

BMV/Evento Relevante

FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANUNCIA CONFERENCIA TELEFÓNICA PARA DAR A CONOCER SUS RESULTADOS DEL TERCER TRIMESTRE DE 2022

CIUDAD DE MÉXICO, 6 de octubre de 2022 – FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) anunció que llevará a cabo una conferencia telefónica y presentación vía webcast el martes 25 de octubre de 2022, a las 7:30 a.m. hora del centro / 8:30 a.m. hora del este, durante la cual los directivos discutirán los resultados de FIBRA Macquarie del tercer trimestre de 2022. FIBRA Macquarie dará a conocer los resultados del tercer trimestre de 2022 el lunes 24 de octubre de 2022 después del cierre del mercado.

A la conferencia telefónica, la cual también se transmitirá vía webcast, se puede acceder en línea en www.fibramacquarie.com/es o llamando al número gratuito +1-877-407-2988. Quienes llamen de México podrán marcar al 01-800-522-0034 o de otros países fuera de los Estados Unidos podrán marcar al +1-201-389-0923. Favor de solicitar la teleconferencia FIBRA Macquarie Third Quarter 2022 Earnings Call.

Una reproducción del audio estará disponible llamando al +1-877-660-6853 o +1-201-612-7415 para usuarios fuera de los Estados Unidos. También estarán disponibles el archivo del webcast de la teleconferencia y una copia de la información financiera de FIBRA Macquarie del tercer trimestre de 2022 en el sitio web de FIBRA Macquarie: www.fibramacquarie.com/es.

Acerca de FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. Al 30 de junio de 2022 el portafolio de FIBRA Macquarie consta de 236 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/oficinas ubicadas en 20 ciudades en 16 estados de la República Mexicana. Nueve de las propiedades comerciales son parte de una coinversión al 50%. Para información adicional sobre FIBRA Macquarie, por favor visite www.fibramacquarie.com.

Nota Preventiva Sobre Declaraciones y Proyecciones a Futuro

Este documento puede contener declaraciones a futuro. Las declaraciones a futuro están sujetas a riesgos e incertidumbres. Hacemos de su conocimiento que diversos factores importantes podrían causar que los resultados futuros difieran significativamente de los descritos en estas declaraciones y no asumimos ninguna obligación de actualizar ni revisar ninguna declaración a futuro.

Con excepción de Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (“Macquarie Bank”), ninguna de las entidades de Macquarie Group incluidas en este documento es una institución de depósito autorizada para los fines del Acta Bancaria de 1959 (Australia). Las obligaciones de estas otras entidades de Macquarie Group no representan depósitos ni otras obligaciones a cargo de Macquarie Bank. Macquarie Bank no garantiza ni de ninguna manera brinda certeza respecto a las obligaciones de estas otras entidades de Macquarie Group. Adicionalmente, en caso de que este documento se relacione a una inversión, (a) el inversionista está sujeto al riesgo de inversión incluyendo posibles retrasos en repago, pérdida de ganancias y pérdida del capital invertido, y (b) ni Macquarie Bank ni cualquier otra entidad de Macquarie Group garantizan una tasa de retorno particular ni el desempeño de la inversión en cuestión, ni tampoco garantizan el repago de capital con respecto de dicha inversión.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE E.U. DE 1933, SEGÚN SU ENMIENDA.

ESTE COMUNICADO NO DEBE DISTRIBUIRSE EN NINGÚN ESTADO MIEMBRO DEL ESPACIO ECONÓMICO EUROPEO.

Contactos

Relación con Inversionistas:

Tel: +52 (55) 9178 7763

Nikki Sacks

Tel: +1 203 682 8263

Email: nikki.sacks@icrinc.com

Para relación con medios, favor de contactar:

FleishmanHillard México

Contacto: Arturo García Arellano

Tel: +52 55 8664 0910

Email: arturo.garcia@fleishman.com

BMV/Press Release

FIBRA MACQUARIE MÉXICO ANNOUNCES THIRD QUARTER 2022 EARNINGS CONFERENCE CALL

MEXICO CITY, October 6, 2022 – FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) announced that it will host an earnings conference call and webcast presentation on Tuesday, October 25, 2022 at 7:30 a.m. CT / 8:30 a.m. ET during which management will discuss FIBRA Macquarie’s financial results for the third quarter of 2022. FIBRA Macquarie will release third quarter 2022 results on Monday, October 24, 2022 after market close.

The conference call, which will also be webcast, can be accessed online at www.fibramacquarie.com or by dialing toll free +1-877-407-2988. Callers from Mexico may dial 01-800-522-0034 and other callers from outside the United States may dial +1-201-389-0923. Please ask for the FIBRA Macquarie Third Quarter 2022 Earnings Call.

An audio replay will be available by dialing +1-877-660-6853 or +1-201-612-7415 for callers from outside the United States. A webcast archive of the conference call and a copy of FIBRA Macquarie’s financial information for the third quarter 2022 will also be available on FIBRA Macquarie’s website, www.fibramacquarie.com.

About FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) is a real estate investment trust (fideicomiso de inversión en bienes raíces), or FIBRA, listed on the Mexican Stock Exchange (Bolsa Mexicana de Valores) targeting industrial, retail and office real estate opportunities in Mexico, with a primary focus on stabilized income-producing properties. FIBRA Macquarie’s portfolio consists of 236 industrial properties and 17 retail properties, located in 20 cities across 16 Mexican states as of June 30, 2022. Nine of the retail properties are held through a 50/50 joint venture. For additional information about FIBRA Macquarie, please visit www.fibramacquarie.com.

Cautionary Note Regarding Forward-looking Statements

This release may contain forward-looking statements. Forward-looking statements involve inherent risks and uncertainties. We caution you that a number of important factors could cause actual results to differ significantly from these forward-looking statements and we undertake no obligation to update any forward-looking statements.

Other than Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (“Macquarie Bank”), any Macquarie Group entity noted in this document is not an authorized deposit-taking institution for the purposes of the Banking Act 1959 (Commonwealth of Australia). The obligations of these other Macquarie Group entities do not represent deposits or other liabilities of Macquarie Bank. Macquarie Bank does not guarantee or otherwise provide assurance in respect of the obligations of these other Macquarie Group entities. In addition, if this document relates to an investment, (a) the investor is subject to investment risk including possible delays in repayment and loss of income and principal invested and (b) none of Macquarie Bank or any other Macquarie Group entity guarantees any particular rate of return on or the performance of the investment, nor do they guarantee repayment of capital in respect of the investment.

THIS RELEASE IS NOT AN OFFER FOR SALE OF SECURITIES IN THE UNITED STATES, AND SECURITIES MAY NOT BE OFFERED OR SOLD IN THE UNITED STATES ABSENT REGISTRATION OR AN EXEMPTION FROM REGISTRATION UNDER THE U.S. SECURITIES ACT OF 1933, AS AMENDED.

THIS ANNOUNCEMENT IS NOT FOR RELEASE IN ANY MEMBER STATE OF THE EUROPEAN ECONOMIC AREA.

Contacts

Investor relations contact:

Tel: +52 (55) 9178 7763
Nikki Sacks
Tel: +1 203 682 8263
Email: nikki.sacks@icrinc.com

For press queries, please contact:

FleishmanHillard México
Contact: Arturo García Arellano
Tel: +52 55 8664 0910
Email: arturo.garcia@fleishman.com