



FIBRA UNO INFORMA SOBRE PAGO DE DIVIDENDOS

Ciudad de México a 9 de noviembre de 2022.

Fibra Uno (BMV: FUNO11) (“FUNO” o “Fideicomiso Fibra Uno”), el primer y mayor fideicomiso de inversión en bienes raíces en México y América Latina anuncia que el día de hoy, 9 de noviembre, efectuó el pago de distribución a sus tenedores de CBFIs correspondiente al flujo por las operaciones durante el 3T22.

Como resultado del 3T22, Fibra Uno distribuyó a sus tenedores de CBFIs la cantidad de Ps. 2,138.5 millones. La distribución total por CBFIs es de **Ps. 0.5659, de los cuales 100% corresponde al resultado fiscal neto**; relacionado únicamente al flujo generado durante el trimestre. Los recursos para esta distribución no provienen de la caja retenida en trimestres anteriores y corresponden aproximadamente a una razón de pago del 85% del AFFO.

Acerca de Fideicomiso Fibra Uno.

Fibra Uno (Mexbol: FUNO11; Bloomberg: FUNO11:MM) es el primer y más grande FIBRA en el mercado mexicano. Opera y desarrolla una amplia gama de inmuebles destinados al arrendamiento, principalmente en los segmentos industrial, comercial y de oficinas. Al 30 de septiembre de 2022 FUNO® contaba con un portafolio de 612 propiedades que totalizaban más de 11 millones de m2 con presencia en todos los estados de la República Mexicana. La estrategia del Fideicomiso Fibra Uno se concentra en tener las mejores ubicaciones, inmuebles de la más alta calidad y con diversificación de segmentos, geografías e inquilinos. Asimismo, el equipo administrativo de FUNO® cuenta con más de 35 años de experiencia en el desarrollo y operación en todos los segmentos del sector inmobiliario.

CONTACTOS EN FUNO

MÉXICO

Jorge Pigeon
Tel: +52 (55) 4170-7070
investor@fibrauno.mx

MEDIOS

Francisco Galindo
Tel: +52 (55) 5062 8250
fgalindo@zimat.com.mx

MEMBER OF
**Dow Jones
Sustainability Indices**
In Collaboration with RobecoSAM

