



## FIBRA NEXT INFORMA SOBRE RESOLUCIONES DE LA ASAMBLEA DE TENEDORES PARA LA OFERTA PÚBLICA DE ADQUISICIÓN SOBRE FIBRA MACQUARIE

Ciudad de México, México, a 13 de abril de 2026.

Fibra NEXT (BMV: NEXT25) ("**NEXT**") informa al público inversionista que, el día de hoy, se celebró exitosamente la Asamblea General Anual Ordinaria de Tenedores de Certificados Bursátiles Fiduciarios Inmobiliarios de NEXT, en la cual **se aprobaron**, entre otros asuntos, **la totalidad de las resoluciones corporativas necesarias para que NEXT continúe avanzando en la implementación de la oferta pública de adquisición voluntaria por hasta el 100% de los certificados bursátiles fiduciarios inmobiliarios emitidos por Fibra Macquarie (BMV: FIBRAMQ12) (la "Operación")**.

La aprobación de la Operación representa un importante voto de confianza de nuestros inversionistas, por lo que agradecemos profundamente su participación, confianza y respaldo en esta Asamblea. Esta aprobación constituye un paso muy relevante para NEXT y refuerza nuestra convicción de seguir impulsando una estrategia de crecimiento orientada a generar valor de largo plazo para todos nuestros tenedores.

**Este comunicado no constituye una oferta o policitud sobre cualquier tipo de valores. Los valores de que se trata no pueden ser, en su caso, objeto de oferta pública hasta que, en su caso, la Comisión Nacional Bancaria y de Valores autorice la oferta en los términos de la Ley del Mercado de Valores.**

### CONTACTOS EN FIBRA NEXT

#### MÉXICO

Carlos Pantoja  
Tel: +52 (55) 4170-7070  
investor@fibranext.mx

#### MEDIOS

Francisco Galindo  
Tel: +52 (55) 5062 8250  
fgalindo@zimat.com.mx

