únicamente se realizará a través de la información que se le hubiere proporcionado para tales fines por el Fiduciario, Fideicomitente, Parte Controladora, Administrador, Auditor Externo, asesores legales y/o cualquier persona que preste servicios al Fiduciario en relación con los Certificados Bursátiles o el Patrimonio del Fideicomiso.

Visitas o Revisiones del Representante Común.

El Representante Común podrá realizar visitas o revisiones, una vez cada 6 (seis) meses o cuando este lo estime conveniente, al Fiduciario, al Fideicomitente, a la Parte Controladora, al Administrador, al Auditor Externo, asesores legales y/o a cualquier persona que preste servicios al Fiduciario en relación con los Certificados Bursátiles, el Patrimonio del Fideicomiso o el Contrato de Fideicomiso, así como a las personas referidas en el artículo 68 de las Disposiciones, mediante notificación entregada por escrito realizada con por lo menos 3 (tres) Días Hábiles de anticipación a la fecha en que se desee llevar a cabo la visita o revisión respectiva, para lo cual, es posible que el Representante Común no las realice, puesto que dicha obligación no se encuentra establecida en las disposiciones legales aplicables.

# RESUMEN DE LAS MEDIDAS A ADOPTARSE EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE LOS TENEDORES RESPECTO DE LA CATORCEAVA EMISIÓN ADICIONAL

Si un Tenedor existente no suscribe y paga los Certificados que se emitan en la Catorceava Emisión Adicional conforme a la presente Llamada de Capital, dicho Tenedor se verá sujeto a una dilución punitiva de conformidad con lo establecido en la Cláusula 7.1 del Contrato de Fideicomiso, ya que el monto aportado por dicho Tenedor al Fideicomiso no será proporcional al número de Certificados que tendrá después de la Catorceava Emisión Adicional respecto de la cual no suscribió y pagó Certificados conforme a sus Compromisos por Certificado respectivos. Es decir, el porcentaje que representen los Certificados en circulación de los que sea titular un Tenedor que no cumplió con una Llamada de Capital antes de la Catorceava Emisión Adicional respectiva disminuirá después de dicha Catorceava Emisión Adicional más allá del monto proporcional que debía haber aportado al Fideicomiso respecto de dicha Catorceava Emisión Adicional conforme a sus Compromisos por Certificado respectivos, y la parte proporcional acrecentará en beneficio de los Tenedores que sí suscribieron y pagaron los Certificados que se emitieron en la Catorceava

Emisión Adicional. Dicha dilución punitiva para el Tenedor que no acuda a la presente Llamada de Capital y beneficio incremental para los Tenedores que sí lo hagan, se verá reflejada:

- (i) en las Distribuciones a los Tenedores que realice el Fiduciario conforme al Contrato de Fideicomiso y cualquier otro pago que tengan derecho a recibir los Tenedores respecto de los Certificados, ya que dichas Distribuciones a los Tenedores o pagos se realizarán en base al número de Certificados en circulación que tengan dichos Tenedores al momento en que se lleven a cabo;
- (ii) en los derechos de voto en las Asambleas de Tenedores y otros derechos relacionados a las Asambleas de Tenedores (incluyendo, sin limitación, el derecho a nombrar miembros del Comité Técnico), ya que las resoluciones de las Asambleas de Tenedores se toman y los derechos relacionados a las Asambleas de Tenedores se ejercen en base al número de Certificados en circulación al momento que se realicen las Asambleas o en el momento en que se ejerzan dichos derechos;
- (iii) en los derechos para designar y mantener la designación de miembros del Comité Técnico, ya que dichos derechos se calculan con base al número de Certificados en circulación al momento de designación o el momento en que se vaya a celebrar una sesión del Comité Técnico;
- (iv) en el derecho a suscribir Certificados que se emitan en Emisiones Adicionales, ya que dicho derecho se basa en el número de Certificados de los que sea titular el Tenedor al cierre de operaciones de la Fecha de Registro que se establezca en cada Llamada de Capital correspondiente, y no en el número de Certificados que adquirió dicho Tenedor respecto de la Emisión Inicial; y
- (v) en todas las demás instancias del Contrato de Fideicomiso en donde se determinen derechos u obligaciones con base en el número de Certificados que tenga un Tenedor.

Lo anterior sin perjuicio de cualquier otro derecho que el Administrador o el Fiduciario tenga o pudiere llegar a tener en contra de los Tenedores por la falta de cumplimiento con una Llamada de Capital conforme a la legislación aplicable y el Contrato de Fideicomiso.

