



# FIBRA NEXT INFORMA SOBRE LA CONTRATACIÓN DE LÍNEA DE CRÉDITO REVOLVENTE COMPROMETIDA VINCULADA A LA SOSTENIBILIDAD

Ciudad de México, México, a 12 de mayo de 2026.

Fibra NEXT (BMV: NEXT25) (“NEXT”) informa que a través de su subsidiaria Next Properties, realizó la contratación de una nueva Línea de Crédito Revolvente Comprometida Vinculada a la Sostenibilidad por US \$700 millones, con un plazo inicial de 5 años y la opción de extenderlo hasta por 2 años adicionales.

Esta transacción representa la primera operación financiera sostenible de Fibra NEXT, alineada con su compromiso de fortalecer su posición financiera, mantener acceso a liquidez y operar con altos niveles de solvencia, al mismo tiempo que impulsa sus objetivos ambientales, sociales y de gobierno corporativo (ASG).

En esta operación participaron nueve instituciones financieras, reflejando la confianza del sector bancario en la solidez operativa y perspectivas de crecimiento de Fibra NEXT.

## CONTACTOS EN FIBRA NEXT

### MÉXICO

Carlos Pantoja  
Tel: +52 (55) 4170-7070  
investor@fibranext.mx

### MEDIOS

Francisco Galindo  
Tel: +52 (55) 5062 8250  
fgalindo@zimat.com.mx

