



Ciudad de México, a 10 de marzo de 2023.

**S.D. Ineval Institución para el Depósito de Valores, S.A. de C.V.**

Paseo de la Reforma 255, piso 3  
Col. Cuauhtémoc  
06500 Ciudad de México

**Atención:** Lic. Enrique Flores Torres  
Gerente de Ejercicio de Derechos y  
Administración de Valores

**Asunto:** Canje certificados bursátiles fiduciarios  
"SIPYTCB13"

Hacemos referencia a la emisión de certificados bursátiles fiduciarios identificados con clave de pizarra "SIPYTCB13" (los "Certificados"), emitidos por CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple (como causahabiente final de Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria, el "Emisor"), en su carácter de fiduciario del contrato de fideicomiso irrevocable de emisión número DB/1563 (antes F/1563, el "Fideicomiso"), celebrado con Servicios Integrados de Pasaje y de Turismo, S.A. de C.V. (la "Fideicomitente"), en su carácter de fideicomitente, con la comparecencia y conformidad de Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero (el "Representante Común"), en su carácter de Representante Común y las Operadoras (según dicho término se define en el Fideicomiso).

Por medio del presente, el Emisor informa que el próximo 23 de marzo de 2023, llevará a cabo el depósito y canje de los Certificados con motivo de la actualización de la inscripción en el Registro Nacional de Valores y conforme lo aprobado en las asambleas generales de tenedores de fecha 12 de julio de 2021 y 27 de octubre de 2021, en las que se resolvió entre otros:

- (i) la ampliación de la fecha de vencimiento de los Certificados al 30 de julio de 2036;
- (ii) la modificación a la amortización parcial anticipada de los Certificados conforme la siguiente tabla:

Fechas de Pago de Amortización Parcial Anticipada	Servicio Esperado de la Deuda	Fechas de Pago de Amortización Parcial Anticipada	Servicio Esperado de la Deuda
30 de enero de 2024	\$3'123,400.44	30 de julio de 2030	\$157'560,553.44
30 de julio de 2024	\$0.00	30 de enero de 2031	\$232'594,348.84
30 de enero de 2025	\$7'641,638.16	30 de julio de 2031	\$173'316,608.24
30 de julio de 2025	\$0.00	30 de enero de 2032	\$211'404,788.74
30 de enero de 2026	\$36'165,666.42	30 de julio de 2032	\$190'648,269.50
30 de julio de 2026	\$28'003,926.35	30 de enero 2033	\$254'857,957.30
30 de enero de 2027	\$86'400,651.21	30 de julio 2033	\$209'713,095.91
30 de julio de 2027	\$78'318,673.46	30 de enero de 2034	\$290'393,385.61



30 de enero de 2028	\$109'297,195.20	30 de julio de 2034	\$230'684,405.93
30 de julio de 2028	\$100'783,361.79	30 de enero de 2035	\$342'206,836.00
30 de enero de 2029	\$145'437,629.71	30 de julio de 2035	\$253'752,845.98
30 de julio de 2029	\$132'403,179.88	30 de enero de 2036	\$126'473,939.68
30 de enero de 2030	\$170'489,783.90	30 de julio de 2036	\$0.00

- (iii) la modificación de la prima por amortización total anticipada de los Certificados;
- (iv) la capitalización de intereses;
- (v) la modificación a la cascada de pago del Fideicomiso;
- (vi) la formalización de la aportación de los ingresos de los Autobuses Adicionales al Fideicomiso;
- (vii) la adición de obligaciones de hacer de la Fideicomitente y las Operadoras;
- (viii) la aclaración del Evento de Incumplimiento; y
- (ix) la actualización de las facultades y obligaciones del Representante Común.

Atentamente,

**CIBanco, S.A. Institución de Banca Múltiple**

(como causahabiente final de Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria), en su carácter de fiduciario del contrato de fideicomiso irrevocable de emisión identificado con el número DB/1563

Alonso Rojas Dingler

Gerardo Andrés Sainz González

Delegados Fiduciarios