A la fecha del presente no existe plan de negocios y/o medidas adicionales para mitigar las afectaciones que pudiesen generarse por el incumplimiento de los Tenedores respecto a las Llamadas de Capital realizadas de conformidad con el Contrato de Fideicomiso.

El Prospecto y este Aviso con Fines Informativos también podrá consultarse en Internet en las páginas <a href="www.bmv.com.mx">www.gob.mx/cnbv</a> así como en la página del Fiduciario <a href="www.banamex.com">www.banamex.com</a> y se encuentra disponible con los Intermediarios Colocadores.

La inscripción en el RNV no implica certificación sobre la bondad de los valores, solvencia del Fideicomiso, la suficiencia del Patrimonio del Fideicomiso o sobre la exactitud o veracidad de la información contenida en el Prospecto o este Aviso con Fines Informativos, ni convalida los actos que, en su caso, hubieren sido realizados en contravención de las leyes.

Los Certificados emitidos en la Emisión Inicial quedaron inscritos en el RNV con el número 0181-4.15-2015-009 de conformidad con el oficio de autorización número 153/6076/2015, de fecha 10 de diciembre de 2015 expedido por la CNBV; mediante oficio de actualización número 153/10498/2017 de fecha 5 de julio de 2017, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la primera Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2017-014; mediante oficio de actualización número 153/10637/2017 de fecha 14 de agosto de 2017, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la segunda Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2017-015; mediante oficio de actualización número 153/10993/2017 de fecha 13 de noviembre de 2017, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la tercera Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2017-017, y mediante oficio de actualización número 153/11490/2018 de fecha 8 de marzo de 2018, expedido por la CNBV se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la cuarta Emisión

Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2018-018. Mediante oficio de actualización número 153/12394/2018 de fecha 16 de octubre de 2018, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Quinta Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2018-019. Mediante oficio de actualización número 153/12598/2018 de fecha 19 de diciembre de 2018, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Sexta Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2018-020. Mediante oficio de actualización número 153/11649/2019 de fecha 15 de marzo de 2019, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Séptima Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2019-021. Mediante oficio de actualización número 153/12233/2019 de fecha 16 de octubre de 2019, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Octava Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2019-022. Mediante oficio de actualización número 153/12100/2020 de fecha 31 de enero de 2020, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Novena Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2019-023. Mediante oficio de actualización número 153/12204/2020 de fecha 4 de marzo de 2020, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Décima Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2020-024. Mediante oficio de actualización número 153/12575/2020 de fecha 5 de agosto del 2020, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Onceava Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2020-025. Mediante oficio de actualización número 153/12962/2020 de fecha 18 de diciembre del 2020, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Doceava Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2020-026. Mediante oficio de actualización número 153/10026184/2021 de fecha 16 de febrero del 2021, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Treceava Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2020-027. Mediante oficio de actualización número 153/3286/2022 de fecha 21 de septiembre de 2022, expedido por la CNBV, se actualizó la inscripción en el RNV de los Certificados con motivo de la Catorceava Emisión Adicional, quedando inscritos con el número 0181-4.15-2022-028.

Autorización de la CNBV para su publicación mediante oficio No. 153/3286/2022 de fecha 21 de septiembre de 2022.

Ciudad de México, a 30 de septiembre de 2022.

#### **ANEXOS**

En virtud del último párrafo de la fracción segunda de los Artículos 14 y 35, fracción II, de la Circular Única, se adjunta al presente Aviso con Fines Informativos, la siguiente documentación:

Anexo A	Título canjeado y depositado en Indeval.
A se seus D	Oninida I and a mandida namal licensis de un demoks indemondiente e

**Anexo B** Opinión Legal expedida por el licenciado en derecho independiente a que hace referencia el artículo 87, fracción II de la Ley del Mercado de Valores.

**Anexo C** Instrucción del Administrador al Fiduciario para llevar a cabo la Catorceava Llamada de Capital de fecha 7 de septiembre de 2022 y el Alcance a la Instrucción del Administrador

de fecha 21 de septiembre de 2022.

Anexo D Carta Independencia emitida por el licenciado de derecho independiente que emite la

opinión legal.

## Anexo A

Título canjeado y depositado en Indeval

## Anexo B

Opinión Legal expedida por el licenciado en derecho independiente a que hace referencia el artículo 87, fracción II de la Ley del Mercado de Valores

## Anexo C

Instrucción del Administrador al Fiduciario para llevar a cabo la Catorceava Llamada de Capital

### Anexo D

Carta Independencia emitida por el licenciado de derecho independiente que emite la opinión legal