



## Fibra HD y Fibra Plus formalizan un crédito sindicado

Ciudad de México, a 8 de noviembre de 2022 – Fibra HD (BMV: FIBRAHD15) anuncia que, en atención a la amortización del bono con clave de pizarra Fibra HD 19, por un monto de 1,388 millones de pesos, el cual tiene fecha de vencimiento el próximo 24 de noviembre de 2022, así como la estrategia de integración de los Fibras, la cual considera el refinanciamiento de la deuda consolidada, el día de ayer firmó un crédito sindicado con BBVA como agente colocador por hasta 4,500 millones de pesos.

Los bancos participantes en el crédito sindicado fueron BBVA México, Banco Nacional de Comercio Exterior, S.N.C., Nacional Financiera, S.N.C., y Banco del Bajío. Dicho crédito fue negociado bajo términos favorables de mercado y contó con una sobredemanda.

En tal sentido, el Consejo Directivo de Fibra HD comentó: “La formalización de este crédito sindicado es una señal positiva de la confianza del sector financiero en la visión y estrategia de negocios de Fibra HD y Fibra Plus, y forma parte de las sinergias previstas en la combinación de sus negocios, además de que nos permitirá refinanciar los CEBURES en tiempo y forma, con términos favorables y colocar los indicadores de endeudamiento en niveles saludables”.

*El presente comunicado puede incluir proyecciones u otro tipo de estimaciones a futuro relacionadas con Fibra HD, que incluyen expectativas o consideraciones de Fibra HD sobre eventos futuros. Las declaraciones sobre expectativas implican riesgos e incertidumbres inherentes. Cabe advertir que varios factores importantes podrían hacer que los resultados reales difirieran sustancialmente de los planes, los objetivos, las expectativas, los estimados y las intenciones expresadas en tales declaraciones sobre expectativas. Esos factores, incluyen costos adicionales incurridos en proyectos en construcción, acontecimientos en procesos judiciales, otros costos o la incapacidad para obtener financiamiento o capital adicional en términos atractivos, cambios en nuestra liquidez, condiciones económicas y políticas, políticas gubernamentales de México o de cualquier otro país, cambios en los mercados de capital en general que puedan afectar políticas o actitudes respecto al financiamiento a México o a empresas mexicanas, cambios en las tasas de inflación, tipos de cambio, nuevas regulaciones, demanda del cliente, competencia e impuestos y cualquier otra ley que pueda afectar los activos de Fibra HD. Todas estas declaraciones están basadas en información disponible para Fibra HD a la fecha de sus proyecciones y declaraciones. Fibra HD no asume obligación alguna para actualizar dichas declaraciones.*

### *Acerca de Fibra HD*

*FIBRA HD es un fideicomiso identificado con el No. F/1523 que se constituyó el 17 de diciembre de 2014 y fue modificado el 18 de mayo de 2015 quedando como un Fideicomiso de Infraestructura y Bienes Raíces (“FIBRA”). El 10 de junio de 2014 llevó a cabo la Oferta Pública Inicial (“OPI”) y el 14 de octubre de 2021, Fibra Plus concluyó con la Oferta Pública de Adquisición (“OPA”) que lanzó por hasta el 100% de los CBFIs en circulación de Fibra HD, en donde adquirió el 70.9% de los CBFIs en circulación de la emisora, por lo que, a partir del cuarto trimestre del 2021, los estados financieros de Fibra HD se consolidan en el balance de Fibra Plus, siendo esta última la empresa controladora. No obstante, Fibra HD continúa cotizando de forma independiente y reportando sus resultados por separado, dada la participación del 29.1% del público inversionista en el Fideicomiso. Para mayor información visite: [www.fibrahd.com.mx](http://www.fibrahd.com.mx)*

### **Contacto de Relación con Inversionistas**

#### **Relación con Inversionistas**

**Tel: +52 (55) 7588 0250**