



N O R T H G A T E

Ciudad de México, a 12 de agosto de 2025 – (BMV: NGPE2CK 17) – CIBanco, S.A., Institución de Banca Múltiple, en su carácter de fiduciario del contrato de fideicomiso irrevocable denominado “Northgate México PE II – Fideicomiso CIB/2889” (el “Fideicomiso”), informa a sus tenedores y al público inversionista que, en seguimiento con la información que ha sido revelada por el Fideicomiso en los reportes trimestrales y anuales y, específicamente en relación con la divulgación del deterioro de la inversión realizada por el Fideicomiso en iVoy Servicios de Entrega, S.A.P.I. de C.V., el Administrador del Fideicomiso, con fecha 30 de junio de 2025 ha reconocido una disminución muy relevante del valor de dicha inversión.