

9 de mayo de 2025

Evento Relevante

CI Banco, S.A., Institución de Banca Múltiple, Fiduciario del Fideicomiso Irrevocable CIB/2393 (el “Fideicomiso”), emisor de los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo identificados con clave de pizarra GBMESCK 16, administrado por GBM Estrategia S.A. de C.V. (el “Administrador”), por medio del presente hace del conocimiento del público inversionista lo siguiente:

Con respecto a la Inversión del Fideicomiso en la sociedad promovida Compañía de Electricidad Los Ramones S.A.P.I. de C.V. (“Los Ramones”), sobre la cual el Fideicomiso, indirectamente, es titular del 36.59% del capital social y en relación con los eventos relevantes publicados el 27 de febrero de 2024, el 28 de junio de 2024 y el 03 de marzo de 2025, donde se informó respecto: (i) la falla y desmonte del rotor del turbogenerador denominado Unidad 2 (“TG2”) de la central eléctrica que opera Los Ramones y, en consecuencia, su indisponibilidad; (ii) la sustitución del mencionado rotor por parte del proveedor de servicios, General Electric Global Services GmbH, y en consecuencia, el inicio de operaciones de la Unidad TG2 a su total capacidad, respectivamente; y (iii) que, con base en el Contrato de Cobertura Eléctrica celebrado por los Ramones y el Centro Nacional de Control de Energía (“CENACE”) y en virtud del tiempo en que no operó en su capacidad total la TG2, existió un déficit de potencia de energía a ser entregada al CENANCE de 241.95 MW, el cual debería ser solventado dentro de los 12 días siguientes al cierre del Mercado de Balance de Potencia en febrero de 2025, hacemos de su conocimiento lo siguiente:

Existió una falta de oferta de potencia y, por lo tanto, una escasez de este producto en el Mercado de Balance de Potencia. Esta situación afectó a todos los participantes del mercado y fue reconocida por el CENACE. Dada esta situación extraordinaria, Ramones solo pudo adquirir y entregar al CENACE 175.42 MW de los 241.95 MW que tenía como obligación original, es decir el 72.5% de la potencia debida. La compra de los 175.42 MW tuvo un costo para Los Ramones de \$1,015,309,880.54 pesos (mil quince millones trescientos nueve mil ochocientos ochenta 54/100 moneda nacional) (IVA incluido).

Los recursos aportados por los titulares de los certificados bursátiles fiduciarios de desarrollo identificados con clave de pizarra GBMESCK 16 vía la Primera Llamada de Capital serán devueltos en el mes de mayo 2025.