



## ***FibraHotel* ("FibraHotel"), la primera FIBRA especializada en hoteles anuncia la venta del hotel Gamma Guadalajara por Ps. \$135 millones**

**Ciudad de México, al 22 de abril de 2024** - FibraHotel (BMV: FIHO 12), el primer fideicomiso de inversión en bienes raíces especializado en hoteles en México, anuncia el cierre de la venta del hotel Gamma Guadalajara con 195 habitaciones de servicio selecto por Ps. \$135 millones. Al 31 de marzo de 2024 el valor en libros del hotel era de Ps. \$93 millones. FibraHotel usará los recursos netos de la venta para el pago de deuda.

Después de esta transacción, el portafolio de FibraHotel cuenta con 85 hoteles y 12,360 habitaciones.

### **Acerca de FibraHotel**

---

FibraHotel es un fideicomiso mexicano creado principalmente para desarrollar, adquirir, poseer y operar hoteles en México. Nuestro objetivo es proporcionar retornos atractivos a nuestros tenedores de CBFIs mediante distribuciones y la apreciación del valor de nuestros bienes inmuebles. Además, buscaremos tener una cartera de hoteles de alta calidad a través de la afiliación con distintas marcas y operadores de gran prestigio, así como de la diversificación geográfica y por segmentos.

### **Contacto relaciones con inversionistas**

---

México D.F.  
Antonio Cárdenas  
Tel: +52 (55) 5292 8050  
E-mail: [acardenas@fibrahotel.com](mailto:acardenas@fibrahotel.com)