

BMV/Evento Relevante

FIBRA MACQUARIE MÉXICO PUBLICA EL ACTA DE SU ASAMBLEA ANUAL DE TENEDORES

CIUDAD DE MÉXICO, 7 de mayo de 2024 – FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV: FIBRAMQ) anunció que el acta de la Asamblea Ordinaria Anual de Tenedores celebrada el día 23 de abril de 2024 fue publicada por el Representante Común, Monex, a través de la Bolsa Mexicana de Valores.

En la asamblea de tenedores se aprobó lo siguiente:

Número de apartado	Apartado de la orden del día	A favor	En contra	Abstención
I	Los estados financieros anuales auditados del Fideicomiso correspondientes al ejercicio fiscal del 2023.	79.5%	3.2%	17.3%
II	El Reporte Anual del Fideicomiso por el ejercicio fiscal correspondiente al año 2023.	80.9%	2.0%	17.1%
III	La ampliación por un año adicional el Programa de Recompra, así como el monto máximo de recursos que podrán destinarse durante la vigencia de dicho Programa de Recompra, el cual fue autorizado mediante Asamblea Ordinaria de Tenedores de fecha 25 de abril de 2023.	93.6%	6.4%	0.0%
IV	La renovación del nombramiento del Dr. Álvaro de Garay Arellano como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.	76.0%	24.0%	0.0%
V	La renovación del nombramiento del Sr. Luis Alberto Aziz Checa como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.	74.4%	25.6%	0.0%
VI	La renovación del nombramiento del Sr. Jaime de la Garza como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.	99.2%	0.7%	0.2%

VII	La renovación del nombramiento del Sr. Michael Brennan como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.	99.4%	0.6%	0.0%
VIII	La renovación del nombramiento de la Sra. Sara Neff como Miembro Independiente del Comité Técnico hasta la próxima Asamblea Ordinaria anual de Tenedores.	99.5%	0.5%	0.0%
IX	Realizar una Emisión Adicional de 32,635,261 CBFIs, de conformidad con lo establecido en la Cláusula 3.2 y demás cláusulas aplicables del Contrato de Fideicomiso, mismos que se conservarán en la tesorería del Fideicomiso para realizar Distribuciones en especie de tiempo en tiempo.	99.8%	0.2%	0.0%
X	La calificación de independencia por parte de la Asamblea de Tenedores de un miembro propietario del Comité Técnico.	99.8%	0.2%	0.0%
XI	La designación de delegados que, en su caso, formalicen y den cumplimiento a las resoluciones que sean adoptadas en la Asamblea con respecto a los puntos anteriores.	99.8%	0.2%	0.0%

Adicional a los puntos anteriormente mencionados, el Sr. Jose Landa Alvarez fue nombrado como nuevo miembro del Comité Técnico.

El Reporte Anual y los Estados Financieros Auditados de FIBRA Macquarie al 2023, así como los detalles de las decisiones aprobadas en dicha reunión y el acta de la Asamblea estarán disponibles vía el sitio web de FIBRA Macquarie en www.fibramacquarie.com.

Acerca de FIBRA Macquarie

FIBRA Macquarie México (FIBRA Macquarie) (BMV:FIBRAMQ) es un fideicomiso de inversión en bienes raíces, o FIBRA, listado en la Bolsa Mexicana de Valores, especializado en oportunidades industriales, comerciales y de oficinas en México, con un enfoque principal en propiedades estabilizadas y generadoras de ingresos. Al 31 de marzo de 2024 el portafolio de FIBRA Macquarie consta de 239 propiedades industriales y 17 propiedades comerciales/oficinas ubicadas en 20 ciudades en 16 estados de la República Mexicana. Nueve de las propiedades comerciales son parte de una coinversión al 50%. Para información adicional sobre FIBRA Macquarie, por favor visite www.fibramacquarie.com.

Nota preventiva sobre declaraciones y proyecciones a futuro

Este documento puede contener declaraciones a futuro. Las declaraciones a futuro están sujetas a riesgos e incertidumbres.

Hacemos de su conocimiento que diversos factores importantes podrían causar que los resultados futuros difieran significativamente de los descritos en estas declaraciones y no asumimos ninguna obligación de actualizar ni revisar ninguna declaración a futuro.

Con excepción de Macquarie Bank Limited ABN 46 008 583 542 (“Macquarie Bank”), ninguna de las entidades de Macquarie Group incluidas en este documento es una institución de depósito autorizada para los fines de la Ley Bancaria de 1959 (Australia). Las obligaciones de estas otras entidades de Macquarie Group no representan depósitos ni otras obligaciones a cargo de Macquarie Bank. Macquarie Bank no garantiza ni de ninguna manera brinda certeza respecto a las obligaciones de estas otras entidades de Macquarie Group. Adicionalmente, en caso de que este documento se relacione a una inversión, (a) el inversionista está sujeto al riesgo de inversión incluyendo posibles retrasos en repago, pérdida de ganancias y pérdida del capital invertido, y (b) ni Macquarie Bank ni cualquier otra entidad de Macquarie Group garantizan una tasa de retorno particular ni el desempeño de la inversión en cuestión, ni tampoco garantizan el repago de capital con respecto de dicha inversión.

ESTE COMUNICADO NO CONSTITUYE UNA OFERTA DE VENTA DE VALORES EN LOS ESTADOS UNIDOS, Y LOS VALORES NO PODRÁN SER OFERTADOS O VENDIDOS EN LOS ESTADOS UNIDOS SIN REGISTRO O EXENCIÓN DE REGISTRO BAJO LA LEY DE VALORES DE E.U. DE 1933, SEGÚN SEA MODIFICADA.

ESTE COMUNICADO NO DEBE DISTRIBUIRSE EN NINGÚN ESTADO MIEMBRO DEL ESPACIO ECONÓMICO EUROPEO.

Contactos

Relación con Inversionistas:

Tel: +52 (55) 9178 7763

Nikki Sacks

Tel: +1 203 682 8263

Email: nikki.sacks@icrinc.com

Para consultas relacionadas con la prensa, póngase en contacto con:

FleishmanHillard México

Tel: +52 55 8664 0910

Email: arturo.garcia@fleishman.com