

## ***FibraHotel informa con relación a los comunicados de CIBanco, Multiva y la SHCP el 19 de agosto de 2025***

**Ciudad de México a 22 de agosto de 2025** --- FibraHotel (BMV: FIHO 12), el primer fideicomiso de inversión en bienes raíces especializado en hoteles informa lo siguiente:

El día 19 de agosto, se publicaron, respectivamente, por parte de (i) la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, (ii) CIBanco, S.A, Institución de Banca Múltiple (“CIBanco”), y (iii) Grupo Multiva S.A.B. de C.V. (“Multiva”) una serie de comunicados que informan de los acuerdos para transferencia de la totalidad del negocio fiduciario de CIBanco a Multiva. Los comunicados de CIBanco y de Multiva establecieron que la compra quedará sujeta a las autorizaciones de las autoridades correspondientes (la “Operación”).

Como consecuencia de lo anterior, una vez que surta efectos la Operación en términos de la legislación aplicable a dicho efecto, Multiva será el fiduciario de FibraHotel.

### **Acerca de FibraHotel**

---

FibraHotel es un fideicomiso mexicano creado principalmente para desarrollar, adquirir, poseer y operar hoteles en Mexico. Nuestro objetivo es proporcionar retornos atractivos a nuestros tenedores de CBFIs, mediante distribuciones en efectivo y la apreciación del valor de nuestros bienes inmuebles. Además, buscaremos tener una cartera de hoteles de alta calidad, a través de la afiliación con distintas marcas y operadores de gran prestigio, así como de la diversificación geográfica y por segmentos.

### **Relación con Inversionistas**

---

Antonio Cárdenas

Tel: +52 (55) 5292 8050

E-mail: [acardenas@fibrahotel.com](mailto:acardenas@fibrahotel.com)